

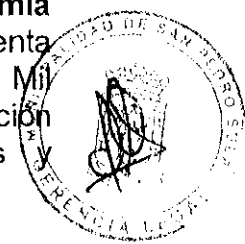


MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO SULA,  
CORTES, HONDURAS, C.A

CONTRATO DE OBRA PUBLICA MEDIANTE CONTRATACION DIRECTA POR EMERGENCIA COVID-19.- (ARTICULO 9 Y 63 NUMERAL 1 DE LA LEY DE CONTRATACION DEL ESTADO)

**“MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL HOGAR DE ANCIANOS PERPETUO SOCORRO ANTE LA PANDEMIA COVID-19”**

Nosotros: **ARMANDO CALIDONIO ALVARADO**, mayor de edad, casado, ingeniero, hondureño, y de este domicilio, con Tarjeta de Identidad Número **0801-1969-04723**, actuando en mi condición de Alcalde y en consecuencia Representante Legal de la Municipalidad de San Pedro Sula, Institución Pública, con RTN Número **05019000044717** y la señora **TANIA YARLENE MURILLO LANZA**, mayor de edad, hondureña, casada, Ingeniero Civil, del domicilio de Tegucigalpa M.D.C., en tránsito por esta ciudad, con Tarjeta de Identidad Número **0801-1976-03641**, con RTN Número **0801-1976-03641-9**, en mi condición de Gerente General de la sociedad **“A&V INGENIEROS S. De R.L.”** Con RTN Número **08019010292759**, entidad del domicilio de Tegucigalpa, inscrita bajo el Número Quince Mil Ciento Noventa y Seis (15,196) del Folio Siete Mil Quinientos Ochenta y Dos (7,582), del Tomo Diecinueve (XIX), del Registro Mercantil de la ciudad de Tegucigalpa M.D.C. y el nombramiento de Tania Yarlene Murillo Lanza y las facultades que tiene para otorgar y firmar documentos a nombre de su representada, constan en la Cláusula Décimo Novena de la misma Escritura de Constitución, quienes en adelante nos denominaremos **“LA MUNICIPALIDAD”** Y **“EL CONTRATISTA”** respectivamente; hemos convenido celebrar como en efecto celebramos el presente contrato de Emergencia por la pandemia COVID19 denominado **“MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL HOGAR DE ANCIANOS PERPETUO SOCORRO ANTE LA PANDEMIA COVID-19”**, contrato que se adjudica en base a la recomendación formulada por la Comisión de Evaluación, el 07 de Agosto del año 2020, por la modalidad de **Contratación Directa justificado mediante situación de emergencia por la epidemia denominada Covid-19** decretada mediante punto uno(1) del acta número noventa y ocho (98) de sesión extraordinaria de fecha once (11) de marzo del año Dos Mil Veinte (2020) y en base a los artículos 9 y 63 numeral 1, de la Ley de Contratación del Estado vigente, de conformidad con las Cláusulas, Condiciones y Estipulaciones siguientes:



**PRIMERA: ALCANCES DEL CONTRATO.- LA MUNICIPALIDAD** autorizada mediante punto ocho (8) del acta ciento once (111) de la sesión ordinaria mediante la aplicación virtual Zoom, de fecha treinta y uno (31) de Julio del año Dos mil Veinte (2020), conviene con **“EL CONTRATISTA”** para que este, por su propia cuenta, riesgo, personal calificado y equipo, ejecute la obra pública denominada **“MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL HOGAR DE ANCIANOS PERPETUO SOCORRO ANTE LA PANDEMIA COVID-19”**

MSPS-GI-EMERGENCIA-05-2020

**A&V INGENIEROS S. DE R.L.**  
RTN: 08019010292759  
C.I.C.R. No. 15,581-N-CTVCS

DRB



## MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO SULA, CORTES, HONDURAS, C.A

**PERPETUO SOCORRO ANTE LA PANDEMIA COVID-19**, Ubicado en Barrio Medina 8 Avenida, entre 13 y 14 Avenida S.E. Distrito 6., el cual tiene como objetivo el mejoramiento de todos los módulos existentes, mejoramiento de sistema eléctrico primario y mejoras en muro y aceras exteriores y de esa manera brindar un lugar digno a los ancianos que habitan dio lugar.

