

Acta N° 423.

Sesión Extraordinaria de Cabildo Abierto, Celebrada por la Honorable Corporación Municipal, en el lugar que ocupa el Centro Social Trinitario, el día Domingo 06 de Octubre del año 2019, con el objetivo de dar a conocer la Presentación del P.D.M Finalizado, Valores Catastrales para quinquenio 2020-2024, y Plan de Emergencia Municipal Presidida por el Sr. Alcalde Municipal Agr. Jesús Orlando Jimenez Hernandez y con la presencia de la Señora Vice Alcalde P.M. Kenia Lily Gutierrez Aguilar y los señores Regidores por su Orden: 2do. Sr. Teodoro Martinez Membreño, 3ero. Ing. Manuel Jacinto Portillo Rivera 6to. P.M. Nelson Jovany Moreno Martinez en ausencia de los señores regidores 1ero. Sr. Salvador Mata Chinchilla, 4to. P.M. Kenia Lisseth Liconna Contreras, 5to. P.M. Lourdes Carolina Gutierrez Rosales, a la vez se contaba con la presencia de los patronatos, juntas de agua, iglesias de las comunidades de San Juan, Planes, Quebraditas, La Cumbre, Lepocenta, Cerro Azul, Paracito y Casco Urbano. Contando con la presencia de la Secretaria Municipal. P.M. Dorian Fabiola Zaldivar Bobadilla que da fe.

Actos Protocolares maestra de Ceremonia, maestra Yensi Belinda



Lemas.

1. Integración de la masa principal por la Corporación Municipal.
2. Invocación a Dios: por el encargado de la U.D.M. Emilsen Dumar Alvarado.
3. Entonación del Himno Nacional de Honduras por la P.M. Antonia Yabe.
y Mirada y Cantado por todos.
4. Palabras de Bienvenida y Apertura del Cabildo Abierto por el Alcalde Municipal Agr. Jesus Orlando Jimenez Hernandez y a la vez efectuo el Cabildo abierto siendo las. 10:35 am
5. Lectura de Certificación de Punto de Acta: por la Secretaria Municipal P.M. Dorian Fabiola Zaldívar Bobadilla.
6. Presentación de Plan de Emergencia Municipal
 - a) Se presento el tecnico de la U.M.A Jose Luis Saavedra y el tecnico del Consejo Higuito Edras Cruz, quien mediante una presentación dieron a conocer a la Corporación Municipal y asamblea en general el Plan de Emergencia Municipal (plan para la adaptación a la Variabilidad climática y respuestas a eventos adversos. La Corporación Municipal discutió ampliamente y después de analizarlo decididamente da por aprobado el Plan de Emergencia Municipal
7. Presentación de Finalización del P.D.M.
 - a) Se presento el tecnico de la U.D.M. Emilsen Dumar Alvarado quien mediante una presentación dio a conocer el Plan de Desarrollo Municipal con enfoque en Ordenamiento contenido de un estudio Socioeconómico de línea de base Planes de desarrollo Comunitario (PDC) con una cantidad de Proyectos identificados Planes Zonales territoriales (PZT) con una cantidad de Proyectos provenientes de los PDC, un plan estratégico (PE) que contempla una visión líneas estratégicas y Proyectos, un plan de inversión municipal plurianual (PIMP) que contempla Proyectos provenientes de los PZT y P.E y el Consolidado del Plan: la Corporación discutió ampliamente el tema.
 - b) Presentación de Valores Catastrales.
 - a) Se presento el jefe de Catastro Melvin Gonzalo Ramirez y el tecnico de Consejo Higuito Municipal Wilson Cuellar, quienes mediante una presentación dieron a conocer los Valores Catastrales para el quinquenio 2020-2024 que se pretenden registrar en este Municipio, junto en Casca



liberado como rural.

Preguntas y Respuestas

El Sr. Sardi Miranda pregunta a los técnicos de Catastro cuál es el límite entre el casco urbano y rural para que las personas paguen de forma correcta. En respuesta, el técnico Wilson Cuellar le manifiesta que para el próximo año la Corporación tenía que tomar a bien esta situación ya que es una de las formas más correctas de realizar este trabajo y saber los límites del casco urbano y rural.

También pregunta sobre las zonas básicas que se les cobraban a las personas ya que es un beneficio para el pueblo y el municipio ya que no hay ningún beneficio.

Wilson Cuellar le manifiesta que dentro del catálogo de valores están las evaluaciones básicas y así también le manifiesta que la municipalidad no puede exonerar, también el técnico Esdras Cruz le manifiesta que cuando hubiera una zona básica el dueño tiene que realizar los trámites correspondientes al ICF para que este lo declare así. El Sr. Alcalde manifiesta que sería bueno motivar a estas personas que tienen zonas básicas y como Corporación dar un incentivo ya que esto es un beneficio para el pueblo.

El Sr. Regidor Scento Pabilla pregunta que si estaba definido el límite urbano. En respuesta, el técnico Wilson Cuellar le manifiesta que aún no hay un límite y esto tendría que ser un trabajo para el próximo año y así darlo a conocer a la población.

Acuerdos y Compromiso.

La Honorable Corporación Municipal en pleno uso de las facultades que la ley le confiere acuerda con la sociedad civil aplicar el presente estudio de valores catastrales, según lo establecido en la ley de Municipalidades el artículo 76, para el cálculo del impuesto sobre bienes inmuebles a partir del año 2020 al 2024 el cual quedará de la siguiente manera: 9 Tablas para el cálculo del valor catastral de las edificaciones, 10 Tablas para el cálculo del valor catastral de las tierras urbanas, 12 Tablas para el cálculo del valor catastral de las tierras rurales, 12 Tablas para el cálculo del valor catastral de cultivos permanentes. Con las tablas anteriores se podrá encontrar el valor catastral de los bienes inmuebles.



Municipalidad de Trinidad, Copán

N° 0338

bles y se calculara el impuesto de la siguiente manera; utilizando una tarifa por millar de 3.5 para el area urbana y el 2.5 por millar para el area rural del impuesto neto de cada bien inmueble se cobrara un 20% para el area urbana y un 20% para el area rural estas nuevas valores se aplicara donde ya este levantado Catastro tecnificado y en el area donde aún no se ha terminado de levantar Catastro se seguiran utilizando los valores actuales y por declaración preda hasta tener levantado el Catastro.

b) La Honorable Concepción Municipal en pleno uso de las facultades que la ley le confiere acuerda aprobar despues de conocer el plan acuerda el Plan de Desarrollo Municipal Comienzo en Ordenamiento Territorial para el periodo 2020 - 2030.

TL No habiendo más que tratar se dio por cerrada la reunión de Cabildo abierto Signdo las 12:37 pm.

[Handwritten signatures and names]
Alfonso Fabra
Kenny...
Teodoro Martínez
Jovany...
Marcel...
Teodoro Martínez

ES Pacio
es Blanco