



INSTITUTO DE LA PROPIEDAD
Estado de Situación Financiera Consolidado

Diciembre de 2020
Consolidado

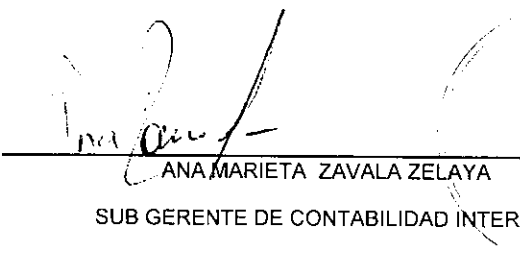
	Diciembre de 2020	Noviembre de 2020
ACTIVO		
Activo Corriente	170,841,245.86	183,948,146.63
Efectivo y Equivalente	147,406,588.59	159,932,150.88
Caja	1,526.18	65,738.55
Bancos	147,405,062.41	159,866,412.33
Moneda Nacional	143,252,885.91	155,696,724.24
Moneda Extranjera	4,152,176.50	4,169,688.09
Cuentas por Cobrar	8,737,180.78	9,318,519.26
Cuentas por Cobrar	4,393,533.98	4,389,955.68
Otros Anticipos	78,322.91	469,143.75
Garantías	385,241.30	347,901.30
Otras Cuentas por Cobrar	3,880,082.59	4,111,518.53
Bienes Inventariables	14,697,476.49	14,697,476.49
Bienes de Consumo	6,596,678.99	6,596,678.99
Inventarios	8,100,797.50	8,100,797.50
Fideicomisos	70,912,423.12	70,912,423.12
Fideicomiso Banadesa	70,912,423.12	70,912,423.12
Activo No Corriente	173,466,296.85	173,466,296.85
Propiedad, Planta y Equipo	183,808,418.51	183,808,418.51
Maquinaria y Equipo	138,512,095.51	138,512,095.51
Otros Bienes	45,296,323.00	45,296,323.00
Depreciaciones, Mejoras, Perdidas y Revaluos	-10,342,121.66	-10,342,121.66
Maquinaria y Equipo	-11,231,416.73	-11,231,416.73
Otros Bienes	889,295.07	889,295.07
Total ACTIVO	415,219,965.83	428,326,866.60
PASIVO		
Pasivo Corriente	34,604,710.41	34,157,605.83
Cuentas por Pagar	34,604,710.41	34,157,605.83
Cuentas por Pagar	542,803.21	-30,838.36
Remuneraciones	-2,003.73	-2,003.73
Aportes y Retenciones por Pagar	4,738,436.58	10,865,587.64
Otras Cuentas por Pagar	16,693,429.33	16,692,861.33
Obligaciones en Tránsito	12,632,045.02	6,631,998.95



INSTITUTO DE LA PROPIEDAD
Estado de Situación Financiera Consolidado

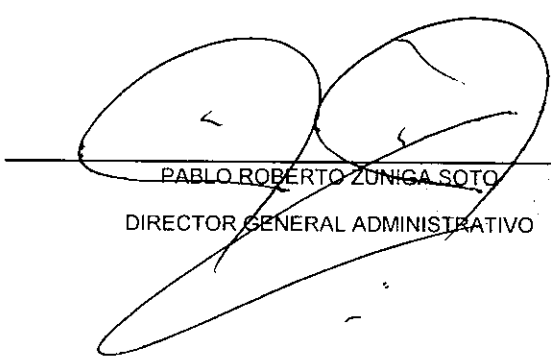
Diciembre de 2020
Consolidado

	Diciembre de 2020	Noviembre de 2020
Total PASIVO	34,604,710.41	34,157,605.83
PATRIMONIO		
Hacienda Publica	380,615,255.42	394,169,260.77
Capital	61,262,877.30	61,262,877.30
Resultados	319,352,378.12	332,906,383.47
De Ejercicios Anteriores	293,682,689.45	292,569,743.75
Resultados del Ejercicio	25,669,688.67	40,336,639.72
Total PATRIMONIO	380,615,255.42	394,169,260.77
Total Pasivo más Patrimonio	415,219,965.83	428,326,866.60



ANA MARIETA ZAVALA ZELAYA

SUB GERENTE DE CONTABILIDAD INTERINO



PABLO ROBERTO ZUNIGA SOTO

DIRECTOR GENERAL ADMINISTRATIVO