

Elyis Conales
Asesor Municipal


Laybi Natalio
Secretaria Municipal

Acto N= 40

Sesión ordinaria celebrada por la Honorable Corporación Municipal de Coascorón Valle, el día miércoles 22 de mayo del año 2019, siendo las 3:00 de la tarde, en el salón de sesiones de la alcaldía Municipal presidió la sesión el sr. alcalde Municipal Antonio Lelaya Flores, con asistencia de los regidores prof. Nelson Alexis Ortiz sr. Hermes Yovany Mejía, prof. Edison Velasquez, sr. Ramon Prereira, sr. Alipio Gallo Majano, Lic. Julio Cesar Villatoro Lic. Luis Alonso Sierra, PM. Eufemio Osorio, Comisionado Municipal Abog. Elyis Conales, asesor municipal y de la Secretaria Municipal Laybi Natalio Burgos V. quien da fe.

Agenda a Desarrollar

- 1- Invocación a Dios
- 2- Comprobación del quorum
- 3- Apertura de la sesión
- 4- Lectura discusión y aprobación de la agenda
- 5- Lectura discusión y aprobación del acta anterior
- 6- Lectura discusión y aprobación de informes y solicitudes presentados por catastro municipal
- 7- Informe mensual de Auditoria Municipal
- 8- Modificación Presupuestaria
- 9- Informe de gastos y actividades realizadas por el sr. alcalde municipal
- 10- Acuerdos y Resoluciones
- 11- Asuntos Varios

12. Cierre

II Desarrollo

- 1- El Lic. Julio Cesar Villatoro elevó una oración al divino creador del universo
- 2- El sr. alcalde municipal declaró abierta la sesión habiendo comprobado el quorum con asistencia de la Honorable Corporación
- 3- La Secretario Municipal dio lectura de la agenda la cual fue analizada, discutida y aprobada por la Corporación
- 4- La Secretario Municipal dio lectura del acta anterior la cual fue ampliamente analizada, discutida y aprobada por la Corporación Municipal.
- 5- La Secretario Municipal dio lectura a las siguientes solicitudes:
 - *.- Se solicita Dominio Pleno de un solar ubicado en La Comorrita, Goascorón Valle a favor de Karelín Ileana Torres Arias
 - *.- Se solicita Dominio Pleno de un solar ubicado en Santa Rita, Goascorón Valle a favor de Doris Briceida Guevara
 - *.- Se solicita Dominio Pleno de un solar ubicado en el Zapote, a favor de Cesar Hernandez actuando como representante la sra. Olga Amparo Hernandez.
 - *.- Se solicita Dominio Pleno de un solar ubicado en caserio El Chorro, aldea de Piedras Blancas a favor de Dilcio Baca Mejia
 - *.- Se solicita Dominio Pleno de un solar ubicado en El Chorro, Piedras Blancas a favor de Olga Yomileth Ventura Baco
 - *.- Se solicita Dominio Util de un solar ubicado en El Amatillo, Goascorón Valle a favor de Jose Exequiel Yanez Umanzor
 - *.- Se solicita Dominio Util de un solar ubicado en Las Lajas, Goascorón Valle a favor de Rossi Mara Ordoñez Melendez

- * Se solicita Dominio Util de un solar ubicado en El Zapote, Goascoran Valle a favor de Dahisy Argentina Sorto, Yefri Steven Diaz Sorto, Jose Rodolfo Diaz Sorto.
- * - Se solicita Dominio Pleno de un solar ubicado en El Zapote, Goascoran Valle a favor de Petronila Angelico Cruz
- * - Se solicita Dominio Pleno de un solar ubicado en La Laguna, Goascoran Valle a favor de Elias Israel Benavides Servellon
- * - Se solicita Dominio Util de un solar ubicado en El Amatillo a favor de Josselin Carolina Madrid Bustillo.
- * Se solicita Dominio Pleno de un solar ubicado en Alianza a favor de Wilmer Salvador Pinedo Turcios y Reino Elizabeth Guevara Paz
- * La Secretario Municipal dio lectura a 2 solicitudes de requerimiento fiscal del ministerio Publico para hacer inspección catastral a los señores Maria Lidio Sorto Aguilera con identidad N: 0703-1982-04827 dicho inspección se realizara en San Geronimo, Goascoran Valle y Oscar Almondo Flores Hernandez con identidad N: 1706-1952-00186 de un terreno ubicado en caserio Plan de Jocote, Goascoran Valle, lo cual fue aprobada la inspección por la Corporación Municipal
- * La Secretario Municipal dio lectura al analisis del plan de aduitorios (Dictamen) ~~con~~ sus dando lectura tambien a las catorce observaciones ^{generales} enviadas por la dirección de Fortalecimiento Municipal Secretario

