

DIRECCIÓN NACIONAL DE PARQUES Y RECREACIÓN

COMPRAS, CONTRATACIONES Y GESTIÓN OPERATIVA

Tegucigalpa, M.D.C., 15 de octubre de 2019

Contratos Celebrados 2019 Mes de septiembre

La Dirección Nacional de Parques y Recreación hace constar que los contratos celebrados en esta Dirección son los siguientes:

N°	EMPRESA	SERVICIO	MONTO MENSUAL	DURACIÓN	TIPO DE CONTRATO	REPRESENTANTE LEGAL
1	Servicio de Seguridad Lempira	Guardia de Seguridad	16,100.00	02-01-2019 al 31-12-2019	Administrativo	Oscar Orlando Cárcamo Sánchez
2	Servicio de Seguridad Lempira	Monitoreo de Alarma de Seguridad	575.00	02-01-2019 al 31-12-2019	Administrativo	Oscar Orlando Cárcamo Sánchez
3	Comercial COROSA	Suministro de Combustible	21,406.40	22-01-2019 al 31-12-2019	Administrativo	Rosibel Santos Cálix
4	Tecnicentro Evolution Cars	Servicio de Mantenimiento Preventivo y Correctivo de vehículos	38,007.50	23-01-2019 al 31-12-2019	Administrativo	Víctor Hugo Madrid Sánchez
5	Centro de Automatización	Servicio de Arrendamiento De impresora	10,509.18	01-01-2019 al 31-12-2019	Administrativo	Darío Alexander Vare
6	María Elena Ramírez	Arrendamiento de Oficinas DNPR	26,200.00	01-01-2019 al 31-12-2019	Administrativo	María Elena Ramírez Lara
7	NAVEGA	Servicio de Internet (En Proceso)	1,648.40	01-03-2018 al 01-09-2019	Administrativo	

Se firma la siguiente a los 10 días del mes de septiembre de 2019



José Noé Martínez Alarcón

OFICIAL DE COMPRAS, CONTRATACIONES Y GESTIÓN OPERATIVA

CONTRATO DE BIENES Y SERVICIOS No.02-DNPR-2019
POR SUMINISTRO DE COMBUSTIBLE

Nosotros, **MAX ALEJANDRO GONZALES SABILLON**, mayor de edad, casado, hondureño, y de este domicilio del Distrito Central con identidad No. 0501-1981-08683 nombrado mediante Acuerdo Ejecutivo No. **54-2016** de fecha 19 de julio de 2016, actuando en mi condición de Director Nacional de Parques y Recreación, ubicado en Colonia Altos de Miramontes, Diagonal Delta, Primer Avenida, Diagonal Delta, Casa N°. 1526, Tegucigalpa, quien para los efectos legales correspondientes se denominará **"EL CONTRATANTE"** y **ROSIBEL SANTOS CALIX**, mayor de edad, hondureña, comerciante, con Identidad No. 1502-1962-00228 y de este domicilio del Distrito Central, actuando por sí mismo y en representación de la compañía **COMERCIAL ROSIBEL SANTOS** quien en lo sucesivo se llamara **"EL PROVEEDOR"**, por este medio celebramos el presente contrato de suministro de combustible, sujeto a las siguientes cláusulas:

POR CUANTO: El contratante ha negociado por medio del proceso de comparación de precios (Compra Menores) de las solicitudes de Cotizaciones, que forman parte del presente contrato, la compra de 402.39 galones de Gasolina superior y 2,618.49 galones de Diésel, para ser suministrados a los vehículos que **EL CONTRATANTE** indique asignados a la DPR para la realización de actividades propias de la Dirección y aceptada la oferta de **EL CONTRATISTA**, respetando los precios unitarios ofertados.

CONSIDERANDO: Que **EL CONTRATANTE** ha solicitado a **EL PROVEEDOR**, la prestación de servicios para llevar a cabo el suministro de combustible de las unidades vehiculares que se autoricen.


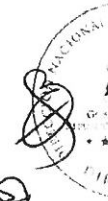
POR LO TANTO las partes convienen lo siguiente:

CLAUSULA PRIMERA: ANTECEDENTE. - En vista que la **DIRECCION NACIONAL DE PARQUES Y RECREACION (DPR)** manifiesta la necesidad de llevar a cabo la compra de combustible y su adecuado suministro, el cual será utilizado en la flota de vehículos propiedad de la DPR, así como vehículos autorizados por el Director Nacional para la ejecución de actividades específicas de esta Dirección; se procede a realizar la compra de 402.39 galones de Gasolina superior y 2,618.49 galones de Diésel a **EL PROVEEDOR**.

CLAUSULA SEGUNDA: DEL PAGO.- Manifiesta **EL CONTRATANTE**, que efectuará un pago único por la cantidad de **DOSCIENTOS TRENTA Y CINCO MIL LEMPTRAS EXACTOS (L.235, 000.00)** mediante F-01 del sistema SIAFI a favor de **EL PROVEEDOR**, dicho valor será reembolsado a través del consumo periódico de combustible, mediante orden de suministro emitida por la Dirección Nacional de Parques y Recreación debidamente firmada y sellada por el Contador General o en su defecto el Coordinador Administrativo y Financiero.

CLAUSULA TERCERA: LIQUIDACIÓN.- La liquidación del pago realizado deberá efectuarse de forma mensual, mediante el envío de estado de cuenta, adjuntando los comprobantes del consumo utilizado.

CLAUSULA CUARTA: ESTRUCTURA PRESUPUESTARIA.- El costo del contrato se cargará a las estructuras presupuestarias siguientes: Inst. 0243, Gerencia 1, Unidad Ejecutora 01, Programa 11, Sub Programa 00, Proyecto 00, Actividad y Obra 01, Objeto 35610 "GASOLINA" Lps. 35,000.00 y objeto 35620 "DIESESL" Lps. 200,000.00.

