



República de Honduras

RECIBO DE ASIGNACION DE BIENES INMUEBLES



08/10/2019 12:46:41

Gestión: 2019

R_BNU_RECIBO_INMUEBLES

Página 1 de 15

Institución : 0501 Instituto Hondureño de Turismo
Gerencia Administrativa : 001 GERENCIA CENTRAL
Unidad Ejecutora : 006 GERENCIA DE FINANZAS Y ADMINISTRACION

RESPONSABLE DE BIEN(ES) DE USO

Nombre	Documento Identidad			Nro. de Ficha de Funcionario	Puesto Organizacional					Descripción del Puesto
	Tipo	Número	País		Est. Org.	División	Depto.	Secc.	Unid. Grp.	
ANA SUYAPA TORRES FLORES	TID	0801198107648	HN							SIN DESCRIPCION

DETALLE DE FICHA(S) DE INMUEBLE(S)

Nro Ficha	Item	Descripción	Cod ONCAE	Descripción ONCAE	Costo Adq.
0001998	00000069215	TERRENO: ALDEA PERU, LA CEIBA	98101503	TIERRAS Y TERRENOS	10,556,000.00

UBICACION DEL INMUEBLE

País	Dep.	Mun.	Ald.	Cas.	Dirección
HN	001	001	008		ALDEA PERU, LA CEIBA

ESPECIFICACIONES DEL INMUEBLE

Area Total (M²)	Area Total (V²)	Area Total (Manzanas)	Area Total (Hectareas)	5.28 Caballeriza :	Metros Construidos (M²) :
-----------------	-----------------	-----------------------	------------------------	--------------------	---------------------------

Limites y Colindancias : NORTE: Mar Caribe o las Antillas.
SUR: Raul Robles Funez, Villa Ferria de por medio con el señor Celestino Nuñez.

ESTE: Terrenos Nacionales arrendados a la Estandar Fruit Company.
OESTE: Raul Robles Funes.

DOCUMENTOS DEL INMUEBLE

Testimonio Escritura Pública :	30299	Otorgante :	UBODORO ARRIAGA IRAHETA	Notario Autorizante :	DIRECTOR EJECUTIVO DEL INA
Inscripción de Propiedad :	Número 35	Tomo 14	Folio	Matricula	
			Clave Catastral Municipal :	951715	Clave Catastral / IP :

OBSERVACIONES GENERALES

DOCUMENTOS DE PROPIEDAD: REGISTRAMOS CON TITULO DEFINITIVO DE PROPIEDAD EN DOMINIO PLENO, OTORGADO POR EL DIRECTOR EJECUTIVO DEL INA EN 1996.
VALUACION: EL VALOR REGISTRADO EN ESTE ITEM ES EN BASE AL AVALUO REALIZADO POR LA ALCALDIA DE LA CEIBA EL 09/12/2015, SINEMBARGO EN NUESTRO RENGLON CONTABLE EL VALOR DE LA PROPIEDAD ASCIENDE A L 41,677,823.50.
ESTADO DEL BIEN: ACTUALMENTE SE ENCUENTRA INVADIDO POR HABITANTES DE LA ZONA, EL CUAL YA ESTA SIENDO GESTIONADO LA RECUPERACION POR PARTE DEL DEPARTAMENTO LEGAL DEL IHT.



República de Honduras

RECIBO DE ASIGNACION DE BIENES INMUEBLES



08/10/2019 12:46:41

Gestión: 2019

R_BNU_RECIBO_INMUEBLES

Página 2 de 15

Institución : 0501 Instituto Hondureño de Turismo
Gerencia Administrativa : 001 GERENCIA CENTRAL
Unidad Ejecutora : 006 GERENCIA DE FINANZAS Y ADMINISTRACION

RESPONSABLE DE BIEN(ES) DE USO

Nombre	Documento Identidad			Nro. de Ficha de Funcionario	Puesto Organizacional					Descripción del Puesto
	Tipo	Número	País		Est. Org.	División	Depto.	Secc.	Unid. Grp.	
ANA SUYAPA TORRES FLORES	TID	0801198107648	HN							SIN DESCRIPCION

DETALLE DE FICHA(S) DE INMUEBLE(S)

Nro Ficha	Item	Descripción	Cod ONCAE	Descripción ONCAE	Costo Adq.
0002004	00000069214	TERRENO: ALDEA DE CAYO DE TORNABE, TELA	98101503	TIERRAS Y TERRENOS	1.00

UBICACION DEL INMUEBLE

País	Dep.	Mun.	Ald.	Cas.	Dirección
HN	001	007			CAYO DE TORNABE, TELA

ESPECIFICACIONES DEL INMUEBLE

Area Total (M²)	Area Total (V²)	Area Total (Manzanas)	17Y2122.56V	Area Total (Hectareas)	12.00	Caballeriza :	08.17	Metros Construidos (M²) :
Limites y Colindancias : NORTE: PLAYA DEL MAR CARIBE SUR: LOTE DE TERRENO NACIONAL Y PATRONATO DE TORNABE ESTE: LOTE DE TERRENO NACIONAL Y MARTHA BERMUDEZ, PABLO GUZMAN OESTE: LOTE DE TERRENO NACIONAL Y ROMULO FONSECA.								

DOCUMENTOS DEL INMUEBLE

Testimonio Escritura Pública :		12	Otorgante : EMPRESA NACIONAL PORTUARIA			Notario Autorizante : LIZ MARIA BOCANEGRA ALEMAN		
Inscripción de Propiedad :	Número 32	Tomo 426	Folio	Matricula	Clave Catastral Municipal :	.	Clave Catastral / IP :	

OBSERVACIONES GENERALES

DOCUMENTO DE PROPIEDAD: ACTUALMENTE ESTE TERRENO SE ENCUENTRA CON PROBLEMA DE INVASION, MISMA QUE ESTA SIENDO GESTIONADA A TRAVES DE EL DEPARTAMENTO LEGAL DEL IHT, DEBIDO A LO ANTERIORMENTE MENCIONADO NO SE CUENTA CON CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL .
VALUACION BIEN: EN EL RENGLON CONTABLE DE ESTE INSTITUTO EL TERRENO TIENE UN VALOR DE L 13,915,352.32.



