

# INFORME

Proyecto:

## “CONSTRUCCION DE PARQUE RECREATIVO EL CERRO VALLADOLID, LEMPIRA

Mes de enero del 2021

### 1. TRABAJOS REALIZADOS ESTE PERIODO

En la siguiente lista se detallan los trabajos realizados por el contratista comprendido en el periodo de enero del año 2021.

#### 1.1. ACCESO PRINCIPAL

##### 1.1.1. CIMENTACIONES, ELEMENTOS ESTRUCTURALES

- Excavación material Tipo II Semiduro (6.36 m<sup>3</sup>).
- Relleno Material Selecto con compactadora de Plato (4.19 m<sup>3</sup>).
- Acarreo Material producto de excavación (2.55 m<sup>3</sup>).
- ZC-1 Zapata Corrida, de 60x20 cms, armado con 4 vrs #3 y #3 @ 20 cms (8.6 mL).
- ZC-2| Zapata Corrida, de 80x30 cms, armado con 4 vrs #4 @ 20 cms (3.51 mL).



- Sobrecimiento de Bloque (15x20x40) CM, de Concreto reforzado, con bastón # 3 @ 20 cms (14.27 m<sup>2</sup>).
- Sobrecimiento de bloque (20x20x40) CM, de concreto reforzado, con bastón # 3 @ 20 cms (6.31 m<sup>2</sup>).
- S-1 Solera Inferior Sección (15x20) cm, Armada con 4 Vrs #3 y Est # 2 @20 cm, concreto fc 210 kg/cm<sup>2</sup> y Acero A-40 (8.60 mL).
- S-2 Solera Inferior Sección (20X40) cm, Armada con 6 Vrs # 3 y Est # 2 @15 cm. Concreto fc 210kg/cm y Acero A-40 (3 mL).
- VT-2 Viga Tensor Sección (20x25) cm, Armada con 4 Vrs #3 Est # 2 @20 cm. Concreto fc 210kg/cm y Acero A-40 (8.5 mL).
- K-1 Castillo Sección (0.15 x 0.20) M, 4#3, #2 @ 20 cms, Concreto fc 210kg/cm<sup>2</sup> y Acero A-40 (6.90 mL).
- K-2 Castillo Sección (0.15 x 0.15) M, 4#3, #2 @ 20 cms, Concreto fc 210kg/cm<sup>2</sup> y Acero A-40 (3.45 mL).
- K-3 Jamba Sección (0.10 x 0.15) M, 2#3, #2 @ 20 cms, Concreto fc 210kg/cm<sup>2</sup> y Acero A-40 (6.90 mL).
- Columna C-1, sección de 0.20x0.25 mts, 4#5 y #3 @ 12.5 cms, Concreto fc 210kg/cm<sup>2</sup> y Acero A-40 (8.62 mL).
- Columna C-2, sección de 0.40x0.20 mts, 8#4 y #3 @ 15 cms, Concreto fc 210kg/cm<sup>2</sup> y Acero A-40 (12.93 mL).

### 1.1.2. PAREDES, ACABADOS, PISOS

- Pared de bloque de 6 Pulgadas, con varilla 2#2 @ 3 hiladas, acero por temperatura (11 m<sup>2</sup>).
- Pared de bloque de 8 Pulgadas, con varilla 2#2 @ 3 hiladas, acero por temperatura (9.72 m<sup>2</sup>).

### 1.2. ACCESO SECUNDARIO 01

#### 1.2.1. MUROS, CIMENTACIONES, ELEMENTOS ESTRUCTURALES

- Relleno Material Selecto con compactadora de Plato (2.24 m<sup>3</sup>).



- VT-2 Viga Tensor Sección (20x25) cm, Armada con 4 Vrs #3 y Est # 2 @20 cm. Concreto fc 210kg/cm<sup>2</sup> y Acero A-40 (8.30 mL).
- Solera Superior de Cierre (Bordillo) sección de 0.15x0.15 mts, con 3#3 y #2 @ 0.20 mts, Concreto fc 210kg/cm<sup>2</sup> y Acero A-40 (22.43 mL).
- Losa de cubierta E=10 cms #3 @ 15 cms A.S; Concreto fc 210kg/cm<sup>2</sup> y Acero A-40 (19.25 m<sup>2</sup>).
- Mampostería para gradas de acceso (4.18 m<sup>3</sup>).
- Muro de contención de mampostería MC-02 (5.16 m<sup>3</sup>).

### 1.2.2. PAREDES, ACABADOS, PISOS

- Repello de pared (49.94 m<sup>2</sup>).

## 1.3. ACCESO SECUNDARIO 02

### 1.3.1. OBRAS PRELIMINARES

- Chapeo y Limpieza para edificación (Incluye acarreo hasta 20 m) (8.40 m<sup>2</sup>).
- Trazado y Nivelado (9.80 mL).

### 1.3.2. MUROS, CIMENTACIONES, ELEMENTOS ESTRUCTURALES

- Excavación material Tipo II Semiduro (3.53 m<sup>3</sup>).
- Relleno Material Selecto con compactadora de Plato (1.45 m<sup>3</sup>).
- Acarreo Material producto de excavación (2.08 m<sup>3</sup>).
- "ZC-2| Zapata Corrida, de 80x30 cms, armado con 4 vrs #4 y #4 @ 20 cms" (4.60 mL).
- Sobrecimiento de bloque (20x20x40) CM, de concreto reforzado, con bastón #3 @ 20 cm (4.56 m<sup>2</sup>).
- S-2 Solera Inferior Sección (20X40) cm, Armada con 6 Vrs # 3 Y Est # 2 @15 cm concreto fc 210 kg/cm<sup>2</sup> y Acero A-40 (4.60 mL).