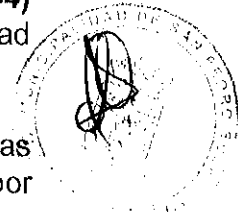
*spc*

**SEGUNDA: PLAZO.-** el plazo de ejecución del presente contrato será de **CIENTO OCHENTA (180) DIAS CALENDARIO**, los cuales se contarán a partir de la fecha indicada en la orden de inicio emitida por **"LA MUNICIPALIDAD"** a través de la Gerencia de Infraestructura. Si vencido dicho plazo, **"EL CONTRATISTA"** no hubiere concluido los trabajos pactados, por causas imputables a él, le será aplicada multa equivalente al **CERO PUNTO TREINTA Y SEIS POR CIENTO (0.36%)** en relación con el monto total del saldo del contrato por el incumplimiento del saldo, por cada día calendario de atraso en la entrega a completa satisfacción de **"LA MUNICIPALIDAD"**, tal como lo establece el Artículo número 75 del Decreto 171-2019 de las Disposiciones Generales del Presupuesto General de Ingresos y Egresos de la República, ejercicio fiscal 2020.

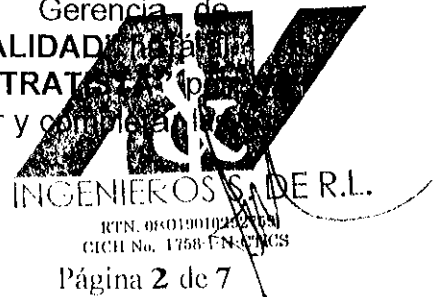


**TERCERA: REQUISITOS PREVIOS A LA ORDEN DE INICIO:** Previo a la orden de inicio de obras, **"EL CONTRATISTA"** deberá presentar los documentos siguientes: **1. Garantía de Cumplimiento del Contrato** por el valor equivalente al **quince por ciento (15%)** del monto del mismo, la cual estará vigente hasta tres (3) meses después del plazo previsto para la ejecución de la obra; **2. Plan de Trabajo** (conforme al Artículo 180 y 181 del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado) y **Cronograma de Desembolsos** debidamente aprobado por **"LA MUNICIPALIDAD"**, a través de la Gerencia de Infraestructura; **3. Seguro contra Daños a Terceros y Seguro contra Accidentes de Trabajo**; y, **4.** Los demás que indique la Ley de Contratación del Estado.

**CUARTA: MONTO DEL CONTRATO.-** **"LA MUNICIPALIDAD"** por la ejecución de la obra aceptada a su satisfacción a través de la Gerencia de Infraestructura, pagará a **"EL CONTRATISTA"** la cantidad de **VEINTICINCO MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y UN LEMPIRAS CON CUARENTA Y CUATRO CENTAVOS (L. 25,996,391.44)** en razón de los precios unitarios por actividad ejecutada, la Municipalidad retendrá del pago, las deducciones que apliquen de conformidad con la Ley.



**QUINTA: FORMA DE PAGO.-** **"LA MUNICIPALIDAD"** revisará las estimaciones preparadas por **"EL CONTRATISTA"** verificadas y aprobadas por la Supervisión, que contendrán los trabajos ejecutados conforme al programa indicado en la Cláusula Tercera Numeral Dos (2) del presente contrato; y, para su respectivo pago, deberán ser aprobadas por la Gerencia de Infraestructura.- En consideración a los pagos que **"LA MUNICIPALIDAD"** haga a **"CONSTRATISTA"** como en lo sucesivo se menciona, **"EL CONTRATISTA"** por este medio se compromete con **"LA MUNICIPALIDAD"** a ejecutar y cumplir a...



