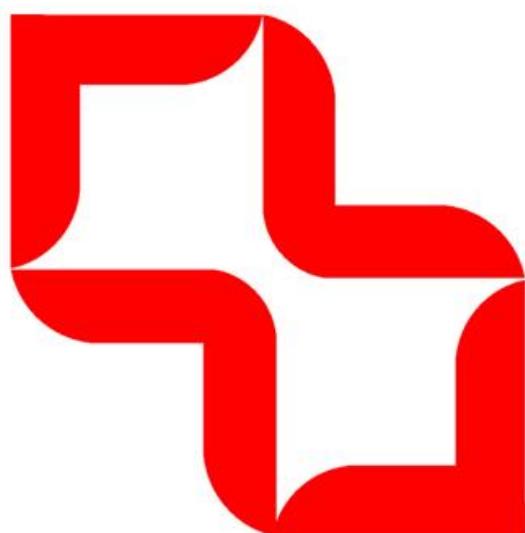




**INFORME DE ACTIVIDADES
MES DE MAYO 2020**
Municipalidad de La Ceiba



www.facebook.com/municipalidadlaceiba/



DPU DEPARTAMENTO DE
PLANIFICACION
URBANA

**Informe de Servicios Prestados
MAYO 2020**





MEMORANDUM

PARA: Cintya Loriley Mejía Veliz
Oficial Portal de Transparencia

DE: ARQ. SAMUEL GOFF
Jefatura Planificación Urbana

ASUNTO: Informe MAYO 2020

Por medio de la presente el Departamento de Planificación Urbana envía el informe de **Servicios Prestados del mes de MAYO del año 2020**, en el que se detallan los Permisos de construcción y publicidad emitidos, constancias de compatibilidad, emisión y renovación de carnet, y solicitudes que se han atendido en el departamento.

La información aquí presentada es para acceso al público, por lo cual, en función de contribuir con la transparencia del departamento en cada proceso realizado, solicitamos se pueda subir a la plataforma Electrónica del Portal Transparencia para accesibilidad al público.

Se adjunta:
Medidas DPU - Covid 19
Cantidad de hojas: 8

Agradeciendo su diligencia en lo descrito,

Dado en la Ciudad de La Ceiba a los 25 días del mes de julio del año 2020.

Atentamente



Arq. Samuel Goff CAH-1755
Departamento de Planificación Urbana
c/c Archivo
c/c Oficial de Transparencia

DEPARTAMENTO DE
PLANIFICACION
URBANA

NOTA: solicitamos se verifique información del mes de febrero del 2020, debido a que no se encuentra en la plataforma del Portal de Transparencia

Debido a la pandemia del COVID-19. El Departamento de Planificación urbana recomienda utilizar las medidas de Bioseguridad al movilizarse y de esta forma proteger a su familia. Estaremos pendientes de responder a la mayor brevedad a través del correo: dpulaceiba@gmail.com.

<https://www.facebook.com/DPULa-Ceiba-Oficial>

dpulaceiba@gmail.com

T 504 19474 0079





MEDIDAS -DPU-

Periodo PANDEMIA COVID -19

El Departamento de Planificación Urbana de la Municipalidad de La Ceiba, cumpliendo con las instrucciones del Gobierno de la Republica, y de la Corporación Municipal de La Ceiba, de implementar un plan para reducir el contagio virus SARS-CoV-2, mediante el distanciamiento social obligatorio, ha elaborado un plan vinculado a la simplificación de procesos (aprobado por la AMHON, en el 2019, junto con formatos que se encuentran actualmente en las plataformas electrónicas), para los tramites de permisos de construcción utilizando las plataformas electrónicas.

