



## MUNICIPALIDAD DE CHOLOMA, CORTES

DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN Y URBANISMO

# ORDEN DE PARO DE CONSTRUCCION Nº 000356

Choloma, Cortés, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ del 201\_\_\_\_\_

1. Nombre del Propietario de Construcción \_\_\_\_\_  
Dirección del Propietario \_\_\_\_\_
2. Constructor responsable de la Obra \_\_\_\_\_  
Dirección del Constructor \_\_\_\_\_
3. Tipo de Construcción \_\_\_\_\_
4. Ubicación de la Construcción \_\_\_\_\_
5. Motivo del Paro de la Obra:

- Construcción sin autorización municipal
- Por no respetar los retiros de Construcción
- Por exceder el área de construcción autorizada
- Por edificar al margen de la directrices de construcción autorizadas
- Por construir en áreas de utilidad y vías públicas
- Por construir fuera de los planos autorizados
- Por no tener el permiso de construcción en el sitio
- Otros: \_\_\_\_\_

### 6. Observaciones.

---

---

Recibido por:

Nombre: \_\_\_\_\_ Firma: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Firma del Inspector de Construcción

**Art. 195, Del Plan de Arbitrios Municipal: REGIMEN SANCIONATORIO DE LOS PERMISOS DE CONSTRUCCION**  
*La persona Natural o Jurídica que infrinja cualquiera de las disposiciones del manual de normatividad y reglamentación para urbanización y/o lotificaciones, reglamento de construcción y plan de desarrollo urbano, incurrirá en multas y sanciones que van de acuerdo a la falta cometida.*



MUNICIPALIDAD DE CHOLOMA  
DEPARTAMENTO DE CORTES  
DIRECCION MUNICIPAL DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

TEL.: 2669-0135, 2669-0136, 669-2010, 2669-2011,2 669-2012, FAX: 2669-1774

SOLICITUD DE ALINEAMIENTO

Choloma, \_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_

PERMISO No. \_\_\_\_\_

USO DE SUELO		RETIRO DEL DERECHO VIAL / CONSTRUCCION	
<input type="checkbox"/> Industrial			
<input type="checkbox"/> Comercial			
<input type="checkbox"/> Residencial			
<input type="checkbox"/> Otros			
<b>Tipo de const.</b>			
<input type="checkbox"/> Nueva			
<input type="checkbox"/> Anexo o Amplacion			
<input type="checkbox"/> Mejoramiento			
<input type="checkbox"/> Cerco			
<input type="checkbox"/> Losa / entrepiso			
<input type="checkbox"/> Pisos /Aceras			
<input type="checkbox"/> Otros			
_____ Firma del Solicitante/Constructor			

PARA USO EXCLUSIVO DEL urbanismo	
No. Catastral:	_____
Zona:	_____
Barrio:	_____
Avenidas:	_____
Calles:	_____
Pasaje:	_____
Carretera:	_____
Ferrocarril:	_____
Dragada:	_____
Derecho de Via:	_____
Retiro Frontal o Esquina:	_____
Ancho de Calle:	_____
Ancho de Acera y zona Verde:	_____
Observaciones Catastro:	_____
Planificacion:	_____
Fecha:	_____ Hora: _____
_____ G.P.U.A.	



## MUNICIPALIDAD DE CHOLOMA, CORTÉS

### SOLICITUD DE PERMISO DE CONSTRUCCION

Nº 000201

No. \_\_\_\_\_ 201\_\_

Choloma, Cortés \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ del 201\_\_ No. Catastro \_\_\_\_\_

#### Datos del Propietario:

-Nombre del Propietario \_\_\_\_\_

-Dirección del Propietario \_\_\_\_\_ Tel.: \_\_\_\_\_

-Solvencia Mpal. De Choloma \_\_\_\_\_ RTN \_\_\_\_\_

-Nombre del responsable de la obra \_\_\_\_\_

-Dirección del responsable \_\_\_\_\_ Solvencia \_\_\_\_\_ R.M.C. \_\_\_\_\_

#### Datos de la Construcción:

-Tipo de Construcción \_\_\_\_\_ Area de Const. \_\_\_\_\_

-Sitio de Construcción \_\_\_\_\_

-Dimensiones del Predio \_\_\_\_\_

-Valor de la Construcción Lps. \_\_\_\_\_ Tasa Municipal \_\_\_\_\_

Observaciones del propietario \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

