



Informe Trimestral de Gestión Institucional

IV TRIMESTRE

UNIDAD DE PLANIFICACIÓN Y EVALUACIÓN DE
GESTIÓN (UPEG)

Resumen Ejecutivo

El presente informe corresponde al IV Trimestre del año 2019, y se sustenta en la información suministrada sobre las actividades ejecutadas por las diferentes Direcciones y Unidades de la Comisión Nacional de Vivienda y Asentamientos Humanos (CONVIVIENDA):

- Dirección de Vivienda. (DV)
- Dirección de Programas y Proyectos de Vivienda. (DPPV)
- Dirección de Asentamientos Humanos. (DAH)
- Dirección de Administración General (DAG)
- Unidad de Educación, Difusión y Promoción de Vivienda. (UEDP)
- Secretaría General
- Unidad Legal
- Unidad de Auditoría Interna
- Unidad de Planeación, Evaluación y Gestión (UPEG)
- Unidad de Informática

De acuerdo con la información enviada por las Unidades Ejecutoras de la Comisión (Dirección de Vivienda, Dirección de Programas y Proyectos de Vivienda y Dirección de Asentamientos Humanos) se alimentan las Plataformas de Seguimiento de Ejecución del Gobierno, las cuales son:

- Plataforma de Gestión por Resultados (SGxR) (Secretaría de Coordinación General de Gobierno)
- Centro Nacional de Información del Sector Social (CENISS) (Presidencia de la República)
- Plataforma de Comunicaciones y Estrategia (Presidencia de la República)
- SIAFI (Sistema de Administración Financiera Integrada) (Secretaría de Finanzas)

Finalmente, se encuentra un resumen de los bonos programados, aprobados y desembolsados con su respectivo monto con gráficas explicativas.

Cumplimiento de metas en base al POA 2019 IV Trimestre

-  86% - 100% de ejecución
-  51% - 85% de ejecución
-  0% - 50% de ejecución

A continuación, se detalla el avance en el cumplimiento de metas del IV Trimestre basado en el POA 2019 de CONVIVIENDA:

UNIDAD	No.	Producto Intermedio	Producto Final	Indicador	Medio de Verificación	Planificación de Metas				Ejecución de Metas				% Ejecución IV Trimestre 2019	Justificaciones IV Trimestre
						OCT	NOV	DIC	IV TRIM	OCT	NOV	DIC	IV TRIM		
DIRECCIÓN DE ASENTAMIENTOS HUMANOS	1.1	Charlas Motivacionales	Capacitación Motivacional y talleres de Emprendedurismo	Número de Capacitaciones	Listado de Asistencia	0	1	0	1	1	0	1	2	200%	A finales del mes de octubre se brindó la capacitación y talleres programadas para el mes de noviembre lo anterior para coordinar visita en conjunto con los donantes de la Desarrolladora CEPUDO. Así mismo, se logró realizar capacitaciones y talleres durante una visita de campo en el mes de diciembre
	1.2	Talleres de Emprendedurismo		Número de Talleres	Listado de Asistencia	0	1	0	1	1	0	1	2	200%	
	2	Elaboración del Instrumento de Estudio socioeconómico	Documento de línea Base	Número de Estudios	Documentos	0	0	0	0	0	0	0	0	-	

UNIDAD	No.	Producto Intermedio	Producto Final	Indicador	Medio de Verificación	Planificación de Metas				Ejecución de Metas				% Ejecución IV Trimestre 2019	Justificaciones IV Trimestre
						OCT	NOV	DIC	IV TRIM	OCT	NOV	DIC	IV TRIM		
	3	memorándum con solicitud de compra (Cantidad de Materiales y Presupuesto)	Compra de materiales	Compra de material	Convenios	0	0	0	0	0	0	0	0	-	
	4	Reuniones para Adquirir Compromisos	Convenios Interinstitucionales	Números de convenios	Constancias	0	0	0	0	0	0	0	0	-	
	5.1	Recepción de lotes urbanizados	Lotes urbanizados entregados	Número de lotes urbanizados	Informes de Supervisión	0	0	0	0	0	0	0	0	-	
	5.2	Recepción de viviendas rehabilitadas	Viviendas rehabilitadas con lotes urbanizados en Res. Las Minas	Número de Viviendas rehabilitadas	Informes de Supervisión	0	0	0	0	0	0	0	0	-	
	6	Informes Parciales de avance	Informe de Auditoria de Cierre de construcción	Número de Informes	Informe	0	0	0	0	0	0	0	0	-	
	7	Acuerdos Comunitarios	Actas de Compromiso	Número de Actas Firmadas	Actas	150	188	180	518	0	0	0	0	0%	A causa de la reducción presupuestaria a la que fue sometida la institución, no se logró realizar las Asambleas Comunitarias para iniciar la formulación del próximo proyecto de Reasentamiento en la ciudad de Choloma.
	8	Informes de Supervisión de Obra	Informe de cierre de Proyecto de Infraestructura	Número de informes	Informe	0	0	1	1	0	0	0	0	0%	El Proyecto por las diversas problemáticas no se ha logrado culminar las obras asignadas a la desarrolladora por lo anterior

UNIDAD	No.	Producto Intermedio	Producto Final	Indicador	Medio de Verificación	Planificación de Metas				Ejecución de Metas				% Ejecución IV Trimestre 2019	Justificaciones IV Trimestre
						OCT	NOV	DIC	IV TRIM	OCT	NOV	DIC	IV TRIM		
	9	Traslado de las familias al Proyecto Habitacional	Informe de Cierre Componente social	Número de Informes	Informe	0	1	0	1	0	0	0	0	0%	no es posible realizar el informe de cierre
DIRECCIÓN EJECUTIVA	1	Asistir a reuniones dentro y fuera de CONVIVIENDA, girar instrucciones para cumplir con los objetivos y metas de CONVIVIENDA, etc.	Dar cumplimiento a los acuerdos y resoluciones de La Comisión	Gestión de actividades	Gestión	1	1	1	3	1	1	1	3	100%	
DIRECCIÓN DE VIVIENDA	1	Registro de actores	Bonos habitacionales a ser Aprobados por CTA	Número de Expedientes Revisados	Expedientes	3	3	3	9	6	7	3	16	178%	
	2	Taller de inducción		Numero de Capacitaciones	Listado de Asistencia	1	1	1	3	1	1	1	3	100%	
	3	Focalización de Bonos 2019		Numero de Focalizaciones entregadas	Documentos	1	0	0	1	0	0	0	0	0%	
	4	Registro de Proyectos		Número de proyectos ABC/ABA registrados	Constancias de registro	3	3	1	7	5	0	3	8	114%	