CLAUSULA QUINTA: VIGENCIA.-La vigencia del contrato es desde la fecha de su firma hasta el 31 de diciembre de 2019, pudiendo ser prorrogable si existiera un saldo de consumo del monto antes estipulado a favor de "EL CONTRATANTE".

CLAUSULA SEXTA: RESPONSABILIDAD DE EL PROVEEDOR.- Manifiesta EL PROVEEDOR, que tiene la disposición y capacidad para suministrar el combustible y los servicios que EL CONTRATANTE requiere por el total del monto enunciado en la **CLÁUSULA SEGUNDA**.

CLAUSULA SEPTIMA: NO TRANSFERENCIA.-EL PROVEEDOR, no podrá ceder o transferir total o parcialmente a terceros su posición contractual, ni asociarse o subcontratar el servicio haciendo que disminuya su responsabilidad. Asimismo en calidad de gastos no podrá convalidar servicios de terceros abonables por EL CONTRATISTA.

CLAUSULA OCTAVA: IMPUESTOS Y DERECHOS: EL PROVEEDOR será responsable de pagar los impuestos, gravámenes y además imposiciones que corresponda según la Ley.

CLAUSULA NOVENA: MODIFICACION DEL CONTRATO: Solo podrán modificarse los términos y condiciones de este Contrato, incluido el alcance de los servicios o del precio de los ítems adjudicados mediante acuerdo por escrito entre las partes.


CLAUSULA DECIMA: RESCISIÓN DEL CONTRATO.- EL CONTRATANTE tiene la opción de rescindir este contrato por incumplimiento de obligaciones por parte de EL PROVEEDOR. Asimismo podrá disolver el presente contrato por los perjuicios materiales y/o económicos causados en su contra por el deficiente servicio o suministros proveídos. EL CONTRATANTE comunicará con una anticipación de 72 horas mediante carta simple u otro documento similar la rescisión del contrato.

CLAUSULA DECIMO PRIMERA: SOLUCION DE CONTROVERSIAS.- Cuando en la ejecución o interpretación del contrato surja entre las partes una discrepancia, se resolverá de forma amigable o en su defecto se definirá mediante el procedimiento de conciliación extrajudicial o arbitraje según lo acuerden las partes, o en su defecto en la jurisdicción de los Juzgados de lo Contencioso Administrativo.

CLAUSULA DECIMO SEGUNDA: DOMICILIO Y JURISDICCION: Las partes se someten expresamente a la jurisdicción de los Juzgados y Tribunales de la Republica, para lo cual señalan como domicilio legal de EL CONTRATANTE, los especificados en el presente Contrato.

Ambas partes declaran que han leído el presente contrato y se obligan a darle fiel cumplimiento y para los efectos correspondientes firman el presente en la ciudad de Tegucigalpa a los veintidós (22) días del mes de enero del año 2019.


MAX ALEJANDRO GONZALES SABILLO
DIRECTOR NACIONAL DE PARQUES
Y RECREACION


ROSIBEL SANTOS CALIX
COMERCIAL ROSIBEL SANTOS
ESTACION PUMA LOMAS

**CONTRATO DNPR No.01 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE
VEHÍCULOS DE LA DIRECCIÓN NACIONAL DE PARQUES Y RECREACIÓN**

Nosotros, **MAX ALEJANDRO GONZALES SABILLON**, mayor de edad, casado, hondureño, y de este domicilio del Distrito Central con identidad No. 0501-1981-08683 nombrado mediante Acuerdo Ejecutivo No. 54-2016 de fecha 19 de julio de 2016, actuando en mi condición de Director Nacional de Parques y Recreación, ubicado en Colonia Altos de Miramontes, Diagonal Delta, Primer Avenida, Casa N°. 1526, Tegucigalpa, quien para los efectos legales correspondientes se denominara "**EL CONTRATANTE**" y **VICTOR HUGO MADRID SANCHEZ**, mayor de edad, con identidad 1503-1974-01446, hondureño, comerciante, soltero, con Identidad No. 0813-2001-00174 y de este domicilio TECNICENTRO EVOLUTION CARS. quien en lo sucesivo se llamara "**EL CONTRATISTA**", hemos convenido en celebrar el presente Contrato de **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE VEHICULOS DE LA DIRECCIÓN NACIONAL DE PARQUES Y RECREACIÓN (DNPR)**; con financiamiento de Fondos Nacionales asignados a la DNPR, el cual se registrá por las condiciones y estipulaciones siguientes :

El Contratante ha negociado por medio del proceso de comparación de precios (Compras Menores), la contratación de servicios de Mantenimiento Preventivo y Correctivo de los vehículos de "**EL CONTRATANTE**", todo en base a lo establecido en la propuesta de solicitud de Cotización que forma parte del presente contrato, y aceptada la oferta de "**EL CONTRATISTA**" para la ejecución de los servicios por el valor que sumen las órdenes de trabajo solicitadas por el encargado de Gestión Operativa, respetando los precios unitarios ofertados, según diagnóstico del estado del vehículo, las cuales serán pagaderas al emitir acta de conformidad y aceptación por parte del Área Administrativa de los servicios solicitados.

CONSIDERANDO: que "**EL CONTRATANTE**" ha solicitado a "**EL CONTRATISTA**", la prestación de determinados servicios de mantenimiento preventivo y correctivo de vehículos tal como se indica en la adjudicación de la propuesta.

POR LO TANTO, Las partes convienen en lo siguiente:

CLAUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES. La DIRECCION NACIONAL DE PARQUES Y RECREACION (DNPR) según Ley es una entidad jurídica de Derecho Público Desconcentrados, la cual para la adecuada ejecución de sus objetivos, atribuciones y poder cumplir con esta labor cuenta con vehículos de su propiedad, así como los que le han sido otorgados en préstamo a través de Convenio debidamente suscrito con otras instituciones, los cuales por sus condiciones de uso requieren de mantenimiento permanente, por ello es necesario contratar el debido respaldo técnico a fin de mantener operativas las unidades motorizadas asignadas y que son de propiedad de la DNPR o que están bajo su administración, este respaldo consiste en mantenimiento preventivo y correctivo de dichas unidades, ya que la DNPR no cuenta con el personal técnico, ni con la infraestructura para aplicar el servicio técnico antes mencionado; por lo anterior se ha procedido con el correspondiente proceso de adjudicación y contratación.