- Columna C-2, sección de 0.40x0.20 mts, 8#4 y #3 @ 15 cms, Concreto f'c 210kg/cm<sup>2</sup> y Acero A-40 (4.07 mL).
- Columna C-3 (Asimétrica) sección de 0.50x0.40 mts (según detalle) 12# 4 y # 3 @ 15 cms, concreto fc 210 kg/cm<sup>2</sup> y Acero A-40 (4.07 mL).

### 1.3.3. PAREDES, ACABADOS, PISOS

- Pared de bloque de 8 Pulgadas, con varilla #2 @ 3 hiladas, acero por temperatura (21.58 m<sup>2</sup>).

## 1.4. MIRADOR

### 1.4.1. MUROS, CIMENTACIONES, ELEMENTOS ESTRUCTURALES

- Columna C-1 (Diámetro 30 cms) armado con 6#5 y #3 @ 15 cms (21.66 mL).
- Columna C-2, sección de 0.20x0.25 mts, 4#5 y #2 @ 10 cms, Concreto f'c 210kg/cm<sup>2</sup> y Acero A-40 (4.37 mL).
- Columna C-3, sección de 0.40x0.15 mts, 6#3 y #2 @ 20 cms, concreto fc 210kg/cm<sup>2</sup> y Acero A-40 (4.50 mL).
- K-1 Castillo Sección (0.15 x 0.20) mts, 4#3, #2 @ 20 cms concreto fc 210 kg/cm<sup>2</sup> y Acero A-40 (8.52 mL).
- K-2 Castillo Sección (0.15 x 0.15) Mts, 4#3, #2 @ 20 cms, Concreto f'c 210kg/cm<sup>2</sup> y Acero A-40 (4.20 mL).
- K-3 Jamba Sección (0.10 x 0.15) Mts, 2#3, #2 @ 20 cms, Concreto f'c 210kg/cm<sup>2</sup> y Acero A-40 (2.20 mL).
- JC, Jamba de cierre de 0.10x0.15 mts, con 2#3 y #2 @ 0.15 mts (21.33 mL).
- Viga V-1, sección de 0.20x0.30 mts, 5#5 y #3 @ 12 cms, Concreto f'c 210kg/cm<sup>2</sup> y Acero A-40 (22.91 mL).
- Viga V-2, sección de 0.20x0.30 mts, 2#4 y 2#5 y #3 @ 12.5 cms, concreto fc 210kg/cm<sup>2</sup> y Acero A-40 (19.70 mL).
- Losa de concreto armado E= 0.125 mts, #3 @ 15 cms; concreto fc 210kg/cm<sup>2</sup> y acero A-10 (36.07 m<sup>2</sup>).
- Gradas de concreto armado, según detalle.
- Mampostería en gradas hacia área de mesas (1.9 m<sup>3</sup>).



#### 1.4.2. PAREDES, ACABADOS, PISOS

- Pared de bloque de 6 Pulgadas, con varilla 2#2 @ 3 hiladas, acero por temperatura (45.00 m<sup>2</sup>).
- Firme de Concreto e=5cm, Armado Con Vrs #2 @ 30cms ambos sentidos (33.18 m<sup>2</sup>).
- Repello de pared (85 m<sup>2</sup>).

#### 1.4.3. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

- Suministro e Instalación de Tubería para Agua Potable PVC ½ (5.40 mL).
- Suministro e Instalación de Tubería PVC de 4" para Drenaje (8.82 mL).
- Suministro e instalación de bajante para Aguas Lluvias con tubería de PVC de 3" (13.50 mL).
- Suministro e Instalación de Tubería PVC de 2" para Drenaje (0.9 mL).

#### 1.5. CANCHA

##### 1.5.1. ACABADOS, PISOS

- Tallado y pulido lineal (288.00 mL).

#### 1.6. OBRAS EXTERIORES

##### 1.6.1. CIRCULACIÓN PEATONAL

- Chapeo y Limpieza para edificación (Incluye acarreo hasta 20 m) (232.83 m<sup>2</sup>).
- Trazado y marcado (129.35 mL).
- Acarreo del material producto de la excavación (23.28 m<sup>3</sup>).

##### 1.6.2. CICLOVIA

- Relleno y compactado con material selecto con compactadora de plato (19.84 m<sup>3</sup>).
- Acarreo de material producto de la excavación (19.84 m<sup>3</sup>).



### 1.6.3. SISTEMA HIDRALICO + SANITARIO + AGUAS LLUVIAS

#### 1.6.3.1. CUNETA CUN 01

- Excavación material tipo II semi duro (7.71 m<sup>3</sup>).
- Firme de concreto de 4" (14.97 m<sup>2</sup>).
- Pared con bloque de concreto de 10x20x40 cms (17.97 m<sup>2</sup>).

#### 1.6.3.2. CUNETA CUN 02

- Excavación material tipo II semi duro (4.00 m<sup>3</sup>).
- Firme de concreto de 4" (10.00 m<sup>2</sup>).
- Pared con bloque de concreto de 10x20x40 cms (9.00 m<sup>2</sup>).

