



CONTRATO DE TRABAJO POR OBRA DETERMINADA

(REPARACION DE POSTA POLICIAL, ALDEA DE NUEVA ESPERANZA.)

Nosotros, MIGUEL ANTONIO FAJARDO MEJIA, mayor de edad, soltero, DOCTOR EN MEDICINA, hondureño, tarjeta de identidad No. 1001-1965-00100, con domicilio y residencia en el municipio de la Esperanza, Departamento de Intibucá, quien actúa en su condición de Alcalde Municipal, y representante legal de la Municipalidad de La Esperanza, según consta en credencial de fecha 17 de diciembre de 2017, certificado por el Tribunal Supremo Electoral, denominado de aquí en adelante LA MUNICIPALIDAD, por una parte, y por la otra él Sr. JOSE HUMBERTO BAUTISTA DIAZ, mayor de edad, casado, hondureño, Comerciante Individual, con Tarjeta de Identidad No. 1008-1967-00023, vecino y residente del municipio de La Esperanza, departamento de Intibucá, quien de aquí en adelante se denominará EL CONTRATISTA, hemos convenido en celebrar, como al efecto celebramos, el presente contrato Temporal de Trabajo por Obra Determinada, mismo que se regirá bajo las clausulas y condiciones por lo estipulado en el presente contrato, en la ley de Contratación del Estado, y la Ley de la Jurisdicción de lo Contencioso Administrativo. PRIMERA: DEFINICIONES: Siempre que se empleen los vocablos que a continuación se señalan significan: LA MUNICIPALIDAD: El contratante La Municipalidad de La Esperanza, Departamento de Intibucá, Institución Autónoma. SUPERVISOR: La Unidad de Infraestructura Municipal realizara supervisión continua del proyecto. EL PROYECTO: REPARACION DE POSTA POLICIAL, UBICADO EN ALDEA DE NUEVA ESPERANZA. LA COMUNIDAD BENEFICIADA: ALDEA DE NUEVA ESPERANZA del Municipio de La Esperanza, Departamento de Intibucá. SEGUNDA: OBJETO Y ALCANCE DEL CONTRATO: El contratista se compromete a ejecutar el proyecto: REPARACION DE POSTA POLICIAL ALDEA DE NUEVA ESPERANZA, ubicado en la ALDEA DE NUEVA ESPERANZA, Municipio de La Esperanza, Departamento de Intibucá y dejar listo para su uso las obras que conforman El Proyecto, el cual incluye las siguientes actividades con sus respectivos precios unitarios:

Table with 6 columns: No, DESCRIPCIÓN, UND, CANT, PU, TOTAL. It lists 4 items for demolition work: 1. Demolición de repello bajo losa existente (m2, 5.94, L 55.00, L 326.70), 2. Demolición de repello en paredes (m2, 7.25, L 34.38, L 249.26), 3. Desmontaje de puertas de madera (und, 4.00, L 110.00, L 440.00), 4. Demolición de elementos de concreto (m2, 2.00, L 68.75, L 137.50).

Handwritten signature and official stamp of the Municipalidad de La Esperanza, Unidad de Infraestructura Municipal, Asistente.



No	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	PU	TOTAL
5	Acarreo de material de desperdicio	m3	0.23	L 235.00	L 54.05
				SUB TOTAL	L 1,207.51
Módulo Principal					
6	Repello y pulido de paredes e=2cm mort 1:4	m2	135.90	L 176.93	L 24,044.79
7	Suministro e Instalación de puerta metálica 2.05x1.00 mts, lamina troquelada 1/16", marco tubo 1½" ch 14, contramarco ángulo 1½"x3/16", doble pasador y liavín	Und	6.00	L 6,274.31	L 37,645.86
8	Pintura de aceite en paredes y Sellador	m2	220.62	L 58.45	L 12,895.24
9	Piso de concreto simple e= 5 cm	m2	2.00	L 370.36	L 740.72
10	Suministro e instalación de balcones metálicos marco Angulo de 1 ¼" x 1/8", varilla lisa de ½" leg @ 10cm platina de 1"x1/8" @ 0.60m	m2	2.68	L 1,693.75	L 4,539.25
11	Reparación de ventanas	global	1.00	L 5,393.75	L 5,393.75
12	Cielo Falso PVC	m2	38.44	L 384.90	L 14,795.56
13	Reparación de techo existente	global	1.00	L 10,360.94	L 10,360.94
14	Repello inferior de losa de concreto e=2cm mort 1:4	m2	24.00	L 168.61	L 4,046.64
16	Suministro e Instalación de puerta metálica 1.80x0.80 mts, lamina troquelada 1/16", marco tubo 1½" ch 14, contramarco ángulo 1½"x3/16", doble pasador	Und	2.00	L 5,880.56	L 11,761.12
18	Suministro e instalación de Servicios Sanitarios incluye accesorios	Und	2.00	L 4,659.38	L 9,318.76
19	Suministro e instalación de Lavamanos incluye accesorios	Und	1.00	L 3,409.38	L 3,409.38
20	Cerámica antiderrapante en ducha	m2	1.00	L 667.21	L 667.21
21	Grifo y regadera metálicas cromadas (Sum/Inst)	Und	1.00	L 831.25	L 831.25
22	Reparaciones en Pila con rival existente	global	1.00	L 3,537.50	L 3,537.50
				SUB TOTAL	L 143,987.96
Módulo sanitario exterior					
23	Pared de bloque de concreto de 6 pulg	m2	0.72	L 519.66	L 374.16
24	Repello y pulido de paredes e=2cm mort 1:4	m2	12.72	L 176.93	L 2,250.55
25	Suministro e instalación de tubería PVC ½" SDR 13.5	MI	4.00	L 36.08	L 144.32
26	Suministro e Instalación de puerta metálica 1.80x0.80 mts, lamina troquelada 1/16", marco tubo 1½" ch 14, contramarco ángulo 1½"x3/16", doble pasador	Und	1.00	L 5,880.56	L 5,880.56
27	Techo de canaleta de 2x4pulg y aluzinc cal 26	m2	7.20	L 513.29	L 3,695.69