CLAUSULA SEGUNDA: OBJETO. Es objeto del presente contrato dar el mantenimiento preventivo y correctivo a la flota vehicular de "**EL CONTRATANTE**", el mantenimiento considerará las acciones siguientes:

- Evaluaciones preliminares de la unidad vehicular
- Diagnóstico de problema mecánico determinado en el vehículo y su presupuesto en base a los precios de repuesto y mano de obra ofertados
- Indicación de repuestos, lubricantes y otros requeridos de acuerdo a ítems ofertados
- Aplicación de repuestos y correcciones de problemas diagnosticados
- Entrega y recepción de la Unidad reparada

"EL CONTRATISTA" para efectuar el mantenimiento preventivo y correctivo que corresponde, comunicará a "EL CONTRATANTE", a través del encargado de la Gestión Operativa, los resultados de los diagnósticos y detalle del gasto para efectuar las reparaciones, de acuerdo a los precios ofertados en la matriz de costos de repuestos y mano de obra por unidad vehicular; debiendo ser remitida esta información para aprobación y autorización de la Coordinación Administrativa y proceder con el trámite de orden de compra y pago de los servicios una vez concluidos a satisfacción de "EL CONTRATANTE".

CLAUSULA TERCERA: PLAZO. El plazo del presente contrato rige a partir de la firma del presente contrato hasta el 31 de diciembre 2019.

CLAUSULA CUARTA: FORMA DE PAGO. Ambas partes convienen que la prestación de los servicios de mantenimiento serán cancelados por "EL CONTRATANTE" por cada orden de trabajo solicitada por el encargado de Gestión Operativa, según diagnóstico del estado del vehículo, respetando los precios unitarios cotizados, las cuales serán pagaderas mediante transferencia a través del Sistema Integrado de Administración Financiera (SIAFI), a favor de "EL CONTRATISTA" previa presentación de la Factura, Recibo a favor de la Dirección Nacional de Parques y Recreación, y Acta de Conformidad y Aceptación por parte del Área Administrativa de "EL CONTRATANTE" de los servicios solicitados.

CLAUSULA QUINTA: RESPONSABILIDADES DEL CONTRATISTA. "EL CONTRATISTA" es responsable y se compromete a lo siguiente:

1. No abandonar la obligación contraída con "EL CONTRATANTE" en la prestación de los servicios dentro de los alcances señalados en el presente contrato
2. Actuar con la debida diligencia.
3. Prestar servicio de remolque de unidades en caso de ser necesario.
4. Presentar la correspondiente factura y recibo para trámite de pago
5. Estar disponible a prestar el servicio cuando le sea requerido por el "CONTRATANTE"
6. Entregar los repuestos en mal estado cambiados a los vehículos.
7. El "CONTRATISTA" es responsable ante el "CONTRATANTE" de los perjuicios materiales y/o económicos que cause a la misma, la negligente prestación de sus servicios o su incumplimiento.
8. Manifiesta "EL CONTRATISTA" que tiene la disposición y capacidad para suministrar los servicios que se necesita por el total de los precios ofertados en el Anexo.1 Matriz de precios ofertados en Repuestos y Mano de Obra por unidad vehicular.

CLAUSULA SEXTA: RESPONSABILIDADES DE EL CONTRATANTE. "EL CONTRATANTE" es responsable y se compromete a lo siguiente:-

1. Proporcionar la documentación que se requiera para efectos de movilizar los vehículos al taller de "EL CONTRATISTA", cuando sea necesario
2. A efectuar el pago correspondiente por el servicio prestado, previa presentación de la Factura, Recibo y Diagnostico efectuado así como acta de recepción aprobada.

CLAUSULA SEPTIMA: NO TRANSFERENCIA. "EL CONTRATISTA" no podrá ceder o transferir total o parcialmente a terceros su posición contractual, ni asociarse o subcontratar el servicio haciendo que disminuya su responsabilidad. Así mismo en calidad de gastos no podrá convalidar servicios de terceros abonables por "EL CONTRATISTA".

CLAUSULA OCTAVA: IMPUESTOS Y DERECHOS. "EL CONTRATANTE" será responsable de pagar los impuestos, gravámenes y demás imposiciones que correspondan según la Ley, cuyo monto será sumado en el Precio de los ítems enmarcados en este Contrato. "EL CONTRATANTE" proporcionará al "CONTRATISTA" el documento que respalde la retención de impuestos por cada factura cancelada.

CLAUSULA NOVENA: MODIFICACION DEL CONTRATO. Solo podrán modificarse los términos y condiciones de este Contrato, incluido el alcance de los Servicios o del Precio de los ítems adjudicados, mediante acuerdo por escrito entre las partes.

CLAUSULA DECIMA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO. "EL CONTRATANTE" tiene la opción de resolver este contrato por incumplimiento de obligaciones de "EL CONTRATISTA". Así mismo podrá resolver el presente contrato por los perjuicios materiales y/o económicos causados en su perjuicio por el deficiente servicio o materiales proveídos por "EL CONTRATISTA". "EL CONTRATANTE" comunicará con una anticipación de 72 horas mediante carta simple u otro documento similar la resolución del contrato.

CLAUSULA DECIMA PRIMERA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS. Cuando en la ejecución o interpretación del contrato surja entre las partes una discrepancia, será resuelta amigablemente o de lo contrario será definida mediante el procedimiento de conciliación extrajudicial o por medio de arbitraje, mismo que está regulado por el centro de conciliación y arbitraje de la Cámara de Comercio e Industrias de Tegucigalpa..

CLAUSULA DECIMA SEGUNDA: DOMICILIO Y JURISDICCIÓN. Las partes se someten expresamente a la Jurisdicción de los Juzgados de lo civil expresamente al domicilio del contratista, para lo cual señalan como domicilio legal, los especificados en el presente Contrato.