### 1.6.4. MURO PERIMETRAL

- Chapeo y Limpieza para edificación (Incluye acarreo hasta 20m) (35.19 m<sup>2</sup>).
- Trazado y marcado (36.00 mL).
- Excavación material Tipo II Semiduro (45.20 m<sup>3</sup>).
- "ZC-1 Zapata Corrida, de 60x20 cms, armado con 3 vrs #3 y #3 @ 20 cms" (20 mL).

### 1.6.5. BANCA

- Suministro e instalación de Banca (6.00 unidades).

### 1.6.6. GRADAS HACIA ACCESO SECUNDARIO 02

- Mampostería para gradas (21.52 m<sup>2</sup>).
- Excavación material tipo II Semi- duro (4.36 m<sup>3</sup>).
- Acarreo material producto de excavación (4.36 m<sup>3</sup>).

### 1.6.7. GRADAS DE MAMPOSTERIA (Área de juegos, máquinas, mirador, rótulo y sendero)





- Mampostería para gradas (4.21 m<sup>3</sup>).

**1.6.8. GRADAS DE MAMPOSTERIA (hacia cancha)**

- Mampostería en gradas.

**1.6.9. BARANDAL BAR-01**

- Trazado y marcado (48.64 mL).
- Excavación material tipo II semi duro (14.91 m<sup>3</sup>).
- Dado de concreto 40x40 cms (12 unidades).
- Castillo concreto 0.15x0.20 m a 0.20 mts (33.60 mL).
- Barandal con tubo circular de 2"+ platina de 2"x 1/8" (22 mL).
- Muro de contención de mampostería MC-04 (17.00 m<sup>3</sup>).
- Acarreo material producto de excavación (13.06 m<sup>3</sup>).

**1.6.10. RÓTULO**

- Excavación material Tipo II Semiduro (4.39 m<sup>3</sup>).
- Cimentación mampostería Piedra +Mortero 1:4 (4.39 m<sup>3</sup>).
- Pared de ladrillo rafón (8.45 m<sup>2</sup>).
- Losa de concreto armado E= 10 cms #3 @ 0.15 mts (4.43 m<sup>2</sup>).
- Repello de Pared (8.37 m<sup>2</sup>).
- Castillo K-2, sección de 0.15x0.15 mts, con 4#3 y #2 @ 0.15 mts (4.00 mL).
- Dado de concreto de 0.30x0.30x0.40 mts (8 unidades).

**1.6.11. INSTALACIONES ELÉCTRICAS**

- "Sum e Inst. Acometida entre paneles PP - PS1 2x No 2 + 1x No 4 en PVC 1-1/2" C-40" (155 pies).
- "Sum e Inst de Acometida entre paneles PP - PS2 2x No 6 + 1x No 8 en PVC 1-1/2" C-40" (40 pies).
- Sum e Inst de circuitos de iluminación para luminarias de cancha de basquetbol 2x10 + 1x14 THHN PVC 1" C-40 (370 pies).
- Sum e Inst de circuitos de iluminación para luminarias de poste en recreo vía. 2x 10 + 1x14 THHN en PVC 1" C-40 Subterráneo (246 pies).
- Sum e Inst circuitos para tomacorrientes de intemperie en recreo vía 2x12 + 1x14 THHN en PVC 3/4" C-40 (265 pies).



### 1.7. ACTIVIDADES NUEVAS

- Estampado con color hardener, incluye firme de concreto de e=7 cms ref. #2@ 25 cms A.D. (150.00 m<sup>2</sup>).

### 2. PERSONAL Y EQUIPO DEL CONTRATISTA

La empresa SINPAD cuenta con el siguiente personal en la obra para el desarrollo de las actividades correspondientes al contrato:

- Ingeniero Residente (1)
- Maestros (1)
- Albañiles (6)
- Soldadores (2)
- Ayudantes (20)

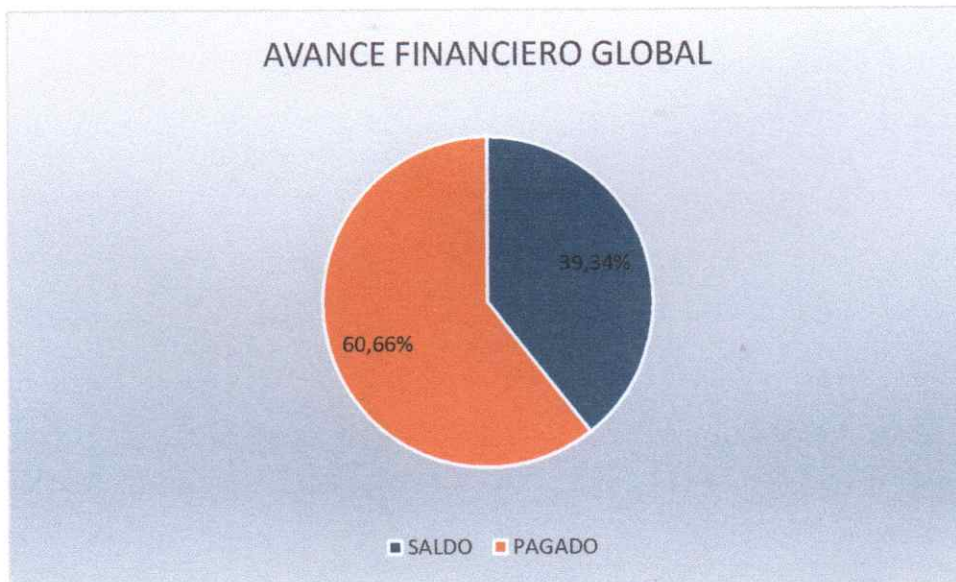
### 3. AVANCE FISICO Y FINANCIERO

CUADRO DE DEDUCCIONES EN EL PERIODO		
No 4	TOTAL OBRA EJECUTADA EN ESTE PERIODO	L852.484,94
A	DEDUCCION POR ANTICIPO 15%	L127.872,74
	<b>TOTAL DE DEDUCCIONES</b>	<b>L127.872,74</b>
	<b>TOTAL NETO A RECIBIR EN ESTE PERIODO</b>	<b>L724.612,20</b>

