



**Municipalidad de San Buenaventura**  
San Buenaventura, Francisco Morazán  
Honduras, C.A.



**MEMORANDO**

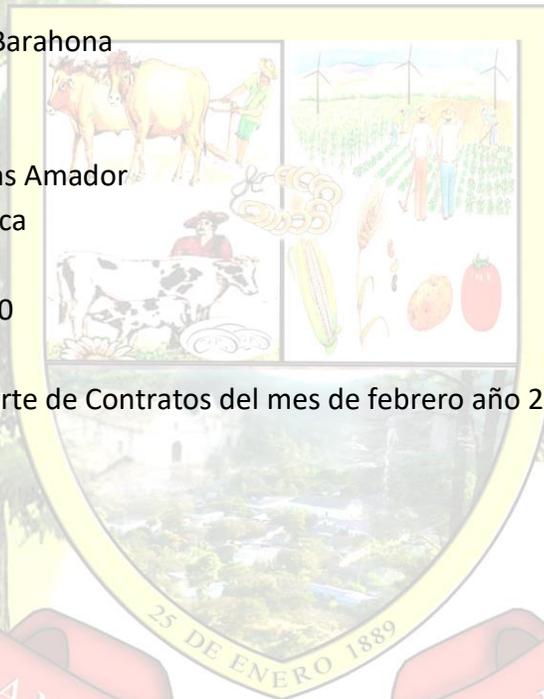
**MUNICIPIO DE**

DE: Ángel Ramón Ordoñez Barahona  
Contador Municipal

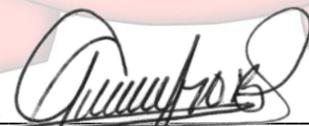
PARA: Blessing Dionisio Rivas Amador  
Oficial de Información Pública

FECHA: 10 de marzo de 2020

ASUNTO: Remisión de Reporte de Contratos del mes de febrero año 2020



SAN BUENAVENTURA.F.M.

  
ANGEL RAMON ORDONEZ BARAHONA  
CONTADOR MUNICIPAL





**Municipalidad de San Buenaventura**  
San Buenaventura, Francisco Morazán  
Honduras, C.A.



MUNICIPIO DE  
**REGISTRO DE CONTRATOS CORRESPONDIENTES AL MES DE FEBRERO DEL AÑO 2020**

No	Comunidad o Aldea	Proyecto	Nombre del Contratista	Identidad del Contratista	Fecha del Contrato	Fecha de Orden de Inicio	Fecha de recepción Final	Plazo Ejecucion en Dias	Monto
1	Barrio Canal Alto, Casco Urbano	Contrato de Construccion de un Cuarto de Habitacion, Ubicado en el Barrio Canal Alto del Municipio de San Buenaventura, Departamento de Francisco Morazan	Willian Steven Silva	0818 - 1990 - 00031	19/02/2020	06/01/2020	19/02/2020	45 Dias	20,000.00
2	Barrio Canal Alto, Casco Urbano	Contrato de Ejecucion del Proyecto: Ebbalozado E=1CM 4000PSI, Barrio Arriba, Casco Urbano Municipio de San Buenaventura, Departamento de Francisco Morazan	Eduin Saul Hernandez Sevilla	0713 - 1972 - 00052	17/02/2020	17/01/2020	17/02/2020	30 Dias	18,245.00

  
  
**ANGEL RAMON ORDOÑEZ BARAHONA**  
CONTADOR MUNICIPAL



**Municipalidad de San Buenaventura**  
San Buenaventura, Francisco Morazán  
Honduras, C.A.



**Contrato de construcción de un cuarto de habitación, ubicado en barrio el canal alto del Municipio de San Buenaventura. Ejecutado con fondos Municipales.**

