REPUBLICA DE HONDURAS
ALCALDE
MUNICIPALIDAD DE OMOA

ACTA No.01-2020

Sesión Ordinaria celebrada por la Honorable Corporación Municipal de Omoa, Cortes, en el Salón de Sesiones de la Municipalidad, el día **Lunes 13 de enero** del año **2020**, siendo la 3:10 P.M., presidida por el Alcalde Municipal Sr. Ricardo Alvarado Escobar, Vice-Alcaldesa Municipal Sra. Sinia Carolina Zaldívar Rodríguez, y la asistencia de las Regidoras y Regidores, según su orden: Sr. Leonardo Serrano Portillo, Sra. Martha Emperatriz Riera, Sr. Luciano Cruz Pérez, Sr. Edwin Alexis Cáceres, Sra. Elva Elena Villeda, Sr. Francisco Mejía Vásquez, Sr. Julio Cesar Santos, Sra. Nuvia Lizzeth López.- No se contó con la asistencia del Asesor Legal Municipal.- Todo ante la infrascrita Secretaria Municipal que da fe Edith Yolanda Ortiz Cruz.- El Señor Alcalde Municipal declaró abierta la Sesión, la Secretaria Municipal dio a conocer la Agenda a desarrollar:

1.- Comprobación del Quórum.
2.- Apertura de la Sesión 3:10 P. M.
3.- Lectura, discusión y aprobación de la Agenda.
4.- Invocación a Dios por el Regidor Municipal Luciano Cruz Pérez.
5.- Lectura, Discusión y Aprobación del Acta anterior de Sesión Ordinaria.
6.- Socialización y aprobación del Imagotipo (logotipo) Municipal, presentado por el departamento de Relaciones Públicas.
7.- Intervención de la Contadora Municipal Helem Loret Cárdenas, solicitando la aprobación de Ampliación de Recurso de Balance 2020.
8.- Lectura de la Correspondencia Recibida (externa-interna).
9.- Informes del Sr. Alcalde Municipal y Comisiones Corporativas.
10.- Mociones, Acuerdos y Resoluciones.
11.- Dominios Plenos para su analices y aprobación.
12.- Cierre de la Sesión.

DESARROLLO DE LA AGENDA:

5.- La Secretaria Municipal dio lectura del Acta anterior de Sesión Ordinaria, la que fue aprobada por Unanimidad del Pleno Corporativo.-……

6.- Socialización y aprobación del Imagotipo (logotipo) Municipal, presentado por el departamento de Relaciones Públicas, intervienen el Relacionador Público Alex Uriel Del Cid, y Edimar Herrera Márquez, el cual no ha sido modificado en los últimos 20 años, (no se encuentra registro alguno), motivo por el cual solicitamos la institucionalidad del mismo haciendo algunas modificaciones que creemos pertinentes para legalizarlo, por ejemplo la Fortaleza San Fernando uno de los baluartes más importantes del caribe, los cañones representan la batalla librada por los españoles en nuestro municipio, somos una zona ganadera, el Banano representa históricamente las fincas bananeras, la marca Omoa representa nuestra identidad territorial y turística, el hombre pescador representa la pesca artesanal entre otros detalles como los colores que significan la puesta del sol (ocaso) se detalla así:

Edwin caceres

ELVA VILLEDA

La Honorable Corporación Municipal por unanimidad de votos **ACUERDA:** probar el Imagotipo Municipal, que será utilizado como membrete municipal.-
7.- Intervención de la Contadora Municipal Helem Loret Cárdenas, solicitando la aprobación de Ampliación de Recurso de Balance 2020, por el valor de Lps. **3,369,890.89,** y se detalla asi:

AMPLIACION DE RECURSO DE BALANCE OMOA 2020		
INGRESOS		
23-7-02-02-01-00	Transferencia para Gobierno Local (inversión)	2,351,280.94
23-7-02-01-02-00	Fondos Propios Municipales	450,425.35
	Donación para la Celebración de La Navidad Catracha-Inversión	147,423.60
	Donación de la Empresa Gas del Caribe para Subsidio de Maestros	300,000.00
22-2-01-01-01-00	Detalle de Transferencias de Capital de Organismos Internacionales para Gobiernos Locales para Gobiernos Locales Donación de UNICEF	120,761.00
TOTAL AMPLIACIÓN DE SALDOS INICIALES		**3,369,890.89**
EGRESOS		
	Subsidio a la Niñez y Juventud Donaciòn de UNICEF	120,761.00
	Donación para la Celebración de La Navidad Catracha-Inversión	147,423.60
	Donación de la Empresa Gas del Caribe para Subsidio de Maestros	300,000.00
	Tasa de Salud	450,425.35
	Reparación de Empedrado Brisas del Palon	100,000.00
	Construcción de Empedrado de Tulian Rio	350,000.00
	Reconstrucción del Cerco Perimetral centro de Educación Básica Suazo Córdova	200,017.50
	Reparación de Techo, Baño y Cosntrauciion de Quiosco en el Kinder reina Arias de Cubero de la comunidad de Tegucigalpita	119,585.00
	Reparacion de Empedrado Masca Barrio California	150,000.00
	Proyecto de Electrificación de la Cancha Pejelizo	420,296.80
	Construcción de Escuela en la Comunidad Gracias a Dios, la Raya	120,000.00
	Proyecto de Estación de Bomberos , de la comunidad de Cuyamel	200,000.00
	Reparación de Calle de Terracería de Tulian Campo a Corinto frontera	691,381.64
		3,369,890.89

