



**Municipalidad de Fraternidad  
Ocotepeque, Ocotepeque**



Correo electrónico [municipalidaddefraternidad@yahoo.es](mailto:municipalidaddefraternidad@yahoo.es) tel.2626-0588

**SERVICIOS QUE PRESTA EL DEPARTAMENTO DE CATASTRO A LOS CIUDADANOS**

El suscrito jefe de catastro de la Municipalidad de Fraternidad Ocotepeque por este medio certifica: los servicios que presta esta oficina antes mencionada son los siguientes.

SERVICIOS	PROCEDIMIENTOS	REQUISITOS	COSTO DEL SERVICIO	FORMATO
<b>CONSTANCIAS CATASTRALES.</b>	Presentar solicitud verbal o escrita al departamento de catastro.	Estar al día con el pago de bienes inmuebles.  Presentar la documentación de la propiedad (escritura, documento).	<b>Lps.30</b>	Formato en anexo #1.
<b>MEDIDAS Y REMEDIDAS.</b>	Solicitar verbal o por escrito al departamento de catastro.  Definir el día y hora de la medida.	Solvencia municipal.  Copia del documento de la propiedad a medir.	<b>Lps.100</b>	
<b>CROQUIS Y PLANOS.</b>	Solicitar el plano o croquis en el la oficina.	Presentar la documentación a escriturar.  Realizar medida del terreno o solar.	<b>Lps.100</b>	Formato en anexo #2.



**Municipalidad de Fraternidad  
Ocotepeque, Ocotepeque**

Correo electrónico [municipalidaddefraternidad@yahoo.es](mailto:municipalidaddefraternidad@yahoo.es) tel.2626-0588

**SERVICIOS QUE PRESTA EL DEPARTAMENTO DE CATASTRO A LOS CIUDADANOS**

El suscrito jefe de catastro de la Municipalidad de Fraternidad Ocotepeque por este medio certifica: los servicios que presta esta oficina antes mencionada son los siguientes.

SERVICIOS	PROCEDIMIENTOS	REQUISITOS	COSTO DEL SEVICIO	FORMATO
<b>ORDENAMIENTO TERRITORIAL.</b>	Realizar la inspección de propiedades construidas en vías de carretera o calles servidumbres.	Realizar medidas respetando las calles en el área urbana y rural juntamente con el director de justicia.  Exigir al contribuyente que tramite su permiso de construcción respetando los derechos de servidumbre.	No se cobra solo se hace por limitar carreteras o calles.	



Municipalidad de Fraternalidad  
Ocatepeque, Ocatepeque



Correo electrónico [municipalidaddefraternalidad@yahoo.es](mailto:municipalidaddefraternalidad@yahoo.es) tel.2626-0588

### SERVICIOS QUE PRESTA EL DEPARTAMENTO DE CATASTRO A LOS CIUDADANOS

El suscrito jefe de catastro de la Municipalidad de Fraternalidad Ocatepeque por este medio certifica: los servicios que presta esta oficina antes mencionada son los siguientes.

SERVICIOS	PROCEDIMIENTO	REQUISITOS	COSTO DEL SERVICIO	FORMATO
<b>DOMINIOS PLENOS</b>	<p>Realizar la inspección y remediación de la propiedad para dominio pleno. Hacer solicitud para dominio pleno y entregárselo a la secretaria para que lo presente en reunión de corporación el 15 de cada mes o el 01 de cada mes para su aprobación.</p> <p>La secretaria municipal nos entrega la solicitud aprobada por la corporación con número de acta y folios para proceder a redactar el dominio pleno e insertarlo en el acta correspondiente.</p> <p>Realizar el pago correspondiente en tributación municipal y entregárselo al ciudadano.</p>	<p>Presentar su documentación del bien inmueble autenticada con sus respectivos antecedentes.</p> <p>Presentar fotocopia de cedula.</p>	<p>Realizar el cálculo a pagar por el dominio pleno de acuerdo a la tasa en el plan de arbitrios del año 2019 que es de : Barrio El Calvario de <b>Lps.12.50 el metro cuadrado</b>, los demás barrios del casco urbano corresponde a <b>Lps.7.50, el metro cuadrado.</b></p>	

**ELÍAS ELIAKIN PEÑA LÓPEZ**  
**JEFE DE CATASTRO**



Municipalidad de Fraternidad  
Ocotepeque, Ocotepeque



Correo electrónico [municipalidaddefraternidad@yahoo.es](mailto:municipalidaddefraternidad@yahoo.es) tel.2626-0588

## CONSTANCIA

El Suscrito Jefe del Departamento de Catastro Municipal de este término, por medio de la presente **HACE CONSTAR QUE:** El Señor: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ es propietario de una propiedad con un área de \_\_\_\_\_

de extensión superficial ( ) Ubicado en el lugar denominado \_\_\_\_\_ ,  
Municipio de Fraternidad departamento de Ocotepeque.

Tiene un valor catastral de **CINCO MIL LEMPIRAS EXACTOS (LPS.5, 000.00)-**

Y para los fines que el interesado convenga, extendiendo la presente constancia, en el Municipio de Fraternidad, Departamento de Ocotepeque a los \_\_\_\_\_ días del mes de \_\_\_\_\_ del año 2019.

\_\_\_\_\_  
Elías Eleakin Peña López  
Jefe de Catastro