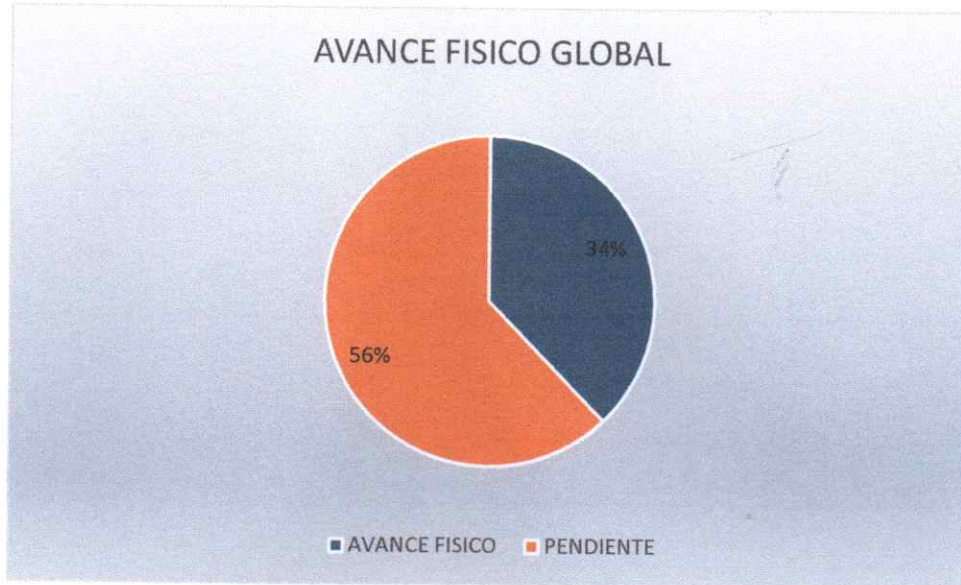




RESUMEN FINANCIERO					
CONTRATO ORIGINAL	L8.754.362,85	ANTIPO	MATERIALES SITIO		NETO PAGADO
ORDENES DE CAMBIO					
CONTRATO ACTUALIZADO	L8.754.362,85	L1.313.154,43			
ACUMULADO ANTERIOR	L3.849.884,35	L577.482,65			L4.585.556,13
	PAGO	DEVOLUCION	PAGOS	DEVOLUCION	
ESTIMACION No 05	L852.484,94	L127.872,74			L724.612,20
<b>TOTAL</b>	<b>L4.702.369,29</b>	<b>L705.355,39</b>			<b>L5.310.168,32</b>
SALDOS	L4.051.993,56	L607.799,03			
<b>SALDO NETO</b>	<b>L3.444.194,53</b>				



### AVANCE FISICO GLOBAL



#### 4. ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL SUPERVISOR

##### Personal del supervisor en Campo

Ocupación
Ingeniero Residente
Inspector de campo
Topógrafo
Cadeneros
Laboratorista
Motorista

#### 5. OBSERVACIONES.



- La cimentación que corresponde al acceso secundario 02, se tomó en cuenta con el ingeniero residente de la empresa constructora PUCA y el ingeniero residente supervisor de la empresa PUCA en elaborar muros de contención que no estaban contemplados en los planos iniciales.
- En la actividad que corresponde al muro y losa sobre la cual irán empotradas las letras, se tomó la decisión de ambas partes, ingeniero constructor e ingeniero supervisor de rellenar el hueco que da como resultado dicha construcción para evitar futuras filtraciones que puedan dañar paredes, cimentaciones y losa. Ya que en los planos no se tomó en cuenta estos detalles.
- En el sitio del proyecto se observa de buena manera la implementación de higiene y seguridad, de misma manera se aprueba la calidad de los materiales agregados, arena y grava.
- Por parte de la empresa supervisora se verifica que los materiales de construcción y mano de obra se estén cumpliendo con las especificaciones técnicas y calidad que exige el proyecto según el contrato.

