



INSTITUTO DE LA PROPIEDAD
Estado de Situación Financiera Consolidado

Octubre de 2020
Consolidado

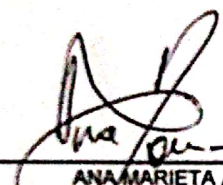
	Octubre de 2020	Septiembre de 2020
ACTIVO		
Activo Corriente	163,238,735.71	157,272,137.05
Efectivo y Equivalente	136,707,384.70	133,243,844.34
Caja	70,000.00	70,000.00
Bancos	136,637,384.70	133,173,844.34
Moneda Nacional	132,427,679.95	128,964,139.59
Moneda Extranjera	4,209,704.75	4,209,704.75
Cuentas por Cobrar	11,833,874.52	9,330,816.22
Cuentas por Cobrar	2,982,060.68	2,982,060.68
Otros Anticipos	280,004.02	327,390.51
Garantías	385,241.30	385,241.30
Otras Cuentas por Cobrar	8,186,568.52	5,636,123.73
Bienes Inventariables	14,697,476.49	14,697,476.49
Bienes de Consumo	6,596,678.99	6,596,678.99
Inventarios	8,100,797.50	8,100,797.50
Fideicomisos	70,912,423.12	70,912,423.12
Fideicomiso Banadesa	70,912,423.12	70,912,423.12
Activo No Corriente	173,466,296.85	173,466,296.85
Propiedad, Planta y Equipo	183,808,418.51	183,808,418.51
Maquinaria y Equipo	138,512,095.51	138,512,095.51
Otros Bienes	45,296,323.00	45,296,323.00
Depreciaciones, Mejoras, Pérdidas y Revaluos	-10,342,121.66	-10,342,121.66
Maquinaria y Equipo	-11,231,416.73	-11,231,416.73
Otros Bienes	889,295.07	889,295.07
Total ACTIVO	407,617,455.68	401,650,857.02
PASIVO		
Pasivo Corriente	28,066,462.24	34,196,897.14
Cuentas por Pagar	28,066,462.24	34,196,897.14
Cuentas por Pagar	106,256.88	32,382.06
Remuneraciones	-2,003.73	-5,923.83
Aportes y Retenciones por Pagar	4,343,885.94	10,523,359.59
Otras Cuentas por Pagar	16,690,353.32	16,610,018.48
Obligaciones en Tránsito	6,927,969.83	7,037,060.84



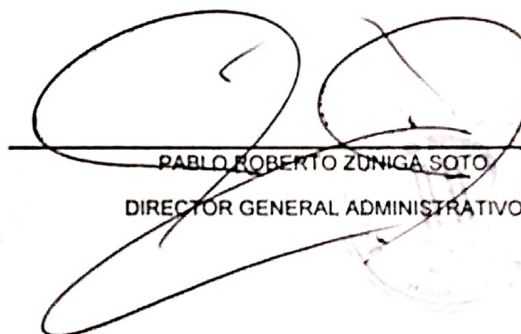
INSTITUTO DE LA PROPIEDAD
Estado de Situación Financiera Consolidado

Octubre de 2020
Consolidado

	Octubre de 2020	Septiembre de 2020
Total PASIVO	28,066,462.24	34,196,897.14
PATRIMONIO		
Hacienda Pública	379,550,993.44	367,453,959.88
Capital	61,262,877.30	61,262,877.30
Resultados	318,288,116.14	306,191,082.58
De Ejercicios Anteriores	292,569,743.75	292,569,743.75
Resultados del Ejercicio	25,718,372.39	13,621,338.83
Total PATRIMONIO	379,550,993.44	367,453,959.88
Total Pasivo más Patrimonio	407,617,455.68	401,650,857.02


ANA MARIETA ZAVALA ZELAYA
SUB GERENTE DE CONTABILIDAD INTERINO




PABLO ROBERTO ZÚNIGA SOTO
DIRECTOR GENERAL ADMINISTRATIVO