de Gobernación Justicia y descentralización, lo cual fue aprobado por la Corporación Municipal.

✓59.- Vista para resolver la solicitud presentada por Rosa Betina Lopez hondureño mayor de edad, con identidad N° 1706-1966-00105 donde pide se le conceda Dominio Util de 2 lotes de terreno ubicado en Los Almendros Goascorán, Valle, el cual obtuvo por uso según testigos Rosa Odilia Maradiaga con identidad N° 1706-1966-00105 y José Adalberto Reyes Torrez con identidad N° 1702-1984-00503, el primer lote con un área de 10.00 manzanas Al Norte mide 300.00 metros y colinda con propiedad de Agustina Alvarez Al Sur mide 240.00 metros y colinda con propiedad de Jeronimo Gonzalez, Concepción Mejia y Moises Lopez, travesía del solicitante Al Este mide 345.00 metros y colinda con propiedad de Gladis Consuelo Lopez Al Oeste mide 175.00 metros y colinda con herederos Miguel Angel Lopez con travesía del solicitante, y el segundo lote con un área de 18.2 manzanas Al Norte mide 295.00 metros y colinda con propiedad de Agustina Alvarez, Marcos Rubi, travesía del solicitante Al Sur mide 385 metros y colinda con propiedad de Magdalena Cruz travesía del colindante Al Este mide 300 metros y colinda con propiedad de Betina Lopez Al Oeste mide 450 metros y colinda con propiedad de Humberto Urbina travesía del solicitante. Resulta que la municipalidad admitió la solicitud presentada dándole el trámite correspondiente inspección

realizada por el regidor Luis Alonso Sierra y Natanáel Velásquez quien ejerce sus funciones como jefe de Catastro Municipal. Considerando que estas tierras pertenecen según título Rural Portillo Dedicación N=XLIII folio 39 al 47 tomo II Reinscrito bajo N=84 tomo 183 Registro de la propiedad Nacaome Valle. Por tanto acuerdan Considerar Dominio Utíl de dos lotes de terreno ubicados en Los Almendros Goascorón Valle el primero con un área de 10.00 manzanas y el segundo de 18.20 manzanas a favor de Rosa Betina Lopez, generales expresados facultase al sr. alcalde Municipal otorgar escritura Pública de por ley.

- 15b.- Vista para resolver la solicitud presentada por Nora de Jesus Velásquez Morales hondureña, mayor de edad con identidad N° 1702-1970-00051, donde pide se le conceda Dominio Utíl de un lote de terreno ubicado en El Zorrillo Goascorón Valle, el cual obtuvo por uso según testigos Ricardo Velásquez Escobar con identidad N° 1761-1951-00019 y Elvira Alvarado Velásquez con identidad N° 1766-1962-00079 con un área de 2.4 manzanas Al Norte mide 270.30 metros y colinda con propiedad de la solicitante Al Sur mide 196.65 metros y colinda con camaronero privado Al Este mide 17.60 metros y colinda con calle de por medio que conduce a la playa Al Oeste mide 125.30 metros y colinda con calle de por medio que mide 10.10 metros a la playa. Resulta que

la municipalidad admitió la solicitud presentada dándole el trámite correspondiente inspección realizada por el regidor Edison Velasquez y Adrian Ortiz quien ejerce sus funciones como jefe de catastro Municipal. Considerando que estas tierras pertenecen según título Rural Mongollo N- XLIV folio 53 al 64 tomo II Reinscrito bajo N- 84 tomo 183 Registro de la propiedad Nacaome Valle. Por tanto acuerdan conceder Dominio Utíl de un lote de terreno ubicado en El Zorrillo, Goascorán Valle, con un área de 2.4 manzanas a favor de Nora de Jesus Velasquez Morales, generales expresados facultase al sr. alcalde otorgar escritura Pública de por ley.