[Firma]
Ing. Oscar
 ASISTENTE
 JIM



No	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	PU	TOTAL
28	Cerámica antiderrapante	m2	1.10	L 667.21	L 733.93
				SUB TOTAL	L 13,079.20
Sistema de tratamiento de aguas negras					
29	Excavación de material tipo 2	m3	21.51	L 291.66	L 6,273.61
30	Acarreo de material de desperdicio	m3	25.81	L 235.00	L 6,065.35
31	Tubería de PVC 4" SDR 41 (sum/inst)	ml	9.00	L 126.96	L 1,142.64
32	Fosa séptica pared de ladrillo rafón	und	1.00	L 50,795.46	L 50,795.46
33	Pozo de absorción de 1.9x4.5 mt	und	1.00	L 24,558.59	L 24,558.59
34	Caja de registro pared ladrillo rafón de 0.60x0.60x0.60m	Und	1.00	L 2,351.94	L 2,351.94
				SUB TOTAL	L 91,187.59
Acera de concreto					
35	Trazado y marcado	ml	36.24	L 22.43	L 812.86
36	Excavación material común	m3	3.06	L 165.38	L 506.06
37	Cimentación de mampostería	m3	3.06	L 2,158.20	L 6,604.09
38	Relleno y compactado con material del sitio	m3	2.72	L 173.63	L 472.27
39	Piso de concreto e= 7 cm, incluye curado	m2	36.24	L 465.33	L 16,863.56
				SUB TOTAL	L 25,258.85
Instalaciones eléctricas					
40	Base para contador 200 Amp	und	1.00	L 3,322.25	L 3,322.25
41	Centro de carga de 8 espacios	und	1.00	L 3,774.69	L 3,774.69
42	Circuito de iluminación 2#12, THHN AWG, PVC Eléctrico de ½ cedula 20	ml	69.00	L 78.43	L 5,411.67
43	Circuito de fuerza 15 Amp 2#10 y 1#12, THHN AWG, PVC Eléctrico de ½ cedula 20	MI	30.00	L 101.85	L 3,055.50
44	Interruptor sencillo de palanca	und	6.00	L 236.51	L 1,419.06
45	Interruptor doble de palanca	und	3.00	L 261.51	L 784.53
46	Toma corriente doble polarizado	und	9.00	L 242.76	L 2,184.84
47	Lámpara fluorescente (Iluminaria ahorrativa y Roseta)	Und	15.00	L 1,625.00	L 24,375.00
48	Tomacorriente especial Estufa	und	1.00	L 725.00	L 725.00
49	Circuito de fuerza 25 Amp, 2#8 y 1#10, THHN AWG, PVC Eléctrico de ¾" cedula 20	MI	6.00	L 138.24	L 829.44
				SUB TOTAL	L 45,881.98
				TOTAL	L 320,603.09

Todas estas actividades deberán de ejecutarse de acuerdo a lo estipulado en las ESPECIFICACIONES TECNICAS ESTABLECIDAS POR LA UNIDAD DE

[Firma]
 Ing. Oscar [Apellido]
 ASISTENTE
 DE INGENIERIA
 UIM



INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL. Todo (de igual o superior calidad). **TERCERA: DURACION Y VIGENCIA DEL CONTRATO:** El plazo de este contrato es de sesenta (60) días calendario contados a partir de la fecha establecida en la Orden de Inicio. Previo al inicio de la obra, EL CONTRATISTA debe haber instalado El Rotulo de la Obra de acuerdo al formato que LA MUNICIPALIDAD le haya proporcionado. **CUARTA: MONTO Y FORMA DE PAGO:** El monto del presente contrato es de **TRESCIENTOS VEINTE MIL SEISCIENTOS TRES LEMPIRAS CON NUEVE CENTAVOS (L320,603.09)**. El cual se hará efectivo mediante: A) **DESEMBOLSOS:** La MUNICIPALIDAD efectuará pagos al EJECUTOR de acuerdo al avance de obra; o una vez haya sido finalizado al 100% la obra; y haya sido recibida y aceptada por la Supervisión; estos desembolsos se harán mediante la presentación de estimaciones por EL EJECUTOR, revisadas y aprobadas por el SUPERVISOR de La MUNICIPALIDAD asignado al proyecto. A estas estimaciones se les deducirá la parte porcentual las retenciones establecidas por la Ley. El CONTRATISTA será consciente previo a la firma de este contrato que se harán desembolsos de acuerdo a la disponibilidad financiera actual de La Municipalidad con un máximo de 6 meses de financiamiento y sin recargo por concepto de intereses. **QUINTA: ORDEN DE INICIO:** Se considerará como tal la fecha establecida en la notificación de la ORDEN DE INICIO al Contratista para el inicio de la obra. **SEXTA: OBLIGACIONES DE LAS PARTES:** Tanto LA MUNICIPALIDAD como EL CONTRATISTA, se obligan al cumplimiento estricto de lo especificado en este contrato.- La mano de obra que utilice el Contratista, será bajo su responsabilidad, así como también el equipo que utilice.- y se aclara que la Alcaldía Municipal no responde por el pago de los trabajadores, ni daños a terceros. Por consiguiente, será responsabilidad del CONTRATISTA afrontar y solucionar todos los problemas de tipo laboral que se presentaren durante y después de la construcción de la obra.- Asimismo, libera de toda responsabilidad a la Municipalidad en caso de acciones entabladas por daños a terceros y pérdidas humanas, en razón de transgresiones de sus Derechos como consecuencia de los trabajos a realizar en los sitios de la obra y las colindancias de esta. **SÉPTIMA: MULTAS:** En caso que el ejecutor no termine el proyecto por causas imputables a él en el plazo estipulado, pagará a la MUNICIPALIDAD en concepto de daños y perjuicios ocasionados por demora la cantidad de **UN MIL CIENTO CINCUENTA Y CUATRO LEMPIRAS CON DIECISIETE CENTAVOS (L1,154.17)** equivalentes al 0.36% del monto del contrato por cada día de retraso. **OCTAVA: GARANTÍAS:** EL CONTRATISTA, debe presentar a más tardar 15 días después de la firma de este contrato y a favor de la Municipalidad de La Esperanza las garantías siguientes: A) **GARANTIA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO,** Se establece una garantía de cumplimiento equivalente al 15% del monto del contrato que corresponde a **CUARENTA Y OCHO MIL NOVENTA LEMPIRAS CON CUARENTA Y SEIS CENTAVOS (L 48,090.46)**, con vigencia de tres (3) meses después del plazo previsto para la ejecución de la obra. Esta garantía será mediante la presentación de

