

MUNICIPALIDAD DE CATACAMAS

DEPARTAMENTO DE CATASTRO

LISTADO DE BIENES PROPIEDAD DE LA ALCALDIA

No.	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	CLAVE CATASTRAL	ASIENTO No.	TOMO	LIBRO	AREA		VALOR CATASTRAL	OBSERVACIONES
							m2	Mz.		
1	BOTADERO DE BASURA QUILIZ	EL AGUACATE, ALDEA DE SIGUATÉ	PM33-0093	8	1128	RPHAP	234501.91	33.63	L. 516,940.18	*****
2	PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES O LAGUNAS DE OXIDACION	SECTOR SUR DE LA CIUDAD DE CATACAMAS	OL14-0401	33	1113	RPHAP	144255.49	20.69	L. 318,034.27	*****
3	POLIDEPORTIVO RAMON DIAZ LOPEZ	BARRIO EL CAMPO	OM322H-02-0001	INCISO "C"	1706	RP	92521.76	13.27	L. 24474,943.06	EN PROCESO DE DESMEMBRACION DEL TITULO INSCRITO EN EL INCISO C, TOMO 1706.
4	PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES O LAGUNAS DE OXIDACION EL PIÑONAL	COLONIA EL TORONJAL SECTOR DEL PIÑONAL	OL414N-49-0001	INCISO "C"	1706	RP	76360.00	10.95	L. 2920,440.12	*****
5	CEMENTERIO JARDINEZ DEL RECUERDO	COLONIA PALMIRA	OL411B-48-0001	INCISO "C"	1706	RP	76340.00	10.95	L. 2918,012.53	EN PROCESO DE DESMEMBRACION DEL TITULO INSCRITO EN EL INCISO C, TOMO 1706.
6	AREA VERDE (LA BALASTRERA)	CASERIO EL COYOTE, ALDEA LA SOSA	OM22-0166	44	1666	RP	48805.75	7.00	L. 107,599.80	ACTA # 113-2001 Y # 19-2011
7	TERRENO MUNICIPAL	CASERIO SAN PEDRO ARRIBA, ALDEA SAN PEDRO DE CATACAMAS	OL31-0302	503	VI	RPHAP	33002.43	4.73	L. 104,060.00	ADJUDICADO VIA SENTENCIA JUDICIAL EXP. 086-2015
8	TERMINAL AEREA EL AGUACATE	ALDEA SIGUATÉ	OM22-0222	44	1666	RP	32704.13	4.69	L. 1754,720.40	ACTA # 136-2001 Y # 14-2018
9	ESTADIO MUNICIPAL RUBEN GUIFARRO	BARRIO EL ESTADIO	OM322N-34-0007	INCISO "C"	1706	RP	31979.44	4.59	L. 5913,026.97	EN PROCESO DE DESMEMBRACION DEL TITULO INSCRITO EN EL INCISO C, TOMO 1706.
10	CASA DE LA CULTURA	BARRIO LA HOYA	OM322A-04-0017	INCISO "C"	1706	RP	22342.59	3.20	L. 3726,849.48	*****
11	TERRENO MUNICIPAL	CASERIO MACUELIZALES, ALDEA SIGUATÉ	OM22-0242	26	1719	RPHAP	19086.43	2.74	L. 41,963.92	ACTA # 31-2018
12	CAMPO DE FUTBOL	BARRIO EL HATILLO	OM322Q-21-0002	INCISO "C"	1706	RP	16670.00	2.39	L. 1149,729.00	ACTA # 130-2005
13	PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE	SITIO CONICIDO COMO SABANETA	OM321R-14-0001	24	1681	RPHAP	16100	2.31	L. 623,469.92	*****
14	CAMPO DE FUTBOL	COLONIA CRUZ ROJA	OL411A-36-0003	INCISO "C"	1706	RP	16061.34	2.30	L. 875,730.24	*****
15	VIVERO MUNICIPAL	BARRIO NUEVA ZUNILAPA	OM321R-02-0007	INCISO "C"	1706	RP	12610.00	1.81	L. 12,610.00	*****


