

CONTRATO No. 30-2012 "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS ADICIONALES Y REPARACIONES VARIAS EN EL JUZGADO DE PAZ DE JESÚS DE OTORO, INTIBUCÁ".

Nosotros, **JOSE TOMAS ARITA VALLE**, mayor de edad, Hondureño, casado, Abogado y Notario de este domicilio, con Tarjeta de Identidad No. 1401-1962-00106, actuando en mi condición de Magistrado designado para Administrar los Valores del Poder Judicial, según Resolución N° PCSJ-04-2012, de fecha 23 de enero del año en curso, y debidamente facultado para la celebración de este Contrato, en representación del PODER JUDICIAL, y por otra, **JORGE ANTONIO RODRIGUEZ MATAMOROS**, mayor de edad, soltero, hondureño, Ingeniero Civil, y de este domicilio y con tarjeta de identidad No. 0801-1952-0859, actuando en su condición de Comerciante Individual, constituido como tal mediante Escritura Pública No. 324 de fecha 24 de junio del año 1997, ante los oficios del Notario Jose C. Núñez Velásquez, e inscrita en el Registro Mercantil del Departamento de Francisco Morazán bajo el No. 2, del tomo 238, del Registro de Comerciantes Sociales de Francisco Morazán y que en lo sucesivo, para efectos de este Contrato se denominarán: **EL PODER JUDICIAL** y **EL CONTRATISTA**, respectivamente, en atención a la Ley de Contratación del Estado y su Reglamento, Disposiciones Generales del Presupuesto de Ingresos y Egresos del periodo fiscal vigente, y Reglamento de Ejecución Presupuestaria del Poder Judicial, hemos convenido en celebrar, como al efecto celebramos el presente contrato para el Proyecto "**CONSTRUCCIÓN DE OBRAS ADICIONALES Y REPARACIONES VARIAS EN EL JUZGADO DE PAZ DE JESÚS DE OTORO, INTIBUCÁ**", bajo las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES.-** 1) El 31 de Julio de 2012, se emitió por parte de la Comisión Evaluadora, el Informe de Revisión, Análisis y Recomendación para el proyecto antes citado, recomendado adjudicar al Contratista Individual **JORGE ANTONIO RODRIGUEZ MATAMOROS**, por ser la oferta mas conveniente a los intereses del Poder Judicial.- **CLAUSULA SEGUNDA: JUSTIFICACIÓN.-** El proyecto consiste en la reparación del edificio y la construcción del muro perimetral del Juzgado de Paz de Jesús de Otoro, departamento de Intibuca. Este edificio consta de una sola planta, se harán obras de desmontaje de la estructura de madera, cubierta de techo de teja y cielo falso para instalar estructura metálica y cubierta de lamina de aluzinc ya que el techo existente se encuentra muy dañado, demolición de piso el cual se ha levantado para colocar firme de concreto nuevo y piso de granito; desmontaje de superficies del mueble de atención existente en el cual la madera esta contaminada de carcoma, desmontaje de cerco de malla ciclón en mal estado para construir el cerco perimetral de paredes de bloque y así evitar la entrada de animales al predio del Juzgado; se mejoraran las instalaciones hidrosanitarias para un mejor funcionamiento de las mismas; para que el edificio tenga un mayor voltaje y un mejor funcionamiento de la iluminación y tomacorrientes se realizara mejoramiento de las instalaciones eléctricas; limpieza de cerámica en baños, pintura general del edificio para mejorara la estética y proteger las paredes externas e internas del edificio y la impermeabilización de losas existente para darles protección del agua lluvia.- **CLÁUSULA TERCERA: OBJETO DEL CONTRATO.-** **EL CONTRATISTA** ejecutará a entera satisfacción del PODER

Contrato No. 30-2012 "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS ADICIONALES Y REPARACIONES VARIAS EN EL JUZGADO DE PAZ DE JESÚS DE OTORO, INTIBUCÁ".



