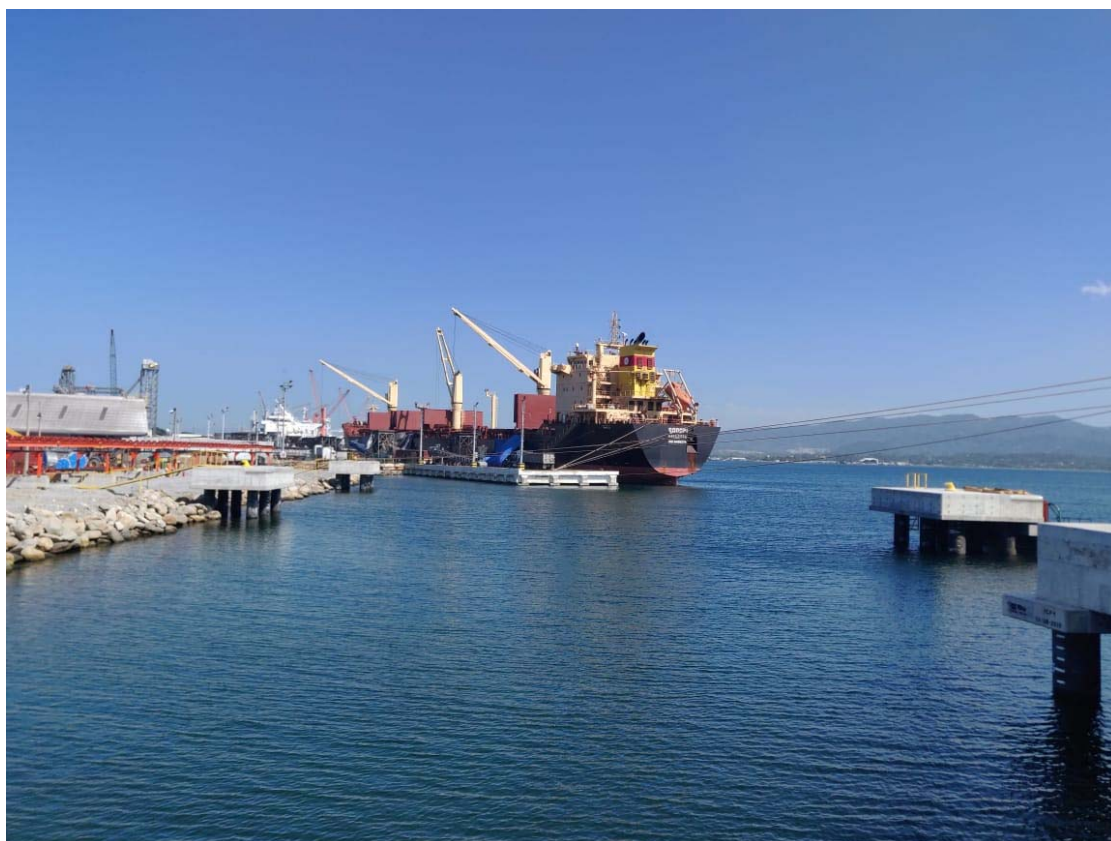


INFORME MENSUAL TERMINAL DE GRANELES

“Contrato de Fideicomiso de Administración para la Estructuración, Desarrollo y
Financiamiento de la Operación de la Terminal de Gráneles de Puerto Cortés”



INFORME TECNICO-ENERO 2020



Contenido:

GENERALIDADES:	3
DESCRIPCION:.....	3
ALCANCE:.....	4
ESTATUS ACTUAL:	4
Etapas de Construcción de Obras:	4
1. Construcción Nuevo Muelle 2-A:	4
2. Seguimiento a la construcción:	5
3. ETAPA DE OPERACION:	9
1. Principales Pendientes:	11
2. Status y Garantías:	11
ADJUNTO:	12

GENERALIDADES:

Fiduciario: Banco Atlántida.

Operador: (TEH) Terminal Especializada de Honduras.

Supervisor de Obras: TYPsa INGENIEROS CONSULTORES Y ARQUITECTOS

Vehículo de Propósito Especial: (PMH) Puertos Marítimos de Honduras.

Contratista: ETERNA.

Duración del Fideicomiso: 30 años.

Duración de la Concesión: 20 años.

Fecha de Inicio de la Concesión: 26 de agosto del 2013.

Fecha de Terminación de la Concesión: 26 de agosto del 2033.

