



**INFORME DE ACTIVIDADES
MES DE AGOSTO 2020**
Municipalidad de La Ceiba



www.facebook.com/municipalidadlaceiba/



DPU DEPARTAMENTO DE
PLANIFICACION
URBANA

Informe de Servicios Prestados
AGOSTO 2020





MUNICIPALIDAD DE LA CEIBA
DEPARTAMENTO DE PLANIFICACION URBANA
dpulaceiba@gmail.com



MEMORANDUM

PARA: Cintya Loriley Mejía Veliz
Oficial Portal de Transparencia

DE: ARQ. SAMUEL GOFF
Jefatura Planificación Urbana

ASUNTO: Informe AGOSTO 2020

Por medio de la presente el Departamento de Planificación Urbana envía el informe de **Servicios Prestados del mes de AGOSTO del año 2020**, en el que se detallan los Permisos de construcción y publicidad emitidos, constancias de compatibilidad, emisión y renovación de carnet, y solicitudes que se han atendido en el departamento.

La información aquí presentada es para acceso al público, por lo cual, en función de contribuir con la transparencia del departamento en cada proceso realizado, solicitamos se pueda subir a la plataforma Electrónica del Portal Transparencia para accesibilidad al público.

Se adjunta:
Medidas DPU - Covid 19
Cantidad de hojas: 9

Agradeciendo su diligencia en lo descrito,

Dado en la Ciudad de La Ceiba a los 2 días del mes de septiembre del año 2020.

Atentamente,

Arq. Samuel Goff CAH-1755
Departamento de Planificación Urbana
c/c Archivo
c/c Oficial de Transparencia

DEPARTAMENTO DE
PLANIFICACION
URBANA

Debido a la pandemia del COVID-19. El Departamento de Planificación urbana recomienda utilizar las medidas de Bioseguridad al movilizarse y de esta forma proteger a su familia. Estaremos pendientes de responder a la mayor brevedad a través del correo: dpulaceiba@gmail.com.





MEDIDAS -DPU-

Periodo PANDEMIA COVID -19

El Departamento de Planificación Urbana de la Municipalidad de La Ceiba, cumpliendo con las instrucciones del Gobierno de la Republica, y de la Corporación Municipal de La Ceiba, de implementar un plan para reducir el contagio virus SARS-CoV-2, mediante el distanciamiento social obligatorio, ha elaborado un plan vinculado a la simplificación de procesos (aprobado por la AMHON, en el 2019, junto con formatos que se encuentran actualmente en las plataformas electrónicas), para los tramites de permisos de construcción utilizando las plataformas electrónicas.

Los procesos a seguir han sido elaborados de tal forma que se evita el contacto físico con los solicitantes, realizando exclusivamente y únicamente la visita a la Municipalidad de La Ceiba, para la emisión del permiso de construcción, en donde a través de una ventanilla se hace entrega del Permiso de construcción siguiendo todas las medidas de bioseguridad,

A continuación, un resumen del proceso del solicitante (estos no incluyen los procesos internos del DPU):

1. El solicitante presenta todos los documentos escaneados al correo oficial del DPU.
2. El solicitante recibe un correo informativo del resultado de las revisiones – caso A. en el caso de necesitar subsanar se da un periodo de 10 días para la subsanación del proyecto – caso B. en el caso de no necesitar ninguna subsanación se extiende el aviso de pago firmado y sellado por el DPU, en donde se indica los pasos a seguir para realizar el pago en el banco a las cuentas oficiales municipales.
3. El solicitante envía el comprobante del depósito al correo del DPU
4. El DPU notifica, al solicitante o al profesional responsable día y hora en donde se debe de presentar a recibir el permiso de construcción y documentos adjuntos.

-Duración de proceso: 5 -7 días- (no incluye Urbanizaciones y otros proyectos que por su impacto requieren de mayor análisis)

Ventajas del actual Proceso:

- Los ciudadanos tienen acceso a solicitar sus permisos desde la comodidad de sus viviendas sin necesidad de poner en riesgo su salud y las de sus familias.
- Disposición de cualquier hora del día para enviar sus solicitudes, el correo se mantiene activo para consultas o entregas de expedientes escaneados.
- Revisión más eficaz y con menor tiempo de espera (la revisión se realiza el mismo día y se contesta vía e-mail las observaciones o subsanaciones pendientes).
- El pago del permiso de construcción se puede efectuar por medio de un depósito al banco en cuentas oficiales de la Municipalidad de La Ceiba.
- Se evita los confrontamientos de solicitante y servidor público, dando como resultado un mejor ambiente laboral, reduciendo el estrés laboral, amenazas y fraude fiscal.
- Revisión más expedita y dando oportunidad a que el solicitante pueda acceder a ellas sin límites.