El Sr. Alcalde Municipal sometió a consideración del Pleno la aprobación de la Ampliación de Recurso de Balance 2020, por el valor de Lps. 3,369,890.89, secundada que fue la moción por el Regidor Leonardo Serrano Portillo y aprobada por Unanimidad del Pleno Corporativo la **Ampliación de Recurso de Balance 2020,** por el valor de **Lps. 3,369,890.89.-**……
8.- Lectura de la Correspondencia Recibida (externa-interna): **A)** Lectura a la misiva enviada por el Sr. Carlos Augusto Coello Pineda, Director de Proyectos de la Asociación CEPUDO, solicitando autorizar en punto de Acta que la

Asociación CEPUDO, pueda proceder con las gestiones y diseños para llevar a cabo el proyecto de Desarrollo Comunitario Sostenible ubicado en los Achiotes, Omoa. La Honorable Corporación Municipal por Unanimidad de votos **ACUERDA:** Autorizar a la Asociación CEPUDO, para que proceda con las gestiones y diseños para llevar a cabo el proyecto de Desarrollo Comunitario Sostenible, en un área de 2 manzanas, ubicado en la comunidad de los Achiotes, Omoa, área disponible y brindada por la municipalidad, donde se reubicaran alrededor de 80 familias que provienen de las comunidades de la Barra de Motagua y Barra de Cuyamel; comprometiéndose la Municipalidad a tramitar la Licencia Ambiental. Debiéndose aplicar a este acuerdo el artículo 36 de la ley de municipalidades. **B)** Se recibe el Plan Operativo Anual 2,020, que refiere a las labores que realizará el Auditor Municipal Alfonso Martin Casco, entre ellas: Trabajo de Auditoría preventiva y acompañamiento concurrente. El Pleno Corporativo se da por enterado y da en traslado al Regidor Leonardo Serrano Portillo, de la comisión de Finanzas, para mayor análisis. **C)** Lectura a la Misiva enviada por el Director del Departamento de Desarrollo Social Comunitario Yair Joel Bonilla, solicitando la aprobación del I Cabildo Abierto Informativo y de Rendición de Cuentas, para el día viernes 31 de enero del presente año, hora 9:00 a.m. La Honorable Corporación Municipal en cumplimiento al artículo 59 inciso D) de la Ley de Municipalidades, que instruye el Día de Rendición de Cuenta de las municipalidades en Cabildo Abierto, siendo dicho artículo de obligatorio cumplimiento ya que tiene por objeto desarrollar los principios constitucionales referentes al régimen municipal, por Unanimidad de Votos **ACUERDA:** Celebrar Sesión de Cabildo Abierto Informativo y de Rendición de Cuentas, para el día viernes 24 de enero 2,020, hora 9:30 a.m., en la comunidad de Corinto, Omoa.- Debiéndose aplicar a este acuerdo el artículo 36 de la Ley de Municipalidades. **D)** Lectura del informe enviado por el director de la Unidad Municipal Ambiental de Omoa, Ing. Israel Gómez. Informando que por solicitud y denuncias de las fuerzas vivas de la Comunidad de Chachahuala, Omoa Cortes, que personas de la represa del rio Chachahuala que se llama Hídromos hace manejo abusivo del caudal Hídrico dejando prácticamente sin agua el rio Chachahuala. Solicito a la fiscalía de medio Ambiente una investigación sobre el manejo del caudal ecológico en dicha hidroeléctrica y donde pagan sus impuestos en que jurisdicción de Gobierno Municipal ya que según documentos adjuntos se ubica en Omoa, Cortes, también solicitamos en la Unidad Municipal Ambiental de Omoa los informes de medidas ambientales ya que la población no quiere que se desarrolle una segunda etapa ya que el rio Chachahuala está en riesgo de perderse el recurso natural agua que beneficia a los pobladores ya que en fecha 17 de Diciembre hicimos una reunión con la Unidad Municipal Ambiental de Choloma y un socio de Hidromos, que quedaron de traer los informes a la Unidad y no se han presentado, en la denuncia se adjunta copia de denuncia de fuerzas vivas y algunos documentos de socialización del proyecto. La Honorable Corporación Municipal por unanimidad de votos **RESUELVE**: Que la Unidad Municipal Ambiental proceda conforme a Ley, y prevalezcan las peticiones de las comunidades expuestas en sesión de CABILDO ABIERTO 2019, Tema Ambiental. *EL AGUA NOS UNE A TODOS *celebrada, el día sábado 28 de Septiembre del año 2019. **E)** Lectura de la misiva presentada por el Director de la Unidad Municipal Ambiental de Omoa, Ing. Israel Gómez, solicitando una copia del punto de acta en el que se firmó que en Omoa ya no se volverá a construir Hidroeléctricas, ya que en denuncia 07/2020 puesta en oficinas de la Fiscalía en Puerto Cortes, la fiscalía pidió ese punto de acta. Así mismo para notificar la capacitación se llevará a cabo en el salón municipal que en respuesta