República de Honduras

RECIBO DE ASIGNACION DE BIENES INMUEBLES



08/10/2019 12:46:41

Gestión: 2019

R_BNU_RECIBO_INMUEBLES

Página 3 de 15

Institución : 0501 Instituto Hondureño de Turismo
Gerencia Administrativa : 001 GERENCIA CENTRAL
Unidad Ejecutora : 006 GERENCIA DE FINANZAS Y ADMINISTRACION

RESPONSABLE DE BIEN(ES) DE USO

Nombre	Documento Identidad			Nro. de Ficha de Funcionario	Puesto Organizacional					Descripción del Puesto
	Tipo	Número	País		Est. Org.	División	Depto.	Secc.	Unid. Grp.	
ANA SUYAPA TORRES FLORES	TID	0801198107648	HN							SIN DESCRIPCION

DETALLE DE FICHA(S) DE INMUEBLE(S)

Nro Ficha	Item	Descripción	Cod ONCAE	Descripción ONCAE	Costo Adq.
0002977	00000093670	TERRENO: ALDEA HACIENDA EL JARAL, SANTA RITA, COPAN	98101503	TIERRAS Y TERRENOS	15,000,000.00

UBICACION DEL INMUEBLE

País	Dep.	Mun.	Ald.	Cas.	Dirección
HN	004	021	006		ALDEA HACIENDA EL JARAL, RIO AMARILLO

ESPECIFICACIONES DEL INMUEBLE

Area Total (M²)	299,806.80	Area Total (V²)	430.000	Area Total (Manzanas)	43.00	Area Total (Hectareas)		Caballeriza :		Metros Construidos (M²) :	
Limites y Colindancias : NORTE: COLINDA CON EL SEÑOR JORGE BUESO. SUR: CON PROPIEDAD DE LA DICENTA SEÑORA ALMA LIDIA LUZ BUESO ARIAS DE GODOY. ESTE: CON PROPIEDAD DE LA DICENTA SEÑORA ALMA LIDIA LUZ BUESO ARIAS DE GODOY. OESTE: CON PROPIEDAD DE LA DICENTA SEÑORA ALMA LIDIA LUZ BUESO ARIAS DE GODOY.											

DOCUMENTOS DEL INMUEBLE

Testimonio Escritura Pública :		17	Otorgante : ALMA LIDIA LUZ BUESO ARIAS DE GODOY				Notario Autorizante : ARACELY ZUNIGA ANDINO				
Inscripción de Propiedad :	Número	Tomo	Folio	Matricula	Clave Catastral	Municipal :	CM- 34	Clave Catastral /IP :			
	2657	26	151								

OBSERVACIONES GENERALES

TERRENO CON UN VALOR EN LA CLAVE CATASTRAL DE L 4,472,000.00, SIENDO EL CM-34 NUMERO REFERENCIAL.
EN ESTE TERRENO SE ENCUENTRA UBICADA LA EDIFICACION DE LA TERMINAL DEL AERODROMO DE RIO AMARILLO, COPAN.



República de Honduras

RECIBO DE ASIGNACION DE BIENES INMUEBLES



08/10/2019 12:46:41

Gestión: 2019

R_BNU_RECIBO_INMUEBLES

Página 4 de 15

Institución : 0501 Instituto Hondureño de Turismo
Gerencia Administrativa : 001 GERENCIA CENTRAL
Unidad Ejecutora : 006 GERENCIA DE FINANZAS Y ADMINISTRACION

RESPONSABLE DE BIEN(ES) DE USO

Nombre	Documento Identidad			Nro. de Ficha de Funcionario	Puesto Organizacional				Descripción del Puesto	
	Tipo	Número	País		Est. Org.	División	Depto.	Secc.		Unid. Grp.
ANA SUYAPA TORRES FLORES	TID	0801198107648	HN							SIN DESCRIPCION

DETALLE DE FICHA(S) DE INMUEBLE(S)

Nro Ficha	Item	Descripción	Cod ONCAE	Descripción ONCAE	Costo Adq.
0002993	00000093670	TERRENO: ALDEA HACIENDA EL JARAL, SANTA RITA, COPAN	98101503	TIERRAS Y TERRENOS	1,500,000.00

UBICACION DEL INMUEBLE

País	Dep.	Mun.	Ald.	Cas.	Dirección
HN	004	021	006		ALDEA HACIENDA EL JARAL, RIO AMARILLO

ESPECIFICACIONES DEL INMUEBLE

Area Total (M²)	Area Total (V²)	Area Total (Manzanas)	4.8251	Area Total (Hectareas)	Caballeriza :	Metros Construidos (M²) :
Limites y Colindancias : NORTE:COLINDA CON PROPIEDADDE ROBERTO INTERIANO, RIO BLANCO DE POR MEDIO. SUR: COLINDA CON EL RESTO DE LA PROPIEDAD DE ROBERTO INTERIANO, RIO BLANCO DE POR MEDIO. ESTE: COLINDA CON PROPIEDAD DE ROBERTO INTERIANO, RIO BLANCO DE POR MEDIO. OESTE: COLINDA CON RESTO DE LA PROPIEDAD DE LA SEÑORA ALMA LIDIA LUZ BUESO DE GODOY, UNA PARTE CON PROPIEDAD DEL LICENCIADO JORGE BUESO ARIAS.						

DOCUMENTOS DEL INMUEBLE

Testimonio Escritura Pública :		284	Otorgante : RAMON VELIZ BUESO			Notario Autorizante : EFREN ALEXANDER AGUILAR	
Inscripción de Propiedad :	Número 1	Tomo 2038	Folio	Matricula	Clave Catastral Municipal :	CM- 34	Clave Catastral / IP :

OBSERVACIONES GENERALES

VALOR DE ESTE TERRENO EN LA CLAVE CATASTRAL ES DE L 2,652,000.00, SIENDO EL CM-34 NUMERO REFERENCIAL.