Fecha de Reporte: ENERO –2020.

Tiempo Transcurrido: 78 meses.

DESCRIPCION:

La Empresa Nacional Portuaria (ENP), la Comisión para la Promoción de la Alianza Público-Privada (COALIANZA) y Banco Atlántida, SA, suscribieron en fecha 15 de mayo del año 2012 un Contrato de Fideicomiso de Administración con una duración de 30 años para la Estructuración, Desarrollo y Financiamiento de la Operación de la Terminal de Gráneles de Puerto Cortés.

Dicho Contrato de Fideicomiso de Administración fue aprobado en todas y cada una de sus partes por el Soberano Congreso Nacional de la República de Honduras según Decreto 82-2012 el cual fue publicado en el Diario Oficial La Gaceta el 31 de agosto de 2012.

Entre los objetivos y fines del Fideicomiso figuro realizar el Concurso Público Internacional para la adjudicación del contrato de construcción de las obras de infraestructura para ampliar y modernizar la Terminal de Gráneles sólidos (TGS) de Puerto Cortés.

Además, se contempla estructurar, en base a los estudios realizados, el proceso de selección que permita la adjudicación del equipamiento, operación y mantenimiento de la Terminal de Gráneles Sólidos a favor del Operador Privado idóneo. De conformidad con dichos objetivos, se dio inicio a un proceso de Licitación Pública Internacional para la adjudicación del Contrato de Operación, mismo que fue declarado fracasado en fecha 5 de abril del año 2013, habiéndose seguidamente adoptado el mecanismo de la Licitación Privada Internacional como la forma de contratación que permitiera la adjudicación del Contrato de

Operación referido, garantizando la eficiencia en la operación de la Terminal de Gráneles Sólidos.

ALCANCE:

- a) Equipos móviles de muelle para la carga y descarga de los buques.
- b) Tolvas para la descarga desde grúa.
- c) Equipos de almacenamiento del granel.
- d) Equipamiento complementario y auxiliar.
- e) Sistema electrónico de operación y control administrativo.
- f) Sistema propio de pesaje.
- g) Edificio de Administración-Servicios.
- h) Silos para almacenamiento de gráneles.
- i) Viales internos y aparcamientos.
- j) Reparación del Muelle 3.
- k) Ampliación del Muelle 3.

ESTATUS ACTUAL:

Etapas de Construcción de Obras:

1. Construcción Nuevo Muelle 2-A:

Visita a las instalaciones de la Terminal de Gráneles con el fin de ver los avances en la Construcción del Nuevo Muelle No. 2 de AVANZA contiguo a Muelle 3-B de T.E.H. actualmente se están realizando pruebas al sistema de las bandas transportadoras de producto por medio de una estación donde se ubica la Tolva para descarga directa.



Bandas transportadoras de producto a descarga directa.

2. Seguimiento a la construcción:

Construcción de Nuevo Muelle 2A:

Operador: AVANZA. **Construye:** RODIO SWISSBORG.

La Empresa RODIO SWISSBORG es la encargada de la construcción del muelle No. 2 que se encuentran instalando los últimos prefabricados de la estructura principal. Al llegar en la visita, se corroboró la terminación de tres cuartos del área de la losa final de la plataforma.



La visita se realizó con el personal de la ENP (Empresa Nacional Portuaria) y el Ing. Roberto Lopez Lemus de AVANZA, se revisó la operación de las bandas manejando Petcoke.



El área de operación de la banda la recubren con bolsas para reducir la pérdida de producto y evitar que caiga al mar.



Diciembre 2019.

Fundido del área central esta atrasado debido al mal clima se estima que la semana del 23 de diciembre comienza el fundido de la losa final.



Enero 2020.

Construcción de Nuevo Muelle 2A:

Operador: AVANZA. **Construye:** RODIO SWISSBORG. **Fecha Final Estimada:** 27 de Dic. 2019. (fundición de la losa de muelle).

