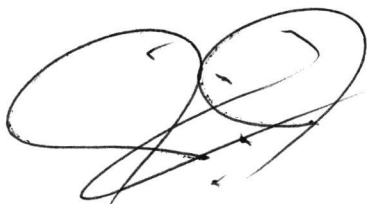


INSTITUTO DE LA PROPIEDAD

Estado de Situación Financiera Consolidado

Enero de 2020
Consolidado

	Enero de 2020	Diciembre de 2019
ACTIVO		
Activo Corriente	84,086,687.25	80,746,940.62
Efectivo y Equivalente	62,402,604.31	59,508,127.30
Caja	45,000.00	3,763.10
Bancos	62,357,604.31	59,504,364.20
Moneda Nacional	60,702,409.70	57,849,169.59
Moneda Extranjera	1,655,194.61	1,655,194.61
Cuentas por Cobrar	6,970,461.45	6,511,126.83
Cuentas por Cobrar	2,958,711.68	2,959,832.93
Otros Anticipos	143,673.25	87,447.25
Garantías	476,637.49	476,637.49
Otras Cuentas por Cobrar	3,391,439.03	2,987,209.16
Bienes Inventariables	14,713,621.49	14,727,686.49
Bienes de Consumo	6,596,678.99	6,596,678.99
Inventarios	8,116,942.50	8,131,007.50
Fideicomisos	164,475,439.17	150,173,570.83
Fideicomiso Banadesa	101,274,194.69	101,274,194.69
Fideicomiso Banco LAFISE	63,201,244.48	48,899,376.14
Activo No Corriente	173,466,296.85	173,466,296.85
Propiedad, Planta y Equipo	183,808,418.51	183,808,418.51
Maquinaria y Equipo	138,512,095.51	138,512,095.51
Otros Bienes	45,296,323.00	45,296,323.00
Depreciaciones, Mejoras, Perdidas y Revaluos	-10,342,121.66	-10,342,121.66
Maquinaria y Equipo	-11,231,416.73	-11,231,416.73
Otros Bienes	889,295.07	889,295.07
Total ACTIVO	422,028,423.27	404,386,808.30
PASIVO		
Pasivo Corriente	42,422,068.00	43,240,220.96
Cuentas por Pagar	42,422,068.00	43,240,220.96
Cuentas por Pagar	88,302.73	836,307.66
Remuneraciones	-2,392.50	-2,392.50
Aportes y Retenciones por Pagar	12,983,278.38	5,893,809.20
Otras Cuentas por Pagar	16,434,543.97	16,460,638.97



INSTITUTO DE LA PROPIEDAD

Estado de Situacion Financiera Consolidado

Enero de 2020
Consolidado

	Enero de 2020	Diciembre de 2019
Obligaciones en Transito	12,918,335.42	20,051,857.63
Total PASIVO	42,422,068.00	43,240,220.96
PATRIMONIO		
Hacienda Publica	379,606,355.27	361,146,587.34
Capital	61,263,621.51	61,277,686.51
Resultados	318,342,733.76	299,868,900.83
De Ejercicios Anteriores	215,200,634.44	211,404,129.34
Resultados del Ejercicio	103,142,099.32	88,464,771.49
Total PATRIMONIO	379,606,355.27	361,146,587.34
Total Pasivo más Patrimonio	422,028,423.27	404,386,808.30

RICARDO ANTONIO VALLADARES ORELLANA
SUB GERENTE DE CONTABILIDAD



PABLO ROBERTO ZUMIGA SOTO
DIRECTOR GENERAL ADMINISTRATIVO

