



**CONTRATO DE MANO DE OBRA CONSTRUCCION DE MODULO SANITARIO ESCUELA REPUBLICA DE GUATEMALA BARRIO EL CENTRO, PROYECTO PILOTO DE TRANSFERENCIAS MUNICIPALES PARA MEJORAMIENTO DE ESTRUCTURA EDUCATIVAS SAN MARCOS DE COLON, CHOLUTECA.**

Yo JOSE DOUGLAS ORDOÑEZ CARRASCO, mayor de edad, casado, hondureño y de este domicilio, con Tarjeta de Identidad No. 0615-1967-00606, actuando en su condición de ALCALDE MUNICIPAL DE SAN MARCOS DE COLON, Departamento de Choluteca, quien para los efectos de este contrato se denominará el CONTRATANTE; y por otra parte del Señor, FREDY ANTONIO GONZALES RUIZ, con tarjeta de identidad N° 0615-1974-00637 Mayor de edad, Casado, de nacionalidad hondureña, vecino y residente en el Barrio el campo, Jurisdicción de San Marcos de Colon, Departamento de Choluteca, quien en adelante se denominara EL CONTRATISTA, ambos en el pleno goce y ejercicio de sus deberes civiles, libre y espontáneamente celebran el presente Contrato de conformidad con las cláusulas y condiciones siguientes: PRIMERO: OBJETO Y ALCANCE DEL CONTRATO: La Municipalidad de San Marcos de Colon, Choluteca, contrata los servicios de EL CONTRATISTA para que ejecute la obra de. De acuerdo a las especificaciones técnicas descritas: **CONTRATO DE MANO DE OBRA CONSTRUCCION DE MODULO SANITARIO ESCUELA REPUBLICA DE GUATEMALA BARRIO EL CENTRO, PROYECTO PILOTO DE TRANSFERENCIAS MUNICIPALES PARA MEJORAMIENTO DE ESTRUCTURA EDUCATIVAS SAN MARCOS DE COLON, CHOLUTECA**

<b>CONSTRUCCIÓN MÓDULO SANITARIO DE 2.40X2.75</b>				
Nº	METROS	UNIDAD	CANTIDAD	TOTAL
<b>A.- ACTIVIDADES PRELIMINARES</b>				
1	Limpieza de terreno	M2	36.90	136.53
2	Trazado y marcado	M.L.	46.35	1,066.05
<b>SUB-TOTAL (LPS)</b>				<b>1,202.58</b>
<b>B- EXCAVACIÓN Y RELLENOS</b>				
3	Excavación para cimientos en suelo semiduro	M3	3.61	974.70
4	Relleno con material selecto	M3	2.71	368.56
<b>SUB-TOTAL (LPS)</b>				<b>1,343.26</b>
<b>C- CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS</b>				
5	Cimientos de mampostería (0.30x0.50)mts en corredor, (0.30x0.20)mts en acera	M3	0.93	252.03
6	Zapata corrida de 0.40x0.20 mts de concreto 1:2:2, 3#3 y #3 @ 0.20 mts	M.L.	10.30	1,390.50
7	Sobre-elevación de bloque 6", #3 @ 0.40 mts, #3 @ 3 hiladas	M2	4.64	1,433.76
8	Solera inferior (S-1) de 15x15 cms, de concreto 1:2:2, reforzado con 4#3 y anillos #2 @ 20 cms	M.L.	14.95	2,167.75
9	Columna (C-1) de 20x20 cms, de concreto 1:2:2, reforzado con 4#3 y anillos #2 @ 20 cms	M.L.	10.80	2,451.60
10	Castillo (C-2) de 15x15 cms, de concreto 1:2:2, reforzado con 4#3 y anillos #2 @ 20 cms	M.L.	12.60	1,827.00
11	Solera superior (S-2) de 15x15 cms, de concreto 1:2:2, reforzado con 4#3 y anillos #2 @ 20 cms	M.L.	9.08	1,316.60
12	Solera de remate (15x10) cms, de concreto 1:2:2, reforzado con 2#3 y anillos #2 @ 0.20 mts	M.L.	9.25	1,156.25
13	Firme de concreto 1:2:2, reforzado e=5 cms, #2 @ 20 cms en ambas direcciones	M2	3.37	454.95
14	Piso de concreto 1:2:4 reforzado e=10 cms #2 @ 20 cms, para	M2	8.70	2,262.00