de solicitud enviada al Director de INHGEOMIN, Ing. Agapito Rodríguez, para que impartieran una capacitación en Omoa, sobre permisos de pequeña minería y minería artesanal solicitudes de banco de préstamos y corte relleno y nivelación de terrenos, la próxima semana estará el ingeniero David Alcántara impartiendo capacitación a los interesados, después de la capacitación se iniciará con el departamento de justicia a aplicar la ley de acuerdo al plan de arbitrios 2020, a las personas que hagan de manera ilegal las explotaciones de los recursos naturales. La Honorable Corporación Municipal se da por enterada y por Unanimidad de votos **RESUELVE**: ofrecer el almuerzo a las personas que asistan a la capacitación. **F)** Lectura a la misiva enviada por el Patronato y la Junta de Agua de la Comunidad de Chachahuala, haciendo de su conocimiento que la empresa Hidroeléctrica que opera en Chachahuala arriba haciendo uso ilegal de nuestro rio, está causando daños severos a la flora y fauna en especial a la vida marina de nuestro rio, muchos camarones y peces mueren a causa de la terrible contaminación y las turbulencias frecuentes ocasionadas por la apertura y cierre de compuertas de retención de agua de dicha empresa. Denunciamos y condenamos estas acciones inconscientes que solo buscan finen lucrativos sin importar el daño que signifique y el impacto negativo al que conlleva a la flora y fauna en consecuencia a nosotros los habitantes de esta comunidad. Hacemos formal solicitud de su intervención inmediata como institución y autoridad para que tomen las medidas pertinentes como expertos en el manejo y control de estos casos. La Honorable Corporación Municipal por unanimidad de votos **RESUELVE**: Que la Unidad Municipal Ambiental proceda conforme a Ley, y prevalezca la petición de la comunidad. **G)** lectura a la misiva enviada por el Jefe de la Policía Nacional Estación de Tulian Rio, Clase I Ludin Eduardo Baquedano, solicitando la colaboración para que se brinde información sobre la ONG, de nombre Apoyo a Omoa, que tiene por director al señor Erick Bukerh, desde cuando se encuentra registrada en la Municipalidad de Omoa y que funciones son las que realiza. La Honorable Corporación Municipal por unanimidad de votos **RESUELVE:** Informar que desconoce las funciones que realiza la ONG., Apoyo a Omoa*, de igual manera desconoce su registro, ya que la Alcaldía municipal no registra ONG. **H)** Misiva enviada por la Tesorera Municipal Doris Maritza Abrego, informando sobre los saldos en libros y bancos al 30 de noviembre 2019:

Nº	CUENTA BANCARIA	SALDO EN LIBROS	SALDO EN BANCO
1	11-225-000018-0	992,401.66	987,431.66
2	11-225-000019-9	5,783,953.30	5,783,953.30
3	11-225-000024-5	801,747.10	1,049,593.57
4	01-070-000185-6	27,472.43	27,472.43
5	11-225-000219-1	2,810.00	2,810.00
		7,608,384.49	**7,851,260.96**

saldos en libros y bancos al 30 de Diciembre 2019:

Nº	CUENTA BANCARIA	SALDO EN LIBROS	SALDO EN BANCO
1	11-225-000018-0	17,498.35	17,498.35
2	11-225-000019-9	2,183,733.30	2,183,733.30
3	11-225-000024-5	1,138,376.81	1,747,474.61
4	01-070-000185-6	27,472.43	27,472.43
5	11-225-000219-1	2,810.00	2,810.00
		3,369,890.89	**3,978,988.69**

El Pleno se da por enterado.-……

9.- Informes del Sr. Alcalde Municipal y Comisiones Corporativas: **A)** El Sr. Alcalde Municipal informó: que visitó las oficinas del Fondo Hondureño de Inversión Social (FHIS), y se halló que el estudio de aguas negras de la cabecera municipal está incompleto y así no se puede gestionar los fondos del proyecto, el costo del estudio anda alrededor de 800 mil lempiras, por lo que a través de la Unidad Técnica Municipal decidimos abrir propuestas de diseño de

alcantarillado sanitario y planta de tratamiento de aguas residuales de un sector de la ciudad de Omoa. Tengo promesa del gobierno de España, para construirnos el proyecto, pero necesitamos el estudio, mañana viajaré a la Tegucigalpa especialmente a las oficinas del Instituto de Desarrollo Comunitario, Agua y Saneamiento (IDECOAS), para solicitarles la elaboración del estudio y de no recibir el apoyo, lo tendrá que hacer la municipalidad. **B)** El Sr. Alcalde Municipal informó que se mandó a reparar la calle de los limoncitos y San Juanes, así como la calle principal de la comunidad de Tulian Rio. **C)** El Sr. Alcalde Municipal informó que para dar inicio a la construcción de la Escuela en la comunidad de los Achiotes (La Raya), donada por Operación Municipal y contraparte municipal se firmó una Acta de compromiso con el donante del terreno el Joven Pedro Javier Tovar Reyes, con identidad No.0101-1996-03642, debido a que el traspaso en escritura pública a favor de la municipalidad se encuentra en proceso, el lote donado por el Joven Tovar, mide 150 metros cuadrados, comprometiéndose a firmar el protocolo de la escritura objeto de la donación a nombre de la municipalidad, con la avenencia que la escuela lleve el nombre de su padre el Dr. Pedro Tovar López. (13-01-2020).-..

