

CONTRATO DE OBRAS MENORES No. TSC-001-2019-DAG "REMODELACION DE BAÑOS DEL EDIFICIO PRINCIPAL DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE CUENTAS"

Nosotros, **ROY PINEDA CASTRO**, mayor de edad, casado, Abogado, hondureño, con Tarjeta de Identidad número 0501-1960-05897 y de este domicilio, actuando en mi condición de Presidente y representante legal del **TRIBUNAL SUPERIOR DE CUENTAS**, ubicado en el Centro Cívico Gubernamental, Boulevard Fuerzas Armadas, Colonia Las Brisas, Tegucigalpa, Honduras, C.A., electo por el Congreso Nacional, mediante Punto 19 del Acta No. 20 de fecha 08 de noviembre del año 2016 y nombrado a los seis (06) días del mes de diciembre del año 2016, debidamente autorizado y con las facultades suficientes para la suscripción de este tipo de contrato conforme a los artículos 9 y 10 de la Ley Orgánica del Tribunal Superior de Cuentas, quien en lo sucesivo se denomina **EL CONTRATANTE**; y, por la otra parte: **DAVID ENRIQUE JUAREZ ERAZO**, mayor de edad, casado, hondureño, Contratista, con tarjeta de identidad No. 0501-1969-10219 y de este domicilio, quien actúa en condición de Gerente General de la Sociedad denominada **"CONSULTORIA DE INVERSIONES MULTIPLES S. de R.L. (COIM, S. de R.L.)**, ubicada en el Edificio Muñoz y Muñoz Boulevard Morazán tercer nivel, cubículo No. 305, teléfonos 3182-06-90, correo electrónico coimsderl@gmail.com; la cual se encuentra inscrita bajo matrícula No. 69572, inscrita bajo No. 21526, del Registro de Comerciantes Sociales de Francisco Morazán; quien en lo sucesivo y para los efectos del mismo se identificará como **EL CONTRATISTA**; quienes asegurando hallarse en el pleno goce de sus derechos civiles, libre y espontáneamente, dicen: Que hemos convenido celebrar el presente **CONTRATO DE OBRAS MENORES No. TSC-001-2019-DAG "REMODELACION DE BAÑOS DEL EDIFICIO PRINCIPAL DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE CUENTAS"**, el cual se regirá por las estipulaciones contenidas en las cláusulas siguientes: **CLAUSULA PRIMERA: OBJETO DEL CONTRATO:** El presente Contrato tiene como objeto la **"REMODELACION DE BAÑOS DEL EDIFICIO PRINCIPAL DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE CUENTAS"**, aprobado en Pleno Administrativo No. 01-2019 celebrando en fecha 24 de enero del año 2019, de conformidad a las especificaciones establecidas en las Bases de Contratación de Obras Menores No. TSC-001-2019-DAG.- **CLAUSULA SEGUNDA: MONTO DEL CONTRATO:** El monto del Contrato asciende a la cantidad de **OCHOCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS QUINCE LEMPIRAS CON 18/100 (L. 898,415.18)**, que incluye impuestos y todos los gastos, de conformidad con el artículo 73 de las Disposiciones Generales para la Ejecución del Presupuesto General de Ingresos y Egresos de la República para el Ejercicio Fiscal 2019.- El pago del valor de este Contrato se hará con fondos de **EL CONTRATANTE** y en moneda de curso legal, por medio de la Tesorería de **EL CONTRATANTE**; se cancelará mediante pagos parciales y sucesivos conforme a estimaciones de obra, previa solicitud de pago autorizada por la Supervisión, señalando que la obra se ha verificado de conformidad. Cada solicitud de pago debe presentarse para su trámite en la Dirección de Administración General de **EL CONTRATANTE**, acompañada de los documentos donde se describa la obra ejecutada y el recibo extendido a favor de **EL CONTRATANTE** indicando el monto a cancelar.- **CLAUSULA TERCERA: FORMA DE PAGO:** **EL CONTRATANTE** entregará a **EL CONTRATISTA** un anticipo por valor de **CIENTO TREINTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS SESENTA Y DOS LEMPIRAS CON 28/100 (L. 134,762.28)**, equivalentes al quince por ciento (15%) del monto de la oferta, el cual deberá estar cubierto en un 100% de su valor



A handwritten signature in black ink, appearing to be "DE" followed by a stylized flourish.

por medio de una Garantía/Fianza de Anticipo de Fondos presentada por **EL CONTRATISTA** a favor de **EL CONTRATANTE**, la que tendrá una vigencia de noventa (90) días calendario, contados a partir de la fecha en que se firma el Contrato. El anticipo será deducido mediante retenciones a partir del pago de la primera estimación de obra ejecutada en la misma proporción en que fue otorgado; en la última estimación de obra se deducirá el saldo pendiente de dicho anticipo. **CLAUSULA CUARTA: PLAZO:** El contrato tendrá una duración de noventa (90) días calendario después de la fecha de inicio señalada en la Orden de Inicio y **EL CONTRATISTA** deberá presentar los documentos siguientes:

- 1) Garantía de Cumplimiento de Contrato y si lo hubiere Garantía por Anticipo de Fondos.
- 2) Programa detallado de ejecución de la obra, indicando el costo estimado por etapa, de conformidad con lo que indiquen las bases de contratación el programa deberá ser aprobado por el órgano responsable de la contratación.
- 3) Nómina del personal técnico asignado para la dirección y ejecución de la obra incluyendo un plan de organización.
- 4) Los documentos que acrediten la disponibilidad del equipo y maquinaria que se empleará en la obra. Y podrá dar inicio a las obras a partir de la fecha indicada en la Orden de Inicio.
- 5) Las demás que se indiquen en el Reglamento o en el Pliego de Condiciones de las Bases de Contratación.-

CLAUSULA QUINTA: CANTIDADES DE OBRA DEL PROYECTO:

LISTA DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: REMODELACION DE BAÑOS DEL EDIFICIO PRINCIPAL DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE CUENTAS

NUMERO DE PROCESO: TSC-001-2019-DAG
NOMBRE DEL PROCESO: REMODELACION DE BAÑOS DEL EDIFICIO PRINCIPAL DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE CUENTAS
NOMBRE DEL OFERENTE: CONSULTORÍA DE INVERSIONES MULTIPLES (COIM S. DE R. L.)

PLAN DE OFERTA

| PRESUPUESTO PARA REMODELAR BAÑO DE HOMBRES DEL PRIMER NIVEL DEL TSC | | | | | |
|--|---|---------------|-------------------|---------------------|--------------|
| Nº | CONCEPTO Y ACTIVIDADES | UNIDAD | CANTIDADES | PRECIO UNIT. | TOTAL |
| 1.- PRELIMINARES | | | | | |
| 1.01 | DESMONTAJE DE INODOROS EXISTENTES | UNI. | 2.00 | 320.00 | 640.00 |
| 1.02 | DESMONTAJE DE URINARIO EXISTENTE | UNI. | 1.00 | 320.00 | 320.00 |
| 1.03 | DESMONTAJE DE LAVAMANOS EXISTENTE | UNI. | 1.00 | 246.77 | 246.77 |
| 1.04 | DESMONTAJE DE PUERTAS DE MADERA Y SUS CONTRAMARCOS EXISTENTES | UNI. | 4.00 | 148.06 | 592.24 |
| 1.05 | DEMOLICIÓN DE AZULEJO EXISTENTE | M2 | 22.17 | 29.61 | 656.45 |
| 1.06 | DESMONTAJE DE LÁMPARAS EN LOSA DE CONCRETO(TECHO) | UNI. | 1.00 | 88.84 | 88.84 |
| 1.07 | DESMONTAJE DE INTERRUPTOR | UNI. | 1.00 | 78.96 | 78.96 |
| 1.08 | RANURADO DE PARED (INSTALACIÓN ELÉCTRICA) | M | 2.00 | 78.96 | 157.92 |
| 1.09 | DEMOLICIÓN DE PISO EXISTENTE (CON ALBAÑIL Y AYUDANTE) | M2 | 11.36 | 78.96 | 896.99 |
| 1.10 | DEMOLICIÓN DE ACERA EXISTENTE | M2 | 0.75 | 118.45 | 88.84 |
| 1.11 | EXCAVACIÓN | M3 | 0.40 | 375.08 | 150.03 |
| 1.12 | RELLENO | M3 | 0.30 | 454.05 | 136.22 |
| | BOLEADO DE DESPERDICIOS | M3 | 2.00 | 296.12 | |