UNIDAD	No.	Producto Intermedio	Producto Final	Indicador	Medio de Verificación	Planificación de Metas				Ejecución de Metas				% Ejecución IV Trimestre 2019	Justificaciones IV Trimestre
						OCT	NOV	DIC	IV TRIM	OCT	NOV	DIC	IV TRIM		
				Número de proyectos BVM registrados	Constancias de registro	0	0	0	0	10	6	3	19	100%	El cambio de metodología del Programa extendió el cronograma de implementación del mismo.
	5	Terrenos y/o viviendas mejoradas inspeccionados		Numero de Actas de inspección	Actas de Inspección	0	0	0	0	55	45	32	132	100%	
	6	Listados de Postulantes a enviar a CTA		Número de Expedientes Revisados	Documentos	1	1	1	3	1	1	1	3	100%	
	7	Oficios Remitidos a CTA		Numero de Oficios Elaborados	Oficios	1	1	1	3	1	1	1	3	100%	
	8	Emisión de Certificados	Bonos habitacionales Aprobados por CTA	Numero de certificados impresos	Certificados de Bonos	1160	1122	1318	3600	317	224	265	806	22%	Falta de Fondos aprobados para CONVIVIENDA. Cambio de Metodología del Programa BVM extendió el periodo de aprobación de Bonos para el 1er Trimestre.
	9	Entrega de Certificados Firmados		Numero de certificados firmados											

UNIDAD	No.	Producto Intermedio	Producto Final	Indicador	Medio de Verificación	Planificación de Metas				Ejecución de Metas				% Ejecución IV Trimestre 2019	Justificaciones IV Trimestre
						OCT	NOV	DIC	IV TRIM	OCT	NOV	DIC	IV TRIM		
				Numero de certificados entregados											
DIRECCIÓN DE PROGRAMAS Y PROYECTOS DE VIVIENDA	1	Borrador de Matriz Programación Semanal de Giras	Viviendas nuevas y mejoradas beneficiadas con bono habitacional	Número de matrices de programación aprobadas	Matriz de Programación de Giras	2	2	2	6	2	2	2	6	100%	
	2	Viviendas nuevas inspeccionadas		Número de viviendas nuevas entregadas bajo el programa Bono para una Vida Mejor (BVM)	Acta de Recepción de Bono	10	10	10	30	52	0	21	73	243%	Poca ejecución de los desarrolladores debido al cambio de reglas ROP
	3	Viviendas nuevas inspeccionadas		Número de viviendas nuevas entregadas bajo el programa ABC	Acta de Recepción de Bono	290	220	220	730	0	0	0	0	0%	Falta de presupuesto
	4	Viviendas nuevas inspeccionadas		Número de viviendas nuevas entregadas bajo el programa ABA	Acta de Recepción de Bono	5	5	5	15	26	0	13	39	260%	

UNIDAD	No.	Producto Intermedio	Producto Final	Indicador	Medio de Verificación	Planificación de Metas				Ejecución de Metas				% Ejecución IV Trimestre 2019	Justificaciones IV Trimestre
						OCT	NOV	DIC	IV TRIM	OCT	NOV	DIC	IV TRIM		
	5	Créditos para vivienda aprobados en el sistema financiero		Número de viviendas con el programa de Asistencia a la tasa preferencial para Vivienda de Clase Media (Fideicomiso BANHPROVI)	Resolución del CTA	342	334	321	997	0	0	0	0	0%	El presupuesto asignado se agotó a mediados del año.
	6	Créditos para vivienda aprobados en el sistema financiero		Número de viviendas con el programa de Asistencia a la tasa preferencial para Vivienda de Clase Media (Fideicomiso Banco Central de Honduras)	Resolución del CTA	285	290	241	816	0	0	0	0	0%	El presupuesto asignado se agotó a mediados del año.
	7	Fotografía de la vivienda inspeccionada		Número de Giras realizadas	Informe de Inspección de Gira	2	2	2	6	2	0	1	3	50%	Baja ejecución de los desarrolladores
	8	Matriz de Revisión de Actas de Recepción de Obra		Número de Actas de Recepción de Bono revisada	Actas de Recepción de Bono Aprobados	229	230	230	689	51	383	34	468	68%	Baja ejecución de los desarrolladores

UNIDAD	No.	Producto Intermedio	Producto Final	Indicador	Medio de Verificación	Planificación de Metas				Ejecución de Metas				% Ejecución IV Trimestre 2019	Justificaciones IV Trimestre
						OCT	NOV	DIC	IV TRIM	OCT	NOV	DIC	IV TRIM		
	9	Registros de Beneficiarios de Bono Habitacional de los Desarrolladores /BANHPROVI		Número de Reportes de Beneficiarios final de Bono	Reportes de Beneficiarios final de Bono Habitacional	1	1	1	3	1	1	1	3	100%	
	10	Prediseño del Programa	Programas y Proyectos creados para el otorgamiento de bono habitacional	Número de Programas para el otorgamiento de bono habitacional creados	Documento Normativo del Programa	0	0	0	0	0	0	0	0	-	Falta de presupuesto
	11	Participantes capacitados		Número de Capacitaciones	Listas de Asistencia	0	1	0	1	0	0	0	0	0%	
	12	Dictámenes Legales y técnico financiero	Proyectos habitacionales financiados bajo el Programa Apoyo Financiero al Desarrollador (AFD)	Número de Proyectos apoyados con el programa Apoyo Financiero al Desarrollador (AFD)	Expediente Revisado	0	0	1	1	0	0	0	0	0%	
	13	Dictamen para otorgamiento de Certificado de Prefactibilidad Técnica-Financiero		Número de Certificados de Precalificación Técnica entregados al Desarrollador	Certificados de Precalificación Técnica	0	0	1	1	0	0	0	0	0%	
	14	Proyectos visitados		Número de Giras realizadas	Informe de Inspección de Gira	1	0	0	1	0	0	0	0	0%	

