

INSTITUTO DE LA PROPIEDAD

Estado de Situación Financiera Consolidado

Diciembre de 2019
Consolidado

	Diciembre de 2019	Noviembre de 2019
ACTIVO		
Activo Corriente	80,270,820.36	126,906,952.13
Efectivo y Equivalente	59,509,316.74	106,822,548.51
Caja	3,763.10	68,750.34
Bancos	59,505,553.64	106,753,798.17
Moneda Nacional	57,851,389.02	105,097,575.57
Moneda Extranjera	1,654,164.62	1,656,222.60
Cuentas por Cobrar	6,511,126.83	5,831,221.83
Cuentas por Cobrar	2,959,832.93	2,958,711.68
Otros Anticipos	87,447.25	241,838.13
Garantías	476,637.49	476,637.49
Otras Cuentas por Cobrar	2,987,209.16	2,154,034.53
Bienes Inventariables	14,250,376.79	14,253,181.79
Bienes de Consumo	6,119,369.29	6,119,369.29
Inventarios	8,131,007.50	8,133,812.50
Fideicomisos	142,178,962.40	168,146,978.96
Fideicomiso Banadesa	101,274,194.69	128,134,144.49
Fideicomiso Banco LAFISE	40,904,767.71	40,012,834.47
Activo No Corriente	173,749,352.15	85,268,728.03
Propiedad, Planta y Equipo	184,091,473.81	95,733,903.18
Maquinaria y Equipo	138,795,150.81	95,733,903.18
Otros Bienes	45,296,323.00	0.00
Depreciaciones, Mejoras, Perdidas y Revaluos	-10,342,121.66	-10,465,175.15
Maquinaria y Equipo	-11,231,416.73	-11,231,416.73
Otros Bienes	889,295.07	766,241.58
Total ACTIVO	396,199,134.91	380,322,659.12
PASIVO		
Pasivo Corriente	43,133,432.89	31,566,750.97
Cuentas por Pagar	43,133,432.89	31,566,750.97
Cuentas por Pagar	836,307.66	58,075.42
Remuneraciones	-2,392.50	-2,392.50
Aportes y Retenciones por Pagar	5,879,887.98	12,637,560.92
Otras Cuentas por Pagar	16,460,638.97	16,545,275.96

INSTITUTO DE LA PROPIEDAD

Estado de Situacion Financiera Consolidado

Diciembre de 2019
Consolidado

	Diciembre de 2019	Noviembre de 2019
Obligaciones en Transito	19,958,990.78	2,328,231.17
Total PASIVO	43,133,432.89	31,566,750.97
PATRIMONIO		
Hacienda Publica	353,065,702.02	348,755,908.15
Capital	60,800,376.81	60,797,724.57
Resultados	292,265,325.21	287,958,183.58
De Ejercicios Anteriores	211,406,294.34	145,125,602.11
Resultados del Ejercicio	80,859,030.87	142,832,581.47
Total PATRIMONIO	353,065,702.02	348,755,908.15
Total Pasivo más Patrimonio	396,199,134.91	380,322,659.12

RICARDO ANTONIO VALLADARES ORELLANA
SUB GERENTE DE CONTABILIDAD

PABLO ROBERTO ZUNIGA SOTO
DIRECTOR GENERAL ADMINISTRATIVO