| | | | | | |
|--|--|--------|-------|---------|------------------|
| 1.13 | | | | | 592.24 |
| SUB-TOTAL | | | | | 4,645.50 |
| 2.- ELEMENTOS DE CONCRETO | | | | | |
| 2.01 | FIRME DE CONCRETO e=10CM VARILLA#2 A/S/ C/20 CM | M2 | 11.36 | 433.60 | 4,925.70 |
| SUB-TOTAL | | | | | 4,925.70 |
| 3.- ACABADOS | | | | | |
| 3.01 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO DE CERÁMICA (43CM X 43CM) | M2 | 14.05 | 520.00 | 7,306.00 |
| 3.02 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERÁMICA DE 30CM X 60CM EN PAREDES (H=1.9 MTS) | M2 | 38.70 | 440.48 | 17,046.58 |
| 3.03 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORCELANATO DECORATIVO (30CM X 60CM) TIPO MADERA COLOR NOGAL OSCURO EN TOP DE LAVAMANOS | M2 | 2.80 | 610.00 | 1,708.00 |
| 3.04 | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PINTURA DE LÁTEX PARA INTERIORES COLOR BEIGE O SIMILAR (INCLUYE PINTURA BASE + DOS MANOS DE PINTURA) | M2 | 14.14 | 114.50 | 1,619.03 |
| 3.05 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO FALSO DE PVC | M2 | 14.05 | 513.83 | 7,219.31 |
| SUB-TOTAL | | | | | 34,898.92 |
| 4.- INSTALACIONES ELECTRICAS | | | | | |
| 4.01 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARAS TIPO SPOT PARA BOMBILLO DE AHORRO DE ENERGÍA COLOR BLANCO; INCLUYE 5 MTS DE CABLE Y TUBERÍA PVC ELÉCTRICO. 1/2" | UNIDAD | 2.00 | 839.00 | 1,678.00 |
| 4.02 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARAS FLOURECENTES 4X14W CON ACRÍLICO, INCLUYE 5 MTS DE TUBERÍA PVC ELÉCTRICO. 1/2" | UNIDAD | 3.00 | 2220.89 | 6,662.67 |
| 4.03 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE (INCLUYE TUBERÍA CEDULA 40, CABLE#12 Y ACCESORIOS) | UNIDAD | 1.00 | 513.27 | 513.27 |
| SUB-TOTAL | | | | | 8,853.94 |
| 5.- INSTALACIONES HIDROSANITARIAS | | | | | |
| 5.01 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE DRENAJE DE BAÑOS PVC 4" | LANCE | 0.66 | 83.90 | 55.37 |
| 5.02 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN DE PISO DE 4" | UNI | 1.00 | 345.47 | 345.47 |
| 5.03 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS VARIOS (CODO, TEE 4") | GLB | 1.00 | 493.53 | 493.53 |
| 5.04 | CONSTRUCCIÓN DE CAJA DE REGISTRO 60 CM X 60 CM | UNI | 1.00 | 1974.12 | 1,974.12 |
| 5.05 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SERVICIO SANITARIO | UNI | 2.00 | 2648.44 | 5,296.88 |
| 5.06 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE URINARIO | UNI | 1.00 | 3038.82 | 3,038.82 |
| 5.07 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS (INCLUYE GRIFO DE AHORRO DE AGUA) | UNI | 2.00 | 2592.67 | 5,185.34 |
| SUB-TOTAL | | | | | 16,389.53 |
| 6.- PUERTAS Y VENTANAS | | | | | |



Handwritten signature

| | | | | | |
|------------------|---|-----|------|---------|-----------------|
| 6.01 | REPARACIÓN DE VENTANAS DE CELOSÍAS EXISTENTES (SUMINISTRO DE MALLAS Y REPOSICIÓN DE CELOSÍAS) | GLB | 1.00 | 800.00 | 800.00 |
| 6.02 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS DE BAÑOS (0.85 MTS X 1.9 MTS) LAMINADAS CON HERRAJE DE ACERO INOXIDABLE | UND | 3.00 | 1170.88 | 3,512.64 |
| 6.03 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA PRINCIPAL, TERMOFORMADA FORRADA METÁLICA, COLOR MADERA (0.95 MTS X 2.10 MTS) | UND | 1.00 | 2826.25 | 2,826.25 |
| SUB-TOTAL | | | | | 7,138.89 |

7.- VARIOS

| | | | | | |
|------------------|---|-----|------|---------|-----------------|
| 7.01 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO DE BAÑO 2.5 MTS X 1.00 MTS | M2 | 2.50 | 940.00 | 2,350.00 |
| 7.02 | LIMPIEZA GENERAL | GLB | 1.00 | 1500.00 | 1,500.00 |
| SUB-TOTAL | | | | | 3,850.00 |

| | |
|------------------------|------------------|
| COSTO DIRECTO | 80,702.48 |
| COSTO INDIRECTO | 4,035.12 |
| UTILIDADES | 6,456.19 |
| SU-TOTAL | 91,193.79 |
| IVA | - |
| TOTAL | 91,193.79 |

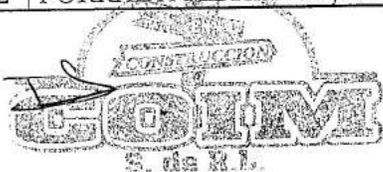
PRESUPUESTO PARA REMODELAR BAÑO DE HOMBRES EXTERIOR DEL PRIMER NIVEL DEL TSC

| N° | CONCEPTO Y ACTIVIDADES | UNIDAD | CANTIDADES | PRECIO UNIT. | TOTAL |
|-------------------------|--|--------|------------|--------------|--------|
| 1.- PRELIMINARES | | | | | |
| 1.01 | DESMONTAJE DE INODOROS | UNI | 1.00 | 320.00 | 320.00 |
| 1.02 | DESMONTAJE DE URINARIO | UNI | 1.00 | 320.00 | 320.00 |
| 1.03 | DESMONTAJE DE LAVAMANO | UNI | 1.00 | 246.77 | 246.77 |
| 1.04 | DESMONTAJE DE PUERTAS DE MADERA Y SUS CONTRAMARCOS | UNI | 3.00 | 148.06 | 444.18 |
| 1.05 | DEMOLICIÓN DE AZULEJO EXISTENTE | M2 | 20.65 | 29.61 | 611.45 |
| 1.06 | DESMONTAJE DE LÁMPARAS DE CIELO RASO | UNI | 1.00 | 88.84 | 88.84 |
| 1.07 | RANURADO DE PARED (INSTALACIÓN ELÉCTRICA) | M | 2.00 | 78.96 | 157.92 |
| 1.08 | DEMOLICIÓN DE PISO EXISTENTE | M2 | 6.65 | 78.96 | 525.08 |
| 1.09 | DEMOLICIÓN DE ACERA EXISTENTE | M2 | 1.00 | 78.96 | 78.96 |
| 1.10 | DEMOLICIÓN DE ELEMENTOS DE CONCRETO (CIMENTACIÓN) | GLB | 1.00 | 118.45 | 118.45 |
| 1.11 | EXCAVACIÓN | M3 | 0.50 | 375.08 | 187.54 |
| 1.12 | RELLENO | M3 | 0.40 | 454.05 | 181.62 |
| 1.13 | BOTADO DE DESPERDICIOS | M3 | 2.00 | 296.12 | 592.24 |



