INSTITUTO DE PREVISIÓN MILITAR
AVISO DE SUBASTA DE ACTIVOS EVENTUALES No.001-2015

El Instituto de Previsión Militar por este medio invita a todas las personas naturales y jurídicas nacionales y extranjeras a participar en la **SUBASTA DE ACTIVOS EVENTUALES** propiedad del Instituto. A realizarse el día **27 de Abril de 2015,** a partir de las 08:00 am hasta las 16:30 pm, las ofertas se recibirán en sobre sellado en las Oficinas de la División de Bienes y Seguridad ubicadas en el Tercer Nivel del Edificio Principal del Instituto de Previsión Militar, Colonia Luis Landa, Boulevard Centro América, Tegucigalpa F.M.

DESCRIPCION DE LOS ACTIVOS EVENTUALES:

N-	DESCRIPCION DEL BIEN	PRECIO BASE
	FRANCISCO MORAZAN	
1	Terreno, ubicado en Residencial Villa Elena, 5,515.34 vrs2	L.3,474,665.46
2	Casa de habitación y Terreno con una extensión de 54,501.16 vrs2 ubicado en Amarateca.	L.8,462,384.95
3	Casa de habitación 857.97 vrs2 Colonia Palmira,	L.8,000.000.00
4	Casa de habitación y terreno con una extensión de 1 mz, ubicado en El Hatillo.	L.6,800,092.00
5	Apartamentos El Jicarito, El Zamorano, F.M.	L.300,000.00
	ATLANTIDA	
6	Terreno, 6861.98vr2 ubicado Barrio El Paraíso, Tela Atlántida	L.1,866,024.00
	ISLAS DE LA BAHIA	
7	Terreno de 156,714.35 vrs2, Milton Bight, Islas de la Bahía	L.31,342,870.00
	COMAYAGUA	
8	Terreno 10,652.00v2, Siguatepeque, Comayagua.	L.2,500.000.00
	LA PAZ	
9	Casa de habitación, Barrio La Granja, La Paz.	L.124,500.84
	CHOLUTECA	
10	Casa de habitación Mandí, Araujo, Choluteca	L.358,750.50
	YORO	
11	Casa de habitación, Col. Rafael Diaz Chavez, Yoro	L.189,360.00

Los interesados podrán adquirir las Bases de la Subasta sin costo alguno en las instalaciones del IPM y oficina Regional de S.P.S. a partir del día 09 de abril; así mismo estarán publicadas en el portal del IPM, Murales ubicados en las instalaciones del mismo Instituto. **Los gastos de honorarios, tasas registrales y demás impuestos generados por la compra venta serán pagados por el comprador.**
Para mayor información comunicarse; con la Abg. Mirian Hernandez y Cnel. Jose Castro en oficina de Bienes y Seguridad a los Tel. 2239-14-41 ext.1338 o 1347.
Tegucigalpa, M.D.C., 21 de Abril de 2015.

CORONEL DE INFANTERIA DEM

JORGE FEDERICO CENTENO
GERENTE IPM

Instituto De Previsión Militar

REGIMEN DE RIESGOS ESPECIALES

ACTA DE SUBASTA DE ACTIVOS EVENTUALES N.001-2015

En la ciudad de Tegucigalpa, Municipio del Distrito Central, a los **veintiocho** días del mes de Abril del año Dos Mil Quince, siendo las 10:00 am, reunidos en la sala de Juntas de la División de Bienes y Seguridad del Instituto de Previsión Militar ubicada en el tercer Nivel del Edificio Principal del Instituto de Previsión Militar, Boulevard Centro América, Tegucigalpa, Municipio del Distrito Central, a efecto de comparecer para celebrar la **SUBASTA DE ACTIVOS EVENTUALES N.001-2015** la cual fue debidamente publicada, reunidos los representantes del **COMITE DE ACTIVOS EVENTUALES** Coronel de Comunicaciones DEM Don **JOSE ERNESTO LEVA BULNES** en su condición de Coordinador**,** Coronel **JOSE A. CASTRO ANARIBA** Jefe División de Bienes y Seguridad Secretario, Teniente de Fragata **MARIA AMELIA BENITEZ** Div. De Control Financiero representante, Mayor **WALTER SERRANO** Jefe Depto. de Ingeniería miembro, Abogado **JOSE ANGEL BERLIOZ** Auxiliar de Auditoría Interna en carácter de Observador, Licenciada **VERA CECILIA BARAHONA** Unidad de Cumplimiento en carácter de observador, Abogado **ISMAEL REYNA** representante de Asesoría Legal, Licenciada **AGUEDA LILIBETH LOPEZ** representante de la División de Contabilidad, Licenciada **SAMANTA LOZANO** Depto. Control Interno representante **Abg. MIRIAN HERNANDEZ** Jefe Depto. de Control de Bienes en carácter de observadora y Licenciado **LUIS COLINDRES** representante del **Tribunal Superior de Cuentas** en calidad de **Observador.**

