

Secretaría de Derechos Humanos, Justicia de Gobernación de descentralización
Dirección General de Fortalecimiento Municipal
INVENTARIO DE BIENES MUEBLES Y BIENES INMUEBLES
2018-2022

Fecha de elaboración: _____

Municipalidad de: Ocotepeque, departamento de Ocotepeque

N° de Inventario de escrituras	Descripción	Adquisición		Cantidad	Valor	Ubicación	Estado y Observaciones	Asignado
		Fecha	Forma					
03-01-01	Inmueble, N° 82 tomo 46	10/02/2004	Donación	0.25 Mnz	L. 34,936.12	Aldea San Antonio los Sitios	Bueno	Nacimiento de agua
03-01-02	Terreno ubicado en área rural, N° 72 tomo 357	25/11/2002	Donación	900.00 Mts ²	L. 9,000.00	Las Lajitas		
03-01-03	Terreno ubicado en área urbano, N° 75 tomo 724	31/08/2010	Compra	3,728.00 Mts ²	L. 372,800.00	Col. Prados del Sol		Baldío
03-01-04	Terreno ubicado en área urbano, N° 24 tomo 717	31/08/2010	Donación	1.00 Mnz	L. 698,722.50	Col. Prados del Sol		Baldío
03-01-05	Terreno ubicado en área urbano, N° 17 tomo 716	31/08/2010	Donación	1,730.00 Mts ²	L. 173,000.00	Col. Prados del Sol		Baldío
03-01-06	Inmueble, N° 49 tomo 747	31/05/2006	Compra	0.50 Mnz	L. 414,529.00	Col. Villa Real	Bueno	Rastro municipal
03-01-07	Inmueble, N° 62 tomo 82	29/12/1988	Compra	516.08 Mts ²	L. 12,902.00	Antigua Ocotepeque	Bueno	Tanques
03-01-08	Terreno rural que sirve de calle al Pie del Cerro, N° 29 tomo 814	21/02/2012	Compra	910.00 Mts ²	L. 18,200.00	Pie del Cerro		Calle
03-01-09	Paso de servidumbre de tubería de 10 pulgadas, N° 66 tomo 800	23/01/2012	Donación	*****	*****	Nueva San Antonio		Paso de servidumbre
03-01-10	Ya fue traspasado al I.C.F, N° 74 tomo 119	05/10/2010	Donación	0.50 Mnz	L. 69,872.25	Las Hojas		I.C.F
03-01-11	Inmueble, N° 89 tomo 437, actualmente traspasado a Secretaría de Educación	29/10/2004	Compra	400.00 vrs ² equivale a 278.89 Mts ²	L. 5,577.84	El Chaguiton	Bueno	Escuela
03-01-12	Inmueble, N° 45 tomo 571, actualmente traspasado a Secretaría de Educación	02/10/2007	Compra	221.00 Mts ²	L. 22,100.00	Ba. Concepción		Área de recreación Jardín de Niños



Arq. Marvin Javier Mejía Chinchilla
Director municipal de catastro

Secretaría de Derechos Humanos, Justicia de Gobernación de descentralización
Dirección General de Fortalecimiento Municipal
INVENTARIO DE BIENES MUEBLES Y BIENES INMUEBLES
2018-2022