[Handwritten signature]

| | | | | | |
|--|---|------------|-------|---------|------------------|
| SUB-TOTAL | | | | | 3,873.05 |
| 2.- ELEMENTOS DE CONCRETO | | | | | |
| 2.01 | FIRME DE CONCRETO e=10CM VARILLA#2 A/S/ C/20 CM | M2 | 6.65 | 433.60 | 2,883.44 |
| 2.02 | PARED DE LADRILLO EN DUCHA | M2 | 0.36 | 398.68 | 143.52 |
| 2.03 | BORDILLO EN DUCHA | ML | 1.00 | 113.01 | 113.01 |
| SUB-TOTAL | | | | | 3,139.97 |
| 3.- ACABADOS | | | | | |
| 3.01 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO DE CERÁMICA (43CM X 43CM) | M2 | 6.65 | 520.00 | 3,458.00 |
| 3.02 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERÁMICA DE 30CM X 60CM EN PAREDES (H=1.9 MTS) | M2 | 28.03 | 440.48 | 12,346.65 |
| 3.03 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DEL TOP DE LAVAMANOS (CERÁMICA) | GLB | 1.00 | 552.75 | 552.75 |
| 3.04 | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PINTURA DE LÁTEX PARA INTERIORES COLOR BEIGE O SIMILAR(INCLUYE PINTURA BASE + 2 MANOS DE PINTURA) | M2 | 10.08 | 114.50 | 1,154.16 |
| 3.05 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO FALSO PVC | M2 | 6.65 | 513.83 | 3,416.97 |
| SUB-TOTAL | | | | | 20,928.53 |
| 4.- INSTALACIONES ELECTRICAS | | | | | |
| 4.01 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARAS FLOURECENTES 4X14W CON ACRÍLICO, INCLUYE 5 ML TUBUBERÍA PVC ELÉCTRICO. 1/2" | UNIDA D | 1.00 | 2220.89 | 2,220.89 |
| 4.02 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE (INCLUYE TUBERÍA CEDULA 40,CABLE#12 Y ACCESORIOS) | UNIDA D | 1.00 | 513.27 | 513.27 |
| SUB-TOTAL | | | | | 2,734.16 |
| 5.- INSTALACIONES HIDROSANITARIAS | | | | | |
| 5.01 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE DRENAJE DE BAÑOS PVC 4" | LANCE | 0.66 | 83.90 | 55.37 |
| 5.02 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN DE PISO DE 4" | UNI | 1.00 | 345.47 | 345.47 |
| 5.03 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS VARIOS (CODO, TEE 4") | GLOBAL | 1.00 | 493.53 | 493.53 |
| 5.04 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SERVICIO SANITARIO | UNI | 1.00 | 2648.44 | 2,648.44 |
| 5.05 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA PARA DUCHA | UNI | 1.00 | 375.08 | 375.08 |
| 5.06 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGADERA PARA DUCHAS | UNI | 1.00 | 740.30 | 740.30 |
| 5.07 | INSTALACIÓN DE LAVAMANOS EXISTENTE | UNI | 1.00 | 493.53 | 493.53 |
| SUB-TOTAL | | | | | 5,151.72 |
| 6.- PUERTAS Y VENTANAS | | | | | |
| 6.01 | REPARACIÓN DE VENTANAS DE CELOSÍAS EXISTENTES (SUMINISTRO DE MALLA Y REPOSICIÓN DE CELOSÍAS) | GLB | 1.00 | 800.00 | 800.00 |
| 6.02 | INSTALACIÓN DE PUERTA PRINCIPAL,TERMOFORMADA FORRADA METÁLICA,COLOR | UND | 1.00 | 2826.25 | 2,826.25 |



PR

| | | | | | |
|------------------------|------------------------------|-----|------|---------|------------------|
| | MADERA (0.80 MTS X 2.10 MTS) | | | | |
| SUB-TOTAL | | | | | 3,626.25 |
| 7.- VARIOS | | | | | |
| 7.01 | LIMPIEZA GENERAL | GLB | 1.00 | 1500.00 | 1,500.00 |
| SUB-TOTAL | | | | | 1,500.00 |
| COSTO DIRECTO | | | | | 40,953.68 |
| COSTO INDIRECTO | | | | | 2,049.11 |
| UTILIDADES | | | | | 3,278.58 |
| SU-TOTAL | | | | | 46,281.37 |
| IVA | | | | | - |
| TOTAL | | | | | 46,281.37 |

| PRESUPUESTO PARA REMODELAR BAÑO DE MUJERES DEL PRIMER NIVEL DEL TSC | | | | | |
|--|--|---------------|-------------------|---------------------|-----------------|
| N° | CONCEPTO Y ACTIVIDADES | UNIDAD | CANTIDADES | PRECIO UNIT. | TOTAL |
| 1.- PRELIMINARES | | | | | |
| 1.01 | DESMONTAJE DE INODOROS EXISTENTES | UNI | 4.00 | 320.00 | 1,280.00 |
| 1.02 | DESMONTAJE DE LAVAMANOS EXISTENTES | UNI | 3.00 | 246.77 | 740.31 |
| 1.03 | DESMONTAJE DE PUERTAS DE MADERA Y SUS CONTRAMARCOS | UNI | 7.00 | 148.06 | 1,036.42 |
| 1.04 | DEMOLICIÓN DE AZULEJOS DE PAREDES | M2 | 39.50 | 29.61 | 1,169.60 |
| 1.05 | DESMONTAJE DE LÁMPARAS EN LOSA DE CONCRETO (TECHO) | UNI | 2.00 | 88.84 | 177.68 |
| 1.06 | DESMONTAJE DE INTERRUPTOR | UNI | 2.00 | 78.96 | 157.92 |
| 1.07 | RANURADO DE PARED (INSTALACIÓN ELÉCTRICA) | ML | 2.00 | 78.96 | 157.92 |
| 1.08 | DEMOLICIÓN DE PISO EXISTENTE | M2 | 16.50 | 78.96 | 1,302.84 |
| 1.09 | DESMONTAJE DE PARED DE PANELIT | M3 | 2.00 | 161.50 | 323.00 |
| 1.10 | BOTADO DE DESPERDICIOS | M3 | 2.00 | 296.12 | 592.24 |
| 1.11 | DEMOLICIÓN DE PARED DE LADRILLO EXISTENTE | M2 | 5.746 | 24.23 | 139.23 |
| 1.12 | DEMOLICIÓN DE PILETA Y COCINETA EXISTENTE | UNIDAD | 1.00 | 403.75 | 403.75 |
| SUB-TOTAL | | | | | 7,480.91 |
| 2.- ELEMENTOS DE CONCRETO | | | | | |
| 2.01 | FIRME DE CONCRETO e=10CM VARILLA#2 A/S @/20 CM | M2 | 12.29 | 433.60 | 5,328.94 |
| 2.02 | PARED DE LADRILLO (BOQUETE DE PUERTA METÁLICA EXTERIOR EXISTENTE Y PARED DE BAÑO DE INCAPACITADOS) | M2 | 4.80 | 398.68 | 1,913.66 |
| SUB-TOTAL | | | | | 7,242.60 |
| 3.- ACABADOS | | | | | |
| 3.01 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO DE CERÁMICA (43CM X 43CM) | M2 | 13.52 | 520.00 | 7,030.40 |



[Handwritten signature]