IC.- Vista para resolver la solicitud presentada por Blandis Darixsa Ramirez Ramirez, hondureña, mayor de edad, con identidad N- 1706-1985-00378, donde pide se le conceda Dominio Utíl de un solar ubicado en El Zapote, Goascorán Valle el cual obtuvo por uso según testigos Isidoro Diaz con identidad N- 1706-1953-00113 y Norma Georgina Reyes Solo con identidad N- 1702-1955-00022, con un área de 419.43 mts Al Norte mide 19.40 metros y colinda con propiedad de Julio Ramirez Al Sur mide 22.85 metros y colinda con propiedad de Isabel Ramirez Al Este mide 23.30 metros y colinda con calle de por medio que mide 8 mts y con propiedad de Reyno Cruz Al Oeste mide 16.40 metros y colinda con propiedad de Ramon Pereira

Resulta que la municipalidad admitió la solicitud presentada dándole el trámite correspondiente, inspección realizada por el regidor Edison Velasquez y Adrian Ortiz quien ejerce sus funciones como jefe de catastro Municipal. - Considerando que estas tierras pertenecen según título urbano Portillo Dedicaron N° XLIII folio 39 al 47 tomo II Reinscrito bajo N° 84 tomo 183 Registro de la propiedad Nacaome Valle. - Por tanto acuerdan conceder Dominio Uti de un solar con un área de 419.43 mts ubicado en El Zapote, Goascorán Valle a favor de Biondis Darixsa Ramirez Ramirez, generales expresados facultase al sr. alcalde Municipal otorgar escritura pública de por ley.

15d- Vista para resolver la solicitud presentada por la Secretaría de Salud, actuando como representante el Director Regional de salud de Valle el sr. Juan Pablo Cerroto Conales quien confiere poder al abog. Osmer Ariel Cocoma Peña inscrito en el Honorable Colegio de abogados de Honduras con numero 20663, donde pide se le conceda Dominio Pleno de un solar ubicado en Alianza, Goascorán Valle, el cual se obtuvo por uso según testigos Sonia Yaneth Vasquez Alvarez y Rosa Elvira Ramirez con un área de 1098.68 metros. Al Norte mide 36.55 metros y colinda con cerco de malla ciclón del solicitante, y con propiedad de Juana Flores Al Sur mide 40.55 metros y colinda con muro de

bloque del colindante y propiedad
 de Mario Zelaya Al Este mide 23.70 mts
 y colinda con cerco de malla ciclón
 del solicitante bases de cemento y
 colinda con propiedad de Francisco Colix
 Al Oeste mide 33.30 metros y colinda
 con cerco de verjas del solicitante.
 calle de por medio que mide 17.90 mts.
 Mejoras.- Centro de salud con paredes
 de bloque, techo de aluzinc y concreto
 piso mosaico Resulta que la
 municipalidad admitió la solicitud
 presentada dándole el trámite
 correspondiente inspección realizada
 por el regidor Edison Velasquez y
 Adrion Ortiz quien ejerce sus funcio-
 nes como jefe de catastro municipal
 Considerando que estas tierras
 pertenecen según título urbano
 Mongolla N° XLIV folio 53 al 64 tomo
 II Reinscrito bajo N° 84, tomo 183
 Registro de la propiedad Nacoome
 Valle. Por tanto acuerdan conceder
 Dominio Pleno de un solar ubicado
 en Aligza, Goascorón Valle con un
 área de 1098.68 metros y un
 valor catastral ^{1976.24} el cual fue
 otorgado por todos los miembros
 de la Corporación Municipal a favor
 de la Secretaria de Salud, generales
 expresadas facultase al sr. alcalde
 Municipal otorgar Escritura Pública
 de por ley.