Desventajas del actual proceso:

- No todos los ciudadanos cuentan con una conexión de internet, y correo electrónico.
- Documentos ilegibles, provocando retraso en los procesos.
- Dificultad en revisiones en el campo.

Dado en la Ciudad de La Ceiba a los 11 días del mes de mayo del año 2020.

Departamento de Planificación Urbana
Municipalidad de La Ceiba. - 2020

c/c Archivo





INFORME DEL MES DE AGOSTO POR CONCEPTO DE PERMISOS DE CONSTRUCCION

Por este medio el Departamento de Planificación Urbana de la Municipalidad de la Ceiba, presenta el informe de permisos emitidos del mes de AGOSTO del año 2020.

CODIGO CATASTRAL	UBICACIÓN DE LA OBRA	NOMBRE	TIPO DE CONSTRUCCION	CATEGORIA	N. PERMISOS	FECHA/OFICI	ENCARGADO DE LA OBRA	COSTO DE OBRA	VALOR DE PERMISO	AREA EN MTS	MES RECEPCION	AÑO
64-20-05	COL. PONCE-PIÑERA, II CALLE LOTE 19 BLOQUE I	MARIA LISSET VEGA CALIX	VIVIENDA 1 NIVEL	EPON	13511	21/7/2020	ING. ARNOLDO A. MARTINEZ FUNEZ	L396,242.98	L1,000.00	65.4	AGOSTO	2020
12-09-06.	BO. BUENOS AIRES SOLAR #23	ELBA SUYAPA SALGADO	APARTAMENTO	EPON	13515	31/7/2020	LUIS ALONZO FIALLOS	L202,337.00	L750.00	23.46	AGOSTO	2020
15-12-04.	BO. EL CENTRO, CALLE 10, ENTRE AVE. REPUBLICA Y SAN ISIDRO	COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO CEIBEÑA	REMODELACION INTERNA	EPAR	13516	17/8/2020	ING. RAUL PONCE	L1,529,575.00	L22,943.63	290.87	AGOSTO	2020
20-06-12.	BO. SOLARES NUEVOS	CESAR NEFTALI OSEGUERA	CAJA PUENTE PARA ACCESO A TERRENO	EPOE	13517	1/7/2020	ARQ. DANA VASQUEZ	L265,000.00	L1,000.00	33.8	AGOSTO	2020
24-13-01	BO. LA MERCED AVE, SANDINO CALLE 15	DONNIE CAROL ALLEN FLOWERS	APARTAMENTO SOBRE CONSTRUCCION EXISTENTE	EPON	13520	20/8/2020	ING. RICARDO REYES	L652,840.00	L6,528.40	70.68	AGOSTO	2020
107-06-14	LOT. LA GLORIA, CALLE PRINCIPAL	ELIAS HERNANDEZ GONZALES	VIVIENDA 1 NIVEL	EPON	13522	25/8/2020	ING. ARNOLDO MARTINEZ	L382,617.35	L1,000.00	68.45	AGOSTO	2020
01-02-06.	LOT. GLORIA MANZANA #24 LOTE FY1	GUILLERMO VALLADARES	VIVIENDA 1 NIVEL	EPON	13484	10/3/2020	ING. JOSE ARTURO ROSA GUZMAN	L1,000,000.06	L30,048.00	108	MARZO	2020
111-17-21	COL. SUTRASFCO LOTE #22	MARIA ADELINA URBINA VIERA	ANEXO DE DORMITORIO	EPAR	13526	28/8/2020	ADRIAN URBINA REYES	L107,770.00	L750.00	9.3	AGOSTO	2020

Dado en la ciudad de la Ceiba, el 2 de septiembre del año 2020.

Arq. Samuel R. Goff **CAH-1755**
Departamento de Planificación Urbana
c/c Archivo

DPU DEPARTAMENTO DE PLANIFICACION URBANA
ESTE DOCUMENTO NO TIENE VALIDEZ SIN FIRMA NI SELLO OFICIAL

1/1

Las normas legales que sustentan la emisión del permiso:

Ley de Municipalidades - Plan de Arbitrios vigente
Municipalidad de La Ceiba - Plan regulador de desarrollo Urbano de la Ciudad de La Ceiba - Reglamento para la obtención del permiso de construcción.