10.- Mociones, Acuerdos y Resoluciones**: A)** Moción presentada por la Regidora Nuvia Lizzeth López, para que el departamento de Catastro Municipal de respuesta por escrito de cada una de los casos que se le han encomendado o solicitado. Secundada que fue la Moción por el Sr. Alcalde Municipal y agrega a la moción que la Comisión de Tierras dé seguimiento a todo lo relacionado con Catastro. **Aprobada que fue la moción** por el pleno corporativo, así mismo cada comisión dará seguimiento según sea el caso y su competencia, ejemplo comisión de ambiente, seguridad, finanzas etc. **B)** La Honorable Corporación Municipal por Unanimidad de votos ACUERDA: Dejar sin valor y efecto el acuerdo Municipal emitido por este pleno corporativo en el numeral 5, del acta 21-2019, que se refiere a la no devolución del dinero pagado por Dominio Pleno de una propiedad ubicada en Bo. California Masca, a favor del Sr. Elvin Yovani Ramos Carranza, por Lps.6,661.40, y en este acto **ACUERDA** la devolución de los documentos originales que corresponden a la solicitud de Dominio Pleno presentada por el Sr. Mariano Ramos, con identidad No.1008-1952-00030, estipulando a favor de su hijo Elvin Yovani Ramos Carranza, así como el pago que enteró en caja de la municipalidad por el otorgamiento del Dominio Pleno por Lps.6,661.40, ya que según dictamen del apoderado legal de la municipalidad no se puede otorgar Dominio Pleno en ese sector de Masca.-……..

11.- Dominios Plenos para su analices y aprobación: **A)** Visto y Leído el informe de Catastro Municipal, Comisión de Tierras, Unidad Municipal Ambiental y Departamento de Asesoría Legal Municipal de Omoa, Cortés, en cuanto a la solicitud de **Dominio Pleno** presentada por la el **SR. ROSARIO MANCIAS GONZALES**, con Identidad **No.0503-1976-00723,** de un Lote de Terreno Ejidal ubicado en: **VERACRUZ, OMOA, CORTES,** y habiéndose llenado todos los requisitos de Ley que requieren las presentes diligencias, y en aplicación del Artículo 70 de la Ley de Municipalidades, la Honorable Corporación Municipal de Omoa, Cortés, **ACUERDA**: Conceder Dominio Pleno a favor del **SR. ROSARIO MANCIAS GONZALES**, con Identidad **No. 0503-1976-00723, el que limita y mide:**

EST.	DISTANCIA	RUMBOS	COLINDANTES
1-2	**20.62**	S 39°05'37.89" E	GREGORIO REYES
2-3	**72.78**	S 12°41'58.50" E	GREGORIO REYES
3-4	**27.17**	S 06°20'24.69" O	GREGORIO REYES
4-5	**45.18**	S 27°41'58.10" O	GREGORIO REYES

Edwin Caceres

Elva Villeda

REPÚBLICA DE HONDURAS
ALCALDE
MUNICIPALIDAD DE OMOA

5-6	**20.02**	S 02°51'44.66" E	GREGORIO REYES
6-7	**7.81**	S 39°48'20.06" E	GREGORIO REYES
7-8	**62.43**	S 54°46'56.67" E	GREGORIO REYES
8-9	**46.62**	S 54°36'18.73" E	GREGORIO REYES
9-10	**55.97**	S 41°22'42.66" E	GREGORIO REYES
10-11	**76.84**	S 38°39'35.31" E	GREGORIO REYES
11-12	**17.00**	S 61°55'39.05" E	GREGORIO REYES
12-13	**12.04**	S 04°45'49.11" O	GREGORIO REYES
13-14	**18.38**	S 45°00'00.00" E	GREGORIO REYES
14-15	**41.23**	S 67°09'58.84" E	GREGORIO REYES
15-16	**35.51**	N 80°16'20.72" E	GREGORIO REYES
16-17	**36.12**	S 85°14'10.89" E	GREGORIO REYES
17-18	**8.25**	S 75°57'49.52" E	CARRETERA, JACOBO REYES
18-19	**27.46**	S 79°30'30.68" E	CARRETERA, JACOBO REYES
19-20	**50.77**	S 57°52'30.01" E	CARRETERA, JACOBO REYES
20-21	**25.94**	S 27°33'10.12" E	RESERVA JUNTA DE AGUA DE VERACRUZ
21-22	**29.07**	S 03°56'42.67" E	RESERVA JUNTA DE AGUA DE VERACRUZ
22-23	**15.13**	N 82°24'19.28" O	RESERVA JUNTA DE AGUA DE VERACRUZ
23-24	**23.41**	S 70°01'00.82" O	RESERVA JUNTA DE AGUA DE VERACRUZ
24-25	**24.76**	S 43°21'48.32" O	RESERVA JUNTA DE AGUA DE VERACRUZ
25-26	**20.00**	S 53°07'48.37" O	RESERVA JUNTA DE AGUA DE VERACRUZ
26-27	**34.44**	S 64°10'44.43" O	RESERVA JUNTA DE AGUA DE VERACRUZ
27-28	**8.06**	S 60°15'18.43" E	RESERVA JUNTA DE AGUA DE VERACRUZ
28-29	**23.09**	N 85°01'48.93" O	QUEBRADA, YADIRA FUNEZ
29-30	**12.04**	N 04°45'49.11" O	QUEBRADA, YADIRA FUNEZ
30-31	**27.78**	N 30°15'23.17" O	QUEBRADA, YADIRA FUNEZ
31-32	**9.43**	S 32°00'19.38" O	QUEBRADA, YADIRA FUNEZ
32-33	**37.66**	S 79°17'12.76" O	QUEBRADA, YADIRA FUNEZ
33-34	**64.26**	N 69°01'35.42" O	QUEBRADA, YADIRA FUNEZ
34-35	**51.26**	N 69°26'38.24" O	QUEBRADA, YADIRA FUNEZ
35-36	**27.51**	S 70°54'23.43" O	QUEBRADA, YADIRA FUNEZ
36-37	**34.13**	N 58°10'21.19" O	QUEBRADA, YADIRA FUNEZ
37-38	**43.42**	N 82°03'23.50" O	QUEBRADA, YADIRA FUNEZ
38-39	**55.54**	N 13°32'09.08" O	QUEBRADA, YADIRA FUNEZ
39-40	**44.15**	N 13°05'30.82" O	QUEBRADA, YADIRA FUNEZ
40-41	**24.76**	N 46°38'11.68" O	QUEBRADA, YADIRA FUNEZ
41-42	**49.04**	N 16°35'14.42" O	QUEBRADA, ANSELMO RODRIGUEZ
42-43	**41.19**	N 05°34'19.91" O	QUEBRADA, ANSELMO RODRIGUEZ
43-44	**37.00**	N 71°04'31.28" O	QUEBRADA, ANSELMO RODRIGUEZ
44-45	**34.48**	N 73°08'29.76" O	QUEBRADA, ANSELMO RODRIGUEZ
45-46	**59.20**	N 52°32'57.92" O	QUEBRADA, ANSELMO RODRIGUEZ