| | | | | | |
|--|---|--------|-------|---------|------------------|
| 3.02 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERÁMICA DE 30CM X 60CM EN PAREDES (H=1.9 MTS) | M2 | 45.96 | 440.48 | 20,244.46 |
| 3.03 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORCELANATO DECORATIVO 30CM X 60CM TIPO MADERA COLOR NOGAL OSCURO EN TOP DE LAVAMANOS | M2 | 3.45 | 610.00 | 2,104.50 |
| 3.04 | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PINTURA DE LÁTEX PARA INTERIORES COLOR BEIGE O SIMILAR(INCLUYE PINTURA BASE + 2 MANOS DE PINTURA) | M2 | 10.97 | 114.50 | 1,256.07 |
| 3.05 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO FALSO PVC | M2 | 13.52 | 513.83 | 6,946.98 |
| 3.06 | TALLADO DE ELEMENTOS DE CONCRETO | M2 | 4.20 | 76.62 | 321.80 |
| 3.07 | REPELLO Y PULIDO EN PAREDES NUEVAS | M2 | 6.09 | 135.65 | 826.11 |
| SUB-TOTAL | | | | | 38,730.32 |
| 4.- INSTALACIONES ELECTRICAS | | | | | |
| 4.01 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARAS TIPO SPOT PARA BOMBILLO DE AHORRO DE ENERGÍA COLOR BLANCO,INCLUYE 5 ML DE CABLE Y TUBERIA PVC ELÉCTRICO 1/2" | UNIDAD | 3.00 | 839.00 | 2,517.00 |
| 4.02 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARAS FLOURECENTES 4X14W CON ACRÍLICO,INCLUYE 5 ML DE TUBERIA PVC ELÉCTRICO. 1/2" | UNIDAD | 2.00 | 2220.89 | 4,441.78 |
| 4.03 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE (INCLUYE TUBERÍA CEDULA 40,CABLE#12 Y ACCESORIOS) | UNIDAD | 1.00 | 513.27 | 513.27 |
| SUB-TOTAL | | | | | 7,472.05 |
| 5.- INSTALACIONES HIDROSANITARIAS | | | | | |
| 5.01 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SERVICIO SANITARIO | UNI | 6.00 | 2648.44 | 15,890.64 |
| 5.02 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS (INCLUYE GRIFO DE AHORRO DE AGUA) | UNI | 3.00 | 2592.67 | 7,778.01 |
| 5.03 | BARRAS ESPECIALES PARA BAÑO PARA INCAPACITADOS | UNIDAD | 2.00 | 950.00 | 1,900.00 |
| SUB-TOTAL | | | | | 25,568.65 |
| 6.- PUERTAS Y VENTANAS | | | | | |
| 6.01 | REPARACIÓN DE VENTANAS DE CELOSÍAS EXISTENTES (SUMINISTRO DE MALLA Y REPOSICIÓN DE CELOSÍAS) | GLB | 1.00 | 800.00 | 800.00 |
| 6.02 | INSTALACIÓN DE PUERTAS DE BAÑOS (0.85 MTS X 1.9 MTS) LAMINADAS | UND | 5.00 | 1170.88 | 5,854.40 |
| 6.03 | INSTALACIÓN DE PUERTA ESPECIAL DE BAÑO PARA INCAPACITADO (1.10 MTS X 1.9 MTS) LAMINADAS | UND | 1.00 | 1900.00 | 1,900.00 |
| 6.04 | INSTALACIÓN DE PUERTA PRINCIPAL Y DE CUARTO ELÉCTRICO,TERMOFORMADA FORRADA METÁLICA,COLOR MADERA(0.95 MTS X 2.10MTS) | UNID | 2.00 | 2826.25 | 5,652.50 |
| SUB-TOTAL | | | | | 14,206.90 |
| 7.- VARIOS | | | | | |
| 7.01 | ESPEJO DE BAÑO 2.5 MTS X 1.00 | M2 | 2.50 | 940.00 | |



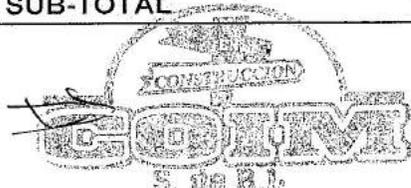
Handwritten signature

| | | | | | |
|------------------------|------------------|-----|------|---------|-------------------|
| | MTS | | | | 2,350.00 |
| 7.02 | LIMPIEZA GENERAL | GLB | 1.00 | 1500.00 | 1,500.00 |
| SUB-TOTAL | | | | | 3,850.00 |
| COSTO DIRECTO | | | | | 104,551.43 |
| COSTO INDIRECTO | | | | | 5,227.56 |
| UTILIDADES | | | | | 8,364.10 |
| SU-TOTAL | | | | | 118,143.09 |
| IVA | | | | | - |
| TOTAL | | | | | 118,143.09 |

| PRESUPUESTO PARA REMODELAR BAÑO DE HOMBRES DEL SEGUNDO NIVEL DEL TSC | | | | | |
|---|--|---------------|-------------------|---------------------|-----------------|
| N° | CONCEPTO Y ACTIVIDADES | UNIDAD | CANTIDADES | PRECIO UNIT. | TOTAL |
| 1.- PRELIMINARES | | | | | |
| 1.01 | DESMONTAJE DE INODOROS EXISTENTES | UNI | 5.00 | 320.00 | 1,600.00 |
| 1.02 | DESMONTAJE DE LAVAMANOS EXISTENTES | UNI | 2.00 | 246.77 | 493.54 |
| 1.03 | DESMONTAJE DE URINARIOS EXISTENTE | UNI | 2.00 | 320.00 | 640.00 |
| 1.04 | DESMONTAJE DE PUERTAS DE MADERA Y SUS CONTRAMARCOS | UNI | 7.00 | 148.06 | 1,036.42 |
| 1.05 | DEMOLICIÓN DE AZULEJO DE PARED | M2 | 42.91 | 29.61 | 1,270.57 |
| 1.06 | DESMONTAJE DE LÁMPARAS EN LOSA DE CONCRETO(TECHO) | UNI | 2.00 | 88.84 | 177.68 |
| 1.07 | DESMONTAJE DE INTERRUPTOR | UNI | 2.00 | 78.96 | 157.92 |
| 1.08 | RANURADO DE PARED (INSTALACIÓN ELÉCTRICA) | ML | 2.00 | 78.96 | 157.92 |
| 1.09 | BOTADO DE DESPERDICIOS | M3 | 2.00 | 296.12 | 592.24 |
| 1.10 | DEMOLICIÓN DE PARED PARA AMPLIACION DE BODEGA DE ARCHIVOS | GLOBAL | 1.00 | 750.00 | 750.00 |
| 1.11 | DEMOLICIÓN DE PILETA Y COCINETA EXISTENTE | UNIDAD | 1.00 | 403.75 | 403.75 |
| SUB-TOTAL | | | | | 7,280.04 |
| 2.- ELEMENTOS DE CONCRETO | | | | | |
| 2.01 | JAMBA DE CONCRETO 0.10 MTS X 0.10 MTS 2#3 Y #2 @ 0.15(PARA BOQUETE DE NUEVA PUERTA DE ACCESO A COCINETA) | ML | 5.20 | 161.14 | 837.93 |
| 2.02 | PARED DE LADRILLO RAFÓN (PARA SELLAR ACCESO DEL BAÑO A COCINETA EXISTENTE) | M2 | 2.10 | 398.68 | 837.23 |
| SUB-TOTAL | | | | | 1,675.16 |
| 3.- ACABADOS | | | | | |
| 3.01 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO DE CERÁMICA (43CM X 43CM) | M2 | 26.47 | 520.00 | 13,764.40 |
| 3.02 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERÁMICA DE 30CM X 60CM EN PAREDES (H=1.9 MTS) | M2 | 58.23 | 440.48 | 25,649.15 |