DETALLE DE FICHA(S) DE INMUEBLE(S)

Nro Ficha	Item	Descripción	Cod ONCAE	Descripción ONCAE	Costo Adq.
0002005	00000069216	TERRENO: ALDEA EL CACAO, LAGO DE YOJOA	98101503	TIERRAS Y TERRENOS	24,000.00

UBICACION DEL INMUEBLE

País	Dep.	Mun.	Ald.	Cas.	Dirección
HN	005	010	011		EL CACACO, LADO ORIENTAL DEL LAGO DE YOJOA

ESPECIFICACIONES DEL INMUEBLE

Area Total (M²)	Area Total (V²)	Area Total (Manzanas)	2	Area Total (Hectareas)	Caballeriza :	Metros Construidos (M²) :
Limites y Colindancias : NORTE:TERRENO DE LAS PEÑITAS PROPIEDAD DE LOS HERE.DE JUAN LOPEZ.SUR: LADO QUEBRADA EN LINEA MIXTA VA ENMEDIO Y A LO LARGO DEL RIACHUELO LAS PEÑITAS DESEMBOCA AL LAGO. ESTE: COLINDA CON LA CARRETERA PAVIMENTADA QUE CONDUCE A SPS, OESTE:VERTICE FORMA.						

DOCUMENTOS DEL INMUEBLE

Testimonio Escritura Pública :		4	Otorgante : HECTOR RAMON TROCHEZ VELASQUEZ			Notario Autorizante : GUILLERMO A. CABALLERO CASTRO	
Inscripción de Propiedad :	Número 38	Tomo 3521	Folio	Matricula	Clave Catastral Municipal :	R22- 10- 12	Clave Catastral / IP :

OBSERVACIONES GENERALES

DOCUMENTOS DE PROPIEDAD: COLINDANCIA AL OESTE VERTICE DEL TERRENO FORMADO POR DESEMBOCADURA DE RIACHUELO LLAMADA PEÑITA, EL LINDERO PROPIEDAD DE LOS HEREDEROS DE JUAN R LOPEZ Y RESTO DE LA PROPIEDAD.
VALUACION DE BIEN: EN EL RENGLON CONTABLE DEL INSTITUTO EL TERRENO TIENE UN VALOR DE L6,176,700.00.



República de Honduras

RECIBO DE ASIGNACION DE BIENES INMUEBLES



08/10/2019 12:46:41

Gestión: 2019

R_BNU_RECIBO_INMUEBLES

Página 5 de 15

Institución : 0501 Instituto Hondureño de Turismo
Gerencia Administrativa : 001 GERENCIA CENTRAL
Unidad Ejecutora : 006 GERENCIA DE FINANZAS Y ADMINISTRACION

RESPONSABLE DE BIEN(ES) DE USO

Nombre	Documento Identidad			Nro. de Ficha de Funcionario	Puesto Organizacional					Descripción del Puesto		
	Tipo	Número	País		Est. Org.	División	Depto.	Secc.	Unid.		Grp.	Nivel
ANA SUYAPA TORRES FLORES	TID	0801198107648	HN									SIN DESCRIPCION

DETALLE DE FICHA(S) DE INMUEBLE(S)

Nro Ficha	Item	Descripción	Cod ONCAE	Descripción ONCAE	Costo Adq.
0002006	00000069645	EDIFICIO: OFICINA ADMINISTRATIVA AMUPROLAGO, ALDEA EL CACAO, LAGO DE YOJOA	98101601	OFICINAS PUBLICAS	546,662.46

UBICACION DEL INMUEBLE

País	Dep.	Mun.	Ald.	Cas.	Dirección
HN	005	010	011		ALDEA EL CACAO, LADO ORIENTAL DEL LAGO DE YOJOA

ESPECIFICACIONES DEL INMUEBLE

Area Total (M²)	Area Total (V²)	Area Total (Manzanas)	Area Total (Hectareas)	Caballeriza :	Metros Construidos (M²) :	264
Limites y Colindancias : NORTE: TERRENO DE LOS HEREDEROS JUAN R. LOPEZ,SUR: LADO QUEBRADO QUE FORMA LINEA MIXTA QUE VA ENMEDIO A LO LARGO DEL RIACHUELO O QUEBRADA LAS PEÑITAS, ESTE: COLINDA CON LA CARRETERA,PADIMENTADA QUE CONDUCE A SAN PEDRO SULA, OESTE: VERTICE DEL TERRENO						

DOCUMENTOS DEL INMUEBLE

Testimonio Escritura Pública : 4 Otorgante : HECTOR RAMON TROCHEZ Notario Autorizante : GUILLERMO A CABALLERO CASTRO

Inscripción de Propiedad : Número 38 Tomo 3521 Folio Matricula Clave Catastral Municipal : R221012 Clave Catastral /IP : .

OBSERVACIONES GENERALES

ESPECIFICACIONES DETALLADA: LA MEDIDA DEL EDIFICIO ES UN APROXIMADO
DOCUMENTOS DE PROPIEDAD: COLINDANCIA OESTE: VERTICE DEL TERRENO FORMADO DESEMBOCADURA DEL RIACHUELO O QUEBRADA PEÑITA, HEREDEROS JUAN R. LOPEZ.
VALUACION: EN REGLON CONTABLE DE ESTA INSTITUCION ESTA VALORADA POR L 1,070,020.00.