Iny. Oscar [Firma]
JIM



una garantía bancaria o un cheque certificado. B) GARANTIA DE CALIDAD DE OBRA, Se establece una garantía de calidad de obra equivalente al 5% del monto del contrato que corresponde a **DIECISEIS MIL TREINTA LEMPIRAS CON DIECISEIS CENTAVOS (L16,030.16)**, con vigencia por un tiempo de **1 (un) año** contando a partir de la fecha de finalización del contrato, la cual será retenida para asegurar las reparaciones si las hubiere y se deducirá en igual porcentaje en el último pago que se le haga al contratista, esta retención se le hará efectiva al contratista al año después de haberse firmado el "Acta de recepción Provisional" del proyecto. Esta Garantía se hará mediante una retención al pago final que se le haga al contratista o por la presentación de una Garantía bancaria o fiduciaria, la cual deberá presentarse previo al pago de la última estimación. **Asimismo**, todos los documentos de garantía deberán contener la siguiente cláusula obligatoria "ESTA GARANTÍA SERÁ EJECUTADA A SIMPLE REQUERIMIENTO DE LA MUNICIPALIDAD DE LA ESPERANZA ACOMPAÑADA DE UN CERTIFICADO DE INCUMPLIMIENTO, SIN NECESIDAD DE TRAMITES PREVIOS AL MISMO, QUEDANDO ENTENDIDO QUE ES NULA CUALQUIER CLÁUSULA QUE CONTRAVENGA LO ANTERIOR. LA PRESENTE TENDRÁ CARÁCTER DE TITULO EJECUTIVO Y SU CUMPLIMIENTO SE EXIGIRÁ EN SU CASO POR LA VÍA DE APREMIO. SOMETIÉNDOSE EXPRESAMENTE A LA JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA DE LOS TRIBUNALES DEL DEPARTAMENTO DE INTIBUCA". **NOVENA: DOCUMENTOS DEL CONTRATO:** Forman parte del contrato los siguientes documentos a) Presupuesto, b) Garantías, c) Bitácora, d) Ordenes de Cambio, e) Adendum, f) Especificaciones Técnicas, g) Planos y Diseño h) Pliegos de Condiciones. **DECIMA: EMPLEO:** Es entendido tal como fue establecido en la socialización con la comunidad beneficiaria, que el contratista, deberá hacer uso de mano de obra calificada y mano de obra no calificada en el tiempo de ejecución de la obra, y que además, deberá contratar el personal que trabajará en la construcción, de la obra, en lo que sea posible, en la comunidad o comunidades cercanas a la ubicación del proyecto y que estarán siendo beneficiadas directamente e indirectamente por el mismo. En el supuesto de no cumplir con lo anterior por circunstancias muy calificadas, deberá justificarlo previamente ante la Municipalidad de La Esperanza. **DECIMA PRIMERA: OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA:** a) El contratista está obligado a cumplir con todas las cláusulas contractuales y las disposiciones que de ella se derivan. b) Cumplir con las específicamente durante la ejecución de la obra y estará obligado a proporcionar los materiales, mano de obra, maquinaria, equipo de construcción y Limpieza, además de brindar la seguridad del empleado para llevar a cabo todas y cada una de las actividades comprendidas en el contrato. c) El Contratista es el único responsable de las obligaciones obrero-patronales derivadas del proyecto. d) El contratista está obligado a realizar por su cuenta las pruebas de laboratorio que indiquen las especificaciones Técnicas que ordene la supervisión. e) El Contratista estará obligado a informar al supervisor, los errores u omisiones que a su juicio

Firma manuscrita: *Ing. Oscar...*
Sello circular: MUNICIPALIDAD DE LA ESPERANZA, ASISTENTE, INTIBUCA