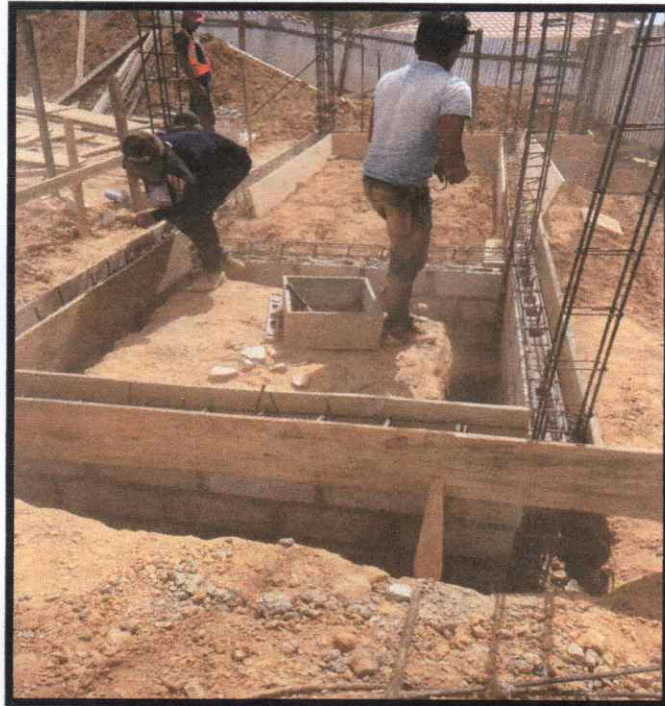
## 6. RECOMENDACIONES.

- En vista de que hay un talud en la parte Noreste de la cacha hacia el acceso del mirado en la cual la actividad son unas gradas de mampostería no se tomó en cuenta el talud. Se recomienda hacer una estabilización para evitar futuras erosiones.
- Para las actividades nuevas anteriores se recomienda hacer una orden de cambio.





## 7. FOTOGRAFIAS



**Cimentación de acceso principal**



**Acceso Principal paredes**

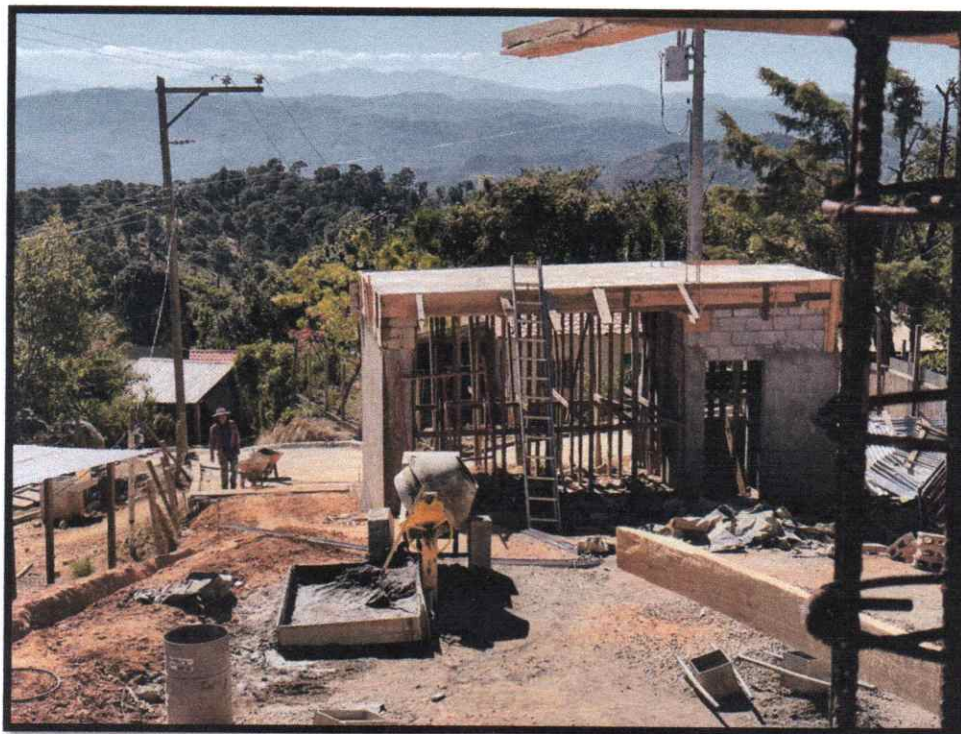


**Paredes de acceso secundario 01.**

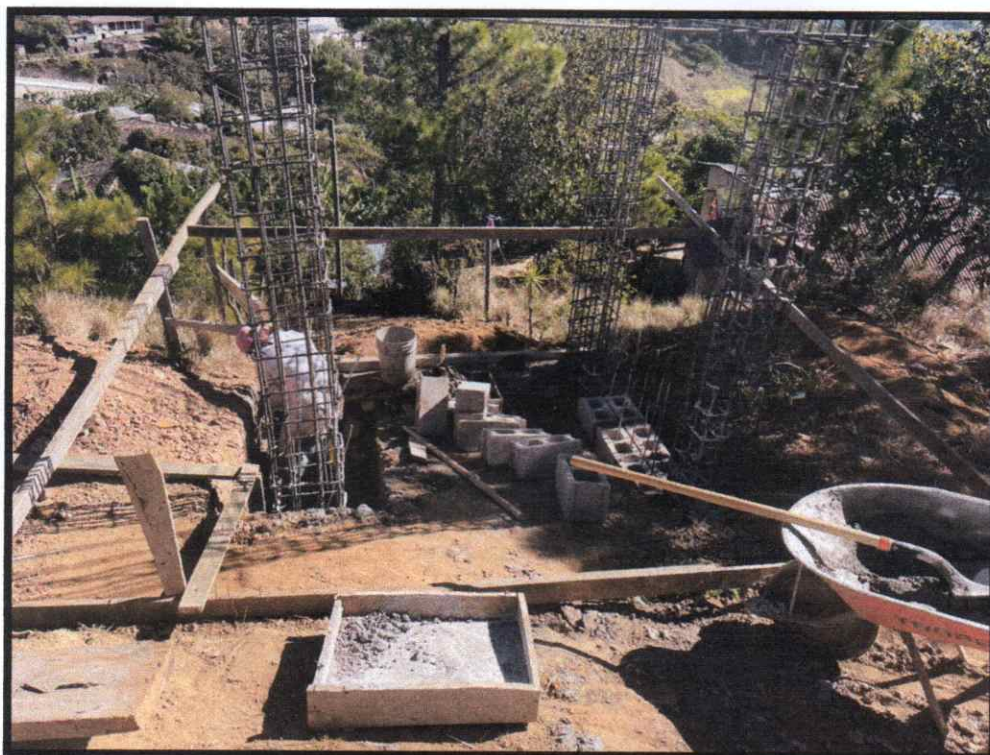
UNIDAD TECNICA MUNICIPAL  
ADOLFO, LEMPZA