	acera				
					<b>SUB-TOTAL (LPS)</b>
					<b>14,712.44</b>
	<b>D- MAMPOSTERÍA</b>				
15	Pared reforzada de bloque de 6"x8"x16" cms, 1#3 @ 0.60 mts horizontalmente, mortero 1:5	M2	13.59	235.00	3,193.65
					<b>SUB-TOTAL (LPS)</b>
					<b>3,193.65</b>
	<b>E- REPELOS Y REVOQUES</b>				
16	Repello de paredes e=2 cms, mortero 1:4, pulido 1:1 e=0.25 cms	M2	27.17	123.00	3,341.91
17	Tallado de elementos de L=0.20 mts	M.L.	21.60	77.00	1,663.20
18	Tallado de elementos de L=0.15 mts	M.L.	57.31	77.00	4,412.87
19	Tallado de elementos de L=0.10 mts	M.L.	18.50	77.00	1,424.50
					<b>SUB-TOTAL (LPS)</b>
					<b>10,842.48</b>
	<b>F- CUBIERTAS Y CIELOS FALSOS</b>				
20	Techo de canaleta 2"x4" con cubierta de lámina de aluzinc calibre 26 color rojo, incluye: arriostramiento, anticorrosivo a dos manos	M2	10.44	167.00	1,743.48
21	Capote para aluzinc color rojo	M.L.	3.00	15.00	45.00
					<b>SUB-TOTAL (LPS)</b>
					<b>1,788.48</b>
	<b>G- INSTALACIONES HIDROSANITARIAS</b>				
22	Trazado y marcado	M.L.	13.65	23.00	313.95
23	Excavación para instalaciones hidrosanitarias en suelo semiduro	M3	2.82	275.00	775.50
24	Relleno con material selecto	M3	0.80	137.00	109.60
25	Instalación de tubería de 4" RD-41	M.L.	10.86	22.00	238.92
26	Instalación de tubería de 1/2" RD-26	M.L.	5.84	10.00	58.40
27	Instalación de tubería de 3/4" RD-26	M.L.	9.71	10.00	97.10
28	Caja de registro de 65x65x90 cms	UNIDAD	1.00	880.00	880.00
29	Caja de válvula y medidor de 40x30x40 cms	UNIDAD	1.00	350.00	350.00
30	Instalación de inodoro, incluye accesorios	UNIDAD	3.00	944.00	2,832.00
31	Mueble de concreto de 1.20 mts de largo y 0.60 mts de ancho (incluye lavamanos)	UNIDAD	1.00	1,310.00	1,310.00
32	Losa de concreto 1:2:2 de 1.55 mtsx1.65mts, para colocar el tanque elevado de e=10 cms, #3 @ 0.20 mts en ambas direcciones	M2	2.56	235.00	601.60
33	Instalación de tanque de polietileno de 750 litros	UNIDAD	1.00	1,050.00	1,050.00
					<b>SUB-TOTAL (LPS)</b>
					<b>8,617.07</b>
	<b>H- PUERTAS Y VENTANAS</b>				
34	Puerta de lámina metálica de 0.85x1.70 mts	UNIDAD	1.00	2,080.00	2,080.00
35	Puerta de lámina metálica de 0.90x1.70 mts	UNIDAD	2.00	2,080.00	4,160.00
					<b>SUB-TOTAL (LPS)</b>
					<b>6,240.00</b>
	<b>I- PINTURA</b>				
36	Pintura de aceite mate aplicada a dos manos mínimo	M2	12.09	42.00	507.78
					<b>SUB-TOTAL (LPS)</b>
					<b>507.78</b>
	<b>J- OBRAS ADICIONALES</b>				



37	Instalación de biodigestor de 1,300 litros, incluye accesorios	UNIDAD	1.00	2,600.00	2,600.00
38	Tapadera de protección para biodigestor de 1,300 litros, 1.50x1.50x0.45 mts	UNIDAD	1.00	1,404.00	1,404.00
39	Caja de lodos de 0.80x1.05x0.90 mts	UNIDAD	1.00	829.00	829.00
40	Pozo de absorción de 4.00x1.90 mts	UNIDAD	1.00	3,320.00	3,320.00
41	Limpieza final de áreas exteriores	M2	8.70	7.40	64.38
42	Excavación de material tipo II	M3	22.59	275.00	6,212.25
43	Relleno y compactado suelo cemento	M3	1.84	137.00	252.08
44	Relleno y compacto de material selecto en tuberías	M3	0.80	137.00	109.60
<b>SUB-TOTAL (LPS)</b>					<b>14,791.31</b>
<b>MONTO TOTAL DEL PRESUPUESTO BASE, MÓDULO SANITARIO (LPS)</b>					<b>63,239.05</b>