Edwin caceres

Elva Villeda

46-47	**30.46**	N 66°48'05.07" O	QUEBRADA, ANSELMO RODRIGUEZ
47-48	**15.52**	N 75°04'06.90" O	QUEBRADA, ANSELMO RODRIGUEZ
48-49	**20.52**	S 43°01'30.24" O	QUEBRADA, ANSELMO RODRIGUEZ
49-50	**26.31**	N 08°44'46.18" O	QUEBRADA, ANSELMO RODRIGUEZ
50-51	**46.62**	N 22°42'51.88" O	QUEBRADA, ANSELMO RODRIGUEZ
51-52	**21.54**	N 21°48'05.07" O	QUEBRADA, ANSELMO RODRIGUEZ
52-53	**17.20**	N 54°27'44.36" O	QUEBRADA, ANSELMO RODRIGUEZ
53-54	**30.27**	N 82°24'19.28" O	QUEBRADA, ANSELMO RODRIGUEZ
54-55	**55.22**	N 35°25'01.40" O	ADALBERTO CAMACHO
55-56	**25.50**	N 11°18'35.76" O	ADALBERTO CAMACHO
56-57	**13.15**	N 08°44'46.18" O	ADALBERTO CAMACHO
57-58	**29.41**	N 35°18'40.37" E	ADALBERTO CAMACHO
58-59	**7.62**	N 23°11'54.93" E	ADALBERTO CAMACHO
59-60	**21.93**	N 24°13'39.88" O	ADALBERTO CAMACHO
60-61	**35.34**	N 25°06'53.41" O	ADALBERTO CAMACHO
61-62	**25.94**	N 27°33'10.12" O	ADALBERTO CAMACHO
62-63	**64.20**	N 85°31'58.23" E	FERNANDO VENTURA
63-64	**29.61**	N 78°18'38.27" E	FERNANDO VENTURA
64-65	**50.00**	N 90°00'00" E	FERNANDO VENTURA
65-66	**9.06**	S 83°39'35.31" E	FERNANDO VENTURA
66-67	**23.41**	N 70°01'00.82" E	OLGA MORENO
67-68	**39.40**	N 66°02'15.04" E	OLGA MORENO
68-69	**35.17**	N 75°10'24.67" E	OLGA MORENO
69-70	**41.00**	N 77°19'10.62" E	OLGA MORENO
70-71	**67.42**	S 35°20'24.38" E	GREGORIO REYES
71-72	**42.43**	S 08°07'48.37" E	GREGORIO REYES
72-73	**39.62**	S 10°10'31.84" O	GREGORIO REYES
73-1	**16.76**	S 17°21'14.49" E	GREGORIO REYES

Con una extensión superficial de: **158,773.50 Mts². 15.87 Hectáreas** (CIENTO CINCUENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS SETENTA Y TRES PUNTO CINCUENTA METROS CUADRADOS).- **Coordenadas X=0379995.78 Y=1733520.99.- Clave Catastral #070-0112.- Por la cantidad** de **Lps.34,279.20** (TREINTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE CON VEINTE CENTAVOS) (valorado en hectáreas).- Con Recibo No.183320.- Que el Enterante canceló en Tesorería Municipal y puso a la vista el entero de dicha suma. Queda facultado el señor Alcalde Municipal para que a nombre de esta Corporación pueda otorgar Escritura Pública de tradición en Dominio Pleno a favor del Enterante. El terreno se desmembrará de las tierras ejidales del Municipio cuyo título se encuentra bajo el asiento No.34 del Tomo 12 del Libro de Registro de la Propiedad de Puerto Cortés, Cortés. Todo sin perjuicio de terceros y sin que se obligue la Municipalidad al saneamiento del contrato de venta. - Quedando sin valor y efecto el Documento privado objeto de la solicitud. **B)** Visto y Leído el informe de Catastro Municipal, Comisión de Tierras, Unidad Municipal Ambiental y Departamento de Asesoría Legal Municipal de Omoa, Cortés, en cuanto a la solicitud de **Dominio Pleno** presentada por el **SR. NOEL AYALA MURILLO**, con Identidad **No. 0503-**

