



MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO SULA
GERENCIA DE SERVICIOS PUBLICOS Y PARTICIPACION COMUNITARIA



Responsable: Ing. Alberto Marin

CABILDO ABIERTO/ SEPTIEMBRE 2019

No	Componente/Subcomponente	Reportes	Departamento Encargado
5	Participación Comunitaria	<p style="text-align: center;">Cabildos Abiertos</p> <p>El dia Sabado 21 Septiembre del 2019, a las 9:30 AM, se llevo a cabo exitosamente, el IV Cabildo Abierto 2019 "San Pedro Sula, una Ciudad Maravillosa y de Oportunidades" realizado en el Gimnasio Municipal y contando con una asistencia de 2,070 personas.</p>	Gerencia de Servicios Públicos y Participación Comunitaria



Ing. Alberto Marin
Gerente de Servicios Públicos y
Participación Comunitaria




go tv

Se vienen las
Fiestas Patrias
y en Algo Pinta
elegiremos
a la...

ALGO
PINTA



Reina de las
Paillonas
y la Reina de las
Pomponeras

¡a partir del 15
de septiembre
vota por tus
favoritas!

Las 5 Paillonas y
las 5 Pomponeras con
más likes en nuestro
Instagram [gotv.honduras](#)
serán las finalistas.

Programa Especial
Miércoles 18 de septiembre

Selección de las ganadoras

En vivo desde la Concha Acústica
del Parque Central




AVISO CABILDO ABIERTO "SAN PEDRO SULA CIUDAD MARAVILLOSA Y DE OPORTUNIDADES"

La Municipalidad de San Pedro Sula, Departamento de Cortés, en cumplimiento a lo dispuesto por la Corporación Municipal en Punto No. 06 del Acta No. 71 de la Sesión Ordinaria celebrada el día once de septiembre del año 2019; por este medio Avisa a todas las organizaciones de la sociedad civil, particularmente Organizaciones Comunitarias, Cooperativas, Sindicatos, Iglesias, Juntas Locales, Grupos Productivos, Sociedades de Padres de Familia, Asociaciones de Maestros, y demás Organizaciones de Desarrollo Local, que el **CABILDO ABIERTO "SAN PEDRO SULA CIUDAD MARAVILLOSA Y DE OPORTUNIDADES"**, se celebrará el día **SÁBADO 21 DE SEPTIEMBRE** del año 2019, a las 09:30 a.m., en las instalaciones del **GINNASIO MUNICIPAL DE SAN PEDRO SULA**, Ubicado en el boulevard del Sur en la intersección de la 33 calle, contiguo al Museo para la Infancia el Pequeño Sula.

Artículo 25 numeral 9 de la Ley de Municipalidades y 19 del Reglamento de la Ley de Municipalidades vigente.

San Pedro Sula, Cortés, 11 de septiembre del 2019.

ARMANDO CALIDONIO ALVARADO DORIS AMALIA DÍAZ VALLADARES
ALCALDE MUNICIPAL SECRETARIA MUNICIPAL



AVISO DE INGRESO

Yo, HELMA AZUCENA ESPINOZA ROMERO, actuando en mi condición de apoderada legal de la Sociedad TELEFÓNICA CELULAR S.A. DE C.V. en cumplimiento a la ley y para efectos de la misma, hago de público conocimiento que se ha ingresado ante la municipalidad de Puerto Cortés la solicitud de regularización de permanencia del sitio LAS DELICIAS CORTÉS REMOTO 25 que pertenece a la empresa TELEFÓNICA CELULAR S.A. DE C.V., el cual actualmente, se encuentra instalado en predio público del municipio de Puerto Cortés.

Jueves 12 de septiembre de 2019. Tegucigalpa, municipio del Distrito Central, departamento de Francisco Morazán.

TELEFÓNICA CELULAR S.A. DE C.V.

EL PAÍS/OMOA/PUERTO CORTÉS

POR INDIFERENCIAS

DESDE EL AÑO PASADO NO REALIZAN SESIONES EN COMUNA PORTEÑA

En la alcaldía de Puerto Cortés no se han realizado 39 sesiones desde abril del año pasado debido a que la mayoría de regidores agrupados en una coalición opositora al alcalde Allan Ramos, dejaron de asistir ya que reclaman el cumplimiento del nombramiento de una nueva secretaria municipal.

Ayer la sesión la volvió a presidir la vicealcaldesa María Luisa Martell quien realizó el protocolo de rutina en donde se comprobó que no había quórum por inasistencia de seis regidores incluyendo al regidor Roberto Lemus que se excusó por prescripción médica y Juan Vallecillo por motivos personales.

Tras levantar la sesión Martell se limitó a decir que el jefe de la comuna no se presentó por qué a último momento le tocó atender una visita que llegó temprano a su despacho.

En ese sentido la Secretaría de Gobernación y el Ministerio Pú-



La vicealcaldesa ha estado presidiendo las sesiones, pero se cancelan ante la falta de regidores.

blico donde se ventila este caso de la no realización de sesiones después de un año de haber surgido el problema a lo interno del ente

corporativo no se pronuncian y el pueblo ya está impaciente por tanta dilatoria.

Los regidores Danny Díaz, Ro-

berto Lemus, Eduardo Vallecillo, Elmer Guerrero, Olvin Aguilera y Michelle Montalván, desde hace cinco meses tienen suspendidos sus sueldos, aunque sí se reúnen para trabajar en las comisiones que les han asignado. Solo el alcalde y sus tres regidores están cobrando su sueldo.

Aunque en la anterior sesión el director municipal de Transparencia, Freddy Erazo, solicitó a María Luisa Martell que llevara información de cómo marchan los reclamos que se han hecho ante Gobernación y los tribunales por la ingobernabilidad en que ha caído el pleno edilicio, pero esto no ocurrió.

Cuando se hizo esta solicitud se comprometió turnar esa inquietud al jefe edilicio para que el pueblo este informado, al fin porque no hay sesiones desde el mes de abril del año pasado, sin embargo, todo apunta a que la problemática va para largo.



Pobladores bloquen acceso a Gas del Caribe

Un grupo de pobladores mantuvo tomada ayer la entrada de la terminal de Gas del Caribe en Omoa.

Después de protestar por más de mediodía decidieron abandonar la manifestación debido a que esta empresa se comprometió a cumplir algunas exigencias por las cuales estaban realizando tal acción.

El ex regidor Júnior Madrid, uno de los que encabezó este movimiento, dijo que se demandó que la empresa celebrara el Día del Niño en los barrios tal como se concertó hace algún tiempo.

Una vez que Gas del Caribe accedió a la celebración del Día del Niño donde aportara a cada barrio un presupuesto de 10 mil lempiras los manifestantes decidieron liberar el paso.



AVISO CABILDO ABIERTO "SAN PEDRO SULA CIUDAD MARAVILLOSA Y DE OPORTUNIDADES"

La Municipalidad de San Pedro Sula, Departamento de Cortés, en cumplimiento a lo dispuesto por la Corporación Municipal en Punto No. 06 del Acta No. 71 de la Sesión Ordinaria celebrada el día once de septiembre del año 2019; por este medio Avisa a todas las organizaciones de la sociedad civil, particularmente Organizaciones Comunitarias, Cooperativas, Sindicatos, Iglesias, Juntas Locales, Grupos Productivos, Sociedades de Padres de Familia, Asociaciones de Maestros, y demás Organizaciones de Desarrollo Local, que el **CABILDO ABIERTO "SAN PEDRO SULA CIUDAD MARAVILLOSA Y DE OPORTUNIDADES"**, se celebrará el día **SÁBADO 21 DE SEPTIEMBRE** del año 2019, a las 09:30 a.m., en las instalaciones del **GINNASIO MUNICIPAL DE SAN PEDRO SULA**, Ubicado en el boulevard del Sur en la intersección de la 33 calle, contiguo al Museo para la Infancia el Pequeño Sula.

Artículo 25 numeral 9 de la Ley de Municipalidades y 19 del Reglamento de la Ley de Municipalidades vigente.

San Pedro Sula, Cortés, 11 de septiembre del 2019.

ARMANDO CALIDONIO ALVARADO
ALCALDE MUNICIPAL

DORIS AMALIA DÍAZ VALLADARES
SECRETARIA MUNICIPAL



El conductor fue citado para el próximo martes.

Derrame de diésel en autopista causa caos

Un cabezal protagonizó un accidente con otro vehículo pesado en la autopista que va a San Pedro Sula frente a la entrada de Comunidades Unidas y tras el impacto derramó unos 180 galones de diésel sobre la cementada.

El causante de este derrame es propiedad de la empresa Transcosa de nacionalidad guatemalteca, por lo que se procedió de inmediato activar un pro-

cedimiento de mitigación ambiental para evitar accidentes u otro percance por parte de los Bomberos.

Se confirma que el motorista de este pesado fue citado para el próximo martes para que responda por este derrame y cargar con el protocolo implementado por los Bomberos que apoyaron con arena para la contención del carburante.



MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO SULA
DEPARTAMENTO DE CORTES
ACTA No. 73

SESION DE CABILDO ABIERTO
“SAN PEDRO SULA CIUDAD MARAVILLOSA Y DE
OPORTUNIDADES”

DIA SABADO 21 DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2019

*En la ciudad de San Pedro Sula, departamento de Cortés, siendo las nueve y cuarenta y seis minutos de la mañana del día sábado veintiuno de septiembre del año dos mil diecinueve, reunidos en el Gimnasio Municipal de San Pedro Sula, en Sesión de Cabildo Abierto, presidida por el Señor Alcalde Municipal, **Ingeniero Armando Calidonio Alvarado**, Contando con la asistencia de la señorita Vicealcaldesa Municipal **Lilia Umaña Montiel** y de los señores Regidores Municipales por su orden: **Regidor Primero:** Lic. Luis Ernesto Cardona López; **Regidor Segundo:** Abg. José Antonio Rivera Matute; **Regidora Cuarta:** Lic. Mirna Lideni Dipalma Avalos; **Regidor Quinto:** Abg. Rene Altamirano Interino; **Regidor Sexto:** Lic. Juan Leonel Canahuati Thuman; **Regidor Séptima:** Abg. Fátima Patricia Mena Baide; **Regidor Noveno:** Arq. Rina Maricela Mancia Chavarría; **Regidor Décimo:** Lic. Lempira Cuauhtémoc Viana Mora; **contando también con la asistencia del Director Departamental de Cortes el licenciado Milton Omar Ayala, el Comisionado Municipal de Transparencia Lic. Benito Zelaya y la Comisión Ciudadana de Transparencia; el Auditor Municipal Adalberto Valenzuela; la señora Tesorera Municipal Blanca Pineda, las distintas organizaciones de la Sociedad Civil que nos acompañan; contando con la excusa del señor regidor municipal Dr. José Jaar Mudemat; la Secretaria Municipal Abogada Doris***

Amalia Díaz Valladares, quien da fe de todo lo actuado.- EN CABILDO ABIERTO "SAN PEDRO SULA CIUDAD MARAVILLOSA Y DE OPORTUNIDADES" con representantes de las organizaciones de la sociedad civil, particularmente Organizaciones Comunitarias, Cooperativas, Sindicatos, Iglesias, Juntas Locales, Grupos Productivos, y demás Organizaciones de Desarrollo Local y vecinos del Municipio de San Pedro Sula, conforme a lo establecido según Punto No. 06 del Acta No.71 de la sesión Ordinaria celebrada el día once de septiembre del año 2019, que contiene el Acuerdo Corporativo mediante el cual se Convoca a Sesión de Cabildo Abierto "SAN PEDRO SULA CIUDAD MARAVILLOSA Y DE OPORTUNIDADES", El Señor Alcalde Municipal, Armando Calidonio Alvarado procedió de la manera siguiente: Muy buenos días a todas y a todos, un verdadero gusto estar en este IV Cabildo Abierto "SAN PEDRO SULA CIUDAD MARAVILLOSA Y DE OPORTUNIDADES", hoy es un día muy importante, muy especial, porque vamos a hablar de las oportunidades que da la Ciudad y también de como la vamos a mostrar al mundo como una Ciudad Maravillosa, porque San Pedro Sula es una Ciudad Maravillosa!, y este día nos vamos a enterar de algunos detalles de inversión muy importante para San Pedro Sula, muy importante para todos y que de una u otra manera siempre nos va afectar positivamente, porque es algo definitivamente diferente, no les quiero adelantar nada, la presentación yo sé que les va a gustar, así que como Alcalde de San Pedro Sula me siento honrado en darles la mano y la bienvenida y esperando su colaboración en la celebración del presente Cabildo Abierto, bienvenidos a en este IV Cabildo Abierto "SAN PEDRO SULA CIUDAD MARAVILLOSA Y DE OPORTUNIDADES".-