República de Honduras

RECIBO DE ASIGNACION DE BIENES INMUEBLES



08/10/2019 12:46:41

Gestión: 2019

R_BNU_RECIBO_INMUEBLES

Página 6 de 15

Institución : 0501 Instituto Hondureño de Turismo
Gerencia Administrativa : 001 GERENCIA CENTRAL
Unidad Ejecutora : 006 GERENCIA DE FINANZAS Y ADMINISTRACION

RESPONSABLE DE BIEN(ES) DE USO

Nombre	Documento Identidad			Nro. de Ficha de Funcionario	Puesto Organizacional					Descripción del Puesto
	Tipo	Número	País		Est. Org.	División	Depto.	Secc.	Unid. Grp.	
ANA SUYAPA TORRES FLORES	TID	0801198107648	HN							SIN DESCRIPCION

DETALLE DE FICHA(S) DE INMUEBLE(S)

Nro Ficha	Item	Descripción	Cod ONCAE	Descripción ONCAE	Costo Adq.
0002978	00000093670	TERRENO: ALDEA HACIENDA EL JARAL, SANTA RITA, COPAN	98101503	TIERRAS Y TERRENOS	1,787,000.00

UBICACION DEL INMUEBLE

País	Dep.	Mun.	Ald.	Cas.	Dirección
HN	008	001	001	001	COLONIA SAN CARLOS AVENIDA RAMON ERNESTO CRUZ, CALLE REPUBLICA DE MEXICO

ESPECIFICACIONES DEL INMUEBLE

Area Total (M²)	49.884	Area Total (V²)	71.546.48	Area Total (Manzanas)	7.15	Area Total (Hectareas)		Caballeriza :		Metros Construidos (M²) :	
Limites y Colindancias : NORTE:COLINDA ANTES CON LA SEÑORA ALMA LIDIA LUZ BUESO ARIAS DE GODOY, AHORA CON EL INSTITUTO HONDUREÑO DE TURISMO. SUR: CON PROPIEDAD SEÑOR JORGE ARTURO BUESO. ESTE: CON PROPIEDAD SEÑOR JORGE ARTURO BUESO. OESTE: CON PROPIEDAD SEÑOR JORGE ARTURO BUESO.											

DOCUMENTOS DEL INMUEBLE

Testimonio Escritura Pública :		24	Otorgante : JORGE ARTURO BUESO ARIAS			Notario Autorizante : ARACELY ZUNIGA ANDINO	
Inscripción de Propiedad :	Número 100	Tomo 2037	Folio	Matricula	Clave Catastral Municipal :	CM- 34	Clave Catastral /IP :

OBSERVACIONES GENERALES

VALOR DE ESTE TERRENO EN LA CLAVE CATASTRAL ES DE L 743,600.00, SIENDO EL CM-34 NUMERO REFERENCIAL.



República de Honduras

RECIBO DE ASIGNACION DE BIENES INMUEBLES



08/10/2019 12:46:41

Gestión: 2019

R_BNU_RECIBO_INMUEBLES

Página 7 de 15

Institución : 0501 Instituto Hondureño de Turismo
Gerencia Administrativa : 001 GERENCIA CENTRAL
Unidad Ejecutora : 006 GERENCIA DE FINANZAS Y ADMINISTRACION

RESPONSABLE DE BIEN(ES) DE USO

Nombre	Documento Identidad			Nro. de Ficha de Funcionario	Puesto Organizacional				Descripción del Puesto	
	Tipo	Número	País		Est. Org.	División	Depto.	Secc.		Unid. Grp.
ANA SUYAPA TORRES FLORES	TID	0801198107648	HN							SIN DESCRIPCION

DETALLE DE FICHA(S) DE INMUEBLE(S)

Nro Ficha	Item	Descripción	Cod ONCAE	Descripción ONCAE	Costo Adq.
0002000	00000069190	TERRENO: BARRIO EL MIRADOR, OJOJONA	98101503	TIERRAS Y TERRENOS	1.00

UBICACION DEL INMUEBLE

País	Dep.	Mun.	Ald.	Cas.	Dirección
HN	008	013			EL MIRADOR, SAN JUAN DE OJOJONA

ESPECIFICACIONES DEL INMUEBLE

Area Total (M²)	4.017.74	Area Total (V²)		Area Total (Manzanas)		Area Total (Hectareas)		Caballeriza :		Metros Construidos (M²) :	
Limites y Colindancias : NORTE: RESTO DE PROPIEDAD EMILIO ESPAÑA SUR: CAMINO QUE CONDUCE DE OJOJONA A LEPATERIQUE ESTE: MISMO CAMINO QUE CONDUCE DE OJOJONA A LEPATERIQUE OESTE: RESTO DE LA PROPIEDAD DEL SEÑOR ESPAÑA VALLADARES Y PROPIEDAD DE DOÑA VICTORIA B. DE CATELLON.											

DOCUMENTOS DEL INMUEBLE

Testimonio Escritura Pública :			7	Otorgante : HECTOR RAMON TROCHEZ VELASQUEZ			Notario Autorizante : GUILLERMO A. CABALLERO CASTRO				
Inscripción de Propiedad :			Número 2	Tomo 3269	Folio	Matricula	Clave Catastral Municipal :		.	Clave Catastral / IP :	

OBSERVACIONES GENERALES

DOCUMENTOS DE PROPIEDAD: NO CONTAMOS CON CLAVE CATASTRAL DEBIDO A QUE LA ALCALDIA MUNICIPAL DE SAN JUAN DE OJOJONA NO HA QUERIDO OTORGARLO, ADUCIENDO QUE SON ELLOS LOS PROPIETARIOS, GESTION QUE ESTA SIENDO RESUELTO POR EL AREA LEGAL DEL IHT.
VALUACION: FUE REALIZADO MEDIANTE UN TRASPASO POR EL PROCURADOR GENERAL DE LA REPUBLICA HECTOR TROCHEZ, FORMA GRATUITA.
EN EL RENGLON CONTABLE DE NUESTRO INSTITUTO SU VALOR ASCIENDE A L 403,373.60



República de Honduras

RECIBO DE ASIGNACION DE BIENES INMUEBLES



08/10/2019 12:46:41

Gestión: 2019

R_BNU_RECIBO_INMUEBLES

Página 8 de 15

Institución : 0501 Instituto Hondureño de Turismo
Gerencia Administrativa : 001 GERENCIA CENTRAL
Unidad Ejecutora : 006 GERENCIA DE FINANZAS Y ADMINISTRACION

RESPONSABLE DE BIEN(ES) DE USO

Nombre	Documento Identidad			Nro. de Ficha de Funcionario	Puesto Organizacional				Descripción del Puesto
	Tipo	Número	País		Est. Org.	División	Depto.	Secc.	
ANA SUYAPA TORRES FLORES	TID	0801198107648	HN						SIN DESCRIPCION

DETALLE DE FICHA(S) DE INMUEBLE(S)