| | | | | | |
|--|--|--------|-------|---------|------------------|
| 3.03 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORCELANATO DECORATIVO 30CM X 60CM TIPO MADERA COLOR NOGAL OSCURO EN TOP DE LAVAMANOS | M2 | 3.16 | 610.00 | 1,927.60 |
| 3.04 | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PINTURA DE LÁTEX PARA INTERIORES COLOR BEIGE O SIMILAR(INCLUYE PINTURA BASE + 2 MANOS DE PINTURA) | M2 | 23.52 | 114.50 | 2,693.04 |
| 3.05 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO FALSO PVC | M2 | 26.47 | 513.83 | 13,601.08 |
| 3.06 | PIEZA DE TRANSICIÓN DE ALUMINIO ENTRE PISO DE CERÁMICA EN BAÑOS Y PISO EXISTENTE DE GRANITO | LANCE | 0.33 | 522.50 | 172.43 |
| 3.07 | TALLADO DE ELEMENTOS DE CONCRETO | M2 | 5.20 | 76.62 | 398.42 |
| 3.08 | REPELLO Y PULIDO EN PAREDES NUEVAS | M2 | 5.76 | 135.65 | 781.34 |
| SUB-TOTAL | | | | | 58,987.46 |
| 4.- INSTALACIONES ELECTRICAS | | | | | |
| 4.01 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARAS TIPO SPOT PARA BOMBILLO DE AHORRO DE ENERGÍA COLOR BLANCO,INCLUYE 5 ML DE CABLE Y TUBURIA PVC ELÉCTRICO. 1/2" | UNIDAD | 4.00 | 839.00 | 3,356.00 |
| 4.02 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARAS FLOURECENTES 4X14W CON ACRÍLICO,INCLUYE 5 ML DE CABLE Y TUBERIA PVC ELÉCTRICO 1/2" | UNIDAD | 3.00 | 2220.89 | 6,662.67 |
| 4.03 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE (INCLUYE TUBERÍA CEDULA 40,CABLE#12 Y ACCESORIOS) | UNIDAD | 1.00 | 513.27 | 513.27 |
| SUB-TOTAL | | | | | 10,531.94 |
| 5.- INSTALACIONES HIDROSANITARIAS | | | | | |
| 5.01 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE DRENAJE DE BAÑOS PVC 2" (PARA URINARIOS) | M | 4.80 | 32.19 | 154.51 |
| 5.02 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS VARIOS (CODO 4") | GLB | 2.00 | 493.53 | 987.06 |
| 5.03 | SUMINISTRO E INSTALACION DE SERVICIO SANITARIO | UNI | 3.00 | 2648.44 | 7,945.32 |
| 5.04 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE URINARIOS | UNI | 2.00 | 3038.82 | 6,077.64 |
| 5.05 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS (INCLUYE GRIFO DE AHORRO DE AGUA) | UNI | 3.00 | 2592.67 | 7,778.01 |
| SUB-TOTAL | | | | | 22,942.54 |
| 6.- PUERTAS Y VENTANAS | | | | | |
| 6.01 | REPARACIÓN DE VENTANAS DE CELOSÍAS EXISTENTES (SUMINISTRO DE MALLA Y REPOSICIÓN DE CELOSÍAS) | GLB | 1.00 | 800.00 | 800.00 |
| 6.02 | INSTALACIÓN DE PUERTAS DE BAÑOS (0.85 MTS X 1.9 MTS) LAMINADAS | UNI | 3.00 | 1170.88 | 3,512.64 |
| 6.03 | INSTALACIÓN DE PUERTA PRINCIPAL Y DE CUARTO ELÉCTRICO,TERMOFORMADA FORRADA METÁLICA,COLOR MADERA (0.95 MTS X 2.10MTS) | UNI | 2.00 | 2826.25 | 5,652.50 |
| SUB-TOTAL | | | | | |



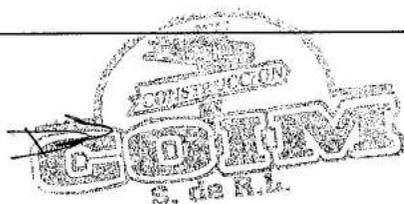
PR

| | | | | | |
|------------------------|---|-----|------|---------|-------------------|
| | | | | | 9,965.14 |
| 7.- VARIOS | | | | | |
| 7.01 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO DE BAÑO 2.5 MTS X 1.00 MTS | M2 | 2.50 | 940.00 | 2,350.00 |
| 7.02 | LIMPIEZA GENERAL | GLB | 1.00 | 1500.00 | 1,500.00 |
| SUB-TOTAL | | | | | 3,850.00 |
| COSTO DIRECTO | | | | | 115,232.28 |
| COSTO INDIRECTO | | | | | 5,761.61 |
| UTILIDADES | | | | | 9,218.58 |
| SUB-TOTAL | | | | | 130,212.47 |
| IVA | | | | | - |
| TOTAL | | | | | 130,212.47 |

| PRESUPUESTO PARA REMODELAR BAÑO DE MUJERES DEL SEGUNDO NIVEL DEL TSC | | | | | |
|---|---|--------|------------|--------------|-----------------|
| N° | CONCEPTO Y ACTIVIDADES | UNIDAD | CANTIDADES | PRECIO UNIT. | TOTAL |
| 1.- PRELIMINARES | | | | | |
| 1.01 | DESMONTAJE DE INODOROS EXISTENTE | UNI | 3.00 | 320.00 | 960.00 |
| 1.02 | DESMONTAJE DE LAVAMANOS EXISTENTE | UNI | 2.00 | 246.77 | 493.54 |
| 1.03 | DESMONTAJE DE PUERTAS DE MADERA Y SUS CONTRAMARCOS | UNI | 6.00 | 148.06 | 888.36 |
| 1.04 | DEMOLICIÓN DE AZULEJOS DE PAREDES | M2 | 40.62 | 29.61 | 1,202.76 |
| 1.05 | DESMONTAJE DE LÁMPARAS EN LOSA DE CONCRETO (TECHO) | UNI | 2.00 | 88.84 | 177.68 |
| 1.06 | DESMONTAJE DE INTERRUPTOR | UNI | 1.00 | 78.96 | 78.96 |
| 1.07 | RANURADO DE PARED (INSTALACIÓN ELÉCTRICA) | ML | 2.00 | 78.96 | 157.92 |
| 1.08 | BOTADO DE DESPERDICIOS | M3 | 2.00 | 296.12 | 592.24 |
| SUB-TOTAL | | | | | 4,551.46 |
| 2.- ACABADOS | | | | | |
| 2.01 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO DE CERÁMICA (43CM X 43CM) | M2 | 20.71 | 520.00 | 10,769.20 |
| 2.02 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERÁMICA DE 30CM X 60CM EN PAREDES (H=1.9 MTS) | M2 | 55.12 | 440.48 | 24,279.26 |
| 2.03 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORCELANATO DECORATIVO 30CM X 60CM TIPO MADERA COLOR NOGAL OSCURO EN TOP DE LAVAMANOS | M2 | 3.51 | 610.00 | 2,141.10 |
| 2.04 | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PINTURA DE LÁTEX PARA INTERIORES COLOR BEIGE O SIMILAR (INCLUYE PINTURA BASE + 2 MANOS DE PINTURA) | M2 | 15.32 | 114.50 | 1,754.14 |
| 2.05 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO FALSO PVC | M2 | 20.71 | 513.83 | 10,641.42 |
| 2.06 | PIEZA DE TRANSICIÓN DE ALUMINIO ENTRE PISO DE CERÁMICA EN BAÑOS Y PISO | LANCE | 0.33 | 522.50 | 172.43 |



| | | | | | |
|--|---|--------|------|-------------------|------------------|
| | EXISTENTE DE GRANITO | | | | |
| SUB-TOTAL | | | | | 49,757.55 |
| 3.- INSTALACIONES ELECTRICAS | | | | | |
| 3.01 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARAS TIPO SPOT DE 3" CON BOMBILLO DE AHORRO DE ENERGÍA DE 60WATTS | UNIDAD | 3.00 | 839.00 | 2,517.00 |
| 3.02 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARAS FLOURECENTES 4X14W CON ACRÍLICO, INCLUYE 5 ML DE TUBERIA PVC ELÉCTRICO. 1/2" | UNIDAD | 2.00 | 2220.89 | 4,441.78 |
| 3.03 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE (INCLUYE TUBERÍA CEDULA 40, CABLE#12 Y ACCESORIOS) | UNIDAD | 1.00 | 513.27 | 513.27 |
| 3.04 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO (INCLUYE TUBERÍA CEDULA 40, CABLE#12 Y ACCESORIOS) | UNIDAD | 1.00 | 403.75 | 403.75 |
| SUB-TOTAL | | | | | 7,875.80 |
| 4.- INSTALACIONES HIDROSANITARIAS | | | | | |
| 4.01 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE DRENAJE DE BAÑOS PVC 4" | LANCE | 0.40 | 83.90 | 33.56 |
| 4.02 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS VARIOS (CODO 4") | GLB | 1.00 | 493.53 | 493.53 |
| 4.03 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SERVICIO SANITARIOS | UNI | 5.00 | 2648.44 | 13,242.20 |
| 4.04 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS (INCLUYE GRIFO DE AHORRO DE AGUA) | UNI | 3.00 | 2592.67 | 7,778.01 |
| SUB-TOTAL | | | | | 21,547.30 |
| 5.- PUERTAS Y VENTANAS | | | | | |
| 5.01 | REPARACIÓN DE VENTANAS DE CELOSÍAS EXISTENTES (SUMINISTRO DE MALLA Y REPOSICIÓN DE CELOSÍAS) | GLB | 1.00 | 800.00 | 800.00 |
| 5.02 | INSTALACIÓN DE PUERTAS DE BAÑOS (0.85 MTS X 1.9 MTS) LAMINADAS | UND | 5.00 | 1170.88 | 5,854.40 |
| 5.03 | INSTALACION DE PUERTA PRINCIPAL, TERMOFORMADA FORRADA METALICA, COLOR MADERA(0.95 MTS X 2.10MTS) | UND | 1.00 | 2826.25 | 2,826.25 |
| SUB-TOTAL | | | | | 9,480.65 |
| 6.- VARIOS | | | | | |
| 6.01 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO DE BAÑO 2.5 MTS X 1.00 MTS | M2 | 2.50 | 940.00 | 2,350.00 |
| 6.02 | LIMPIEZA GENERAL | GLB | 1.00 | 1500.00 | 1,500.00 |
| SUB-TOTAL | | | | | 3,850.00 |
| COSTO DIRECTO | | | | 97,062.76 | |
| COSTO INDIRECTO | | | | 4,853.13 | |
| UTILIDADES | | | | 7,765.01 | |
| SU-TOTAL | | | | 109,680.90 | |
| IVA | | | | - | |



