

**INFORME TÉCNICO DE ACTIVIDADES DURANTE
EL MES DE DICIEMBRE 2019.**

Unidad municipal ambiental

“UMA”

ALCALDIA MUNICIPAL DE VALLE DE ANGELES



VALLE DE ANGELES, F.M, DICIEMBRE DEL 2019

INTRODUCCION

El presente informe es para detallar las actividades realizadas sobre cortes de árboles y extensión de constancias para permisos de construcción, en el mes de **diciembre** del presente año por parte de esta unidad ambiental quien la coordina **Allan Cerrato** en colaboración de **Rolando Moncada y Ana Gonzales** quienes los desempeñamos de la mejor manera atendiendo a los pobladores con la mayor amabilidad y rapidez en agilizarle los trámites correspondientes a esta unidad ambiental.

DENTRO DE LAS ACTIVIDADES ESTA LA EXTENSIÓN DE CONSTANCIA AMBIENTAL REQUERIDA POR EL DEPARTAMENTO DE CATASTRO PARA CONSTRUCCIONES.

CONSTANCIAS:

- **En las inspecciones realizadas para extender constancias se verifica lo siguiente:**
- Superficie del terreno.
- si amerita el corte de árboles.
- ubicación de fosa séptica
- Punto de ubicación o coordenadas.
- Verificar que en el lugar donde se va a construir no esté en zona de riesgo o no apropiada para la construcción.

NOTA: los propietarios que realizan tramites dentro del parque nacional la tigua, se les hace una inspección de campo con la fundación Amitigra ya que se requiere un dictamen de ellos para dar trámite al solicitante.

**DENTRO DE LAS ACTIVIDADES ESTA LA EXTENSIÓN DE
PERMISOS DE CORTE DE ARBOLES TOMANDO EN CUENTA LO
SIGUIENTE:**

Observación: Los permisos en zonas rurales se le colaboran al solicitante en enviar un informe al “ICF” para su respectivo trámite en vista de que esta unidad no está autorizada para extender permisos en zonas rurales.

Cabe mencionar que esta unidad no extiende permisos para el corte de pinos sanos solamente en casos de emergencias como ser:

- En peligro de caer sobre viviendas.
- Obstaculizar en construcción de viviendas.

EXTENSION DE PERMISOS CORTE DE ARBOLES

- 03 de diciembre 2019 se realizó inspección de campo en el lugar denominado **Res.Versailles, Paso del Ganado** de esta jurisdicción, a solicitud de la Empresa: **R.S Inmobiliaria,S.A**, con RTN **N-0801-900-8180-863**; a quien se le extendió el permiso de corte de dos (02) árboles de pino verdes, por interferir en construcción de su vivienda. El terreno se encuentra dentro de las intersecciones de coordenadas **UTM** Sigüientes Latitud norte **1561860** longitud este **496052**.

- 04 de diciembre 2019 se realizó inspección de campo en el lugar denominado **aldea Cerro Grande** de esta jurisdicción, a solicitud de la señora: **Nubia Noemí Rueda**, con Identidad **N-0615-1976-00140**; a quien se le extendió el permiso de corte de dos (02) árboles de pino verdes, por interferir en construcción de su vivienda. El terreno se encuentra dentro de las intersecciones de coordenadas **UTM** Sigüientes Latitud norte **1562437** longitud este **495782**.

- 05 de diciembre 2019 se realizó inspección de campo en el lugar denominado, **Res. Pinares Del Valle**, de esta jurisdicción a solicitud de los señores: **„Raúl Alexis Chacón Medina**, con Identidad **N-1801-1983-14541**; y **Evelyn Gissel Sosa Hernández**. Con **N-0801-1978-00086**, a quien se le extendió el permiso de corte de dos (02) árboles, uno de pino verde ya que interfieren en construcción de su casa de habitación. El terreno se encuentra dentro de las intersecciones de coordenadas **UTM** Sigüientes Latitud norte **1562953** longitud este **495291**.