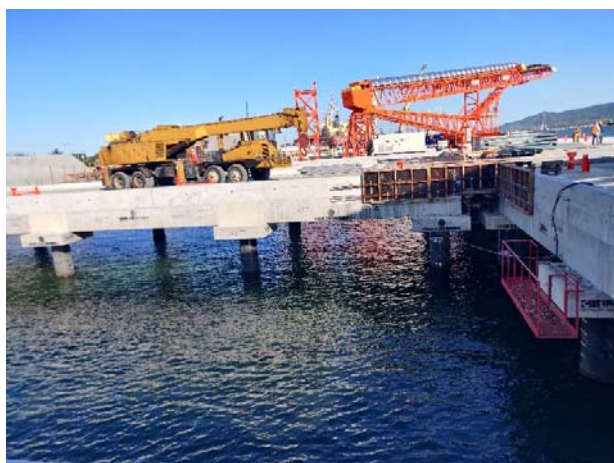
La Empresa RODIO SWISSBORG es la encargada de la construcción del muelle No. 2 que se encuentran instalando los últimos prefabricados de la estructura principal. Al llegar en la visita, se corrobora la terminación del área de la losa final de la plataforma, faltando únicamente el área de traspaso entre la losa del muelle 2-A y el lado de la pasarela central.



Área muelle 2-A (diciembre 2019).



Área central ya fundida (enero 2020).

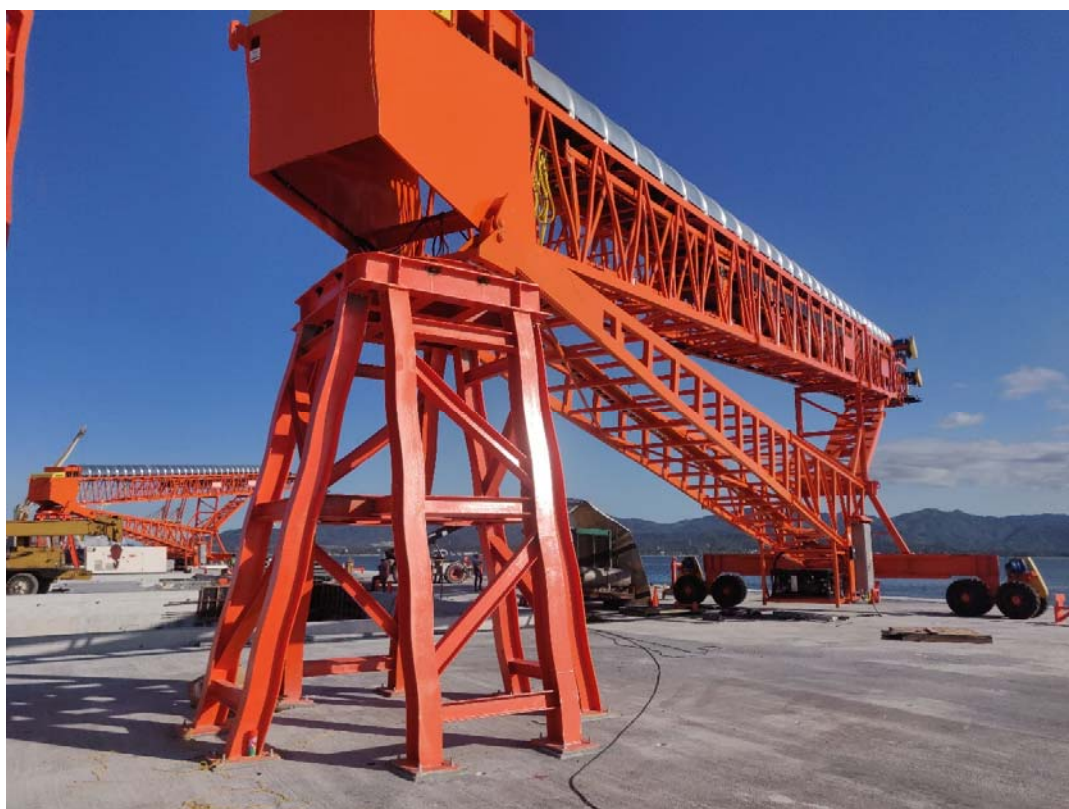


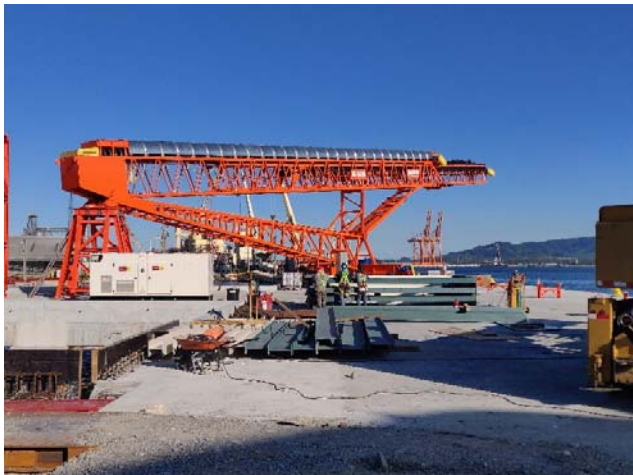
Muelle 2-A. en vista a la Terminal de Graneles.