podieran aparecer en las presentes especificaciones, planos o documentos técnicos para que estos sean enmendados o aclarados. **DECIMA SEGUNDA: DEBERES Y FACULTADES DE LA SUPERVISIÓN:** Son atribuciones del supervisor del proyecto: a) Decidir sobre cada una y todas las preguntas que puedan surgir acerca de la calidad y aceptabilidad de los materiales suministrados y trabajos efectuados así como el ritmo del progreso de la obra, interpretación del contrato. b) Velar por el estricto cumplimiento del contrato. c) Interpretar los planos y especificaciones. d) Aprobar la calidad de la obra. e) Aprobar los procedimientos de trabajo, los planos complementarios y de construcción y el resultado de pruebas efectuadas. f) Inspeccionar y recomendar la aceptación final de la obra y según sea el caso, de sus partes. g) Tramitar ante la Corporación Municipal las órdenes de cambio y Adendum. h) Proveer al contratista aquellos planos e instrucciones adicionales que sean necesarios para la debida y adecuada ejecución de la obra. i) Exigir al contratista con la debida autorización de su superior jerárquico, el retiro inmediato de la obra de cualquiera de sus empleados que observe mala conducta o se muestre incompetente en el cumplimiento de sus obligaciones el cual deberá ser sustituido, a la mayor brevedad posible. j) Presentar su decisión por escrito dentro de un tiempo prudencial, acerca de los reclamos, desacuerdos y otros asuntos en relación con la ejecución o progreso del trabajo o con la interpretación del contrato. k) Verificar el avance y calidad de la obra para el pago de estimaciones. l) Evaluar el avance de ejecución de la obra y su costo estimado e informar de esta evaluación a la corporación municipal. m) Mantener relaciones rutinarias en la comunicación formal de trabajo, mediante anotaciones en el libro de bitácora. Al concluirse la obra el supervisor deberá remitir a la Municipalidad de La Esperanza este documento para su archivo y custodia. n) Estar presente en el sitio de la obra para aprobar cualquier trabajo de fundición de concreto para lo cual el contratista de la obra deberá avisarle por escrito, por lo menos con 24 horas de anticipación. o) Participar en la recepción parcial y total de la obra y recomendar la suscripción de las actas de recepción respectivas. p) Ordenar la demolición, previa aprobación superior, no obstante de ensayos anteriores y pagos parciales que se hayan efectuado, de la obra que no cumpla las condiciones contractuales. q) Ordenar la demolición o descubrimiento de aquellas porciones de la obra que por alguna razón justificada no fueron aprobadas en su debida oportunidad. r) Dar seguimiento a la ejecución y participar en el proceso de entrega y recepción de las obras tanto en forma provisional como definitiva y en la realización de las liquidaciones correspondientes. s) Informar a la Corporación Municipal de todo cuanto ocurra durante la ejecución de la obra contratada, y en caso de que se susciten reclamos por parte de la comunidad, deberá informárselo inmediatamente. t) Comunicar a la Corporación Municipal para decidir la suspensión de la construcción total o parcial, cuando se presente el caso de una situación persistente de obra mal ejecutada o empleo de materiales no especificados. u) Verificar que las modificaciones en los planos finales de construcción correspondan a la obra

Iny. Oscar [Firma]
VIM



ejecutada. v) Verificar que se realicen las pruebas de campo requeridas en las especificaciones técnicas, previo a la recepción de las obras. Lo anterior no exime de responsabilidad al contratista, o cualquier subcontratista, agentes o empleados, u otras personas que ejecuten cualquier parte de la obra. Tampoco los exime de responsabilidad por los métodos, técnicas y procedimientos de construcción o por medidas de seguridad relacionadas con la obra ni por incapacidad de llevar a cabo la obra de acuerdo con los documentos contractuales. **DECIMA TERCERA: ROTULO:** El contratista deberá proveer en la obra un rotulo que indique lo siguiente: a) Nombre del Proyecto. b) Nombre de la Dependencia ejecutora. c) Nombre del Sr. Alcalde Municipal. d) Costo aproximado de la obra. e) Financiamiento f) Plazo de ejecución de la obra. g) Nombre de la empresa/o persona responsable y su número de colegiación. h) En caso de deterioro o pérdida del mismo, éste deberá ser reemplazado. Dicho rótulo deberá ser colocado en un lugar visible al público. **DECIMA CUARTA: SUPERINTENDENTE:** El contratista mantendrá obligatoriamente durante la ejecución de la obra un superintendente que significa la persona, agente o representante competente profesional, nombrado por el contratista y aprobado por la Supervisión, quien deberá dedicarse a tiempo completo en la ejecución de la obra. **DECIMA QUINTA: BITACORA:** El Contratista deberá suministrar el Libro de Bitácora, El libro de bitácora es un libro legal que tiene por objeto llevar un registro fiel de los avances de la obra, cumplimiento de las especificaciones técnicas, planteamiento de alternativas, observaciones y recomendaciones que se requieran, ante la presencia de situaciones imprevistas en el sitio de la obra. Tendrán acceso a este documento el supervisor del proyecto o algún otro ejecutivo debidamente autorizado para ello por parte de la Unidad de Infraestructura Municipal y por parte del contratista, el superintendente o ingenieros que tengan relación directa y conocimiento pleno de la ejecución de la obra. Cualquier observación relacionada con la ejecución de la obra de parte de la supervisión al contratista, deberá ser planteada y discutida entre ellos, hasta que se llegue a un común acuerdo previo a su anotación en este libro. Este documento deberá permanecer en una de las oficinas del proyecto que se destine para tal efecto y será de fácil acceso tanto para los representantes de la Municipalidad de La Esperanza como para los del contratista, y en caso de que por razones debidamente justificadas se suspendiera la ejecución de la obra será retirado por el supervisor del proyecto de ese lugar hasta el día en que se reanuden de nuevo las labores. Al finalizar la obra aludida, este libro se devolverá al supervisor del proyecto junto con los demás documentos requeridos, al momento de efectuar la recepción final del proyecto quien lo entregará a la Unidad de Infraestructura Municipal. **DECIMA SEXTA: PRUEBAS DE LABORATORIO:** El contratista está obligado a realizar por su cuenta y entregar a la municipalidad de la Esperanza las pruebas de laboratorio de acuerdo a lo que indiquen las especificaciones Técnicas y a lo que ordene la supervisión. **DECIMA SEPTIMA:**

Ing. Oscar Jimenez
VIM



MODIFICACION AL CONTRATO: El Contrato podrá ser modificado o enmendado parcial o totalmente en alguna o todas las cláusulas siempre y cuando se acuerde por los firmantes del mismo, previa una aprobación de la Unidad de Infraestructura Municipal (Supervisión).

DECIMA OCTAVA: ADENDUM DE CONTRATO: Cualquier modificación o ampliación al presente contrato, se hará mediante Adendum por escrito entre las partes.

DECIMA NOVENA: OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO: Los beneficiarios directos del proyecto podrán reportar vicios ocultos o desperfectos de elaboración de la obra por un periodo de 12 meses a partir de la fecha de recepción provisional, por lo cual el ejecutor deviene obligado a subsanar esas deficiencias.