REPUBLICA DE HONDURAS ALCALDE MUNICIPALIDAD DE OMOA

1978-00337, de un Lote de Terreno Ejidal ubicado en **CORINTO, OMOA, CORTES,** y habiéndose llenado todos los requisitos de Ley que requieren las presentes diligencias, y en aplicación del Artículo 70 de la Ley de Municipalidades, la Honorable Corporación Municipal de Omoa, Cortés, **ACUERDA**: Conceder Dominio Pleno a favor del **SR. NOEL AYALA MURILLO**, con Identidad **No.0503-1978-00337, el que limita y mide:0-1 39.30 Mts.** Rumbo SUROESTE, colinda con Juan Cantarero Rivera. **1-2 9.80 Mts.** Rumbo SURESTE colinda con Juan Cantarero Rivera. **2-3 8.30 Mts.** Rumbo NOROESTE Colinda con Calle de 5.20 Mts. **3-4 10.00 Mts.** Rumbo NOROESTE Colinda con Cristian Noel Ayala. **4-5 20.70 Mts.** Rumbo NOROESTE Colinda con Cristian Noel Ayala. **5-6 7.40 Mts.** Rumbo SUROESTE Colinda con Cristian Noel Ayala. **6-7 24.20 Mts.** Rumbo NORESTE Colinda con Cecilio López. **7-8 45.80 Mts** Rumbo NORESTE Colinda con Wilson Alberto López. **8-0 46.90 Mts** Rumbo SURESTE Colinda con Carlos Herrera. **Con una extensión superficial de: 2,224.78 Mts².-** (DOS MIL DOSCIENTOS VEINTICUATRO PUNTO SETENTA Y OCHO METROS CUADRADOS).- **Coordenadas X=0353118.62 Y=1723579.11. Clave Catastral #011-0508.- Por la cantidad** de **Lps.33,371.70** (TREINTA Y TRES MIL TRESCIENTOS SETENTA Y UN LEMPIRAS CON SETENTA CENTAVOS).- Con Recibo No.**184470.-** Que el Enterante canceló en Tesorería Municipal y puso a la vista el entero de dicha suma. Queda facultado el señor Alcalde Municipal para que a nombre de esta Corporación pueda otorgar Escritura Pública de tradición en Dominio Pleno a favor del Enterante. El terreno se desmembrará de las tierras ejidales del Municipio cuyo título se encuentra bajo el asiento No.34 del Tomo 12 del Libro de Registro de la Propiedad de Puerto Cortés, Cortés. Todo sin perjuicio de terceros y sin que se obligue la Municipalidad al saneamiento del contrato de venta.- Quedando sin valor y efecto el Documento privado objeto de la solicitud. **C)** Visto y Leído el informe de Catastro Municipal, Comisión de Tierras, Unidad Municipal Ambiental y Departamento de Asesoría Legal Municipal de Omoa, Cortés, en cuanto a la solicitud de **Dominio Pleno** presentada por el **SR. JOSE ISABEL AMADOR ZERON**, con Identidad **No. 0613-1957-00075,** de un Lote de Terreno Ejidal ubicado en **BO. NICARAGUA, CUYAMEL, OMOA, CORTES,** y habiéndose llenado todos los requisitos de Ley que requieren las presentes diligencias, y en aplicación del Artículo 70 de la Ley de Municipalidades, la Honorable Corporación Municipal de Omoa, Cortés, **ACUERDA**: Conceder Dominio Pleno a favor del **SR. JOSE ISABEL AMADOR ZERON**, con Identidad **No.0613-1957-00075, el que limita y mide:0-1 21.70 Mts.** Rumbo NORTE, colinda con Medicus Mundis. **1-2 37.40 Mts.** Rumbo ESTE colinda con Abigail Vargas Villanueva. **2-3 19.70 Mts.** Rumbo SUR Colinda con Calle de 6.40 Mts. **3-0 43.70 Mts.** Rumbo OESTE Colinda con José Isabel Amador Zeron.- **Con una extensión superficial de 817.78 Mts².-** (OCHOCIENTOS DIECISIETE PUNTO SETENTA Y OCHO METROS CUADRADOS).- **Coordenadas X=0371583.00 Y=1732104.00.** Clave Catastral #013-2481.- Por la cantidad de **Lps.8,177.80** (OCHO MIL CIENTO SETENTA Y SIETE LEMPIRAS CON OCHENTA CENTAVOS).- Con Recibo No.**186810.-** Que el Enterante canceló en Tesorería Municipal y puso a la vista el entero de dicha suma. Queda facultado el señor Alcalde Municipal para que a nombre de esta Corporación pueda otorgar Escritura Pública de tradición en Dominio Pleno a favor del Enterante. El terreno se desmembrará de las tierras ejidales del Municipio cuyo título se encuentra bajo el asiento No.34 del Tomo 12 del Libro de Registro de la Propiedad de Puerto Cortés, Cortés. Todo sin perjuicio de terceros y sin que se obligue la

