

**RESOLUCION No. 66-2019**

Gerencia General del Servicio Autónomo Nacional de Acueductos y Alcantarillados (SANAA), Comayagüela, Municipio del Distrito Central, a los Once (11) días del mes de Septiembre del dos mil diecinueve.

**VISTO:** El Expediente Administrativo Solicitud de Factibilidad de Servicios **No. 83-2019**, contentivo **“SE SOLICITA APROBACIÓN DE FACTIBILIDAD DE SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO.- SE ACOMPAÑAN DOCUMENTOS.- SE PRESENTA PODER”**. Presentado por el **ABOGADO ABILIO PINTO PÉREZ** actuando en su condición de Apoderado Legal de **SOCIEDAD MERCANTIL denominada “CONSTRUCCIONES RODRIGUEZ S. DE R.L. DE C.V.”**. Para lo cual se procedió a efectuar el análisis correspondiente, tomando en consideración los siguientes hechos y fundamentos de derecho:

**CONSIDERANDO (1):** En fecha diecisiete (17) de Julio de 2019, el **ABOGADO ABILIO PINTO PÉREZ** actuando en su condición de Apoderado Legal de **SOCIEDAD MERCANTIL denominada “CONSTRUCCIONES RODRIGUEZ S. DE R.L. DE C.V.”**. Quien presentó Solicitud de Factibilidad de Servicios para el Proyecto denominado **“CONSTRUCCION DE SIETE (07) APARTAMENTOS”**. Ubicado en Residencial Girasoles, Bloque F, lote No. 28.-

**CONSIDERANDO (2):** A la solicitud en referencia se le dio Admisión correspondiente, junto con los documentos acompañados en fecha veintidós (22) de Julio de dos mil diecinueve, posteriormente se ordenaron los traslados al **DEPARTAMENTO DE NORMAS Y SUPERVISIÓN** (Comité de Factibilidad de Servicios) para que se pronuncie mediante Dictamen, para su posterior Resolución.

**CONSIDERANDO (3):** Que en fecha Dos (02) de Agosto 2019, el **DEPARTAMENTO DE NORMAS Y SUPERVISIÓN**, se pronunció mediante emitió informe a través de **OFICIO CFS-061-2019**, el cual contiene el **DICTAMEN GDM-038-2019**, expresando lo siguiente:

El Comité de Factibilidad de Servicios analizo la solicitud de servicios de agua potable y alcantarillado sanitario determinando lo siguiente:

- 1) **El Agua Potable: ES FACTIBLE:** la conexión al sistema para lo cual deberá conectarse a la tubería de distribución existente de 1/2"Ø, la caja del medidor deberá ser instalada en la acera, abocarse al Departamento de Operaciones (2227-7170) para que le brinden mejores detalles.
- 2) **Alcantarillado Sanitario: ES FACTIBLE:** la conexión al sistema, para lo cual deberá conectarse al sistema existente con tubería de PVC de 6"Ø. Deberá abocarse al Departamento de Alcantarillado Sanitario (2245-4492). Para que le brinden mayores detalles. Deberá de instalar trampa de grasas.
- 3) **Aguas Lluvias:** Las aguas lluvias no pueden ser conectadas al sistema de alcantarillado sanitario, deberán ser drenadas hasta el tragante pluvial más próximo y en apego con la norma técnica.
- 4) Deberá de pagar por los conceptos de Tasas de Suministro, desagüe y demás derechos, tal como lo establece el Artículo No. 22 del **Reglamento para Regular el uso de Sistemas de Agua Potable y Alcantarillado Sanitario y Pluvial, para Urbanizaciones, Fraccionamientos y Edificios para el Área del Distrito Central.-**

Este Dictamen tiene una validez de cuatro (4) meses a partir de la emisión de la **RESOLUCION**, el solicitante comunicara la aceptación del Dictamen y los compromisos derivados del mismo mediante nota de aceptación.

**CONSIDERANDO (4):** Que en fecha Seis (06) de Agosto del 2019, la Secretaría General de esta Institución requiere al **ABOGADO** para que en el término de 10 días hábiles contados a partir del día siguiente de la notificación de la presente providencia acredite la aceptación del **DICTAMEN GDM-038-2019** de fecha uno (01) de Agosto de 2019.-

**CONSIDERANDO (5):** Mediante **MEMORANDUM DC-No. 378-2019**, de fecha nueve (09) de Agosto de 2019, el **Departamento Comercial** emitió Cálculo de la Tasa de Suministro Desagüe y demás Derechos por la cantidad de **CUARENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS SESENTA Y TRES LEMPIRAS CON 17/100 CENTAVOS (L. 46,263.17)**.

**CONSIDERANDO (6):** Que en fecha veinte (20) de Agosto de 2019, el Apoderado Legal se notificó conforme con el Cálculo de la Tasa de Suministro Desagüe y demás Derechos por la cantidad de **CUARENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS SESENTA Y TRES LEMPIRAS CON 17/100 CENTAVOS (L. 46,263.17)**.

**POR TANTO: LA GERENCIA GENERAL DEL SERVICIO AUTONOMO NACIONAL DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS "SANAA" RESUELVE:** declarar **CON LUGAR:** la solicitud denominada **"SE SOLICITA APROBACIÓN DE FACTIBILIDAD DE SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO.- SE ACOMPAÑAN DOCUMENTOS.- SE PRESENTA PODER"**. Presentado por el **ABOGADO ABILIO PINTO PÉREZ** actuando en su condición de Apoderado Legal de **SOCIEDAD MERCANTIL denominada "CONSTRUCCIONES RODRIGUEZ S. DE R.L. DE C.V."**. Determinando lo siguiente:

Mediante **OFICIO No. CFS-61-2019**, de fecha uno (01) de Agosto del 2019; en el mediante **DICTAMEN No. GDM-038-2019**. Para el proyecto denominado para el Proyecto denominado **"CONSTRUCCION DE SIETE (07) APARTAMENTOS"**. Ubicado en Residencial Girasoles, Bloque F, lote No. 28.-

Mediante **MEMORANDUM DC-378-2019** se emitió **CALCULO DE TASA DE SUMINISTRO Y DESAGUE**, por la cantidad **CUARENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS SESENTA Y TRES LEMPIRAS CON 17/100 CENTAVOS (L. 46,263.17)**.

**FUNDAMENTOS DE DERECHO:** Artículos 1, 7 y 8 de la **Ley General de la Administración Pública**; 1, 23, 24, 25, 26, 27, 68, 69 y 72 de la **Ley de Procedimiento Administrativo**; 6,7, 8, 9, 22, 23, 24, 30, 41, 43, 45 y 46 del **Reglamento para Regular el uso de Sistemas de Agua**

**Potable y Alcantarillado Sanitario y Pluvial, para Urbanizaciones,  
Fraccionamientos y Edificios para el Área del Distrito Central.-**

De esta forma se da por emitido la presente Resolución, por lo que deben continuar con trámite legal correspondiente, de no estar de acuerdo con la misma deberá interponer **Recurso de Apelación**, ante la **JUNTA DIRECTIVA** en un término de 15 días hábiles contados a partir de la Notificación de la presente Resolución. **NOTIFIQUESE.-**



**ING. CINTHIA ELIZABETH BORJAS VALENZUELA**  
**GERENTE GENERAL POR LEY**



Handwritten signature: **ABG. WILMER NUÑEZ CABRERA**  
**SECRETARIA GENERAL**

Circular stamp: SERVICIO AUTÓNOMO NACIONAL DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS, SECRETARIA GENERAL, SANAA

**PEAS/SG**