

INSTITUTO DE LA PROPIEDAD

Estado de Situación Financiera Consolidado

Febrero de 2020
Consolidado

	Febrero de 2020	Enero de 2020
ACTIVO		
Activo Corriente	98,659,093.55	84,027,104.75
Efectivo y Equivalente	72,712,633.78	62,362,045.42
Caja	70,000.00	45,000.00
Bancos	72,642,633.78	62,317,045.42
Moneda Nacional	70,983,300.34	60,660,769.07
Moneda Extranjera	1,659,333.44	1,656,276.35
Cuentas por Cobrar	11,248,983.28	6,951,437.84
Cuentas por Cobrar	2,958,711.68	2,958,711.68
Otros Anticipos	185,805.48	142,673.25
Garantías	476,637.49	476,637.49
Otras Cuentas por Cobrar	7,627,828.63	3,373,415.42
Bienes Inventariables	14,697,476.49	14,713,621.49
Bienes de Consumo	6,596,678.99	6,596,678.99
Inventarios	8,100,797.50	8,116,942.50
Fideicomisos	137,562,667.53	165,776,994.10
Fideicomiso Banadesa	70,912,423.12	102,841,170.92
Fideicomiso Banco LAFISE	66,650,244.41	62,935,823.18
Activo No Corriente	173,466,296.85	173,466,296.85
Propiedad, Planta y Equipo	183,808,418.51	183,808,418.51
Maquinaria y Equipo	138,512,095.51	138,512,095.51
Otros Bienes	45,296,323.00	45,296,323.00
Depreciaciones, Mejoras, Perdidas y Revaluos	-10,342,121.66	-10,342,121.66
Maquinaria y Equipo	-11,231,416.73	-11,231,416.73
Otros Bienes	889,295.07	889,295.07
Total ACTIVO	409,688,057.93	423,270,395.70
PASIVO		
Pasivo Corriente	33,537,158.00	43,176,155.45
Cuentas por Pagar	33,537,158.00	43,176,155.45
Cuentas por Pagar	148,631.57	46,662.10
Remuneraciones	-2,392.50	-2,392.50
Aportes y Retenciones por Pagar	4,507,769.00	13,779,006.46
Otras Cuentas por Pagar	16,447,072.07	16,434,543.97
Obligaciones en Tránsito	12,436,077.86	12,918,335.42

INSTITUTO DE LA PROPIEDAD

Estado de Situación Financiera Consolidado

Febrero de 2020
Consolidado

	Febrero de 2020	Enero de 2020
Total PASIVO	33,537,158.00	43,176,155.45
PATRIMONIO		
Hacienda Publica	376,150,899.93	380,094,240.25
Capital	61,247,476.51	61,263,621.51
Resultados	314,903,423.42	318,830,618.74
De Ejercicios Anteriores	301,510,378.23	301,525,972.44
Resultados del Ejercicio	13,393,045.19	17,304,646.30
Total PATRIMONIO	376,150,899.93	380,094,240.25
Total Pasivo más Patrimonio	409,688,057.93	423,270,395.70

RICARDO ANTONIO VALLADARES ORELLANA
SUB GERENTE DE CONTABILIDAD

PAOLO ROBERTO ZUNIGA SOTO
DIRECTOR GENERAL ADMINISTRATIVO