Punto No. 01, Acta No. 73 (21/09/2019).- Sesión de Cabildo Abierto.- El Señor Alcalde Municipal, ARMANDO CALIDONIO ALVARADO: *Muy buenos días a todas y a todos, bienvenidos sean, un gusto de saludarles estamos por iniciar el IV Cabildo Abierto "SAN PEDRO SULA CIUDAD MARAVILLOSA Y DE OPORTUNIDADES", siendo esta la sesión de Corporación No. 73 de la presente administración, señor Secretaria tiene la palabra.- La Señora Secretaria Municipal, Abogada DORIS AMALIA DIAZ VALLADARES:* *Muy buenos días a todos, si señor Alcalde tenemos*

Quorum, en este momento me están entregando los listados de asistencia de todas las asociaciones civiles y los diferentes participantes al presente Cabildo Abierto de "SAN PEDRO SULA CIUDAD MARAVILLOSA Y DE OPORTUNIDADES", podemos comenzar la sesión. -El Señor Alcalde Municipal, ARMANDO CALIDONIO ALVARADO: Muchas gracias Secretaria, tenemos en este momento el listado de las personas que han asistido y que están registradas hasta el momento al presente Cabildo Abierto, ya que me han informado que siguen registrándose más personas, ya que se les toma el nombre completo, número de identidad, la organización, el barrio o colonia de donde nos visita, número de teléfono y su respectiva firma que ha sido recolectada para así poder iniciar este Cabildo Abierto, muchas gracias señora Secretaria, por consiguiente habiendo quorum damos por iniciada la sesión del IV Cabildo Abierto "SAN PEDRO SULA CIUDAD MARAVILLOSA Y DE OPORTUNIDADES", se abre la sesión. -

Punto No. 02, Acta No. 73 (21/09/2019).- Sesión de Cabildo Abierto.- La Señora Secretaria Municipal, Abogada DORIS AMALIA DIAZ VALLADARES: A continuación daré lectura al punto de Acta Corporativo mediante el cual la honorable Corporación Municipal de San Pedro Sula aprobó la celebración del presente Cabildo Abierto: .../ Punto No. 06, Acta No. 71 (11/09/2019).../ La Corporación Municipal por unanimidad de votos ACUERDA: Aprobar la moción presentada por el señor Alcalde Municipal Armando Calidonio Alvarado, en consecuencia RESUELVE: Convocar al Cuarto Cabildo Abierto Municipal, para el día **sábado 21 de septiembre del año 2019, en el Gimnasio Municipal de San Pedro SULA a desarrollarse a las 09:30 a.m.;** con efecto de evacuar el tema: "SAN PEDRO SULA CIUDAD MARAVILLOSA Y DE OPORTUNIDADES".- Transcribir este acuerdo al Señor Alcalde Municipal, Tesorero Municipal, Auditor Municipal, Gerencia Legal y Archivo Histórico Municipal para su conocimiento y demás fines.

Punto No. 03, Acta No. 73 (21/09/2019) Sesión de Cabildo Abierto.- La Señora Secretaria Municipal, Abogada DORIS AMALIA DIAZ VALLADARES: A continuación daré lectura al punto de acta Corporativo donde se aprobó la celebración del presente Cabildo Abierto por parte de la

Honorable Corporación Municipal; Punto No. 06 del Acta No. 71 de la sesión Ordinaria celebrada el día once de septiembre del año 2019 mediante la cual se aprobó la celebración del presente Cabildo Abierto: .../ **La Corporación Municipal por unanimidad de votos y de efecto inmediato ACUERDA:** Aprobar la moción presentada por el Alcalde Municipal Armando Calidonio Alvarado, en consecuencia **RESUELVE: Convocar al Cuarto Cabildo Abierto Municipal el día sábado 21 de Septiembre del 2019, a realizarse en las instalaciones del Gimnasio Municipal de San Pedro Sula, a desarrollarse a las 9:30:00 AM; con efecto de evacuar el tema: “SAN PEDRO SULA CIUDAD MARAVILLOSA Y DE OPORTUNIDADES”.-** Transcribir este acuerdo al Señor Alcalde Municipal, Tesorero Municipal, Auditor Municipal, Gerencia Legal y Archivo Histórico Municipal para su conocimiento y demás fines.

Punto No. 04 Acta No. 73 (21/09/2019).- Sesión de Cabildo Abierto.- La Señora Secretaria Municipal, Abogada DORIS AMALIA DIAZ VALLADARES: *A continuación daré lectura a la Agenda para la sesión No. 73 del IV Cabildo Abierto denominado “SAN PEDRO SULA CIUDAD MARAVILLOSA Y DE OPORTUNIDADES”:* Comprobación del Quórum; Apertura de la Sesión; Lectura del punto de Acta Corporativa donde se aprueba el Cabildo Abierto; Lectura, Discusión y Aprobación de la Agenda; Presentación del proyecto de generación de oportunidades denominado “ARENA”; Presentación de los Resultados de Estudio de Impacto Ambiental correspondiente; Apertura del Proceso de Consulta de los Resultados del Estudio de Impacto Ambiental del Proyecto con las Comunidades dentro del área de influencia directa; Dar por recibida la presentación del Proyecto; Presentación Cultural; Lanzamiento de la Campaña SPS+ ciudad Maravillosa; Mensaje del Honorable Sr. Alcalde Municipal: Ing. Armando Calidonio; Cierre de la Sesión.- **El Señor Alcalde Municipal, ARMANDO CALIDONIO ALVARADO:** Muchas gracias, ¿A discusión agenda para este IV Cabildo Abierto “SAN PEDRO SULA CIUDAD MARAVILLOSA Y DE OPORTUNIDADES”? ¿Suficientemente discutida? ¿Se aprueba por parte de los compañeros regidores y de la concurrencia que nos visita? Levanten la mano por favor.



Queda aprobada.- La Señora Secretaria Municipal, Abogada DORIS AMALIA DIAZ VALLADARES: Queda aprobada por unanimidad de votos la agenda para la sesión No. 73 del IV Cabildo Abierto "SAN PEDRO SULA CIUDAD MARAVILLOSA Y DE OPORTUNIDADES". La Corporación Municipal en conjunto con las diferentes asociaciones y organizaciones civiles representadas en este Cabildo Abierto por unanimidad de votos
ACUERDA: Aprobar la agenda a discutir en la Sesión No. 73 del Cuarto Cabildo Abierto 2019 denominado "SAN PEDRO SULA CIUDAD MARAVILLOSA Y DE OPORTUNIDADES".- Transcribir este acuerdo al Señor Alcalde Municipal, Tesorero Municipal, Auditor Municipal, Gerencia Legal y Archivo Histórico Municipal para su conocimiento y demás fines.-

Punto No. 05 Acta No. 73 (21/09/2019).- Sesión de Cabildo Abierto.- La Señora Secretaria Municipal, Abogada DORIS AMALIA DIAZ VALLADARES: A continuación tenemos como punto la presentación del proyecto de generación de oportunidades denominado "ARENA", por el Ing. Melvin Robelo de la Cía. Tegra Global, a quien recibimos con un fuerte aplauso.- El Señor miembro de la Compañía Tegra Global, Ingeniero Melvin Robelo: Muy buenos días a todos, muy buenos días a todos los sampedranos reunidos aquí en este Gimnasio Municipal, señor Alcalde Armando Calidonio Alvarado, muchas gracias por este espacio, por la invitación que nos ha permitido, señores Regidores, estimados funcionarios Municipales, en esta mañana vamos a presentar de parte de nuestra compañía el proyecto de generación de oportunidades denominado "Arena", tengo yo el honor de presentarlo, mi nombre es Melvin Robelo soy representante de Grupo Tegra, vamos a compartir con ustedes algo de gran impacto para nuestra ciudad, algo muy positivo, y digo nuestra ciudad porque yo me encuentro dentro del pueblo

sampedrano, nací en San Pedro Sula, crecí en San Pedro Sula, me eduque aquí, hice mi carrera profesional en San Pedro Sula, así que por doble partida me siento muy emocionado y contento de presentar este proyecto a ustedes, el cual traerá grandes beneficios para todos nosotros los sampedranos.



*Pero **¿Quién es Tegra?** Pues nosotros somos una compañía que manufactura prendas de vestir, nos dedicamos a la confección de ropa deportiva principalmente, en tres líneas principales, cómo lo es la ropa con licencia, uniformes de equipos, hacemos prendas que utilizan los equipos en sus competencias oficiales o campeonatos, y también ropa deportiva para aficionados, esto lo hacemos en Honduras con marcas de renombre internacional y líderes en el mercado internacional, así que nosotros somos una compañía de manufactura de prendas; **¿Cómo es la forma que Tegra hace negocios?** Es importante resaltarlo, hablamos de una cultura de mejora continua, nosotros **buscamos continuamente mejores formas de hacer las cosas**, tanto para nuestros inversionistas, nuestros empleados, nuestros clientes y también para las personas que trabajan con nosotros y la comunidad donde trabajamos, nos enfocamos en soluciones, siempre creemos que hay formas de hacer las cosas mejores cada vez y por eso somos líderes en el mercado; **con sustentabilidad***

creemos fielmente que solo hay una manera de hacer bien las cosas y eso es cuidando los Recursos Naturales de la Comunidad en donde tenemos nosotros operaciones, de manera innovadora también hacemos propuestas en el mercado que nos permitan mantenernos en liderazgo, y estos dos últimos, velocidad y precisión en el liderazgo van íntimamente ligados, estamos en una industria que cada vez quiere más rápido, productos que nosotros como consumidores queremos que más rápido nos entreguen las cosas que compramos, eso pasa, y San Pedro Sula está en un posición geográfica especial para poder entregar con velocidad al mercado Americano estos productos de una forma precisa, con calidad sin descuidar el servicio, siempre ágilmente porque el mercado cambia, los gustos de los consumidores cambian, lo que nosotros fabricábamos hace diez años no es lo mismo que ahora tenemos, así que tenemos la habilidad de cambiar escenarios;



¿Dónde operamos? Somos una compañía de capital americano, nuestras oficinas corporativas están en Atlanta Georgia y tenemos seis diferentes lugares en Estados Unidos, oficinas y plantel de producción, en Centroamérica tenemos operaciones en el Salvador, en Nicaragua y en Honduras, globalmente somos un poco más de trece mil empleados, siendo Honduras el foco, especialmente San Pedro Sula nuestro centro de operaciones para la región Centroamericana; ahora les hablare un poco de ARENA y algo del porque el nombre, si me permiten les hare una comparación, la Arena se puede entender como una cancha, un estadio, un gimnasio como el que estamos, donde atletas, deportistas, personas que vienen, compiten, obtienen victorias, celebran y se superan así mismos, y dado el rubro en que estamos nosotros que es de prendas deportivas

