

Municipalidad de Jocón, Yoro

Tel (504) 2433-4023

Servicios prestados por el departamento de catastro municipal y requisitos a cumplir

N	Servicios Prestados	Requisitos
1	Elaboración de mapas rurales de carácter personal	<ul style="list-style-type: none"> -Solicitud de medición del predio -Autorización del propietario del predio -Documentos de posesión del propietario - Solvencia de pago de impuesto del bien
2	Elaboración de croquis urbanos	<ul style="list-style-type: none"> -Solicitud de medición del predio -Autorización del propietario del predio -Documentos de posesión - Solvencia de pago de impuesto del bien
3	Elaboración de permisos de construcción	<ul style="list-style-type: none"> -Presentar el presupuesto de la mano de obra - Presentar el presupuesto del material -Ser propietario del predio donde se realizará la construcción de lo contrario presentar la solicitud firmada por el propietario -El predio debe estar dentro del perímetro urbano - Solvencia de pago de impuesto del bien
4	Elaboración de constancias de bienes inmuebles	<ul style="list-style-type: none"> -Solicitud de la constancia catastral -Ser propietario del bien inmueble del cual se presenta la solicitud - Solvencia de pago de impuesto del bien
5	Colaborar para que los usuarios de predios solicita el título de dominio pleno	<ul style="list-style-type: none"> -Solicitud escrita firmada por el propietario. -Documento de posesión del predio y sus antecedentes -Croquis de la propiedad -Copia de identidad del solicitante -Copia de solvencia personal del solicitante -Copia del último recibo de pago del predio -Constancia del patronato donde se ubica el predio -Constancia del instituto de la propiedad -Fotografía de la propiedad
6	Registrar oportunamente los cambios que se operen en propiedades e inmobiliarios	<ul style="list-style-type: none"> -Ser propietario legítimo del bien -Basar nuestros conocimientos técnicos en el catálogo de valores