e-Vista para resolver la solicitud
 presentada por Yerin Adonay Diaz
 Sorto, hondureño mayor de edad
 con identidad N° 1706-1992-00210
 donde pide se le conceda Dominio
 Uti Individual de un solar ubicado

en El Zapote, Goascorán, Valle con
 el cual obtuvo mediante certificación
 de Dominio Utíl otorgado por la
 municipalidad de Goascorán en
 fecha 2 de enero del año 1997
 acta N° LVIII, con un área de
 423.15 metros. Al Norte mide 16.05
 metros y colinda con propiedad de
 Daisy Argentina Sorto. Al Sur mide
 31.7 metros y colinda con propiedad de
 Alcides Cruz y Rodolfo Díaz. Al Este
 mide 14.73 metros y colinda con callejón
 de por medio que mide 4.50 metros
 y propiedad de Amado Cruz. Al
 Oeste mide 20.7 metros y colinda con
 propiedad de Gerson Donald Díaz
 Sorto y Glendys Sarieth Díaz Sorto.
 Resulta que la municipalidad admitió
 la solicitud presentada, donándole el
 trámite correspondiente, inspección
 realizada por el regidor Edison Velas-
 quez y Adrian Ortiz quien ejerce
 sus funciones como jefe de catastro
 Municipal. Considerando que estas
 tierras pertenecen según título
 urbano Portillo Dedicaron N° XLII
 folio 39 al 47 tomo II Reinscrito
 bajo N° 84 tomo 183 Registro de la
 propiedad Nacaome Valle. Por tanto
 acuerdan consider Dominio Utíl
 individual de un solar ubicado
 en El Zapote, Goascorán, Valle con
 un área de 423.15 metros a favor
 de Verfin Adonay Díaz Sorto,
 generales expresados facultase
 al sr. alcalde municipal otorgar
 escritura pública de por ley
 ✓ 5.f. - Vista para resolver la solicitud
 presentada por Carmelino Carmona

Hernandez, hondureña mayor de edad con identidad N° 1706-1952-00045 donde pide se le conceda Dominio Util de un lote de terreno ubicado en El Callejon Goascoran Valle, el cual obtuvo por compra a la sra. Filomena Hernandez con identidad N° 1706-1981-02683 con un area de 5.5 manzanas Al Norte mide 202.30mts y colinda con propiedad de Roberto Aguilera. Al Sur mide 114.00 metros y colinda con propiedad de Ronald Velasquez Ortiz. Al Este mide 259.80mts y colinda con calle de por medio. Al Oeste mide 226.20 mts y colinda con Ronald Velasquez Ortiz. Resulta que, la municipalidad admitio la solicitud presentada dandole el tramite correspondiente, inspección realizada por el regidor Edison Velasquez y Adrian Ortiz quien ejerce sus funciones como jefe de catastro municipal. Considerando que estas tierras pertenecen segun titulo Urbano Ejidal N° 106 folio 160 al 190 tomo XXII Reinscrito bajo N° 57 tomo 51 Registro de la propiedad Nacaome, Valle.- Por tanto acuerdan, conceder Dominio Util de un lote de terreno ubicado en El Callejon Goascoran Valle con un area de 5.5 manzanas a favor de Carmelina Carmona Hernandez generales expresadas, facultase al sr. alcalde municipal otorgar Escritura Publica de por ley.

b.- La Auditora Interna P.M. Kency Julieth Ortiz presenta el informe mensual de Auditoria interna correspondiente a las actividades del mes de abril del año 2019, las

que se encuentran plasmada en el plan operativo anual de auditoria, aprobada por la corporación en sesion N° 11 de fecha 1 Junio del 2018

7.- El sr. alcalde Municipal junto al encargado de presupuesto Lic. Rosbin Juarez someten a aprobación las siguientes modificaciones presupuestarias las cuales fueron analizadas, discutidas y aprobadas por la Honorable Corporación Municipal de la siguiente manera:

Transferencia o Traspaso entre objeto del gasto de inversión a inversión
II Trimestre 2019 expediente N° 95

