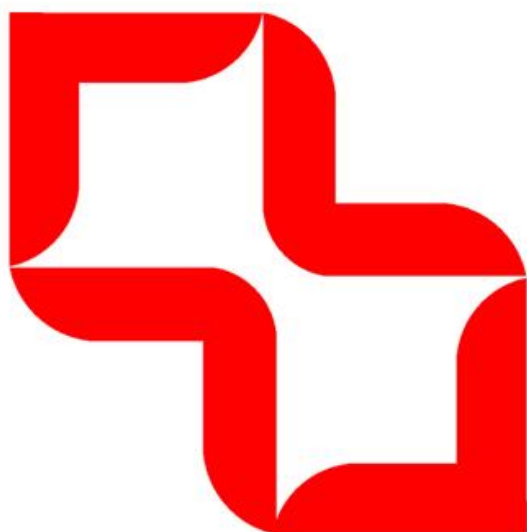




INFORME DE ACTIVIDADES
MES DE NOVIEMBRE 2020
Municipalidad de La Ceiba



www.facebook.com/municipalidadlaceiba/



DPU DEPARTAMENTO DE
PLANIFICACION
URBANA

Informe de Servicios Prestados
NOVIEMBRE 2020





MUNICIPALIDAD DE LA CEIBA
DEPARTAMENTO DE PLANIFICACION URBANA
dpulaceiba@gmail.com



MEMORANDUM

PARA: Cintya Loriley Mejía Veliz
Oficial Portal de Transparencia

DE: ARQ. SAMUEL GOFF
Jefatura Planificación Urbana

ASUNTO: Informe NOVIEMBRE 2020

Por medio de la presente el Departamento de Planificación Urbana envía el informe de **Servicios Prestados del mes de NOVIEMBRE del año 2020**, en el que se detallan los Permisos de construcción y publicidad emitidos, constancias de compatibilidad, emisión y renovación de carnet, y solicitudes que se han atendido en el departamento.

La información aquí presentada es para acceso al público, por lo cual, en función de contribuir con la transparencia del departamento en cada proceso realizado, solicitamos se pueda subir a la plataforma Electrónica del Portal Transparencia para accesibilidad al público.

Se adjunta:

Medidas DPU – Covid 19

Cantidad de hojas: 10

Agradeciendo su diligencia en lo descrito,

Dado en la Ciudad de La Ceiba a los 2 días del mes de diciembre del año 2020.

Atentamente,


Arq. Samuel Goff CAH-1755
Departamento de Planificación Urbana
c/c Archivo
c/c Oficial de Transparencia

Debido a la pandemia del COVID-19. El Departamento de Planificación urbana recomienda utilizar las medidas de Bioseguridad al movilizarse y de esta forma proteger a su familia. Estaremos pendientes de responder a la mayor brevedad a través del correo: dpulaceiba@gmail.com.

<https://www.facebook.com/DPULa-Ceiba-Oficial>
dpulaceiba@gmail.com
TEL: 809 19476 9072





MEDIDAS -DPU-

Periodo PANDEMIA COVID -19

El Departamento de Planificación Urbana de la Municipalidad de La Ceiba, cumpliendo con las instrucciones del Gobierno de la Republica, y de la Corporación Municipal de La Ceiba, de implementar un plan para reducir el contagio virus SARS-CoV-2, mediante el distanciamiento social obligatorio, ha elaborado un plan vinculado a la simplificación de procesos (aprobado por la AMHON, en el 2019, junto con formatos que se encuentran actualmente en las plataformas electrónicas), para los tramites de permisos de construcción utilizando las plataformas electrónicas.

Los procesos a seguir han sido elaborados de tal forma que se evita el contacto físico con los solicitantes, realizando exclusivamente y únicamente la visita a la Municipalidad de la Ceiba, para la emisión del permiso de construcción, en donde a través de una ventanilla se hace entrega del Permiso de construcción siguiendo todas las medidas de bioseguridad,

A continuación, un resumen del proceso del solicitante (estos no incluyen los procesos internos del DPU):

1. El solicitante presenta todos los documentos escaneados al correo oficial del DPU.
2. El solicitante recibe un correo informativo del resultado de las revisiones - caso A. en el caso de necesitar subsanar se da un periodo de 10 días para la subsanación del proyecto - caso B. en el caso de no necesitar ninguna subsanación se extiende el aviso de pago firmado y sellado por el DPU, en donde se indica los pasos a seguir para realizar el pago en el banco a las cuentas oficiales municipales.
3. El solicitante envía el comprobante del depósito al correo del DPU
4. El DPU notifica, al solicitante o al profesional responsable día y hora en donde se debe de presentar a recibir el permiso de construcción y documentos adjuntos.