**SEGUNDO: VALOR Y FINANCIAMIENTO DEL CONTRATO.-** El valor del presente Contrato asciende a la Cantidad de Lps. 63,239.05 sesenta y tres mil doscientos treinta y nueve lempiras con 05/100 el cual será financiado con fondos propios o provenientes de transferencias municipales. **TERCERA: SUPERVISION.-** La Alcaldía a través de la Unidad Técnica o/ la mancomunidad supervisara el avance de la obra e emitirá informe técnico;.- **CUARTA: FORMAS DE PAGO.-** La Alcaldía efectuará anticipo según avance de la obra cuando él contratista lo requiera el cual será deducido del monto total de este contrato al finalizar la obra y será recibida por la Municipalidad a entera satisfacción mediante acta de recepción extendida por el Alcalde Municipal y el Presidente del Patronato si existiera en esa zona, la Alcaldía no tendrá responsabilidad alguna por sueldos, jornales, prestaciones sociales, indemnizaciones, tanto del Contratista Como del Personal Subalterno que el Contratante a su cuenta y riesgo para la ejecución del Contrato, por consiguiente queda exenta de toda responsabilidad laboral y Legal de estos actos que se deriven.- **QUINTA: GARANTIA DE ANTICIPO.-** El Contratista hará efectiva una garantía de letra de cambio del 15% como garantía de calidad de obra para garantizar que se ejecutara la obra de manera eficiente conforme a las Cláusulas establecidas en este Contrato la cual equivale a Lps.9,485.85 (nueve mil cuatrocientos ochenta y cinco lempiras exactos 05/100), cuya vigencia por el tiempo de ejecución de la obra a partir de la orden de inicio de la misma.- el pago de la D.E.I lo realizara el contratista el cual presentara su comprobante de pagos a cuenta al departamento de contabilidad, de lo contrario se hará retención del mismo- **SEXTA: TIEMPO DE EJECUCION DE LA OBRA.-** El Contratista se obliga a iniciar las obras con un plazo de 90 días calendario a partir de la orden de inicio.-**SEPTIMA: INCUMPLIMIENTO.-**En caso de incumplimiento en la entrega de la obra el contratista pagara una multa de LPS. 300.00 (TRESCIENTOS LEMPIRAS EXACTOS), por cada día de atraso hasta la entrega de la misma, cantidad que le será descontada del saldo que tenga a su favor y si este fuese insuficiente el Contratista siempre se obliga a pagar lo que falte.- **OCTAVA: OBRAS MAL EJECUTADAS.-** Los Gastos causados por las obras que a juicio el Supervisor de Obras, necesitan ser ratificadas, como consecuencia de la mala ejecución será por cuenta del Contratista.-**NOVENA: MODIFICACIONES.-** La Alcaldía podrá en cualquier momento ordenar obras extras, variaciones, alterando, agregando o suprimiendo el total o parte de la obra, en el entendido que si tales modificaciones no sobrepasan el 10% del valor del contrato se hará mediante una orden de cambio y si sobre pasa este porcentaje hasta un máximo del 25% se realizara un ampliación al Contrato Original ambos casos deberán ser aprobados por la Alcaldía.- **DECIMO: SOLUCION DE CONFLICTOS Y LEY APLICABLE.-** Si Existiere alguna desavenencia con motivo o en ocasión de la ejecución e interpretación de este contrato y la misma no fuere solucionada por el buen entendido extrajudicial, ambas partes se someten a la jurisdicción de este término municipal, por lo tanto se prohíbe el arbitraje, para todo lo no previsto en el presente Contrato se aplicaran las disposiciones legales del ordenamiento jurídico vigente de la República de Honduras que les sean aplicables.- este Contrato no se regirá con las normas contenidas en la legislación laboral, ya que su carácter es de naturaleza enteramente civil así lo pactan y acuerdan ambas partes contratantes.- Y para constancia firma manifestando su conformidad con todas las disposiciones incluidas en las Cláusulas anteriores y



Pueblos con  
Encanto  
SAN MARCOS  
DE COLON

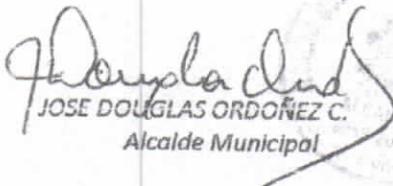


Municipalidad de San Marcos de Colón.  
Departamento de Choluteca, Honduras C. A.

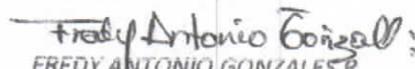
Telefax. 2788-3363



Se obligan a su fiel cumplimiento.- Dado en el Municipio de San Marcos de Colón, Departamento de Choluteca, a los siete días del mes de febrero del dos mil veinte.

  
JOSE DOUGLAS ORDOÑEZ C.  
Alcalde Municipal



  
FREDY ANTONIO GONZALES R.  
Contratista