

## CERTIFICACION

**LA SUSCRITA SECRETARIA DE LA COMISION NACIONAL DE VIVIENDA Y ASENTAMIENTOS HUMANOS (CONVIVIENDA)** Certifica el Acuerdo No 32-2020, contenido en Acta No. 013-2020 celebrada en fecha 19 de Junio de 2020, que literalmente dice:

**CONSIDERANDO (1):** Que mediante Decreto Ejecutivo No. PCM-024-2014 emitido y publicado en el Diario Oficial “La Gaceta” el 30 de mayo de 2014 se crea la Comisión Nacional de Vivienda y Asentamientos Humanos (CONVIVIENDA) como el ente normador del Sector Vivienda en Honduras siendo por tanto responsable de la creación y articulación de la Política Nacional de Vivienda.

**CONSIDERANDO (2):** Que mediante Decreto Ejecutivo PCM-005-2020 de fecha 10 de febrero de 2020, el Presidente de la República en Consejo de Secretarios de Estado declaró estado de Emergencia Sanitaria, en todo el territorio nacional, por coronavirus (COVID-19).

**CONSIDERANDO (3):** Que debido a la Declaratoria de Emergencia Sanitaria, en todo el territorio nacional, provocada por el COVID-19, el Gobierno de la República mediante Decreto Ejecutivo PCM-021-2020 de fecha 15 de marzo de 2020 y publicado en el Diario Oficial La Gaceta el día 16 de marzo de 2020, y sus posteriores reformas, decretó restringir a nivel nacional las garantías constitucionales establecidas en los artículos 69, 71, 72, 78, 81, 84, 93, 99, y 103 de la Constitución de la República, trayendo como consecuencia por motivos de fuerza mayor, la suspensión de las labores diarias de trabajo presenciales en todas las Dependencias del Gobierno Central y Descentralizadas desde el lunes dieciséis de marzo de 2020.

**CONSIDERANDO (4):** Que mediante **ACUERDO 016-2020**, emitido por el Pleno de Comisionados de CONVIVIENDA, en su sesión **No. 005-2020** de fecha uno (1) de abril de dos mil veinte (2020), celebrada mediante Video Conferencia, se acordó la implementación de la modalidad de teletrabajo en CONVIVIENDA a fin de retomar y dar continuidad a las actividades institucionales, en la medida de lo posible y de manera temporal mientras dure la emergencia sanitaria nacional por el COVID-19, para evitar así la paralización total de las labores en la Institución.

**CONSIDERANDO (5):** Que en virtud de que los desarrolladores de proyectos ya registrados en CONVIVIENDA se ven en la necesidad de generar diferentes opciones de vivienda en la medida que las características de los potenciales compradores así lo requieran, es necesario establecer un proceso formal para la aprobación de nuevos modelos de vivienda.

**POR TANTO:** La Comisión Nacional de Vivienda y Asentamientos Humanos (CONVIVIENDA) por unanimidad de votos y en aplicación a los Artículos 1 y 3 del Decreto Ejecutivo No PCM 024-2014; Decreto Ejecutivo PCM 005-2020 y Decreto Ejecutivo PCM 021-2020.-

**ACUERDA: PRIMERO:** Aprobar el PROCESO APROBACIÓN DE NUEVOS MODELOS DE VIVIENDA, EN PROYECTOS REGISTRADOS BAJO LA MODALIDAD DE PROGRAMA ABC-ABA. El detalle del referido proceso se acompaña como anexo al presente acuerdo y formará parte integral y material del mismo.

**SEGUNDO:** Que se emita la certificación de estilo a fin de ponerla en conocimiento de las dependencias involucradas.

**TERCERO:** El presente acuerdo es de ejecución inmediata.

**CUMPLASE. - SERGIO ROBERTO AMAYA ORELLANA (F), RUDY WILFREDO PINEDA CARDENAS (F), FRANCIS YOLANDA ARGEÑAL (F), SANDRA BERENICE MORENO (F).** Extendida en la ciudad de Tegucigalpa, Municipio del Distrito Central a los seis días del mes de Julio de dos mil veinte.

  
  
**SANDRA BERENICE MORENO**  
SECRETARIA DE LA COMISIÓN