Nro Ficha	Item	Descripción	Cod ONCAE	Descripción ONCAE	Costo Adq.
0001999	00000069195	TERRENO: BARRIO AGUA DULCE, VALLE DE ANGELES	98101503	TIERRAS Y TERRENOS	558,000.00

UBICACION DEL INMUEBLE

País	Dep.	Mun.	Ald.	Cas.	Dirección
HN	008	026			BARRIO AGUA DULCE, VALLE DE ANGELES

ESPECIFICACIONES DEL INMUEBLE

Area Total (M²)	21.294.269	Area Total (V²)		Area Total (Manzanas)	3.01	Area Total (Hectareas)		Caballeriza :		Metros Construidos (M²) :	
Limites y Colindancias : NORTE: TERRENOS DE LA MISION ADVENTISTA.,SUR: TERRE.DE FELIPE CERRATO VALLE Y CALLE DE POR MEDIO CON EL CENTRO ARTESANAL.ESTE: CALLE DE POR MEDIO, COLINDA CON TERRENO DE MARCOS TORRES Y VICENTE MARTINEZ. OESTE:CALLE DE POR MEDIO TERRENO DE FELIPE C.											

DOCUMENTOS DEL INMUEBLE

Testimonio Escritura Pública :	8	Otorgante :	HECTOR RAMON TROCHEZ VELASQUEZ	Notario Autorizante :	GUILLERMO A. CABALLERO CASTRO
Inscripción de Propiedad :	Número 12	Tomo 3268	Folio	Matricula	
				Clave Catastral Municipal :	082601047036
				Clave Catastral / IP :	

OBSERVACIONES GENERALES

VALUACION BIEN: VALOR EN EL RENGLON CONTABLE DEL INSTITUTO ASCIENDE A L 3,000.000.00.

DETALLE DE FICHA(S) DE INMUEBLE(S)

Nro Ficha	Item	Descripción	Cod ONCAE	Descripción ONCAE	Costo Adq.
0002003	00000069571	TERRENO: ALDEA EL MOLINO, VALLE DE ANGELES	98101503	TIERRAS Y TERRENOS	182,123,982.00

UBICACION DEL INMUEBLE

País	Dep.	Mun.	Ald.	Cas.	Dirección
HN	008	026			EL MOLINO, VALLE DE ANGELES

ESPECIFICACIONES DEL INMUEBLE

Area Total (M²)		Area Total (V²)		Area Total (Manzanas)	85.14	Area Total (Hectareas)		Caballeriza :		Metros Construidos (M²) :	
Limites y Colindancias : NORTE: CAMINO DE CERRO GRANDE Y EJIDOS DE VALLE DE ANGELES. SUR: QUEBRADA LAS DANTAS Y QUEBRADA EL NANCE Y EJIDOS DE VALLE DE ANGELES. ESTE: LOTIFICADORA EL MOLINO. OESTE: PARTE DE EJIOS DE VALLE DE ANGELES.											

DOCUMENTOS DEL INMUEBLE

Testimonio Escritura Pública :	5	Otorgante :	HECTOR RAMON TROCHEZ VELASQUEZ	Notario Autorizante :	GUILLERMO A. CABALLERO CASTRO
Inscripción de Propiedad :	Número 19	Tomo 3335	Folio	Matricula	
				Clave Catastral Municipal :	0826- 01- 097- 025
				Clave Catastral / IP :	

OBSERVACIONES GENERALES

VALUACION DEL BIEN: EL VALOR DE AVALUO CATRASTAL MUNICIPAL CORRESPONDE A LOS INSTRUMENTOS N° 5 Y 6, YA QUE SE HA SOLICITADO A LA GERENCIA DE FINANZAS MEDIANTE MEMORANDO N°008-BN-IHT-2016 LA UNIFICACION DE AMBAS ESCRITURAS, VALOR DEL RENGLON CONTABLE DEL TERRENO EN EL IHT 22,087,760.00, DICHO VALOR CORRESPONDE A LOS NUMEROS DE FICHAS 0002002 Y 0002003.



República de Honduras

RECIBO DE ASIGNACION DE BIENES INMUEBLES



08/10/2019 12:46:41

Gestión: 2019

R_BNU_RECIBO_INMUEBLES

Página 9 de 15

Institución : 0501 Instituto Hondureño de Turismo
Gerencia Administrativa : 001 GERENCIA CENTRAL
Unidad Ejecutora : 006 GERENCIA DE FINANZAS Y ADMINISTRACION

RESPONSABLE DE BIEN(ES) DE USO

Nombre	Documento Identidad			Nro. de Ficha de Funcionario	Puesto Organizacional					Descripción del Puesto
	Tipo	Número	País		Est. Org.	División	Depto.	Secc.	Unid. Grp.	
ANA SUYAPA TORRES FLORES	TID	0801198107648	HN							SIN DESCRIPCION

DETALLE DE FICHA(S) DE INMUEBLE(S)

Nro Ficha	Item	Descripción	Cod ONCAE	Descripción ONCAE	Costo Adq.
0002012	00000070047	EDIFICIO: PARQUE TURISTICO, ALDEA EL MOLINO, VALLE DE ANGELES	30221013	PARQUES O PLAZAS PUBLICAS	1,414,144.57

UBICACION DEL INMUEBLE

País	Dep.	Mun.	Ald.	Cas.	Dirección
HN	008	026			EL MOLINO, VALLE DE ANGELES

ESPECIFICACIONES DEL INMUEBLE

Area Total (M²)	Area Total (V²)	Area Total (Manzanas)	85.14	Area Total (Hectareas)	Caballeriza :	Metros Construidos (M²) :	120
Limites y Colindancias : NORTE: CAMINO DE CERRO GRANDE Y EJIDOS DE VALLE DE ANGELES SUR: QUEBRADAS LAS DANTAS Y QUEBRADA EL NANCE Y EJIDOS DE VALLE DE ANGELES ESTE: LOTIFICADORA EL MOLINO OESTE: PARTE DE EJIDOS DE VALLE DE ANGELES Y CON BLOQUE JJ							

DOCUMENTOS DEL INMUEBLE

Testimonio Escritura Pública :		5	Otorgante : HECTOR RAMON TROCHEZ VELASQUEZ			Notario Autorizante : GUILLERMO A. CABALLERO CASTRO		
Inscripción de Propiedad :	Número 19	Tomo 3335	Folio	Matricula	Clave Catastral Municipal :	0826- 01- 097- 025	Clave Catastral /IP :	.

OBSERVACIONES GENERALES

VALUACION BIEN: EL VALOR DEL EDIFICACION EN EL RENGLON CONTABLE DEL INSTITUTO ASCIENDE L 6,651,950.00. CUENTA CON UNA EDIFICACION DE CONCRETO Y TECHO DE TEJA DE 13.5X10.5 M² QUE FUNCIONA COMO AREA ADMINISTRATIVA, EDIFICACION DE TRES HABITACIONES DE LADRILLO Y TECHO DE TEJA DE 6.40X3.15M², LAS HABITACIONES CADA UNA CUENTA CON BAÑOS PRIVADOS, CUENTA CON UNA AREA DE PISCINA, BAÑOS Y VESTIDORES, UNA BODEGA, CANCHAS DEPORTIVAS, FUTBOL Y BASKET BALL, DOS EDIFICACIONES DE CONCRETO UTILIZADA COMO SANITARIOS, EDIFICACION PARA EVENTOS ESTRUCTURA DE CONCRETO Y TECHO DE TEJA DE 21.24X4M², KIOSKO ESTRUCTURA DE MADERA DE 51.10X3.50M², 20 CHAMPAS DE CONCRETO Y TECHO DE TEJA, 37 CHAMPAS DE ESTRUCTURA POSTES DE MADERA Y TECHO DE LAMINAS DE ZINC, 33 CHAMPAS DE ESTRUCTURA DE POSTE DE MADERA Y TECHO DE TEJA, CADA CHAMPA CONTIENES SU ANAFRE, INCLUYE SUS RESPECTIVAS MESAS BANCAS QUE SON UN TOTAL DE 130.



República de Honduras

RECIBO DE ASIGNACION DE BIENES INMUEBLES



08/10/2019 12:46:41

Gestión: 2019

R_BNU_RECIBO_INMUEBLES

Página 10 de 15

Institución : 0501 Instituto Hondureño de Turismo
Gerencia Administrativa : 001 GERENCIA CENTRAL
Unidad Ejecutora : 006 GERENCIA DE FINANZAS Y ADMINISTRACION

RESPONSABLE DE BIEN(ES) DE USO

Nombre	Documento Identidad			Nro. de Ficha de Funcionario	Puesto Organizacional					Descripción del Puesto
	Tipo	Número	País		Est. Org.	División	Depto.	Secc.	Unid. Grp.	
ANA SUYAPA TORRES FLORES	TID	0801198107648	HN							SIN DESCRIPCION

DETALLE DE FICHA(S) DE INMUEBLE(S)

Nro Ficha	Item	Descripción	Cod ONCAE	Descripción ONCAE	Costo Adq.
0002930	00000069571	TERRENO: ALDEA EL MOLINO, VALLE DE ANGELES	98101503	TIERRAS Y TERRENOS	1.00

UBICACION DEL INMUEBLE

País	Dep.	Mun.	Ald.	Cas.	Dirección
HN	008	026			BARRIO EL MOLINO, VALLE DE ANGELES

ESPECIFICACIONES DEL INMUEBLE

Area Total (M²)	Area Total (V²)	Area Total (Manzanas)	16.18	Area Total (Hectareas)	Caballeriza :	Metros Construidos (M²) :
Limites y Colindancias : NORTE: PROPIEDAD DEL GOBIERNO DE HONDURAS CALLE DE POR MEDIO SUR: EJIDOS DE VALLE DE ANGELES ESTE: PROPIEDAD DEL GOBIERNO DE HONDURAS OESTE: CON BLOQUE JJ CON LOTE 7 DEL MISMO BLOQUE JJ						

DOCUMENTOS DEL INMUEBLE

Testimonio Escritura Pública :	6	Otorgante :	HECTOR RAMON TROCHEZ VELASQUEZ	Notario Autorizante :	GUILLERMO A. CABALLERO CASTRO
Inscripción de Propiedad :	Número 10	Tomo 3274	Folio	Matricula	Clave Catastral Municipal : 0826- 01- 097- 025
					Clave Catastral /IP :

OBSERVACIONES GENERALES

VALORACION DEL BIEN: EL VALOR DE AVALUO CATRASTAL MUNICIPAL CORRESPONDE A LOS INSTRUMENTOS N° 5 Y 6 YA SE HA SOLICITADO A LA GERENCIA DE FINANZAS Y ADMINISTRACION MEDIANTE MEMORANDO N°008-BN-IHT -2016 LA UNIFICACION DE AMBAS ESCRITURAS.



República de Honduras

RECIBO DE ASIGNACION DE BIENES INMUEBLES



08/10/2019 12:46:41

Gestión: 2019

R_BNU_RECIBO_INMUEBLES

Página 11 de 15

Institución : 0501 Instituto Hondureño de Turismo
Gerencia Administrativa : 001 GERENCIA CENTRAL
Unidad Ejecutora : 006 GERENCIA DE FINANZAS Y ADMINISTRACION

RESPONSABLE DE BIEN(ES) DE USO

Nombre	Documento Identidad			Nro. de Ficha de Funcionario	Puesto Organizacional					Descripción del Puesto
	Tipo	Número	País		Est. Org. División	Depto. Secc.	Unid. Grp.	Nivel Nivel	Puesto	
ANA SUYAPA TORRES FLORES	TID	0801198107648	HN							SIN DESCRIPCION

DETALLE DE FICHA(S) DE INMUEBLE(S)

Nro Ficha	Item	Descripción	Cod ONCAE	Descripción ONCAE	Costo Adq.
0003000	00000070047	EDIFICIO: PARQUE TURISTICO, ALDEA EL MOLINO, VALLE DE ANGELES	30221013	PARQUES O PLAZAS PUBLICAS	1,770,259.69

UBICACION DEL INMUEBLE

País	Dep.	Mun.	Ald.	Cas.	Dirección
HN	008	026			BARRIO EL MOLINO, VALLE DE ANGELES

ESPECIFICACIONES DEL INMUEBLE

Area Total (M²)	Area Total (V²)	Area Total (Manzanas)	85.14	Area Total (Hectareas)	Caballeriza :	Metros Construidos (M²) :
Limites y Colindancias : NORTE: CAMINO DE CERRO GRANDE Y EJIDOS DE VALLE DE ANGELES. SUR: QUEBRADA LAS DANTAS Y QUEBRADA EL NANCE Y EJIDOS DE VALLE DE ANGELES. ESTE: LOTIFICADORA DE MOLINO OESTE: PARTE DE EJIDOS DE VALLE DE ANGELES Y CON BLOQUE JJ.						