- 06 de diciembre 2019 se realizó inspección de campo en el lugar denominado, **El Retiro**, de esta jurisdicción a solicitud del señor: **Ángel Eduardo Aguilera**, con Identidad **N-0826-1994-00046**; a quien se le extendió el permiso de corte de un (01) árbol de pino seco, por interferir en la construcción de un dormitorio. El terreno se encuentra dentro de las intersecciones de coordenadas **UTM** Sigüientes Latitud norte **1562273** longitud este **497360**.

- 16 de diciembre 2019 se realizó inspección de campo en el lugar denominado, **Las Cañadas**, de esta jurisdicción a solicitud de la señora: **Dalisey Loriet Zelaya Caballero**, con Identidad **N-0801-1986-10958**; a quien se le extendió el permiso para que realice el corte de un (01) árbol de pino verde, por peligro de caer sobre su vivienda. El terreno se encuentra dentro de las intersecciones de coordenadas **UTM** Sigüientes Latitud norte **1561719** longitud este **495060**.

- 18 de diciembre 2019 se realizó inspección de campo en el lugar denominado, **Las Cañadas**, de esta jurisdicción a solicitud de la señora: **Reyna Patricia Mendoza Maradiaga**, con Identidad **N-0801-1965-08224**; a quien se le extendió el permiso para que realice el corte de dos (02) árboles de pino verde, por peligro de caer sobre su vivienda. El terreno se encuentra dentro de las intersecciones de coordenadas **UTM** Sigüientes Latitud norte **1561219** longitud este **495202**.

- 20 de diciembre 2019 se realizó inspección de campo en el lugar denominado, **Molino Abajo**, de esta jurisdicción a solicitud de la señora: **Norma Isabel Flores Cruz**, con Identidad **N-0703-1993-00264**; a quien se le extendió el permiso para que realice el corte de cuatro (04) árboles de pino verde, por interferir en la construcción de su vivienda. El terreno se encuentra dentro de las intersecciones de coordenadas **UTM** Sigüientes Latitud norte **1563792** longitud este **495950**.

- 20 de diciembre 2019 se realizó inspección de campo en el lugar denominado, **Res.Versailles, Paso Del Ganado**, de esta jurisdicción a solicitud del señor: **Kevin Alexander Barahona Aguilar**, con Identidad **N-0801-1995-17423**; a quien se le extendió el permiso para que realice el corte de dos (02) árboles de pino verde, por peligro de caer sobre su vivienda. El terreno se encuentra dentro de las intersecciones de coordenadas **UTM** Sigüientes Latitud norte **1561702** longitud este **496150**.

- 20 de diciembre 2019 se realizó inspección de campo en el lugar denominado, **Valle Verde, Las Cañadas**, de esta jurisdicción a solicitud de la señora: **Maritza Argentina Baca Chacón**, con Identidad **N-0801-1974-00240**; a quien se le extendió el permiso para que realice el corte de tres (03) árboles de pino verde, por interferir en la construcción de su vivienda. El terreno se encuentra dentro de las intersecciones de coordenadas **UTM** Sigüientes Latitud norte **1561824** longitud este **494560**.

CONSTANCIAS EXTENDIDAS DICIEMBRE 2019

- 03 de diciembre 2019, se realizó inspección de campo en el lugar denominado **Res.versailles,Paso Del Ganado**, de esta jurisdicción a solicitud de la empresa: **R.S.Inmobiliaria,S.A**, con RTN- **N-0801-900-8180-863**, a quien se le extendió constancia Ambiental, para tramite de construcción de vivienda. Lote F-11 El terreno se encuentra dentro de las intersecciones coordenadas **UTM** Sigüientes Latitud norte **1561864** longitud este **4960049**

- 03 de diciembre 2019, se realizó inspección de campo en el lugar denominado **Res.versailles,Paso Del Ganado**, de esta jurisdicción a solicitud de la empresa: **R.S.Inmobiliaria,S.A**, con RTN- **N-0801-900-8180-863**, a quien se le extendió constancia Ambiental, para tramite de construcción de vivienda de un solo nivel, Lote D-7. El terreno se encuentra dentro de las intersecciones coordenadas **UTM** Sigüientes Latitud norte **1561540** longitud este **496009**.