JUDICIAL el proyecto que consiste en: Preliminares. Consiste en efectuar la demolición del piso, demolición de la estructura y cubierta de techo, solera de calafateo, cielo falso existente, desmontaje del cerco de malla ciclón existente, la instalación de la oficina provisional y bodega de materiales, picado de repello existente en tanque elevado aplicar repello y pulido acabado pila en el mismo. Techos y cielos. Se ha considerado el suministro e instalación de techo de estructura metálica y lamina de aluzinc calibre 26, la colocación de cielo falso de panelit 100 de 2x4pies con estructura de madera en el interior, suministro e instalación de capote, cielo falso exterior de canaleta con lámina troquelada valle angosto e impermeabilización de las losas existentes. Pisos. En este concepto se incluye la construcción del firme de concreto, el suministro e instalación de piso de granito, la instalación de moldura de piso de granito, y construcción de aceras de acceso y perimetral. Paredes. Consiste en efectuar el resane de las paredes fisuradas con malla zaranda. Puertas y Ventanas. Se ha considerado el remozado de puertas existentes de madera tanto de tablero como de tambor, el lijado y pintado de ventanas de madera y vidrio, lijado de balcones y aplicación de pintura anticorrosivo y pintura de aceite. Acabados. En este ítem se ha considerado la aplicación de pintura en las paredes interiores y exteriores, limpieza de cerámica en piso de baños y pintura de asta bandera. Instalaciones hidrosanitarias. En este concepto se incluye la reparación de aparatos sanitarios, se incluye la pintura acrílica satinada antihongos y el impermeabilizado interior del tanque de almacenamiento de agua potable. Muros. Se incluye la construcción de un muro perimetral en la parte posterior y laterales; y muro decorativo en la parte frontal. Tanque de almacenamiento. Se incluye la revisión del sistema hidráulico del tanque de almacenamiento Obras Exteriores. Incluye la reparación de la grada de concreto existente. OBRA ELECTROMECAÁNICA: Desinstalación de acometida triplex existente. Suministro e instalación de nueva acometida eléctrica triplex #2. Demolición de base de medición existente, suministro e Instalación de una base de medición, desinstalación de acometida subterránea existente, suministro e instalación de nueva acometida subterránea 3#2. Desinstalación de tablero existente, suministro e instalación de tableros de 36 espacios, suministro e instalación de polo a tierra, construcción de caja de registro, suministro e instalación de salidas telefónicas, suministro e instalación de datos, suministro e instalación tomacorrientes, desmontaje y recuperación de luminarias existentes, circuitos de iluminación, cables, tuberías y cajas, Suministro e instalación de cajas de registro metálicas, suministro e instalación salidas de luminarias, suministro e instalación de luminarias fluorescentes y spot para interiores y exteriores, suministro e instalación de toma especiales, suministro e instalación de interruptores sencillos, dobles, vaivén, y vaivén dobles, suministro e instalación de acometida telefónica, suministro e instalación de cinco salidas eléctricas para aire acondicionado, suministro e instalación de tomacorrientes para ducha, suministro e instalación de toma para estufa, suministro e instalación de equipo de aire acondicionado mini split de 12,000 btu.- **CLÁUSULA CUARTA: DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA.**- Para la correcta ejecución del presente Contrato según Oficio DPPF 479/2012 de fecha 23 de Agosto de 2012, emitido por la Dirección de Planificación, Presupuesto y Financiamiento. **CLÁUSULA QUINTA: MONTO DEL CONTRATO Y FORMA DE PAGO.**- EL CONTRATISTA se compromete y obliga a ejecutar los trabajos

Contrato No. 30-2012 "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS ADICIONALES Y REPARACIONES VARIAS EN EL JUZGADO DE PAZ DE JESÚS DE OTORO, INTIBUCÁ".



