



MUNICIPALIDAD DE SAN MARCOS OCOTEPEQUE

R.T.N. 14139995435050



CONTRATO DE MANO DE OBRA.

Nosotros **ALEXANDER RAMÍREZ**, Mayor de Edad, Soltero, Hondureño, Perito Mercantil, con Identidad No 1413-1972-00182, con residencia en la Ciudad de San Marcos departamento de Ocotepeque, actuando en carácter de Alcalde Municipal, quien para efecto de este contrato se denominara, El **CONTRATANTE** Y **RUBI JOSUE RIVERA GAVARRETE** Mayor de Edad, soltero, Hondureño, Identidad Personal N° 1413-1994-00385, con residencia en el transito San Marcos en el departamento de Ocotepeque, actuando en su condición personal, que para efecto de este contrato se denominara **EL CONTRATADO**, hemos convenido en celebrar: **PRIMERO: EL OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO ES POR SUMINISTRO DE MANO DE OBRA CALIFICADA Y EQUIPO NECESARIO PARA LA EJECUCION. PROYECTO 11 - VIDA MEJOR/ 02 - SECTOR EDUCACIÓN-001 - MEJORAMIENTO A CONSTRUCCIONES EDUCATIVAS** el que incluye:

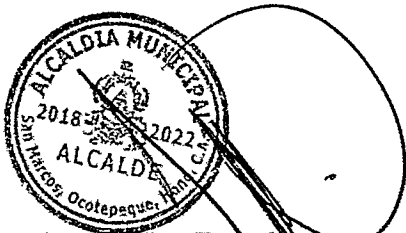
No.	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
COMEDOR DE 4X3 MTS					
DEMOLICION Y DESMONTAJE DE ESTRUCTURA EXISTENTE					
1	DEMOLICION DE REPELLO EN PAREDES VISTAS	3.6	M2	L.30.00	L.108.00
2	BOQUETE PARA PUERTA INTERIOR 2.15X1.00M	2.15	M2	L.55.00	L.118.25
LIMPIEZA Y EXCAVACION					
3	LIMPIEZA GENERAL	12	M2	L.50.00	L.600.00
4	TRAZADO Y MARCADO	10	ML	L.25.00	L.250.00
5	EXCAVACION PARA CIMENTACION (0.50X0.40M)	2	M3	L.185.00	L.370.00
6	ACARREO DE MATERIAL	2.1	M3	L.100.00	L.210.00
CIMENTACION					
7	DADOS DE CONCRETO (0.50X0.50X0.50M)	2	UNIDAD	L.250.00	L.500.00
8	MAMPOSTERIA (0.40X0.50M)	1.9	M3	L.255.00	L.484.50
PAREDES Y CASTILLOS					
9	CASTILLO S1 0.15X0.15M 4#3, E#2@0.20M	11.2	ML	L.100.00	L.1,120.00
10	PARED DE BLOQUE DE CONCRETO 15CM	26.76	M2	L.110.00	L.2,926.00

