

INSTITUTO DE LA PROPIEDAD

Estado de Situación Financiera Consolidado

Enero de 2021
Consolidado

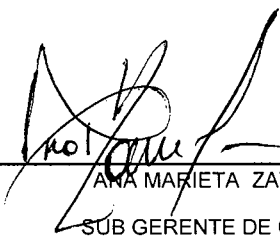
	Enero de 2021	Diciembre de 2020
ACTIVO		
Activo Corriente	282,422,130.07	170,855,285.86
Efectivo y Equivalente	258,817,933.00	147,420,628.59
Caja	40,000.00	1,526.18
Bancos	258,777,933.00	147,419,102.41
Moneda Nacional	254,630,319.51	143,266,925.91
Moneda Extranjera	4,147,613.49	4,152,176.50
Cuentas por Cobrar	8,906,720.58	8,737,180.78
Cuentas por Cobrar	4,483,533.98	4,393,533.98
Otros Anticipos	167,773.75	78,322.91
Garantías	385,241.30	385,241.30
Otras Cuentas por Cobrar	3,870,171.55	3,880,082.59
Bienes Inventariables	14,697,476.49	14,697,476.49
Bienes de Consumo	6,596,678.99	6,596,678.99
Inventarios	8,100,797.50	8,100,797.50
Fideicomisos	70,912,423.12	70,912,423.12
Fideicomiso Banadesa	70,912,423.12	70,912,423.12
Activo No Corriente	181,078,251.19	181,078,251.19
Propiedad, Planta y Equipo	191,208,767.78	191,208,767.78
Maquinaria y Equipo	145,912,444.78	145,912,444.78
Otros Bienes	45,296,323.00	45,296,323.00
Depreciaciones, Mejoras, Perdidas y Revaluos	-10,130,516.59	-10,130,516.59
Maquinaria y Equipo	-11,231,416.73	-11,231,416.73
Otros Bienes	1,100,900.14	1,100,900.14
Total ACTIVO	534,412,804.38	422,845,960.17
PASIVO		
Pasivo Corriente	40,363,336.27	34,609,877.02
Cuentas por Pagar	40,363,336.27	34,609,877.02
Cuentas por Pagar	402,101.29	542,803.21
Remuneraciones	-2,003.73	-2,003.73
Aportes y Retenciones por Pagar	14,200,594.74	4,702,403.19
Otras Cuentas por Pagar	16,794,901.58	16,693,429.33
Obligaciones en Tránsito	8,967,742.39	12,673,245.02

INSTITUTO DE LA PROPIEDAD

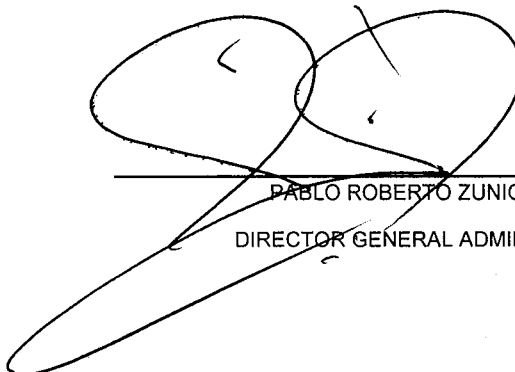
Estado de Situacion Financiera Consolidado

Enero de 2021
Consolidado

	Enero de 2021	Diciembre de 2020
Total PASIVO	40,363,336.27	34,609,877.02
PATRIMONIO		
Hacienda Publica	490,569,835.13	388,236,083.15
Capital	61,262,877.30	61,262,877.30
Resultados	429,306,957.83	326,973,205.85
De Ejercicios Anteriores	323,807,934.01	293,682,689.45
Resultados del Ejercicio	105,499,023.82	33,290,516.40
Total PATRIMONIO	490,569,835.13	388,236,083.15
Total Pasivo más Patrimonio	530,933,171.40	422,845,960.17



ANA MARIETA ZAVALA ZELAYA
SUB GERENTE DE CONTABILIDAD



PABLO ROBERTO ZUNIGA SOTO
DIRECTOR GENERAL ADMINISTRATIVO