-Duración de proceso: 5 -7 días- (no incluye Urbanizaciones y otros proyectos que por su impacto requieren de mayor análisis)

Ventajas del actual Proceso:

- Los ciudadanos tienen acceso a solicitar sus permisos desde la comodidad de sus viviendas sin necesidad de poner en riesgo su salud y las de sus familias.
- Disposición de cualquier hora del día para enviar sus solicitudes, el correo se mantiene activo para consultas o entregas de expedientes escaneados.
- Revisión más eficaz y con menor tiempo de espera (la revisión se realiza el mismo día y se contesta vía e-mail las observaciones o subsanaciones pendientes).
- El pago del permiso de construcción se puede efectuar por medio de un depósito al banco en cuentas oficiales de la Municipalidad de La Ceiba.
- Se evita los confrontamientos de solicitante y servidor público, dando como resultado un mejor ambiente laboral, reduciendo el estrés laboral, amenazas y fraude fiscal.
- Revisión más expedita y dando oportunidad a que el solicitante pueda acceder a ellas sin límites.

Desventajas del actual proceso:

- No todos los ciudadanos cuentan con una conexión de internet, y correo electrónico.
- Documentos ilegibles, provocando retraso en los procesos.
- Dificultad en revisiones en el campo.

Dado en la Ciudad de La Ceiba a los 11 días del mes de mayo del año 2020.

Departamento de Planificación Urbana
Municipalidad de La Ceiba. - 2020

c/c Archivo





INFORME DEL MES DE NOVIEMBRE POR CONCEPTO DE PERMISOS DE CONSTRUCCION

Por este medio el Departamento de Planificación Urbana de la Municipalidad de la Ceiba, presenta el informe de permisos emitidos del mes de NOVIEMBRE del año 2020.

CODIGO CATASTRAL	UBICACIÓN DE LA OBRA	NOMBRE	TIPO DE CONSTRUCCION	CATEGORIA	N. PERMISOS	FECHA/OFICI	ENCARGADO DE LA OBRA	COSTO DE OBRA	VALOR DE PERMISO	AREA EN m2	MES RECEPCION	AÑO
405-36-64	ALDEA SAMBO CRECK	CESAR ROBERTO MUGUIA	VIVIENDA 1 NIVEL	EPON	13568	23/10/2020	ING. ARNOLDO MARTINEZ	375,535.00	1,000.00	74	NOVIEMBRE	2020
04-16-04 /01-16-20/ 01-16-03/01-16-19	BARRIO LA BARRA	GILBERTO ANTONIO NASSER	HOTEL DE PASO (MOTEL)	EPON	13436	27/12/2019	ARNOLD JAILL ACOSTA MURILLO	5,434,744.01	190,216.00	1,197.82	NOVIEMBRE	2020
AREA PUBLICA	ENTRE AVE. 14 DE JULIO Y CALLE 8	YOLANDA MELISA GAMERO TURCIOS	ROTURA DE CALLE	EPOE	13561	6/10/2020	JOSE MANUEL RIVERA	-----	1,800.00	3 ml	NOVIEMBRE	2020
87-12-13	COL. PRADERA #2	DIONICIA VIGDALIA CARDONA CRUZ	VIVIENDA 1 NIVEL	EPON	13576	9/11/2020	ING. ARNOLDO MARTINEZ	370,307.01	1,000.00	66.6	NOVIEMBRE	2020
04-11-05	COL. EL NARANJAL SEGUNDA AVENIDA ESTE	ROSA DOLORES ELVIR VAL-LADARES	VIVIENDA 2 NIVELES	EPON	13582	12/11/2020	ARQ. CLAUDIA GISELA MEJIA PERDOMO	3,668,273.00	36,682.73	405	NOVIEMBRE	2020

Dado en la ciudad de la Ceiba, el 2 diciembre del año 2020.

Arq. Samuel R. Goff **CAH-1755**
Departamento de Planificación Urbana
c/c Archivo

ESTE DOCUMENTO NO TIENE VALIDEZ SIN FIRMA NI SELLO OFICIAL

Las normas legales que sustentan la emisión del permiso:

Ley de Municipalidades - Plan de Arbitrios vigente
Municipalidad de La Ceiba - Plan regulador de desarrollo Urbano de la Ciudad de La Ceiba - Reglamento para la obtención del permiso de construcción.

