

BANCO NACIONAL DE DESARROLLO AGRICOLA (BANADESA)
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
RESUMEN DE LOS CONTRATOS DE FIDEICOMISOS DE EXPROPIACION CON CIFRAS AL 31/8/2015

No.	NOMBRE COLONIA	# DE LOTES	JUSTIPRECIO	AREA M2	VALOR DEL FIDEICOMISO	TOTAL RECAUDADO	GASTOS ADMINISTRATIVOS	FECHA DE SUSCRIPCION DEL CONTRATO	VENCIMIENTO DEL CONTRATO	VENCIMIENTO DEL EJERCICIO ECONOMICO	UBICACIÓN	NUMERO DE INSCRIPCION DEL CONTRATO
	CONAFEH					AL 31/8/2015	AL 31/8/2015		12 AÑOS	5 AÑOS		
1	COLONIA ESQUIPULA # 2	280	32.61	67,515.83	L. 2201,691.22	L. 1217,615.42	L. 320,248.00	27/05/2012	27/05/2024	27/05/2017	SAN PEDRO SULA CORTES	No. 74 TOMO 359 SPS 13-02-2013
2	COLONIA FUERZAS UNIDAS	354	18.57	184,910.41	L. 3433,786.31	L. 1419,371.19	L. 369,115.00	27/05/2012	27/05/2024	27/05/2017	VILLANUEVA CORTES	No. 75 TOMO 359 SPS 13-02-2013
3	COLONIA BRISAS DEL ROSARIO No. 2	47	13.92	12,365.63	L. 172,129.57	L. 163,861.63	L. 43,121.00	27/05/2012	27/05/2024	27/05/2017	VILLANUEVA CORTES	No. 72 TOMO 359 SPS 13-02-2013
4	COLONIA RENACER	295	8.09	92,167.25	L. 745,633.05	L. 180,510.89	L. 47,503.00	27/05/2012	27/05/2024	27/05/2017	VILLANUEVA CORTES	No. 73 TOMO 359 SPS 13-02-2013
5	COLONIA LAS PALMERAS	96	17.8	79,948.33	L. 1423,080.27	L. 170,930.35	L. 44,192.00	27/05/2012	27/05/2024	27/05/2017	VILLANUEVA CORTES	No. 71 TOMO 359 SPS 13-02-2013
6	COLONIA JARDINES 2 CAMINOS	134	30.9	37,784.61	L. 1167,544.45	L. 187,915.24	L. 49,451.00	27/05/2012	27/05/2024	27/05/2017	VILLANUEVA CORTES	No. 70 TOMO 359 SPS 12-02-2013
7	COLONIA MONTE VERDE	271	26.47	61,401.66	L. 1641,880.39	L. 293,101.62	L. 76,288.00	27/05/2012	27/05/2024	27/05/2017	CHOLOMA-CORTES	No. 78 tomo 359 sps 13-02-2013
8	COLONIA BELLA VISTA	587	30.3	115,312.06	L. 3493,955.42	L. 526,129.85	L. 136,199.00	27/05/2012	27/05/2024	27/05/2017	VILLANUEVA CORTES	No. 76 TOMO 359 SPS 13-02-2013
9	COLONIA FLOR DEL CAMPO	521	50	324,790.78	L. 16239,539.00	L. 1484,358.80	L. 377,109.00	27/05/2012	27/05/2024	27/05/2017	VILLANUEVA CORTES	No. 77 TOMO 359 SPS 13-02-2013
10	COLONIA CRISTIANA	59	27.1	10,271.66	L. 278,361.99	L. 155,210.69	L. 40,845.00	11/09/2012	11/09/2024	11/09/2017	SAN PEDRO SULA CORTES	No. 62 TOMO 359 SPS 13-02-2013
11	COLONIA VALLE FRESCO	618	45.28	211,456.86	L. 9574,766.62	L. 2429,076.12	L. 332,855.00	04/06/2012	04/06/2024	04/06/2017	CHOLOMA-CORTES	No. 61 TOMO 359 SPS 13-02-2013
12	COLONIA LA FORTALEZA	246	16.09	90,257.87	L. 1452,249.13	L. 112,278.37	L. 29,333.00	04/07/2012	04/07/2024	04/07/2017	COFRADIA -CORTES	No. 64 TOMO 359 SPS 13-02-2013
13	COLONIA BRISAS DE CHOLOMA	255	19.49	48,938.51	L. 503,392.00	L. 317,249.01	L. 83,355.00	04/07/2012	04/07/2024	04/07/2017	CHOLOMA-CORTES	No. 59 TOMO 359 SPS 13-02-2013
14	COLONIA ROCA DE CRISTO	140	19.65	25,828.22	L. 507,524.52	L. 455,933.88	L. 118,679.00	11/09/2012	11/09/2024	11/09/2017	CHOLOMA-CORTES	No. 60 TOMO 359 SPS 13-02-2013
15	COLONIA LAS TORRES	1,506	41.09	320,881.99	L. 13185,040.97	L. 170,342.10	L. 44,048.00	11/09/2012	11/09/2024	11/09/2017	VILLANUEVA CORTES	No. 63 TOMO 359 SPS 13-02-2013
16	COLONIA BRISAS OCCIDENTE 2	410	25.23	352,987.81	L. 8905,882.44	L. 1373,720.64	L. 349,700.00	27/05/2012	27/05/2024	27/05/2017	SAN PEDRO SULA CORTES	No. 65 TOMO 359 SPS 13-02-2013
17	COLONIA LOS OLIVOS	86	15.67	16,809.37	L. 263,402.83	L. 168,916.59	L. 44,452.00	07/02/2013	07/02/2025	07/02/2018	SAN PEDRO SULA CORTES	No. 70 TOMO 367 SPS 17-09-2013
18	COLONIA RANCHO GRANDE	709	6.41	258,580.05	L. 1657,498.12	L. 53,408.50	L. 14,055.00	15/11/2012	15/11/2024	15/11/2017	VILLANUEVA CORTES	EN PROCESO DE INSCRIPCION
19	COLONIA EL PARAISO	156	17.67	82,346.16	L. 1455,056.65	L. 334,219.40	L. 79,520.00	07/03/2013	07/03/2025	07/03/2018	VILLANUEVA CORTES	No. 69 TOMO 367 SPS 17-09-2013
20	COLONIA MELGAR CASTRO	228	13.89	180,084.60	L. 2501,375.09	L. 5,492.94	L. 1,446.00	07/03/2013	07/03/2025	07/03/2018	VILLANUEVA CORTES	No.68 TOMO 367 SPS 17-09-2013
	TOTAL CONAFEH	6998	476.23		L. 71627,209.61	L. 11219,643.23	L. 2601,514.00					

