



**GERENCIA ADMINISTRATIVA**

**MEMORANDO**

**GADM—123/2020**

**PARA:** LIC. CARMEN URBINA  
Enlace entre BANADESA - IAIP

**DE:** LIC. ALEJANDRA DURON  
Gerente Administrativo

**Asunto:** INFORMACIÓN PARA PORTAL DE TRANSPARENCIA DEL MES  
DE FEBRERO DEL 2020.

**Fecha:** 05 de Marzo del 2020.

Por este medio se notifica que en el mes de Febrero del año 2020, El Banco Nacional De Desarrollo Agrícola (BANADESA) realizó la Contratación por Prestación de Servicios de Consultoría con la Empresa TECNICA DE INGENIERIA S.A. ( TECNISA), lo anterior para información para El Portal de Transparencia.

Atentamente,

cc: Archivo

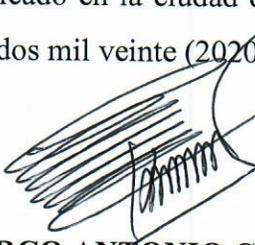
**CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS, SUSCRITO ENTRE  
EL BANCO NACIONAL DE DESARROLLO AGRÍCOLA Y TÉCNICA  
DE INGENIERIA S.A. TECNISA.**

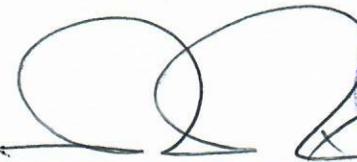
Nosotros: **MARCO ANTONIO CANO GÓMEZ**, hondureño, mayor de edad, casado, Abogado, y de este domicilio, con tarjeta de identidad 0510-1967-00176 y Registro Tributario Nacional número 05101967001760, actuando en su condición de Administrador Oficial del **BANCO NACIONAL DE DESARROLLO AGRÍCOLA (BANADESA)**, Institución creada mediante Decreto Ley número Novecientos Tres (903), emitida por la Junta Militar de Gobierno en Consejo de Ministros, de fecha veinticuatro (24) de marzo de mil novecientos ochenta (1980), reformada mediante Decreto Legislativo número treinta y uno guión noventa y dos (31-92), de fecha cinco (5) de marzo de mil novecientos noventa y dos (1992) publicado en el Diario Oficial La Gaceta No. 26,913, el seis (06) de abril de mil novecientos noventa y dos (1992), con Registro Tributario Nacional No. 08019995291567; Representación y nombramiento que acredita mediante Resolución SBO No. 099/15-02-2019, de 15 de febrero del año 2019, y Resolución SBO No. 595/15-07-2019 de fecha 15 de julio 2019, ambas emitidas por la Comisión Nacional de Bancos y Seguros (CNBS), en las cuales se le otorgan las facultades y deberes establecidos en el Artículo 115-I de la Ley del Sistema Financiero, mismas que son suficientes para el otorgamiento de actos y contratos como los contenidos en el presente; quien en lo sucesivo se denominará **EL BANADESA**, por otra parte, **PEDRO EDMUNDO PINEDA COBOS**, mayor de edad, casado, hondureño, Ingeniero Civil, con domicilio en Tegucigalpa, con Tarjeta de Identidad No.1301-1947-00059; Registro Tributario Nacional 13011947000590, actuando en condición de representante legal de la sociedad mercantil Técnica de Ingeniería S.A, TECNISA, creada mediante testimonio de escritura pública numero 44 de fecha 13 de septiembre de 1976, ante los oficios del Notario Anibal E. Quiñonez, inscrita bajo el número 91 del Tomo 99 “b” del Registro de Comerciantes Social de Francisco Morazán, reformada mediante instrumento publico Numero 17 de fecha 22 de octubre de 1993, ante los oficios de Notario Ramón Valladares H. inscrita bajo el número 80 del tomo 302 de precitado registro, acredita su representación mediante acta protocolizada mediante instrumento publico numero 176 de fecha 17 de septiembre de 2019, ante los oficios del notario Wilfredo Flores Valladares, inscrita bajo matricula 68218, con el número 56613 del Registro Mercantil de Francisco Morazán Centro Asociado del IP, con Registro Tributario Nacional 08019999400270, empresa debidamente colegiada en el Colegio de Ingenieros Civiles bajo el No. CICH-116-12-NCS que en lo sucesivo se llamará **EL CONSULTOR**, hemos convenido celebrar el presente “**CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS, SUSCRITO ENTRE EL BANCO NACIONAL DE DESARROLLO AGRÍCOLA (BANADESA y TÉCNICA DE INGENIERÍA S.A, TECNISA**, el cual de mutuo acuerdo estipulamos las siguientes clausulas y condiciones: **PRIMERA: OBJETO DEL CONTRATO: EL CONSULTOR** se compromete a elaborar un estudio de actualización de costos de construcción del Mercado Metropolitano en Tegucigalpa, Municipio del Distrito Central. Autorizada en Acuerdo del Administrador Oficial de BANADESA del Acta N°36 punto 2.emitida en Sesión Ordinaria celebrada en la Ciudad de Comayagüela ,Municipio del