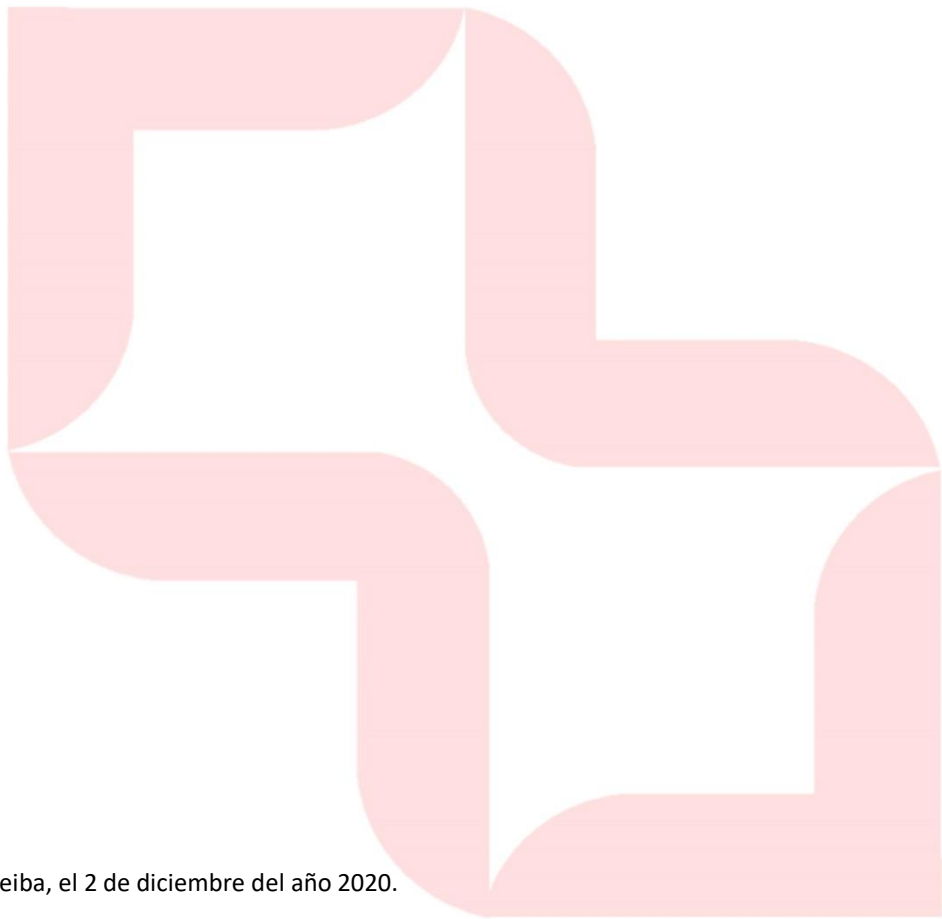




INFORME DEL MES DE NOVIEMBRE POR CONCEPTO DE RENOVACIÓN POR PERMISOS DE CONSTRUCCIÓN

Por este medio el Departamento de Planificación Urbana de la Municipalidad de la Ceiba, presenta el informe de renovación por permisos emitidos del mes de NOVIEMBRE del año 2020.

CODIGO CATASTAL	NO. PERMISO	NOMBRE	VALOR	FECHA	DESCRIPCION
141-01-11	EPON-13298	NASAS CEIBEÑAS S DE R.L	L. 2,624.61	24/11/2020	LOCAL COMERCIAL SALA DE VENTAS



Dado en la ciudad de la Ceiba, el 2 de diciembre del año 2020.

DPU DEPARTAMENTO DE PLANIFICACION URBANA

Las normas legales que sustentan la emisión del permiso:

Ley de Municipalidades - Plan de Arbitrios vigente
Municipalidad de La Ceiba - Plan regulador de desarrollo Urbano de la Ciudad de La Ceiba – Reglamento para la obtención del permiso de construcción.



INFORME MENSUAL / PERMISOS DE PUBLICIDAD ESTATICA

Por medio de la Presente el Departamento de Planificación Urbana de la Municipalidad de la Ceiba, informa los permisos emitidos del mes de NOVIEMBRE del año 2020