Instalacion de Bandas transportadoras de Muelle 2-A:

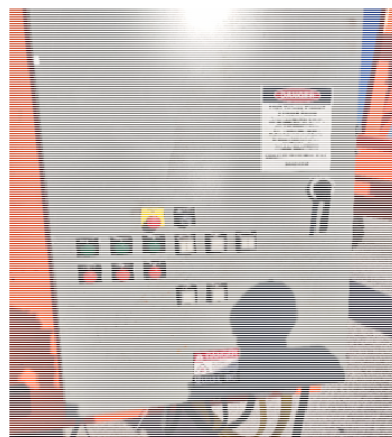
Operador: AVANZA. **Construye:** EMECO. **Marca:** Masaba

Se están terminando de instalar las Bandas que utilizaran para carga/descarga de los buques de agregados, con rendimientos entre los 1,00-1,600 TM/ hora.





Las Bandas fueron traídas de Los Estados Unidos y se espera la construcción de los acopios de cada una. Personal de EMECO es el que se encarga de la instalación de las mismas.



3. ETAPA DE OPERACION:

La terminal tiene tres operadores principales que son:

1. TEH, Terminal Especializada de Honduras, trabaja con cereales, fertilizantes, carbón, concentrado, Clinker, sal, azúcar.
2. AVANZA, trabaja con grava y óxido de hierro.
3. UNOPETROL, Derivados del petróleo.

La cantidad de buques atracados en el mes de ENERO 2019 es de 14 barcos, movilizandoun total de 319,846 TM (Toneladas Métricas) con un tiempo en bahía aproximadamente de 2.90 días.

Buques Atracados Operados:	Cantidad de Barcos:	Tiempo en Bahía	Operado por T.E.H. T.M.	Resto de Operadores T.M.	TOTAL, Toneladas Métricas:
Enero	14.00	2.90	178,731.83	141,114.17	319,846.00
Febrero					
Marzo					
Abril					
Mayo					
Junio					
Julio					
Agosto					
Septiembre					
Octubre					
Noviembre					
Diciembre					
TOTAL:	14.00	2.90	178,731.83	141,114.17	319,846.00
PROMEDIO	14.00	2.90	178,731.83	141,114.17	319,846.00

Tabla generada en base a los movimientos diarios que envía TEH/PMH a la SAPP.

Tabla resumen de los rendimientos obtenidos desde el inicio de la operación (enero 2014) a enero 2020 de los productos manejados en la Terminal de Graneles Sólidos (no incluye grava ni derivados del petróleo).

Producto	% Participación	Rendimiento 2012-2013 Ton/día	Rendimiento Actual Ton/día	% de Incremento	Rendimiento Máximo
Carbón	12%	8,941	8,785	-2%	13,146
Cereales	53%	2,664	5,721	115%	14,272
Clinker	6%	5,321	6,429	21%	7,770
Concentrado	5%	3,048	3,010	-1%	7,465
Fertilizante	18%	2,784	3,544	27%	7,630
Sal	6%	2,592	3,620	40%	6,499

Días

Obteniendo una mejora del rendimiento promedio ponderado del 69%.

Respecto a los promedios obtenidos en los años 2012 y 2013

Promedio Buque En Puerto:

Durante el mes de enero se atendieron un total de 14 buques, el cuadro a continuación desglosa el tiempo en espera en bahía, el tiempo en muelle (operación) y finalmente el tiempo total en puerto de cada barco.

De los buques operados en este mes se obtuvo un tiempo promedio en bahía de 2.9 días, tiempo en muelle de 4.0 días y un tiempo final en puerto de 6.9 días.

