



INFORME DE ACTIVIDADES
MES DE JULIO 2020
Municipalidad de La Ceiba



www.facebook.com/municipalidadlaceiba/



DPU DEPARTAMENTO DE
PLANIFICACION
URBANA

**Informe de Servicios Prestados
JULIO 2020**





MEMORANDUM

PARA: Cintya Loriley Mejía Veliz
Oficial Portal de Transparencia

DE: ARQ. SAMUEL GOFF
Jefatura Planificación Urbana

ASUNTO: Informe JULIO 2020

Por medio de la presente el Departamento de Planificación Urbana envía el informe de **Servicios Prestados del mes de JULIO del año 2020**, en el que se detallan los Permisos de construcción y publicidad emitidos, constancias de compatibilidad, emisión y renovación de carnet, y solicitudes que se han atendido en el departamento.

La información aquí presentada es para acceso al público, por lo cual, en función de contribuir con la transparencia del departamento en cada proceso realizado, solicitamos se pueda subir a la plataforma Electrónica del Portal Transparencia para accesibilidad al público.

Se adjunta:
Medidas DPU - Covid 19
Cantidad de hojas: 9

Agradeciendo su diligencia en lo descrito,

Dado en la Ciudad de La Ceiba a los 4 días del mes de julio del año 2020.

Atentamente,



Arq. Samuel Goff CAH-1755
Departamento de Planificación Urbana
c/c Archivo
c/c Oficial de Transparencia

DEPARTAMENTO DE
PLANIFICACION
URBANA

Debido a la pandemia del COVID-19. El Departamento de Planificación urbana recomienda utilizar las medidas de Bioseguridad al movilizarse y de esta forma proteger a su familia. Estaremos pendientes de responder a la mayor brevedad a través del correo: dpulaceiba@gmail.com.





MEDIDAS -DPU-

Periodo PANDEMIA COVID -19

El Departamento de Planificación Urbana de la Municipalidad de La Ceiba, cumpliendo con las instrucciones del Gobierno de la Republica, y de la Corporación Municipal de La Ceiba, de implementar un plan para reducir el contagio virus SARS-CoV-2, mediante el distanciamiento social obligatorio, ha elaborado un plan vinculado a la simplificación de procesos (aprobado por la AMHON, en el 2019, junto con formatos que se encuentran actualmente en las plataformas electrónicas), para los tramites de permisos de construcción utilizando las plataformas electrónicas.

Los procesos a seguir han sido elaborados de tal forma que se evita el contacto físico con los solicitantes, realizando exclusivamente y únicamente la visita a la Municipalidad de la Ceiba, para la emisión del permiso de construcción, en donde a través de una ventanilla se hace entrega del Permiso de construcción siguiendo todas las medidas de bioseguridad,

A continuación, un resumen del proceso del solicitante (estos no incluyen los procesos internos del DPU):

1. El solicitante presenta todos los documentos escaneados al correo oficial del DPU.
2. El solicitante recibe un correo informativo del resultado de las revisiones – caso A. en el caso de necesitar subsanar se da un periodo de 10 días para la subsanación del proyecto – caso B. en el caso de no necesitar ninguna subsanación se extiende el aviso de pago firmado y sellado por el DPU, en donde se indica los pasos a seguir para realizar el pago en el banco a las cuentas oficiales municipales.
3. El solicitante envía el comprobante del depósito al correo del DPU
4. El DPU notifica, al solicitante o al profesional responsable día y hora en donde se debe de presentar a recibir el permiso de construcción y documentos adjuntos.

-Duración de proceso: 5 -7 días- (no incluye Urbanizaciones y otros proyectos que por su impacto requieren de mayor análisis)

Ventajas del actual Proceso:

- Los ciudadanos tienen acceso a solicitar sus permisos desde la comodidad de sus viviendas sin necesidad de poner en riesgo su salud y las de sus familias.
- Disposición de cualquier hora del día para enviar sus solicitudes, el correo se mantiene activo para consultas o entregas de expedientes escaneados.
- Revisión más eficaz y con menor tiempo de espera (la revisión se realiza el mismo día y se contesta vía e-mail las observaciones o subsanaciones pendientes).
- El pago del permiso de construcción se puede efectuar por medio de un depósito al banco en cuentas oficiales de la Municipalidad de La Ceiba.
- Se evita los confrontamientos de solicitante y servidor público, dando como resultado un mejor ambiente laboral, reduciendo el estrés laboral, amenazas y fraude fiscal.
- Revisión más expedita y dando oportunidad a que el solicitante pueda acceder a ellas sin límites.

