



Alcaldía Municipal

Trojes, El Paraíso, Honduras, C.A.
2018- 2022



SERVICIOS PRESTADOS

OFICINA DE CATASTRO

SERVICIOS PRESTADOS	PROCEDIMIENTO	REQUISITOS	TASAS
Dominios Plenos	<p>Contribuyente</p> <p>1-Se Presenta La Solicitud a la Oficina de Catastro Para Revisar si Toda la Documentacion esta en regla</p> <p>2-Se Transfiere a la oficina de la secretaria Municipal para que en Reunion nde Corporacion se Conozca</p> <p>3-Pasa de Nuevo a la Oficina de Catastro Para hacer el Calculo de Pago para que haga la Facturacion y luego el Pago En Caja.</p> <p>4-Una Vez Pagado pasa por la oficina de Secretaria para su Retiro.</p> <p>Oficina</p>	<p>1-Tener Registrado el Predio A nombre del Solicitante</p> <p>2-Tener Cancelados los impuestos de Bienes Inmuebles</p> <p>3-Fotocopia de Tarjeta de Identidad</p> <p>4-Fotocopia de Solvencoa Municipal</p> <p>5-Solicitud Por Escrito</p> <p>6-Fotocopia del Documento del Terreno</p> <p>7-Copia de recibo de Pagos de Bienes Inmueble</p> <p>8-Si esta casado Traer Acta de Renuncia</p>	<p>El 10% Sobre el ultimo Valor Catastral</p>



Alcaldía Municipal

Trojes, El Paraíso, Honduras, C.A.
2018- 2022



	1-Levantamiento y supervicion de Campo 2-Llenado de Dictamen Juridico.		
Permisos de Construcccion	1-Solicitud Por Escrito(Por Parte del Contribuyente) Oficina 1-Hacer revicion de Documentacion que este completa 1-Supervicion y Medicion y Alineamiento. 2-Aplicación del Reglamento del Construcccion.	1-Fotocopia de la Escritura o Documento de Compra-Venta 2-Fotocopia de recibo de Bienes Inmuebles 3-Fotocopia de Pago de Servicios Publicos 4-Plano Constructivo 5-Presupuesto de la Obra 6-Solvencia del Construcccion	5% Por Millar
Constancias	1-Solicitud Por Escrito (Por Parte del Contribuyente) 1-Luego se Refiere a Control Tributario para Facturacion y En Caja para hacer el Pago . Oficina 1-Nos Presentan el Recibo y Procedemos a realizar la Constancia.	1-Tener Registrado El Terreno a su Nombre 2-Tener Cancelados Los Impuesatos hasta la fecha	100.00 Lps



Alcaldía Municipal

Trojes, El Paraíso, Honduras, C.A.
2018- 2022



Medicion	1-Peticion del Contribuyente Oficina 1-Realizar Medicion a Campo	1-Tener Registrado El Terreno a su Nombre 2-Tener Cancelados los Bienes Inmueble	100.00Lps
Croquis	1-Solicitud Por Escrito (Por Parte del Contribuyente) 1-Realizacion del Dibujo(Oficina)	1-Tener Registrado y Cancelados los Impuestos.	150.00Lps
Declaraciones Juradas de Terrenos Rurales y Urbanos	1-Evaluacion por Manzana y Produccion de Cultivo Permanente.	1-Traer Copia de la Escritura o Documento Compra -Venta 2- Planos Topografico	2.5 Rural 3 Urbano
Permisos de Sepultar	1-Solicitud Por Escrita (Por Parte del Contribuyente) Oficina 1-Ir a Medir el Predio	Pagar el Permiso	100.00 Lps
Ficha Catastral Urbana	1-Solicitud Por Escrito Por Parte del Contribuyente para Desmembracion. Oficina 1-Actualizacion de Catastro Urbano los año Fiscal terminacion Cero y Cinco.	Poseer el Terreno en Condicion de Dueño Mediante Escritura o Documento Compra-Venta	3.00 Por Millar



Alcaldía Municipal

Trojes, El Paraíso, Honduras, C.A.

2018- 2022




Juan Luis Espinal
Jefe de Catastro