Distrito Central el día miércoles 29 de enero del 2020. **SEGUNDA: ALCANCE DEL TRABAJO:** Manifiesta **EL CONSULTOR** que el trabajo que se desarrollará es el siguiente: 1. Informe de la condición del proyecto que contempla: i. Diseño de las obras faltantes de electricidad, ventilación, sanitaria, estructuras, estacionamientos y accesos. ii. Estimado de costos de las obras que hacen falta para finalizar el proyecto. 2. Avalúo del edificio en su condición actual. 3. Programa tentativo de construcción y 4. Planos constructivos de las obras pendientes. **TERCERA: OBLIGACIONES DEL BANADESA:** Para que **EL CONSULTOR** realice su trabajo, **BANADESA** le brindará el apoyo necesario en cuanto a información y logística requiera, siendo la Gerencia Administrativa quien tendrá la responsabilidad de coordinar el trabajo entre **EL CONSULTOR** y **BANADESA**. **CUARTA: HONORARIOS PROFESIONALES:** El monto en concepto de honorarios profesionales del presente contrato es de **DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS TREINTA LEMPIRAS (L.286,630.00)** que incluye el impuesto sobre la Renta (12.5%), que **BANADESA** pagará a **EL CONSULTOR** de la siguiente forma: **1).** primer pago del veinte por ciento (20%) a la entrega del programa de trabajo. **2).** cuarenta por ciento (40%) contra un informe de avance al cabo del primer mes de trabajo **3)** Pago final por el cuarenta por ciento restante a la entrega del informe final a satisfacción de **BANADESA**., el doce punto cinco por ciento (12.5%) de impuesto equivalente a **TREINTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS VEINTIOCHO LEMPIRAS CON 75/100 (L. 35,828.75)**, será retenido por **BANADESA**, de conformidad al párrafo último del Artículo No.50 reformado de la Ley de Equilibrio Financiero y la Protección Social, para ser ingresados a la Dirección Ejecutiva de Ingresos (DEI) según los artículos Nos. 1, 2, 3 y 4 del Decreto Legislativo No.05-2001, **QUINTA: CONFIDENCIALIDAD** Toda información obtenida por **EL CONSULTOR**, dentro del cumplimiento de sus obligaciones, asimismo como sus informes y toda clase de documentos que se produzcan relacionados con la ejecución de sus labores, deberán ser considerados confidenciales, no pudiendo ser divulgado salvo autorización expresa por escrito de **BANADESA**. **SEXTA: VIGENCIA DEL CONTRATO** El presente Contrato de Servicios tendrá vigencia de cuarenta y cinco días (45), a partir de la firma del presente contrato. **SEPTIMA: CAUSAS DE TERMINACIÓN** El presente Contrato, podrá ser rescindido anticipadamente por las siguientes razones: **1).** Por común acuerdo entre las partes. **2).** Cuando a juicio de ambas partes, existan causales que hagan imposible su cumplimiento. En este caso no corresponderá pagar indemnización; **3).** Por incumplimiento de **EL CONSULTOR**. **4).** Si se produce atraso injustificado, a juicio de **BANADESA**, en las tareas programadas para la ejecución de la Asesoría; **5).** Si se considera que **EL CONSULTOR** ha incurrido en negligencia, lo que se traduce en que la calidad del trabajo ejecutado no corresponda a lo estipulado en el Contrato; **6).** Si existen causas graves imputables a **EL CONSULTOR** que a criterio de **BANADESA**, impidan una correcta ejecución del trabajo contratado; **7).** Si transgrede lo estipulado en el presente Contrato; **8).** En caso de recorte presupuestario de fondos nacionales que se efectúe por razón de la situación económica y financiera del país, como se instruye en el Artículo No.77 de las