 ING. ALEX LORENZO RODRIGUEZ
 JEFE DE CATASTRO

MUNICIPALIDAD DE CATACAMAS

DEPARTAMENTO DE CATASTRO

LISTADO DE BIENES PROPIEDAD DE LA ALCALDIA

16	CAMPO DE FUTBOL	COLONIA DONALD HAWK	OL411L-07-0002	INCISO "C"	1706	RP	12410.00	1.78	L.	482,805.16	SE RECTIFICO EL AREA SEGÚN ACTA # 130-2005
17	AREA VERDE	BARRIO LAS LOMAS	OM233A-18-0001	INCISO "C"	1706	RP	11512.40	1.65	L.	448,824.73	EN PROCESO DE DESMEMBRACION DEL TITULO INSCRITO EN EL INCISO C, TOMO 1706.
18	CAMPO DE FUTBOL	BARRIO BUENOS AIRES	OM321U-07-0042	INCISO "C"	1706	RP	11333.00	1.63	L.	441,213.52	ACTA # 130-2005
19	AREA VERDE	COLONIA 3 DE MAYO	OM322P-23-0001	INCISO "C"	1706	RP	11257.50	1.61	L.	230,971.46	ACTA # 89-2004
20	CALLES Y AVENIDAS	RESIDENCIAL "MIGUEL ANGEL MURILLO" CONOCIDA COMO COLONIA LOS MAESTROS	OM322S-01-0019	17	1555	RPHAP	11119.86	1.59	L.	226,599.12	*****
21	CAMPO DE FUTBOL	COLONIA SAGRADO CORAZON	OL4140-05-0001	INCISO "C"	1706	RP	10752.00	1.54	L.	419,179.62	ACTA # 130-2005
22	CAMPO DE FUTBOL	BARRIO EL LLANO	OM233U-06-0001	INCISO "C"	1706	RP	9600.00	1.38	L.	375,835.68	ACTA # 130-2005
23	CAMPO DE FUTBOL	BARRIO OJO DE AGUA	OM322W-10-0009	INCISO "C"	1706	RP	9050.00	1.30	L.	354,796.20	EN PROCESO DE DESMEMBRACION DEL TITULO INSCRITO EN EL INCISO C, TOMO 1706.
24	AREA VERDE	COLONIA SAN BENITO	OL411J-45-0029	INCISO "C"	1706	RP	9013.00	1.29	L.	353,345.65	*****
25	MERCADO MUNICIPAL	BARRIO LA MORA	OM322G-23-0001	INCISO "C"	1706	RP	8930.00	1.28	L.	3970,760.69	*****
26	CAMPO DE FUTBOL	BARRIO SAN FRANCISCO	OM322D-16-0001	INCISO "C"	1706	RP	8553.76	1.23	L.	468,010.42	ACTA # 89-2004
27	AREA VERDE	COLONIA LAS BRISAS	OL411M-23-0001	INCISO "C"	1706	RP	7840.00	1.12	L.	308,640.02	ACTA # 130-2005
28	AREA VERDE	COLONIA SAN ISIDRO	OL411C-19-0002	INCISO "C"	1706	RP	7517.00	1.08	L.	296,333.67	ACTA # 130-2005, SE REBAJARON 625 m2 ADJUDICADOS PARA UNA IGLESIA.
29	AREA VERDE	COLONIA SAN CARLOS	OL411C-18-0001	INCISO "C"	1706	RP	7336.00	1.05	L.	289,447.94	ACTA # 130-2005, SE REBAJARON 800.00 m2 ADJUDICADOS PARA UNA ESCUELA
30	AREA VERDE	COLONIA PALMIRA	OL411B-10-0001	INCISO "C"	1706	RP	7148.18	1.03	L.	282,183.34	ACTA # 89-2004
31	CAMPO DE FUTBOL	COLONIA AVENIDA CATACAMAS	OM321Y-63-0001	INCISO "C"	1706	RP	6990.50	1.00	L.	276,339.36	*****
32	AREA VERDE	COLONIA MIRAFLORES	OM233C-10-0001	INCISO "C"	1706	RP	6951.57	1.00	L.	274,800.43	*****
33	CAMPO DE FUTBOL	BARRIO BELLA VISTA	OM321X-20-0001	INCISO "C"	1706	RP	6914.70	0.99	L.	273,342.93	ACTA # 92-2004