Desventajas del actual proceso:

- No todos los ciudadanos cuentan con una conexión de internet, y correo electrónico.
- Documentos ilegibles, provocando retraso en los procesos.
- Dificultad en revisiones en el campo.

Dado en la Ciudad de La Ceiba a los 11 días del mes de mayo del año 2020.

Departamento de Planificación Urbana
Municipalidad de La Ceiba. - 2020

c/c Archivo





INFORME DEL MES DE JULIO POR CONCEPTO DE PERMISOS DE CONSTRUCCION

Por este medio el Departamento de Planificación Urbana de la Municipalidad de la Ceiba, presenta el informe de permisos emitidos del mes de JULIO del año 2020.

CODIGO CATASTRAL	UBICACIÓN DE LA OBRA	NOMBRE	TIPO DE CONSTRUCCION	CATEGORIA	N. PERMISOS	FECHA/OFICI	ENCARGADO DE LA OBRA	COSTO DE OBRA	VALOR DE PERMISO	AREA EN MTS	MES RE-CEPCION	AÑO
76-10-37	RES. QUINTA LOS LAURELES FRACCION #2 LOTE 11 BLOQUE E	RAUL ARMANDO ARZU ARRIOLA	VIVIENDA 1 NIVEL	EPON	13490	11/3/2020	ING. KARITZA BUSTILLO	550,000.00	16,500	88	MARZO	2020
74-02-17	RES. LAS COLINAS	GABRIELA PATRICIA PUERTO	VIVIENDA 1 NIVEL	EPON	13498	18/6/2020	Ing. Josue Abraham Puerto	1,000,000.00	10,000.00	127.13	JUNIO	2020
76-10-37	RES. QUINTA LOS LAURELES FRACCION #2 LOTE 11 BLOQUE E	TALAL FADEL HALUM	MURO CONTENCIÓN	EPOA	13500	29/6/2020	ING. KARITZA BUSTILLO	294,451.96	4,416.78	50.50 ML	JULIO	2020
05-37-04	COL. IRIAS DEL ESTE LORE #5	DAYSÍ MARINA DUARTE	ANEXO	EPAR	13501	22/6/2020	OSCAR LOPEZ LOZANO	96,950.00	500	35.42	JULIO	2020
31-08-03.	COL. SITRAMACSA AL LADO DE TORRE MEGATEL	CANDIDO BATIZ ARRIOLA	REFUERZO DE PAREDES Y COLUMNAS, LOSA ENTRE-PISO SEGUNDO NIVEL NUEVO	EPON	13509	10/7/2020	ARQ. JULIO CESAR MARTINEZ	225,074.25	750	45.11	JULIO	2020
27-12-37.	COL. MIRAMAR CONTIGUO A IGLESIA CATOLICA	IRIS ISABEL RODRIGUEZ FERNANDEZ	APARTAMENTO	EPON	13513	24/7/2020	DARWIN RODRIGUEZ	176,278.00	750	35	JULIO	2020

Dado en la ciudad de la Ceiba, el 4 de julio del año 2020.

Arq. Samuel R. Goff **CAH-1755**
Departamento de Planificación Urbana
c/c Archivo

DPU DEPARTAMENTO DE PLANIFICACION URBANA
ESTE DOCUMENTO NO TIENE VALIDEZ SIN FIRMA NI SELLO OFICIAL

1/1

Las normas legales que sustentan la emisión del permiso:

Ley de Municipalidades - Plan de Arbitrios vigente
Municipalidad de La Ceiba - Plan regulador de desarrollo Urbano de la Ciudad de La Ceiba - Reglamento para la obtención del permiso de construcción.

<https://www.facebook.com/DPULa-Ceiba-Oficial>

dpulaceiba@gmail.com

(+504) 9436 - 9028



INFORME MENSUAL / PERMISOS DE PUBLICIDAD ESTATICA

Por medio de la Presente el Departamento de Planificación Urbana de la Municipalidad de la Ceiba, informa los permisos emitidos del mes de julio del año 2020