*DBB*



# MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO SULA, CORTES, HONDURAS, C.A

Obras y a subsanar cualquier defecto de las mismas de conformidad con las disposiciones del Contrato.

*ccc*

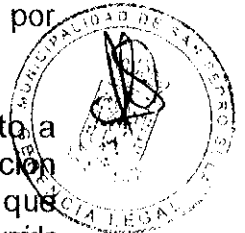
**SEXTA: SUPERVISIÓN DE LA OBRA.-** “LA MUNICIPALIDAD” a través de la Gerencia de Infraestructura, designara a la unidad correspondiente para que supervise la ejecución de la obra y a la vez será la responsable de comprobar la calidad de los materiales utilizados en la obra, así como su ejecución y autorizará la estimación para el pago respectivo.

**SEPTIMA: MANO DE OBRA, MATERIALES Y EQUIPO.-** “EL CONTRATISTA” queda obligado a proporcionar todos los materiales, a tener el personal, equipo y herramientas que se necesiten para garantizar la ejecución y la calidad de la obra objeto del presente contrato, tal y como consta en el pliego de instrucciones generales y en la oferta presentada por el contratista, documentos que forman parte integral de este contrato. Si “EL CONTRATISTA” no mantiene los avances requeridos para el cumplimiento del contrato, como lo exija la unidad supervisora, o que no acate las instrucciones que éste le indique, para mejorar el progreso del trabajo pactado contractualmente; la unidad supervisora exigirá que “EL CONTRATISTA” aumente la cantidad del personal de planta, maquinaria y equipo, todo sin costo adicional para “LA MUNICIPALIDAD”; si “EL CONTRATISTA” no cumpliera con lo anterior, constituirá base suficiente para que la unidad supervisora determine que “EL CONTRATISTA” no está adelantando los trabajos con la diligencia necesaria para asegurar su terminación dentro del tiempo estipulado. Una vez tomada esta determinación “LA MUNICIPALIDAD” podrá dar por terminado el presente contrato.



**OCTAVA: SEÑALIZACIÓN Y CLAUSULA DE PENALIZACIÓN.-** “EL CONTRATISTA” queda obligado a colocar rótulos en el lugar donde se ejecuta la obra objeto de contratación, cuyo diseño debe ser aprobado por “LA MUNICIPALIDAD” a través de la Gerencia de Infraestructura, rótulos que obligatoriamente tendrán la leyenda “Proyecto Ejecutado con Fondos Municipales”, el incumplimiento a esta disposición acarreará una penalización de **OCHOCIENTOS LEMPIRAS EXACTOS (LPS.800.00) diarios**, cuando se incumpla la primera vez, la reincidencia en la falta dará lugar a duplicar la penalización, y en la tercera incidencia, se procederá a rescindir el contrato por incumplimiento.

**NOVENA : RECLAMOS.** - “EL CONTRATISTA” deberá presentar por escrito a la Gerencia de Infraestructura solicitud relacionada con compensación adicional o, con extensión del plazo contractual; dando las razones en que basa dicha solicitud, dentro de los **cinco (5) días calendario** después de ocurrida la situación que motiva, si “EL CONTRATISTA” no somete la solicitud dentro del plazo establecido, ésta no procederá.