 ING. ALEX LORENZO RODRIGUEZ
 JEFE DE CATASTRO

MUNICIPALIDAD DE CATACAMAS

DEPARTAMENTO DE CATASTRO

LISTADO DE BIENES PROPIEDAD DE LA ALCALDIA

34	PARQUE CENTRAL FELIX M. REYES	BARRIO EL CENTRO	OM322B-36-0001	INCISO "C"	1706	RP	6760.00	0.97	L.	5355,646.50	EN PROCESO DE DESMEMBRACION DEL TITULO INSCRITO EN EL INCISO C, TOMO 1706.
35	OL414E-17-0001	COLONIA CARLOS LUNA	OL414E-17-0001	INCISO "C"	1706	RP	6469.50	0.93	L.	256,448.39	EN PROCESO DE DESMEMBRACION DEL TITULO INSCRITO EN EL INCISO C, TOMO 1706.
36	AREA VERDE	COLONIA EL PERIODISTA	OL411G-22-0001	INCISO "C"	1706	RP	6400.00	0.92	L.	253,693.44	ACTA # 130-2005
37	AREA VERDE	COLONIA LA PINTADA	OM234V-17-0001	INCISO "C"	1706	RP	6400.00	0.92	L.	254,390.40	*****
38	AREA VERDE	COLONIA RESIDENCIAL AGALTA	OL411N-04-0001	INCISO "C"	1706	RP	6175.00	0.89	L.	245,110.76	*****
39	AREA VERDE	COLONIA 3 DE MAYO	OM323Y-06-0014	INCISO "C"	1706	RP	6044.79	0.87	L.	240,271.34	*****
40	CAMPO DE FUTBOL	BARRIO LAS LOMAS	OM233A-29-0006	INCISO "C"	1706	RP	5760.00	0.83	L.	229,264.99	EN PROCESO DE DESMEMBRACION DEL TITULO INSCRITO EN EL INCISO C, TOMO 1706.
41	AREA VERDE	COLONIA LOS PLANES	OL411Q-01-0001	INCISO "C"	1706	RP	5200.00	0.75	L.	198,198.00	EN PROCESO DE DESMEMBRACION DEL TITULO INSCRITO EN EL INCISO C, TOMO 1706.
42	AREA VERDE	COLONIA NUEVA ERA	OL411M-13-0001	INCISO "C"	1706	RP	4871.16	0.70	L.	195,477.94	EN PROCESO DE DESMEMBRACION DEL TITULO INSCRITO EN EL INCISO C, TOMO 1706.
43	PLANTEL DE MAQUINARIA MUNICIPAL	BARRIO EL LLANO	OM233U-15-0003	INCISO "C"	1706	RP	4792.00	0.69	L.	992,546.42	*****
44	AREA VERDE	COLONIA SINAI	OL411P-22-0009	INCISO "C"	1706	RP	4400.00	0.63	L.	177,528.78	EN PROCESO DE DESMEMBRACION DEL TITULO INSCRITO EN EL INCISO C, TOMO 1706.
45	CEMENTERIO SAN SEBASTIAN	BARRIO SAN SEBASTIAN	OM322L-35-0007	INCISO "C"	1706	RP	4385.00	0.63	L.	1632,053.68	*****
46	AREA VERDE	COLONIA NUEVO ESFUERZO	OL411H-30-0003	INCISO "C"	1706	RP	4335.50	0.62	L.	174,926.37	EN PROCESO DE DESMEMBRACION DEL TITULO INSCRITO EN EL INCISO C, TOMO 1706.
47	AREA VERDE	BARRIO LAS FLORES	OM322V-21-0001	INCISO "C"	1706	RP	4331.20	0.62	L.	176,923.57	ACTA #89-2004
48	AREA VERDE	COLONIA LOS PINOS	OL411G-18-0001	INCISO "C"	1706	RP	4070.20	0.58	L.	164,887.06	ACTA #89-2004