A circular official stamp from the 'UNIDAD TECNICA MUNICIPAL' in 'ADOLFO, LEMPZA'. The stamp is partially obscured by a large, handwritten signature in black ink.





**Acceso secundario 01 con losa**



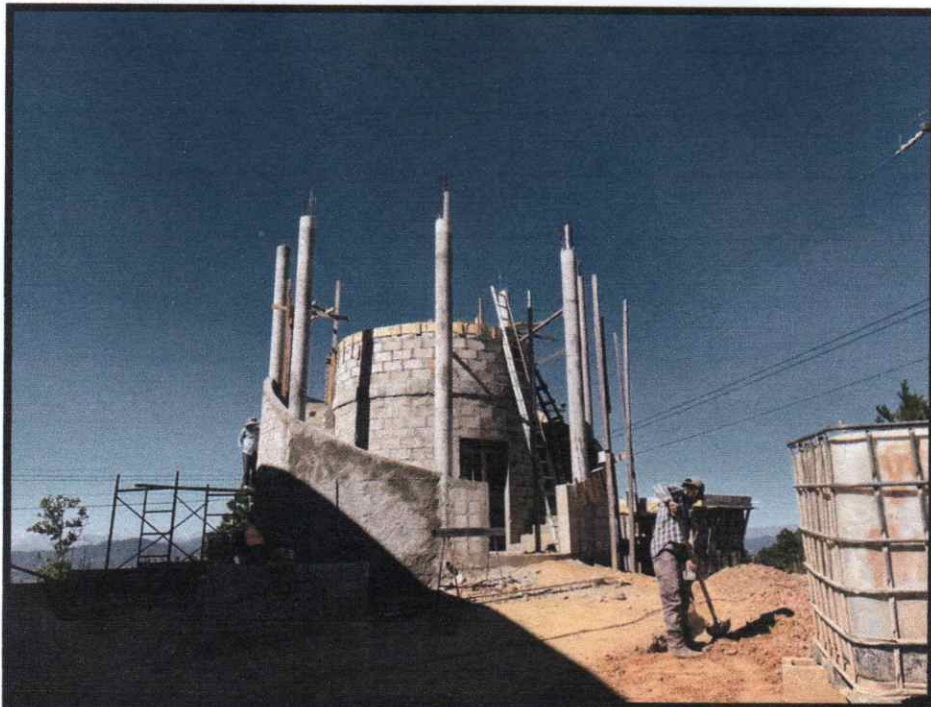
**Cimentaciones de Acceso secundario 02**

The official seal of the Municipal Technical Unit (Unidad Técnica Municipal) is located in the bottom right corner. It is a circular stamp with the text "UNIDAD TECNICA MUNICIPAL" around the perimeter and "CIDENBIRA" at the bottom. In the center, there is a coat of arms. A handwritten signature in black ink is written over the seal.