- 03 de diciembre 2019, se realizó inspección de campo en el lugar denominado **Res.versailles,Paso Del Ganado**, de esta jurisdicción a solicitud de la empresa: **R.S.Inmobiliaria,S.A**, con RTN- **N-0801-900-8180-863**, a quien se le extendió constancia Ambiental, para tramite de construcción de vivienda de un solo nivel, Lote C-3. El terreno se encuentra dentro de las intersecciones coordenadas **UTM** Sigüientes Latitud norte **1561630** longitud este **496049**.

- 03 de diciembre 2019, se realizó inspección de campo en el lugar denominado **Res.versailles,Paso Del Ganado**, de esta jurisdicción a solicitud de la empresa: **R.S.Inmobiliaria,S.A**, con RTN- **N-0801-900-8180-863**, a quien se le extendió constancia Ambiental, para tramite de construcción de vivienda de un solo nivel, Lote F-10. El terreno se encuentra dentro de las intersecciones coordenadas **UTM** Sigüientes Latitud norte **1561860** longitud este **496052**.

- 05 de diciembre 2019, se realizó inspección de campo en el lugar denominado, **Las martitas** de esta jurisdicción a solicitud del señor: **Teodoro Alcides Amador Flores**, con identidad **N-1611-1971-00538**; a quien se le extendió constancia Ambiental, para verificación de punto donde se hace constar que su propiedad está fuera de riesgo, deslizamientos e inundaciones con densidad baja. El terreno se encuentra dentro de las intersecciones coordenadas **UTM** Sigüientes Latitud norte **1566288** longitud este **495986**.

- 05 de diciembre de 2019 se realizó inspección de campo en el lugar denominado, **Portillo El Sauce, Las cañadas**, a solicitud del señor: **Juan Carlos Sosa Zuniga**, con Identidad **N-0801-1989-19494**, a quien se extendió constancia ambiental, para tramite de construcción de casa de habitación de un solo nivel, el terreno se encuentra dentro de las intersecciones de coordenadas **UTM** Siguietes Latitud norte **1560857** longitud este **495170**.
- 09 de diciembre 2019 se realizó inspección de campo en el lugar denominado, **Macuelizo**, a solicitud del señor: **Pedro Celestino Medina Trejo**, con identidad **N-0826-1949-00034**; a quien se le extendió constancia ambiental, para verificación de punto donde se hace constar que su propiedad está fuera de riesgo, deslizamientos e inundaciones con densidad baja.. El terreno se encuentra dentro de las intersecciones de coordenadas **UTM** Siguietes Latitud norte **1560637** longitud este **497418**.
- 09 de diciembre 2019 se realizó inspección de campo en el lugar denominado, **Barrio La Simbra**, a solicitud del señor: **Juan Fernando Pineda Colindres**, con Identidad **N-0826-1982-00169**; a quien se le extendió constancia para construcción de pozo para uso doméstico, mediante dictamen extendido por la fundación Amitigra. El terreno se encuentra dentro de las intersecciones de coordenadas **UTM** Siguietes Latitud norte **1565396** longitud este **494761**.
- 16 de diciembre 2019 se realizó inspección de campo en el lugar denominado, **Las Quebraditas**, a solicitud de la señora: **Katherine Janosky Figueroa García**, con Identidad **N-0801-1992-21256**; a quien se les extendió constancia Ambiental, donde realizara la construcción de cuatro columnas de piedra para el portón principal. El terreno se encuentra dentro de las intersecciones de coordenadas **UTM** Siguietes Latitud norte **1566269** longitud este **495475**.