Nombre del Buque	Tipo Producto	Fecha de Arribo	Tiempo en Bahía (Día)	Tiempo en Muelle (Día)	Tiempo en Puerto (Día)	Muelle Utilizado
Lake Pearl	Carbón	26-12-19	6.1	5.9	12.1	3B
Ioanna	Cereales	31-12-19	6.4	6.1	12.6	3A
Century Melody	Fertilizantes	04-01-20	3.3	3.5	6.8	3B
Olza	Sal	06-01-20	4.8	1.8	6.6	3B
UBC Tarragona	Cereales	14-01-20	3.4	6.4	9.9	3A
Balsa 94	Fertilizantes	14-01-20	0.6	2.8	3.4	3A
UBC Balboa	Fertilizantes	14-01-20	0.6	3.0	3.6	3B
Norway Pearl	Carbón	15-01-20	3.0	4.4	7.4	3B
HC Svea Kim	Sal	18-01-20	4.1	2.9	7.0	3B
Asphalt Sailor	Asfalto	21-01-20	2.9	5.8	8.7	3A
BBC Ganges	Concentrado	24-01-20	3.3	2.6	5.9	3A
Aquataurus	Grava	25-01-20	0.4	4.5	7.1	3B
Erikoussa	Derivados Petróleo	26-01-20	0.6	2.1	2.7	3B
Seattle	Cereales	28-01-20	1.7	4.0	5.8	3A
			2.9	4.0	6.9	

Fuente: Informe mensual PMH (Puertos Marítimos de Honduras) Enero 2020.

ADJUNTO:

- Garantías
- Fotografías.

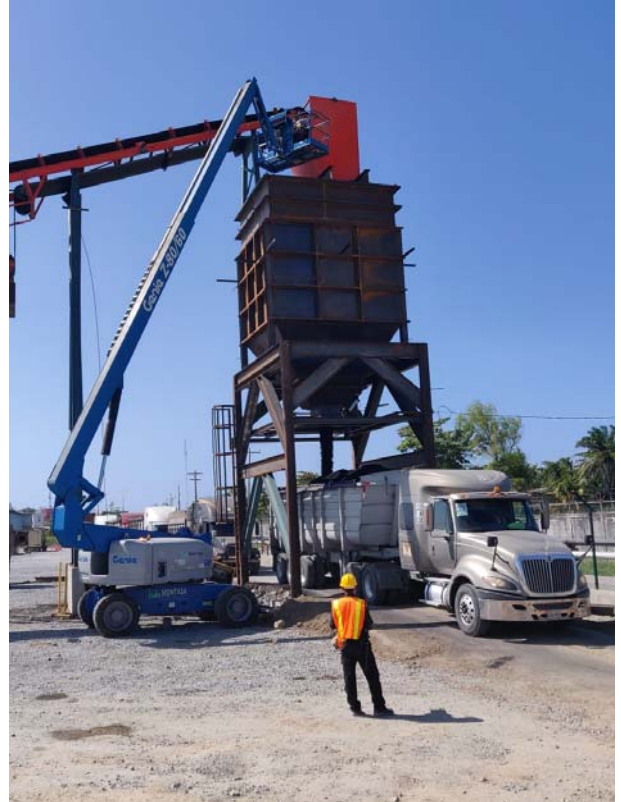
OBSERVACIONES GENERALES DE GARANTIAS Y SEGUROS:

Proyecto: Terminal de Gráneles de Puerto Cortés

*Contrato para la **Construcción** y Ejecución de las Obras de Modernización de la terminal de Gráneles Sólidos de Puerto Cortés Honduras.

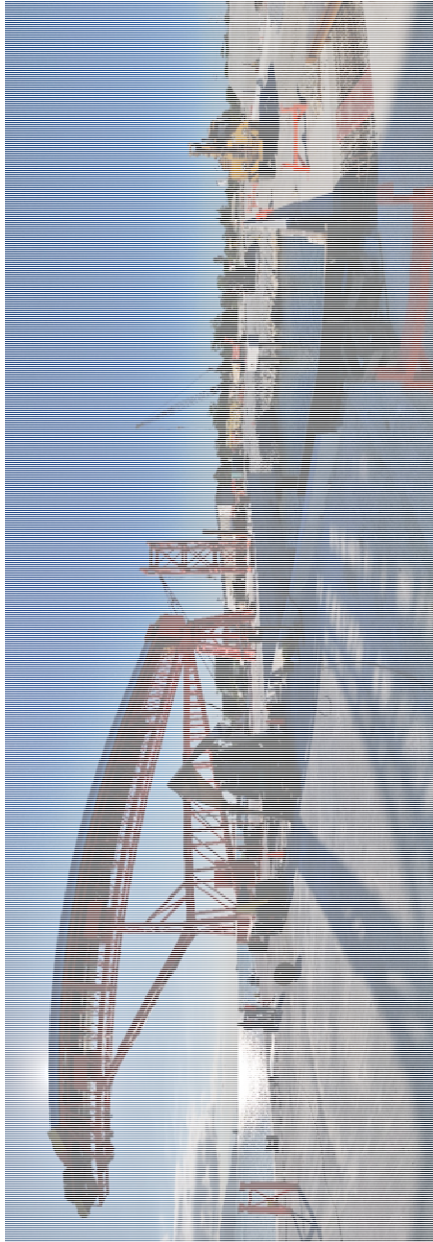
- Garantías:

Clausula	Tipo de Garantía	N° de Referencia	Vigencia	Monto
28	Garantía o fianza de Cumplimiento del Contrato (Banco Atlántida)	TG- 25-8	Desde el 17 de Mayo 2013 Hasta 17 de febrero 2015 Se firmó el 14/jun/15	\$4,948,135.36 El precio de la obra: \$32,987,569.10, según cláusula 4 del Contrato
	Endoso de extensión de vigencia		La fianza se prorroga la vigencia en 10 meses a partir del 17 de febrero del 2015 a las doce horas y finaliza el 17 de Diciembre del 2015 a las 12 horas	
29	Garantía de Anticipo (Banco Atlántida)	TG-24-5	Desde el 17 de mayo de 2013 Hasta 17 de febrero 2015	\$4,948,135.36 (Equivalente al 15% del valor total del contrato)
			La fianza se prorroga la vigencia en 10 meses a partir del 17 de febrero del 2015 a las doce horas y finaliza el 17 de Diciembre del 2015 a las 12 horas	

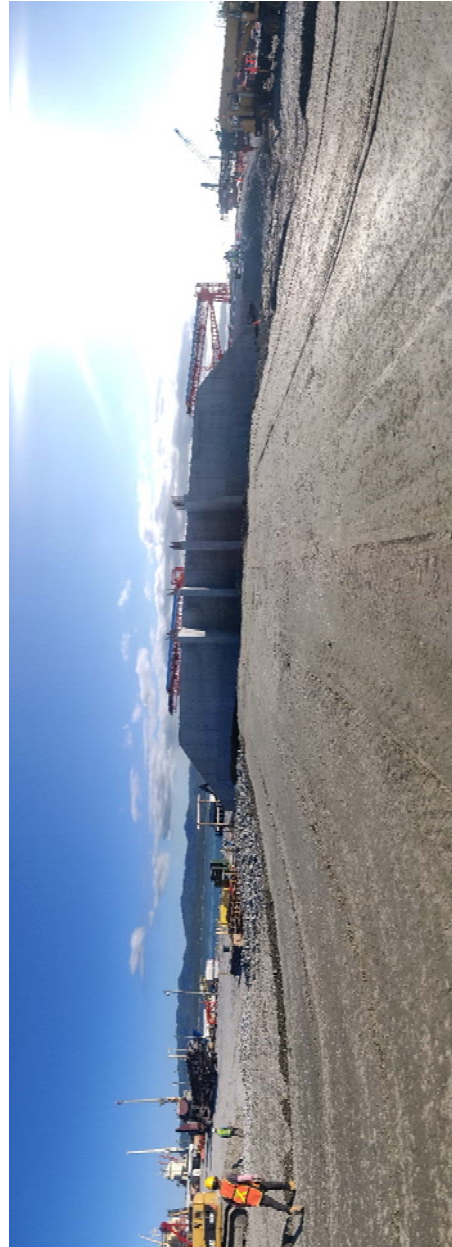


El tamaño de las tolvas de AVANZA son de un tamaño más adecuado que evita que la almeja desperdicie producto.