INFORME DE INGRESOS POR CONCEPTO DE PUBLICIDAD JUNIO 2020

N°	CODIGO	RECIBO	VALOR	FECHA	DESCRIPCION
1	119-14	1116551	200.00	01-Jul-20	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
2	119-14	1116608	100.00	02-Jul-20	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
3	119-14	1116771	2,458.40	07-Jul-20	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
4	119-14	1117075	16,310.00	10-Jul-20	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
5	119-14	1117183	400.00	13-Jul-20	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
6	119-14	1117187	400.00	13-Jul-20	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
7	119-14	1117469	800.00	20-Jul-20	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
8	119-14	1117512	200.00	20-Jul-20	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
9	119-14	1117551	200.00	21-Jul-20	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
10	119-14	1117623	11,670.00	22-Jul-20	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
11	119-14	1117776	2,435.00	24-Jul-20	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
12	119-14	1117838	100.00	27-Jul-20	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
13	119-14	1117927	400.00	29-Jul-20	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
14	119-14	1117962	200.00	29-Jul-20	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
15	119-14	1118011	16,800.00	29-Jul-20	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
16	119-14	1118015	7,000.00	29-Jul-20	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
17	119-14	1118021	54,140.00	29-Jul-20	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
18	119-14	1118067	300.00	30-Jul-20	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
			LPS. 114,113.40		

DPU DEPARTAMENTO DE PLANIFICACION URBANA

Las normas legales que sustentan la emisión del permiso:
Ley de Municipalidades
Plan de Arbitrios vigente Municipalidad de La Ceiba
Plan regulador de desarrollo Urbano de la Ciudad de La Ceiba
Reglamento Publicidad Estatica





COMPATIBILIDAD DE NEGOCIOS JULIO 2020

CODIGO	RECIBO	NOMBRE	VALOR	FECHA	DESCRIPCION
119-49	1116518	AGROPECUARIA LA BENDICION	200	01-Jul-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1116691	RESTAURANTE EL SABOR DE JACKI	200	06-Jul-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1116767	ABARROTERIA EMMANUEL	200	07-Jul-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1117047	LA CASA DEL PANADERO S. DE R.L	200	10-Jul-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1117130	GOLOSINAS IKER	200	13-Jul-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1117294	CASA PANAYOTTI	200	15-Jul-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1117356	PULPERIA LA CANASTA	200	16-Jul-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1117371	TIENDA LA MEXICANA	200	16-Jul-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1117372	TIENDA LA MEXICANA	200	16-Jul-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1117389	CENTRAL AMERICAN SEAFOOD S. DE R. L	200	16-Jul-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1117432	IMPORTADORA LA VICTORIA ALMACEN 9.99	200	17-Jul-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1117435	INVERSIONES BERSAL RAGS S. DE R.L	200	17-Jul-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1117437	INVERSIONES BERSAL RAGS S. DE R.L	200	17-Jul-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1117438	INVERSIONES BERSAL RAGS S. DE R.L	200	17-Jul-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1117537	INVERSIONES RUVR S. DE R.L	200	21-Jul-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1117638	PULPERIA JARED	200	23-Jul-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1117649	PULPERIA LOS HERMANOS	200	23-Jul-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1117860	GRUPO MONTOYA	200	28-Jul-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1117872	INVERSIONES SARMIENTO (FERRETERIA SARMIENTO)	200	28-Jul-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1117877	INVERSIONES M & G	200	28-Jul-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1117894	PULPERIA GLORIA	200	28-Jul-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1117950	POLLOLANDIA SAN JOSE	200	29-Jul-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1117963	BODEGA EL REGALON	200	29-Jul-20	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS



RESUMEN SERVICIOS PRESTADOS DEL MES DE JULIO

Por este medio el Departamento de Planificación Urbana de la Municipalidad de la Ceiba, presenta resumen de servicios prestados del mes de JULIO del año 2020.

NO.	SERVICIO	CANTIDAD	TOTAL
1	Permiso de construcción	6	L. 32,916.78
2	Rotura de calle	0	L. 0.00
3	Remodelación	0	L. 0.00
4	Fibra óptica	0	L. 0.00
5	Renovación	0	L. 0.00
6	Carnet de constructor	10	L. 1,500.00
7	Compatibilidad de negocio	23	L. 4,600.00
8	Solicitudes	0	L. 0.00
9	Publicidad Estática	14	L. 114,113.40
TOTAL, DE SERVICIOS PRESTADOS			L. 153,130.18

Dado en la ciudad de la Ceiba, el 4 de julio del año 2020.

Arq. Samuel R. Goff **CAH-1755**
Departamento de Planificación Urbana
c/c Archivo

DPU DEPARTAMENTO DE
PLANIFICACION
URBANA

Las normas legales que sustentan la emisión del permiso:

Ley de Municipalidades - Plan de Arbitrios vigente
Municipalidad de La Ceiba - Plan regulador de desarrollo Urbano de la Ciudad de La Ceiba - Reglamento para la obtención del permiso de construcción.

<https://www.facebook.com/DPULa-Ceiba-Oficial>

dpulaceiba@gmail.com

(+504) 9436 - 9028