**INGENIEROS S. DE R.L.**  
RTN. 09019010292759  
CICM No. 1758-I-N-CIVCS

*NSA*

MSPS-GI-EMERGENCIA-05-2020



# MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO SULA, CORTES, HONDURAS, C.A

**DECIMA: PRERROGATIVAS.-** "LA MUNICIPALIDAD" no otorgará anticipo de pago a "EL CONTRATISTA". Asimismo "LA MUNICIPALIDAD" está facultada para suspender o resolver total o parcialmente este contrato sin perjuicio de la indemnización que corresponda si hubiera mérito, mediante notificación escrita a "EL CONTRATISTA" indicando los motivos de tal decisión.

cc

**DÉCIMA PRIMERA : RECEPCIÓN DE LA OBRA.-** "LA MUNICIPALIDAD" a través de la Gerencia de Infraestructura, previo dictamen de la unidad supervisora procederá a la recepción de la obra objeto del presente contrato siempre y cuando esté de acuerdo a los requerimientos municipales, en caso de correcciones, las efectuará "EL CONTRATISTA" a su costo conforme a las instrucciones que le imparta la supervisión y en el tiempo que ésta le establezca; cumplida esta fase, se procederá a la recepción definitiva de la obra, elaborando el acta correspondiente; "EL CONTRATISTA" por su parte, procederá a constituir y entregar la garantía de calidad de la obra, si en Décima Segunda Clausula de este contrato así lo indica.



**DÉCIMA SEGUNDA : CONSTITUCIÓN DE GARANTÍAS.-** "EL CONTRATISTA", antes de la fecha de la orden de inicio deberá rendir a favor de "LA MUNICIPALIDAD", una garantía de cumplimiento de contrato equivalente al quince por ciento (15%) del valor del presente contrato con vigencia de tres (3) meses después del plazo previsto para la ejecución de las obras detalladas en este convenio.- Una vez recepcionado el proyecto, la fianza de cumplimiento deberá sustituirse por una garantía de calidad de obra equivalente al 5% del total de la obra ejecutada, con vigencia de **DOCE (12) MESES** contado a partir de la fecha de recepción del presente contrato.- la garantía debe tener la siguiente clausula obligatoria: "La presente garantía será ejecutada en su totalidad a simple requerimiento de la municipalidad de San Pedro Sula, sin más trámite que la presentación de la misma". Cualquier disposición que se oponga a esta cláusula será nula. Tal y como se establece en la Ley de Contratación del Estado, "EL CONTRATISTA" es responsable totalmente por todos los daños ocasionados a terceros durante la ejecución de la obra; en consecuencia, "LA MUNICIPALIDAD" exige a "EL CONTRATISTA" constituir una póliza de Seguro Contra Daños a Terceros por una suma mínima equivalente al 30% del valor Contrato; condición que no lo exonera de cubrir la totalidad de los daños causados en caso que el monto exceda la suma mínima asegurada. Su vigencia será a partir de la fecha de la Orden de Inicio y hasta 3 meses después del plazo de ejecución del presente Contrato.



**DÉCIMA TERCERA: AUMENTO Y DISMINUCIÓN DE LOS PRECIOS DE MATERIALES POR CAUSAS IMPREVISTAS.** En vista que el presente contrato es de corto plazo "LA MUNICIPALIDAD" no reconocerá incrementos o decrementos de los precios causados por variaciones de las condiciones económicas, inflación, devaluación monetaria, nuevas leyes y otros factores que incidan en los costos.

AB3

MSPS-GI-EMERGENCIA-05-2020

**INGENIEROS S. DE R.L.**  
CEN 08019010292759  
Página 4 de 7



# MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO SULA, CORTES, HONDURAS, C.A

obra.

