

**UNACIFOR**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
**Al 29 de FEBRERO de 2020**  
(Valores en Lempiras)

<b>1</b>	<b>ACTIVO</b>		
<b>11</b>	<b>Activo Corriente</b>		
<b>111</b>	<b>Efectivo y Equivalentes</b>		<b>58,453,863.33</b>
1111	Caja	100,000.00	
1112	Bancos	58,353,863.33	
<b>113</b>	<b>Cuentas a Cobrar Corrientes</b>		<b>2,843,684.84</b>
1131	Cuentas a Cobrar Corrientes	557,363.09	
1132	Transferencias y Otras Cuentas por Cobrar	250,000.00	
1136	Otros Anticipos	2,036,321.75	
<b>115</b>	<b>Inventarios</b>		<b>1,193,538.21</b>
1151	Bienes Inventariables	313,155.23	
1152	Inventarios de Bienes en Producción	880,382.98	
	<b>TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE</b>		<b><u>62,491,086.38</u></b>
<b>12</b>	<b>Activo no Corriente</b>		
<b>121</b>	<b>Inversiones Financieras no Corrientes</b>		<b>2,106,324.70</b>
1216	Cuentas a Cobrar a Largo Plazo	2,106,324.70	
<b>123</b>	<b>Propiedad, Planta y Equipo No Consecionada</b>		<b>249,504,165.51</b>
1231	Tierras y Terrenos	119,090,260.00	
1232	Edificios	130,413,905.51	
<b>124</b>	<b>Maquinaria y Equipo</b>		<b>33,744,965.20</b>
1241	Equipos de Oficina	2,557,138.14	
1242	Equipos Médicos y Sanitarios	660,728.68	
1243	Equipos Educativos y Recreativos	4,901,054.42	
1244	Equipos de Transporte	8,974,443.41	
1245	Equipos de Producción	8,327,307.36	
1246	Equipos de Comunicaciones	3,037,643.17	
1247	Equipos de Informática	5,018,606.64	
1248	Equipo de Seguridad	268,043.38	
<b>125</b>	<b>Activos Biológicos</b>		<b>36,364.00</b>
1251	Activos Biológicos	36,364.00	
<b>126</b>	<b>Otros Bienes</b>		<b>337,506.62</b>
1261	Equipo de Hogar / Alojamiento	48,135.01	
1265	Herramientas Mayores	289,371.61	
<b>128</b>	<b>Construcciones</b>		<b>46,802,608.90</b>
1281	Construcciones y Mejoras en Bienes de Dominio Privado	46,802,608.90	
<b>129</b>	<b>Activos Intangibles</b>		<b>2,392,622.04</b>
1291	Activos Intangibles	2,392,622.04	
	<b>TOTAL DEL ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b><u>334,924,556.97</u></b>
	<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>		<b><u>397,415,643.35</u></b>
	<b>PASIVO</b>		
<b>21</b>	<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
<b>211</b>	<b>Cuentas por Pagar</b>		<b>3,463,907.40</b>
2111	Cuentas por Pagar	2,426,726.52	
2112	Remuneraciones por Pagar	15,867.55	
2113	Aportes y Retenciones por Pagar	46,141.69	
2115	Donaciones, Transferencias y Subsidios por Pagar	868,259.75	
2118	Devoluciones por Pagar	6,805.01	

**UNACIFOR**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
**Al 29 de FEBRERO de 2020**  
(Valores en Lempiras)

2119	Otras Cuentas por Pagar	100,106.88	
213	Fondos de Terceros		1,315,507.20
2132	Depósitos a la Vista	1,315,507.20	
214	Cuentas por Pagar Ejercicios Anteriores		31,067,244.63
2141	Cuentas por Pagar Ejercicios Anteriores	29,393,253.43	
2142	Sueldos por Pagar de Ejercicios Anteriores	1,673,991.20	
217	Otros Pasivos Corrientes		995,016.79
2171	Otros Pasivos Corrientes	995,016.79	
	<b>TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE</b>		<u>36,841,676.02</u>
22	Pasivo no Corriente		
221	Deudas de Largo Plazo		276,826.79
2211	Deudas de Largo Plazo	276,826.79	
	<b>TOTAL DEL PASIVO NO CORRIENTE</b>		<u>276,826.79</u>
23	Provisiones		
231	Provisiones para Pasivos		87,922,229.02
2313	Provisiones por Beneficios de Empleados	87,922,229.02	
	<b>TOTAL PASIVO</b>		<u>125,040,731.83</u>
3	PATRIMONIO		
31	Hacienda Pública		
311	Capital		4,281,706.47
3111	Capital	4,281,706.47	
313	Revaluos		159,119,388.77
3131	Revaluos	159,119,388.77	
314	Resultados		108,973,816.28
3141	Resultados Acumulados de Ejercicios Anteriores	119,845,693.09	
3142	Resultados del Ejercicio	(10,871,876.81)	
	<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<u>272,374,911.52</u>
	<b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<u>397,415,643.35</u>

SIGUATEPEQUE, COMAYAGUA. 29 de FEBRERO de 2020

*Emilio Esbeih*  
**EMILIO GABRIEL ESBEIH CASTELLANOS**  
**RECTOR**



*Fernando Carcamo Meza*  
**FERNANDO CARCAMO MEZA**  
**CONTADOR**

