

**CONTRATO PARA EJECUCION DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL**  
**PROYECTO: "CONSTRUCCIÓN DE PARQUEO EN EL LADO OESTE DEL MERCADO**  
**MUNICIPAL, DE ESTA CIUDAD DE CATACAMAS"**

Nosotros, **LINCOLN ALEJANDRO FIGUEROA**, mayor de edad, casado, Hondureño y de este domicilio con tarjeta de Identidad N° 1515-1956-00121, actuando en mi condición de Alcalde Municipal y a la vez representante Legal de La Corporación Municipal nombrado según, punto único en la sesión celebrada el **17 de diciembre del 2017 por el Tribunal Supremo Electoral** quien en lo sucesivo se llamará el contratante por una parte, y por la otra **MIGUEL ÁNGEL HENRÍQUEZ MOTIÑO** con Identidad N° 1501-1948-00028, mayor de edad, soltero, Solvencia N° 060817 con domicilio en la ciudad de Catacamas, actuando en su condición de contratista individual denominado de aquí en adelante **EL CONTRATISTA**; por este acto acuerdan celebrar como al efecto celebran el presente contrato bajo las cláusulas y condiciones siguientes:

**PRIMERA: DEFINICIONES:** Siempre que se empleen los vocablos que a continuación se señalan significan: **MUNICIPALIDAD:** Es el órgano de Gobierno y administración del Municipio; se rige por la Ley de Municipalidades y su reglamento, y por lo tanto es una institución de derecho público, con autonomía para ejercer los asuntos de su competencia, y que para efectos de este Convenio, asume la responsabilidad administrativa, técnica y legal, para la ejecución del proyecto. El Departamento de Obras Públicas: Es la dependencia municipal encargada de administrar el ciclo de proyectos en lo que corresponde al pre inversión, contratación, inversión, supervisión de la infraestructura y capacitación que el proyecto requiera. **EL CONTRATISTA:** El contratista debidamente inscrito como ejecutor en la **MUNICIPALIDAD**, contratado por la Municipalidad para la prestación de servicios para construir una obra civil o proyecto específico. **SUPERVISOR:** Jefe del departamento de Obras Públicas Municipales es el responsable de que la obra se ejecute de acuerdo a lo establecido en este contrato y términos de referencia, con la calidad y en el tiempo establecido. **EL PROYECTO:** es la obra física cuya ejecución es objeto de este contrato "**CONSTRUCCIÓN DE PARQUEO EN EL LADO OESTE DEL MERCADO MUNICIPAL, DE ESTA CIUDAD DE CATACAMAS**". Este proyecto incluye mano de obra calificada y no calificada y materiales para su elaboración.

**SEGUNDA: OBJETO DEL CONTRATO:** **EL CONTRATISTA** se compromete a construir y dejar listas para su uso las obras que conforman **EL PROYECTO** según los cuadros de cantidades de obra y precios unitarios convenidos con **LA MUNICIPALIDAD**, los que se detallan a continuación.

CONTRATADO					
N°	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRCIO	TOTAL
<b>PARQUEO LADO OESTE DEL MERCADO MUNICIPAL</b>					
1	DEMOLICION DE VORDILLO	ML	85.00	95.00	8,075.00
2	CONCRETO HIDRAULICO AREA DE ESTACIONAMIENTO E = 15CM FC =288KG/CM2	M2	487.70	780.00	380,406.00
3	CONCRETO EN ACERAS DE ENTRADA AL EDIFICIO.	M2	41.45	650.00	26,942.50