UNIDAD	No.	Producto Intermedio	Producto Final	Indicador	Medio de Verificación	Planificación de Metas				Ejecución de Metas				% Ejecución IV Trimestre 2019	Justificaciones IV Trimestre
						OCT	NOV	DIC	IV TRIM	OCT	NOV	DIC	IV TRIM		
OFICINA DE COMISIONADOS	1	Reuniones periódicas con las entidades y actores involucrados, análisis de necesidades del sector vivienda.	Definir los principales objetivos, estrategias y directrices de la Comisión.	Gestión de actividades	Gestión	1	1	1	3	1	1	1	3	100%	
	1	Memorándum de solicitud de pago	F-01 Generado	Número de recibos a pagar	memorándum	5	5	5	15	5	5	5	15	100%	
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN GENERAL / SECCIÓN DE CONTABILIDAD	2	Memorándum de solicitud de pago, IHSS, SAR	Conciliación y pago de obligaciones realizado	Número de formularios SAR y Planilla IHSS	Planilla	5	7	6	18	2	2	2	6	33%	
	3	planillas unidades ejecutoras	Planilla validada	Número de cálculos, deducciones revisados	Planilla	1	1	2	4	1	1	2	4	100%	
	4	Ingreso de datos al Sistema	DMR presentada	Número de Declaraciones	Planilla	2	2	2	6	1	1	1	3	50%	
	5	expedientes	Solicitud de F01 realizada	Número de expedientes	Expedientes	5	7	6	18	9	13	8	30	167%	
	6	expedientes	Cai a los Proveedores entregada	Número de Cai entregados	Listado Registros	3	5	4	12	9	19	13	41	342%	
	7	Elaboración de Ordenes de Combustible	Posteo de Facturas realizado	Número de Ordenes de combustible	Informe	20	20	20	60	10	18	16	44	73%	
	8	Memorándum por parte de transparencia	Nota Aclaratoria realizada	Número de Notas Aclaratorias	Portal de Transparencia	1	1	1	3	1	1	1	3	100%	

UNIDAD	No.	Producto Intermedio	Producto Final	Indicador	Medio de Verificación	Planificación de Metas				Ejecución de Metas				% Ejecución IV Trimestre 2019	Justificaciones IV Trimestre
						OCT	NOV	DIC	IV TRIM	OCT	NOV	DIC	IV TRIM		
	9	expedientes	F-01 generado	Numero de reportes generados	Reportes	30	35	38	103	53	71	56	180	175%	
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN GENERAL / SECCIÓN DE RECURSOS HUMANOS	1	1. Necesidad del jefe de Unidad/ Director. 2. VoBo de Sub-Dirección/Comisionados 3. Instrucción a RRHH. 4. Papeleo de RRHH (Inducción, CV, SIREP)	Personal nuevo contratado	Número de personas contratadas	Contratos	0	0	0	0	0	0	0	0	-	
	2	Recibir instrucción de subdirección ejecutiva y elaboración de contratos de los colaboradores	Contratos de los colaboradores nuevos y recontractación elaborados	Número de contratos elaborados	Contratos	0	0	0	0	1	0	0	1	100%	
	3	Elaboración del plan de inducción	Plan de inducción aprobado	Número de planes aprobados	Documentos	0	0	0	0	0	0	0	0	-	
	4	Solicitud por medio de memorándum del director interesado en brindar la capacitación	Cronograma de capacitaciones realizado	Número de cronogramas de capacitación realizados	Cronograma	1	1	1	3	0	0	0	0	0%	
	5	Coordinar la logística de las capacitaciones	Capacitaciones realizadas	Número de personas capacitadas	Listado de Asistencia	60	60	60	180	0	0	9	9	5%	

UNIDAD	No.	Producto Intermedio	Producto Final	Indicador	Medio de Verificación	Planificación de Metas				Ejecución de Metas				% Ejecución IV Trimestre 2019	Justificaciones IV Trimestre
						OCT	NOV	DIC	IV TRIM	OCT	NOV	DIC	IV TRIM		
	6	Manual de Organizaciones y funciones realizado	Manual de Organizaciones y Funciones aprobado	Número de manuales aprobados	Manuales	0	0	0	0	0	0	0	0	-	
	7	Entrevistas al personal de Convivienda Talleres; Cronograma de actividades para realizar la Hoja de Desempeño	Hoja de desempeño aprobada	Número de hojas de desempeño aprobadas	Documento	0	0	0	0	0	0	0	0	-	
	8	Actualización de cuadro diario de pases, permisos e incapacidades	Reporte del Control mensual de pases, permisos e incapacidades	Números de Reportes	Reportes	1	1	1	3	1	1	1	3	100%	
	9	Revisión de Llegadas tardías; días faltados; días sin goce de sueldo; incapacidades; de permisos; tipos de constancias; permisos oficiales; de vacaciones; etc realizados	Cuadros estadísticos realizados	Número de Cuadros Estadísticos	Informe	1	1	1	3	1	1	1	3	100%	
	10	Actualización del cuadro diario o semanal de permisos de 2hrs	Reporte del Control mensual de permisos de 2 hrs realizado	Números de Reportes	Reportes	1	1	1	3	1	1	1	3	100%	

