



**ALCALDIA MUNICIPAL DEL DISTRITO CENTRAL
GERENCIA DE CATASTRO**



DECLARACIÓN JURADA PARA DESCUENTO DE TERCERA EDAD

INSTRUCCIONES GENERALES:

- LLENAR CON LETRA DE MOLDE LEGIBLE
- EN CASO DE DUDAS, CONSULTAR CON UN OFICIAL DE ATENCIÓN AL PÚBLICO

DECLARACIÓN

FECHA

FORMA 005 GER-CAT

SECTOR

MANZANA

LOTE

I. INFORMACION DEL PROPIETARIO

I.1 DATOS DEL CONTRIBUYENTE

1	PRIMER APELLIDO	SEGUNDO APELLIDO	PRIMER NOMBRE	SEGUNDO NOMBRE
2	CEDULA DE IDENTIDAD / RTN		3 TELÉFONO	4 CELULAR

II. INFORMACIÓN DEL BIEN INMUEBLE

II.1 DATOS DEL INMUEBLE

5	BARRIO O COLONIA	12	USO DEL INMUEBLE						
6	AVENIDA	HABITA EL PROPIETARIO	<input type="checkbox"/>	BALDIO	<input type="checkbox"/>				
7	CALLE O PEATONAL	8	TELEFONO EN EL INMUEBLE	ALQUILER	<input type="checkbox"/>	DESOCUPADO	<input type="checkbox"/>		
9	BLOQUE	10	CASA	11	SECTOR	NEGOCIO	<input type="checkbox"/>	OTRO	<input type="checkbox"/>

II.2 ADQUISICION DEL BIEN INMUEBLE

13	DOCUMENTO QUE AMPARA LA POSESIÓN		14	FECHA DE ADQUISICION	15	VALOR DE ADQUISICION
ESCRITURA PÚBLICA	<input type="checkbox"/>	CONTRATO DE COMPRA VENTA	<input type="checkbox"/>	16	AREA DEL TERRENO	vrs ² <input type="checkbox"/> mts ² <input type="checkbox"/> mzn <input type="checkbox"/>
HIPOTECA	<input type="checkbox"/>	DOCUMENTO PRIVADO	<input type="checkbox"/>	17	PROPIETARIO ANTERIOR	
DOMINIO UTIL	<input type="checkbox"/>	DECLARATORIA DE HERENCIA	<input type="checkbox"/>	18	INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD	
SIN DOCUMENTOS	<input type="checkbox"/>	OTRO	<input type="checkbox"/>	MATRÍCULA	TOMO	INSCRIPCIÓN

Declaro bajo Juramento, que el inmueble anterior es utilizado como residencia propia, por lo que solicito se aplique lo establecido en el Artículo 31d e la Ley del Adulto Mayor, relativo al descuento del **25%** sobre el impuesto de bienes inmuebles en valores **hasta L. 100,000.00**

En mi carácter de propietario declaro que los datos consignados en esta declaración jurada son correctos y completos, que la misma se ha confeccionado sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad. Así mismo autorizo a la Alcaldía Municipal del Distrito Central para que a través del personal u oficina que tenga a bien designar, pueda verificar o corroborar datos aquí proporcionados, para que en caso de encontrar indicios de falsedad pueda pronunciar tal hecho ante las autoridades respectivas del Ministerio Público, **sin perjuicio de la aplicación de las sanciones establecidas en la Ley de Municipalidades y el Plan de Arbitrios Vigente.**

Tegucigalpa M.D.C. _____ de _____ de 201_____

FIRMA DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE COMPLETO DE LA PERSONA QUE PRESENTA LA DECLARACIÓN

REGLAMENTO GENERAL DE LA LEY DE MUNICIPALIDADES

Art. 86: Para objetivos del artículo anterior, los contribuyentes sujetos al pago de este impuesto estarán obligados a presentar declaración jurada ante la oficina de catastro correspondiente, o el alcalde cuando esta no exista, en los casos siguientes:

- Cuando se incorporen mejoras a sus inmuebles, de conformidad al permiso de construcción autorizado.
- Cuando se transfiera el dominio a cualquier título del inmueble o inmuebles de su propiedad.
- En la adquisición de bienes inmuebles por herencia o donación.

Art. 156: LA presentación de la declaración jurada con información y datos falsos, con el objeto de evadir el pago correcto del tributo municipal, se sancionará con una multa igual al cien por ciento (100%) del impuesto a pagar sin perjuicio del pago del impuesto correspondiente.

USO EXCLUSIVO DE LA GERENCIA DE CATASTRO

FOTOCOPIA DE ESCRITURA	<input type="checkbox"/>	PERMISO DE CONSTRUCCION	<input type="checkbox"/>
FOTOCOPIA DE ID O RTN	<input type="checkbox"/>	CONTRATO	<input type="checkbox"/>
PLANOS	<input type="checkbox"/>	OTROS	<input type="checkbox"/>

REVISÓ:

APROBÓ:

NOMBRE

FECHA

NOMBRE

FECHA