descritos en la Cláusula Tercera, por un monto de **UN MILLON QUINIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL CUARENTA Y OCHO LEMPIRAS CON VENTIUN CENTAVOS (L.1,555,048.21)**, siendo la forma de pago la siguiente: a) Se le otorgará un quince por ciento (15%) del valor total del contrato, en calidad de anticipo para el comienzo de la obra, valor que será destinado exclusivamente para la compra de materiales; en este caso, **EL CONTRATISTA** estará obligado a rendir previamente, a favor de la Corte Suprema de Justicia, una Garantía, equivalente al Cien por Ciento (100%) del valor anticipado, el cual será reembolsado gradualmente por el PODER JUDICIAL, mediante retenciones del valor de cada estimación del avance del proyecto; b) Los pagos se harán en base a estimaciones, de acuerdo al avance de la obra, conforme a los precios unitarios de su oferta, efectuando el **PODER JUDICIAL** las siguientes deducciones: El 15% como mínimo del Valor de cada estimación para garantizar el total del anticipo; El doce punto cinco (12.5%) del 10% del valor de cada estimación, en concepto de impuesto sobre la renta por Honorarios por Servicios Profesionales y Administrativos.- **CLÁUSULA SEXTA: PLAZO DEL CONTRATO.**- **EL CONTRATISTA**, se compromete y obliga a entregar a satisfacción del **PODER JUDICIAL** las Obras en un plazo de **ciento veinte (120) días calendario**, una vez recibida la orden de inicio que será emitida por la Dirección Administrativa del **PODER JUDICIAL**.- **CLÁUSULA SÉPTIMA: SANCIONES ECONÓMICAS.**- **EL PODER JUDICIAL** en estricto cumplimiento a las Normas de Ejecución y Evaluación Presupuestaria vigentes, relacionadas con el Reglamento de las Disposiciones Generales del Presupuesto de Ingresos y Egresos de la República vigentes, y para garantizar el fiel cumplimiento de las obligaciones de **EL CONTRATISTA**, **EL PODER JUDICIAL** impondrá sanciones económicas equivalente a **un mil doscientos setenta y cinco Lempiras Exactos (Lps.1,275.00)** por cada día en la demora en la ejecución del Contrato; lo anterior sin perjuicio de hacer efectiva la Garantía de Cumplimiento, procediéndose si así conviene al **PODER JUDICIAL**, a la Resolución del Contrato, reservándose además el ejercicio de las acciones legales por daños y perjuicios por incumplimiento del Contrato por parte de **EL CONTRATISTA** que procediere.- **CLÁUSULA OCTAVA: SUPERVISIÓN.**- **EL PODER JUDICIAL**, por medio de su personal permanente del Departamento de Obras Físicas, será la responsable de la supervisión y correcta ejecución del presente contrato, obligándose en tal sentido **EL CONTRATISTA** a cumplir cabalmente las órdenes e instrucciones emanadas del Supervisor, siempre y cuando se refieran a los objetivos del presente contrato, de acuerdo a lo dispuesto en el Pliego de Condiciones Generales para éste Proceso de Contratación.- **CLÁUSULA NOVENA: GARANTÍAS.**- **EL CONTRATISTA**, deberá rendir a favor de La Corte Suprema de Justicia las siguientes Garantías que deberán ser emitidas por una Institución Bancaria o Compañía Aseguradora y contendrán indefectiblemente, la cláusula obligatoria siguiente "La presente Garantía será ejecutada al simple requerimiento de la Corte Suprema de Justicia sin mas trámite que la presentación de la misma acompañada del correspondiente certificado de incumplimiento", siendo estas las siguientes: **1) GARANTÍA DE ANTICIPO:** Equivalente al cien por ciento (100%), del valor anticipado, según artículo 105 de la Ley de Contratación del Estado, en concepto de anticipo.- Esta garantía deberá ser presentada dentro de los siguientes quince (15) días calendario a la firma del presente Contrato.- La vigencia de ésta Garantía será por el mismo plazo del contrato y concluirá con el reintegro

Contrato No. 30-2012 "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS ADICIONALES Y REPARACIONES VARIAS EN EL JUZGADO DE PAZ DE JESÚS DE OTORO, INTIBUCÁ".