UNIDAD	No.	Producto Intermedio	Producto Final	Indicador	Medio de Verificación	Planificación de Metas				Ejecución de Metas				% Ejecución IV Trimestre 2019	Justificaciones IV Trimestre
						OCT	NOV	DIC	IV TRIM	OCT	NOV	DIC	IV TRIM		
	11	Expedientes actualizados	Base de expedientes actualizada	Base de datos actualizada de Exp.	Base de datos	1	1	1	3	1	1	1	3	100%	
	12	Actualización del Control diario de vacaciones	Reporte del Registro mensual de Vacaciones realizado	Números de Reportes realizados	Reportes	1	1	1	3	1	1	1	3	100%	
	13	Coordinar la logística de dichas actividades	Actividad social o recreativa realizada	Número de actividades realizadas	Ejecución presupuestaria	0	0	1	1	0	0	1	1	100%	
	14	Recopilación de Curriculum Vitae	Base de datos de aspirantes para aplicación de plazas en convivencia actualizada	Base de datos actualizada de C.V.	Base de datos	1	1	1	3	0	0	0	0	0%	
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN GENERAL / SECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES	1	Memorándum de solicitud de compra, Recepción de ofertas, adjudicar procesos y realizar solicitudes de pago	Procesos de compra efectuados	Numero de compras efectuadas en ONCAE	Detalle de la Compra (hondocompras) Acta de Apertura de Ofertas	2	1	4	7	5	9	3	17	243%	
	2	Memorándum de solicitud de firma de contratos y garantías	Contratos y garantías publicados en ONCAE	Número de contratos y garantías publicados en ONCAE	Contratos y garantías	2	1	4	7	5	9	3	17	243%	

UNIDAD	No.	Producto Intermedio	Producto Final	Indicador	Medio de Verificación	Planificación de Metas				Ejecución de Metas				% Ejecución IV Trimestre 2019	Justificaciones IV Trimestre
						OCT	NOV	DIC	IV TRIM	OCT	NOV	DIC	IV TRIM		
	3	Recopilación de información sobre compras realizadas en el mes anterior	Informe mensual de compras realizado	Numero de informes entregados	Informe	1	1	1	3	1	1	1	3	100%	
	4	memorándum de solicitud de equipo	Equipo de cómputo asignado en calidad de préstamo	Numero de equipo prestado	Memorándum	0	1	0	1	0	10	4	14	1400%	
	5	memorándum de solicitud de vehículos, ficha de control de préstamo	Vehículos asignados para giras	Numero de vehículos asignados para giras	Control de préstamo de vehículos	10	15	10	35	9	8	15	32	91%	
	6	Solicitud de Material de Oficina, Entrega de materiales solicitados a las diferentes unidades / Direcciones	Requisiciones Firmadas	Número de unidades con material asignado	Solicitud de Materiales	14	13	9	36	11	13	0	24	67%	
	7	Memorándum de entrega	Informe Firmado	Numero de Informes entregados	Informe	4	4	4	12	4	4	4	12	100%	
	8	elaboración de Solicitudes	Solicitudes con Visto Bueno	Número de solicitudes de compras	Memorándum	1	1	1	3	3	4	0	7	233%	

UNIDAD	No.	Producto Intermedio	Producto Final	Indicador	Medio de Verificación	Planificación de Metas				Ejecución de Metas				% Ejecución IV Trimestre 2019	Justificaciones IV Trimestre
						OCT	NOV	DIC	IV TRIM	OCT	NOV	DIC	IV TRIM		
	9	Solicitudes mediante memorándum	Modificaciones en el Sistema ONCAE PACC realizadas	Numero de modificaciones realizadas	Página Web	0	1	0	1	1	0	0	1	100%	
	10	Pliegos realizados y aprobados	Invitaciones enviadas	Número de licitaciones realizadas	Portal de HONDUCOMPRAS	0	0	0	0	0	0	0	0	-	
	11	Detalle de consumo mensual de la Comisión	Informe de bienes de consumo enviado a la Contaduría	Número de informes entregados	Informe	15	16	10	41	1	1	1	3	7%	
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN GENERAL / SECCIÓN DE PRESUPUESTO	1	Ingreso de la Programación Mensual de Gasto-PGM al SIAFI, Solicitud de Cuota de Compromiso, estructura presupuestaria en cada pago, Ingreso de F-O1 al SIAFI	Pagos realizados	Número de pagos realizados	memorándum	40	40	40	120	53	71	56	180	150%	
	2	Ingreso al SIAFI para generar el reporte	Reporte de Ejecución Presupuestaria realizado	Número de reportes de ejecución presupuestaria	Reportes	1	1	1	3	1	1	1	3	100%	

UNIDAD	No.	Producto Intermedio	Producto Final	Indicador	Medio de Verificación	Planificación de Metas				Ejecución de Metas				% Ejecución IV Trimestre 2019	Justificaciones IV Trimestre
						OCT	NOV	DIC	IV TRIM	OCT	NOV	DIC	IV TRIM		
	3	Elaboración de cada presupuesto con cada dirección/ unidad en base a techos asignados por la SEFIN.	Ingreso del POA- Presupuesto en el SIAFI (Estructura programática, POA, metas físicas- presupuesto)	Número de POA- Presupuesto Ingresado	Presupuestos Ingresados	0	0	0	0	0	0	0	0	-	
	4	Elaboración de Informe de Llegadas tardías de los colaboradores	Planilla mensual firmada	Numero de planillas firmadas	memorándum	1	1	2	4	1	1	2	4	100%	
UNIDAD DE EDUCACIÓN, DIFUSIÓN Y PROMOCIÓN DE VIVIENDA	1	Planificación de gira para impartir los talleres de socialización.	Talleres a los aspirantes de los municipios beneficiados impartidos.	Número de talleres realizados para capacitar aspirantes	Listado de Asistencia	0	0	0	0	0	0	0	0	-	En vista de que no realizaron en el tiempo requerido la socializaciones para el año 2019 no se pudieron ejecutar los talleres a los aspirantes de los Municipios beneficiados.
	2	Realización de los talleres de socialización en los municipios beneficiados con el programa Bono Vida Mejor (BVM)	Familias aspirantes atendidas por medio de los talleres.	Número de familias aspirantes atendidas en los talleres	Listado de Asistencia	360	0	0	360	0	55	27	82	23%	Se realizaron socializaciones los meses de Noviembre y Diciembre en los Municipios de Morolica, Duyure, Choluteca así mismo en los Municipios de Gualcinse, Lempira y San Agustín, Copan.