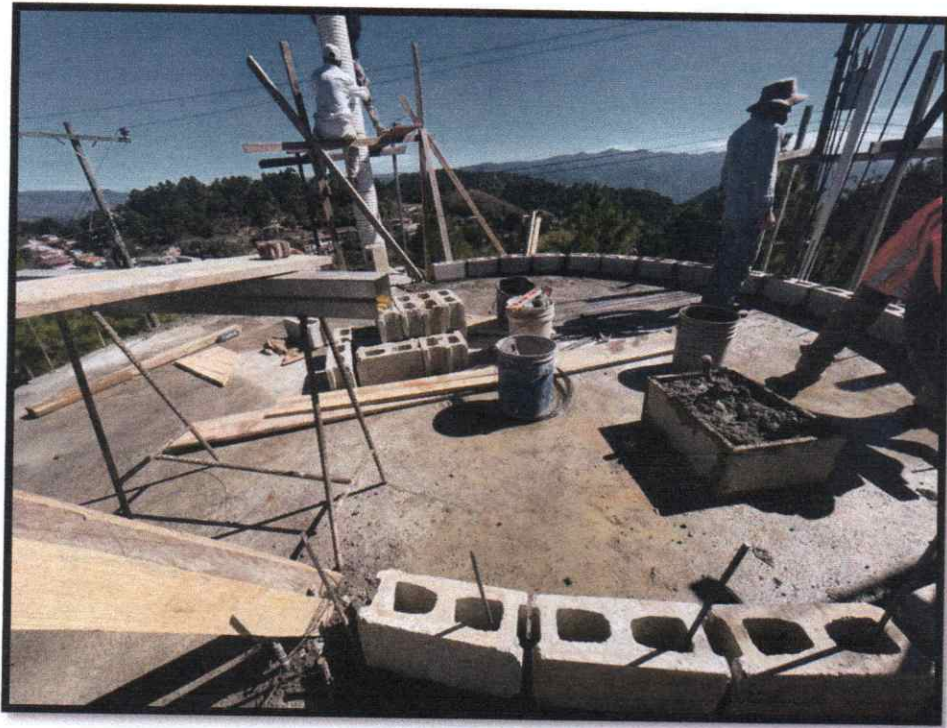
**Acceso secundario 02 paredes y losa**



**Columnas y paredes de mirador.**







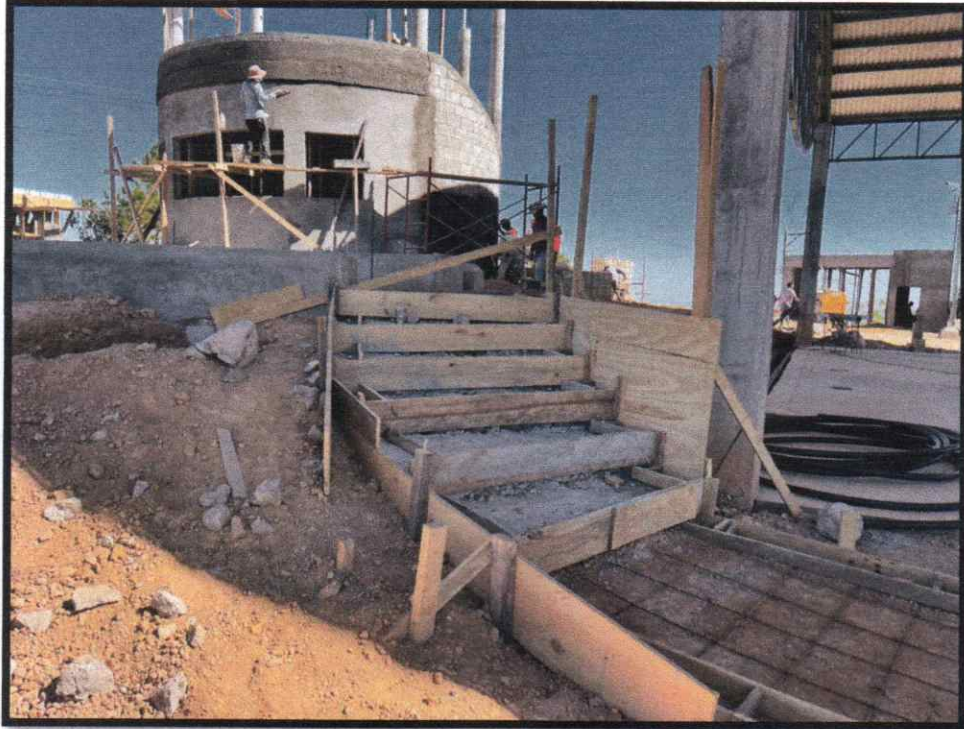
**Losa de mirador y paredes.**



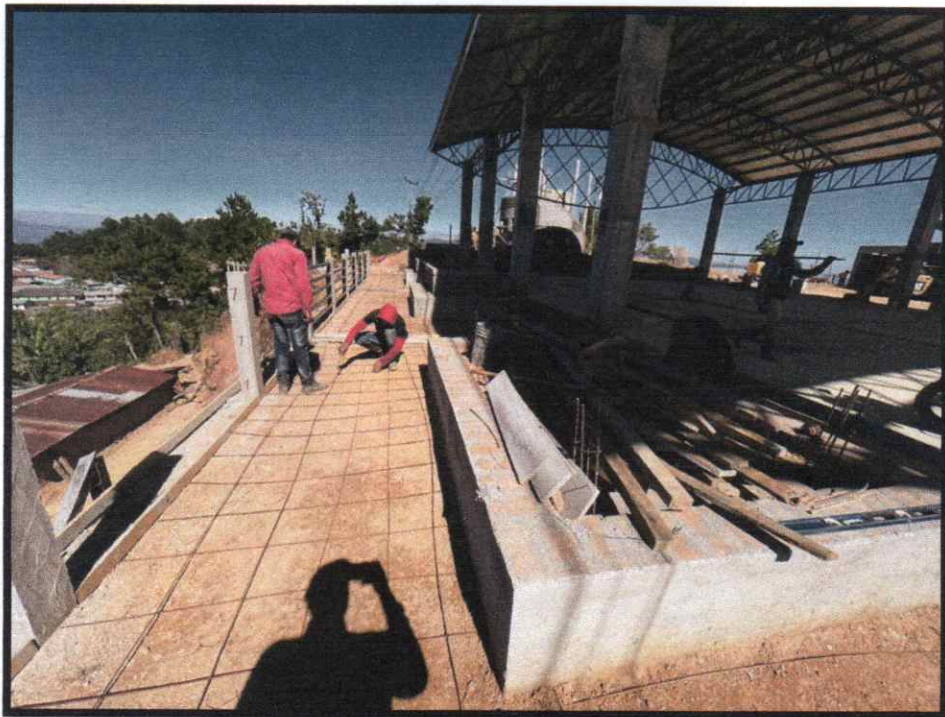
**Tallado y pulido de piso de cancha.**







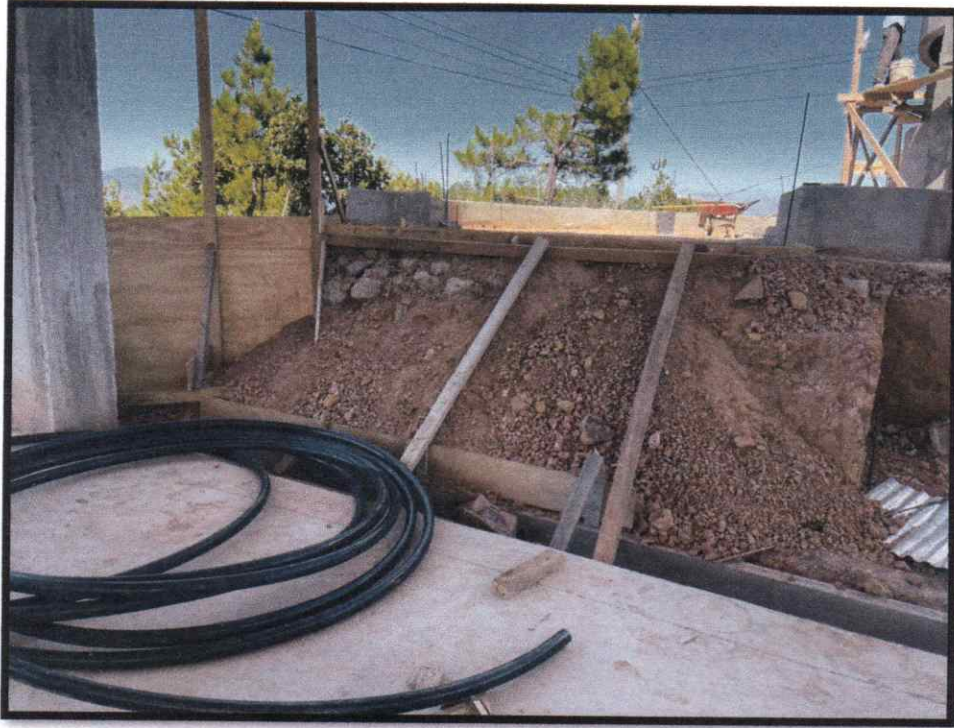
**Gradas de acceso a mirador.**



**Fundición de piso estampado.**







**Talud que se recomienda estabilizar.**



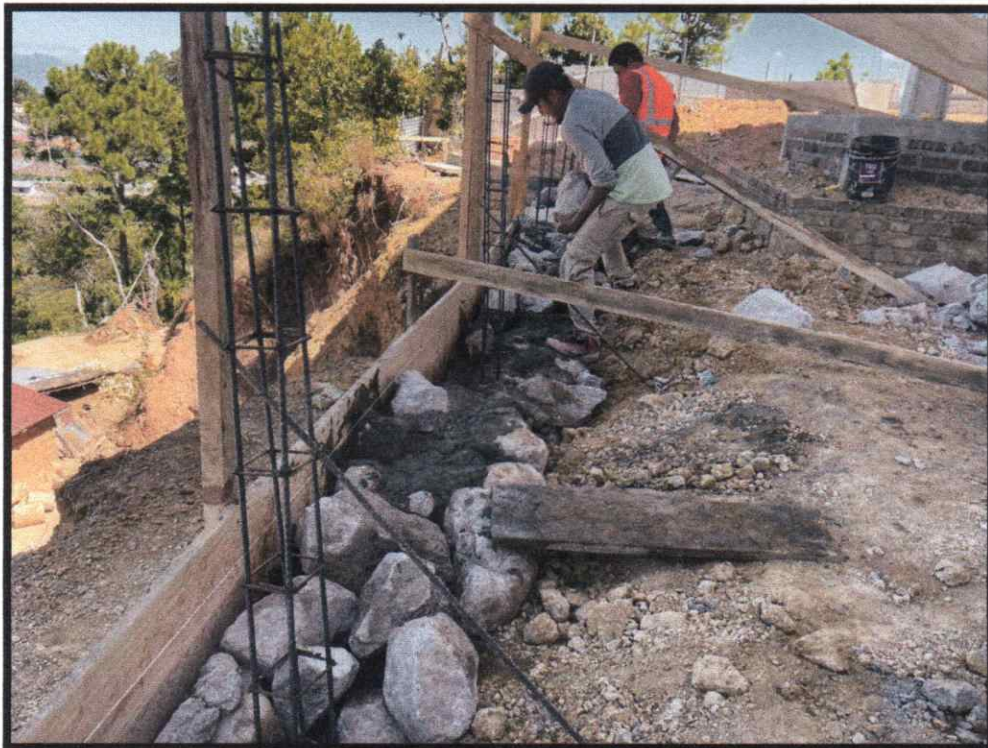
**Baranda de la parte norte junto a las jardineras.**







**Cuneta de drenaje en la parte Noreste.**



**Cimentaciones de muro perimetral en la parte Norte**







**Cimentaciones de muro perimetral en la parte Noreste**



**Bancas metálicas.**







**Gradas a acceso secundario 02**



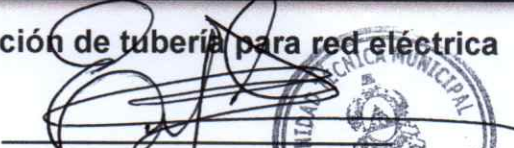
**Cimentación para base de letras.**







**Instalación de tubería para red eléctrica**

  
Eliseo Pineda Carabantes

UTM