11	RANURA Y REPARACION PARA INSTALACIONES ELECTRICAS	18	ML	L.30.00	L. 540.00
SOLERAS					
12	SOLERA INFERIOR S1 0.5X0.15M 4#3,E#2 @0.20CM	10	ML	L.105.00	L. 1,050.00
13	SOLERA INTERMEDIA S2 0.15X0.15M 4#3, E#2 @0.20CM	10	ML	L. 110.00	L.1,100.00
14	SOLERA SUPERIOR S3 0.15X0.15M 4#3, E#2 @0.20CM	10	ML	L.135.00	L.1,350.00
15	JAMBA J-1 0.10X0.15M 2#3, E#2 @0.20M	15.17	ML	L.105.00	L.1,592.85
PISOS					
16	PISO DE CONCRETO SIMPLE E=8CM	12	M2	L.95.00	L.1,140.00
17	PISO DE CERAMICA (INCLUYE MOLDURA)	13	M2	L.115.00	L.1,495.00
MESON DE COCINA					
18	PARED DE BLOQUE DE CONCRETO 15CM	1.75	M2	L.85.00	L.148.75
19	LOSA DE CONCRETO ARMADO (0.73X1.64M)	1.2	M2	L.200.00	L.240.00
20	AZULEJO	3	M2	L.120.00	L.360.00
PUERTAS Y VENTANAS					
21	INSTALACION Y SUMINISTRO DE PUERTA METALICA (1.00X2.15M)	2	UNIDAD	L.5,600.00	L.11,200.00
22	INSTALACION Y SUINISTRO DE BALCON PARA VENTANA DE 1.33X0.82M (ROMBOS DE VARILLA DE 1/2" LISA LEGITIMA @20CMS A.S. NUDOS DE PLATINA DE 1/2"X1/8" Y ANGULO 1 1/2"	1.1	M2	L.1,300.00	L.1,430.00
ACABADOS EN PAREDES VISTAS					
23	TALLADO DE ELEMENTOS 15CM (BOQUETES DE VENTANAS, PUERTAS Y CASTILLOS)	22.9	ML	L.40.00	L.916.00
24	REPELLO Y PULIDO	59.11	M2	L.90.00	L.1,395.00
25	PINTURA EN PAREDES VISTAS	121.5	M2	L.25.00	L.3,037.50
TECHO					
26	TECHO DE CANALETA DE 4" Y LAMINA DE ALUZINC CALIBRE 26	20	M2	L.125	L.2,500.00
SISTEMA ELECTRICO					
27	INSTALACION DEL SISTEMA DE CARGA E ILUMINACION	1	GLOBAL	L.4,500.00	L.4,500.00
TOTAL					L.40,681.85

SEGUNDO: En virtud del presente contrato el **CONTRATADO** Estará en la obligación de brindar un buen servicio de dicho trabajo. **TERCERO: ORDEN DE INICIO:** Se considera como tal la fecha el día que firma del presente contrato. **PLAZO:** EL **CONTRATADO** se compromete y obliga a terminar la ejecución simultánea de las obras contratadas dentro de un plazo de TRES MESES (3) calendario, contados a partir de la fecha de la firma de este contrato y estará sujeto a extensiones autorizadas por LA MUNICIPALIDAD PREVIO DICTAMEN EMITIDO POR EL SUPERVISOR. **CUARTO: GARANTIA:** EL **CONTRATADO** se compromete a garantizar la buena calidad de todos y cada uno de los trabajos realizados. **QUINTO: MONTO DEL CONTRATO:** El **CONTRATANTE** se compromete a pagar al **CONTRATADO** la cantidad de: **CUARENTA MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y UNO CON 85/100 LEMPIRAS EXACTOS (L.40,681.85)**. El **CONTRATANTE** se compromete en pagar al **CONTRATADO** al finalizar las actividades contratadas y con su respectiva supervisión de conformidad por la Municipalidad. **SEXTO: RETENCIÓN DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA:** El Contratista acepta y reconoce que si a consecuencia del pago de los servicios contratados estuviese obligado a pagar impuestos, estos serán debitados de los pagos que se le realicen, de acuerdo al desglose de costos y honorarios presentados por su cuenta, según lo ordenado por la (SAR) Servicio de Administración de Rentas., para lo cual desde ahora da su expresa anuencia. Si el contratista manifiesta estar sujeto al Régimen de Pagos a Cuenta, no se les hará la retención del Impuesto Sobre la Renta, siempre y cuando lo acrediten mediante nota original respectiva extendida por la (SAR) Servicio de Administración de Rentas y/o copia de recibos de Pagos a Cuenta, debidamente autenticada por un notario público.

SEPTIMO: CONTROVERSIA. Cualquier divergencia que se presente sobre este Contrato deberá ser resuelto por LA MUNICIPALIDAD, quien previo estudio del caso dictará su resolución y la comunicará al reclamante. La resolución de LA MUNICIPALIDAD tendrá carácter definitivo dentro de la vía administrativa. 2.) Contra la resolución de LA MUNICIPALIDAD quedará expedita la vía judicial ante los tribunales de lo Contencioso Administrativo.

En fe de lo cual firmamos en la ciudad de San Marcos Ocotepeque a los 10 días del mes de julio del 2020.



Alexander Ramírez
ALCALDE MUNICIPAL

Rubí Josué Rivera
Rubí Josué Rivera Gavarrete
CONTRATISTA