VIGESIMA: DEDUCCIONES: EL CONTRATISTA presentará una constancia de solvencia vigente de pagos a cuenta extendida por el Servicio de Administración de Rentas SAR, previo a la ejecución del primer pago, caso contrario se deducirá el 12.5% de retención.

VIGESIMA PRIMERA: CAUSAS DE TERMINACION DEL CONTRATO: a) El mutuo acuerdo entre las partes, b) Incumplimiento de cada una de las cláusulas que contiene este contrato, debidamente acreditado, c) Por deficiencia o mala ejecución de los trabajos debido a insuficiente mano de obra, mala calidad de los materiales o uso inapropiado de equipo, de conformidad con los resultados de los informes emitidos por la Unidad de Infraestructura Municipal (Supervisión) y de lo cual se pueda presumir que existe el riesgo de que se malogre o distorsione el objeto del contrato. d) Caso fortuito o Fuerza Mayor, debiendo entenderse ésta como todos los actos, hechos o acontecimientos futuros e imprevisibles en este momento, que impidan de una manera absoluta y directa cumplir con las estipulaciones de este contrato, e) Resolución de contrato decretada por autoridad competente.

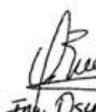
VIGESIMA SEGUNDA: RESOLUCION DE CONTROVERSIAS: Cualquier controversia que surgiere de este contrato, será sometida en todo al derecho administrativo, siendo la jurisdicción competente para conocer las cuestiones que de los mismos se deriven, los Tribunales de lo Contencioso Administrativo que la Municipalidad designe.

VIGESIMA TERCERA: Ambas partes manifiestan estar de acuerdo con el contenido de todas y cada una de las cláusulas anteriores y firman para constancia en el municipio de La Esperanza a los 14 días del mes de Octubre del año 2019.

DR. MIGUEL ANTONIO FAJARDO
Alcalde Municipal de La Esperanza




DR. JOSE HUMBERTO BAUTISTA DIAZ
Municipalidad No. 1008-1967-00023
Contratista




Iny. Oscar
JIM



MUNICIPALIDAD DE LA ESPERANZA



MUNICIPALIDAD DE LA ESPERANZA
UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL



DICTAMEN DE ADJUDICACIÓN DE PROYECTOS, MANO DE OBRA, COMPRAS Y SERVICIOS.

LA COMISION DE REGIDORES Y FUNCIONARIOS PUBLICOS ASIGNADOS PARA LA REVISIÓN Y ANALISIS DE COTIZACIONES DE OFERTAS Y LICITACIONES PRIVADAS Y PÚBLICAS DE LOS PROYECTOS QUE SE REALIZAN EN LA MUNICIPALIDAD DE LA ESPERANZA, ADJUDICA LO SIGUIENTE:

PROYECTO:

- Reparación de Posta Polival
- Nuevo Esperanza

LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO AL:

SR. Jose Humberto Bautista IDENTIDAD No. 1008-1967-00023

COMPRA DE MATERIALES, ACCESORIOS O SERVICIOS:

A LA (S) CASA (S) COMERCIAL (ES): _____

ADJUDICACIÓN DE MANO DE OBRA AL:

SR. _____ IDENTIDAD No. _____

NOTA: SE ADJUNTAN COTIZACIONES REVISADAS Y ANALIZADAS.

LA ESPERANZA, INTIBUCA 20 de Septiembre DEL 2019

MANFREDO VILLANUEVA
REGIDOR

ABELY CANTARERO
REGIDORA

ARMANDO MEZA
REGIDOR

EDY CRISTOBAL MEZA
REGIDOR

COMISIONADO MUNICIPAL
ESPESANZA, INTIBUCA

GABRIEL MENDEZ
COMISIONADO DE TRANSPARENCIA

Observadores:

ASISTENTE
INFRAESTRUCTURA
JIM



MUNICIPALIDAD DE LA ESPERANZA
UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA



COTIZACION DE OBRA

PROYECTO: REPARACIÓN DE POSTA POLICIAL
UBICACIÓN: Comunidad El Centro, Aldea de Nueva Esperanza, Municipio de La Esperanza, Departamento de Intibucá.

Se le solicita darnos la cotización de las obras a realizar en el proyecto siguiente:

No	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	PU	TOTAL
Preliminares					
1	Demolición de repello bajo losa existente	m2	5.94	55.00	326.70
2	Demolición de repello en paredes	m2	7.25	3A-38	2A9.26
3	Desmontaje de puertas de madera	und	4.00	110.00	440.00
4	Demolición de elementos de concreto	m2	2.00	69.75	137.50
5	Acarreo de material de desperdicio	m3	0.23	235.00	54.05
				SUB TOTAL	1,207.51
Módulo Principal					
6	Repello y pulido de paredes e=2cm mort 1:4	m2	135.90	176.93	24,000.79
7	Suministro e Instalación de puerta metálica 2.05x1.00 mts, lamina troquelada 1/16", marco tubo 1 1/2" ch 14, contramarco ángulo 1 1/2"x3/16", doble pasador y llavín	Und	6.00	6,274.31	37,645.86
8	Pintura de aceite en paredes y Sellador	m2	220.62	58.45	12,895.24
9	Piso de concreto simple e= 5 cm	m2	2.00	370.36	740.72
10	Suministro e instalación de balcones metálicos marco Angulo de 1 1/2" x 1/8", varilla lisa de 1/2" leg @ 10cm platina de 1"x1/8" @ 0.60m	m2	2.68	1,693.75	4,539.25
11	Reparación de ventanas	global	1.00	5,343.75	5,343.75
12	Cielo Falso PVC	m2	38.44	384.90	14,795.56
13	Reparación de techo existente	global	1.00	10,360.94	10,360.94
14	Repello inferior de losa de concreto e=2cm mort 1:4	m2	24.00	168.61	4,046.64
16	Suministro e Instalación de puerta metálica 1.80x0.80 mts, lamina troquelada 1/16", marco tubo 1 1/2" ch 14, contramarco ángulo 1 1/2"x3/16", doble pasador	Und	2.00	5,880.56	11,761.12
18	Suministro e instalación de Servicios Sanitarios incluye accesorios	Und	2.00	4,659.38	9,318.76
19	Suministro e instalación de Lavamanos incluye accesorios	Und	1.00	3,409.38	3,409.38
20	Cerámica antiderrapante en ducha	m2	1.00	667.21	667.21
21	Grifo y regadera metálicas cromadas (Sum/Inst)	Und	1.00	831.25	831.25