No.	COFRADIA	# DE LOTES	JUSTIPRECIO	AREA M2	VALOR DEL FIDEICOMISO	TOTAL RECAUDADO	GASTOS ADMINISTRATIVOS	FECHA DE SUSCRIPCION DEL CONTRATO	FECHA DE SUSCRIPCION DEL CONTRATO	VENCIMIENTO DEL EJERCICIO ECONOMICO	UBICACIÓN	NUMERO DE INSCRIPCION DEL CONTRATO
						AL 31/8/2015	AL 31/8/2015		12 AÑOS	5 AÑOS		
1	COLONIA VIDA NUEVA	2,469	26.85	763,983.41	L. 20512,954.65	L. 3498,409.06	L. 300,659.00	29/06/2011	29/06/2023	29/06/2016	COFRADIA CORTES	No.67 TOMO 341 SPS 8-8-2011
2	COLONIA ALTOS DE COFRADIA III	256	14.14	66,764.65	L. 944,052.15	L. 761,860.00	L. 200,490.00	29/06/2011	29/06/2023	29/06/2016	COFRADIA CORTES	No. 68 TOMO 341 SPS 8-8-2011
3	COLONIA BRISAS DE OCCIDENTE # 3	299	12.71	194,720.72	L. 2474,900.35	L. 1842,533.31	L. 479,090.00	29/06/2011	29/06/2023	29/06/2016	COFRADIA CORTES	No.72 TOMO 341 SPS 8-8-2011
4	COLONIA MICHELETTI	662	13.2	205,956.86	L. 2718,630.55	L. 1362,718.56	L. 395,917.00	29/06/2011	29/06/2023	29/06/2016	COFRADIA CORTES	No. 71 TOMO 341 SPS 8-08-2011
5	COLONIA LA ETICA	29	14.66	36,059.34	L. 528,629.92	L. 398,813.73	L. 104,951.00	29/06/2011	29/06/2023	29/06/2016	COFRADIA CORTES	No. 74 tomo 341 sps 8-8-2011
6	COLONIA PAZ RIVERA	68	16.27	25,217.18	L. 410,283.52	L. 244,280.41	L. 64,284.31	29/06/2011	29/06/2023	29/06/2016	COFRADIA CORTES	No. 70 tomo 341 SPS 8-8-2011
7	COLONIA MIGUEL PAZ BARAHONA	873	12.06	561,071.81	L. 6766,526.03	L. 4946,855.76	L. 64,284.00	25/07/2011	25/07/2023	25/07/2016	COFRADIA CORTES	No. 67 TOMO 359 SPS 13-2-2013
8	COLONIA LIZANDRO PAZ	956	11.83	315,026.59	L. 3726,764.56	L. 1874,097.49	L. 447,682.00	29/06/2011	29/06/2023	29/06/2016	COFRADIA CORTES	No.73 TOMO 341 SPS 8-8-2011
9	ALDEA NACO	880	19.64	489,614.87	L. 9616,036.04	L. 930,660.69	L. 241,671.00	08/08/2011	08/08/2023	08/08/2016	COFRADIA CORTES	No.66 TOMO 359 SPS 13-2-2013
10	COLONIA MANUEL ZELAYA ROSALES	113	11.60	29,360.64	L. 340,583.42	L. 261,758.64	L. 68,884.00	29/07/2011	29/07/2023	29/07/2016	COFRADIA CORTES	No. 68 TOMO 359 SPS 13-2-2013
11	COLONIA MONTE DE SINAI	185	18.33	59,185.38	L. 1084,868.02	L. 334,491.00	L. 109,897.00	29/07/2011	29/07/2023	29/07/2016	COFRADIA CORTES	No. 69 TOMO 359 SPS 13-2-2013
12	COLONIA SANTA LUCIA	249	16.57	218,855.29	L. 3626,432.15	L. 439,431.90	L. 88,024.00	29/06/2011	29/06/2023	29/06/2011	COFRADIA CORTES	No.69 TOMO 341 SPS 8-8-2011