UNIDAD	No.	Producto Intermedio	Producto Final	Indicador	Medio de Verificación	Planificación de Metas				Ejecución de Metas				% Ejecución IV Trimestre 2019	Justificaciones IV Trimestre
						OCT	NOV	DIC	IV TRIM	OCT	NOV	DIC	IV TRIM		
	3	Solicitud de la institución interesada en informarse sobre los programas que la Comisión impulsa	Aspirantes atendidos en las ferias de vivienda promoción de ABC, ABA y demás programas que impulsa la Comisión.	Número de aspirantes atendidos en las ferias de vivienda	Listado de Asistencia	150	150	150	450	0	0	90	90	20%	No se realizaron más ferias de Viviendas debido a la problemática en cuanto al tema de seguridad en el Gobierno, en vista que la mayoría de las ferias de Vivienda se realizan en la zona Norte del país. No se cumplió la meta en el mes de diciembre ya que no fueron solicitadas Capacitaciones por parte de Instituciones tanto Público como privadas para conocer los Programas que la Comisión impulsa. No se ejecutó ningún evento ya que en Casa Presidencial no agendaron ninguna actividad para la Comisión.
	4	Solicitud de la institución interesada en informarse sobre los programas que la Comisión impulsa	Montajes de ferias de vivienda, para atención de aspirantes y/o desarrolladores.	Número de montajes de ferias de vivienda	fotografías	4	4	4	12	0	0	0	0	0%	
	5	Jornadas de capacitación a través de talleres para actores (No beneficiarios)	Actores (No beneficiarios) capacitados a través de talleres.	Número de actores (No beneficiarios) capacitados a través de talleres	Listado de Asistencia	20	20	20	60	249	36	0	285	475%	
	6	Se solicita el proceso de contratación de servicios a la Unidad de Administración para el montaje de los eventos, posteriormente se ultiman detalles con el proveedor para el evento.	Montajes de eventos especiales como ser: Inauguraciones de proyectos de vivienda, visitas de supervisión, eventos con ONG's, Desarrolladores, Prensa y demás	Número de eventos especiales realizados	Informe	1	0	1	2	0	0	0	0	0%	

UNIDAD	No.	Producto Intermedio	Producto Final	Indicador	Medio de Verificación	Planificación de Metas				Ejecución de Metas				% Ejecución IV Trimestre 2019	Justificaciones IV Trimestre
						OCT	NOV	DIC	IV TRIM	OCT	NOV	DIC	IV TRIM		
UNIDAD DE INFORMÁTICA	1	Gestión de contratación con la empresa que dará el servicio	Capacitación	Número de empleados capacitados	Listado de asistencia	3	0	0	3	3	0	0	3	100%	
	2	Preparación de la presentación a realizarse	Capacitación	Número de empleados capacitados	Listado de asistencia	0	0	0	0	0	0	0	0	-	
	3	Términos de Referencia entregados	Sistema informático terminado	Porcentaje de cumplimiento de entrega del sistema	Informe	0	0	0	0	0	0	0	0	-	
	4	Solicitud de las unidades para realizar los ajustes al programa	Ajustes/mejoras en el Sistema	Número de ajustes	Sistema SIGEB	1	1	1	3	1	2	3	6	200%	
	5	Solicitud de las unidades para realizar entrega de los resultados	Ítem de menú de reporte en el Sistema SIGEB	Número de reportes	Reportes	0	0	0	0	0	1	2	3	100%	
	6	Solicitud de flujo disperso en proyectos	Módulo de disperso en el SIGEB	Número de módulos entregados	Sistema SIGEB	0	0	0	0	1	0	2	3	100%	
	7	Tener el dominio web de CONVIVIENDA	Entrega de la confirmación a través de pantallas en el sitio web de CONVIVIENDA	Número de entregas de confirmación a través de pantallas	Página Web	0	0	0	0	0	0	2	2	100%	

UNIDAD	No.	Producto Intermedio	Producto Final	Indicador	Medio de Verificación	Planificación de Metas				Ejecución de Metas				% Ejecución IV Trimestre 2019	Justificaciones IV Trimestre
						OCT	NOV	DIC	IV TRIM	OCT	NOV	DIC	IV TRIM		
	8	Tener finalizada la página de consulta de confirmaciones en internet	Plataforma web de CONVIVIENDA a disposición de los usuarios externos (Banca y desarrolladores)	Número de aplicaciones entregadas	Informe	0	0	0	0	0	0	1	1	100%	
	9	Página web instalada y en función en CONVIVIENDA	Consulta y grabación de proyectos del Comité CIFTA	Página web entregada	Página web	0	0	0	0	0	0	0	0	-	
	10	Solicitud por parte de los usuarios de CONVIVIENDA	Mantenimiento del equipo de computación de CONVIVIENDA	Número de mantenimientos realizados	Proceso	1	1	1	3	2	2	6	10	333%	
UNIDAD DE PLANEACIÓN, EVALUACIÓN Y GESTIÓN	1	Aprobación del Presupuesto para definir las metas	Metas de Bonos y Vivienda para el año 2020 en base al presupuesto asignado	Número de documento de metas 2020	Documentos	1	0	0	1	1	0	0	1	100%	
	2	Reuniones para realización y formulación de presupuesto 2020	Carga de formulación 2020 en SIAFI	Número de cargas		0	0	0	0	0	0	0	0	-	
	3	Planificación del POA 2020 con cada una de las áreas	Plan Operativo Anual (POA) Aprobado	POA Aprobado	POA	0	1	0	1	0	1	0	1	100%	