Municipalidad de: Ocotepeque, departamento de Ocotepeque

Fecha de elaboración: _____

N° de inventario de escrituras	Descripción	Adquisición		Cantidad	Valor	Ubicación	Estado y Observaciones	Asignado
		Fecha	Forma					
03-01-13	Inmueble, N°9 tomo 113	04/06/1992	Compra	15.00 Mnz	*****	El Barreal		
03-01-14	Venta según acta N° 68 en el gobierno del Sr. Roberto Antonio Pinto, N° 1 tomo 131 vendido por L. 100,000.00	18/12/1993	*****	15.00 Mnz	*****	El Barreal		
03-01-15 y 03-01-26	Acta 114 con fecha 23-12-95 en el gobierno del Sr. Jesús Oliverio Arita Figueroa, escritura actual, certificación integra compra por L. 100,000.00, N° 74 tomo 145	20/02/1995	Compra	15.00 Mnz que equivale a 104,808.37 Mts ²	L. 7231,752.00	El Barreal	Malas condiciones de contaminación y de invasiones por que no esta cercado	3.00 Mnz centro penal
03-01-16	Copia integra del inventario 03-01-15,							
03-01-17	Copia integra del inventario 03-01-13							
03-01-18	Individualización de inmueble que se desmembro proyecto col. Nueva Jerusalem 1.75 Mnz más 1,117.97 Mts ² , N° 100 tomo 638	25/04/2009	Compra	4.00 Mnz que equivale a 27,948.90 Mts ²	L. 2794,890.00	Jutiapa		1.00 Mnz anexo cementerio y donación de viviendas
03-01-19	N° 35 tomo 364, actualmente traspasado a Secretaría de Educación	17/03/2003	Donación	662.50 Mts ²	L. 16,562.50	Antigua Ocotepeque		Escuela Jardín de Niños y casa comunal
03-01-20	Inmueble, N° 36 tomo 622	10/12/2008	Donación	2,301.25 Mts ²	L. 230,125.00	IMPREMA		Área verde
03-01-21	Inmueble, N° 53 tomo 386	04/12/2003	Así mismo la municipalidad	507.60 Mts ²	L. 2275,459.00	Ba. San José	Bueno	Casa de la cultura
03-01-22	Inmueble, N° 15 tomo 81	30/11/1998	Donación	1,972.24 Mts ²	L. 414,487.60	Col. Imprema	Bueno	Tanques para agua
03-01-23	Certificación integra título de Ocotepeque							
03-01-24	Certificación integra - título de Ocotepeque, comunidad indígena, N° 4, folio 355 - tomo 22	21/09/1966	Donación	Imensurable	*****	Hermita y la Antigua	*****	Ladinos y nativos indígenas



Arq. Marvin Javier Mejía Chinchilla

Director municipal de catastro

Secretaría de Derechos Humanos, Justicia de Gobernación de descentralización
Dirección General de Fortalecimiento Municipal
INVENTARIO DE BIENES MUEBLES Y BIENES INMUEBLES
2018-2022

Fecha de elaboración: _____

Municipalidad de: Ocotepeque, departamento de Ocotepeque

N° de Inventario de escrituras	Descripción	Adquisición		Cantidad	Valor	Ubicación	Estado y Observaciones	Asignado
		Fecha	Forma					
03-01-25	Inscrita bajo 26, 6266 páginas 418 y 419 del tomo 54	01/03/1968	Compra	15.00 Mnz				
03-01-27	N° 21 tomo 373	17/07/2003	Compra	500.00 Mts ²	L. 50,000.00	Col. Santa Clara		
03-01-28	No se encontro							
03-01-29	Nose encontro							
03-01-30	Esta a nombre de la A.E.C.O, N° 51 tomo 247, actualmente traspasado a Secretaría de Educación	08/10/1999	Compra	20 Vrs ²	L. 500.00	Pie de la Cuesta	*****	Escuela Proheco
03-01-31	Hoy club de Leones egún ubicación de colindantes, N° 25 tomo 130	25/11/1993	Compra	3,000.00 Mts ²	L. 1500,000.00	Ba. San José		
03-01-32	N° 23 tomo 766	30/12/2011	Compra	265.00 Mts ²	L. 6,625.00	Pie del Cerro		
03-01-33	N° 58 tomo 422	09/07/2004	Donación	500.00 Mts ²	L. 50,000.00	Jutiapa		
03-01-34	Dos (2) lotes de 20 x 25 c/u, N°49 tomo 339	25/07/2002	Donación	1,000.00 Mts ²	L. 100,000.00	El Barreal		Casa comunal (10x25)
03-01-35	Esta a nombre de la A.E.C.O, N° 21 tomo 242, actualmente traspasado a Secretaría de Educación	05/10/1999	Compra	375.00 Mts ²	L. 9,375.00	El Modelo	Bueno	Escuela Proheco
03-01-36	Individualización para proyecto habitacional, N° 53 tomo 901	07/12/2013	Así mismo	1.75 Mnz con 1,117.97 Mts ²				Col. Nueva Jerusalen
03-01-37	N° 63 tomo 959	17/10/2014	Compra	509.38 Mts ²	L. 12,764.50	Pie del Cerro		
03-01-38	Terreno para ordenar la propiedad en función de la calle de acceso, documento privado	02/05/2015	Compra	88.31 Mts ²	L. 26,493.00	Jutiapa	Bueno	Entrada principipla anexo del cementerio



Arq. Marvin Javier Mejía Chinchilla
Director municipal de catastro

Secretaría de Derechos Humanos, Justicia de Gobernación de descentralización
 Dirección General de Fortalecimiento Municipal
INVENTARIO DE BIENES MUEBLES Y BIENES INMUEBLES
 2018-2022