PROPIETARIO DE LA CONSTRUCCION

CONSTRUCTOR RESPONSABLE

#### USO MUNICIPAL

Observaciones: \_\_\_\_\_

Permiso otorgado el \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ del 201\_\_

- |                                   |      |
|-----------------------------------|------|
| 1- Directrices                    | Lps. |
| 2- Alineamiento                   | Lps. |
| 3- Rev. de documentos             | Lps. |
| 4- Permiso de construcción        | Lps. |
| 5- Paros <input type="checkbox"/> | Lps. |
| 6- Sanción                        | Lps. |

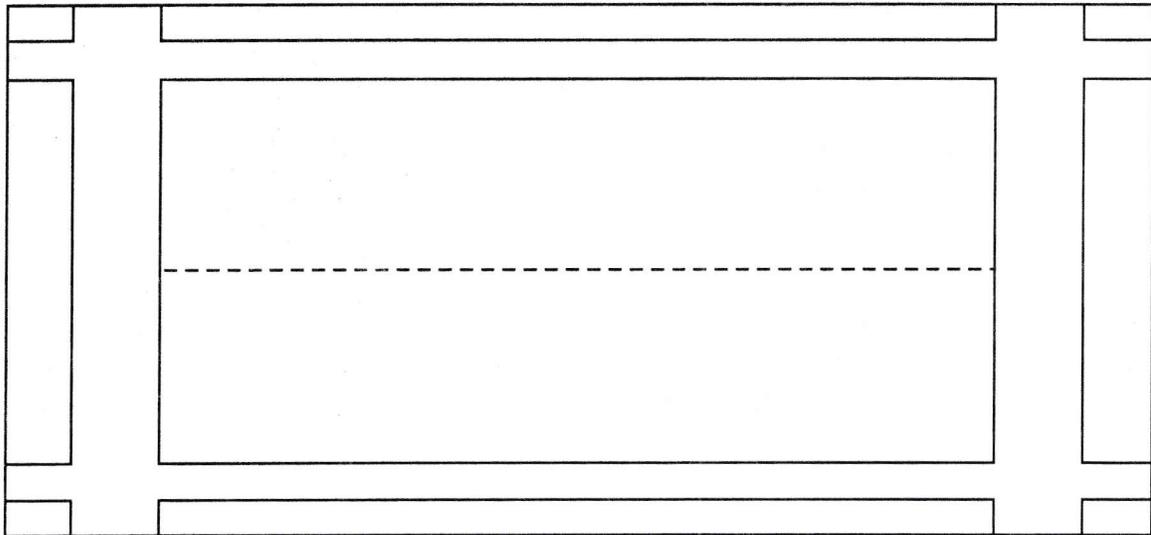
Fecha de la Inspección: \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_

**TOTAL** Lps. \_\_\_\_\_

TOPOGRAFO \_\_\_\_\_

CÁLCULO \_\_\_\_\_

**CROQUIS** (PONER CALLES Y AVENIDAS EN DONDE COMPRENDE EL PREDIO)



Original: Interesado

Copia: Depto. Municipal de Ordenamiento Territorial

Copia: Catastro

Dirección del D.M.O.T.

Aprobado

#### BOLETA DE RECEPCION DOCUMENTOS

Fecha de recepción \_\_\_\_\_

Fecha de entrega \_\_\_\_\_

Firma: \_\_\_\_\_  
Oficial de Servicio al Ciudadano

No. \_\_\_\_\_ 201\_\_



**MUNICIPALIDAD DE CHOLOMA**  
**DEPARTAMENTO DE CORTES**  
**GERENCIA DE PLANIFICACIÓN, URBANISMO Y AMBIENTE**  
TEL.: 2669-0135

## **AUTORIZACION**

Yo \_\_\_\_\_, con número de identidad \_\_\_\_\_ autorizo al Sr. (a) \_\_\_\_\_, con número de identidad \_\_\_\_\_, a que pueda construir pegado a la colindancia \_\_\_\_\_ de mi propiedad ubicada en \_\_\_\_\_.

Y para fines que el interesado convenga se le extiende la presente autorización en la ciudad de Choloma a los \_\_\_\_\_ días del mes de \_\_\_\_\_ del año en curso.

\_\_\_\_\_  
Sr. (a)

**Nota. Favor adjuntar la copia de Cedula de identidad del vecino**