INFORME DE INGRESOS POR CONCEPTO DE PUBLICIDAD OCTUBRE 2020

Código	Recibo	Valor	Fecha	Descripción
119-14	1127273	12,660.00	02-Nov-20	Permiso Para Vallas, Rotulos Y Anuncios
119-14	1127274	33,240.00	02-Nov-20	Permiso Para Vallas, Rotulos Y Anuncios
119-14	1127277	26,320.00	02-Nov-20	Permiso Para Vallas, Rotulos Y Anuncios
119-14	1127278	7,640.00	02-Nov-20	Permiso Para Vallas, Rotulos Y Anuncios
119-14	1127402	400.00	06-Nov-20	Permiso Para Vallas, Rotulos Y Anuncios
119-14	1127432	4,160.00	06-Nov-20	Permiso Para Vallas, Rotulos Y Anuncios
119-14	1127599	400.00	09-Nov-20	Permiso Para Vallas, Rotulos Y Anuncios
119-14	1127624	2,458.40	09-Nov-20	Permiso Para Vallas, Rotulos Y Anuncios
119-14	1127880	4,000.00	10-Nov-20	Permiso Para Vallas, Rotulos Y Anuncios
119-14	1128092	100.00	12-Nov-20	Permiso Para Vallas, Rotulos Y Anuncios
119-14	1128139	100.00	12-Nov-20	Permiso Para Vallas, Rotulos Y Anuncios
119-14	1128191	400.00	12-Nov-20	Permiso Para Vallas, Rotulos Y Anuncios
119-14	1128258	1,750.00	13-Nov-20	Permiso Para Vallas, Rotulos Y Anuncios
119-14	1128513	600.00	20-Nov-20	Permiso Para Vallas, Rotulos Y Anuncios
119-14	1128527	1,200.00	20-Nov-20	Permiso Para Vallas, Rótulos Y Anuncios
119-14	1128602	600.00	20-Nov-20	Permiso Para Vallas, Rótulos Y Anuncios
119-14	1128608	12,840.00	20-Nov-20	Permiso Para Vallas, Rótulos Y Anuncios
119-14	1128608	12,840.00	20-Nov-20	Permiso Para Vallas, Rotulos Y Anuncios
119-14	1128978	1,250.00	25-Nov-20	Permiso Para Vallas, Rótulos Y Anuncios
119-14	1128990	400.00	25-Nov-20	Permiso Para Vallas, Rótulos Y Anuncios
119-14	1129091	400.00	26-Nov-20	Permiso Para Vallas, Rotulos Y Anuncios
119-14	1129096	4,650.00	26-Nov-20	Permiso Para Vallas, Rótulos Y Anuncios
119-14	1129097	6,090.00	26-Nov-20	Permiso Para Vallas, Rotulos Y Anuncios
119-14	1129098	10,270.00	26-Nov-20	Permiso Para Vallas, Rotulos Y Anuncios
119-14	1129099	18,000.00	26-Nov-20	Permiso Para Vallas, Rotulos Y Anuncios
119-14	1129166	24,548.00	27-Nov-20	Permiso Para Vallas, Rotulos Y Anuncios
119-14	1129179	300.00	27-Nov-20	Permiso Para Vallas, Rotulos Y Anuncios
119-14	1129195	200.00	27-Nov-20	Permiso Para Vallas, Rotulos Y Anuncios
119-14	1129268	400.00	30-Nov-20	Permiso Para Vallas, Rótulos Y Anuncios
120-14	1129166	500.00	27-Nov-20	Permiso Para Vallas, Rótulos Y Anuncios
TOTAL		L. 188,716.40		

Las normas legales que sustentan la emisión del permiso:
Ley de Municipalidades
Plan de Arbitrios vigente Municipalidad de La Ceiba
Plan regulador de desarrollo Urbano de la Ciudad de La Ceiba
Reglamento Publicidad Estatica





INFORME DEL MES DE NOVIEMBRE POR CARNET DE CONSTRUCTOR

Por este medio el Departamento de Planificación Urbana de la Municipalidad de la Ceiba, presenta el informe de permisos emitidos del mes de NOVIEMBRE del año 2020.

NO.	NOMBRE DEL CONSTRUCTOR	IDENTIDAD	N. DE CREDENCIAL	FECHA DE EMISIÓN	FECHA VENCIMIENTO	Maestro de obra	albañil	otro	NUEVO	RENOVACION
1	MARIO HERIBERTO RIZO MATUTE	1807-1974-01013	DPU-2020-162	19/11/2020	19/11/2021			C	1	
2	BLAS REMBERT HERNANDEZ RUIZ	0201-1949-00025	DPU-2020-163	30/11/2020	30/11/2021			C	1	
3	JAIRO EFRAIN GARCIA BALICO	0101-1980-00290	DPU-2020-164	30/11/2020	30/11/2021		B		1	

Dado en la ciudad de la Ceiba, el 2 de diciembre del año 2020.