[Firma]
Ing. Oscar
VIM



MUNICIPALIDAD DE LA ESPERANZA
UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA



No	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	PU	TOTAL
22	Reparaciones en Pila con rival existente	global	1.00	3,537.50	3,537.50
				SUB TOTAL	143,987.96
	Módulo sanitario exterior				
23	Pared de bloque de concreto de 6 pulg	m2	0.72	519.66	374.16
24	Repello y pulido de paredes e=2cm mort 1:4	m2	12.72	176.93	2,250.55
25	Suministro e instalación de tubería PVC 1/2" SDR 13.5	MI	4.00	36.08	144.32
26	Suministro e Instalación de puerta metálica 1.80x0.80 mts, lamina troquelada 1/16", marco tubo 1x" ch 14, contramarco ángulo 1x"x3/16", doble pasador	Und	1.00	5,880.56	5,880.56
27	Techo de canaleta de 2x4pulg y aluzinc cal 26	m2	7.20	513.29	3,695.69
28	Cerámica antiderrapante	m2	1.10	667.21	735.93
				SUB TOTAL	13,079.20
	Sistema de tratamiento de aguas negras				
29	Excavación de material tipo 2	m3	21.51	291.66	6,273.61
30	Acarreo de material de desperdicio	m3	25.81	235.00	6,065.35
31	Tubería de PVC 4" SDR 41 (sum/inst)	mi	9.00	126.96	1,142.64
32	Fosa séptica pared de ladrillo rafón	und	1.00	50,795.46	50,795.46
33	Pozo de absorción de 1.9x4.5 mt	und	1.00	24,558.59	24,558.59
34	Caja de registro pared ladrillo rafón de 0.60x0.60x0.60m	Und	1.00	2,351.94	2,341.94
				SUB TOTAL	91,187.59
	Acera de concreto				
35	Trazado y marcado	ml	36.24	22.43	812.86
36	Excavación material común	m3	3.06	165.38	506.06
37	Cimentación de mampostería	m3	3.06	2,158.20	6,604.09
38	Relleno y compactado con material del sitio	m3	2.72	173.63	472.27
39	Piso de concreto e= 7 cm, incluye curado	m2	36.24	465.33	16,863.56
				SUB TOTAL	25,253.85
	Instalaciones eléctricas				
40	Base para contador 200 Amp	und	1.00	3,322.25	3,322.25
41	Centro de carga de 8 espacios	und	1.00	3,774.69	3,774.69
42	Circuito de iluminación 2#12, THHN AWG, PVC Eléctrico de 1/2 cedula 20	mi	69.00	78.43	5,411.67
43	Circuito de fuerza 15 Amp 2#10 y 1#12, THHN AWG, PVC Eléctrico de 1/2 cedula 20	MI	30.00	103.85	3,055.50
44	Interruptor sencillo de palanca	und	6.00	236.51	1,419.06
45	Interruptor doble de palanca	und	3.00	261.51	784.53

[Firma]
 Ing. Oscar
 UIM



MUNICIPALIDAD DE LA ESPERANZA
UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA



No	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT	PU	TOTAL
46	Toma corriente doble polarizado	und	9.00	242.76	2,184.84
47	Lámpara fluorescente (Iluminaria ahorrativa y Roseta)	Und	15.00	1,625.00	24,375.00
48	Tomacorriente especial Estufa	und	1.00	725.00	725.00
49	Circuito de fuerza 25 Amp, 2#8 y 1#10, THHN AWG, PVC Eléctrico de 1/2" cedula 20	MI	6.00	138.24	829.44
				SUB TOTAL	45,981.98
				TOTAL	320,603.09

CONFIRMO QUE HE RECIBIDO, REVISADO, LEÍDO Y ENTENDIDO LAS ESPECIFICACIONES Y PLANOS DEL PRESENTE PROYECTO. ACEPTANDOLAS Y COMPROMETIENDOME AL FIEL CUMPLIMIENTO DE LAS MISMAS Y REVISANDO LAS CANTIDADES DE OBRA PRESENTADAS.

OFRESCO REALIZAR LAS OBRAS ARRIBA DESCRITAS POR LA CANTIDAD DE: Trescientos Veinte Mil Seiscientos Trece con 09/100 (LPS. 320,603.09). Dado en la ciudad de La Esperanza, municipio de La Esperanza, departamento de Intibucá, a los 7 de septiembre de 2017.



Nombre: Humberto Bautista Díaz
Identidad No. 1008-1967-0023
Contratista



[Signature]
Ing. Oscar [Signature]
VIM





COTIZACION DE OBRA

PROYECTO: REPARACIÓN DE POSTA POLICIAL
UBICACIÓN: Comunidad El Centro, Aldea de Nueva Esperanza, Municipio de La Esperanza, Departamento de Intibucá.