Fecha de elaboración: _____

Municipalidad de: Ocotepeque, departamento de Ocotepeque

N° de inventario de escrituras	Descripción	Adquisición		Cantidad	Valor	Ubicación	Estado y Observaciones	Asignado
		Fecha	Forma					
03-01-39	Inmueble, N° 74 tomo 1084	07/06/2016	Donación	7,222.56 Mts ²	L. 722,256.00	Col. Villa Real		INFOP y terminal de buses
03-01-40	Inmueble, N° 92 tomo 1113	20/03/2017	Donación	2,635.06 Mts ²	L. 263,506.00	Col. Altos de San Andrés		Cancha de fútbol y lote solar badío
03-01-41	Inmueble donado a la Secretaría de Educación por medio de dominio pleno, documento privado	17/05/2017	Donación	697.75 Mts ²	L. 17,443.87	Laguna de San Juan		
03-01-42	Inmueble, N° 31 tomo 1152	18/07/2017	Donación	400.00 Mts ²	L. 10,000.00	La Hermita, El Poy		Perforación de pozo
03-01-43	Inmueble, N° 34 tomo 1017	28/07/2015	Compra	653.20 Mts ²	L. 60,000.00	El bordo San Antonio Pie del Cerro		
03-01-44	Inmueble, N° 90 tomo 1041	01/08/2015	Compra	870.53 Mts ²	L. 60,000.00	El bordo San Antonio Pie del Cerro		
03-01-45	Inmueble, N° 3 tomo 1167, actualmente traspasado a Secretaría de Educación	03/11/2017	Donación	81.00 Mts ²	L. 2,025.00	San José la Reunión		Escuela
03-01-46	Inmueble, N° 51 tomo 1009	16/07/2015	Compra	1.00 Mnz	L. 698,722.50	Tierra Colorada, jurisdicción del municipio de Sinuapa	Bueno	Planta de tratamiento de agua
	Inmueble, escritura no se encuentra		Compra	Predio	L. 15,059.25	Cayaganca		Nacimiento de agua
	2 lotes de terreno mueble, escritura no se encuentra, actualmente traspasado a Secretaría de Educación		Donación	1,000.00 Mts ²	L. 100,000.00	Col. Santa Clara	Bueno	Escuela y Jardín de niños
	Escritura no se encuentra				L. 2,760.00	Predio Azacualpa		
	Esta dentro del título de Ocotepeque		Donación	1,000.00 Mts ²	L. 3312,657.65	Ba. Las Flores		Edificio Municipal
	Esta dentro del título de Ocotepeque		Donación	13,208.20 Mts ²	L. 3800,257.80	Ba. San Andrés	Bueno	Parque Central Esquipulas, Ocotepeque
	Esta dentro del título de Ocotepeque		Donación	5,060.89 Mts ²		Ba. San José	Bueno	Parque antiguo, Presidio



Arq. Marvin Javier Mejía Chinchilla
Director municipal de catastro

Secretaría de Derechos Humanos, Justicia de Gobernación de descentralización
 Dirección General de Fortalecimiento Municipal
INVENTARIO DE BIENES MUEBLES Y BIENES INMUEBLES
 2018-2022

Fecha de elaboración: _____

Municipalidad de: Ocotepeque, departamento de Ocotepeque

N° de inventario de escrituras	Descripción	Adquisición		Cantidad	Valor	Ubicación	Estado y Observaciones	Asignado
		Fecha	Forma					
	Esta dentro del título de Ocotepeque		Donación		L. 9359,001.87	Ba. Caoncepción	Bueno	Mercado municipal de Ocotepeque
	Esta dentro del título de Ocotepeque		Donación		L. 1746,806.25	Jutiapa	Bueno	Cementerio general de ocotepeque
	Esta dentro del título de Ocotepeque		Donación		L. 500,000.00	Ba. El Calvario		Cementerio general de Antigua Ocotepeque
	Esta dentro del título de Ocotepeque		Donación	1,419.00 Mts ²	L. 35,475.00	Ba. San Andrés		Plaza pública Antigua Ocotepeque
	Lote de terreno Pentagonal irregular	31/12/2018	Compra	534.00 Mts ²	L. 1,325.00	Pie del Cerro		Clinica/ centro de salud (CESAR)

NOTA: Es oportuno hacer mención que toda la documentación legal al que este inventario hace invención esta en custodia total en la Secretaría de esta Municipalidad. No contarán con toda la documentación completa xisten algunas columnas que no se pudieron completar y que existen predios y otros derechos y/o pasos de servidumbre obtenidos mediante documentos privados de donación y/o compra-venta



Arq. Marvin Javier Mejía Chinchilla
Director municipal de catastro