	TOTAL COFRADIA	7,039	187.86		L. 52750,661.29	L. 16895,910.55	L. 2565,833.31					
No.	TEGUCIGALPA	# DE LOTES	JUSTIPRECIO	AREA M2	VALOR DEL FIDEICOMISO	TOTAL RECAUDADO	GASTOS ADMINISTRATIVOS	FECHA DE SUSCRIPCION DEL CONTRATO	FECHA DE SUSCRIPCION DEL CONTRATO	VENCIMIENTO DEL EJERCICIO ECONOMICO	UBICACIÓN	NUMERO DE INSCRIPCION DEL CONTRATO
						AL 31/8/2015	AL 31/8/2015		12 AÑOS	5 AÑOS		
1	COLONIA MARY FLAKE DE FLORES	761	21.20	146,761.13	L. 3111,375.95	L. 1698,527.35	L. 249,720.49	10/09/2012	10/09/2024	10/09/2017	COMAYAGUELA MDC	No. 55 TOMO 369 TEG 12-02-2013
2	COLONIA NUEVA ESPAÑA	346	30.49	93,102.41	L. 2838,692.48	L. 1509,272.02	L. 160,812.79	21/05/2012	21/05/2024	21/05/2017	COMAYAGUELA MDC	No. 53 TOMO 369 TEG 12-02-2013
3	COLONIA AUSTRALIA	375	27.26	74,004.45	L. 2017,361.31	L. 1757,128.23	L. 189,874.27	29/05/2012	29/05/2024	29/05/2017	COMAYAGUELA MDC	No. 54 TOMO 369 TEG 12-02-2013
4	COLONIA NUEVA GALILEA	240	30.49	50,603.17	L. 1542,890.65	L. 801,457.69	L. 78,704.59	01/08/2012	01/08/2024	01/08/2017	COMAYAGUELA MDC	No. 52 TOMO 369 TEG 12-02-2013
5	COLONIA UNIDAD Y FUERZA	921	31.86	249,225.20	L. 7940,314.87	L. 3375,052.73	L. 299,988.05	07/12/2012	07/12/2024	07/12/2017	COMAYAGUELA MDC	No.71 TOMO 380 TEG 12-09-2013
6	COLONIA EL PROGRESO	131	37.19	26,986.37	L. 1003,623.10	L. 498,364.82	L. 33,839.06	15/11/2012	15/11/2024	15/11/2017	COMAYAGUELA MDC	EN PROCESO DE INSCRIPCION
7	COLONIA ALEMANIA	311	26.46	51,761.15	L. 1369,600.03	L. -	L. -	05/11/2013	05/11/2025	05/11/2018	COMAYAGUELA MDC	No.53 TOMO 387 TEG 12-02-2014
8	COLONIA 21 DE FEBRERO	1,155	29.33	215,836.46	L. 6330,483.37	L. 2503,095.64	L. 346,756.20	15/05/2013	15/05/2025	15/05/2018	COMAYAGUELA MDC	No.73 TOMO 380 TEG 12-09-2013
	TOTAL	4240	234.28		L. 26154,301.77	L. 12142,898.48	L. 1359,695.45					
No.	CEIBA	# DE LOTES	JUSTIPRECIO	AREA M2	VALOR DEL FIDEICOMISO	TOTAL RECAUDADO	GASTOS ADMINISTRATIVOS	FECHA DE SUSCRIPCION DEL CONTRATO	FECHA DE SUSCRIPCION DEL CONTRATO	VENCIMIENTO DEL EJERCICIO ECONOMICO	UBICACIÓN	NUMERO DE INSCRIPCION DEL CONTRATO
						AL 31/8/2015	AL 31/8/2015			5 AÑOS		
1	COL. SAN MARTIN	105	25.68	77,025.22	L. 1978,007.65	L. 40,211.83	L. 1,718.13	10/09/2012	10/09/2024	10/09/2017	LA CEIBA ATLANTIDA	EN PROCESO DE INSCRIPCION
	TOTAL	105	25.68		L. 1978,007.65	L. 40,211.83						