Se le solicita darnos la cotización de las obras a realizar en el proyecto siguiente:

No	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	PU	TOTAL
Preliminares					
1	Demolición de repello bajo losa existente	m2	5.94	80.00	475.20
2	Demolición de repello en paredes	m2	7.25	80.00	580.00
3	Desmontaje de puertas de madera	und	4.00	100.00	400.00
4	Demolición de elementos de concreto	m2	2.00	50.00	100.00
5	Acarreo de material de desperdicio	m3	0.23	2000.00	460.00
				SUB TOTAL	2015.20
Módulo Principal					
6	Repello y pulido de paredes e=2cm mort 1:4	m2	135.90	250.00	33,975.00
7	Suministro e instalación de puerta metálica 2.05x1.00 mts, lamina troquelada 1/16", marco tubo 1½" ch 14, contramarco ángulo 1½"x3/16", doble pasador y llavín	Und	6.00	6500.00	39,000.00
8	Pintura de aceite en paredes y Sellador	m2	220.62	100.00	22,062.00
9	Piso de concreto simple e= 5 cm	m2	2.00	550.00	1100.00
10	Suministro e instalación de balcones metálicos marco Angulo de 1 ½" x 1/8", varilla lisa de ½" leg @ 10cm platina de 1"x1/8" @ 0.60m	m2	2.68	1800.00	4824.00
11	Reparación de ventanas	global	1.00	3000.00	3000.00
12	Cielo Falso PVC	m2	38.44	550.00	21,142.00
13	Reparación de techo existente	global	1.00	5000.00	5000.00
14	Repello inferior de losa de concreto e=2cm mort 1:4	m2	24.00	250.00	6000.00
16	Suministro e instalación de puerta metálica 1.80x0.80 mts, lamina troquelada 1/16", marco tubo 1½" ch 14, contramarco ángulo 1½"x3/16", doble pasador	Und	2.00	6500.00	13000.00
18	Suministro e instalación de Servicios Sanitarios incluye accesorios	Und	2.00	5500.00	11,000.00
19	Suministro e instalación de Lavamanos incluye accesorios	Und	1.00	3000.00	3000.00
20	Cerámica antiderrapante en ducha	m2	1.00	700.00	700.00
21	Grifo y regadera metálicas cromadas (Sum/Inst)	Und	1.00	250.00	250.00

[Firma]
 Inty. Oscar [Firma]
 ASISTENTE
 UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA
 VIM



MUNICIPALIDAD DE LA ESPERANZA
UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA



No	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT	PU	TOTAL
22	Reparaciones en Pila con rival existente	global	1.00	3,500.00	3,500.00
				SUB TOTAL	167,553.00
	Módulo sanitario exterior				
23	Pared de bloque de concreto de 6 pulg	m2	0.72	820.00	590.40
24	Repello y pulido de paredes e=2cm mort 1:4	m2	12.72	250.00	3180.00
25	Suministro e instalación de tubería PVC 1/2" SDR 13.5	MI	4.00	40.00	160.00
26	Suministro e Instalación de puerta metálica 1.80x0.80 mts, lamina troquelada 1/16", marco tubo 1 1/2" ch 14, contramarco ángulo 1 1/2"x3/16", doble pasador	Und	1.00	6,500.00	6,500.00
27	Techo de canaleta de 2x4pulg y aluzinc cal 26	m2	7.20	850.00	6120.00
28	Cerámica antiderrapante	m2	1.10	700.00	770.00
				SUB TOTAL	17,320.40
	Sistema de tratamiento de aguas negras				
29	Excavación de material tipo 2	m3	21.51	350.00	7,528.50
30	Acarreo de material de desperdicio	m3	25.81	200.00	5,162.00
31	Tubería de PVC 4" SDR 41 (sum/inst)	ml	9.00	120.00	1,080.00
32	Fosa séptica pared de ladrillo rafón	und	1.00	4,500.00	4,500.00
33	Pozo de absorción de 1.9x4.5 mt	und	1.00	2,500.00	2,500.00
34	Caja de registro pared ladrillo rafón de 0.60x0.60x0.60m	Und	1.00	3,000.00	3,000.00
				SUB TOTAL	86,770.50
	Acera de concreto				
35	Trazado y marcado	ml	36.24	30.00	1,087.20
36	Excavación material común	m3	3.06	350.00	1,071.00
37	Cimentación de mampostería	m3	3.06	2,500.00	7,650.00
38	Relleno y compactado con material del sitio	m3	2.72	350.00	952.00
39	Piso de concreto e= 7 cm, incluye curado	m2	36.24	600.00	21,744.00
				SUB TOTAL	32,504.20
	Instalaciones eléctricas				
40	Base para contador 200 Amp	und	1.00	4,000.00	4,000.00
41	Centro de carga de 8 espacios	und	1.00	5,000.00	5,000.00
42	Circuito de iluminación 2#12, THHN AWG, PVC Eléctrico de 1/2 cedula 20	ml	69.00	100.00	6,900.00
43	Circuito de fuerza 15 Amp 2#10 y 1#12, THHN AWG, PVC Eléctrico de 1/2 cedula 20	MI	30.00	120.00	3,600.00
44	Interruptor sencillo de palanca	und	6.00	200.00	1,200.00
45	Interruptor doble de palanca	und	3.00	220.00	660.00

[Firma]
 Ing. Oscar [Firma]
 ASISTENTE
 UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA
 UIM



MUNICIPALIDAD DE LA ESPERANZA
UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA



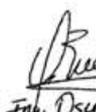
No	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	PU	TOTAL
46	Toma corriente doble polarizado	und	9.00	250.00	2250.00
47	Lámpara fluorescente (Iluminaria ahorrativa y Roseta)	Und	15.00	950.00	14 250.00
48	Tomacorriente especial Estufa	und	1.00	600.00	600.00
49	Circuito de fuerza 25 Amp, 2#8 y 1#10, THHN AWG, PVC Eléctrico de 3/4" cedula 20	MI	6.00	150.00	900.00
				SUB TOTAL	39360.00
				TOTAL	345,523.30

CONFIRMO QUE HE RECIBIDO, REVISADO, LEÍDO Y ENTENDIDO LAS ESPECIFICACIONES Y PLANOS DEL PRESENTE PROYECTO. ACEPTANDOLAS Y COMPROMETIENDOME AL FIEL CUMPLIMIENTO DE LAS MISMAS Y REVISANDO LAS CANTIDADES DE OBRA PRESENTADAS.

OFRESCO REALIZAR LAS OBRAS ARRIBA DESCRITAS POR LA CANTIDAD DE: treinta y cinco mil quinientos veinte tres 35 20100 (LPS. 345,523.30). Dado en la ciudad de La Esperanza, municipio de La Esperanza, departamento de Intibucá, a los ____ de ____ de 201__.