En fe de lo cual para los fines legales correspondientes firmamos el mismo, en el Municipio del Distrito Central, Departamento de Francisco Morazán, a los veintitrés (23) días del mes de enero del año dos mil diecinueve (2019).



MAX ALEJANDRO GONZALES SABILLON
DIRECTOR NACIONAL DE PARQUES Y RECREACION
CONTRATANTE


VICTOR HUGO MADRID SANCHEZ
GERENTE GENERAL TALLER EVOLUTION CARS
CONTRATISTA

**CONTRATO DE BIENES Y SERVICIOS No 03-DPR-2019 POR
ARRENDAMIENTO DE EQUIPO DE OFICINA**

Nosotros: **DARIO ALEXANDER VARE**, mayor de edad, ingeniero industrial y sistemas y de este domicilio con tarjeta de identidad N° 0801-1979-02458, extendida en Tegucigalpa, nacionalidad Hondureña actuando en mi condición de Gerente de Operaciones de la empresa **Centromatic S.A.**, quien en lo sucesivo se denominara "**EL ARRENDADOR**" y **MAX ALEJANDRO GONZALES SABILLO**, mayor de edad, con tarjeta de Identidad **0501-1981-08683** en su condición de Representante legal de **DIRECCIÓN NACIONAL DE PARQUES Y RECREACIÓN** quien en lo sucesivo se denominara "**EL ARRENDATARIO**", hemos convenido en celebrar como en efecto celebramos el presente contrato de arrendamiento de equipo de oficina, el cual se regirá por las cláusulas:

PRIMERA: Declara "**EL ARRENDADOR**" que es dueño y esta en posesión legítima del equipo Multifuncional marca **KONICA MINOLTA C652**.

SEGUNDA: El precio de la cuota fija de este arrendamiento será de: **CINCOMIL TRESCIENTOS CUARENTA LEMPIRAS EXACTOS (L. 5,340.00)** y se agrega el 15% de I.S.V., otorgándole un crédito de mensual 6,000 copias/impresiones Blanco y negro y 1,000 Color. La copia/impresión excedente se factura a L. 0.29 más 15% I.S.V. blanco y negro y L. 1.11 más 15% I.S.V. Color que "**EL ARRENDATARIO**" se obliga a pagar dentro de los veinte (20) días calendarios subsiguientes, de cada mes vencido, una vez entregada la factura por "**EL ARRENDADOR**".

TERCERA: Continúa manifestando "**EL ARRENDADOR**", que el scanner lo da en arrendamiento a "**EL ARRENDATARIO**", bajo los siguientes términos:

a) La visita de revisión preventiva se realizará según la programación de servicio y las correctivas según sea reportado por el "**ARRENDATARIO**".

b) En caso de destrucción total o parcial, pérdida, inundación, robo, "**EL ARRENDATARIO**" deberá pagar el valor del equipo que es estimado en **SESENTA Y NUEVE MIL LEMPIRAS (L. 69,000.00)**, restando el gasto de depreciación por el uso que haya tenido mientras se encuentra en las oficinas de "**EL ARRENDATARIO**", la depreciación del equipo será considerado para 3 años. En caso de dañarse alguna placa electrónica por razones de problemas en la alimentación de instalaciones eléctricas del "**ARRENDATARIO**", este pagará la suma de L. 2,500.00. A fin de prevenir este gasto se recomienda la adquisición de un regulador de voltaje de 800 watts o protector de pico. En caso de dañarse algún repuesto por introducir grapas o clips y papel reciclado, el "**ARRENDATARIO**" pagará el costo correspondiente del repuesto.

CUARTA: "**EL ARRENDADOR**" se obliga a lo siguiente:

a) Hacer entrega de un equipo que llene las expectativas creadas al momento de hacer nuestra presentación de ventas.

b) Cubrir cualquier gasto de consumible y mantenimiento técnico en el uso adecuado del equipo, por la cuota que paga "**EL ARRENDATARIO**" mensualmente.

c) "**EL ARRENDADOR**" dará entrenamiento sobre el uso correcto del equipo al personal que "**EL ARRENDATARIO**" estime conveniente.

d) "**EL ARRENDADOR**" arreglara cualquier desperfecto menor sufrido por el equipo en un plazo no mayor de 10 horas hábiles. Si el problema es muy grande y si por parte del "**ARRENDADOR**" hay necesidad de arreglar el equipo fuera de las oficinas del "**ARRENDATARIO**", "**EL ARRENDADOR**" deberá reemplazar el equipo dañado por otro de similares o mejores características de manera temporal.

QUINTA: "**EL ARRENDATARIO**" se compromete a lo siguiente:

a) A restituir el equipo marca **KONICA MINOLTA C652** al finalizar el contrato en condiciones similares que le fue entregada con depreciación de los meses en uso a partir del valor de L. 69,000.00, salvo que ambas partes acuerden la renovación del presente contrato.

b) A no alterar el estado físico de la maquina descrita anteriormente.

c) A no sub arrendar o trasladar el equipo objeto del presente contrato a otro lugar, sin la previa autorización de "**EL ARRENDADOR**".

d) "**EL ARRENDATARIO**" se compromete a hacer la cancelación total de la factura, dentro de veinte días calendario subsiguiente, cada mes vencido, una vez entregada la factura por "**EL ARRENDADOR**".

SEXTA: El plazo del presente contrato de arrendamiento de equipo será de doce (12) meses, efectivo a partir del 1 de Enero 2019 hasta 31 de Diciembre 2019. Renovable a voluntad de las partes cuando las circunstancias hechos o motivos lo ameriten. La renovación será automática si no existe una notificación previa del Arrendatario con 30 días de anticipación antes de finalizar el contrato.