UNIDAD	No.	Producto Intermedio	Producto Final	Indicador	Medio de Verificación	Planificación de Metas				Ejecución de Metas				% Ejecución IV Trimestre 2019	Justificaciones IV Trimestre
						OCT	NOV	DIC	IV TRIM	OCT	NOV	DIC	IV TRIM		
	4	Plan Anual de Compras y Contrataciones a la fecha	Reunión para seguimiento del Plan Anual de Compras y Contrataciones (PACC) realizadas	Número de reuniones para evaluar el Plan Anual de Compras y Contrataciones	Listado de Asistencia	1	1	1	3	1	1	1	3	100%	
	5	Capacitaciones con el personal sobre Control Interno Institucional	Taller de Evaluación del Control Interno Institucional (TAECII) realizado	Número de talleres realizados	Listado de Asistencia	0	0	0	0	0	0	0	0	-	
	6	Reuniones con el COCOIN para definir el plan de implementación	Plan de implementación del Control Interno Institucional aprobado	Número de planes de Implementación	Borradores de Informe	0	0	0	0	0	0	0	0	-	
	7	Plan de trabajo de 2019 con cambios identificados	Plan de trabajo del Control Interno Institucional (COCOIN) aprobado	Número de planes de Trabajo	Ayudas de Memorias	0	0	0	0	0	0	0	0	-	
	8	Información recibida por parte de las unidades sobre su ejecución física y financiera	Informe trimestral sobre ejecución física y financiera entregado a las Autoridades de CONVIVIENDA	Número de Informes	Informe	1	0	0	1	1	0	0	1	100%	

UNIDAD	No.	Producto Intermedio	Producto Final	Indicador	Medio de Verificación	Planificación de Metas				Ejecución de Metas				% Ejecución IV Trimestre 2019	Justificaciones IV Trimestre
						OCT	NOV	DIC	IV TRIM	OCT	NOV	DIC	IV TRIM		
	9	Información recibida por parte de las unidades sobre su ejecución física y por parte de Presupuesto-CONVIVIENDA sobre la ejecución financiera	Informe trimestral de ejecución presupuestaria y física enviado a SEFIN	Número de Informes	Informe	1	0	0	1	1	0	0	1	100%	
	10	Insumos sobre la implementación de normas y control interno en CONVIVIENDA	Informe Trimestral sobre Control Interno (COCOIN) enviado a ONADICI	Número de Informes	Informe	1	0	0	1	1	0	0	1	100%	
	11	Información recibida por parte de las unidades sobre su ejecución física y financiera	Informe Trimestral al Gabinete de Desarrollo e Inclusión Social enviado	Número de Informes	Informe	1	0	0	1	1	0	0	1	100%	
	12	Consolidación de los diferentes informes de las áreas	Informe semanal de actividades de las Direcciones enviado	Número de Informes	Informe	4	4	4	12	4	4	4	12	100%	
UNIDAD LEGAL	1	1. Emisión de dictámenes. 2. Opiniones legales	Apoyo a las direcciones y unidades de la Comisión mediante emisión de opiniones y dictámenes legales en	Número de emisión de dictámenes y opiniones legales a realizar	Dictamen Técnico	6	4	4	14	4	3	3	10	71%	

UNIDAD	No.	Producto Intermedio	Producto Final	Indicador	Medio de Verificación	Planificación de Metas				Ejecución de Metas				% Ejecución IV Trimestre 2019	Justificaciones IV Trimestre
						OCT	NOV	DIC	IV TRIM	OCT	NOV	DIC	IV TRIM		
			los procesos de entrega de bonos.												
	2	Revisión y adjudicación de procesos de compras	Actas de adjudicación	Número de Proceso/Acta de Adjudicación	Documentos	2	2	2	6	0	3	1	4	67%	
	3	Solicitudes varias de la dirección Ejecutiva	Rrevisión de documentos y emisión de recomendaciones legales	Documentos Varios (memorándums, Actas, Convenios, Contratos Otros)	Documentos	3	3	3	9	11	8	5	24	267%	
	4	Elaboración de contratos	Elaboración y revisión de contratos legales.	Número de elaboración de contratos	Contratos	0	0	0	0	1	1	3	5	100%	
	5	Elaboración de convenios	Elaboración y revisión de convenios de cooperación	Número de elaboración de Convenios	Convenios	1	2	1	4	2	4	2	8	200%	
	6	1. Contestación de demandas. 2. Asuntos conciliatorios.	Representación procesal en asuntos o negocios judiciales contenciosos.	Número de demandas atendidas	Documentos	0	0	0	0	0	0	0	0	-	
	7	1. Creación, análisis y revisión de proyectos de ley.	Opiniones legales en proyectos de ley	Número de proyectos de ley	Opinión Legal	0	0	0	0	0	0	0	0	-	

UNIDAD	No.	Producto Intermedio	Producto Final	Indicador	Medio de Verificación	Planificación de Metas				Ejecución de Metas				% Ejecución IV Trimestre 2019	Justificaciones IV Trimestre
						OCT	NOV	DIC	IV TRIM	OCT	NOV	DIC	IV TRIM		
	8	Análisis, revisión y ayuda a toma de decisiones con base a la Legislación vigente y aplicable a cada caso.	Revisión de documentos legales y opiniones	Informes, resoluciones, Actas	Opinión Legal	1	1	2	4	1	2	2	5	125%	
	9	Acompañamiento en reuniones de trabajo en asuntos legales.	Asesoramiento Legal en acciones a realizar en procesos internos de CONVIVIENDA	Número de acuerdos, certificaciones, manuales, formularios o formatos	Documentos	1	2	1	4	3	4	2	9	225%	
SECRETARÍA GENERAL	1	Información por parte de las Unidades/Direcciones de CONVIVIENDA	Portal de Transparencia (IAIP) actualizado	Número de actualizaciones de información en el Portal de Transparencia (IAIP)	Portal Único de Transparencia	1	1	1	3	1	1	1	3	100%	
	2	Verificación por parte del IAIP sobre la actualización del Portal de Transparencia	Informe de verificación de actualización del Portal de Transparencia entregado	Número de informes entregados	Informe	1	0	0	1	1	0	0	1	100%	
	3	Autos, providencias y notificaciones emitidas	Resolución de Trámite efectuado	Número de Expedientes Tramitados.	Expedientes y/o solicitudes	10	10	10	30	10	8	15	33	110%	