Nombre: Hector Amador
Identidad No. 1502194000103
Contratista




Iny. Oscar
VIM




COTIZACION DE OBRA

PROYECTO: REPARACIÓN DE POSTA POLICIAL

UBICACIÓN: Comunidad El Centro, Aldea de Nueva Esperanza, Municipio de La Esperanza, Departamento de Intibucá.

Se le solicita darnos la cotización de las obras a realizar en el proyecto siguiente:

No	DESCRIPCIÓN	UNO	CANT	PU	TOTAL
Preliminares					
1	Demolición de repello bajo losa existente	m2	5.94	56.32	334.54
2	Demolición de repello en paredes	m2	7.25	35.20	255.20
3	Desmontaje de puertas de madera	und	4.00	112.64	450.56
4	Demolición de elementos de concreto	m2	2.00	70.40	140.80
5	Acarreo de material de desperdicio	m3	0.23	138.24	31.80
				SUB TOTAL	1,212.90
Módulo Principal					
6	Repello y pulido de paredes e=2cm mort 1:4	m2	135.90	191.76	26,060.18
7	Suministro e instalación de puerta metálica 2.05x1.00 mts, lamina troquelada 1/16", marco tubo 1½" ch 14, contramarco ángulo 1½"x3/16", doble pasador y llavín	Und	6.00	6,322.50	37,935.00
8	Pintura de aceite en paredes y Sellador	m2	220.62	59.85	13,204.11
9	Piso de concreto simple e= 5 cm	m2	2.00	390.43	780.86
10	Suministro e instalación de balcones metálicos marco Angulo de 1 ½" x 1/8", varilla lisa de ½" leg @ 10cm platina de 1"x1/8" @ 0.60m	m2	2.68	1,720.00	4,631.04
11	Reparación de ventanas	global	1.00	5,556.80	5,556.80
12	Cielo Falso PVC	m2	38.44	374.14	15,150.74
13	Reparación de techo existente	global	1.00	10,609.60	10,609.60
14	Repello inferior de losa de concreto e=2cm mort 1:4	m2	24.00	182.53	4,380.72
16	Suministro e instalación de puerta metálica 1.80x0.80 mts, lamina troquelada 1/16", marco tubo 1½" ch 14, contramarco ángulo 1½"x3/16", doble pasador	Und	2.00	5,919.30	11,838.60
18	Suministro e instalación de Servicios Sanitarios incluye accesorios	Und	2.00	4,771.20	9,542.40
19	Suministro e instalación de Lavamanos incluye accesorios	Und	1.00	3,491.20	3,491.20
20	Cerámica antiderrapante en ducha	m2	1.00	692.81	692.81
21	Grifo y regadera metálicas cromadas (Sum/Inst)	Und	1.00	851.20	851.20

[Firma]
Ing. Oscar
 ASISTENTE
 UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA
 UIM



MUNICIPALIDAD DE LA ESPERANZA
UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA



No	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	PU	TOTAL
22	Reparaciones en Pila con rival existente	global	1.00	3,689.60	3,689.60
				SUB TOTAL	148,414.86
	Módulo sanitario exterior				
23	Pared de bloque de concreto de 6 pulg	m2	0.72	547.02	393.85
24	Repello y pulido de paredes e=2cm mort 1:4	m2	12.72	191.76	2,437.19
25	Suministro e instalación de tubería PVC 1/2" SDR 13.5	MI	4.00	36.94	147.76
26	Suministro e Instalación de puerta metálica 1.80x0.80 mts, lamina troquelada 1/16", marco tubo 1 1/2" ch 14, contramarco ángulo 1 1/2"x3/16", doble pasador	Und	1.00	5,919.30	5,919.30
27	Techo de canaleta de 2x4pulg y aluzinc cal 26	m2	7.20	525.30	3,782.16
28	Cerámica antiderrapante	m2	1.10	692.81	762.09
				SUB TOTAL	13,444.35
	Sistema de tratamiento de aguas negras				
29	Excavación de material tipo 2	m3	21.51	298.66	6,424.18
30	Acarreo de material de desperdicio	m3	25.81	138.24	3,567.97
31	Tubería de PVC 4" SDR 41 (sum/inst)	ml	9.00	130.01	1,170.09
32	Fosa séptica pared de ladrillo rafón	und	1.00	56,386.44	56,386.44
33	Pozo de absorción de 1.9x4.5 mt	und	1.00	26,693.13	26,693.13
34	Caja de registro pared ladrillo rafón de 0.60x0.60x0.60m	Und	1.00	2,602.68	2,602.68
				SUB TOTAL	96,844.49
	Acera de concreto				
35	Trazado y marcado	ml	36.24	23.97	868.67
36	Excavación material común	m3	3.06	169.34	518.18
37	Cimentación de mampostería	m3	3.06	2,264.40	6,929.06
38	Relleno y compactado con material del sitio	m3	2.72	180.61	491.26
39	Piso de concreto e= 7 cm, incluye curado	m2	36.24	489.57	17,742.02
				SUB TOTAL	26,549.19
	Instalaciones eléctricas				
40	Base para contador 200 Amp	und	1.00	3,479.94	3,479.94
41	Centro de carga de 8 espacios	und	1.00	3,939.20	3,939.20
42	Circuito de iluminación 2#12, THHN AWG, PVC Eléctrico de 1/2 cedula 20	ml	69.00	97.14	6,939.20
43	Circuito de fuerza 15 Amp 2#10 y 1#12, THHN AWG, PVC Eléctrico de 1/2 cedula 20	MI	30.00	127.07	3,812.10
44	Interruptor sencillo de palanca	und	6.00	246.69	1,480.14
45	Interruptor doble de palanca	und	3.00	272.24	816.87

[Handwritten Signature]
 Ing. Oscar
 UIM