Arq. Samuel R. Goff **CAH-1755**
Departamento de Planificación Urbana
c/c Archivo

Las normas legales que sustentan la emisión del permiso:

Ley de Municipalidades - Plan de Arbitrios vigente
Municipalidad de La Ceiba - Plan regulador de desarrollo Urbano de la Ciudad de La Ceiba – Reglamento para la obtención del permiso de construcción.

<https://www.facebook.com/DPULa-Ceiba-Oficial>

dpulaceiba@gmail.com

(+504) 9436 - 9028





INFORME DEL MES DE NOVIEMBRE POR CONCEPTO DE COMPATIBILIDAD DE NEGOCIOS

Por este medio el Departamento de Planificación Urbana de la Municipalidad de la Ceiba, presenta el informe de compatibilidad de negocios emitidos del mes de NOVIEMBRE del año 2020.

Código	Recibo	Nombre	Valor	Fecha	Descripcion
119-49	1127298	LUGA S.A	200.00	02-Nov-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1127478	BAR Y RESTAURAN VESORE	200.00	09-Nov-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1127526	GOLOSINAS JEYMI	200.00	09-Nov-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1127539	DIGITEC	200.00	09-Nov-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1127567	MARISCOS YEZI	200.00	09-Nov-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1127613	LICOR STORE PADILLA	200.00	09-Nov-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1128073	FARMACIA CERVANTES S. DE R.L	200.00	11-Nov-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1128247	HNTELCO S.A	200.00	13-Nov-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1128269	INVERSIONES CHAVEZ OVIEDO S. DE R.L	200.00	13-Nov-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1128372	LA CASA DE LA BATERIA	200.00	16-Nov-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1128398	INVERSIONES LEVA BECERRA	200.00	19-Nov-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1128404	LUZ VERDE HONDURAS	200.00	19-Nov-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1128491	BOSQUE LIMPIOS DE HON-DURAS	200.00	20-Nov-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1128569	LA CASA DE MIMA	200.00	20-Nov-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1128578	INVERSIONES RAMOS	200.00	20-Nov-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1128625	PULPERIA URBINA	200.00	23-Nov-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1128675	ELEGANCE SALON & BARBER SHOP	200.00	23-Nov-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1128700	PULPERIA JIREH	200.00	23-Nov-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1128848	BIOMEDIC SUPPLIES	200.00	24-Nov-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1129030	CONCRETOS E INMOBILIA-RIA DEL NORTE S.A DE C.V (CINORSA)	200.00	26-Nov-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1129047	INVERSIONES JIFEM S DE R.L	200.00	26-Nov-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1129077	INVERSIONES MORALES	200.00	26-Nov-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1129132	MEYRA'S PLUS SIZE	200.00	27-Nov-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS

Dado en la ciudad de la Ceiba, el 2 de diciembre del año 2020.

Arq. Samuel R. Goff CAH-1755
Departamento de Planificación Urbana
c/c Archivo

Las normas legales que sustentan la emisión del permiso:

Ley de Municipalidades - Plan de Arbitrios vigente
Municipalidad de La Ceiba - Plan regulador de desarrollo Urbano de la Ciudad de La Ceiba – Reglamento para la obtención del permiso de construcción.



RESUMEN SERVISIOS PRESTADOS DEL MES DE NOVIEMBRE

Por este medio el Departamento de Planificación Urbana de la Municipalidad de la Ceiba, presenta resumen de servicios prestados del mes de NOVIEMBRE del año 2020.

NO.	SERVICIO	CANTIDAD	TOTAL
1	Permiso de construcción	5	L. 122,003.89
2	Sanciones	0	L. 0.00
3	Revisión de planos urbanísticos	0	L. 0.00
4	Renovación de permiso de construcción	1	L. 2,624.61
6	Fibra óptica	0	L. 0.00
7	Carnet de constructor	3	L. 450.00
8	Compatibilidad de negocio	23	L. 4,600.00
9	Solicitudes	0	L. 0.00
10	Publicidad Estática	30	L. 188,716.40
TOTAL, DE SERVISIOS PRESTADOS		62	L. 318,394.9

Dado en la ciudad de la Ceiba, el 2 diciembre del año 2020.

Arq. Samuel R. Goff **CAH-1755**
Departamento de Planificación Urbana
c/c Archivo

Las normas legales que sustentan la emisión del permiso:

Ley de Municipalidades - Plan de Arbitrios vigente
Municipalidad de La Ceiba - Plan regulador de desarrollo Urbano de la Ciudad de La Ceiba – Reglamento para la obtención del permiso de construcción.

<https://www.facebook.com/DPULa-Ceiba-Oficial>

dpulaceiba@gmail.com

(+504) 9436 - 9028