<https://www.facebook.com/DPULa-Ceiba-Oficial>

dpulaceiba@gmail.com

(+504) 9436 - 9028



INFORME MENSUAL / PERMISOS DE PUBLICIDAD ESTATICA

Por medio de la Presente el Departamento de Planificación Urbana de la Municipalidad de la Ceiba, informa los permisos emitidos del mes de agosto del año 2020

INFORME DE INGRESOS POR CONCEPTO DE PUBLICIDAD AGOSTO 2020

CODIGO	RECIBO	VALOR	FECHA	DESCRIPCION
119-14	1118226	2,048.66	04-Aug-20	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1118230	200.00	04-Aug-20	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1118255	200.00	04-Aug-20	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1118320	200.00	04-Aug-20	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1118549	1,109,181.34	07-Aug-20	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1118600	200.00	07-Aug-20	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1118644	200.00	10-Aug-20	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1118810	200.00	11-Aug-20	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1118948	400.00	12-Aug-20	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1118987	400.00	13-Aug-20	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1119013	200.00	13-Aug-20	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1119054	200.00	13-Aug-20	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1119192	200.00	14-Aug-20	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1119366	600.00	18-Aug-20	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1119371	1,000.00	18-Aug-20	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1119375	1,000.00	18-Aug-20	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1119379	1,000.00	18-Aug-20	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1119383	1,000.00	18-Aug-20	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1119387	1,000.00	18-Aug-20	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1119396	1,000.00	18-Aug-20	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1119404	1,000.00	18-Aug-20	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1119842	400.00	21-Aug-20	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1119907	200.00	21-Aug-20	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1119999	3,870.00	24-Aug-20	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1120233	200.00	25-Aug-20	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1120233	200.00	25-Aug-20	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1120249	200.00	25-Aug-20	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1120281	200.00	25-Aug-20	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1120790	200.00	28-Aug-20	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1120803	1,500.00	28-Aug-20	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
TOTAL		L. 1,128,400.00		

Las normas legales que sustentan la emisión del permiso:
Ley de Municipalidades
Plan de Arbitrios vigente Municipalidad de La Ceiba
Plan regulador de desarrollo Urbano de la Ciudad de La Ceiba
Reglamento Publicidad Estatica





COMPATIBILIDAD DE NEGOCIOS AGOSTO 2020

CODIGO	RECIBO	NOMBRE	VALOR	FECHA	DESCRIPCION
119-49	1118245	PULPERIA GUERRERO	200.00	04-Aug-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1118356	PULPERIA ROSSY	200.00	05-Aug-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1118485	VARIETADES ADERRA-MOS	200.00	06-Aug-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1118515	MINI MARKET JIREH	200.00	07-Aug-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1118632	VARIETADES PATY	200.00	10-Aug-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1118889	LABXPRESS S. DE R.L	200.00	12-Aug-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1118912	MR DELIVERYS	200.00	12-Aug-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1119025	KATRINA'S STORE	200.00	13-Aug-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1119163	INVERSIONES ALMOMA S. DE R.L	200.00	14-Aug-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1119310	CAFETERIA ANA	200.00	17-Aug-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1119409	NOVEDADES DIXIANA	200.00	18-Aug-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1119503	MEXICANO STORE	200.00	19-Aug-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1119542	COMERCIAL EL MAYOREO	200.00	19-Aug-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1119570	TRANSPORTE Y MAQUINARIA EL SOL	200.00	19-Aug-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1119593	BUFFET KAWIL	200.00	19-Aug-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1119620	DONDE TULIO	200.00	19-Aug-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1119762	INVERSIONES UNIVER-SALES	200.00	20-Aug-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1119818	COMERCIAL LAEISZ HON-DURAS	200.00	21-Aug-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1119832	FUNDACION SADU	200.00	21-Aug-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1120266	VARIETADES MARCH	200.00	25-Aug-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1120304	CONSULTORIO MEDICO SAGRADO CORAZON DE JESUS	200.00	26-Aug-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1120349	BODEGUITA AGRO-CAMPO	200.00	26-Aug-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1120408	INVERSIONES Y REPRESENTACIONES ASHVA	200.00	26-Aug-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1120432	C / B CONSTRUCTORA	200.00	26-Aug-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1120434	TAPICERIA FRANK	200.00	26-Aug-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1120472	ESPIH S DE R.L	200.00	27-Aug-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1120809	CORPORACION GREEN S.A	200.00	28-Aug-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS