

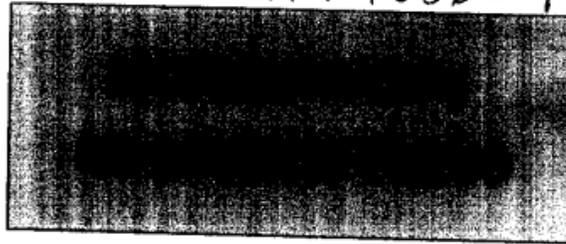


REPUBLICA DE HONDURAS

MUNICIPALIDAD

MINAS DE ORO, COMAYAGUA

1674086-1



Elevada por:

LA CORPORACIÓN MUNICIPAL DE MINAS DE ORO

El predio ubicado en:

EL SITIO LOS CONCABES

A favor de:

MUNICIPALIDAD DE MINAS DE ORO, COMAYAGUA

Minas de Oro, Comayagua

01 de Febrero 2017



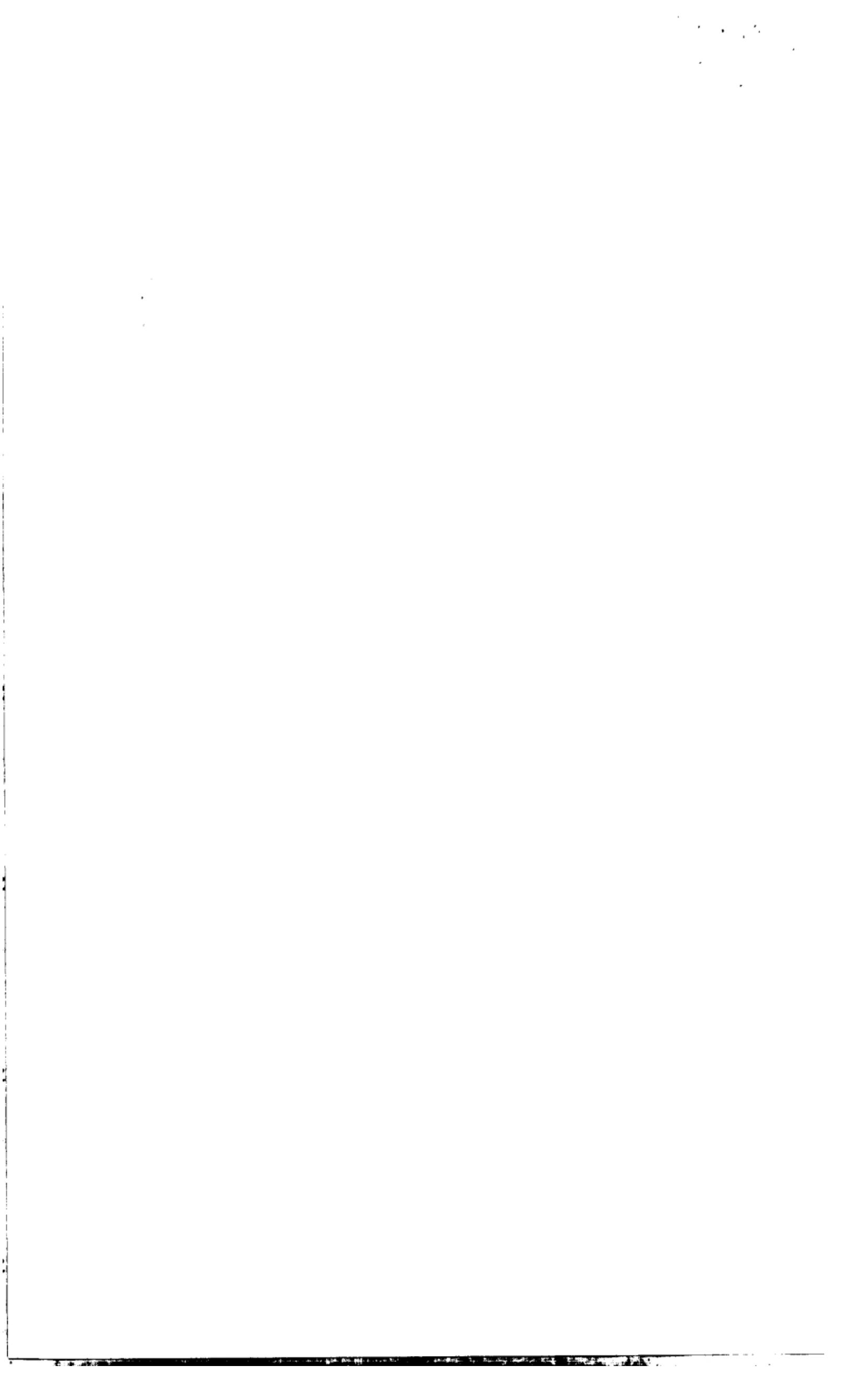
**ALCALDIA MUNICIPAL DE
MINAS DE ORO, COMAYAGUA**

**CERTIFICACION EN
DOMINIO PLENO**

La Suscrita Secretaria Municipal de Minas de Oro **CERTIFICA:** Que en el libro de Actas y Acuerdos Municipales correspondiente al año 2016, folios 14 al 30 Tomo 110, se encuentra el preámbulo y punto conducente que literalmente dice:

ACTA No.4

Minas de Oro, Departamento de Comayagua, a los Veintinueve días del mes de Febrero del dos mil Dieciséis, reunidos en el salón de sesiones los Honorables Miembros de La Corporación Municipal, para celebrar sesión ordinaria correspondiente a la fecha. Presidida por el Señor Alcalde Municipal Mario Aníbal Zuniga Zuniga, ante la Secretario de despacho que da fe. **OTORGAMIENTO DE DOMINIOS PLENOS.-INFORME DE DICTAMEN.-**El suscrito jefe del departamento de Catastro Municipal, **INFORMA:** Que ha practicado investigación y mensura de un solar ubicado en: El Sitio **LOS CONGABES**, el cual se encuentra Dentro del sitio Título Ejidal de Minas de Oro, Inscrito bajo número 343, páginas 183 a la 210 Tomos XIII Reinscrito bajo número 91 del Tomo 732 del Registro de la Propiedad Hipotecas y Anotaciones Preventivas del Departamento de Comayagua según plano adjunto a nombre de: **MUNICIPALIDAD DE MINAS DE ORO**. Con Clave Catastral 0311-0545-00028, el cual tiene un área total de **6923.72 Mts (SEIS MIL NOVECIENTOS VEINTITRES METROS CUADRADOS CON SETENTA Y DOS CENTECIMAS)**.



CON LOS SIGUIENTES COORDENADAS RUMBOS Y DISTANCIAS

Punto 6 al 7 Coordenada X 464152.05 Coordenada Y 1635475.43 con una distancia de 6.52 metros Rumbo N 84°17'25"E

Punto 7 al 8 Coordenada X 464158.54 Coordenada Y 1635476.08 con una distancia de 26.67 metros, Rumbo S 02°45'32"O.

Punto 8 al 9 Coordenada X 464157.26 Coordenada Y 1635449.44 con una distancia de 27.79 metros, Rumbo S 12°09'56"E.

Punto 9 al 10 Coordenada X 464163.11 Coordenada Y 1635422.27 con una distancia de 40.65 metros, Rumbo S 05°15'38"E.

Punto 10 al 11 Coordenada X 464166.84 Coordenada Y 1635381.79 Con una distancia de 13.18 metros, Rumbo S 46°37'33"O.

Punto 11 al 12 Coordenada X 464157.26 Coordenada Y 1635372.74 con una distancia de 11.43 metros, Rumbo S 62°13'53"O.

Punto 12 al 13 Coordenada X 464147.14 Coordenada Y 1635367.41 con una distancia de 20.28 metros, Rumbo S 66°47'41"O.

Punto 13 al 14 Coordenada X 464128.51 Coordenada Y 1635359.43 con una distancia de 13.9 metros, Rumbo S 63°24'46"O.

Punto 14 al 1 Coordenada X 464116.07 Coordenada Y 1635353.2 con una distancia de 57.33 metros, Rumbo N 46°58'48"O.

Punto 1 al 2 Coordenada X 464074.16 Coordenada Y 1635392.31 con una distancia de 34.46 metros, Rumbo N 32°40'50"E.

Punto 2 al 3 Coordenada X 464092.77 Coordenada Y 1635421.32 con una distancia de 31.81 metros, Rumbo N 33°53'41"E.

Punto 3 al 4 Coordenada X 464110.51 Coordenada Y 1635447.73 con una distancia de 20.51 metros, Rumbo N 45°50'37"E.

Punto 4 al 5 Coordenada X 464125.22 Coordenada Y 1635462.01 con una distancia de 15.14 metros, Rumbo N 59°01'26"E.

Punto 5 al 6 Coordenada X 464138.2 Coordenada Y 1635469.8 con una distancia de 14.95 metros, Rumbo N 67°52'52"E.



CON LOS COLINDANTES SIGUIENTES:

Norte: Ríos y Quebradas de por medio con Propiedad de la Municipalidad de Minas de Oro.

Sur: Calles y Carreteras de por medio colindando con Propiedad de María Enriqueta Hernández.

Este: Calles y Carreteras de por medio con predio con clave catastral 0311-0545-00057, ocupante no determinado.

Oeste: Ríos y Quebradas de por medio con propiedad predio con clave catastral 0311-0545-00027 ocupante no determinado, Fidel Domínguez Velásquez.

Es parecer de este departamento eleva a DOMINIO PLENO del predio descrito por no haber perjuicios a terceros.

ACUERDA:

Elevar el Dominio Pleno del predio descrito a: MUNICIPALIDAD DE MINAS DE ORO. (Instalación Pilas de Oxidación de Alcantarillado Sanitario)

A quien autoriza para que proceda a inscribir la presente certificación en el Registro de la Propiedad Inmueble y Mercantil de esta jurisdicción, para que le sirva de TITULO DE DOMINIO como lo establece el párrafo tercero, del artículo 108 de la Ley de Municipalidades, reformado mediante decreto Legislativo 125, del seis de octubre del 2000.

Es conforme a su original.

Extendida en el Municipio de Minas de Oro, Departamento de Comayagua a los un días del mes de Febrero del Dos Mil Diecisiete.



Marie Ambar Zuniga Zuniga
Alcalde Municipal



Lizeth Bustillo
Secretaria Municipal

INSTITUTO DE LA PROPIEDAD
OFICINA REGISTRAL DE Comay.
Inscripción No. 1674086
Asiento No. 1
Comayagua 28/03/12
(Lugar y Fecha)
REGISTRADOR





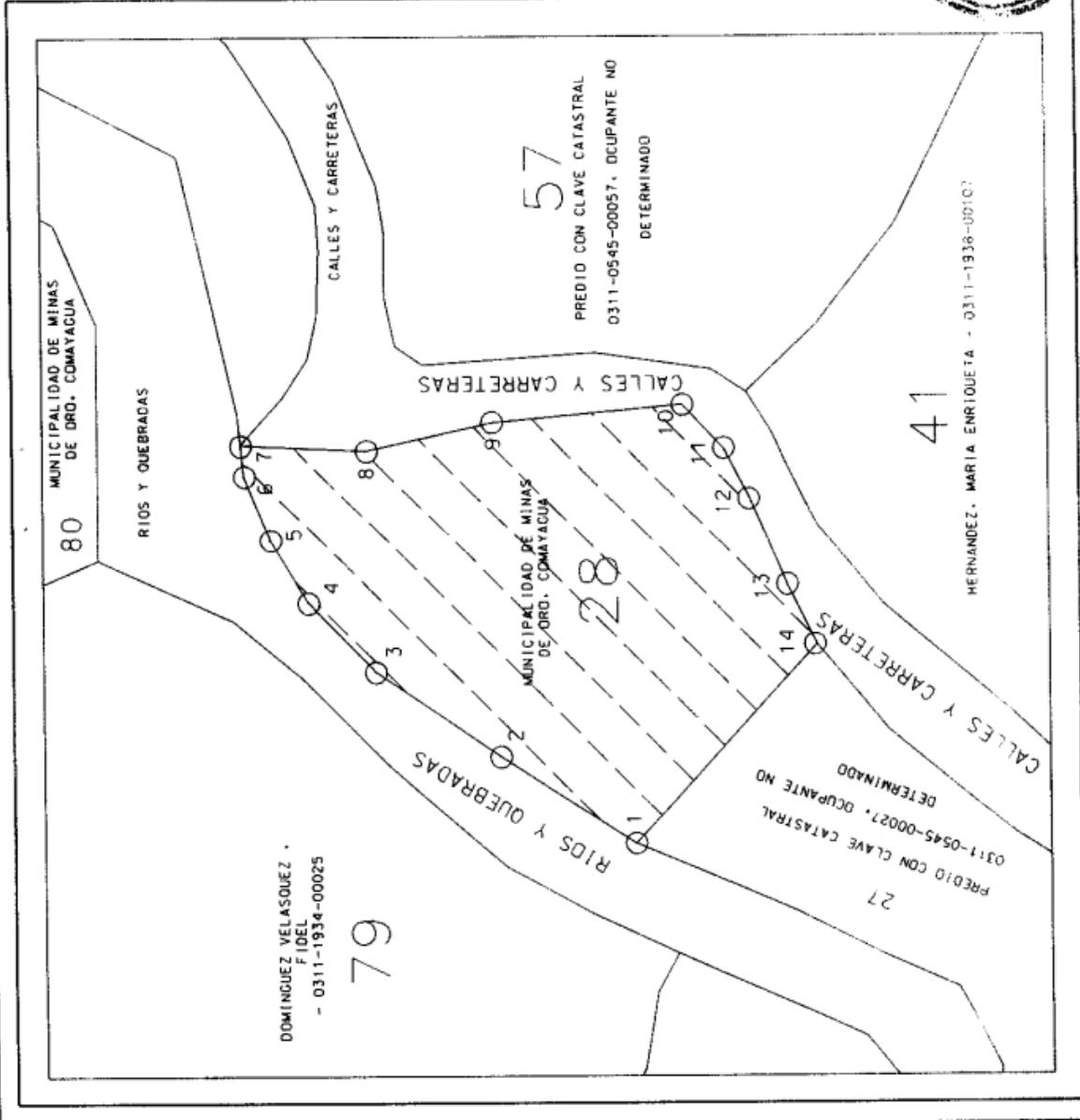
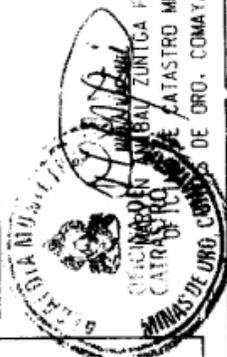
MUNICIPALIDAD DE MINAS DE ORO
MINAS DE ORO, COMAYAGUA.

TABLA DE COORDENADAS, RUMBOS Y DISTANCIAS

Punto	Coordenada X (Coordenada y)	Coordenada Y (Coordenada x)	Distancia estimada al siguiente punto (mts.)	Rumbo
0				
1	464074.16	163392.31	34.46	N02°40'30"E
2	464092.27	163401.32	31.81	N03°51'41"E
3	464110.51	163447.73	20.51	N45°50'37"E
4	464125.72	163462.01	15.14	N69°01'26"E
5	464138.2	163468.6	14.95	N67°52'52"E
6	464152.05	163475.43	6.52	N84°17'25"E
7	464158.54	163476.68	26.67	S07°45'17'O
8	464157.26	163469.44	27.79	S12°09'56"E
9	464163.11	163422.27	46.65	S05°15'28"E
10	464156.84	163381.79	13.85	S46°37'37'O
11	464037.26	163372.74	11.45	S67°13'57'O
12	464040.14	163367.41	26.28	S66°47'41'O
13	464028.51	163359.43	13.9	S67°24'46'O
14	464165.07	163353.2	57.33	N46°53'46'O

TABLA DE COLINDANTES

#	Situación	Rumbo	Clave Catastral	Titular
1	Contiguo	Delte	0311-0545-00027	PREDIO CON CLAVE CATASTRAL 0311-0545-00027. OCUPANTE NO DETERMINADO. HERNANDEZ, MARIA
2	Calles y Quebradas	Sur	0311-0545-00041	HERNANDEZ, MARIA
3	Calles y Quebradas	Sur	0311-0545-00027	OCUPANTE NO DETERMINADO
4	Calles y Quebradas	Sur	0311-0545-00027	OCUPANTE NO DETERMINADO
5	Calles y Quebradas	Sur	0311-0545-00027	OCUPANTE NO DETERMINADO
6	Calles y Quebradas	Sur	0311-0545-00027	OCUPANTE NO DETERMINADO
7	Calles y Quebradas	Sur	0311-0545-00027	OCUPANTE NO DETERMINADO
8	Calles y Quebradas	Sur	0311-0545-00027	OCUPANTE NO DETERMINADO
9	Calles y Quebradas	Sur	0311-0545-00027	OCUPANTE NO DETERMINADO
10	Calles y Quebradas	Sur	0311-0545-00027	OCUPANTE NO DETERMINADO
11	Calles y Quebradas	Sur	0311-0545-00027	OCUPANTE NO DETERMINADO
12	Calles y Quebradas	Sur	0311-0545-00027	OCUPANTE NO DETERMINADO
13	Calles y Quebradas	Sur	0311-0545-00027	OCUPANTE NO DETERMINADO
14	Calles y Quebradas	Sur	0311-0545-00027	OCUPANTE NO DETERMINADO



Clave Catastral
0311-0545-00028

FECHA
29-02-2016

PROPIETARIO:
MUNICIPALIDAD DE MINAS DE ORO, COMAYAGUA

IDENTIDAD: 08019995030985

DIRECCION: LOS CANCABES

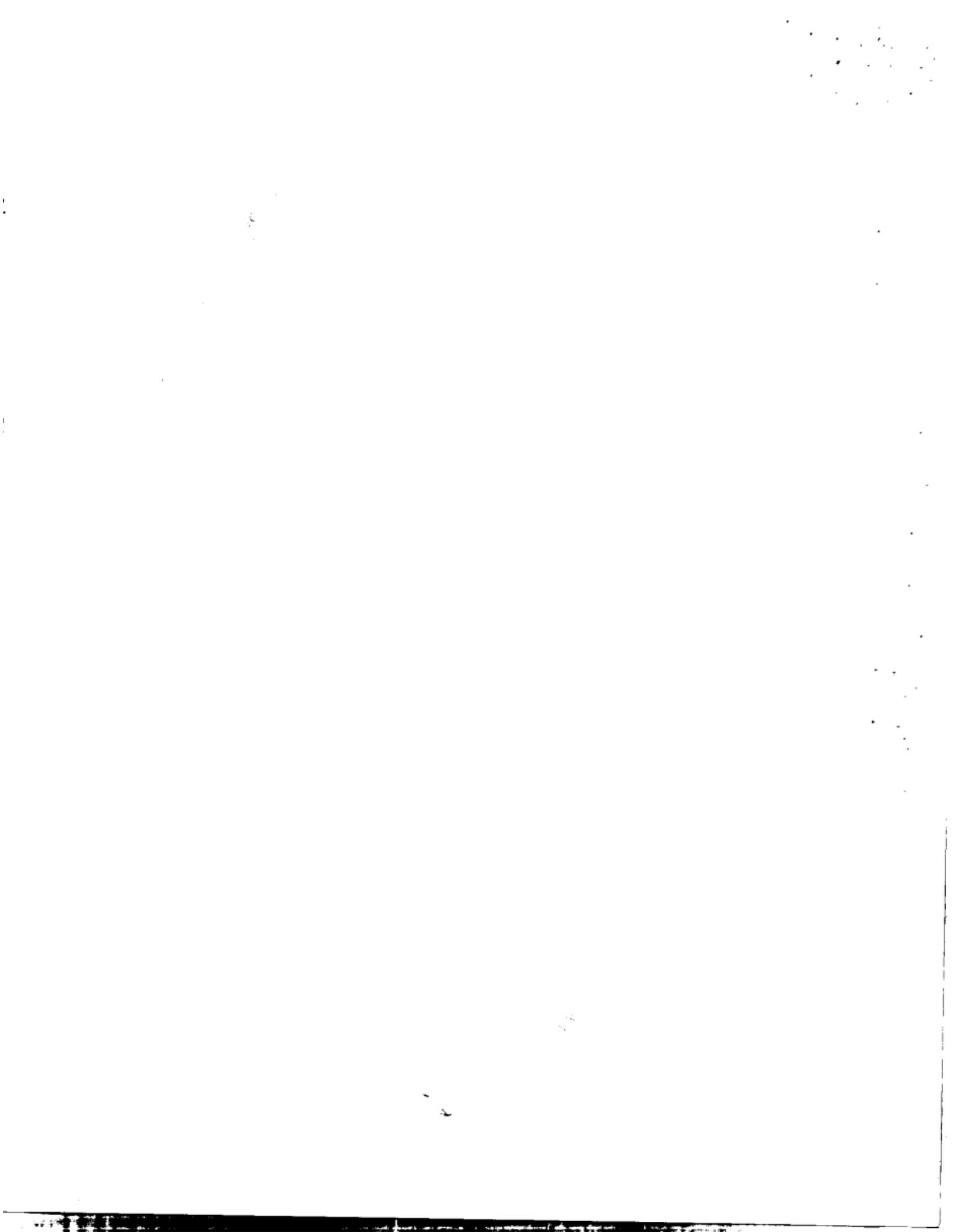
PERSONAL: MINAS DE ORO, COMAYAGUA

DIRECCION DEL PREDIO
LOS CANCABES
MINAS DE ORO, COMAYAGUA

ESCALA: 2 : 500

DIBUJO:
JOEL ENRIQUE OVIEDO ZUNIGA

AREA
M² → 6923.72



República de Honduras
 Secretaría de Finanzas - Dirección Ejecutiva de Ingresos
 Registro Tributario Nacional

RTN: 08019995030985

ALCALDIA MCIPAL MINAS DE O COMAYAGUA

Nombre o Razón Social

Inscripciones	
Ventas-Selectivo	Productores Importadores de Cigarrillos
Importador	Productor Alcoholes Licores
Exportador	Distribuidor Alcoholes Licores
Imprentas	Importador Alcoholes Licores
Prestamista	

Fecha de Emisión: 20110721

Base Legal: Art. 1, 2, y 3 del Decreto N° 102 del 8 de Enero de 1974, reformado mediante Art. 12 del Decreto N° 255 del 10 de Agosto de 2002, Art. 10 del Decreto N° 25 de la Ley de Impuesto Sobre Ventas, Art. 56 del Decreto 22-97, Art. 39 del Decreto 194-2002, Ley del Equilibrio Financiero y de la Protección Social, Art. 27 del Decreto 51-2008 de 10 de Abril de 2003, Art. 8 Decreto de Ley N° 14 del 15 de Enero de 1973 publicado en el Diario Oficial la Gaceta N° 20980 y el Reglamento de Prestamista No Bancario Acuerdo publicado el 18 de Enero de 1973.



Director Ejecutivo



Jefe de Departamento de Ingresos
Contribuciones

Señor Contribuyente recuerde su obligación de comunicar a la DEI cualquier cambio en sus datos en el RTN, conforme al artículo 43 numeral 5 del Código Tributario. Cumplir con sus obligaciones tributarias es cumplir con Honduras.

Número de Documento DEI-412- 766745 Transacción: 79CFFB