DOCUMENTOS DEL INMUEBLE

Testimonio Escritura Pública :	5	Otorgante :	HECTOR RAMON TROCHEZ VELASQUEZ	Notario Autorizante :	GUILLERMO A CABALLERO CASTRO
Inscripción de Propiedad :	Número 19	Tomo 3335	Folio	Matricula	Clave Catastral Municipal : 0826- 01- 097- 025
					Clave Catastral /IP :

OBSERVACIONES GENERALES

VALUACION BIEN: EL VALOR DEL EDIFICACION EN EL RENGLON CONTABLE DEL INSTITUTO ASCIENDE L 1,770,259.69. CUENTA CON UN KIOSKO DE MADERA TECHADO COMO AREA DE EQUIPAMIENTO, UNA AREA ADMINISTRATIVA DE CONCRETO LA CUAL CONTIENE TRES HABITACIONES DE CONCRETO TECHADA Y UN NUCLEO DE BAÑOS DE CONCRETO PARA DAMAS Y CABALLEROS. ESTA EDIFICACION ES CONOCIDA COMO EL AREA ADMINISTRATIVA DEL CANOPY ESCUELA.



República de Honduras

RECIBO DE ASIGNACION DE BIENES INMUEBLES



08/10/2019 12:46:41

Gestión: 2019

R_BNU_RECIBO_INMUEBLES

Página 12 de 15

Institución : 0501 Instituto Hondureño de Turismo
Gerencia Administrativa : 001 GERENCIA CENTRAL
Unidad Ejecutora : 006 GERENCIA DE FINANZAS Y ADMINISTRACION

RESPONSABLE DE BIEN(ES) DE USO

Nombre	Documento Identidad			Nro. de Ficha de Funcionario	Puesto Organizacional					Descripción del Puesto
	Tipo	Número	País		Est. Org.	División	Depto.	Secc.	Unid. Grp.	
ANA SUYAPA TORRES FLORES	TID	0801198107648	HN							SIN DESCRIPCION

DETALLE DE FICHA(S) DE INMUEBLE(S)

Nro Ficha	Item	Descripción	Cod ONCAE	Descripción ONCAE	Costo Adq.
0002001	00000069203	TERRENO: BARRIO ARMADORES, GUANAJA	98101503	TIERRAS Y TERRENOS	533,720.00

UBICACION DEL INMUEBLE

País	Dep.	Mun.	Ald.	Cas.	Dirección
HN	011	002			BARRIO ARMADORES, OESTE DE GUANAJA

ESPECIFICACIONES DEL INMUEBLE

Area Total (M²)	27,199.72	Area Total (V²)		Area Total (Manzanas)		Area Total (Hectareas)	2720	Caballeriza :		Metros Construidos (M²) :	
Limites y Colindancias : NORTE: PROPIEDAD DE KILDREN HAYLOCK SUR: PROPIEDAD DE MANDELL BORDEN, CALLE DE POR MEDIO ESTE: PROPIEDAD DE MANDELL BORDEN Y PROPIEDAD DE KILDREN HAYLOCK CALLE DE POR MEDIO. OE: PROP. MANDELL BORDEN YTERRE. EXPRO. A FAVOR DEL IHT ANTES DE MANDELL B.											

DOCUMENTOS DEL INMUEBLE

Testimonio Escritura Pública :		20	Otorgante : EXPROIACION FORZOSA				Notario Autorizante : MARIA VICTORIA NAVARRETE FLORES	
Inscripción de Propiedad :	Número	Tomo	Folio	Matricula	Clave Catastral Municipal :	1102012054490	Clave Catastral /IP :	
				624207				

OBSERVACIONES GENERALES

DOCUMENTOS DE PROPIEDAD:LA EXPROIACION FORZOSA FUE REALIZADA A LOS SEÑORES: ENID JULIETA SANABRIA, JULIETA EUGENIA, JERRY RUDOLPH AMBOS HAYLOCK SANABRIA , LARRI RICHARD Y HAROL GABRIEL AMBOS HAYLOCK SMITH.
COLINDANCIA OESTE: PROPIEDAD DE MANDELL BORDEN Y TERRENO EXPROIADO A FAVOR DEL IHT ANTES DE MANDEL BORDEN.
VALUACION BIEN: EN EL RENGLON CONTABLE DE ESTE INSTITUTO SU VALOR ASCIENDE A L 1,171,111.14.