UNIDAD	No.	Producto Intermedio	Producto Final	Indicador	Medio de Verificación	Planificación de Metas				Ejecución de Metas				% Ejecución IV Trimestre 2019	Justificaciones IV Trimestre
						OCT	NOV	DIC	IV TRIM	OCT	NOV	DIC	IV TRIM		
	4	Documentación presentada		Número de Expedientes Elaborados											
	5	Atención al ciudadano	Ciudadano asesorado	Número de Ciudadanos atendidos	Control de atención al ciudadano	15	15	15	45	15	20	10	45	100%	

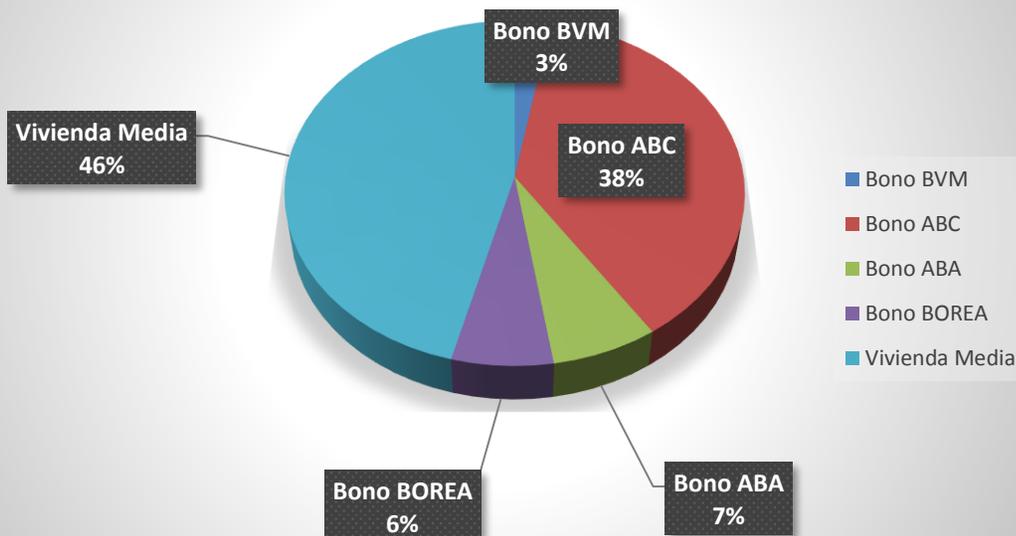
Bonos y viviendas aprobados

A continuación, se presenta un cuadro detallado de la cantidad de Bonos y Viviendas aprobados en el año 2019 por el CTA/CONVIVIENDA:

Certificados de bono entregados año 2019													
Programa	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	TOTAL ANUAL
Programa del Bono para una Vida Mejor (BVM) (Vivienda Nueva)	0	0	81	0	0	0	0	0	6	35	59	218	399
Programa Aporte, Bono y Crédito (ABC)	109	0	924	168	84	457	0	489	179	234	159	10	2813
Programa Aporte, Bono y Arrendamiento (ABA)	0	0	60	14	14	70	0	24	7	2	0	17	208
Programa de Vivienda Media	253	204	301	233	347	218	106	22	0	46	0	0	1730
Programa de Reasentamiento BOREA	0	0	0	0	0	0	0	0	19	0	6	0	25
TOTAL MENSUAL	362	204	1366	415	445	745	106	535	211	317	224	245	5175
TOTAL TRIMESTRAL	1932			1605			852			786			5175
TOTAL ACUMULADO	5175												

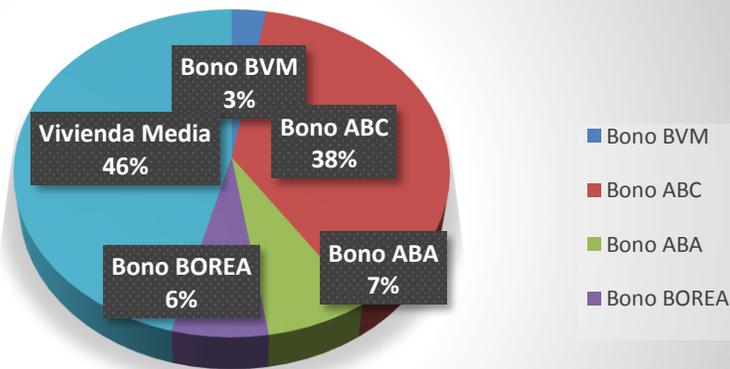
Viviendas entregadas 2019													
Programa	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	TOTAL ANUAL
Programa del Bono para una Vida Mejor (BVM) (Vivienda Nueva)	0	7	0	2	0	0	0	19	4	52	0	21	105
Programa Aporte, Bono y Crédito (ABC)	0	490	0	936	0	0	0	0	0	0	0	0	1426
Aporte, Bono y Arrendamiento (ABA)	0	28	0	58	0	55	68	10	0	26	0	13	258
Programa de Reasentamiento BOREA (Modalidad: Infraestructura Urbanización)	0	0	0	0	152	0	0	0	35	0	0	0	187
Programa de Reasentamiento BOREA (Modalidad: Vivienda adecuada+ Urbanización)	0	0	0	0	59	0	0	0	0	0	0	0	59
Programa de Vivienda Media	253	204	301	233	347	218	106	22	0	46	0	0	1730
TOTAL MENSUAL	253	729	301	1229	558	273	174	51	39	124	0	34	3765
TOTAL TRIMESTRAL	1283			2060			264			158			3765
Apoyo Financiero al desarrollador (AFD)	587												587
TOTAL ACUMULADO	4352												

Aprobación de bonos año 2019



La mayor cantidad de aprobación de bonos y entrega de viviendas se enfoca en los programas ABC en sus diferentes modalidades y Vivienda Media.