Los procesos a seguir han sido elaborados de tal forma que se evita el contacto físico con los solicitantes, realizando exclusivamente y únicamente la visita a la Municipalidad de la Ceiba, para la emisión del permiso de construcción, en donde a través de una ventanilla se hace entrega del Permiso de construcción siguiendo todas las medidas de bioseguridad,

A continuación, un resumen del proceso del solicitante (estos no incluyen los procesos internos del DPU):

1. El solicitante presenta todos los documentos escaneados al correo oficial del DPU.
2. El solicitante recibe un correo informativo del resultado de las revisiones – caso A. en el caso de necesitar subsanar se da un periodo de 10 días para la subsanación del proyecto – caso B. en el caso de no necesitar ninguna subsanación se extiende el aviso de pago firmado y sellado por el DPU, en donde se indica los pasos a seguir para realizar el pago en el banco a las cuentas oficiales municipales.
3. El solicitante envía el comprobante del deposito al correo del DPU
4. El DPU notifica, al solicitante o al profesional responsable día y hora en donde se debe de presentar a recibir el permiso de construcción y documentos adjuntos.

-Duración de proceso: 5 -7 días-(no incluye Urbanizaciones y otros proyectos que por su impacto requieren de mayor análisis)

Ventajas del actual Proceso:

- Los ciudadanos tienen acceso a solicitar sus permisos desde la comodidad de sus viviendas sin necesidad de poner en riesgo su salud y las de sus familias.
- Disposición de cualquier hora del día para enviar sus solicitudes, el correo se mantiene activo para consultas o entregas de expedientes escaneados.
- Revisión más eficaz y con menor tiempo de espera (la revisión se realiza el mismo día y se contesta vía e-mail las observaciones o subsanaciones pendientes).
- El pago del permiso de construcción se puede efectuar por medio de un depósito al banco en cuentas oficiales de la Municipalidad de La Ceiba.
- Se evita los confrontamientos de solicitante y servidor público, dando como resultado un mejor ambiente laboral, reduciendo el estrés laboral, amenazas y fraude fiscal.
- Revisión más expedita y dando oportunidad a que el solicitante pueda acceder a ellas sin límites.

Desventajas del actual proceso:

- No todos los ciudadanos cuentan con una conexión de internet, y correo electrónico.
- Documentos ilegibles, provocando retraso en los procesos.
- Dificultad en revisiones en el campo.

Dado en la Ciudad de La Ceiba a los 11 días del mes de mayo del año 2020.

Departamento de Planificación Urbana
Municipalidad de La Ceiba. - 2020

c/c Archivo

<https://www.facebook.com/DPULa-Ceiba-Oficial>

dpulaceiba@gmail.com

(+504) 9436-9028





INFORME DEL MES DE MAYO POR CONCEPTO DE PERMISOS DE CONSTRUCCION

Por este medio el Departamento de Planificación Urbana de la Municipalidad de la Ceiba, presenta el informe de permisos emitidos del mes de MAYO del año 2020.

CODIGO CATASTRAL	UBICACIÓN DE LA OBRA	NOMBRE	TIPO DE CONSTRUCCION	CATEGORIA	N. PERMISOS	FECHA	ENCARGADO DE LA OBRA	COSTO DE OBRA	VALOR DE PERMISO	AREA EN MTS	MES RECEPCION	AÑO
191-04-03	RESIDENCIAL LA FLORIDA	FANY CAROLINA SOLORZANO SUAZO	VIVIENDA 1 NIVEL	EPON	13492	27/5/2020	ARQ. JULIO CESAR GARCIA COBOS	800,752.86	8,007.52	150 m2	MAYO	2020
179-27-06	SECTOR SATUYE, LOTIFICACION SAN RAFAEL LOTE #29 DEL BLOQUE M	JOSE LEONEL TERUEL ZELAYA	VIVIENDA 1 NIVEL	EPON	13494	29/5/2020	ARQ. MARIO SANDOVAL	200,967.00	750	66	MAYO	2020

Dado en la ciudad de la Ceiba, el 25 de junio del año 2020.