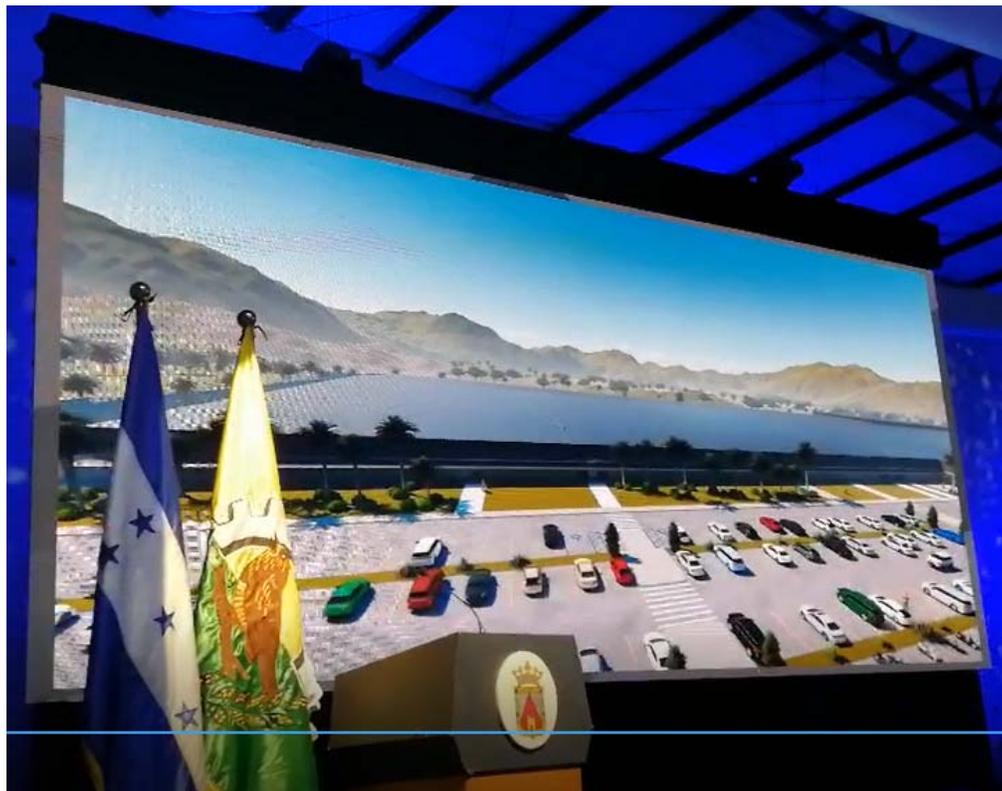
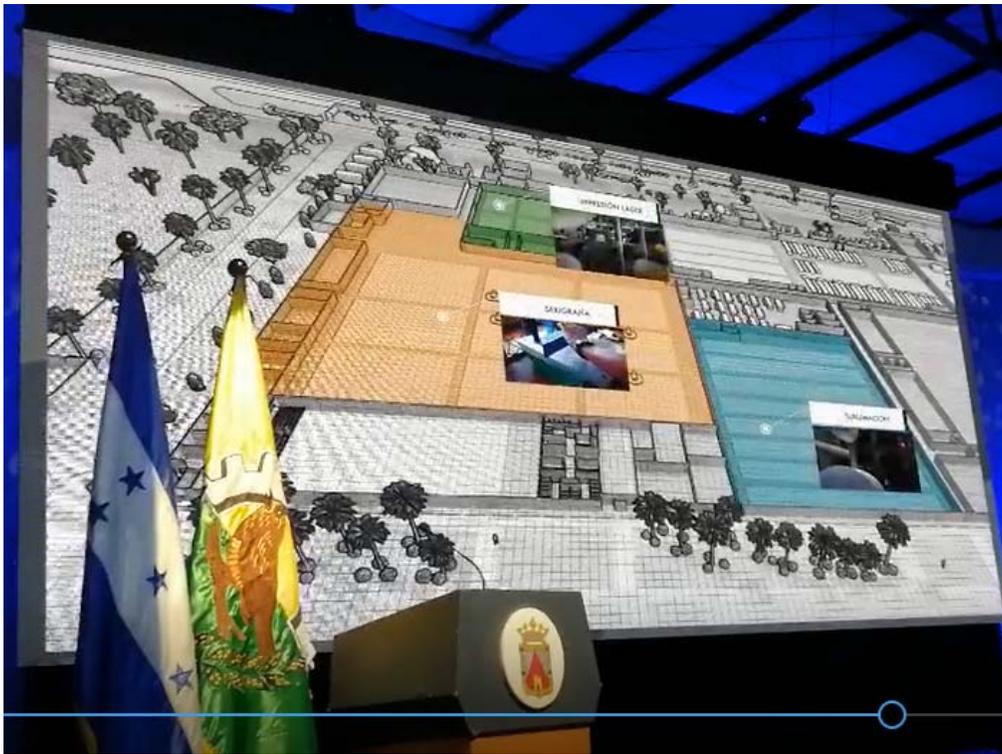
y uniformes, y por los principios que tenemos como Compañía, en donde creemos en el crecimiento de la persona, del ser humano, hemos tenido en bien llamarle a nuestro proyecto LA ARENA, un lugar donde nuestros empleados como personas son el centro, son la pieza clave del equipo de trabajo, un lugar donde las personas, sampedranos, habitantes de la zona del Valle de Sula pueden llegar, tener triunfos personales, triunfos profesionales y nosotros poder celebrar a la par de ellos todos sus éxitos; nos entusiasma mucho este proyecto, también nos entusiasma tener como socio estratégico al Grupo Kattan, un grupo reconocido de clase mundial en proyectos de infraestructura, construcción y desarrollo mobiliario, y ellos serán el grupo que nos acompañara a lo largo de todo este proceso; **¿Cuándo pensamos abrir LA ARENA?** Bueno, en el 2021, será un edificio muy grande, innovador, moderno, único en Centroamérica y estará en San Pedro Sula, y eso a mí como Sampedrano me llena de gran entusiasmo y de orgullo, sin duda alguna llamara mucho la atención, tendremos personas de todo el mundo visitando LA ARENA, porque realmente estamos creando un modelo único, una operación única en la región Centroamericana;



Hablando un poco más a detalle de LA ARENA, es un edificio de una compañía sustentable, **tenemos un proceso de recolección de aguas lluvias para consumo en el edificio**, también de reciclaje de agua, será muy mínimo el porcentaje de agua que se desperdicie y de igual manera el agua que salga de desecho pasara por una planta de tratamiento de agua de última tecnología, que

cumple sus requisitos fundamentales, será un edificio muy grande, como lo hablábamos, son 63mil metros cuadrados, es sumamente grande, de largo alrededor de medio kilómetro de largo, ida y venida es un kilómetro de largo, ósea que es sumamente grande, 63mil metros cuadrados y alrededor de 6mil personas trabajaran en la ARENA, también aclarar que serán 6mil extras, aparte de los puestos indirectos que se darán durante el proceso de construcción y obviamente toda la actividad económica que se genera a través de un proyecto de esta magnitud que beneficiara; queda para desarrollo futuro las placas solares, estamos con ese proyecto para generar energía en el mismo edificio, también en las áreas verdes respetamos sus especies, áreas de esparcimiento para los empleados donde pueden tomar sus tiempos libres, a lo interno contaremos con control de temperatura, todas sus áreas climatizadas donde todos los empleados van a poder trabajar de forma muy comfortable, así también contaremos con una cafetería moderna de primer nivel, donde se dará una alimentación balanceada en un ambiente muy comfortable, contaremos con clínicas médicas, áreas de ejercicio para todos los empleados de Tegra, donde para nosotros uno de los valores principales es la persona, y creemos fielmente en el bienestar completo de la persona, para dar un detalle les vamos a mostrar un video para que puedan ver a más detalle lo que es Tegra... Corre Video...!





La Arena señores, se hace en San Pedro Sula por muchas razones, es una Ciudad Moderna con un Plan Maestro claro, somos una compañía de visión y estamos emprendiendo en una Ciudad con visión, esa es la razón porque este proyecto se

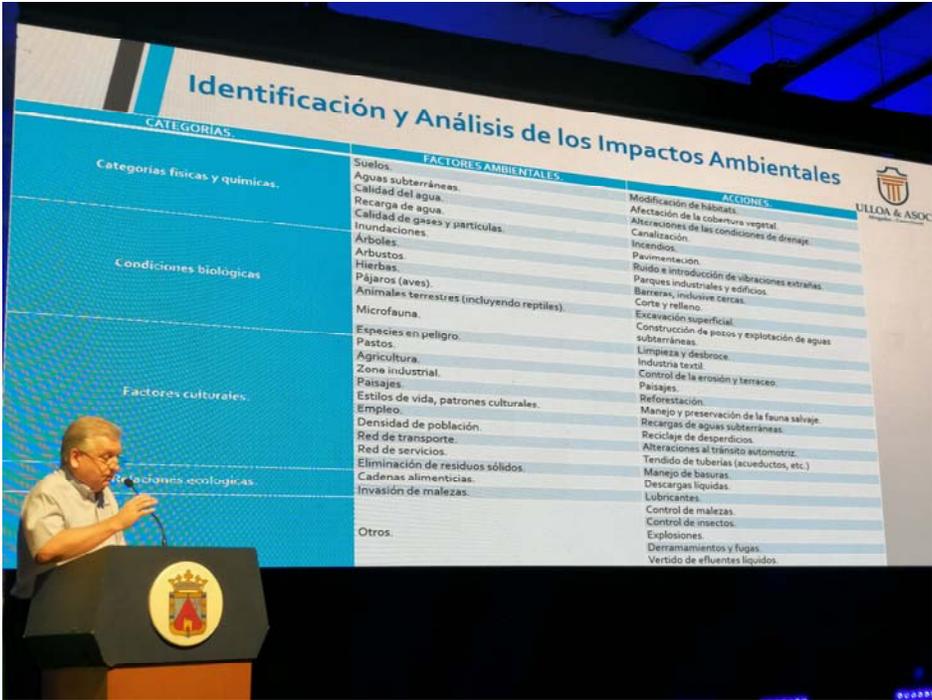
hace en San Pedro Sula y no en otros países donde Tegra opera, de nuevo como les decía al inicio, para mí es en doble partida, como sampedrano y como empleado de Tegra me lleno de mucho orgullo, agradezco nuevamente señor Alcalde, cuerpo Municipal y Regidores, por este espacio, En Hora Buena San Pedro Sula por este gran proyecto que tendremos nosotros en esta Ciudad.-

Punto No. 06, Acta No. 73 (21/09/2019).- Sesión de Cabildo Abierto.- La Señora Secretaria Municipal, Abogada DORIS AMALIA DIAZ VALLADARES: *A continuación tenemos como punto presentación de los Resultados de Estudio de Impacto Ambiental correspondiente, preside el ingeniero Reynaldo Pineda del Bufete Ulloa y Asociados, recibámosle con un fuerte aplauso.- El Señor miembro del Bufete Ulloa y Asociados, Ingeniero Reynaldo Pineda:* *Muchas gracias, muy buenos días señor Alcalde Ingeniero Calidonio, muy buenos días honorable Corporación Municipal Regidores y Regidoras, pueblo sampedrano, me siento muy orgulloso como sampedrano estar aquí ante ustedes.*