Disposiciones Generales del Presupuesto de Ingresos y Egresos de la República, Ejercicio Fiscal 2020, Decreto No.171-2019. Producida cualquiera de las causales enumeradas u otras indicadas en los documentos del Contrato, **BANADESA** notificará por escrito a **EL CONSULTOR** la causal de la rescisión, y cuando la causal se origine por incumplimiento, **BANADESA** fijará un plazo perentorio de diez (10) días calendario, para que **EL CONSULTOR** lo solucione o corrija. Si transcurrido ese plazo **EL CONSULTOR** no hubiere solucionado o corregido la causal de incumplimiento, **BANADESA** pondrá término anticipado al Contrato, procediéndose a su liquidación de acuerdo a lo estipulado.

**OCTAVA: CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR** El incumplimiento parcial o total por parte de **BANADESA** o de **EL CONSULTOR** sobre las obligaciones que les corresponden de acuerdo con el Contrato, no será considerado como incumplimiento si se atribuye a caso fortuito o fuerza mayor, entendiéndose por ello una situación ajena al control de las partes y que no entrañe culpa o negligencia, tales como catástrofes provocadas por fenómenos naturales, huelgas, guerras, revoluciones, naufragios, incendios, motines, inundaciones o demoras fuera de su control en los medios de transporte o por causas que pudiere justificar la demora. Si a consecuencia de alguna circunstancia calificada al amparo de esta sección, se prevé una demora en el tiempo de entrega o incumplimiento de una obligación, **BANADESA**, le podrá extender el tiempo de entrega a **EL CONSULTOR** por un período adicional que se pactará entre las partes, para compensar tales demoras. Para que sean consideradas las solicitudes de extensión planteadas por **EL CONSULTOR**, deberán presentarse por escrito a **BANADESA**, en el término de cinco (5) días calendario, inmediatamente siguientes a la fecha en que se presentó la condición de Fuerza Mayor o Caso Fortuito, adjuntando las pruebas escritas que motivan su solicitud.- **NOVENA: BUENA FE BANADESA y EL CONSULTOR** acuerdan actuar de buena fe y con equidad, sin menoscabo de sus intereses y cualquier controversia será resuelta en forma amigable, mediante cruce de notas entre las partes, no obstante, de no lograr ningún acuerdo mediante este procedimiento, las controversias que llegaren a presentarse serán sometidas a lo que señalen las leyes, la jurisdicción y la competencia de los Tribunales de la República de Honduras. **DECIMA: MODIFICACIONES** Toda modificación del presente Contrato deberá ser debidamente fundamentada y procederá de común acuerdo por las partes cuando concurren circunstancias imprevistas al momento de la contratación o necesidades. **DECIMA PRIMERA: CONSENTIMIENTO:** Ambas partes declaran, manifiestan y aceptan estar de acuerdo en cada una de las cláusulas del presente contrato, en fe de lo cual firmamos por duplicado en la ciudad de Comayagüela, M. D. C., el cuatro (04) del mes de febrero del año dos mil veinte (2020).

  
  
**MARCO ANTONIO CANO GÓMEZ**  
**BANADESA**  
**RTN 08019995291567**

  
  
**PEDRO EDMUNDO PINEDA COBOS**  
**TECNISA**  
**RTN: 08019999400270**