 ING. ALEX LORENZO RODRIGUEZ
 JEFE DE CATASTRO

MUNICIPALIDAD DE CATACAMAS

DEPARTAMENTO DE CATASTRO

LISTADO DE BIENES PROPIEDAD DE LA ALCALDIA

49	CEMENTERIO SAN FRANCISCO	BARRIO SAN SEBASTIAN	OM322G-19-0012	INCISO "C"	1706	RP	3990.00	0.57	L.	1632,053.68	
50	AREA VERDE	COLONIA 22 DE ABRIL	OM234U-25-0001	INCISO "C"	1706	RP	3816.00	0.55	L.	155,212.56	ACTA # 130-2005
51	AREA VERDE	COLONIA SAN PEDRO	OM233U-27-0008	INCISO "C"	1706	RP	3800.00	0.55	L.	154,561.77	ACTA # 34-2014
52	AREA VERDE	COLONIA NUEVA SUYAPA	OM323Y-09-0002	INCISO "C"	1706	RP	3764.00	0.54	L.	153,302.45	ACTA # 130-2005
53	AREA VERDE	COLONIA VILLA VERDE	OL411B-24-0002	INCISO "C"	1706	RP	3720.00	0.53	L.	151,712.95	EN PROCESO DE DESMEMBRACION DEL TITULO INSCRITO EN EL INCISO C, TOMO 1706.
54	AREA VERDE	COLONIA TULIO MOYA	OL411L-21-0001	INCISO "C"	1706	RP	3450.00	0.49	L.	141,265.08	EN PROCESO DE DESMEMBRACION DEL TITULO INSCRITO EN EL INCISO C, TOMO 1706.
55	AREA VERDE	COLONIA LOS MEDICOS	OM234U-30-0001	INCISO "C"	1706	RP	3331.10	0.48	L.	136,759.31	EN PROCESO DE DESMEMBRACION DEL TITULO INSCRITO EN EL INCISO C, TOMO 1706.
56	AREA VERDE	COLONIA 25 DE OCTUBRE	OL411K-35-0001	INCISO "C"	1706	RP	3272.28	0.47	L.	134,433.52	ACTA # 130-2005
57	AREA VERDE	COLONIA GALEANO MARTINEZ	OL414J-13-0004	INCISO "C"	1706	RP	2953.00	0.42	L.	122,361.84	EN PROCESO DE DESMEMBRACION DEL TITULO INSCRITO EN EL INCISO C, TOMO 1706.
58	PALACIO MUNICIPAL Y OFICINAS DE SERMUCAT	BARRIO LA CRUZ	OM321V-11-0002	INCISO "C"	1706	RP	2890.00	0.41	L.	6938,242.93	*****
59	AREA VERDE	RESIDENCIAL "MIGUEL ANGEL MURILLO" CONOCIDA COMO COLONIA LOS MAESTROS	OM322S-05-0033	89	1410	RPHAP	2759.86	0.40	L.	229,709.41	*****
60	CANCHA MULTIFUNCIONAL Y POSTA DE POLICIA	BARRIO LA CRUZ	OM321V-30-0003	INCISO "C"	1706	RP	2640.00	0.38	L.	1433,817.27	*****
61	PARQUE MUNICIPAL "MANUEL ZELAYA"	BARRIO EL HATILLO	OM322K-29-0001	INCISO "C"	1706	RP	2576.00	0.37	L.	440,283.73	ACTA # 130-2005
62	PLAZA MUNICIPAL	BARRIO EL CAMPO	OM322C-02-0002	INCISO "C"	1706	RP	11838	1.70	L.	839,987.22	EN PROCESO DE DESMEMBRACION DEL TITULO INSCRITO EN EL INCISO C, TOMO 1706.
63	CAMPO DE FUTBOL	COLONIA 25 DE JUNIO	OM322U-19-0001	INCISO "C"	1706	RP	2191.00	0.31	L.	93,292.56	*****