En uso de la voz el Coordinador del Comité de Activos Eventuales **JOSE ERNESTO LEVA BULNES** procedió a la presentación del Comité y del representante del Tribunal Superior de Cuentas, una vez verificada la asistencia se procedió con el inicio de la Subasta.

Tomando la palabra la **Abog. Mirian Hernandez** quien manifestó que se habían girado las invitaciones al público en general de la **SUBASTA DE ACTIVOS EVENTUALES N.001-2015** por medio de periódicos de circulación nacional, página Web de IPM, inmobiliarias, y murales en la Ofician Principal y Regional de San Pedro Sula.

Haciéndose presente a las Oficina de IPM a retirar las bases de Licitación solo UN (1) ofertante de nombre **Guillermo Alfredo Lopez** con tarjeta de identidad N.0801-1961-04402 A sí mismo en fecha 27 de Abril el señor **Guillermo Alfredo Lopez** se presento a la División de Bienes y Seguridad a entregar un sobre sellado con su propuesta.

Procediendo la Abogada **MIRIAN HERNANDEZ** en presencia del Comité de Activos Eventuales y del Observador del Tribunal Superior de Cuentas a abrir la propuesta y dándole lectura al misma. En la cual el señor **GUILLERMO ALFREDO LOPEZ** manifiesta su intención de compra de la casa de habitación ubicada en Colonia Palmira, **enlistada como N.3 en el aviso de publicación,** presentando como oferta de compra por l**a cantidad de TRESCIENTOS MIL DOLARES EXACTOS $300,000.00,** equivalentes al cambio de día a **SEIS MILLONES SEISCIENTOS VEINICUATROMIL LEMPIRAS (L.6,624,000.00) por lo que** siendo la oferta **menor** al precio base establecido **de OCHO MILLONES (L.8,000.000.00) LA** oferta se da por **DESESTIMADA.**

En vista de no haberse presentado más ofertas por los otros inmuebles el COMITÉ **DE ACTIVOS EVENTUALES declara FRACASADA la subasta,** por lo que determino proseguir el proceso de venta de activos eventuales de acuerdo a lo establecido en el Reglamento de Activos Eventuales de la CNBS y en el Reglamento de Activos Eventuales de IPM.

ABOGADA

MIRIAN HERNANDEZ
JEFE CONTROL DE BIENES
INVITADA

LICENCIADA

AGUEDA LILIBETH LOPEZ
DIV. CONTABILIDAD
REPRESENTANTE

ABOGADO

ISMAEL REYNA
PROCURADOR LEGAL
REPRESENTANTE

LICENCIADA

VERA BARAHONA
UNIDAD DE CUMPLIMIENTO
OBSERVADOR

ABOGADO

JOSE ANGEL BERLIOZ
AUDITORIA INTERNA
OBSERVADOR

LICENCIADA

SAMANTHA LOZANO
CONTROL INTERNO
REPRESENTANTE

TENIENTE DE FRAGATA

MARIA AMELIA BENITEZ
DIVISION DE FINANZAS
REPRESENTANTE

MAYOR DE INGENIERIA DEM

WALTER FREDY SERRANO
JEFE DEPTO. INGENIERIA
MIEMBRO

CORONEL DE INFANTERIA

JOSE CASTRO ANARIBA
JEFE DIV. BIENES Y SEGURIDAD
SECRETARIO

CORONEL DE COMUNICACIONES DEM

JOSE ERNESTO LEVA BULNES
SUBGERENTE TECNICO FINANCIERO
COORDINADOR GENERAL