



MEMORANDO

M00001-2021

PARA: Abogada Rocío Verdial
DE: Ing. Vicente Aguilar
Jefe de Catastro Municipal
ASUNTO: Informe Catastral
FECHA 02 de Febrero del año 2021

Adjunto se le remite cuadro de Tabla de Bienes Inmuebles de la Municipalidad de San Pedro Sula, correspondiente al periodo del 01 de Octubre del año 2020 al 31 de Enero del año 2021 (4 meses)

Atentamente,

por: José Ramón Escoto
Sección Banco de Tierras

cc: Banco de Tierras
cc: Jefatura



MUNICIPALIDAD DE
SAN PEDRO SULA

TABLA DE BIENES INMUEBLES DE LA MUNICIPALIDAD DE SPS



Nº	Ubicación del inmueble	Nombre del Inmueble	Clave Catastral	Lugar de Insc.	Fecha de Insc	Nº Escritura	Libro	Tomo	Asiento	Extension (Área) Mts2
1	1º Calle, 12-13 Avenida N.O.	Estadio Morazán	4250-001-001	SPS	***	***	***	***	***	14,289.09
2	13 Calle 5 -7 Avenida	Inmude	3174-094-000	SPS	***	***	***	***	***	5,833.68
3	N.E. Col. Modelo	Estadio Jaime Villegas	0710-018-001	SPS	***	***	***	100A	207	23,741.16
4	15 Calle 6-7 Ave. S.O.	Cancha Patria Marathon	3173-267-000	SPS	04-abr-29	***	***	31	54	17,859.62
5	33 Calle 8-10 Ave. S.E.	Cancha Majoncho Sosa	0090H-001-000	SPS	***	***	***	342	91	34,707.74
6	Villa Olimpica	Estadio Olimpico	0010E-056-009	SPS	06-Sep-96	299	***	2608	21	302,373.11
7	Boulevard del sur, el Altiplano	Gimnasio Municipal	0020-142-000	SPS	***	***	***	***	***	85,425.71
8	7 Calle, 8-9 Avenida N.O.	Mercado Guamilito	3212-329-000	SPS	09-jul-63	***	***	82-A	592	4,530.05
9	7 Calle, 4-5 Avenida S.E.	Mercado Medina Concepción	2193A-206-000	SPS	30-dic	***	***	96-A	261	10,243.00
10	19-20 Calle 5-6 Avenida S.E.	Central de Abastos y Mercados	0240A-153-000	SPS	18-jul-74	69	***	107-C	146	4,776.83
11	11 calle 5-7 ave S.O. Paz Barahona	Cementerio General	3174/047-000	SPS	16-jun-25	***	***	24	103	48,387,63
12	S.O. El Cacao(La Puerta)	Cementerio La Puerta	020A-041-000	SPS	06-jun-66	***	***	86-A	465	45,106,81
13	S.O. El Cacao(La Puerta)	Cementerio Los Laureles	0200A/038-001	SPS	06-jun-66	***	***	86-A	465	1.800,856,50
14	13-14 Calle 1 Ave. Col. Buenos Aires	Cementerio Col. Buenos Aires	0450/119-000	SPS	***	***	***	***	***	9,451,38
15	Sabanas de Jucutuma,	Cementerio 06 de Mayo	GP-440-200-018	SPS	***	***	***	***	***	118,000,00
16	S.E. Calpules	Cementerio Calpules	0820-173-000	SPS	***	***	***	***	***	5,867,91
17	S.O. La Victoria Cofradia	Cementerio de Cofradia	FP-311-D06-014	SPS	***	***	***	***	***	9,038,26
18	S.O. Paz Barahona	Cementerio General	3174-047-0000	SPS	16-jun-25	***	***	24	103	48,387,63
19	N.E. San Jose del Boqueron	Cementerio San José Boquerón	GP-320-200-020	SPS	***	***	***	***	***	9,400,00
20	9-10 calle 7-8 ave S.O. Lempira	Escuela Ramón Rosa	3183-257-000	SPS	***	***	***	***	***	5,565,16
21	5 calle 21 ave.S.O. Rio de Piedras	Escuela Dionisio de Herrera	6061/098-000	SPS	***	***	***	1314	57	7,893,00