SEPTIMA: **SANCIONES**, el incumplimiento del presente contrato por parte de "**EL ARRENDATARIO**" en cualquiera de sus obligaciones, en las condiciones pactadas tendrá como resultado una sanción por cada día de retraso en la cancelación total de la factura a que se refieren las cláusulas Segunda, y cualquier otra causa o circunstancia que implique incumplimiento de lo pactado, obliga a "**EL ARRENDATARIO**" al pago de una sanción en concepto de multa equivalente a **CUARENTA LEMPIRAS (L. 40.00)** por cada día de retraso en la cancelación total de la factura, si "**EL ARRENDATARIO**" requerido se negará a hacer efectivo el pago en mención se rescindirá el contrato de pleno derecho quedando pendiente el pago restante.

DIRECCION NAC.



OCTAVA: "EL ARRENDADOR" se reserva el derecho de retirar de las instalaciones físicas de esta institución, la maquina descrita, al finalizar el arrendamiento si así lo estimare prudente.

NOVENA : Cualquier controversia o conflicto entre las partes relacionado directamente o indirectamente con este contrato, inclusive de su naturaleza, interpretación, cumplimiento, ejecución o terminación del mismo, se resolverá mediante procedimiento de arbitraje, de conformidad con el reglamento del Centro de Conciliación y Arbitraje de la Cámara de Comercio e Industria de Tegucigalpa.

DECIMA: Este contrato es de cumplimiento obligatorio, salvo que por mutuo acuerdo podrá dar por terminado anticipadamente el presente contrato y sus anexos, bastando al efecto un aviso que haga por escrito a la otra parte con al menos treinta días de anticipación.

DECIMA PRIMERA: La renovación del presente Contrato se hará con un simple intercambio de notas que podrá enviar cualquier parte a la otra, si **"EL ARRENDADOR"** considera que debido a la inflación y el deslizamiento que sufra la moneda nacional sea necesario aumentar el valor del arrendamiento así lo hará saber a **"EL ARRENDATARIO"** al momento de someter a consideración de este último dicha renovación.

DECIMA SEGUNDA: Ambas partes declaran que es cierto el contenido de este contrato que lo acepten en todas y cada una de sus partes, obligándose al estricto cumplimiento de todas y cada una de sus cláusulas.

En fe de lo cual firmamos el presente documento en la ciudad de Tegucigalpa, Municipio del Distrito Central a primer (1) día del mes de Enero del año dos mil diez y nueve. (2019)



DARIO ALEXANDER VARE
CENTROMATIC S.A.



MAX ALEJANDRO GONZALES SABILION
DIRECCIÓN NACIONAL DE PARQUES Y RECREACIÓN

**ADENDA CONTRATO PRIVADO DE ARRENDAMIENTO AL INMUEBLE DONDE ESTAN
LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN NACIONAL DE PARQUES Y RECREACIÓN (DPR)**

Nosotros, **MAX ALEJANDRO GONZALES SABILLON**, mayor de edad, hondureño, y de este domicilio del Distrito Central con identidad No. 0501-1981-08683 nombrado mediante Acuerdo Ejecutivo No. **54-2016** de fecha 19 de julio de 2016, actuando en mi condición de Director Nacional de Parques y Recreación, ubicado en Colonia Altos de Miramontes, Diagonal Delta, Primer Avenida, Diagonal Delta, Casa N°. 1526, Tegucigalpa, quien para los efectos legales correspondientes se denominará "**EL ARRENDATARIO**" y **MARIA ELENA RAMIREZ LARA**, mayor de edad, casada, hondureña, abogada, con Identidad No. 0301-1949-00038 y de este domicilio del Distrito Central, actuando en nombre y representación propia quien será denominada de ahora en adelante "**LA ARRENDADORA**" hemos decidido celebrar esta ADENDA, únicamente a lo que se refiere a la **CLAUSULA SEGUNDA LITERAL A)** que refiere al vencimiento del contrato, pudiendo ser renovado por períodos consecutivos con un simple cruce de notas giradas por ambas partes contratantes en señal de aceptación, con treinta días de anticipación a la fecha de vencimiento, como en efecto procedemos a suscribir dicha ADENDA al presente contrato privado de arrendamiento, mismo que se registrá por las clausulas siguientes: **PRIMERO:** ambas partes dando cumplimiento a la **CLAUSULA SEGUNDA LITERAL A)** del contrato suscrito en fecha 11 de julio del año 2016 y que refiere al periodo de vencimiento así como a la forma de prórroga del mismo acuerdan en la presente Clausula que el término de la vigencia del presente contrato será del 01 de enero al 31 de diciembre del año 2019. Quedando e resto de las cláusulas del contrato firmado en fecha 11 de julio del año 2016 así como las obligaciones de EL ARRENDATARIO y ARRENDADORA SIN MODIFICACION ALGUNA. En fe de lo cual firmamos la presente ADENDA en la ciudad de Tegucigalpa, M.D.C al 1 día del mes de enero del año 2019.


MAX ALEJANDRO GONZALES SABILLON
EL ARRENDATARIO




MARIA ELENA RAMIREZ LARA
LA ARRENDADORA



SERVICIOS DE SEGURIDAD LEMPIRA, S. DE R.L.