- 17 de diciembre 2019 se realizó inspección de campo en el lugar denominado, **aldea Buena Vista**, a solicitud del señor: **Julio Salgado Salgado**, con Identidad **N-0826-1950-00078**; a quien se les extendió constancia para la realización de relleno de 30x30 metros, por medio de retroexcavadora para nivelación de su propiedad. El terreno se encuentra dentro de las intersecciones de coordenadas **UTM** Sigüientes Latitud norte **1565819** longitud este **498455**.

- 17 de diciembre 2019 se realizó inspección de campo en el lugar denominado **El Sunteco o Guayabal**, a solicitud del señor; **Otoniel Hernández López**, con Identidad **N-0401-1990-00893a** quien se le extendió la constancia ambiental, para la construcción de vivienda de un solo nivel. El terreno se encuentra dentro de las intersecciones de coordenadas **UTM** Sigüientes Latitud norte **1565093** longitud este **495823**.

- 17 de diciembre 2019 se realizó inspección de campo en el lugar denominado **aldea Cerro Grande**, a solicitud del señor; **Félix Antonio Irfías Rodezno**, con Identidad **N-0801-1974-05708**, a quien se le extendió la constancia ambiental, para la nivelación de su terreno por medio de retroexcavadora. El terreno se encuentra dentro de las intersecciones de coordenadas **UTM** Sigüientes Latitud norte **1561806** longitud este **498698**.

- 18 de diciembre 2019 se realizó inspección de campo en el lugar denominado, **aldea Cerro Grande**, a solicitud de la señora: **Claudia Deyanira Gómez Mass**, con identidad **N-0801-1964-04491**; a quien se le extendió la constancia ambiental, donde realizara la construcción de cerco perimetral frontal y remodelación de su vivienda. El terreno se encuentra dentro de las intersecciones de coordenadas **UTM** Sigüientes Latitud norte **1561549** longitud este **497398**.

- 20 de diciembre 2019 se realizó inspección de campo en el lugar denominado, **Valle verde Las Cañadas**, a solicitud de la señora: **Matitza Argentina Baca Chacón**, con Identidad **N-0801-1974-00240**; a quien se le extendió constancia ambiental, donde realizara la construcción de casa de habitación de un solo nivel. El terreno se encuentra dentro de las intersecciones de coordenadas **UTM** Sigüientes Latitud norte **1561824** longitud este **494560**.

- 20 de diciembre 2019 se realizó inspección de campo en el lugar denominado, **Molino Abajo**, a solicitud de la señora: **Norma Isabel Flores Cruz**, con identidad **N-0703-1993-00264**; a quien se le extendió constancia Ambiental, donde se realizara la construcción de casa de habitación de un solo nivel. El terreno se encuentra dentro de las intersecciones de coordenadas **UTM** Sigüientes Latitud norte **1563792** longitud este **495950**.

- 28 de diciembre 2019 se realizó inspección de campo en el lugar denominado, **Res. Pinares Del Valle, Cañadas**, a solicitud de la señora: **Vilma Vilubina Fonseca Maradiaga**, con identidad **N-0801-1964-08163**; a quien se le extendió constancia Ambiental, donde realizara la construcción de casa de habitación de un solo nivel. El terreno se encuentra dentro de las intersecciones de coordenadas **UTM** Sigüientes Latitud norte **1562968** longitud este **495299**.

- 30 de diciembre 2019 se realizó inspección de campo en el lugar denominado **aldea Cerro Grande**, a solicitud de los señores; **Paul Siguer Zelaya Flores**, con Identidad **N-0801-1983-17479**, y **Fernanda Janeth Aguilar Osorto**, con Identidad **N-0801-1989-03323**; a quienes se les extendió la constancia ambiental, para construcción de vivienda de un solo nivel. El terreno se encuentra dentro de las intersecciones de coordenadas **UTM** Sigüientes Latitud norte **1561204** longitud este **497993**.

- Y para los fines que al interesado estime conveniente se extiende la presente en la Ciudad Turística de Valle de Ángeles, F.M. a dos días del mes de Enero dos mil veinte.



ALLAN CERRATO

Coordinador UMA.