Municipalidad al saneamiento del contrato de venta.- Quedando sin valor y efecto el Documento privado objeto de la solicitud. **D)** Visto y Leído el informe de Catastro Municipal, Comisión de Tierras, Unidad Municipal Ambiental y Departamento de Asesoría Legal Municipal de Omoa, Cortés, en cuanto a la solicitud de **Dominio Pleno** presentada por la **SRA. SANDRA MENESES LOPEZ**, con Identidad **No.0503-1984-00656,** de un Lote de Terreno Ejidal ubicado en: **BO. AZUL Y BLANCO, CUYAMEL, OMOA, CORTES,** y habiéndose llenado todos los requisitos de Ley que requieren las presentes diligencias, y en aplicación del Artículo 70 de la Ley de Municipalidades, la Honorable Corporación Municipal de Omoa, Cortés, **ACUERDA**: Conceder Dominio Pleno a favor de la **SRA. SANDRA MENESES LOPEZ**, con Identidad **No.0503-1984-00656, el que limita y mide: 0-1 13.70 Mts.** Rumbo NORTE, colinda con Liazar de Jesús Ortiz Castro y Keidy Carolina Santos Rosa. **1-2 8.75 Mts.** Rumbo ESTE colinda con Liazar de Jesús Ortiz Castro y Keidy Carolina Santos Rosa. **2-3 14.20 Mts.** Rumbo SUR Colinda con Oslin Jiménez. **3-0 9.70 Mts.** Rumbo OESTE Colinda con Calle de 8.45 Mts.- **Con una extensión superficial de 128.53 Mts².-** (CIENTO VEINTIOCHO PUNTO CINCUENTA Y TRES METROS CUADRADOS).- **Coordenadas X=0371583.00 Y=1732104.00.** Con Clave Catastral #013-0566.- **Por la cantidad** de **Lps.1,285.30** (UN MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO LEMPIRAS CON TREINTA CENTAVOS). - Con Recibo No.**182601 y 182766.-** Que el Enterante canceló en Tesorería Municipal y puso a la vista el entero de dicha suma. Queda facultado el señor Alcalde Municipal para que a nombre de esta Corporación pueda otorgar Escritura Pública de tradición en Dominio Pleno a favor del Enterante. El terreno se desmembrará de las tierras ejidales del Municipio cuyo título se encuentra bajo el asiento No.34 del Tomo 12 del Libro de Registro de la Propiedad de Puerto Cortés, Cortés. Todo sin perjuicio de terceros y sin que se obligue la Municipalidad al saneamiento del contrato de venta. - Quedando sin valor y efecto el Documento privado objeto de la solicitud. **E)** Visto y Leído el informe de Catastro Municipal, Comisión de Tierras, Unidad Municipal Ambiental y Departamento de Asesoría Legal Municipal de Omoa, Cortés, en cuanto a la solicitud de **Dominio Pleno** presentada por la SRA. IRIS LASTENIA CROASDAILE VELASQUEZ, con Identidad **No.0503-1984-02015,** de un Lote de Terreno Ejidal ubicado en **VERACRUZ, OMOA, CORTES,** y habiéndose llenado todos los requisitos de Ley que requieren las presentes diligencias, y en aplicación del Artículo 70 de la Ley de Municipalidades, la Honorable Corporación Municipal de Omoa, Cortés, **ACUERDA**: Conceder Dominio Pleno a favor de la **SRA. HERMINIA ARACELY MENDEZ PERDOMO**, con Identidad **No.0503-1982-00733, el que limita y mide: 0-1 13.00 Mts.** Rumbo NORTE, colinda con Herminia Aracely Méndez. **1-2 11.80 Mts.** Rumbo ESTE colinda con Gregorio Reyes. **2-3 7.50 Mts.** Rumbo SUR Colinda con Gregorio Reyes. **3-0 12.50 Mts.** Rumbo OESTE Colinda con Olvin Méndez. **Con una extensión superficial de: 119.12 Mts².-** (CIENTO DIECINUEVE PUNTO DOCE METROS CUADRADOS). – **Coordenadas X=0379931.00 Y=1734881.00.** Con Clave Catastral # 070-0065.- **Por la cantidad** de **Lps.1,786.80** (UN MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SEIS LEMPIRAS CON OCHENTA CENTAVOS). - Con Recibo No.**183558.-** Que el Enterante canceló en Tesorería Municipal y puso a la vista el entero de dicha suma. Queda facultado el señor Alcalde Municipal para que a nombre de esta Corporación pueda otorgar Escritura Pública de tradición en Dominio Pleno a favor del Enterante. El terreno se desmembrará de las tierras ejidales del Municipio cuyo título se encuentra bajo el asiento No.34 del Tomo 12 del Libro de Registro de la Propiedad de Puerto Cortés,