República de Honduras

RECIBO DE ASIGNACION DE BIENES INMUEBLES



08/10/2019 12:46:41

Gestión: 2019

R_BNU_RECIBO_INMUEBLES

Página 13 de 15

Institución : 0501 Instituto Hondureño de Turismo
Gerencia Administrativa : 001 GERENCIA CENTRAL
Unidad Ejecutora : 006 GERENCIA DE FINANZAS Y ADMINISTRACION

RESPONSABLE DE BIEN(ES) DE USO

Nombre	Documento Identidad			Nro. de Ficha de Funcionario	Puesto Organizacional					Descripción del Puesto
	Tipo	Número	País		Est. Org.	División	Depto.	Secc.	Unid. Grp.	
ANA SUYAPA TORRES FLORES	TID	0801198107648	HN							SIN DESCRIPCION

DETALLE DE FICHA(S) DE INMUEBLE(S)

Nro Ficha	Item	Descripción	Cod ONCAE	Descripción ONCAE	Costo Adq.
0002007	00000069213	TERRENO: BARRIO EL SOLDADO, GUANAJA	98101503	TIERRAS Y TERRENOS	473,437.00

UBICACION DEL INMUEBLE

País	Dep.	Mun.	Ald.	Cas.	Dirección
HN	011	002			CHAPIN BAY, ZONA URBANA, GUANAJA

ESPECIFICACIONES DEL INMUEBLE

Area Total (M²)	8.256	Area Total (V²)	Area Total (Manzanas)	Area Total (Hectareas)	Caballeriza :	Metros Construidos (M²) :
Limites y Colindancias : NORTE: PROPIEDAD DE JAMES PHILLIPS SUR:TERRENO DEL SEÑOR MC. CARTY ESTE: TERRENO DEL SEÑOR EVANS PHILLIPS Y CON UNA QUEBRADA DE AGUA DULCE OESTE: MAR CARIBE						

DOCUMENTOS DEL INMUEBLE

Testimonio Escritura Pública :			15	Otorgante : GORDON L. DEN ADEL			Notario Autorizante : LUZ ERNESTINA MEJIA PORTILLO		
Inscripción de Propiedad :	Número 15	Tomo LVI	Folio	Matricula	Clave Catastral Municipal :	1102032052480	Clave Catastral /IP :		

OBSERVACIONES GENERALES

VALUACION: EL VALOR EN EL RENGLON CONTABLE DEL INSTITUTO SE ENCUENTRA POR UN VALOR DE L 1,776,184.50



República de Honduras

RECIBO DE ASIGNACION DE BIENES INMUEBLES



08/10/2019 12:46:41

Gestión: 2019

R_BNU_RECIBO_INMUEBLES

Página 14 de 15

Institución : 0501 Instituto Hondureño de Turismo
Gerencia Administrativa : 001 GERENCIA CENTRAL
Unidad Ejecutora : 006 GERENCIA DE FINANZAS Y ADMINISTRACION

RESPONSABLE DE BIEN(ES) DE USO

Nombre	Documento Identidad			Nro. de Ficha de Funcionario	Puesto Organizacional					Descripción del Puesto
	Tipo	Número	País		Est. Org.	División	Depto.	Secc.	Unid. Grp.	
ANA SUYAPA TORRES FLORES	TID	0801198107648	HN							SIN DESCRIPCION

DETALLE DE FICHA(S) DE INMUEBLE(S)

Nro Ficha	Item	Descripción	Cod ONCAE	Descripción ONCAE	Costo Adq.
0002008	00000069205	TERRENO: ALDEA LAGUNA HALF WAY GULLY, GUANAJA	98101503	TIERRAS Y TERRENOS	1,840,449.60

UBICACION DEL INMUEBLE

País	Dep.	Mun.	Ald.	Cas.	Dirección
HN	011	002			LAGUNA HALF WAY GULLY, GUANAJA

ESPECIFICACIONES DEL INMUEBLE

Area Total (M²)	44000	Area Total (V²)	Area Total (Manzanas)	Area Total (Hectareas)	Caballeriza :	Metros Construidos (M²) :
Limites y Colindancias : NORTE: DIRECCION GENERAL DE AERONAUTICA Y PROPIEDAD DE HELEN REEVES SUR: CANAL NAVEGABLE ESTE: PROPIEDAD DE MANDEL BORDEN OESTE: CANAL NAVEGABLE Y PROPIEDAD DE ROMULO BORDEN HUNTER.						

DOCUMENTOS DEL INMUEBLE

Testimonio Escritura Pública :	40	Otorgante :	HELEN REEVES ZSCHOCHÉ	Notario Autorizante :	MARIA VICTORIA NAVARRETE FLORES
Inscripción de Propiedad :	Número 44	Tomo 223	Folio	Matricula	Clave Catastral Municipal : .
					Clave Catastral /IP : .

OBSERVACIONES GENERALES

DOCUMENTOS DE PROPIEDAD: EL AVALUO Y CLAVE CATASTRAL ESTARAN SIENDO SOLICITADAS EN LA ALCALDIA MUNICIPAL DE GUANAJA.
VALUACION DE BIEN:ES UNA EXPROIACION FORZOSA

Cantidad por Ubicación del Bien :	16	Total por Ubicación:	218,127,658.32
Cantidad por Responsable :	16	Total por Responsable:	218,127,658.32



República de Honduras

RECIBO DE ASIGNACION DE BIENES INMUEBLES



08/10/2019 12:46:41

Gestión: 2019

R_BNU_RECIBO_INMUEBLES

Página 15 de 15

Institución : 0501 Instituto Hondureño de Turismo
Gerencia Administrativa : 001 GERENCIA CENTRAL
Unidad Ejecutora : 006 GERENCIA DE FINANZAS Y ADMINISTRACION

RESPONSABLE DE BIEN(ES) DE USO

Nombre	Documento Identidad			Nro. de Ficha de Funcionario	Puesto Organizacional					Descripción del Puesto
	Tipo	Número	País		Est. Org.	División	Depto.	Secc.	Unid. Grp.	
ANA SUYAPA TORRES FLORES	TID	0801198107648	HN							SIN DESCRIPCION

El o los Bienes descritos en el presente documento son de mi responsabilidades para su cuidado, gestion, custodia y conservación, por este acto me comprometo a accionar todos los mecanismos legales pertinentes en caso de actividades de terceros que tengan como consecuencia el deterioro, la ocupación ilegítima y en general toda actividad tendiente a disminuir la calidad, la ocupación, el área, la disminución maliciosa de las mejoras incertadas en estos, en consecuencia me someto al requerimiento emitido por la autoridad competente a responder por pérdidas ocasionadas por el incumplimiento de la presente disposición de conformidad a lo establecido en la Ley de la Dirección Nacional de Bienes de el Estado y su reglamento, las disposiciones de los Organos Contralores del Estado y la normativa aplicable vigente.

Firma del Responsable de Bien(s)

Firma _____

Nombre _____

VoBo Gerente Administrativo