Arq. Samuel R. Goff **CAH-1755**
Departamento de Planificación Urbana
c/c Archivo

DPU DEPARTAMENTO DE PLANIFICACION URBANA

ESTE DOCUMENTO NO TIENE VALIDEZ SIN FIRMA NI SELLO OFICIAL

Las normas legales que sustentan la emisión del permiso:

Ley de Municipalidades - Plan de Arbitrios vigente
Municipalidad de La Ceiba - Plan regulador de desarrollo Urbano de la Ciudad de La Ceiba – Reglamento para la obtención del permiso de construcción.

<https://www.facebook.com/DPULa-Ceiba-Oficial>

dpulaceiba@gmail.com

(+504) 9436 - 9028





INFORME MENSUAL / PERMISOS DE PUBLICIDAD ESTATICA

Por medio de la Presente el Departamento de Planificación Urbana de la Municipalidad de la Ceiba, informa los permisos emitidos del mes de mayo del año 2020

INFORME DE INGRESOS POR CONCEPTO DE PUBLICIDAD MAYO 2020

N°	CODIGO	RECIBO	VALOR	FECHA	DESCRIPCION
1	119-14	1113808	400.00	04/05/2020	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
2	119-14	1114140	14,800.00	13/05/2020	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
3	119-14	1114141	12,600.00	13/05/2020	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
4	119-14	1114539	600.00	20/05/2020	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
5	119-14	1114620	400.00	22/05/2020	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
TOTAL INGRESOS			LPS. 28,860.00		

DPU DEPARTAMENTO DE
PLANIFICACION
URBANA

Las normas legales que sustentan la emisión del permiso:
Ley de Municipalidades
Plan de Arbitrios vigente Municipalidad de La Ceiba
Plan regulador de desarrollo Urbano de la Ciudad de La Ceiba
Reglamento Publicidad Estatica





COMPATIBILIDAD DE NEGOCIOS MAYO 2020

FECHA RECIBIDO	CODIGO/ROO CN	NOMBRE PROPIETARIO	UBICACIÓN	VALOR
8/5/2020-2:00pm	70	EDWIN NOLBERTO VIL-LANUEVA LARA	BO. ALVARADO AVE. SAN ISIDRO FTE. MAXI DES-PENSA	L. 200.00
19/5/2020-10:40AM	72	LUIS ADEN QUESADA CASTILLO	RES. TORONJAL #1 BLOQUE 7 LOTE#2	L. 200.00
21/5/2020-11:40PM	73	JULIAN SANCHEZ AGUILERA	BO. SOLARES NUEVOS, CALLE 13, AVE 14 JULIO	L. 200.00



RESUMEN SERVICIOS PRESTADOS DEL MES DE MAYO

Por este medio el Departamento de Planificación Urbana de la Municipalidad de la Ceiba, presenta resumen de servicios prestados del mes de MAYO del año 2020.

NO.	SERVICIO	CANTIDAD	TOTAL
1	Permiso de construcción	2	L. 8,757.52
2	Rotura de calle	0	L. 0.00
3	Remodelación	0	L. 0.00
4	Fibra óptica	0	L. 0.00
5	Renovación	0	L. 0.00
6	Carnet de constructor	0	L. 00.00
7	Compatibilidad de negocio	3	L. 600.00
8	Solicitudes	0	L. 0.00
9	Publicidad Estática	5	L. 28,860.00
TOTAL, DE SERVICIOS PRESTADOS			L. 38,217.52

Dado en la ciudad de la Ceiba, el 25 de junio del año 2020.

Arq. Samuel R. Goff **CAH-1755**
Departamento de Planificación Urbana
c/c Archivo

DPU DEPARTAMENTO DE
PLANIFICACION
URBANA

Las normas legales que sustentan la emisión del permiso:

Ley de Municipalidades - Plan de Arbitrios vigente
Municipalidad de La Ceiba - Plan regulador de desarrollo Urbano de la Ciudad de La Ceiba – Reglamento para la obtención del permiso de construcción.

<https://www.facebook.com/DPULa-Ceiba-Oficial>

dpulaceiba@gmail.com

(+504) 9436 - 9028