Cortés. Todo sin perjuicio de terceros y sin que se obligue la Municipalidad al saneamiento del contrato de venta. - Quedando sin valor y efecto el Documento privado objeto de la solicitud. **F)** Visto y Leído el informe de Catastro Municipal, Comisión de Tierras, Unidad Municipal Ambiental y Departamento de Asesoría Legal Municipal de Omoa, Cortés, en cuanto a la solicitud de **Dominio Pleno** presentada por la **SRA. MARIA ESTER ABREGO GUARDADO**, con Identidad **No.0503-1951-00120 Y CARLOS SERRANO AVRIGO,** con Identidad **No.0503-1971-00314** de un Lote de Terreno Ejidal ubicado en **BRISAS DE OMOA, POTRERILLOS, OMOA, CORTES,** y habiéndose llenado todos los requisitos de Ley que requieren las presentes diligencias, y en aplicación del Artículo 70 de la Ley de Municipalidades, la Honorable Corporación Municipal de Omoa, Cortés, **ACUERDA**: Conceder Dominio Pleno a favor de la **SRA. MARIA ESTER ABREGO GUARDADO**, con Identidad **No. 0503-1951-00120 Y CARLOS SERRANO AVRIGO,** con Identidad **No.0503-1971-00314, el que limita y mide: 0-1 19.80 Mts.** Rumbo NORTE, colinda con Catarino Franco y calle de 8.30 Mts. **1-2 49.70 Mts.** Rumbo ESTE colinda con Oscar Serrano López. **2-3 19.70 Mts.** Rumbo SUR Colinda con José Alvarado y callejón de por medio de 4.10 Mts**. 3-0 63.00 Mts.** Rumbo OESTE Colinda con Hipólito Guardado**.- Con una extensión superficial de 1,045.60 Mts².-** (UN MIL CUARENTA Y CINCO PUNTO SESENTA METROS CUADRADOS).- **Coordenadas X=0358514.00 Y=1724929.** Con Clave Catastral #047-0520.- **Por la cantidad** de **Lps.10,456.00** (DIEZ MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS LEMPIRAS CON CERO CENTAVOS).- Con Recibo No**.150236 Y 181428.-** Que los Enterantes cancelaron en Tesorería Municipal y pusieron a la vista el entero de dicha suma. Queda facultado el señor Alcalde Municipal para que a nombre de esta Corporación pueda otorgar Escritura Pública de tradición en Dominio Pleno a favor del Enterante. El terreno se desmembrará de las tierras ejidales del Municipio cuyo título se encuentra bajo el asiento No.34 del Tomo 12 del Libro de Registro de la Propiedad de Puerto Cortés, Cortés. Todo sin perjuicio de terceros y sin que se obligue la Municipalidad al saneamiento del contrato de venta.- Quedando sin valor y efecto el Documento privado objeto de la solicitud. **G)** Visto y Leído el informe de Catastro Municipal, Comisión de Tierras, Unidad Municipal Ambiental y Departamento de Asesoría Legal Municipal de Omoa, Cortés, en cuanto a la solicitud de **Dominio Pleno** presentada por la **SRA. MARIA ANTONIA HERCULES RIVERA**, con Identidad **No.0501-1969-08751,** de un Lote de Terreno Ejidal ubicado en: **TEGUCIGALPITA, OMOA, CORTES,** y habiéndose llenado todos los requisitos de Ley que requieren las presentes diligencias, y en aplicación del Artículo 70 de la Ley de Municipalidades, la Honorable Corporación Municipal de Omoa, Cortés, **ACUERDA**: Conceder Dominio Pleno a favor de la **SRA. MARIA ANTONIA HERCULES RIVERA**, con Identidad **No.0501-1969-08751, el que limita y mide: 0-1 17.90 Mts.** Rumbo NORTE, colinda con CA-13. **1-2 33.10 Mts.** Rumbo ESTE colinda con Lastenia Castillo. **2-3 13.10 Mts.** Rumbo SUR Colinda con Juan Ayala**. 3-0 32.00 Mts.** Rumbo OESTE Colinda con Juan Ayala**.- Con una extensión superficial de 502.59 Mts².-** (QUINIENTOS DOS PUNTO CINCUENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS).- **Coordenadas X=0365850.00 Y=1728295.00.** Con Clave Catastral #066-1242.- **Por la cantidad** de **Lps.12,564.75** (DOCE MIL QUINIENTOS SESENTA Y CUATRO LEMPIRAS CON SETENTA Y CINCO CENTAVOS).- Con Recibo No**.183459.-** Que el Enterante canceló en Tesorería Municipal y puso a la vista el entero de dicha suma. Queda facultado el señor Alcalde Municipal para que a nombre de esta Corporación pueda

otorgar Escritura Pública de tradición en Dominio Pleno a favor del Enterante. El terreno se desmembrará de las tierras ejidales del Municipio cuyo título se encuentra bajo el asiento No.34 del Tomo 12 del Libro de Registro de la Propiedad de Puerto Cortés, Cortés. Todo sin perjuicio de terceros y sin que se obligue la Municipalidad al saneamiento del contrato de venta. - Quedando sin valor y efecto el Documento privado objeto de la solicitud.-……

12.- No habiendo nada más que tratar se dio por terminada la Sesión, siendo las 6:35 P.M., Firma y Sello del Señor Alcalde Municipal. F. de la Vice Alcaldesa, firma de los Señores Regidores (as) según su orden y asistencia, Firma y Sello de la Secretaria Municipal que da Fe.-

RICARDO ALVARADO ESCOBAR
ALCALDE MUNICIPAL

SINIA CAROLINA ZALDIVAR RODRIGUEZ
VICE ALCALDE

LEONARDO SERRANO PORTILLO
REG. No. 1

MARTHA E. RIERA
REG. No. 2

LUCIANO CRUZ PEREZ
REG. No. 3

EDWIN Caceres
EDWIN ALEXIS CACERES
REG. No. 4

ELVA VILLEDA
ELVA ELENA VILLEDA
REG. No. 5

FRANCISCO MEJIA VASQUEZ
REG. No. 6

JULIO CESAR SANTOS M.
REG. No. 7

NUVIA LIZETH LOPEZ
REG. No. 8

EDITH YOLANDA ORTIZ C.
SECRETARIA MUNICIPAL