MUNICIPALIDAD DE
SAN PEDRO SULA

TABLA DE BIENES INMUEBLES DE LA MUNICIPALIDAD DE SPS



Nº	Ubicación del inmueble	Nombre del Inmueble	Clave Catastral	Lugar de Insc.	Fecha de Insc	Nº Escritura	Libro	Tomo	Asiento	Extension (Area) Mts2
40	1-2 calle 3-4 av. S.O. Centro	Parque Central	3191/017-000	SPS	***	***	***	***	***	3,629.60
41	1-2 calle 4-5 av. S.O. Centro	Palacio Municipal	3194/374-000	SPS	***	***	***	299	45	2,403.66
42	10-11 calle 12 ave. N.O. Santa Ana	Parque Benito Juarez	4270/074-000	SPS	***	***	***	***	***	2,827.24
43	7B avenida 33 calle Sector Juan Lindo	Escuela	0190/047-000	SPS	***	***	***	***	***	7,139.64
44	9-10 calle , 26-28 NO Continental	Cancha de Basketball	0190/096-001	SPS	***	***	***	***	***	5,159.64
45	11-12 ave. 4 calle SE. Santa Anita	Cancha	0410/187-001	S.P.S.	***	***	***	81B	176	4,879.00
46	NO. Los Alamos	Cancha	0420/419-001	S.P.S.	***	***	***	***	***	19,888.12
47	Asentamientos Humanos 6 de Mayo	Planta / Tratamiento de Agua	GP410200066	S.P.S.	01/02/2012	4		827329	1	190,000.00
48	Sureste urbano, Zona Industrial	Planta / Tratamiento de Agua	GP440200242	S.P.S.	20/06/2013	97	***	1116340	1,2,3	165,884.22
49	Sureste urbano, Zona Industrial	Planta / Tratamiento de Agua	GP440200270	S.P.S.	***	***	***	6605	80	244,028.28
50	Suoste Rural (sector Cofradia)	Planta / Tratamiento de Agua	FP031153686	S.P.S.	07/08/2013	45	***	1130331	1,2	167,334.03
51	Noroeste Urbano Col. Fesitranh	Diamante	0580-155-002	S.P.S.	24/07/2015	278		1568543	2	6,632.87
52	NorOeste Urbano Col. Fesitranh	Parque	0580-155-003	S.P.S.	18/12/2015	263		1612555	2	4,531.49
53	Noroeste Urbano Col. Fesitranh	Kinder	0580-155-004	S.P.S.	18/12/2015	263		1612561	2	2,912.40
54	Noroeste Urbano Col. Fesitranh	Bomberos	0580-389-004	S.P.S.	13/03/2015	263		1612344	2	2,875.45
55	Noroeste Urbano Col. Fesitranh	Bomberos	0580-389-007	S.P.S.	24/07/2015	278		1568543	2	2,219.58
56	Noroeste Urbano Col. Fesitranh	Escuela Centenario J.T.C.	0580-668-001	S.P.S.	18/12/2015	2		1612535	2	8908.04
57	Noroeste Urbano Col. Fesitranh	Complejo Deportivo	0580-668-003	S.P.S.	13/03/2015	263		1612541	2	17,335.39
58	Barrio Las Palmas	Macro Distrito de Salud	0090D-200-001	S.P.S.	***			71	511	28,659.32
59	Boulevard Morazan	Plaza de las Banderas	4241-007-001	S.P.S.	***	***	***	***	***	2,238.28
60	Boulevard Morazan	Plaza de las Banderas	4241-007-002	S.P.S.	***	***	***	***	***	4,752.72

*** En nuestros archivos no hay información

Información según lo solicitado
Actualizado al 30 de Enero 2021

Jose Ramon Escoto
Banco De Tierras

Ing. Vicente Aguilar
Jefe De Catastro Municipal