Pro sub Activo de Fondo	TP FF	Descripción	Debito	Credito
11 02 05 00 01 11-001-01 20 0530		construcción del sistema de agua potable de el Callejon	\$ 150,000.00	
15 05 01 00 01 23 40 0 11-001-01 20 0190		Mejoramiento de cielo falso de areas de oficinas administrativas del edificio municipal		\$ 150,000.00
Total transferencia o Traspaso \$ 150,000 \$ 150,000				
Transferencia o traspaso entre objetos del gasto de funcionamiento a funcionamiento (Primas y Gastos de Seguro a tasas) II Trimestre expediente N° 96				
Pro sub Activo de Fondo	TP FF	Descripción	Debito	Credito
03 00 000 001 000 25400 15-013-01 10 0530		Primas y Gastos de Seguro	\$ 29,000.00	
03 00 000 001 000 27210 15-013-01 10 0190		Tasas		\$ 29,000.00
Total Transferencia o traspaso			\$ 29,000.00	\$ 29,000.00

→ expediente N° 96

8.- El sr. alcalde municipal informa a la Corporación en pleno que se realizó la reparación de calles en la comunidad de El Amatillo, Llano de Jesus, Hato nuevo Zapote, Orilla Llano Grande y La Torre, tambien que se hizo la compra de 100 sillas y cinco mesas para celebrar eventos en la municipalidad, se les ha dado un aporte a la comunidad de Roncheria para construcción del techo de una iglesia, y tambien se ayudara a la escuela de Llano de Jesus con un apoyo economico de \$20,000.00 para cambio del techo de la escuela, se esta realizando el mejoramiento de filtración de agua del cosco urbano, se les ayudo a la escuela de Las Yucas, con las tasas sanitarias y con el material que solicitaron en el cabildo Abierto.

9.* La Honorable Corporación Municipal acuerda apoyar a la comunidad de el Llano de Jesus para la construcción del techo de la escuela *tambien acuerdan apoyar con 50 bolsas de cemento a la comunidad de El Amatillo para la construcción de un muro,

* La Honorable Corporación acuerda aprobar la cantidad de \$25,000.00 para gastos medicos del ex-empleado Celso Manzanarez de la comunidad de Paso Honda, solicitud solicitada por el regidor Julio Cesar Villatoro ya que el sr. Celso Manzanarez, esta en muy mal estado de salud,

*.- El presidente del patronato de la

comunidad de El Resbaloso Juan Maria Alvarado, solicito 8 bancas de madera de \$2500.00 c/u para la iglesia de la comunidad por tanto la Honorable Corporación aprueban apoyar con la compra de cuatro bancas con un total de \$10,000.00.

* La Honorable Corporación Municipal en vista del escrito de oposición a la solicitud al otorgamiento de Dominio Util presentado por el abog. Juvenio Antonio Rodas Rios la cual va dirigida contra la solicitud presentada por el señor Felicitio Velasquez con identidad N-1702-1966-00/36 acuerdan por unanimidad realizar el respectivo tramite administrativo que amerita el presente caso donde acuerdan realizar inspección el día Sabado 1 de julio del presente año en la comunidad de Piedras Blancas, Goascorón Valle en la cual también realizarán la proxima reunión de corporación.

* Se recibió la visita del sr. Jose Ramon Arias Vargas, abogado con carnet N: 08081 del Honorable Colegio de abogados de Honduras, quien solicita un Dominio Pleno a favor del sr. Juan Noel Torres Sorto a quien en el año 2016 le entregaron una certificación de Dominio Util y lo que se había solicitado era Dominio Pleno que se hicieran los pagos respectivos de Dominio Pleno y que por un error de Secretaría se hizo Dominio Util y solicita a la corporación se

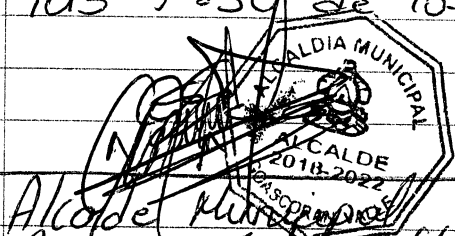
extendiendo la certificación correcta de Dominio Pleno, lo cual fue debidamente aprobado por los miembros de la Corporación y ordenan a lo Secretario Municipal extender la certificación.