No.	SANTA BARBARA	# DE LOTES	JUSTIPRECIO	AREA M2	VALOR DEL FIDEICOMISO	TOTAL RECAUDADO	GASTOS ADMINISTRATIVOS	FECHA DE SUSCRIPCION DEL CONTRATO	FECHA DE SUSCRIPCION DEL CONTRATO	VENCIMIENTO DEL EJERCICIO 5 AÑOS	UBICACIÓN	NUMERO DE INSCRIPCION DEL CONTRATO
						AL 31/8/2015	AL 31/8/2015					
1	COL. GRACIAS A DIOS	82	17.62	37,080.72	L. 653,362.29	L. 333,043.96	L. 68,259.65	10/01/2012	10/01/2024	10/01/2017	SANTA BARBARA	No.47 TOMO 16 SB 17-09-2013
	TOTAL	82	17.62		L. 653,362.29	L. 333,043.96						
42	TOTAL GENERAL	18,464	942		L. 153163,542.60	L. 40631,708.05	L. 6527,042.76					

Las cifras de las colonias de San Pedro Sula, La Ceiba y Santa Barbara fueron proporcionadas por la la Gerencia de cada Agencia.


Elaborado por: Lic. Nely Arely Ponce Nolasco
Administradora de Fideicomisos


Revisado y aprobado por: Lic Raul Antonio Herrera Rodriguez
Gerente de Fideicomisos