**"Participación, Desarrollo y Transparencia"**

4	BORDILLOS DE TOPE PARA VEHICULO AREA DE ESTACIONAMIENTO.	ML	65.73	290.00	19,061.70
5	CAJAS DE REGISTRO DE CONCRETO HIDRAULICO DE 0.6X0.7 Y ALTURA DE .15CM	M2	3.12	780.00	2,433.60
6	TAPADERA DE CONCRETO DE 6X7 CM.	UNIDAD	6.00	1,250.00	7,500.00
7	SEÑALIZACION EN AREA DE ESTACIONAMIENTO PINTURA ALTO TRAFICO.	M2	61.05	240.00	14,652.00
8	REPELLO Y PULIDO EN BODE DE ACERA PARTE OESTE	GLOBAL	40.07	82.00	3,285.74
9	MATERIAL SELECTO	M3	13.00	300.00	3,900.00
<b>TOTAL</b>					<b>466,256.54</b>
<b>CONEXIÓN DE AGUAS NEGRAS</b>					
1	CORTE DE CONCRETO	ML.	39.60	60.00	2376.00
2	DEMOLICION DE PAVIMENTO DE CONCRETO.	M2	16.68	350.00	5838.00
3	POSO DE INSPECCION.	UNIDAD	1.00	8000.00	8000.00
4	RELLENO COMP. CON MATERIAL SELECTO (INC. ACARREO)	M3	7.50	300.00	2250.00
5	PAVIMENTO DE CONCRETO DE 15CM. DE 1:2:2	M2	16.68	780.00	13010.40
<b>TOTAL</b>					<b>31474.40</b>
<b>TOTAL, PARQUEO LADO OESTE DEL MERCADO MUNICIPAL Y CONECCION DE AGUAS NEGRAS</b>					<b>497,730.94</b>

**TERCERA: MONTO DEL CONTRATO.** El monto de este contrato es de **CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS TREINTA LEMPIRAS CON NOVENTA Y CUATRO CENTAVOS (Lps. 497,730.94)** procedentes de **LA MUNICIPALIDAD DE CATACAMAS**, con fondos **MUNICIPALES**.

**CUARTA: ORDEN DE INICIO:** Se dará inicio dentro de los cinco días hábiles después de haber firmado el contrato, autorizada por el jefe del Departamento de Obras Públicas.

**QUINTA: DESEMBOLSOS:** **LA MUNICIPALIDAD**, realizarán desembolsos según el avance del proyecto la cuales se harán mediante la presentación de estimaciones por parte de **EL CONTRATISTA**, autorizados por el supervisor del proyecto.

**SEXTA: UTILIDAD DEL PROYECTO:** Se estima que la utilidad de este proyecto es del 12% del monto del contrato equivalente a la cantidad de **Cincuenta y Siete mil Setecientos Veintisiete Lempiras con Veintiún Centavos (Lps. 57,727.21)**.

**SEPTIMA: RETENCIONES:** La Municipalidad de Catacamas deducirá de la utilidad del contratista el doce punto cinco por ciento (**12.5%**) del pago que realice por concepto de impuesto sobre la renta (**ISR**), porcentaje que será destinado para los **Servicios de administración de Renta (S.A.R.)** equivalente a la cantidad de **Siete Mil Cuatrocientos Sesenta y Cinco Lempiras con Noventa y Seis Centavos (Lps. 7,465.96)**.

**OCTAVA: ESCALONAMIENTO POR INCREMENTO EN PRECIOS:** Por el tiempo acordado para cumplimiento de contrato no se considera incremento por aumento en precios de materiales.

**NOVENA: GARANTÍAS:** **EL CONTRATISTA**, Rendirá una garantía para el Cumplimiento de Contrato por un monto del 15% sobre el valor del Contrato, equivalente a **SETENTA Y**

**"Participación, Desarrollo y Transparencia"**

Barrio El Centro, Ave. Piedra Blanca, Tel.: 799-4243, 799-4843, Fax: 799-4844  
e-mail: municipalidadcatacamas@yahoo.com