total del anticipo.- **2) GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO:** Equivalente al quince por ciento (15%) del valor contratado, que deberá presentarse al momento de la emisión de la "Orden de Inicio" por parte de la Dirección Administrativa.- (Esta presentación debe coordinarse entre El Contratista y el Departamento de Obras Físicas a través de El Supervisor nombrado para la correcta ejecución del Contrato y estará vigente hasta tres (3) meses después de la fecha prevista de finalización de la Obra, según el cronograma vigente, de la recepción provisional de la obra a satisfacción del PODER JUDICIAL; **3) GARANTIA DE CALIDAD DE OBRA, MATERIALES Y DEMÁS OBLIGACIONES DE EL CONTRATISTA:** Equivalente al cinco por ciento (5%) del valor del contrato la cual estará vigente por el término de un (1) año a partir de la emisión del Acta de Recepción Provisional y hasta emitir el Acta de Recepción Definitiva.- Con la emisión de la presente Garantía, EL CONTRATISTA se compromete a reponer o reparar por su cuenta las obras defectuosas y fallas ocasionadas por deficiencias en materiales, mano de obra, equipamiento, vicios ocultos de construcción y por cualquier otros aspectos imputables a él.- Asimismo, se compromete a subsanar los daños y perjuicios ocasionados al PODER JUDICIAL o a Terceros que se deriven de las causas antes indicadas, excepto los ocasionados por fuerza mayor o caso fortuito debidamente comprobados.- Las presentes Garantías serán recibidas, aprobadas y calificadas por la Supervisión del presente Contrato.- **CLÁUSULA DÉCIMA: OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA.**- a) **EL CONTRATISTA** se obliga a emplear toda su capacidad profesional, técnica, administrativa y económica, a fin de ejecutar cumplidamente el proyecto; así como está establecido en las especificaciones y los planos; acatando cabalmente las instrucciones, cambios y consideraciones emanadas de la supervisión, conducentes a la buena ejecución y finalización de los trabajos. b) Conforme a lo estipulado en la Ley de Contratación del Estado, según se establece en los Artículos 114, 115, 116, 117 y 118, será necesaria la autorización expresa del **PODER JUDICIAL** para subcontratar o ceder parte o la totalidad de este contrato, siempre y cuando así convenga a los intereses del PODER JUDICIAL. Asimismo **EL CONTRATISTA** se obliga a mantener en el proyecto, en forma permanente, a uno o más profesionales competentes y debidamente enterados sobre los trabajos a realizar, quienes deberán atender las instrucciones y recomendaciones de la supervisión o del Departamento de Obras Físicas; asimismo, **EL CONTRATISTA**, queda obligado a mantener el personal suficiente y capaz que se requiera para garantizar la buena ejecución del proyecto, así como de incorporar al proyecto los técnicos idóneos y convenientes que garanticen una excelente calidad.- Sobre este mismo concepto, **EL PODER JUDICIAL** podrá solicitar a **EL CONTRATISTA**, el retiro del personal que no demuestre capacidad, eficiencia y honradez en el desempeño de sus labores, en cuyo caso, **EL CONTRATISTA** procederá a sustituirlo, todo conforme a las sanas prácticas de la ingeniería y al propósito del presente contrato. Para el logro de los mismos fines, queda convenido que **EL CONTRATISTA** deberá mantener en el proyecto el equipo básico necesario y en buenas condiciones de operación, pudiendo aumentarlo o reemplazarlo de acuerdo a las necesidades del trabajo. El equipo que a juicio de la supervisión no esté en buenas condiciones de funcionamiento, deberá ser retirado del proyecto, para lo cual será necesaria una simple nota de la supervisión y el reemplazo será hecho en un plazo no mayor a un (1) día calendario después de la notificación. c) **EL**



CONTRATISTA deberá mantener en el proyecto un libro de bitácora, el cual debe estar disponible en el proyecto tanto para el supervisor como para el personal autorizado por el **PODER JUDICIAL**, este deberá ser emitido por el Colegio de Ingenieros Civiles de Honduras. **d)** Todas aquellas obligaciones contenidas en el Documento de Condiciones Generales para Proceso de Contratación, el cual forma parte íntegra de este contrato.- **CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA: RECEPCIÓN DE LA OBRA.-** De acuerdo con la comunicación girada por **EL CONTRATISTA**, mediante la cual notifique que los trabajos contratados han sido terminados, el Supervisor emitirá un informe preliminar sobre la conclusión de la obra; en caso de que las mismas requieran de correcciones, **EL CONTRATISTA** a su costo y conforme a las instrucciones que imparta el órgano responsable deberá proceder a efectuar las mismas y una vez efectuadas las correcciones y conforme a las instrucciones que imparte el Departamento de Obras físicas, quien nombrara una Comisión Especial, la que levantara acta de Recepción del Proyecto, indicando en ella, que el mismo ha sido terminado en su totalidad y a satisfacción de la comisión, conforme a los planos, especificaciones y demás documentos contractuales; por lo que recomendará a la Dirección Administrativa del **PODER JUDICIAL** que le extienda a **EL CONTRATISTA** el Acta de Recepción Provisional, debiendo este sustituir la Garantía de Cumplimiento por la Garantía de calidad indicadas en la Cláusula Novena, transcurrido el año de calidad, sino hay reclamos por parte del Poder Judicial al Contratista, esta procederá a extender el Acta de Recepción Final.- **CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: MODIFICACIONES.-** **EL PODER JUDICIAL** podrá por razones de interés público, realizar modificaciones al presente contrato, estas cuando importen aumento o disminución en la cuantía de las prestaciones previstas originalmente en el contrato, siempre que no excedan del 10% de su valor se harán mediante ordenes de cambio, si la modificación excediere el porcentaje antes indicado se suscribirá una ampliación del Contrato siguiendo las mismas formalidades del presente Contrato.- **CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR.-** Cuando sobreviniesen situaciones de fuerza mayor o caso fortuito, debidamente comprobados, tales como tornados, lluvias, terremotos, huracanes, inundaciones, huelgas nacionales, alteración de la paz social en el país, escasez de materiales, etc., se procederá a la ampliación del plazo de ejecución, debidamente acordado entre ambas partes; en tales circunstancias, **EL CONTRATISTA**, deberá solicitar por escrito al **PODER JUDICIAL**, a través del Departamento de Obras Físicas, a más tardar, tres (3) días hábiles después de haber ocurrido cualquier atraso, la ampliación del plazo de ejecución del proyecto de acuerdo a la Ley de Contratación del Estado y a su Reglamento, en cuyo caso y conforme a las circunstancias presentadas, se ampliarán también las garantías rendidas, de manera que el nuevo plazo cubra satisfactoriamente el cumplimiento por el resto del período acordado y por el nuevo monto, si lo hubiera, todo de conformidad con la Ley de Contratación del Estado y su Reglamento. **CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: SOLUCIÓN DE CONFLICTOS.-** Si con motivo de alguna desavenencia en la interpretación de este contrato, desacuerdos, reclamos y otros asuntos en los que no se pongan de acuerdo las partes, éstas se someterán a lo estipulado en la Ley de Contratación del Estado y otras que le sean aplicables; sometiéndose en caso necesario a la Jurisdicción y competencia de lo Contencioso Administrativo.- **CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: RESPONSABILIDAD LABORAL.-**