ING. ALEX LORENZO RODRIGUEZ
JEFE DE CATASTRO

MUNICIPALIDAD DE CATACAMAS

DEPARTAMENTO DE CATASTRO

LISTADO DE BIENES PROPIEDAD DE LA ALCALDIA

64	AREA VERDE	COLONIA LA SABANETA	OL411V-05-0001	INCISO "C"	1706	RP	2012.70	0.29	L.	86,577.30	EN PROCESO DE DESMEMBRACION DEL TITULO INSCRITO EN EL INCISO C, TOMO 1706.
65	AREA VERDE	COLONIA SAN BENITO	OL411E-38-0001	INCISO "C"	1706	RP	1849.00	0.27	L.	80,240.41	*****
66	AREA VERDE	COLONIA RESIDENCIAL AGALTA	OL411N-04-0002	INCISO "C"	1706	RP	1621.00	0.23	L.	71,758.18	*****
67	AREA VERDE	COLONIA VILLA NUEVA	OM233B-53-0008	INCISO "C"	1706	RP	1579.00	0.23	L.	69,898.94	*****
68	SALAS VELATORIAS MUNICIPALES	BARRIO EL ESTADIO	OM322M-34-0004	INCISO "C"	1706	RP	1562.42	0.22	L.	1412,152.19	*****
69	TERRENO MUNICIPAL (SERMUCAT)	BARRIO EL LLANO	OM233U-02-0001	INCISO "C"	1706	RP	1480.00	0.21	L.	66,241.69	ACTA # 14-2018
70	AREA VERDE	COLONIA PORFIRIO LOBO SOSA	OL411U-18-0027	INCISO "C"	1706	RP	1460.00	0.21	L.	65,505.53	EN PROCESO DE DESMEMBRACION DEL TITULO INSCRITO EN EL INCISO C, TOMO 1706.
71	RASTRO MUNICIPAL	BARRIO EL PORVENIR	OM322K-09-0001	INCISO "C"	1706	RP	1330.00	0.19	L.	724,356.34	*****
72	AREA VERDE	BARRIO NUEVA ZUNILAPA	OM321W-10-0004	INCISO "C"	1706	RP	1270.00	0.18	L.	90,219.66	ACTA # 130-2005
73	AREA VERDE (TANQUE DE AGUA)	COLONIA 25 DE JUNIO	OM322U-18-0001	INCISO "C"	1706	RP	1242.00	0.18	L.	57,077.10	ACTA #130-2005
74	AREA VERDE	COLONIA JUAN PABLO II	OM322F-07-0001	INCISO "C"	1706	RP	960.00	0.14	L.	46,469.81	*****
75	AREA VERDE	COLONIA MONTE DE SION	OL414U-01-0001	INCISO "C"	1706	RP	750.00	0.11	L.	38,387.25	EN PROCESO DE DESMEMBRACION DEL TITULO INSCRITO EN EL INCISO C, TOMO 1706.
76	ESCUELA LEOVIGILDO PINEDA, OFICINA DE TURISMO Y OFICINA DE ADEL	BARRIO LA CRUZ	OM321V-31-0002	INCISO "C"	1706	RP	719.12	0.10	L.	790,316.78	*****
77	AREA VERDE	RESIDENCIAL "MIGUEL ANGEL MURILLO" CONOCIDA COMO COLONIA LOS MAESTROS	OM322S-03-0039	89	1410	RPHAP	690.25	0.10	L.	240,159.00	*****
78	AREA VERDE	COLONIA 25 DE JUNIO	OM322U-27-0001	INCISO "C"	1706	RP	574.28	0.08	L.	32,123.20	ACTA #130-2005
79	AREA VERDE	RESIDENCIAL "MIGUEL ANGEL MURILLO" CONOCIDA COMO COLONIA LOS MAESTROS	OM322S-05-0011	89	1410	RPHAP	487.45	0.07	L.	56,268.30	*****
80	AREA VERDE (POZO DE AGUA)	BARRIO EL LLANO	OM322T-33-0009	INCISO "C"	1706	RP	400.00	0.06	L.	25,047.00	*****
81	AREA VERDE	RESIDENCIAL "MIGUEL ANGEL MURILLO" CONOCIDA COMO COLONIA LOS MAESTROS	OM322S-03-0040	89	1410	RPHAP	357.04	0.05	L.	169,702.50	*****