Nosotros, **José Andrés Amador Flores**, mayor de edad, casado, hondureño, con tarjeta de identidad número **0818 1956 00037**, con domicilio y residencia en el Municipio de San Buenaventura, Departamento de Francisco Morazán, quien actúa en condición de **Alcalde Municipal**; Representante Legal de la Alcaldía de San Buenaventura, denominado de aquí en adelante **EL CONTRATANTE** por una parte y por la otra **WILLIAN STEVEN SILVA**, mayor de edad, Hondureño, vecino y residente del terrero Municipio de San Buenaventura, Departamento de Francisco Morazán, con tarjeta de identidad número **0818 1990 00031**, denominado de aquí en adelante **EL CONTRATISTA**, hemos convenido en celebrar el presente contrato de: **Construcción de un cuarto de habitación, ubicado en barrio canal alto del Municipio de San Buenaventura. Ejecutado con fondos Municipales.**; mismo que se registrará por las siguientes cláusulas: **PRIMERO: OBJETO Y ALCANCE DEL PROYECTO:** El objetivo general consiste en contratar los servicios de un contratista para construir un cuarto de habitación de 4 metros por 3 de ancho de adobe, material de adobe siendo el beneficiario el señor Edin Abraham Andino Sierra. **SEGUNDA: OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA: EL CONTRATISTA** se obliga a construir el cuarto de habitación de 4 metros por 3 de ancho con material de adobe, repello y pulido, construcción del piso de concreto y suministrar las herramientas necesarias y Recurso Humano para ejecutar el proyecto **TERCERA: PLAZO Y ORDEN DE INICIO:** **EL CONTRATISTA** se compromete a Realizar el proyecto en un plazo de 45 días después de haber firmado el contrato. **CUARTA: MONTO Y FORMA DE PAGO:** La Alcaldía Municipal de San Buenaventura, pagará al **CONTRATISTA**, la cantidad de **LPS. 20,000.00 (VEINTE MIL LEMPIRAS CON 00/100)**, por concepto de **Construcción de un cuarto de habitación, ubicado en barrio canal alto del Municipio de San Buenaventura. Ejecutado con fondos Municipales.** ejecutado con fondos Municipales, La forma de pago acordada será la



**Municipalidad de San Buenaventura**  
San Buenaventura, Francisco Morazán  
Honduras, C.A.



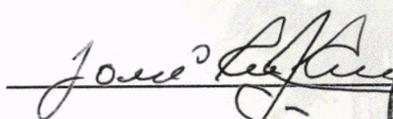
siguiente: a) un primer pago equivalente al 15% de anticipo y pagos progresivos de acuerdo al avance de proyecto y a la disponibilidad financiera de la Municipalidad **QUINTA: CALIDAD DE LOS SERVICIOS: EL CONTRATISTA**, se compromete a prestar los servicios de acuerdo con las normas mas elevadas de competencia e integridad, ética y profesional, siguiendo para ello las normas y especificaciones exigidas por la Alcaldía Municipal. **SEXTA: PROPIEDAD DE LOS PRODUCTOS:** Todos los estudios, informes, dictámenes u otros materiales preparados por **EL CONTRATISTA** como consecuencia de este contrato serán propiedad de la Municipalidad de San Buenaventura. **SEPTIMA: PROHIBICION AL CONTRATISTA: EL CONTRATISTA** conviene que no podrá él ni ninguna entidad relacionada con él, utilizar para su provecho los productos derivados de este contrato, salvo que cuente con la autorización expresa de la Municipalidad de San Buenaventura. **OCTAVA: MULTAS EL CONTRATISTA** pagará una multa de **LPS 200.00 (DOSCIENTOS LEMPIRAS)** por cada día de atraso en la ejecución del Proyecto, por incumplimiento en la entrega pactada en los plazos y condiciones establecidos en este contrato. Dicha multa se establece en un máximo del diez por ciento (10%) del monto contratado. Si el monto de la multa acordada excede del 10% del valor del contrato por culpa del **CONTRATISTA** se procederá a rescindirlo legalmente, según sea el caso. **NOVENA: ADENDUM DE CONTRATO:** Cualquier ampliación al presente Contrato Base, se hará por escrito cuando ambas partes así lo convengan, mediante modificaciones de contrato, las cuales se registrarán en lo no previsto, por los términos aquí consignados. **DECIMA: IMPUESTO SOBRE LA RENTA:** La Municipalidad de San Buenaventura hará la retención del 12.5% de impuesto sobre la renta, del monto total de este contrato, **CLAUSULA ESPECIAL:** Cuando por causas imputables **AL CONTRATISTA**, este no pudiese continuar con el Proyecto hasta su finalización, se procederá a rescindir su contrato y a liquidar su participación en los mismos, tomando como parámetro para su pago que lo devengado debe ser proporcional a los productos y trabajos terminados y evaluados a satisfacción de la Municipalidad. **DECIMA PRIMERA: CAUSAS DE RENDICION DEL CONTRATO:** a) Grave reiterado incumplimiento de las cláusulas convenidas; b) Muerte del Contratista; c) Mutuo