EL CONTRATISTA será el único responsable del pago de las obligaciones de tipo laboral que se deriven del empleo de personal para la ejecución del proyecto en todas sus facetas, respondiendo por consiguiente, por cualesquier reclamo de esta naturaleza, los cuales, por ningún concepto o circunstancia, podrán ser trasladados al **PODER JUDICIAL**.- **CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO**.- Forman parte íntegra del presente contrato: **1)** Condiciones Generales; **2)** Especificaciones Técnicas; **3)** La Oferta original del Contratista; **4)** Garantías; **5)** Orden de Inicio y **6)** Cualquier otro documento relacionado con la ejecución del presente Contrato.- **CLÁUSULA DÉCIMA SEPTIMA: RESPONSABILIDAD CIVIL Y OTROS**.- **EL CONTRATISTA**, será el único responsable de todo tipo de reclamos, demandas, querellas, incidentes, etc. como consecuencia de daños y perjuicios ocasionados a terceros, en sus personas o en sus bienes, por cualquier operación llevada a cabo en cumplimiento de este contrato. Asimismo **EL CONTRATISTA** cubrirá al **PODER JUDICIAL** por toda reclamación, demanda o acción judicial, etc., de orden laboral, previsión o seguridad social. Sobre este punto **EL CONTRATISTA**, se obliga, en caso de presentarse problemas de esta naturaleza, a realizar todas las diligencias pertinentes a fin de evitar la interrupción o paro del proyecto. **CLÁUSULA DECIMA OCTAVA: DECLARACION JURADA**.- Declara el contratante que no se encuentra comprendido en ninguno de los casos a que se refieren los Artículos 15 y 16 de la Ley de Contratación del Estado.- **CLAUSULA DECIMA NOVENA: TERMINACIÓN, RESOLUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO**.- El presente contrato terminará por el cumplimiento normal de las prestaciones por ambas partes o por resolución del mismo, cuando hubiere causas suficientes, todo al tenor de los Artículos del 126 al 131 de la Ley de Contratación del Estado. **CLÁUSULA VIGÉSIMA: LEY APLICABLE**.- En todo aquello no previsto en este contrato, y demás documentos que la conforman; se estará a lo estipulado en la Ley de Contratación del Estado y su respectivo Reglamento. **CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA: ACEPTACIÓN DE LAS PARTES**.- Ambas partes aceptan todas las estipulaciones del presente contrato y se obligan a su fiel cumplimiento. En fe de lo cual y para seguridad de ambas partes, se firma el presente contrato, por duplicado, en la Ciudad de Tegucigalpa, M. D. C., a los 1 (un) días del mes de Octubre del año dos mil doce.



[Signature]
JOSE TOMAS ARITA VALLE
PODER JUDICIAL

PROPIEDAD DEL PODER JUDICIAL
HONDURAS



[Signature]
JORGE ANTONIO RODRIGUEZ MATAMOROS
EL CONTRATISTA