“ SERSEL “

CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE SEGURIDAD PRIVADA

Nosotros, **MAX ALEJANDRO GONZALES SABILLON**, mayor de edad, de nacionalidad Hondureña y actuando en su condición de Director Nacional de Parques y Recreación, por una parte; y el Sr. **OSCAR ORLANDO CARCAMO SÁNCHEZ**, mayor de edad, casado, hondureño, de profesión abogado, de este domicilio, con tarjeta de identidad número 1504-1969-00221, en su condición de Gerente General de la Empresa denominada “Servicios de Seguridad Lempira, S. de R. L.” con facultades suficientes para esta clase de actos según Testimonio de Escritura Pública No. 46 autorizada por el Notario Tomas Guillen W. de fecha 16 de noviembre de 1992 testimonio debidamente Inscrito en el Registro Público con el No. 1, tomo XVIII quien de ahora en adelante y para efectos del presente Contrato se denominará como “**EL CONTRATISTA**” por la otra parte, han convenido en celebrar el presente CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE SEGURIDAD PRIVADA, de conformidad con las siguientes cláusulas y condiciones: **PRIMERA:** Declara “**EL CONTRATISTA**” por este acto se obliga con **DIRECCION NACIONAL DE PARQUES Y RECREACIÓN**, a prestarle los servicios Profesionales de Seguridad que a continuación se detallan: Seguridad Privada en las instalaciones de las oficinas principales, ubicados en Altos de Miramontes. **SEGUNDA:** Continua declarando “**EL CONTRATISTA**” comprometiéndose a lo siguiente: I. Horario de Servicio de Seguridad: El Servicio de Seguridad cubrirá las 12 horas diurnas, durante los siete (7) días de la semana, a partir del 02 de Enero al 31 de Diciembre del 2019, contando con Uno (1) efectivo para que cubran el servicio solicitado por **DIRECCION NACIONAL DE PARQUES Y RECREACIÓN**. de acuerdo a lo estipulado en el contrato obligándose “**EL CONTRATISTA**” a realizar las inspecciones en el lugar o lugares en que se preste el servicio, con el fin de evaluarlo y en su caso adoptar las medidas de solución pertinentes a problemas que se pudieran presentar, así como el derecho de rotar el personal de servicio y presentar a **DIRECCION NACIONAL DE PARQUES Y RECREACIÓN**, recomendaciones y sugerencia que estime necesarias para mejorar el sistema de seguridad. Forman parte integral y de obligatorio cumplimiento para ambas partes los anexos del presente contrato. II. **DISTRIBUCIÓN DE PUESTOS ASIGNADOS** “**EL CONTRATISTA**” deberá cumplir con las condiciones y reglas de seguridad presentadas en su propuesta, así como el relevo por turno distribuido dentro de las doce (12) horas de servicio. 3. El personal de la Empresa contratada deberá contar con uniformes, armas de reglamento, equipo de comunicación y equipo vehicular y de acuerdo con las reglas internas establecidas por “**EL CONTRATISTA**”. III. **PROHIBICIONES Y OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA.** 1. El personal de seguridad asignado deberá evitar la familiaridad



con los empleados de las oficinas de **DIRECCION NACIONAL DE PARQUES Y RECREACION**, 2. **“EL CONTRATISTA”** deberá revisar el uniforme, equipo y armamento del personal de seguridad, así como llevar un control de los puestos, de acuerdo a su plan de supervisión y organizar el relevo del personal. 3. Deberá realizar recorridos por los puestos fijos, móviles. 4. En colaboración con **DIRECCION NACIONAL DE PARQUES Y RECREACION**, deberá poner en práctica planes relativos a la divulgación de normas de seguridad, prevención de accidentes y todo tipo factible de siniestros. 5. **“EL CONTRATISTA”** conjuntamente con los Propietarios del inmueble, deberá realizar reuniones periódicas con el personal a su cargo para la aplicación de procedimientos que el efecto se determinen referente a la protección de las instalaciones. 6. **“EL CONTRATISTA”** será responsable de las pérdidas o daños causados por su personal con ocasión del servicio en los bienes o personas de la **DIRECCION NACIONAL DE PARQUES Y RECREACION**, siempre y cuando aquellos se hayan originado con motivo de imprudencia, negligencia o irresponsabilidad comprobada. **IV. OTRAS OBLIGACIONES DEL PERSONAL DE SEGURIDAD INTERNA.** 1. Observar y hacer cumplir todas las disposiciones reglamentarias que la **DIRECCION NACIONAL DE PARQUES Y RECREACION**, debidamente le indique a través del supervisor de seguridad. 2. No disentir con las instrucciones recibidas, ni criticarlas. 3. No abandonar el servicio asignado, sin antes haber sido relevado de su puesto. 4. No brindar información relativa a personas ajenas a la misma sin estar autorizado para ello. 5. No mantener conversaciones inmotivadas, con el resto del personal ó particulares que se encuentran de visita en las instalaciones de las oficinas. **ACTIVIDADES ESPECIALES DEL CONTRATISTA.** 1. Deberán proteger todos los valores y bienes que se encuentren dentro y fuera del edificio. 2. Correrán por cuenta y riesgo de **“EL CONTRATISTA”** las responsabilidades con su personal, siendo entre otras las siguientes: a) Salarios (Incluyendo horas extras, treceavo y decimocuarto mes); b) Prestaciones e indemnizaciones laborables; c) Pago de cotizaciones e incapacidades de acuerdo a la Ley del Seguro Social; d) Uniformes y otros que contemplen las leyes vigentes y en consecuencia exime completamente y en forma incondicional a los Propietarios de la **DIRECCION NACIONAL DE PARQUES Y RECREACION**, de toda responsabilidad derivada de los trabajadores que contraten para realizar las labores de seguridad. **TERCERA: DIRECCION NACIONAL DE PARQUES Y RECREACION**, contraprestación de las obligaciones contraídas por **“EL CONTRATISTA”** en el presente contrato hará efectivo el pago de la suma de **DIECISEIS MIL CIEN LEMPIRAS EXACTOS (L. 16,100.00)**, incluido el 15% de Impuesto sobre ventas (I.S.V.) mensuales. **CUARTA:** El presente contrato tendrá vigencia a partir del 02 de Enero al 31 de diciembre del año 2019; el cual se podrá renovar por un periodo igual o mayor con un simple cruce de cartas de ambas partes. **QUINTA:** Declaran ambas partes que podrán anticipadamente dar por terminado el presente contrato sin responsabilidad alguna, siempre que se notifique a la otra parte la decisión por lo menos con sesenta (60) días de anticipación a la fecha correspondiente. **SEXTA:** El



Contrato podrá ser rescindido unilateralmente, por una de las partes en caso de incumplimiento de las obligaciones establecidas para cada una en dicho contrato. **SEPTIMA: “EL CONTRATISTA”** se compromete ante la **DIRECCION NACIONAL DE PARQUES Y RECREACIÓN** a desarrollar su trabajo con eficiencia y calidad, y acepta las cláusulas que anteceden, y cualquier controversia que se origine será sometida a la jurisdicción del Juzgado de Letras Primero de lo Civil del Departamento de Francisco Morazán y para los fines legales pertinentes firman el presente Contrato en la ciudad de Tegucigalpa, Municipio del Distrito Central, a los 02 días del mes de Enero del año dos mil diecinueve.