**Municipalidad de San Buenaventura**  
San Buenaventura, Francisco Morazán  
Honduras, C.A.

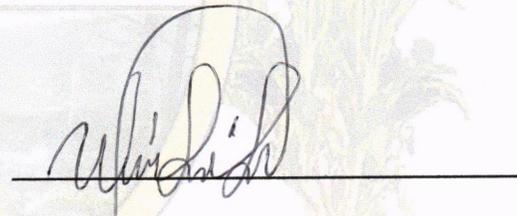


acuerdo de las partes; d) Por los motivos interés público, sobrevivientes a la celebración del Contrato que imposibiliten su ejecución. **DECIMA SEGUNDA: DOCUMENTOS CONTRACTUALES: EL CONTRATISTA** se obliga a ejecutar los trabajos objeto de este contrato de acuerdo las Normas y Especificaciones del Proyecto, Cantidades de Obra y precios presentados por **EL CONTRATISTA** con su Cotización. **DECIMA TERCERA: JURISDICCION** En todo lo no previsto en este contrato, se estará sujeto a lo dispuesto en el ordenamiento jurídico vigente. - En caso de controversia **EL CONTRATISTA** renuncia al fuero de su domicilio y se somete expresamente al domicilio de la **MUNICIPALIDAD** ante el tribunal competente. En fe de lo cual y de común acuerdo, suscribimos el presente contrato, en el Municipio de San Buenaventura, Departamento de Francisco Morazán, el día 19 de febrero del 2020.



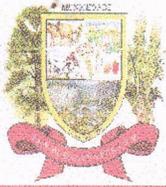
**JOSÉ ANDRÉS AMADOR FLORES**

Alcalde Municipal



**WILLIAN STEVEN SILVA**

Contratista.



## Municipalidad de San Buenaventura

San Buenaventura, Francisco Morazán  
Honduras, C.A.



### **Contrato Ejecución del Proyecto: Embaldozado E=1cm 4000PSI, Barrio Arriba, Casco Urbano, Municipio de San Buenaventura, Francisco Morazán.**

Nosotros, **José Andrés Amador**, mayor de edad, casado, hondureño, con tarjeta de identidad número **0818-1956-00037**, con domicilio y residencia en el Municipio de San Buenaventura, Departamento de Francisco Morazán, quien actúa en condición de **Acaide Municipal**; Representante Legal de la Alcaldía de San Buenaventura, denominado de aquí en adelante **EL CONTRATANTE** por una parte y por la otra **Sr. Edwin Saúl Hernández Sevilla**, mayor de edad, Casado, Hondureño, vecino y residente de Tegucigalpa, Departamento de Francisco Morazán, con tarjeta de identidad número **0713-1972-00052**, denominado de aquí en adelante **EL CONTRATISTA**, hemos convenido en celebrar el presente contrato de ejecución de El Proyecto: **Embaldozado E=1cm 4000PSI, Barrio Arriba, Casco Urbano, Municipio de San Buenaventura, Francisco Morazán**; mismo que se regirá por las siguientes cláusulas: **PRIMERO: OBJETO Y ALCANCE DEL PROYECTO:** El objetivo general consiste en contratar los servicios de un Contratista con experiencia en Área de Proyectos de Construcción de Obras Civiles. Para ejecutar el Proyecto: **Embaldozado E=1cm 4000PSI, Barrio Arriba, Casco Urbano, Municipio de San Buenaventura, Francisco Morazán**; **SEGUNDA: OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA:** **EL CONTRATISTA** se obliga a ejecutar el proyecto, siguiendo para ello las especificaciones técnicas del mismo, en lo que se refiere a Calidad y capacidad de mano de obra y que los materiales no corren por cuenta del contratista. **TERCERA: PLAZO Y ORDEN DE INICIO:** **EL CONTRATISTA** se compromete a ejecutar el proyecto en un plazo de 30 días después de haber firmado el contrato y recibir la orden de inicio. **CUARTA: MONTO Y FORMA DE PAGO:** La Alcaldía Municipal de San Buenaventura, pagará al **CONTRATISTA**, la cantidad de **LPS.18, 245.00 (Dieciocho Mil, doscientos cuarenta y cinco Lempiras con 00/100 Con fondos Provenientes**