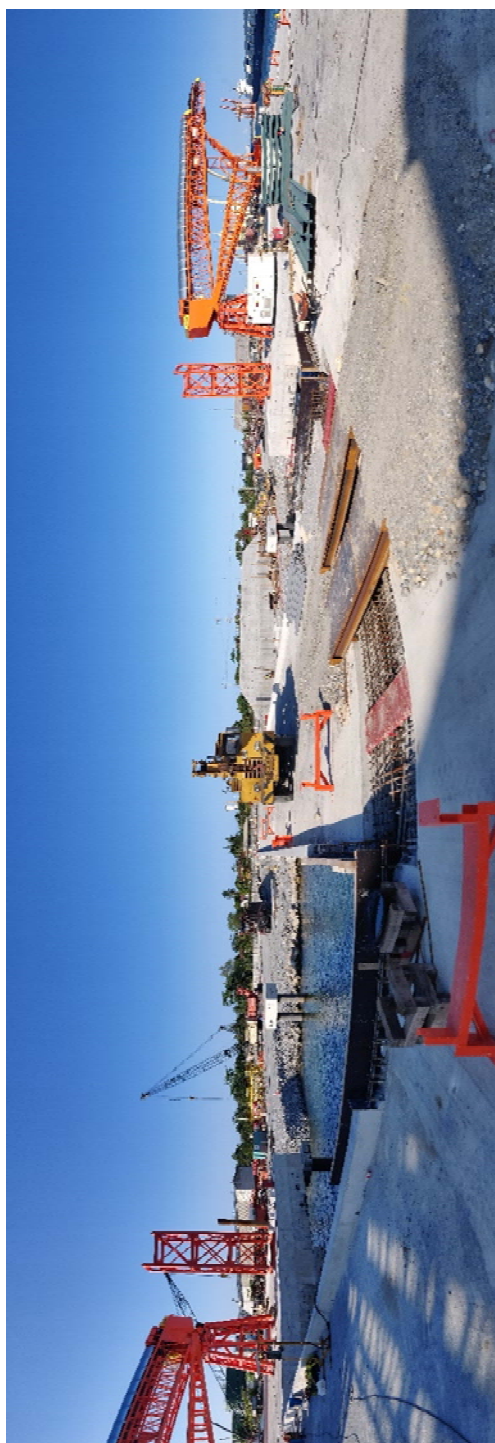


(1)

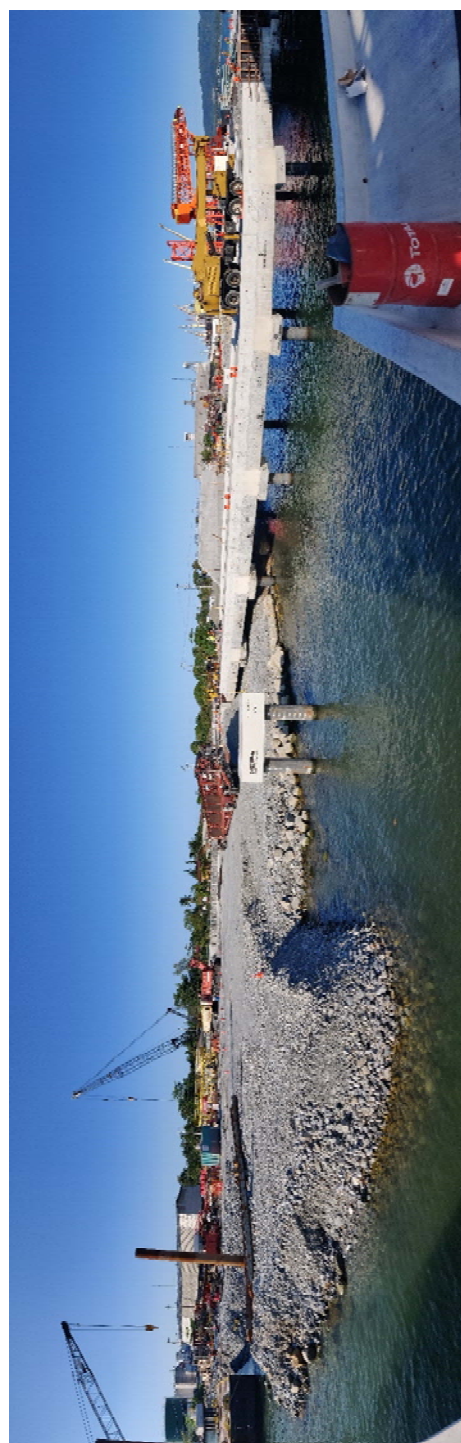


(2)

- (1) Vista Panorámica Grúas nuevas por operar con bandas transportadoras.
 (2) Vista Panorámica Terracería Muro en muelle No. 2 de centro de Acopio.



(1)



(2)

(1) Vista Panorámica Avance de Terracería en Muelle 2A. (enero 2020).

(2) Vista Panorámica del área donde va ubicado el centro de acopio. (enero 2020).