MAX ALEJANDRO GONZALES SABILLON
EL CONTRATANTE



ABOG. OSCAR O. CARCAMO SANCHEZ
EL CONTRATADO



SERVICIOS DE SEGURIDAD LEMPIRA, S. DE R.L.

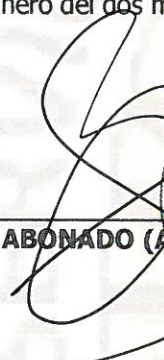

“ SERSEL “

CONTRATO DE SERVICIOS DE MONITOREO Y REACCION DE ALARMAS SERSEL/SSA

Nosotros: **MAX ALEJANDRO GONZALES SABILLON**, mayor de edad, de nacionalidad Hondureña y actuando en su condición de Director Nacional de Parques y Recreación y para los efectos de este contrato se denominara **EL ABONADO/A** y **OSCAR ORLANDO CARCAMO** mayor de edad, casado, hondureño y de este domicilio, actuando en mi condición de Gerente de la empresa **SERVICIOS DE SEGURIDAD LEMPIRA, S. de R. L.**, constituida ante los oficios del notario TOMAS GUILLEN WILLIAMS, mediante escritura publica numero 46, de fecha 16 de Noviembre de 1992, e inscrita bajo el número 93 del tomo XI del Registro Mercantil del Departamento de Lempira, para los efectos del siguiente contrato se denominara **SERSEL**, por este acto hemos convenido en celebrar como en efecto celebramos el presente contrato de prestación de servicios de monitoreo y reacción de alarmas de seguridad, el cual se registrará por las cláusulas siguientes: **PRIMERA: EL ABONADO** manifiesta que por este acto contrata los servicios de equipo, monitoreo y reacción de alarmas de seguridad de la empresa **SERSEL**, para ser prestados dichos servicios en su residencia - **SEGUNDA: EL ABONADO** se compromete a pagar; por los servicios de monitoreo y reacción de alarmas de seguridad, la cantidad de: **QUINIENTOS SETENTA Y CINCO LEMPIRAS EXACTOS (L.575.00)** mensuales, pago que se hará efectivo a mas tardar el 30 de cada mes a partir del 02 de Enero al 31 de diciembre del 2019; en caso de falta de pago, un recargo adicional de (L.40.00) cuarenta lempiras por cada mes de retraso de su parte.- **TERCERA:** el presente contrato tendrá una duración de un año y se entenderá prorrogado por un período igual, si 30 días antes de su finalización, no se presenta notificación al respecto.- **CUARTA: EL ABONADO/A** acuerda que las únicas obligaciones de **SERSEL** bajo este contrato son: 1) prestar los servicios en forma continua, las (24) veinticuatro horas de los (7) siete días de la semana. 2) Monitorear las señales recibidas por medio de monitoreo de alarma. 3) En caso de que se reciba señal de alarma, contactar con alguien en el local del cual viene la alarma para verificar la misma. 4) Notificar la alarma a las personas cuyo nombre y teléfonos aparecen en las instrucciones de notificación escrita por el ABONADO/A. 5) Si no se ha podido contactar a nadie en el local en el cual está instalada la alarma, o si se ha verificado que se trata de una alarma verdadera, enviar al local el servicio de reacción motorizada ó radio patrulla policial. 6) En caso que a juicio de **SERSEL** sea necesario, se hará lo posible por notificar a la Policía Nacional, cuerpo de bomberos u otras autoridades que se requiera de su reacción. 7) Presentar formato de asistencia técnica o por reacción motorizada para dar crédito del mantenimiento o del auxilio proporcionado 8) **SERSEL** concede al ABONADO/A el derecho a (2) dos activaciones por falsas alarmas por mes, después de las cuales se cobrara un recargo de (L. 200.00) dos cientos lempiras por visita, los que se verán reflejados en el recibo de la mensualidad. **QUINTA: SERSEL** no es una Empresa de seguros por lo que no será responsable por daños ocasionados (robo, incendios y otros) pues el único compromiso es el estipulado en la cláusula cuarta de este contrato. **SEXTA:** El presente contrato es por el servicio de monitoreo y radio patrulla motorizada únicamente, e incluye una visita de mantenimiento preventivo mensual, toda revisión o reparación por parte del personal técnico incurrirá en un pago extra por parte del abonado este dependerá del servicio solicitado, siempre y cuando El ABONADO/A autorice el suministro o reemplazo de las partes necesarias para el buen funcionamiento del sistema electro-protector (alarma, cerco eléctrico y similares) **SÉPTIMA: SERSEL** no asume responsabilidad por interrupciones en la prestación del servicio debido a la demora en la instalación o reconexión del fluido eléctrico y sistema telefónico; debido a huelgas, motines, inundaciones, fuego, fenómenos naturales u otras situaciones que estén fuera del control de **SERSEL**. **OCTAVA: EL ABONADO/A** se compromete a mantener el sistema en buen estado, dándole el mantenimiento y reparaciones recomendados por El Contratista, en caso que las líneas funcionen con líneas telefónicas convencionales, tarjetas o líneas de