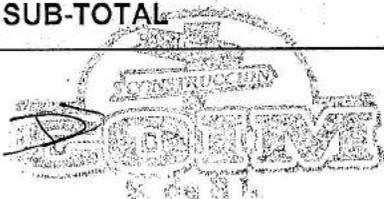
| | |
|--------------|-------------------|
| TOTAL | 109,680.90 |
|--------------|-------------------|

| PRESUPUESTO PARA REMODELAR BAÑO DE HOMBRES DEL TERCER NIVEL DEL TSC | | | | | |
|--|---|---------------|-------------------|---------------------|-----------------|
| Nº | CONCEPTO Y ACTIVIDADES | UNIDAD | CANTIDADES | PRECIO UNIT. | TOTAL |
| 1.- PRELIMINARES | | | | | |
| 1.01 | DESMONTAJE DE INODOROS EXISTENTES | UNI | 5.00 | 320.00 | 1,600.00 |
| 1.02 | DESMONTAJE DE LAVAMANOS EXISTENTES | UNI | 2.00 | 246.77 | 493.54 |
| 1.03 | DESMONTAJE DE URINARIO EXISTENTE | UNI | 2.00 | 320.00 | 640.00 |
| 1.04 | DESMONTAJE DE PUERTAS DE MADERA Y SUS CONTRAMARCOS | UNI | 7.00 | 148.06 | 1,036.42 |
| 1.05 | DEMOLICIÓN DE AZULEJO DE PAREDES | M2 | 42.91 | 29.61 | 1,270.57 |
| 1.06 | DESMONTAJE DE LÁMPARAS EN LOSA DE CONCRETO (TECHO) | UNI | 2.00 | 88.84 | 177.68 |
| 1.07 | DESMONTAJE DE INTERRUPTOR | UNI | 2.00 | 78.96 | 157.92 |
| 1.08 | RANURADO DE PARED (INSTALACIÓN ELÉCTRICA) | UNI | 2.00 | 78.96 | 157.92 |
| 1.09 | BOTADO DE DESPERDICIOS | M3 | 2.00 | 296.12 | 592.24 |
| 1.10 | DEMOLICIÓN DE PARED PARA PUERTA DE ACCESO DESDE OFICINA DE TALENTO HUMANO A COCINETA | GLOBAL | 1.00 | 380.00 | 380.00 |
| 1.11 | DESMONTAJE DE INODOROS EXISTENTES EN BAÑO DE OFICINA EN TALENTO HUMANO | UNIDAD | 1.00 | 380.00 | 380.00 |
| 1.12 | DESMONTAJE DE LAVAMANOS EXISTENTES EN BAÑO DE OFICINA EN TALENTO HUMANO | UNIDAD | 1.00 | 237.50 | 237.50 |
| 1.13 | DEMOLICIÓN DE PILETA Y COCINETA EXISTENTE | UNIDAD | 1.00 | 403.75 | 403.75 |
| SUB-TOTAL | | | | | 7,527.54 |
| 2.- ELEMENTOS DE CONCRETO | | | | | |
| 2.01 | JAMBA DE CONCRETO 0.10 MTS X 0.10 MTS 2#3 Y #2 @ 0.15 (PARA BOQUETE DE NUEVA PUERTA DE ACCESO A COCINETA) | ML | 5.20 | 161.14 | 837.93 |
| 2.02 | PARED DE LADRILLO RAFÓN (PARA SELLAR ACCESO DEL BAÑO A COCINETA) | M2 | 2.10 | 398.68 | 837.23 |
| SUB-TOTAL | | | | | 1,675.16 |
| 3.- ACABADOS | | | | | |
| 3.01 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO DE CERÁMICA (43CM X 43CM) | M2 | 26.47 | 520.00 | 13,764.40 |
| 3.02 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERÁMICA DE 30CM X 60CM EN PAREDES (H=1.9 MTS) | M2 | 58.23 | 440.48 | 25,649.15 |
| 3.03 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORCELANATO DECORATIVO 30CM X 60CM TIPO MADERA COLOR NOGAL OSCURO EN TOP DE LAVAMANOS | M2 | 3.16 | 610.00 | 1,927.60 |
| 3.04 | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PINTURA DE LÁTEX PARA INTERIORES COLOR BEIGE O | M2 | 23.52 | 114.50 | 2,693.04 |



Handwritten signature

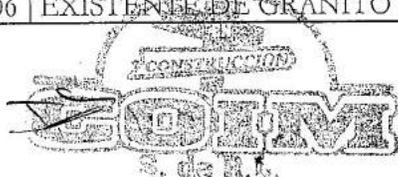
| | | | | | |
|--|--|--------|-------|---------|------------------|
| | SIMILAR(INCLUYE PINTURA BASE + 2 MANOS DE PINTURA) | | | | |
| 3.05 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO FALSO PVC | M2 | 26.47 | 513.83 | 13,601.08 |
| 3.06 | PIEZA DE TRANSICIÓN DE ALUMINIO ENTRE PISO DE CERÁMICA EN BAÑOS Y PISO EXISTENTE DE GRANITO | LANCE | 0.33 | 522.50 | 172.43 |
| 3.07 | TALLADOS DE ELEMENTOS DE CONCRETO | M2 | 5.20 | 76.62 | 398.42 |
| 3.08 | REPELLO Y PULIDO EN PAREDES NUEVAS | M2 | 5.76 | 135.65 | 781.34 |
| SUB-TOTAL | | | | | 58,987.46 |
| 4.- INSTALACIONES ELECTRICAS | | | | | |
| 4.01 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARAS TIPO SPOT PARA BOMBILLO DE AHORRO DE ENERGÍA COLOR BLANCO,INCLUYE 5 ML DE CABLE Y TUBERIA PVC ELÉCTRICO. 1/2" | UNIDAD | 4.00 | 839.00 | 3,356.00 |
| 4.02 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARAS FLOURECENTES 4X14W CON ACRÍLICO,INCLUYE 5 MTS DE CABLE Y TUBERIA PVC ELÉCTRICO. 1/2" | UNIDAD | 3.00 | 2220.89 | 6,662.67 |
| 4.03 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE (INCLUYE TUBERÍA CEDULA 40,CABLE#12 Y ACCESORIOS) | UNIDAD | 2.00 | 513.27 | 1,026.54 |
| SUB-TOTAL | | | | | 11,045.21 |
| 5.- INSTALACIONES HIDROSANITARIAS | | | | | |
| 5.01 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE DRENAJE DE BAÑOS PVC 2" (PARA URINARIOS) | LANCE | 0.80 | 32.19 | 25.75 |
| 5.02 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS VARIOS (CODO 4") | GLB | 2.00 | 493.53 | 987.06 |
| 5.03 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SERVICIO SANITARIO | UNI | 3.00 | 2648.44 | 7,945.32 |
| 5.04 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE URINARIOS | UNI | 2.00 | 3038.82 | 6,077.64 |
| 5.05 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS (INCLUYE GRIFO DE AHORRO DE AGUA) | UNI | 3.00 | 2592.67 | 7,778.01 |
| 5.06 | INSTALACIÓN DE INODORO EXISTENTE EN OFICINA DE TALENTO HUMANO | UNI | 1.00 | 475.00 | 475.00 |
| 5.07 | INSTALACIÓN DE LAVAMANOS EXISTENTE EN OFICINA DE TALENTO HUMANO | UNI | 1.00 | 427.50 | 427.50 |
| SUB-TOTAL | | | | | 23,716.28 |
| 6.- PUERTAS Y VENTANAS | | | | | |
| 6.01 | REPARACIÓN DE VENTANAS DE CELOSÍAS EXISTENTES (SUMINISTRO DE MALLA Y REPOSICIÓN DE CELOSÍAS) | GLB | 1.00 | 800.00 | 800.00 |
| 6.02 | INSTALACIÓN DE PUERTAS DE BAÑOS (0.85 MTS X 1.9 MTS) LAMINADAS | UND | 3.00 | 1170.88 | 3,512.64 |
| 6.03 | INSTALACIÓN DE PUERTA PRINCIPAL DEL BAÑO Y DE CUARTO ELÉCTRICO,TERMOFORMADA FORRADA METÁLICA,COLOR MADERA (0.95 MTS X 2.10MTS) | UND | 2.00 | 2826.25 | 5,652.50 |
| SUB-TOTAL | | | | | 9,965.14 |