10.- El encargado de Catastro Municipal Adrián Castro da informe de una inspección realizada en El Aceituno, Costa de los Amates, donde de la inspección en campo realizado se llega al lugar donde está ubicado este solar, dando con playa y como conocedores de la ley según el art. N° 72 de la ley de municipalidades, nos impide realizar medidas en áreas de playa por tanto se da por denegado la solicitud presentada por el sr. Milson Javier Guerra Bonilla.

* La Nota marginal inscrita en el acta N° LVIII de fecha 2 de enero de 1997 folios 598 al 607 a favor de Verlin Adonai Díaz Sorto es válida.

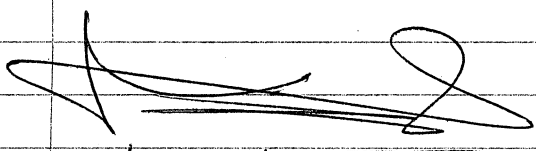
* La Nota marginal inscrita en el acta N° LI de fecha 1 de septiembre de 1992 folio 45 al 65 a favor de un Dominio Utíl de Carmelina Carmona Hernández es válida.

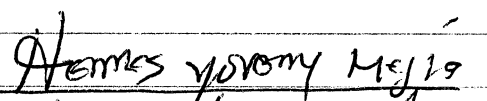
11.- No habiendo más de que hablar se dio por terminada la sesión siendo las 7:30 de la noche

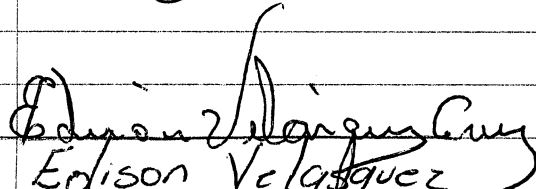


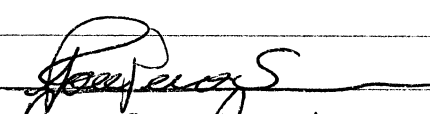
Alcalde Municipal
Antonio Zeloya Flores

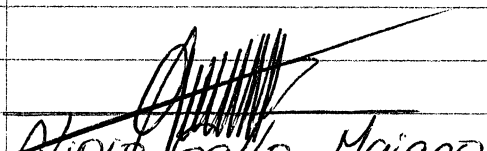
Blanca Aracely Fuentes
Vice-alcalde M.

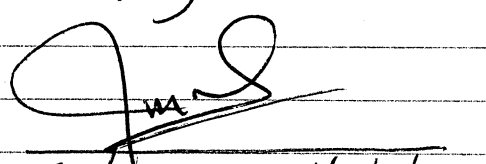

Nelson Alexis Ortiz
Reg N=1


Hermes Yovany Mejia
Reg N=2

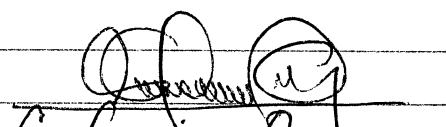

Edison Velasquez
Reg. N=3

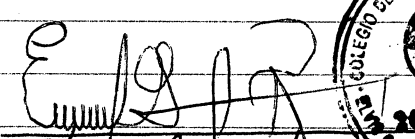

Ramon Pereiro
Reg N=4

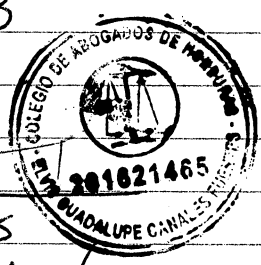

Alipio Gallo Majano
Reg/N=6


Julio Cesar Villatoro
Reg N=7


Luis Alonso Sierra
Reg N=8


Eufemio Osorio
Comisionado Municipal


Elvis Canales
Asesor Municipal




Roberto Pardo
Secretario Municipal