## DÉCIMA CUARTA: OBLIGACIONES LABORALES Y DE OTRA ÍNDOLE.- OBLIGACIONES LABORALES Y DE OTRA ÍNDOLE.- "LA MUNICIPALIDAD"

no será responsable por cualquier conflicto laboral o de otra índole que se derive de la ejecución del proyecto; este contrato, en sí no constituye ninguna relación laboral entre "LA MUNICIPALIDAD" y los trabajadores que utilice "EL CONTRATISTA"; en ese sentido, "EL CONTRATISTA" asume por su propia cuenta y riesgo las obligaciones contractuales y cuasi contractuales derivadas de la ejecución de las actividades relacionadas con el presente contrato en materia penal, mercantil, civil y laboral, así como de cualquier índole. De igual forma asume la responsabilidad de daños tal y como lo establece la Ley de Contratación del Estado. También responderá por los montos y condiciones establecidas en el Código de Trabajo de la República de Honduras, por lo que adicionalmente, "EL CONTRATISTA" contratará los seguros necesarios para cubrir los accidentes de trabajo, de sus empleados y subcontratistas. La póliza contra accidentes de trabajo, incluidos los subcontratistas será por una suma mínima asegurada equivalente al 15% del valor del Contrato y deberá tener una vigencia de todo el plazo contractual más las ampliaciones, sí las hubiere.



DÉCIMA QUINTA: CLÁUSULA DE INTEGRIDAD.- Las Partes, en cumplimiento a lo establecido en el Artículo 7 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública (LTAIP), y con la convicción de que evitando las prácticas de corrupción podremos apoyar la consolidación de una cultura de transparencia, equidad y rendición de cuentas en los procesos de contratación y adquisiciones del Estado, para así fortalecer las bases del Estado de Derecho, nos comprometemos libre y voluntariamente a: 1.- Mantener el más alto nivel de conducta ética, moral y de respeto a las leyes de la República, así como los valores de: INTEGRIDAD, LEALTAD CONTRACTUAL, EQUIDAD, TOLERANCIA, IMPARCIALIDAD Y DISCRECIÓN CON LA INFORMACIÓN CONFIDENCIAL QUE MANEJAMOS, ABSTENIÉNDONOS DE DAR DECLARACIONES PÚBLICAS SOBRE LA MISMA. 2.- Asumir una estricta observancia y aplicación de los principios fundamentales bajo los cuales se rigen los procesos de contratación, adquisiciones públicas establecidos en la Ley de Contratación del Estado, tales como: transparencia, igualdad y libre competencia. 3.- Que durante la ejecución del Contrato ninguna persona que actúe debidamente autorizada en nuestro nombre y representación y que ningún empleado o trabajador, socio o asociado, autorizado o no, realizar: a) Prácticas Corruptivas: entendiendo estas como aquellas en la que se ofrece dar, recibir, o solicitar directa o indirectamente, cualquier cosa de valor para influenciar las acciones de la otra parte; b) Prácticas Colusorias: entendiendo estas como aquellas en las que denoten, sugieran o demuestren que existe un acuerdo malicioso entre dos o más partes de las partes y uno o varios terceros, realizado con la intención...