Handwritten signature

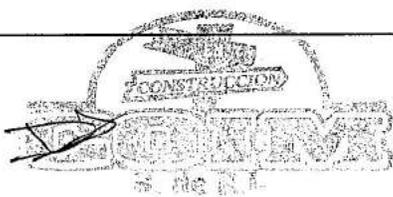
| 7.- VARIOS | | | | | |
|------------------------|---|-----|------|---------|-------------------|
| 7.01 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO DE BAÑO 2.5 MTS X 1.00 MTS | M2 | 2.50 | 940.00 | 2,350.00 |
| 7.02 | LIMPIEZA GENERAL | GLB | 1.00 | 1500.00 | 1,500.00 |
| SUB-TOTAL | | | | | 3,850.00 |
| COSTO DIRECTO | | | | | 116,766.79 |
| COSTO INDIRECTO | | | | | 5,838.34 |
| UTILIDADES | | | | | 9,341.34 |
| SU-TOTAL | | | | | 131,946.47 |
| IVA | | | | | - |
| TOTAL | | | | | 131,946.47 |

| PRESUPUESTO PARA REMODELAR BAÑO DE MUJERES DEL TERCER NIVEL DEL TSC | | | | | |
|---|--|--------|------------|--------------|-----------------|
| N° | CONCEPTO Y ACTIVIDADES | UNIDAD | CANTIDADES | PRECIO UNIT. | TOTAL |
| 1.- PRELIMINARES | | | | | |
| 1.01 | DESMONTAJE DE INODOROS EXISTENTES | UNI | 3.00 | 320.00 | 960.00 |
| 1.02 | DESMONTAJE DE LAVAMANOS | UNI | 2.00 | 246.77 | 493.54 |
| 1.03 | DESMONTAJE DE PUERTAS DE MADERA Y SUS CONTRAMARCOS EXISTENTE | UNI | 5.00 | 148.06 | 740.30 |
| 1.04 | DEMOLICIÓN DE AZULEJO DE PAREDES | M2 | 39.95 | 29.61 | 1,182.92 |
| 1.05 | DESMONTAJE DE LÁMPARAS EN LOSA DE CONCRETO (TECHO) | UNI | 2.00 | 88.84 | 177.68 |
| 1.06 | DESMONTAJE DE INTERRUPTOR | UNI | 1.00 | 78.96 | 78.96 |
| 1.07 | RANURADO DE PARED (INSTALACIÓN ELÉCTRICA) | ML | 2.00 | 78.96 | 157.92 |
| 1.08 | BOTADO DE DESPERDICIOS | M3 | 2.00 | 296.12 | 592.24 |
| SUB-TOTAL | | | | | 4,383.56 |
| 2.- ACABADOS | | | | | |
| 2.01 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO DE CERÁMICA (43CM X 43CM) | M2 | 21.92 | 520.00 | 11,398.40 |
| 2.02 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERÁMICA DE 30CM X 60CM EN PAREDES (H=1.9 MTS) | M2 | 54.25 | 440.48 | 23,896.04 |
| 2.03 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORCELANATO DECORATIVO 30CM X 60CM TIPO MADERA COLOR NOGAL OSCURO EN TOP DE LAVAMANOS | M2 | 3.19 | 610.00 | 1,945.90 |
| 2.04 | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PINTURAS DE LÁTEX PARA INTERIORES COLOR BEIGE O SIMILAR (INCLUYE PINTURA BASE + 2 MANOS DE PINTURA) | M2 | 14.89 | 114.50 | 1,704.91 |
| 2.05 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO FALSO PVC | M2 | 21.92 | 513.83 | 11,263.15 |
| 2.06 | PIEZA DE TRANSICIÓN DE ALUMINIO ENTRE PISO DE CERÁMICA EN BAÑOS Y PISO EXISTENTE DE GRANITO | LANCE | 0.33 | 522.50 | 172.43 |



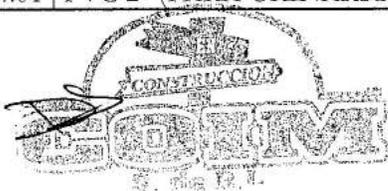
[Handwritten signature]

| | | | | | |
|--|---|--------|------|---------|-------------------|
| SUB-TOTAL | | | | | 50,380.83 |
| 3.- INSTALACIONES ELECTRICAS | | | | | |
| 3.01 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARAS TIPO SPOT PARA BOMBILLO DE AHORRO DE ENERGÍA COLOR BLANCO, INCLUYE 5 ML DE CABLE Y TUBERÍA PVC ELÉCTRICO. 1/2" | UNIDAD | 3.00 | 839.00 | 2,517.00 |
| 3.02 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARAS FLOURECENTES 4X14W CON ACRÍLICO, INCLUYE 5 ML DE TUBERÍA PVC ELÉCTRICO. 1/2" | UNIDAD | 2.00 | 2220.89 | 4,441.78 |
| 3.03 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE (INCLUYE TUBERÍA CEDULA 40, CABLE#12 Y ACCESORIOS) | UNIDAD | 1.00 | 513.27 | 513.27 |
| 3.04 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO (INCLUYE TUBERÍA CEDULA 40, CABLE#12 Y ACCESORIOS) | UNIDAD | 1.00 | 403.75 | 403.75 |
| SUB-TOTAL | | | | | 7,875.80 |
| 4.- INSTALACIONES HIDROSANITARIAS | | | | | |
| 4.01 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE DRENAJE DE BAÑOS PVC 4" | LANCE | 0.40 | 83.90 | 33.56 |
| 4.02 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS VARIOS(CODO 4") | GLOBAL | 1.00 | 493.53 | 493.53 |
| 4.03 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SERVICIO SANITARIO | UNID | 5.00 | 2648.44 | 13,242.20 |
| 4.04 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS (INCLUYE GRIFO DE AHORRO DE AGUA) | UNID | 2.00 | 2592.67 | 5,185.34 |
| SUB-TOTAL | | | | | 18,954.63 |
| 5.- PUERTAS Y VENTANAS | | | | | |
| 5.01 | REPARACIÓN DE VENTANAS DE CELOSÍAS EXISTENTES (SUMINISTRO DE MALLA Y REPOSICIÓN DE CELOSÍAS) | GLB | 1.00 | 800.00 | 800.00 |
| 5.02 | INSTALACIÓN DE PUERTAS DE BAÑOS (0.85 MTS X 1.9 MTS) LAMINADAS | UND | 5.00 | 1170.88 | 5,854.40 |
| 5.03 | INSTALACION DE PUERTA PRINCIPAL, TERMOFORMADA FORRADA METALICA, COLOR MADERA(0.95 MTS X 2.10MTS) | UND | 1.00 | 2826.25 | 2,826.25 |
| SUB-TOTAL | | | | | 9,480.65 |
| 6.- VARIOS | | | | | |
| 6.01 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO DE BAÑO 2.5 MTS X 1.00 MTS | M2 | 2.50 | 940.00 | 2,350.00 |
| 6.02 | LIMPIEZA GENERAL | GLB | 1.00 | 1500.00 | 1,500.00 |
| SUB-TOTAL | | | | | 3,850.00 |
| COSTO DIRECTO | | | | | 94,925.47 |
| COSTO INDIRECTO | | | | | 4,746.27 |
| UTILIDADES | | | | | 7,594.03 |
| SU-TOTAL | | | | | 107,265.77 |
| IVA | | | | | - |