**CUATRO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE LEMPIRAS CON SESENTA Y CUATRO CENTAVOS (Lps. 74,659.64)** La cual puede consistir en una garantía bancaria, un cheque de caja o un cheque certificado a nombre de la municipalidad de Catacamas. Si por causas establecidas contractualmente se modifica el plazo de ejecución del contrato, por un término mayor de dos meses, **EL CONTRATISTA** deberá ampliar la vigencia de la Garantía de Cumplimiento de Contrato, de manera que venza tres meses después del nuevo plazo establecido; el valor de la ampliación se calculará sobre el monto pendiente de ejecución, siempre que lo anterior hubiere sido ejecutado satisfactoriamente. Se establece una Garantía de Calidad de Obra equivalente al 5% del monto del contrato, equivalente a **VEINTICUATRO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SEIS LEMPIRAS CON CINCUENTA Y CINCO CENTAVOS (Lps. 24,886.55)** la cual deberá presentarse previo al pago de la última estimación y tendrá una vigencia de un (1) año. En caso de ser garantía bancaria deberá contener la siguiente cláusula obligatoria. **"LA PRESENTE GARANTÍA SERA EJECUTADA A SIMPLE REQUERIMIENTO DE LA MUNICIPALIDAD. ACOMPAÑADA DE UN CERTIFICADO DE INCUMPLIMIENTO"** Este Certificado de Incumplimiento será emitido por **LA MUNICIPALIDAD.**

**DECIMA: VARIACIONES AL CONTRATO.** Las cantidades de obra de **EL PROYECTO** son estimadas y pueden variar. **LA MUNICIPALIDAD** se reserva el derecho de modificar, variar, agregar, o disminuir partes del total de la obra cuando así convenga a sus intereses. En este caso, sin invalidar el contrato, siempre y cuando sea autorizado mediante Orden de Cambio, previamente revisada y firmada por **EL JEFE DE DEPARTAMENTO DE OBRAS PUBLICAS**, podrá variar el valor del contrato hasta un máximo del diez por ciento (10%) arriba del valor señalado en la Cláusula Tercera de este Contrato, modificando en consecuencia las cifras del mismo. Dichos cambios no podrán ser referentes a especificaciones, costos unitarios ni planos. Cuando la Orden de Cambio amerite una prórroga en el tiempo contractual, ésta deberá ser solicitada simultáneamente con la orden de cambio. **LA MUNICIPALIDAD**, no podrá modificar el Monto del Proyecto si excede la Asignación Municipal.

**DECIMA PRIMERA: TIEMPO DE EJECUCIÓN: EL CONTRATISTA** se compromete a construir la obra objeto de este Contrato dentro de los **treinta (30)** días calendario contados a partir de la fecha indicada en la orden de inicio; en caso de que **EL CONTRATISTA** no termine el proyecto en el plazo estipulado por razones imputables a él, pagará a **LA MUNICIPALIDAD** en concepto de daños y perjuicios ocasionados por la demora, una multa por el equivalente al 0.18% sobre el monto del contrato por cada día de retraso.

**DÉCIMA SEGUNDA: RESPONSABILIDAD LABORAL Y CIVIL: EL CONTRATISTA** será el único responsable del pago de las obligaciones laborales que se deriven de la contratación del personal para la ejecución del proyecto; por consiguiente, será su responsabilidad afrontar y solucionar todos los problemas de tipo laboral que se presentaren durante y después de la ejecución del proyecto. **EL CONTRATISTA** libera de toda responsabilidad a **LA MUNICIPALIDAD** en caso de acciones entabladas por daños a terceros en razón de transgresiones de sus derechos como consecuencia de los trabajos a realizar en los sitios de la obra y las colindancias de ésta.

**DÉCIMA TERCERA: SOLUCIÓN DE CONFLICTOS.** En caso de disputas, reclamos o desacuerdos que puedan surgir como resultado de este contrato, y de no llegarse a un acuerdo entre las partes, ambos tienen expedito el derecho de acudir a los Tribunales de Justicia, para

cuyos efectos, **EL CONTRATISTA** renuncia al fuero de su domicilio y se somete expresamente al domicilio de **LA MUNICIPALIDAD**.

**DECIMA CUARTA:** Las partes aceptan en todo y cada una de sus partes las cláusulas anteriores y convienen en que lo no previsto en el presente contrato será regulado por la Ley de Contrataciones del Estado. En fe de lo cual, de común acuerdo, firmamos el presente en el Municipio de Catacamas, Departamento de Olancho, a los veintiséis días del mes de noviembre del año Dos Mil diecinueve.



**LINCOLN ALEJANDRO FIGUEROA**  
Alcalde Municipal



**MIGUEL ÁNGEL HENRÍQUEZ MOTIÑO**  
Contratista