Para hablarles acerca de los Resultados de Estudio de Impacto Ambiental de este enorme proyecto que va ser de mucho beneficio para toda la comunidad y en especial a los vecinos de este proyecto; el Estudio de Impacto Ambiental

básicamente es un análisis predictivo en el cual se identifica y se valoran impactos tanto positivos como negativos y al hacer un balance, las entidades gubernamentales determinan cuales son las medidas de mitigación y las medidas de compensación, en este estudio participamos cuatro técnicos a tiempo completo durante seis meses, un ingeniero civil, un biólogo, un forestal y su servidor como coordinador de este equipo multidisciplinario; para todo estudio existe un protocolo, un procedimiento o pauta de evaluación, básicamente ese trabajo de evaluación tubo una fase preliminar, en la cual la Secretaria de Recursos Naturales y Ambiente proporciono y estableció a través del sistema de licenciamiento ambiental simplificado unos términos de referencia bajo los cuales nosotros como técnicos trabajamos en ese estudio de evaluación de impacto, luego se realizó un trabajo de campo en el cual se caracterizó la flora, la fauna y se determinaron algunos efectos como mediciones de ruido perimetral, la parte de verificación de diseño de planos, la caracterización de flora y algunos sondeos en función de la situación socioeconómica de los vecinos, luego se hizo un trabajo de gabinete, en el cual se logró establecer a través de COPECO que el sitio es elegible porque no hay problemas de deslizamiento, ni problemas de inundación;



Identificación y Análisis de los Impactos Ambientales		
CATEGORÍAS	FACTORES AMBIENTALES	ACCIONES
Categorías físicas y químicas.	Suelos.	Modificación de hitos.
	Aguas subterráneas.	Afectación de la cobertura vegetal.
	Calidad del agua.	Alteraciones de las condiciones de drenaje.
	Recarga de agua.	Canalización.
	Calidad de gases y partículas.	Incendios.
	Inundaciones.	Pavimentación.
Condiciones biológicas	Árboles.	Ruido e introducción de vibraciones extrañas.
	Arbustos.	Parques industriales y edificios.
	Hierbas.	Barreras, inclusive cercas.
	Pájaros (aves).	Corte y relleno.
	Animales terrestres (incluyendo reptiles).	Excavación superficial.
	Microfauna.	Construcción de pozos y explotación de aguas subterráneas.
	Especies en peligro.	Limpieza y desbroce.
	Pastos.	Industria textil.
	Agricultura.	Control de la erosión y terrazo.
	Zone industrial.	Paisajes.
Factores culturales.	Paisajes.	Reforestación.
	Estilos de vida, patrones culturales.	Manejo y preservación de la fauna salvaje.
	Empleo.	Recargas de aguas subterráneas.
	Densidad de población.	Reciclaje de desperdicios.
	Red de transporte.	Alteraciones al tránsito automatiz.
	Red de servicios.	Tendido de tuberías (acueductos, etc.)
Relaciones ecológicas.	Eliminación de residuos sólidos.	Manejo de basuras.
	Cadenas alimenticias.	Descargas líquidas.
	Invasión de malezas.	Lubrificantes.
Otros.		Control de malezas.
		Control de insectos.
		Explosiones.
		Derramamientos y fugas.
		Vertido de efluentes líquidos.

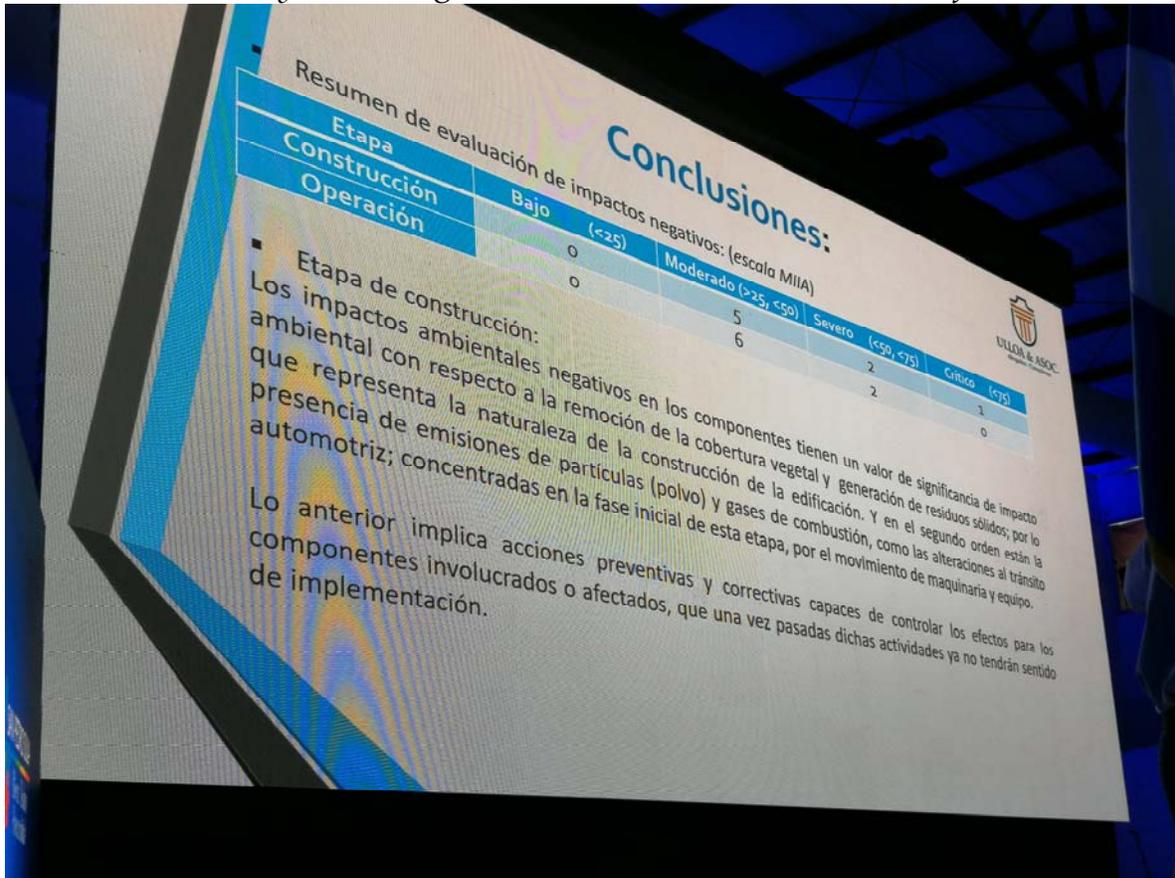
Vamos a pasar ahora a los resultados técnicos de nuestra presentación, este listado o este cuadro básicamente lo que refleja son las acciones, los factores ambientales y los componentes que se identificaron y que van a ser intervenidos

o básicamente son las actividades que conllevan todo lo que es la fase de construcción y la fase de operación del proyecto, aquí está el resumen, específicamente de los impactos ambientales positivos y negativos, en los cuales la escala de evaluación esta en bajo, que es 1, en medio que es el 2 y en 3 que es el alto, el negativo esta con signo menos y el positivo no tiene ningún signo;

Componentes ambientales.		Identificación de impactos positivos y negativos en construcción	
	Estado actual.	Impactos a generarse.	Actividades generadoras de impacto.
Suelo.	Afectado.	Remoción de la cobertura vegetal.	Trabajo de maquinaria pesada por relleno y corte (nivelación de terreno).
	No afectado.	Reducción del área de infiltración para recarga de agua.	Alteración de las condiciones de drenaje.
Aire	No afectado.	Arrastre de suelo.	Construcción de edificio.
Agua.	No afectado.	Control de inundación.	Barreras inclusive cercas.
Sistema natural.	No afectado.	Presencia de emisiones de partículas (polvo) y gases de combustión.	Excavación superficial.
Paisaje y ornato.	No afectado.	Consumo de agua subterránea.	Control de la erosión.
Salud y seguridad.	No afectado.	Conservación de Fauna.	Relleno y drenaje del terreno.
Trabajo.	No afectado.	Mejoramiento de áreas verdes.	canalización de aguas lluvias.
Servicios públicos.	No afectado.	Alteraciones al tránsito automotriz.	Movimiento de tractores (equipo pesado), tránsito de camiones y vehículos.
	No afectado.	Generación de empleo.	Activación y/o perforación de pozos.
	No afectado.	Generación de residuos sólidos.	Manejo y preservación de la fauna salvaje.
	No afectado.	Generación de aguas residuales.	Siembra de arbores, gramí y ornamentales.
			Ingreso de camiones y vehículos.
			Construcción de edificio y obras complementarias.
			Labores del personal y actividades de construcción.
			Actividades sanitarias del personal y de construcción.

Básicamente el resumen de estos impactos, queremos centrarnos en los impactos positivos, porque son los impactos que emitirían la intervención de la parte de construcción, como ustedes verán hay un control de inundación, se mejoraran las áreas verdes, lo más importante es que se van a generar para todos los vecinos y existirá una conservación de la fauna.- Luego viene la parte de operación en donde específicamente se verá la parte de la actividad industrial y en la cual habrán actividades generadoras de impacto, como por ejemplo las aguas residuales domesticas que serán tratadas y enviadas a disposición final a un cuerpo receptor sin ningún contaminante, se generara basura y desechos industriales que básicamente estarán enfocados al reciclaje, con esto quiero decir es que se minimiza al máximo lo que se va a desechar, todo se va básicamente a un alto porcentaje de reciclaje, como verán el resumen de los impactos estarán

mitigados específicamente porque habrá un mejoramiento de áreas verdes, específicamente con el tema de reforestación en las áreas aledañas al proyecto y dentro del proyecto, habrá una gestión adecuada en los residuos sólidos, habrá un cambio en el estilo de vida como se dijo en la presentación anterior, los 6mil empleos que se van a generar con la operación de este proyecto, habrá una mejora o un incremento en la infraestructura social, las personas que trabajen ahí, van a mejorar sus ingresos de familia, y por lo tanto habrá una mejora o aumento en la red de servicios y se van a generar estructuras de servicio e infraestructura.-



En conclusión tenemos el balance de los impactos que fueron evaluados, donde podemos resumir que los impactos estarán en la parte de cobertura vegetal y la generación de residuos, esta cobertura son contraladas y potenciados en gran medida; en la parte operativa habrá un cambio de paisaje y alteración en el tránsito automotriz que básicamente serán mitigadas con la implementación de medidas, en el caso de reforestación y de áreas verdes y alteración en el tránsito automotriz se implementaran señalizaciones y coordinación de lo que es el tráfico vehicular; habrá un plan de gestión ambiental para todas estas actividades que se generen en la parte constructiva y operativa, acciones

preventivas como por ejemplo evitar la acumulación de los desechos o desperdicios, se vigilara el tema de la seguridad industrial como por ejemplo utilización de mascarillas, equipo de protección, el monitoreo de los niveles generadores de ruido, de partículas respirables, ahí lo que mostramos básicamente es como vamos a mitigar con las medidas ambientales y los impactos que se van a generar, nuestros compromisos, como por ejemplo dotar al personal del respectivo equipo de trabajo, evitar los derrames de material selecto y agregados, monitorear el uso y consumo de insumos, de igual manera están los impactos ambientales, las medidas de mitigación y los compromisos que el proyecto va adquirir; la parte operativa tiene la misma dinámica, el compromiso del proyecto a través de las medidas ambientales para poder contrarrestar o mitigar los impactos identificados en la evaluación ambiental;

Impactos identificados:		Acciones preventivas	
Generación de desechos sólidos.	<ol style="list-style-type: none"> 1) Evitar la acumulación excesiva de los desechos o desperdicios. 2) Evitar el derrame de concreto y utilizar basuras. 3) Evitar el apilamiento durante tiempos muy prolongados en el módulo de acopio. 4) Exigir el uso de Equipo de Protección Personal a los empleados de limpieza. 5) Incentivar las acciones de reciclaje. 6) Designar un sitio de acumulación temporal. 	<ol style="list-style-type: none"> 1) Vigilar y verificar las prácticas de mantenimiento de las máquinas. 2) Vigilar que no haya generación de polvo en la conformación del terreno. 3) Revisar y exigir la utilización de mascarillas. 4) Hacer semestralmente el monitoreo de los niveles generados. 5) Vigilar la acumulación de ceniza en el techo, y verificar filtros de aire acondicionado en las tomas de saña (caña de azúcar); con el propósito de hacer la respectiva limpieza. 	
Generación de emisión de gases y polvo.	<ol style="list-style-type: none"> 1) Vigilar y verificar las prácticas de mantenimiento del equipo. 2) Revisar y exigir la utilización de protectores de oído en operadores. 3) Hacer semestralmente el monitoreo de los niveles generados. 	<ol style="list-style-type: none"> 1) Evitar derrames de químicos o hidrocarburos al suelo. 2) Evitar las actividades de mantenimiento de maquinaria dentro del proyecto. 3) Toda sustancia inflamable debe estar debidamente protegida, resguardada y almacenada bajo condiciones de seguridad y restringidas de acuerdo a su uso y grado de peligrosidad. 4) Dotación de agua para consumo humano que cumpla con los parámetros de la calidad del agua (RTA, CT, CE E-Coli). 	
Generación de ruido por el equipo pesado.	<ol style="list-style-type: none"> 1) Prohibido la quema. 2) Contribuir en la medida de lo posible con desarrollar acciones de Protección de la Fauna y Flora. 3) Impartir charlas sobre protección y reubicación de especies de fauna. 	<ol style="list-style-type: none"> 1) Vigilar y verificar el funcionamiento de letrinas portátiles y lavabos. 2) Evitar el derrame y fugas de agua. 	
Salud y seguridad.			
Flora y fauna.			
Generación de aguas residuales.			

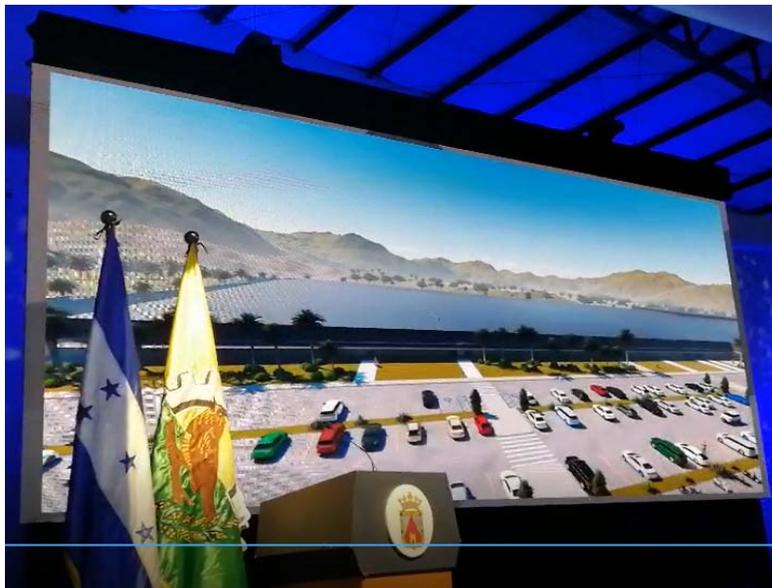
En la parte operativa habrá un monitoreo donde resumimos en una forma calendarizada, las variables ambientales que se van a realizar, por ejemplo el consumo de agua, la calidad del agua de nuestros pozos, la medición de ciertos parámetros ambientales como las fuentes fijas, las aguas residuales, lo que es básicamente el crecimiento y establecimiento de los árboles que se van a sembrar

y el tema de la disposición de los residuos sólidos; esto es en resumen y de manera bien sintetizada lo que consiste la evaluación de impacto ambiental, son evaluaciones bastante amplias.

VARIABLES AMBIENTALES A ANALIZAR	Etapa de operación:		CALENDARIZACIÓN
	PUNTOS DE MONITOREO	COSTOS (L)	
Consumo de agua.	Lectura mensual reportado en medidor de agua del pozo.	0.00	Primer lunes de cada mes del año.
Calidad del agua del pozo para los parámetros bacteriológicos.	Tubo alimentación del tanque de almacenamiento de agua.	3000.00	Semestral.
Medición de los parámetros que apliquen de la Norma técnica de las descargas de aguas residuales a cuerpos receptores (Tabla #1).	Caja de salida de la descarga de la planta de tratamiento hacia el cuerpo receptor.	5000.00	Trimestral.
Medir las emisiones de fuentes fijas del generador eléctrico.	Tubo de salida de la combustión de diesel después del silenciador.	56298.00	
Hacer medición perimetral de: PM-10, CO, CO2, NOx, SO2, y generación de ruido.	Punto a: sector suroeste y punto B: sector Noreste del terreno.	175500.00	Una vez por año para presentar el ICMA.
Verificar el establecimiento y crecimiento de árboles sembrados.	Registro del plan de siembra (puntos georreferenciados).	3000.00	
Registro de disposición de los residuos sólidos.	Reporte de salida de los gestores en oficina de aduana.	0.00	Según frecuencia de visitas.

Es un proyecto bien dinámico, y esperamos y creemos nosotros que va contribuir enormemente en la parte socioeconómica porque sabemos que los inversionistas de esta empresa son responsables, serios y lo que han transmitido en todo momento y es el compromiso por lo que son las Leyes, las Normativas Ambientales, y estamos completamente seguros que ellos van a contribuir con todos los Sampedranos, muchas gracias- **El Señor Alcalde Municipal, ARMANDO CALIDONIO ALVARADO:** Este es un momento muy importante en vista de que estamos en el punto de explicar un poco del porque la empresa Tegra está en este Cabildo Abierto, el Reglamento de la Ley de Sistema Nacional de Evaluación de Impacto Ambiental manda a socializar este proyecto, yo quiero pedirle a controles si me pueden volver a poner el video por favor y conocer este proyecto, si ustedes lo visualizan, este es un proyecto que tiene prácticamente medio kilómetro de largo, ósea que usted va y viene por el costado y camina un kilómetro, además de diversas áreas muy técnicas

diferentes y completamente integradas, cuando nosotros vimos este proyecto, es un proyecto que no está en este país en este momento, y que no está en toda la región de Centroamérica, es una gran inversión.-



*Es gente que pudo haber escogido cualquier lugar del mundo para invertir, porque es una compañía sólida y firme y hoy ha escogido a Honduras, **ha escogido a San Pedro Sula** y eso nos llena de gran satisfacción, eso convierte a San Pedro Sula en una Ciudad de Oportunidades, yo quiero invitarles, por asuntos de tiempo no podrán participar todos, pero si hay algunas personas que tienen alguna consideración, ya se ha ido a las diferentes zonas de influencia y poder hablar acerca de este proyecto, así que en este momento ustedes pueden expresarse, hacer alguna pregunta, este proceso solo es un paso de los muchos*

que tienen que hacer ellos, Tegra tiene que cumplir la Ley y van a tener que seguir todos los procesos, esto no es que nosotros lo vamos a aprobar aquí el día de hoy, ellos tienen que cumplir con toda la Ley, así que yo les pido que si tienen preguntas al respecto, que por favor puedan levantar la mano y hagan sus preguntas al equipo técnico, previo a que demos por recibido este proyecto, y en mi caso particular someterlo a la consideración de todos ustedes, a mi particularmente me alegra, me emociona, me llena de esperanza, me llena realmente de alegría, porque es algo completamente diferente; tiene la palabra el público para hacer sus consultas.- **La Señora Presidenta del Patronato Luisiana, LESBIA FAJARDO:** Muy buenos días estimado Alcalde, mesa principal y todo el público en general, mi nombre es Lesbia Fajardo, soy Presidenta del Patronato de Luisiana, y estamos muy contentos con este proyecto porque trae muchas oportunidades de empleo para la Ciudad, tengo una inquietud y me gustaría que nos ayudaran con respecto a la seguridad tanto industrial como de la Población.-



El Señor miembro de la Compañía Tegra Global, Ingeniero Melvin Robelo: Gracias por su inquietud, la seguridad para Tegra es fundamental, empieza por lo interno, con la seguridad industrial con prácticas de tipo de protección, prácticas para mitigar el riesgo, donde una de las cosas más importantes que tenemos y uno de nuestros valores principales en Tegra son las personas, así que no ponemos en riesgo a ninguno de nuestros empleados, sino todo lo contrario y creamos también impacto comunitario, ya que hay mucha educación en términos de seguridad, de estar seguros, trabajar seguros, no solo en Tegra, sino también cuando salimos de nuestra planta; en el sector donde

estamos esto generara una visibilidad especial y también ayudara el acceso a la Planta, ya que está completamente iluminada, con controles de seguridad, con controles de tránsito, así que la seguridad sin duda alguna es un pilar fundamental en el desarrollo de estos proyectos, así que ustedes pueden contar con esa certeza de que va ser un lugar muy seguro para trabajar, muchas gracias.- La Señora Presidenta del Patronato Luisiana, LESBIA FAJARDO: Gracias.- El Señor Alcalde Municipal, ARMANDO CALIDONIO ALVARADO: ¿Alguna otra pregunta? - La Señora Vecina de la Colonia Miguel Ángel Pavón, NINEL LOPEZ: Muy buenos días mi nombre es Ninel Lopez, pertenezco al sector Miguel Ángel Pavón, mi consulta es ¿Este nuevo proyecto ocasionara congestionamiento vehicular en la 33 calle? -



El Señor miembro de la Compañía Tegra Global, Ingeniero Melvin Robelo: En resumen les podría decir que no ocasionara congestionamiento vehicular, las razones son las siguientes, de alguna forma Tegra tiene a bien de hacer este proyecto en ese sector, ya que estamos más o menos a un kilómetro de la 33 calle, ruta que ustedes conocen y que ahora ha sido ampliada y hay un bulevar de dos carriles en ambas vías, que viene también a unirse a este flujo vehicular y también una buena parte de nuestros empleados son movilizados a través de buses, por lo tanto no hay un movimiento individual de personas, sino que una buena parte de la población se mueven en buses de 50 a 55 personas, también tenemos de alguna forma horarios diferenciados, no todo mundo ingresa a la misma hora, ni sale a la misma hora, así que eso también viene y a aliviar cualquier incremento en congestionamiento vial.- La Señora Vecina de la Colonia Miguel Ángel Pavón, NINEL LOPEZ: Gracias.- El Señor

*miembro de la Compañía Tegra Global, Ingeniero Melvin Robelo: Para ampliar un poco la explicación, en la matriz de impacto se identificó el tema del aspecto vehicular, como bien se dijo, hay alternativas en la parte de operación, en el sentido de coordinar en las horas de entrada y salida del personal que va a ser a través de un horario diferenciado en las horas pico que hay en la 33 calle, vamos a coordinar con la Alcaldía Municipal todo lo que es la señalización para que podamos aliviar ese tráfico vehicular, pero previo a la operación, está la etapa de construcción, en la cual hay un plan y un programa por los camiones que van a entrar y salir con material de construcción, por ser equipo pesado, son vehículos que ingresan a los proyectos en horas que las comunidades o las personas se trasladan a los trabajos o a dejar a sus hijos a las escuelas, entonces son actividades alternas a todo lo que es la actividad de los vecinos, entonces nos atrevemos a decir de que todo eso ya está previsto y están dentro de las actividades de prevención para no alterar a los vecinos y a las personas que circular por la 33 calle, especialmente en las horas pico, estas son actividades que nosotros las vamos a coordinar en primera instancia con las unidades de la Corporación Municipal y con las autoridades de tránsito.- **La Señora Vecina de la Colonia la Puerta, MIRNA AVILA:** Buenos días, mi nombre es Mirna Ávila ¿Qué beneficio tendrán los jóvenes en este proyecto en cuanto a empleo y sus beneficios?-*



***El Señor miembro de la Compañía Tegra Global, Ingeniero Melvin Robelo:** Muchas gracias por su pregunta, si, sin duda alguna Tegra ejerce una práctica inclusiva, no hay una discriminación de edades, claro está que la población joven es la población pujante, tenemos mucha oportunidad para los jóvenes, nosotros ofrecemos espacios también para prácticas profesionales, hay cierta cantidad de practicantes que terminan laborando para nuestra compañía*

*al finalizar sus prácticas y también entran en un proceso de entrenamiento, son capacitados también, se hacen más especializados en sus tareas y en su crecimiento profesional también; así que nosotros creemos que dentro de este grupo de empleados que estaremos contratando, claro que sí, dentro de nuestras políticas de no discriminación, toda persona puede aplicar, el joven tiene una condición especial, todos somos una esponjita de aprendizaje con deseos de superación y crecimiento y va muy alineado con lo que Tegra está buscando y aportando; también hay procesos de selección, reclutamiento, mismos que aseguran que entra la persona talentosa; para decirles un poco, no lo mencione en la presentación, Tegra en sus empresas afiliadas tiene más de 20 años de operar en San Pedro Sula, ese es otro factor importante del porque estamos invirtiendo acá, conocemos al Sampedrano, conocemos la calidad del Ciudadano del Valle de Sula, vemos también la geografía de la Ciudad, son factores que se toman en cuenta para una decisión de este tamaño.- **La Señora Vecina de la Colonia la Puerta, MIRNA AVILA:** Muchas gracias.- **La Señora Vecina de la Colona Miguel Ángel Pavón, BESSY FLORES:***



*Buenos días, mi nombre es Bessy Flores, vengo de la colonia Miguel Ángel Pavón, y mi pregunta es ¿Tendremos problemas con el Agua?- **El Señor miembro de la Compañía Tegra Global, Ingeniero Melvin Robelo:** Gracias, no habrá problemas, está dentro de los estudios, y le explico las razones de cada proceso que conlleva este proyecto, nosotros vamos a tener una tecnología de recolección de aguas lluvias, tenemos unas temporadas donde en San Pedro Sula llueve mucho, y esa agua va ser utilizada en el sistema sanitario de ese edificio, también contaremos con una planta de reciclaje de agua, significa*

que el agua va ser filtrada y reutilizada en ese mismo proceso, con mínimos porcentajes de desperdicios, de igual forma lo que se vaya a desperdicio de desecho, pasara por la planta de reciclaje.- **La Señora Vecina de la Colona Miguel Ángel Pavón, BESSY FLORES:** Muchas gracias.- **El Señor miembro del Bufete Ulloa y Asociados, Ingeniero Reynaldo Pineda:** Para ampliar un poquito más en la explicación, este proyecto contara con un pozo de producción, es decir que el consumo es independiente del sistema de distribución de agua potable de la ciudad, tendremos dos actividades alternativas a lo que es el consumo de agua por pozo de producción y es básicamente el reciclaje como se mencionó en la presentación inicial y adicionalmente el techo de la infraestructura va tener un sistema de cosecha de agua, es decir, que en la temporada de lluvia se va recolectar agua para que esa agua sirva para actividades de pisos, para regar áreas verdes, o para lo que es específicamente actividades de limpieza, entonces el edificio o la planta es completamente auto sostenible, con respecto al consumo de agua, en ningún momento va haber alguna alteración en cuanto es captura del agua en los vecinos.- **La Señora Miembro de la Comisión Ciudadana de Transparencia, JOHANY GARCIA:**



Muy buenos días a todos y a todas, Johany Garcia miembro de la Comisión Ciudadana de Transparencia, y es más que todo un comentario y una propuesta, porque nosotros hacemos alusión a lo que la Municipalidad de San Pedro Sula tiene de ser una Ciudad Más Humana, y como el nombre del Cabildo lo tiene, una Ciudad Maravillosa y de Oportunidades, entonces si queremos que tomen muy en cuenta las diferentes políticas que la Municipalidad de San Pedro Sula

se los pidiere en su implementación, tenemos la policita municipal del VIH en el lugar que trabajo, está la política municipal de Infancia y Adolescencia y también la política municipal de inclusión en área laboral de personas con discapacidades; es una incitativa para que se tome muy en cuenta estas políticas, San Pedro Sula ha sido pionero en formularlas, y que su implementación vaya de la mano con este proyecto que es sumamente importante para el desarrollo de las personas de San Pedro Sula en igualdad de oportunidades y bajo el principio de la no discriminación como muy bien lo digo; más que todo esto es para que tomen muy en cuenta esas políticas y su empresa, su proyecto sea pionero en la implementación y respeto de los derechos de todas las personas, muchas gracias.- **El Señor miembro de la Compañía Tegra Global, Ingeniero Melvin Robelo:** Muchas gracias por sus comentarios, sin duda alguna los tomamos a bien, tenemos prácticas en ese sentido, las podemos potenciar más de la mano con ustedes, son bienvenidas, gracias.- **La Señora Presidenta de la Colonia Perfecto Vásquez, DELMA ESPERANZA MONTES:**



Buen día, mi nombre es Delma Esperanza Montes, soy Presidenta en la Comunidad Perfecto Vásquez, y mi pregunta es ¿Qué beneficio trae a la zona y la Ciudad este proyecto? - **El Señor miembro de la Compañía Tegra Global, Ingeniero Melvin Robelo:** A la zona, sin duda alguna generación de empleo, y esto es global para toda la Ciudad, para la Zona Metropolitana del Valle de Sula, estamos hablando de una fuerte cantidad de plazas que se crearan, y plazas como menciona el señor Alcalde de procesos especializados, de tecnologías diferentes, no del típico proceso de cortar y costurar, así que también va traer

ese crecimiento, sin duda alguna la actividad económica alrededor de este proyecto va más allá de la generación de empleos y salarios, toda la economía que se genera alrededor de proyectos de esta magnitud, van tener un impacto económico importante en la Ciudad, así que creo yo que son de los beneficios principales que trae este proyecto para San Pedro Sula.- **El Señor miembro del Bufete Ulloa y Asociados, Ingeniero Reynaldo Pineda:** Otro tema que podemos agregar es que el proyecto como tal, tiene medidas de compensación social y estas medidas de compensación social van en coordinación, en este caso, con la Alcaldía Municipal, en el sentido de brigadas médicas, también se van a incluir o están propuestas actividades como por ejemplo, mejoras de escuelas ubicadas en estos sectores poblacionales, hay una participación hacia la ciudadanía, y específicamente es como les digo, en brigadas médicas, especialmente en las épocas como las que acabamos de pasar en control de vectores, como lo fue la campaña contra el Dengue, estamos apuntándonos en la propuesta hacia lo que es la participación social.- **La Joven Vecina de la Comunidad de la Pradera, NORRY BONILLA:**



Buenos días, les doy la bienvenida sean, todos los que están aquí presentes, tengo entendido de que ese proyecto es de un kilómetro y mi pregunta ¿Quiero saber que van hacer con todos los árboles que se encuentran en esa zona, por el impacto de la deforestación que va causar en San Pedro Sula? - **El Señor miembro del Bufete Ulloa y Asociados, Ingeniero Reynaldo Pineda:** El área en donde se va intervenir, el área que está diseñada para el proyecto, el ingeniero forestal ya hizo un levantamiento y se identificó los árboles que están dentro de ese terreno, por ser un terreno que durante muchos años se dedicó a la explotación

ganadera, son arboles no maderables, es decir que son arboles de rápido crecimiento, árboles que no están bajo el esquema de prohibiciones forestales, por lo tanto ya existe un permiso para tala de árboles, porque no son arboles adultos, sino que son a una altura de arbustos, en ese sentido le garantizamos a la población de que no hemos ido a depredar, no hemos ido a botar, lo único que estamos haciendo es removiendo una cobertura vegetal, básicamente que viene de años de explotación ganadera, y eso lo que significa en su mayoría, en un 95% es pasto natural, no vamos a botar árboles, al contrario, lo que hay es un programa de reforestación, básicamente por lo que implica la construcción de una nave industrial.- **El Señor Alcalde Municipal, ARMANDO CALIDONIO ALVARADO:** Tomando en cuenta ese punto, yo quisiera invitarles a esta nueva inversión que se sumen con nosotros a las campañas de reforestación del Merendón, hay pocos árboles en el lugar, los vamos a invitar y quiero que sean incluidos en nuestros planes, para que puedan participar con nosotros en seguir reforestando y manteniendo el Merendón, gracias; al no haber más preguntas, quiero recordarles que en lo que estamos participando el día de hoy, lo manda la Ley en el Reglamento del Sistema Nacional de Evaluación de Impacto Ambiental en su artículo 60 y tomando en consideración que el día de hoy estamos en este IV Cabildo Abierto, donde tenemos la presencia de la honorable Corporación Municipal, todos sus regidores y regidoras que están presentes, la Vicealcaldesa, los miembros de la Comisión Ciudadana de Transparencia, también tenemos la presencia del Comisionado Miguel Roberto Pérez Suazo Jefe Noroccidental de la Policía, el Comisario Miguel Villatoro Sub director de Tránsito, miembros del Congreso Nacional, el honorable diputado Alberto Chedrani, tenemos también la presencia del Grupo 25 de Boy Scout Merendón, que también quiero que le demos un fuerte aplauso, bienvenidos, los Gerentes, Directores y los demás colaboradores de la Municipalidad, medios de Comunicación, los vecinos de los 20 distritos y especialmente a la zona de influencia de este gran proyecto, muy especialmente a los empresarios de Grupo Tegra, del Grupo Kattan que hacen posible que estos proyectos sucedan y que el día de hoy quiero preguntarles a ustedes ¿Qué les parece el proyecto? ¿Estamos de acuerdo? ¿Damos por recibido la socialización de los resultados del estudio de evaluación de impacto ambiental del proyecto la Arena de Grupo Tegra? Por favor de forma unánime levanten la mano ¿Estamos de acuerdo con este proyecto? ¿Están de acuerdo? Un fuerte aplauso por este nuevo proyecto que

viene para San Pedro Sula, se da por recibido.-



La Corporación Municipal por unanimidad de votos, en conjunto con las diferentes asociaciones y organizaciones civiles representadas y comunidades del área de influencia del proyecto Arena, en este Cabildo Abierto **ACUERDA: PRIMERO:** Dar por recibida la Presentación del proyecto de generación de oportunidades denominado “ARENA” por parte de representantes del Grupo Tegra.- **SEGUNDO:** Dar por socializado en marco del IV Cabildo Abierto 2019 denominado “**SAN PEDRO SULA CIUDAD MARAVILLOSA Y DE OPORTUNIDADES**” los resultados del estudio de evaluación de impacto ambiental del proyecto Arena de Grupo Tegra con las diferentes asociaciones y organizaciones civiles representadas y comunidades del área de influencia del citado proyecto.- Transcribir este Acuerdo al Señor Alcalde Municipal, Tesorero Municipal, Auditor Municipal, Gerencia Legal, Gerencia Financiera, Policía Nacional, Secretaria de Seguridad y Archivo Histórico Municipal para su conocimiento, cumplimiento y demás fines.-

Punto No. 07, Acta No. 73 (21/09/2019).-*La Señora Secretaria Municipal, Abogada DORIS AMALIA DIAZ VALLADARES: A continuación tenemos como punto artístico la participación del grupo Zorzales recibámoslo con un fuerte aplauso.-*

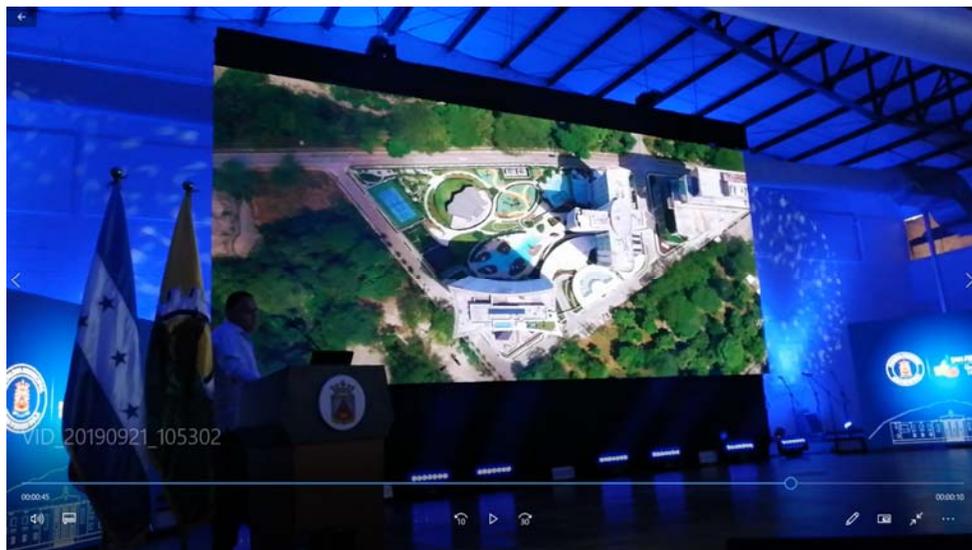




Punto No. 08, Acta No. 73 (21/09/2019).-*La Señora Secretaria Municipal, Abogada DORIS AMALIA DIAZ VALLADARES: A continuación llamamos al señor Alcalde para realizar el lanzamiento de San Pedro Positiva una ciudad Maravillosa, recibámoslo con un fuerte aplauso.- El Señor Alcalde Municipal, ARMANDO CALIDONIO ALVARADO: Muchas gracias, esta semana ha sido una semana muy importante para la ciudad por varios temas, se desarrolló un congreso nacional móvil donde se aprobaron temas muy importantes para San Pedro Sula y quiero decirles que haciendo un recuento y hablando con los honorables diputados creo que nunca ha habido un congreso móvil tan productivo para la zona de influencia donde se realiza, proyectos grandes e importantes, hoy cabildo abierto también un cabildo abierto muy importante donde hemos visto una empresa que confía en San Pedro Sula, que confía en Honduras y que va a generar oportunidad de trabajo y a un nivel diferente y yo se los digo porque en realidad he visto el proyecto mucho más a detalle y estoy gratamente impresionado, y también porque en esta cabildo abierto vamos a hablar de la ciudad maravillosa que tenemos un trabajo que se ha venido realizando de una forma muy profesional, con el único objetivo de resaltar lo positivo, de resaltar lo que nosotros tenemos, antes les tengo una pregunta antes que iniciemos a manera de introducción ¿Qué siente cada uno de ustedes cuando pensamos en San Pedro Sula? Vamos a pesar un poco ¿Que sentimos cuando pensamos en San Pedro Sula? O tal vez una pregunta más fácil ¿Que sentimos cuando salimos de la ciudad y regresamos a nuestra casa, regresamos San Pedro Sula? ¿Qué es lo que sentimos nosotros? ¿Qué es lo que*

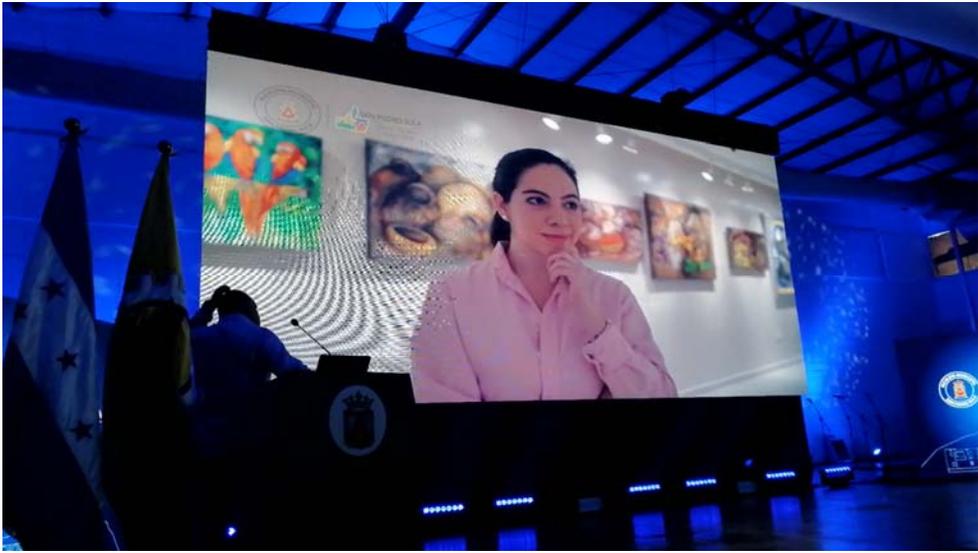
nosotros queremos? Nosotros hemos hablado que la ciudad ha ido cambiando y no se trata de un tema específico o de un tema político se trata de una realidad que hemos asumido la Corporación anterior y la corporación actual, todos los avances debemos de reconocer que se hacen en equipo, un equipo de con una Corporación Municipal de altura, que podemos discutir los temas, que podemos hablarlos de frente y que podemos darnos cuenta de sus pensamientos, yo previo a esta introducción quiero decirles de manera sincera y pedirles sinceramente que le demos un fuerte aplauso a la Corporación Municipal hombres y mujeres de bien que están ayudando de verdad y se los digo de verdad, yo estoy muy contento y agradecido porque me toca presidir esta Corporación y es bonito tener discusiones de altura, preocupados por cada uno de ustedes y sus familias por los vecinos, porque el Plan Maestro nos manda a que lo más importante en de una ciudad es la persona, así que hoy los voy a invitar a que veamos cuatro videos y en cada uno vamos a dar un aplauso, primero como introducción a lo que vamos, una introducción de lo que queremos, como es nuestra ciudad y en este primer video de introducción vamos a poder ver de lo que va a ser este conjunto de videos específicos con una idea clara pero sobre todo que recordemos y le demos gracias a Dios de vivir en el lugar en que vivimos, por estar aquí, por respirar en esta tierra, por levantarnos el día de hoy y poder caminar y poder venir acá sin ningún problema así que a este primer video yo le llamo como introducción “San Pedro Sula va Cambiando”





Cuando las ciudades van cambiando y cuando tenemos una ciudad como San Pedro Sula que es una ciudad maravillosa nos damos cuenta que la ciudad es un ser en constante evolución, la ciudad es nuestra casa, y como yo siempre le digo a todos la casa de uno es el proyecto que nunca se termina porque siempre hay algo que hacer y esos cambios que se van dando en la ciudad se van volviendo muchas veces más complejos pero cuando tenemos la participación de todos entonces la carga definitivamente es más suave, la ciudad se desarrolla con todos ustedes y con mucha gente más con una gran cantidad de actores, nosotros como ciudad y como Municipalidad somos uno de todos los actores, está la sociedad civil, están la fuerzas vivas, está la academia o sea las escuelas, los empresarios que vemos como aportan para que tengamos oportunidades, la iglesia en fin estamos rodeados de una gran cantidad de actores dentro de la sociedad, dentro de la ciudad, en los barrios y colonias, que nos permiten a nosotros ir construyendo la ciudad que queremos, nosotros decimos una ciudad más humana y al final se trata de la persona pero también queremos una ciudad más moderna, más tecnológica, yo recuerdo hace como cuatro años yo decía una ciudad de calles amplias, señalizadas, limpias yo creo que poco a poco lo vamos consiguiendo pero eso es un paso a paso, no pasa todo de un solo y algo muy importante que San Pedro Sula es nuestra es de todos nosotros debemos sentirnos que contamos, pero no solamente es de decir avísenme, no, es de involucrarse y yo por eso les agradezco el día de hoy que ustedes están aquí porque este momento les voy a compartir un video que hemos denominado "San Pedro Sula una Ciudad Maravillosa"









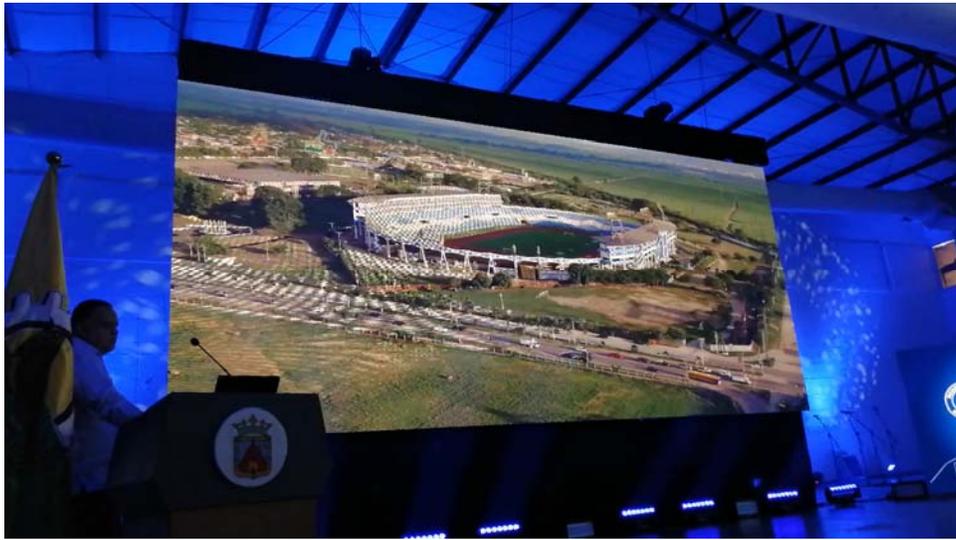
He visto que a muchos les gusta el sistema de las redes sociales entonces, cada uno de los videos les estamos poniendo un hashtag para que los podamos ir compartiendo y no solamente el tema del video sino que también el tema que cualquier cosa que hagamos que nos guste de la ciudad ustedes les pueden poner ahí #SPSCiudadMaravillosa y tratamos de promover de una forma que no cuesta un centavo especialmente si se conecta al wifi que tiene la ciudad en los semáforos entonces podemos ir compartiendo #SPSVaCambiando es el primer video, #SPSCiudadMaravillosa es el segundo video pero los podemos ir combinando entonces es bonito poder vivir en la ciudad que se sienta la ciudad, la parte urbana la parte de las calles, eso es muy bonito, pero debemos recordar que San Pedro Sula solo el 25% es urbano y tenemos un espectacular 75% de rural, que antes no lo habíamos conocido, que nos permite poder tener contacto con la naturaleza, en media hora o veinte minutos poder estar en un micro clima totalmente diferente, eso nos permite como ciudad tener ese calor humano cuando recibimos a las visitas, somos esa ciudad en que realidad la gente se siente bien cuando viene aquí y los visitantes se sienten bien esa es una buena función y es algo natural pero que debemos seguirlo cultivando nosotros, también tenemos una ciudad y le decimos a este video una ciudad viva porque podemos pasarla bien de día o de noche, yo cuando oigo a unas personas que me dicen que dicen que San Pedro Sula se pasa mucho mejor que en Tegucigalpa y a veces la gente de aquí San Pedro dice que se pasa mejor en Tegucigalpa uno siempre quiere otra cosa yo les digo que a veces uno cae en la tentación de que

vamos todos a un lugar a comer, vamos cinco o diez, a todos nos dan el mismo menú pero en vez de ver el menú y concentrarnos en lo que queremos le preguntamos al vecino y vos que vas a pedir, y que vas a pedir vos, le pregunta todos que es lo que va a pedir, de ahí pide y cuando le traen la comida dice hubiera pedido eso, o sea ¿Por qué? Debemos de buscar lo que nosotros queremos, de buscar lo que realmente queremos, no podemos estar dudando, así que San Pedro Sula está llena de aventuras, de lugares paradisiacos, de espacios públicos de esparcimiento ya vieron que en esta semana hicimos la gran apertura de la Plaza de las Banderas, no hay plaza mejor que la Plaza de Banderas en Honduras y está aquí en San Pedro Sula, eventos culturales, tuvimos a un tener de México que posiblemente sea el número uno de América Latina y a una soprano de Guatemala y un tenor de Honduras, espectacular, tenemos espacios diferentes, hay vida nocturna en diferentes lugares, voy a decirles también que San Pedro Sula tiene ese impulso de la gente luchadora, de gente trabajadora, laboriosa, excelentes personas y sobre todo lo que queremos nosotros con esto que estamos haciendo es que seamos positivos y que la gente que tenemos en San Pedro Sula conviertan los grandes retos en grandes oportunidades, así que tenemos una San Pedro Sula que va cambiando, una San Pedro Sula Maravillosa pero ahora les presento a la San Pedro Sula Viva para pasarla bien.





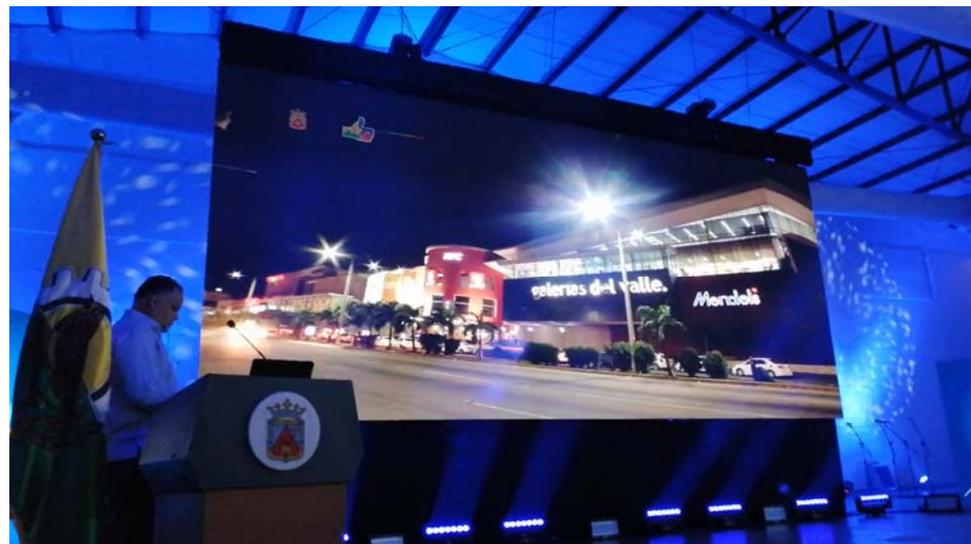
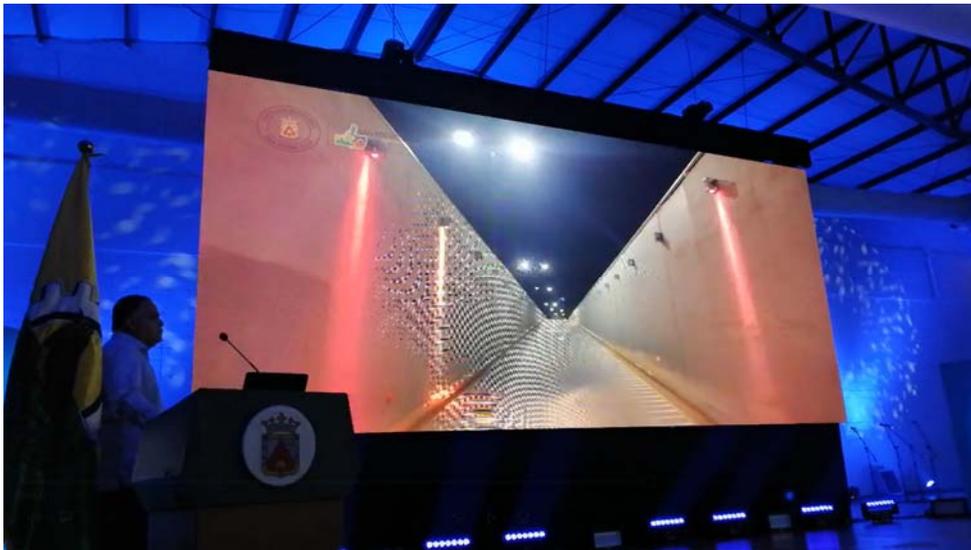


















San Pedro Sula no solamente es hoy o mañana, San Pedro sula es de dónde venimos y que junto lo estamos construyendo, no es una construcción directa o unilateral, yo quiero invitar el día de hoy a los ingenieros, a los arquitectos, a los médicos, a los zapateros, a las personas que hacen las tortillas, los que venden vegetales, los que están en los mercados, a todos absolutamente a todos, a los empresarios, a los motoristas de taxis y servicios públicos, los operarios a todos quiero recordarles que el futuro se construye, yo le he venido repitiendo por seis años, el futuro se construye no pasa por casualidad, uno es dueño de su propio futuro y si piensa positivo pues ese futuro va a ser positivo y lo vamos a ver así, yo quiero que vayamos disfrutando todos de lo que es la ciudad en el día a día y que no seamos indiferentes a las cosas positivas, tenemos una ciudad más limpia, no lo suficiente porque hay muchos que todavía tienen la costumbre de tirar la basura a la calle y hay quien que dicen que lo recoja el Alcalde y no se trata de eso, tiene que ser actitud, hay gente que me reclama que la ciudad está sucia como que si yo tirar la basura es imposible que mil toneladas diarias de basura no hay forma, pero si nosotros en nuestra casa, nuestros vecinos y en nuestra cuadra, en nuestro barrio, en nuestra empresa hacemos lo que tenemos que hacer San pedro Sula va a seguir cambiando y va a seguir creciendo y será la ciudad que queremos, la ciudad donde podemos pasarla bien y nos sentimos orgullosos de eso se tratan esos videos que nos recordemos donde estamos porque muchas veces como decía mi padre a pesar de tener todo o casi todo con muchas oportunidades decía el "del gusto retozan" o sea no valoramos lo que tenemos y tenemos una gran ciudad, así que lo invito a ver otro video que nos tiene que recordar donde estamos y lo tenemos que vivir y pasarla bien.







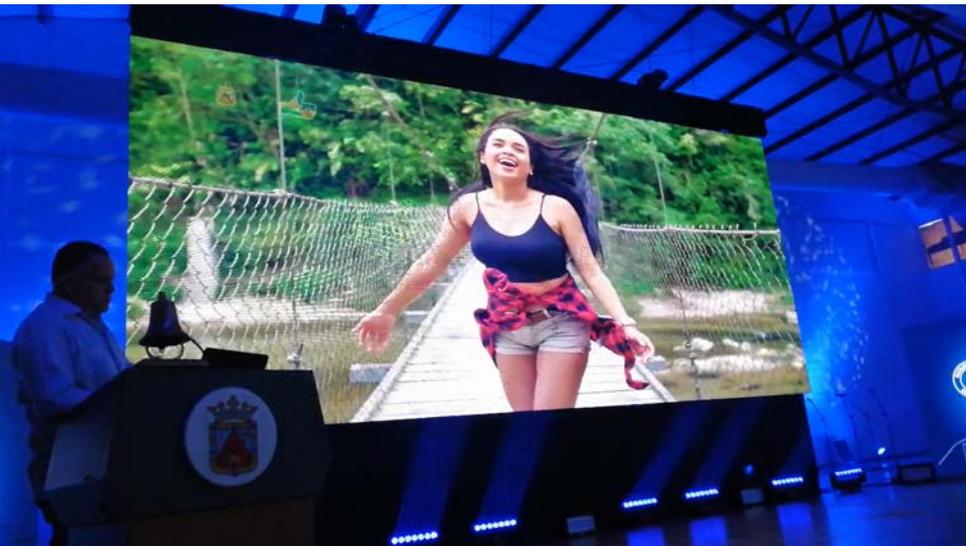
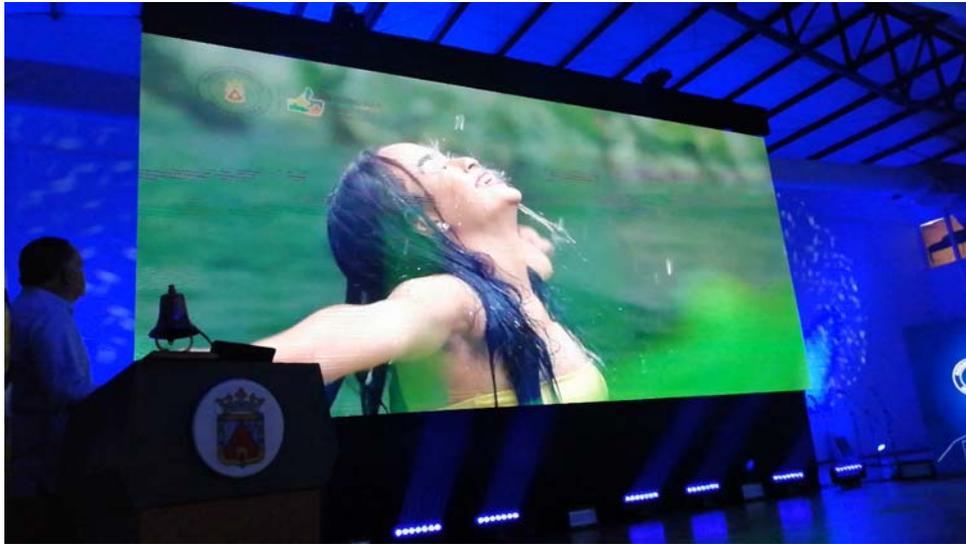


















Como hemos crecido, definitivamente somos una ciudad bendecida por Dios que tenemos un clima cálido y un sol brillante todos los días y porque a pesar de que con el transcurso del tiempo no hemos tenido la responsabilidad que ahora tenemos con el Merendón tenemos agua garantizada inclusive para diez años y estamos trabajando en proyectos como el tablon ara garantizar cincuenta pero debemos tener más conciencia en el uso del agua porque sin agua no hay vida, tenemos una maravilla que es la Cordillera del Merendón con gente trabajadora y ahora tenemos una visión a 25 años con el Plan Maestro de Desarrollo Municipal, hemos enfocado nuestro esfuerzo en políticas públicas para que sea más fácil de mantener nuestra vida y nuestro pensamiento de trabajo y que todos las compartamos, somos promotores número uno de la salud en Honduras apoyamos la educación también porque es fundamental la educación para el desarrollo de los pueblos, para el desarrollo de las comunidades, para la verdadera independencia y la verdadera libertad, los grandes proyectos que estamos haciendo juntos son para nuestros hijos y los hijos de nuestros hijos para que tengan oportunidades diferentes mejores de las que nosotros tenemos o nos gustaría, porque nuestros hijos y los hijos de nuestros hijos son nuestro presente y nuestro futuro, son nuestro orgullo al igual debemos sentirnos orgullosos de ser Sampedranos y de demostrarlo con nuestras acciones porque recordemos “La gente hace lo que uno hace, no lo que uno dice” a no ser que seamos congruentes que decimos lo que hacemos y yo he tratado de ser congruente y lo que digo lo hago y creo que la Corporación Municipal hace lo mismo porque apoya a todos estos proyectos importantes para San Pedro Sula, creemos en lo que hacemos y creemos que estamos haciendo lo correcto aunque

*sea más difícil, recordemos somos lo que pensamos pensemos en positivo y vamos a tener muy cerca la felicidad cada día, que Dios les bendiga y no nos olvidemos tenemos una ciudad maravillosa ¡¡Que viva San Pedro Sula!! Muchas gracias; Aprovecho este podio y al no haber más puntos agradecer a todos por haber venido, por estar en esta cuatro Cabildo Abierto San Pedro Sula Ciudad de Oportunidades y aprovecho para decirles se cierra la sesión.- **La Señora Secretaria Municipal, Abogada DORIS AMALIA DIAZ VALLADARES:** Se cierra la sesión, siendo las once con catorce minutos de la mañana, firmando el acta para constancia el Señor Alcalde, Regidores y la suscrita Secretaria Municipal, que da fe de todo lo actuado.-*