Internet se compromete a mantenerlas con saldo disponible para que el sistema de alarma transmita sin problema alguno. Se prohíbe conectar al sistema otros aparatos sin el consentimiento por escrito del Contratista, quien no se hará responsable por fallas que se produzcan por conexiones al sistema sin la debida autorización. **NOVENA:** Las partes aceptan que el presente contrato y las facturas vencidas por falta de pago al servicio recibido; son elementos suficientes para el cobro legal de de las sumas adeudadas. **DECIMA:** De la rescisión del contrato; las partes contratantes podrán rescindir el contrato sin responsabilidad alguna para las partes, bastando para ello un simple intercambio de notas en cualquiera de los casos siguientes: A) Por incumplimiento de alguna de las partes de las obligaciones establecidas en el presente contrato. B) Al presentarse cualquier reclamo o sugerencia relacionada con el presente contrato y que no sea atendida por la parte reclamada. **DECIMA PRIMERA:** Solución de controversias o diferencias; cualquier diferencia, controversia o conflicto de orden técnico o de interpretación de este contrato, que se suscite entre SERSEL y EL ABONADO deberá ser resuelto en forma conciliatoria por ambas partes; sin embargo sino se pusieren de acuerdo ambas partes renuncian a sus domicilios y se somete a la competencia del Juzgado de Letras Primero de lo Civil de Francisco Morazán.- **DECIMA SEGUNDA:** Enmiendas o modificaciones: Toda enmienda o modificación deberá efectuarse por escrito, debiendo ser firmado por ambas partes. **DECIMA TERCERA:** Las partes contratantes manifiestan que se imponen y aceptan las disposiciones contenidas en el presente contrato y se comprometen a su fiel cumplimiento. **DECIMA CUARTA:** Este contrato tiene una vigencia de 02 días del mes de Enero del dos mil diecinueve (2019).


ABONADO (A)

DIRECTOR


GERENTE SERSEL


tigo business
Una solución para cada negocio

UICMEX = 3007500
NAVEGA S.A. de C.V.
 TELEVISIÓN POR CABLE, INTERNET Y TELEFONÍA
 COLONIA EL TRIPLICIE, AVENIDA PRINCIPAL ENTRE 1 Y 2 CALLE
 TEGUCIGALPA, M.D.C., HONDURAS C.A.
 TELÉFONOS: 2243-0000/2510-0000
 www.tigostar.com.hn
 R.T.N.: 08010000218669

Nº 893235

Número de suscriptor	Cod. Vendedor	
20310		
DÍA	MES	AÑO

S.S. Ramirez @ resuelva.com.hn

DATOS DE LA EMPRESA

DOCUMENTACIÓN DE LA EMPRESA	Razón Social de la Empresa		R.T.N.		Escritura Pública Nº	
	Inscrita bajo el Número		Emisión de Cheques		Tomo Nº	
DIRECCIÓN DE LA EMPRESA	Departamento	Ciudad	Barrio/Colonia	Calle	Avenida	Del Registro Nº
	Otras Características		PRIMER APELLIDO		SEGUNDO APELLIDO	
DATOS DE REPRESENTANTE LEGAL	Documento de identificación	Número de identidad	Estado Civil	Nacionalidad	Fecha de Nacimiento	
	R.T.N.:	Teléfono Trabajo	Teléfono Celular	Correo Electrónico		
DOCUMENTACIÓN DEL REP. LEGAL	Escritura Pública Nº		Inscrita bajo el Número		Del Registro Nº	
	Emisión de Cheques		Tomo Número		Emisión de Cheques	
REFERENCIAS EMPRESARIALES	Empresa	Nombre del Contacto		Teléfono		
	Empresa	Nombre del Contacto		Teléfono		

DETALLES DEL SERVICIO

SERVICIO DE CABLE

CANT.	DESCRIPCIÓN	MENS. US\$	CANT.	DESCRIPCIÓN	MENS. US\$	OBSERVACIONES
	TV Básica			Paquete UFC HD		• Internet de 10 MB por bbs. • Cable para 1 TV (Tubo incluida 0.75). • Telefonía fija (incluida en paquete). • Código del Plan 2243-0000
	TV Más			Hot Pack		
	TV Digital Avanzada			For Man		
	TV HD			Video On Demand		
	TV HD Plus			ESPN Play		
	Paquete HBO/MAX			TV Adicional		
	Paquete HBO/MAX HD			Equipos		
	Paquete FOX+			Caja Adicional		
	Paquete FOX+ HD			Otros		
	Paquete Golden Premier					
Total a Pagar			Total a Pagar			

Single DUO

SERVICIO DE INTERNET

CANT.	DESCRIPCIÓN	MENS. US\$	CANT.	DESCRIPCIÓN	MENS. US\$	OBSERVACIONES
1	Internet Empresarial 10 MB	\$ 65.00		Speed Button		• 2300 en Saldos Promocional Nº: 9948-7344
	Int. Resid. a tu Medida			Equipos		
	IP Pública			Otros		
Total a Pagar		\$ 65.00	Total a Pagar			

SERVICIO DE TELEFONÍA

CANT.	DESCRIPCIÓN	MENS. US\$	DESCRIPCIÓN	OBSERVACIONES
	Telefonía Empresarial		Llamada en Espera	• Solución Digital: 150 Mts. Moviles al Nº: 9986-2028
	Telefonía Prepago		Identificador de Llamadas*	
	Aparato Telefónico		Bloqueo a Celular	
	Extensión Adicional		Bloqueo Tráfico Internacional	
Total a Pagar				

*Servicio sujeto a disponibilidad del aparato telefónico

SERVICIO DE TELEVISIÓN SATELITAL

CANT.	DESCRIPCIÓN	MENS. US\$	CANT.	DESCRIPCIÓN	MENS. US\$	OBSERVACIONES
	Satelital Básico			Paquete FOX +		• Instalación Inmediata.
	Satelital Avanzado			Paquete Adultos		
	Satelital Prepago			Caja Adicional		
	Paquete HBO / MAX			Otros		
Total a Pagar			Total a Pagar			

TIEMPO DE CONTRATO: 12 18 24 36 TOTAL SERVICIO NAVEGA \$ 65.00 Vendedor: Jose Marin

Recibo de Dinero # _____ Tipo de Cambio del Mes _____
 Por concepto de pago de este contrato: Efectivo Tarjeta Cheque Banco No. _____ Tigo Money No. de Autorización _____

PENALIDAD POR DESCONEXIÓN DE SERVICIOS