Entrega de viviendas año 2019



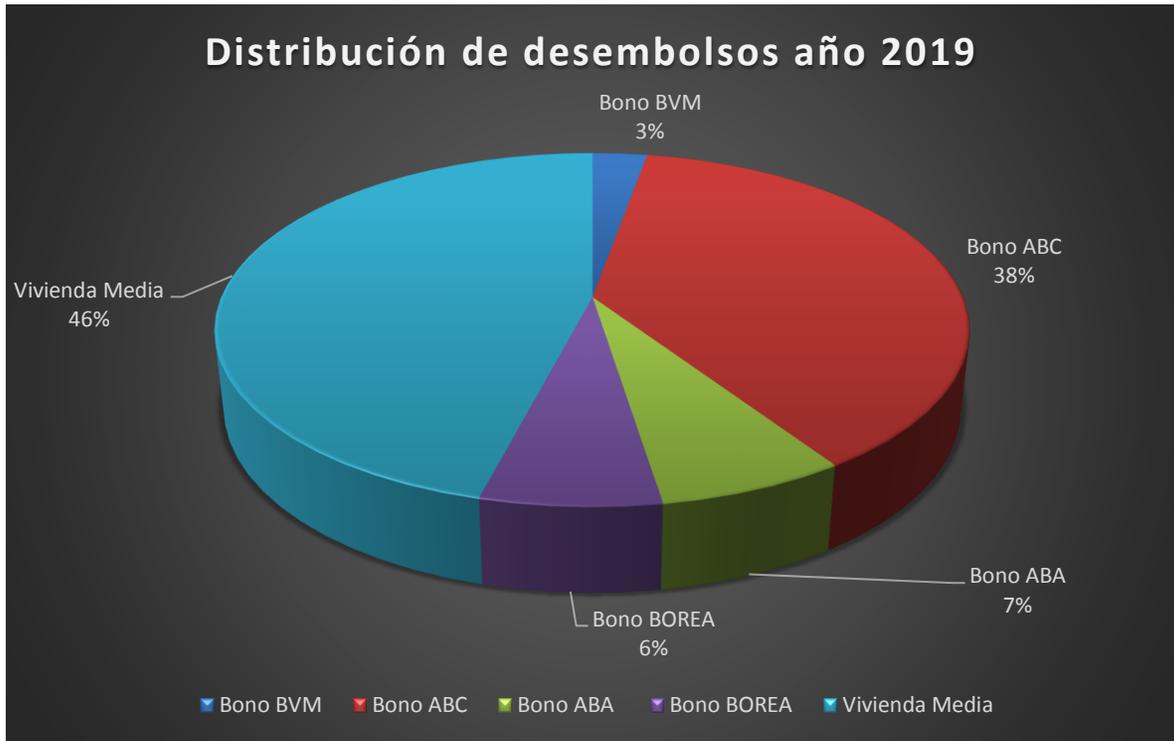
Cantidad de bonos desembolsados IV Trimestre 2019

En los siguientes cuadros se observa la cantidad de bonos desembolsados por BANHPROVI y su monto correspondiente:

<i>Programa</i>	<i>Octubre</i>	<i>Noviembre</i>	<i>Diciembre</i>	<i>Total Acumulado</i>
Bono para una Vida Mejor (Vivienda Nueva)	35	24	52	241
Bono ABC (Aporte + Bono + Crédito)	192	216	376	2912
Bono ABC Sector Máquila	0	0	0	1
Bono ABA (Aporte + Bono + Arrendamiento)	17	26	1	309
Vivienda Digna	1	3	7	60
Maestros	1	5	0	104
Bono BOREA	34	0	0	64
Total	280	274	436	3,691
Total Trimestral	990			3,691
Apoyo Financiero al Desarrollador	0	0	0	-
Vivienda Media	46	0	0	1,730
TOTAL BONOS ENTREGADOS				5,421

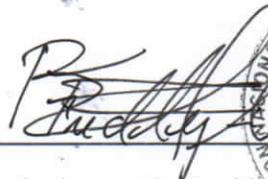
Desembolsos IV Trimestre 2019

<i>Programa</i>	<i>Octubre</i>	<i>Noviembre</i>	<i>Diciembre</i>	<i>Total Acumulado Anual</i>
Bono para una Vida Mejor (Vivienda Nueva)	L. 3605,000.00	L. 2472,000.00	L. 5356,000.00	L. 24823,000.00
Bono ABC (Aporte + Bono + Crédito)	L. 16210,000.00	L. 18520,000.00	L. 32375,000.00	L. 254455,000.00
Bono ABA (Aporte + Bono + Arrendamiento)	L. 1945,000.00	L. 2990,000.00	L. 115,000.00	L. 34260,000.00
Vivienda Digna (348)	L. 41,600.00	L. 124,800.00	L. 291,200.00	L. 2496,000.00
Maestros	L. 41,600.00	L. 208,000.00	L. -	L. 4326,400.00
Bono BOREA	L. 1354,915.00	L. -	L. -	L. 4349,616.94
Sub-Total 1	L. 23198,115.00	L. 24314,800.00	L. 38137,200.00	L. 324710,016.94
Vivienda Media	L. -	L. -	L. -	L. 396551,501.28
Sub-Total 2	L. -	L. -	L. -	L. 396551,501.28
Apoyo Financiero al Desarrollador (AFD)	L. -	L. -	L. -	L. -
Sub-Total 3	L. -	L. -	L. -	L. -
Total	L. 23198,115.00	L. 24314,800.00	L. 38137,200.00	L. 721261,518.22
Total Trimestral	L. 85650,115.00			L. 721261,518.22
Total				L. 721261,518.22



La mayor cantidad de desembolsos en el año 2019 se realizó para el programa ABC en sus diferentes modalidades y Vivienda Media.

El presente informe ha sido aprobado por la Unidad de Planeación, Evaluación y Gestión (UPEG), y para constancia firma el jefe de la Unidad correspondiente.




Aprobado por: Lic. Freddy Sosa

Jefe de la Unidad de Planeación, Evaluación y Gestión (UPEG)

CONVIVIENDA