



**MUNICIPALIDAD DE VALLADOLID LEMPIRA  
PERIODO 2018-2022**

**CONTRATO DE OBRA EN EL AUDITORIUM MUNICIPAL DE VALLADOLID  
LEMPIRA PARA EL TRIAGE OPERACION FUERZA HONDURAS/  
EMERGENCIA COVID-19.**

Yo Pedro Antonio Menjivar Escobar, Mayor de edad, Casado, Hondureño, con identidad 1312-1982.00280 y con domicilio en barrio el centro, Municipio de Valladolid Dpto. Lempira, Actuando en condición de **Alcalde Municipal** de la **municipalidad de Valladolid Lempira** Con poder General de administración de este término municipal y para efectos de este contrato se denominarán **CONTRATANTE**. Y el señor José Amílcar Sagastume Arévalo, mayor de edad, con Identidad # 1401-1985-00652, actuando en su propio nombre y representación, quien en adelante se denominará el **CONTRATISTA**; Hemos convenido celebrar como al efecto celebramos el presente contrato que se registrá de acuerdo a las cláusulas establecidas a continuación:

**PRIMERA: OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA:**

**EI CONTRATISTA** realizara los trabajos de reparación de cielo falso, ventanas y puertas, realizar divisiones de tabla yeso:

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	COSTO TOTAL
Puerta termoformada.(instalada)	UNIDAD	02	L. 3,000.00	L.6,000.00
Reparación de cielo falso.	Global	01	L. 5,175.00	L.5,175.00
Reparación de ventanas y cambio de material.	Unidad	08	L. 819.37	L.6,555.00
Divisiones de tabla Yeso pa	Metros	112	L. 700.26	L. 78,430.00
<b>TOTAL</b>				<b>L. 96,160.00</b>

**SEGUNDA: MONTO DEL CONTRATO Y FORMA DE PAGO:**

El monto del contrato será de L. 96,160.00 detallados de la siguiente manera, L.6,000.00 por 02 puertas termoformadas instaladas, L. 5,175.00 por la reparación de cielo falso, L. 6,555.00 por la reparación de ventanas y cambio de material L. 78,430.00 por realizar 112 metros de división de tabla yeso. Pagaderos de la forma siguiente:

- Pago #1:** se pagara un primer pago de L. 32,777.18 que representa el 30% de avance del proyecto previo a informe.
- Pago #2:** un segundo pago de L. 63,382.82 al finalizar la obra previo a revisión e informe final.



**TERCERA:**

**DURACION Y VIGENCIA DEL CONTRATO:** Este contrato tendrá una duración de 20 días calendarios por cada nivel contados a partir de cada orden de inicio.

**CUARTA: RETENCION DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA:**

El CONTRATANTE de cada pago que realice a El Contratista, hará la retención del 12.5% para pago de Impuesto sobre la Renta calculado sobre el importe de sus Honorarios Profesionales, conforme a lo que estipula el Artículo No. 50 de la Ley del Impuesto Sobre la Renta. Sin embargo, si el Contratista presentara constancia vigente de pagos a cuenta no se le efectuara retención alguna.

**QUINTA : OBLIGACIONES DE LAS PARTES.** Tanto el CONTRATANTE, como el CONTRATISTA se obligan al cumplimiento estricto de este contrato, así como a ley y/o cualquier otra disposición legal aplicable.

**SEXTA:**

Este contrato podrá ser rescindido por mutuo consentimiento, incumplimiento de las cláusulas por una de las partes, fuerza mayor o caso Fortuito.

**SEPTIMA:**

Ambas partes manifiestan estar de acuerdo con el contenido de todas y cada una de las cláusulas anteriores y de conformidad, firman el presente contrato en La Municipalidad de Valladolid Lempira a los 14 días del mes de agosto Del dos mil veinte.



Ing. Pedro Antonio Menjivar E.  
RTN: 1312-1982-002801  
Contratante

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Jose Almilcar Sagastume Azevalo'.

Jose Almilcar Sagastume Azevalo  
RTN: 14011985006520  
Contratista