 ING. ALEX LORENZO RODRIGUEZ
 JEFE DE CATASTRO

MUNICIPALIDAD DE CATACAMAS

DEPARTAMENTO DE CATASTRO

LISTADO DE BIENES PROPIEDAD DE LA ALCALDIA

82	AREA VERDE	RESIDENCIAL "MIGUEL ANGEL MURILLO" CONOCIDA COMO COLONIA LOS MAESTROS	OM322S-01-0018	89	1410	RPHAP	333.12	0.05	L.	44,050.88	*****
83	AREA VERDE	RESIDENCIAL "MIGUEL ANGEL MURILLO" CONOCIDA COMO COLONIA LOS MAESTROS	OM322S-01-0020	89	1410	RPHAP	290.24	0.04	L.	41,089.28	*****
84	AREA VERDE	BARRIO EL CAMPO	OM322H-19-0001	INCISO "C"	1706	RP	286.67	0.04	L.	67,639.79	ACTA # 89-2004
85	AREA VERDE	BARRIO EL CAMPO	OM322H-13-0001	INCISO "C"	1706	RP	221.85	0.03	L.	80,535.18	ACTA # 89-2004
86	AREA VERDE	BARRIO LAS FLORES	OM322V-43-0002	INCISO "C"	1706	RP	179.63	0.03	L.	20,865.82	EN PROCESO DE DESMEMBRACION DEL TITULO INSCRITO EN EL INCISO C, TOMO 1706.
87	GRADAS DEL CERRO DE LA CRUZ	BARRIO DE LA CRUZ	OM321Q-04-0079	INCISO "C"	1706	RP	4200.00	0.60	L.	1119,350.76	*****
88	TERRENO MUNICIPAL	COLONIA LA MANSION	OL414D-12-0001	INCISO "C"	1706	RP	7933.00	1.14	L.	312,301.19	ACTUALMENTE INVADIDO POR POBLADORES
89	AREA VERDE	LOTIFICACION ENCUENTRO	OL411V-10-0001	DESCONOCIDO (TIENE TITULO PRIVADO)			2040.00	0.29	L.	87,529.46	PENDIENTE EL TRASPASO A FAVOR DE LA MUNICIPALIDAD
90	AREA VERDE	RESIDENCIAL GARZA REAL	OM322X-11-0001	DESCONOCIDO (TIENE TITULO PRIVADO)			4876.25	0.70	L.	269,686.99	PENDIENTE EL TRASPASO A FAVOR DE LA MUNICIPALIDAD
91	AREA VERDE	RESIDENCIAL GARZA REAL	OM322W-01-0012	DESCONOCIDO (TIENE TITULO PRIVADO)			3100.00	0.44	L.	168,010.70	PENDIENTE EL TRASPASO A FAVOR DE LA MUNICIPALIDAD, ANTES TENIA LA CLAVE OM322X-10-0001
92	AREA VERDE Y ESTACIONAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL RUBEN GUIFARRO	BARRIO EL CAMPO	OM322S-34-0008	INCISO "C"	1706	RP	4270.00	0.61	L.	365,027.36	*****
93	AREA VERDE	BARRIO LA CONCEPCION	OM321P-07-0005	INCISO "C"	1706	RP	2850	0.4088	L.	118,404.25	*****
94	AREA VERDE	COLONIA HUMBERTO MONTES	OM322J-30-0009	INCISO "C"	1706	RP	595.14	0.0854	L.	42,970.52	*****
95	AREA VERDE	RESIDENCIAL EL LLANO	OM322O-19-0001	DESCONOCIDO (TIENE TITULO PRIVADO)			3040	0.436	L.	628,178.76	PENDIENTE EL TRASPASO A FAVOR DE LA MUNICIPALIDAD
96	PARQUE SAN FRANCISCO DE ASIS	BARRIO EL PORVENIR	OM322M-42-0001	INCISO "C"	1706	RP	213.66	0.0306	L.	93,070.30	ACTA No. 28-2019

L. **86117,136.17**


 ING. ALEX LORENZO RODRIGUEZ
 JEFE DE CATASTRO