DKB

MSPS-GI-EMERGENCIA-05-2020

**INGENIEROS S. DE RL.**

RTN. 08019010292759  
CICH No. 1358-1-N-07/CS



## MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO SULA, CORTES, HONDURAS, C.A

propósito inadecuado, incluyendo influenciar en forma inapropiada las acciones de la otra parte. 4.- Revisar y verificar toda la información que deba ser presentada a través de terceros a la otra parte, para efectos del Contrato y dejamos manifestado que durante el proceso de contratación o adquisición causa de este Contrato, la información intercambiada fue debidamente revisada y verificada, por lo que ambas partes asumen y asumirán la responsabilidad por el suministro de información inconsistente, imprecisa o que no corresponda a la realidad, para efectos de este Contrato. 5.- Mantener la debida confidencialidad sobre toda la información a que se tenga acceso por razón del Contrato, y no proporcionarla ni divulgarla a terceros y a su vez, abstenernos de utilizarla para fines distintos. 6.- Aceptar las consecuencias a que hubiere lugar, en caso de declararse incumplimiento de alguno de los compromisos de esta Cláusula por Tribunal competente, y sin perjuicio de la responsabilidad civil o penal en la que se incurra. 7.- Denunciar en forma oportuna ante las autoridades correspondientes cualquier hecho o acto irregular cometido por nuestros empleados o trabajadores, socios o asociados, del cual se tenga un indicio razonable y que pudiese ser constitutivo de responsabilidad civil y/o penal. Lo anterior se extiende a los subcontratistas con los cuales el Contratista o Consultor contrate, así como a los socios, asociados, ejecutivos y trabajadores de aquellos. El incumplimiento de cualquiera de los enunciados de esta cláusula dará Lugar: a.- De parte del Contratista o Consultor: i. A la inhabilitación para contratar con el Estado, sin perjuicio de las responsabilidades que pudieren deducirsele. ii. A la aplicación al trabajador, ejecutivo, representante, socio, asociado o apoderado que haya incumplido esta Cláusula, de las sanciones o medidas disciplinarias derivadas del régimen laboral y, en su caso entablar las acciones legales que correspondan. b. De parte del Contratante: i. A la eliminación definitiva (del Contratista o Consultor y a los subcontratistas responsables o que pudiendo hacerlo no denunciaron la irregularidad de su Registro de Proveedores y Contratistas que al efecto llevaré para no ser sujeto de elegibilidad futura en procesos de contratación. ii. A la aplicación al empleado o funcionario infractor, de las sanciones que correspondan según el Código de Conducta Ética del Servidor Público, sin perjuicio de exigir la responsabilidad administrativa, civil y/o penal a las que hubiere lugar.



### DÉCIMA SEXTA: TERMINACIÓN DEL PRESENTE CONTRATO.-

presente contrato terminará por las siguientes causas; a) cumplimiento normal de las prestaciones de las partes; b) resolución por incumplimiento de lo pactado; y c) cuando hubiere causa suficiente de conformidad con la ley. d) En caso de recorte presupuestario de fondos nacionales o que se efectuó por razón de la situación económica y financiera del país, la estimación de la percepción de ingresos menores a los gastos proyectados y en caso de necesidades imprevistas o de emergencia, podrá dar lugar a la rescisión o resolución del contrato, sin más obligación por parte de la Municipalidad, que al pago correspondiente a las obras o servicios ya ejecutados a la fecha de vigencia de la rescisión o resolución de contrato.



DS

MSPS-GI-EMERGENCIA-05-2020



INGENIEROS S. DE R. L.

RTN. 08019010292759  
CICH No. 1758-1-N-CT/CS

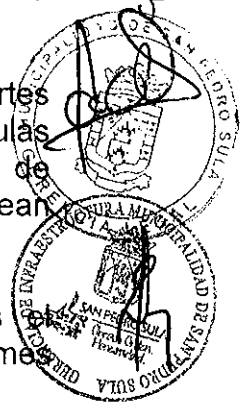


# MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO SULA, CORTES, HONDURAS, C.A

**DÉCIMA SEPTIMA: JURISDICCION Y COMPETENCIA.**- para las cuestiones referentes al cumplimiento, interpretación, resolución, ejecución, y efectos de este contrato, ambas partes nos sometemos a la jurisdicción y competencia del juzgado de lo contencioso administrativo de esta ciudad.

**DÉCIMA OCTAVA: ACEPTACIÓN Y RATIFICACIÓN.** - ambas partes manifestamos estar de acuerdo con el contenido de cada una de las cláusulas de este contrato y nos sometemos a lo establecido al efecto en la ley de contratación del estado y su reglamento y demás leyes de la república que sean aplicables.

Comprometiéndonos a su estricto cumplimiento, ambas partes firmamos presente contrato, en la ciudad de San Pedro Sula, Cortés el día Tres (3) del mes de Septiembre del año dos mil veinte (2020).



  
**ARMANDO CALIDONIO ALVARADO**  
ALCALDE MUNICIPAL

  
  
**TANIA YARLENE MURIEL LANZA**  
INGENIEROS S. DE R.L.  
RTN: 08019010292759  
**A & V INGENIEROS, S. DE R.L.**  
CONTRATISTA