# Municipalidad de San Buenaventura

San Buenaventura, Francisco Morazán  
Honduras, C.A.



de la municipalidad, por concepto de Ejecución del Proyecto: **Embaldozado E=1cm 4000PSI, Barrio Arriba, Casco Urbano, Municipio de San Buenaventura, Francisco Morazán**; La forma de pago acordada será la siguiente: a) Pagos progresivos en base a presentación de estimaciones según el avance de obra del monto total del contrato **QUINTA: CALIDAD DE LOS SERVICIOS: EL CONTRATISTA**, se compromete a prestar los servicios de acuerdo con las normas más elevadas de competencia e integridad, ética y profesional, siguiendo para ello las normas y especificaciones exigidas por la Alcaldía Municipal. **SEXTA: PROPIEDAD DE LOS PRODUCTOS:** Todos los estudios, informes, dictámenes u otros materiales preparados por **EL CONTRATISTA** como consecuencia de este contrato serán propiedad de la Municipalidad de San Buenaventura .Francisco Morazán **SEPTIMA: PROHIBICION AL CONTRATISTA: EL CONTRATISTA** conviene que no podrá la ni ninguna entidad relacionada con él, utilizar para su provecho los productos derivados de este contrato, salvo que cuente con la autorización expresa de la Municipalidad de San Buenaventura. **OCTAVA: MULTAS EL CONTRATISTA** pagará una multa de **LPS 32.84 (TREINTA Y DOS LEMPIRAS 02/100)** por cada día de atraso en la ejecución del Proyecto, por incumplimiento en la entrega pactada en los plazos y condiciones Establecidos en este contrato. Dicha multa se establece en un máximo del diez por ciento (10%) del monto contratado. Si el monto de la multa acordada excede del 10% del valor del contrato por culpa del **CONTRATISTA** se procederá a rescindirlo legalmente, según sea el caso. **NOVENA: ADENDUM DE CONTRATO:** Cualquier ampliación al presente Contrato Base, se hará por escrito cuando ambas partes así lo convengan, mediante modificaciones de contrato, las cuales se regirán en lo no previsto, por los términos aquí consignados. **DECIMA: CLAUSULA ESPECIAL:** Cuando por causas imputables **AL CONTRATISTA**, este no pudiese continuar con el Proyecto hasta su finalización, se procederá a rescindir su contrato y a liquidar su participación en los mismos, tomando como parámetro para su pago que lo devengado debe ser proporcional a los productos y trabajos terminados y evaluados a satisfacción de la Municipalidad. **DECIMA**



# Municipalidad de San Buenaventura

San Buenaventura, Francisco Morazán  
Honduras, C.A.



**PRIMERA: CAUSAS DE RENDICION DEL CONTRATO:** a) Grave reiterado incumplimiento de las cláusulas convenidas; b) Muerte del Contratista; c) Mutuo acuerdo de las partes; d) Por los motivos interés público, sobrevivientes a la celebración del Contrato que imposibiliten su ejecución.

**DECIMA SEGUNDA: DOCUMENTOS CONTRACTUALES:** EL CONTRATISTA se obliga a ejecutar los trabajos objeto de este contrato de acuerdo a los siguientes documentos anexos: Normas y Especificaciones del Proyecto, Cantidades de Obra y precios presentados por EL

**CONTRATISTA** con su oferta. **DECIMA TERCERA: PAGO DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA:** el contratista cuenta o está sujeto a el Régimen de Pagos a cuenta. **DECIMA CUARTA:**

**JURISDICCION** En todo lo no previsto en este contrato, se estará sujeto a lo dispuesto en el ordenamiento jurídico vigente.- En caso de controversia **EL CONTRATISTA** renuncia al fuero de su domicilio y se somete expresamente al domicilio de la **MUNICIPALIDAD** ante el tribunal competente. En fe de lo cual y de común acuerdo, suscribimos el presente contrato, en el Municipio de San Buenaventura, Departamento de Francisco Morazán, el día 17 de Febrero de 2020.



  
José Andrés Amador Flores.  
Alcalde Municipal.



  
Edvin Zaul Hernández Sevilla.  
Contratista.