| | |
|-------|------------|
| TOTAL | 107,265.77 |
|-------|------------|

| PRESUPUESTO PARA REMODELAR BAÑO DE HOMBRES DEL CUARTO NIVEL DEL TSC | | | | | |
|---|---|--------|------------|--------------|------------------|
| N° | CONCEPTO Y ACTIVIDADES | UNIDAD | CANTIDADES | PRECIO UNIT. | TOTAL |
| 1.- PRELIMINARES | | | | | |
| 1.01 | DESMONTAJE DE INODOROS EXISTENTES | UNI | 2.00 | 320.00 | 640.00 |
| 1.02 | DESMONTAJE DE LAVAMANOS EXISTENTES | UNI | 1.00 | 246.77 | 246.77 |
| 1.03 | DESMONTAJE DE PUERTAS DE MADERA Y SUS CONTRAMARCOS EXISTENTES | UNI | 5.00 | 148.06 | 740.30 |
| 1.04 | DEMOLICIÓN DE AZULEJO DE PAREDES | M2 | 23.03 | 29.61 | 681.92 |
| 1.05 | DESMONTAJE DE LÁMPARAS EN LOSA DE CONCRETO (TECHO) | UNI | 2.00 | 88.84 | 177.68 |
| 1.06 | DESMONTAJE DE INTERRUPTOR | UNI | 1.00 | 78.96 | 78.96 |
| 1.07 | RANURADO DE PARED (INSTALACIÓN ELÉCTRICA) | ML | 2.00 | 78.96 | 157.92 |
| 1.08 | BOTADO DE DESPERDICIOS Y LIMPIEZA GENERAL | M3 | 1.20 | 296.12 | 355.34 |
| SUB-TOTAL | | | | | 3,078.89 |
| 2.- ACABADOS | | | | | |
| 2.01 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO DE CERÁMICA (43CM X 43CM) | M2 | 9.90 | 520.00 | 5,148.00 |
| 2.02 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERÁMICA DE 30CM X 60CM EN PAREDES (H=1.9 MTS) | M2 | 34.38 | 440.48 | 15,143.70 |
| 2.03 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORCELANATO DECORATIVO 30CM X 60CM TIPO MADERA COLOR NOGAL OSCURO EN TOP DE LAVAMANOS | M2 | 3.06 | 610.00 | 1,866.60 |
| 2.04 | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PINTURA DE LÁTEX PARA INTERIORES COLOR BEIGE O SIMILAR (INCLUYE PINTURA BASE + 2 MANOS DE PINTURA) | M2 | 12.11 | 114.50 | 1,386.60 |
| 2.05 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO FALSO PVC | M2 | 9.90 | 513.83 | 5,086.92 |
| SUB-TOTAL | | | | | 28,631.82 |
| 3.- INSTALACIONES ELECTRICAS | | | | | |
| 3.01 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARAS TIPO SPOT PARA BOMBILLO DE AHORRO DE ENERGÍA COLOR BLANCO, INCLUYE 5 ML DE CABLE Y TUBERÍA PVC ELÉCTRICO. 1/2" | UNIDAD | 2.00 | 839.00 | 1,678.00 |
| 3.02 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARAS FLOURECENTES 4X14W CON ACRÍLICO, INCLUYE 5 ML DE TUBERÍA PVC ELÉCTRICO. 1/2" | UNIDAD | 1.00 | 2220.89 | 2,220.89 |
| 3.03 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE (INCLUYE TUBERÍA CEDULA 40, CABLE #12 Y ACCESORIOS) | UNIDAD | 1.00 | 513.27 | 513.27 |
| SUB-TOTAL | | | | | 4,412.16 |
| 4.- INSTALACIONES HIDROSANITARIAS | | | | | |
| 4.01 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE DRENAJE DE BAÑOS PVC 2" (PARA URINARIO) | LANCE | 0.20 | 32.19 | 6.44 |



| | | | | | |
|-------------------------------|---|-----|------|---------|------------------|
| 4.02 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS VARIOS(CODO 2") | GLB | 1.00 | 493.53 | 493.53 |
| 4.03 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SERVICIO SANITARIO | UNI | 1.00 | 2648.44 | 2,648.44 |
| 4.04 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE URINARIOS | UNI | 1.00 | 3038.82 | 3,038.82 |
| 4.05 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS (INCLUYE GRIFO DE AHORRO DE AGUA) | UNI | 2.00 | 2592.67 | 5,185.34 |
| SUB-TOTAL | | | | | 11,372.57 |
| 5.- PUERTAS Y VENTANAS | | | | | |
| 5.01 | REPARACIÓN DE VENTANAS DE CELOSÍAS EXISTENTES (SUMINISTRO DE MALLA Y REPOSICIÓN DE CELOSÍAS) | GLB | 1.00 | 800.00 | 800.00 |
| 5.02 | INSTALACIÓN DE PUERTAS DE BAÑOS (0.85 MTS X 1.9 MTS) LAMINADAS | UND | 1.00 | 1170.88 | 1,170.88 |
| 5.03 | INSTALACIÓN DE PUERTA PRINCIPAL Y DE PANEL ELÉCTRICO, TERMOFORMADA FORRADA METÁLICA, COLOR MADERA(0.95 MTS X 2.10MTS) | UND | 2.00 | 2826.25 | 5,652.50 |
| SUB-TOTAL | | | | | 7,623.38 |
| 6.- VARIOS | | | | | |
| 6.01 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO DE BAÑO 2.5 MTS X 1.00 MTS | M2 | 2.50 | 940.00 | 2,350.00 |
| 6.02 | LIMPIEZA GENERAL | GLB | 1.00 | 1500.00 | 1,500.00 |
| SUB-TOTAL | | | | | 3,850.00 |

| | |
|------------------------|------------------|
| COSTO DIRECTO | 58,968.82 |
| COSTO INDIRECTO | 2,948.44 |
| UTILIDADES | 4,717.50 |
| SU-TOTAL | 66,634.76 |
| IVA | - |
| TOTAL | 66,634.76 |

| PRESUPUESTO PARA REMODELAR BAÑO DE MUJERES DEL CUARTO NIVEL DEL TSC | | | | | |
|--|--|---------------|-------------------|---------------------|--------------|
| N° | CONCEPTO Y ACTIVIDADES | UNIDAD | CANTIDADES | PRECIO UNIT. | TOTAL |
| 1.- PRELIMINARES | | | | | |
| 1.01 | DESMONTAJE DE INODOROS EXISTENTES | UNI | 2.00 | 320.00 | 640.00 |
| 1.02 | DESMONTAJE DE URINARIO EXISTENTES | UNI | 1.00 | 320.00 | 320.00 |
| 1.03 | DESMONTAJE DE LAVAMANOS EXISTENTES | UNI | 1.00 | 246.77 | 246.77 |
| 1.04 | DESMONTAJE DE PUERTAS DE MADERA Y SUS CONTRAMARCOS | UNI | 4.00 | 148.06 | 592.24 |
| 1.05 | DEMOLICIÓN DE AZULEJO DE PAREDES | M2 | 28.28 | 29.61 | 837.37 |
| 1.06 | DESMONTAJE DE LÁMPARAS EN LOSA DE CONCRETO(TECHO) | UNI | 2.00 | 88.84 | 177.68 |
| 1.07 | DESMONTAJE DE INTERRUPTOR RANURADO DE PARED | UNI | 1.00 | 78.96 | 78.96 |
| 1.08 | (INSTALACIÓN ELÉCTRICA) | ML | 2.00 | 78.96 | 157.92 |
| 1.09 | BOTADO DE DESPERDICIOS | M3 | 1.50 | 296.12 | 444.18 |



| | | | | | |
|--|---|--------|-------|---------|------------------|
| SUB-TOTAL | | | | | 3,495.12 |
| 2.- ACABADOS | | | | | |
| 2.01 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO DE CERÁMICA (43CM X 43CM) | M2 | 16.26 | 520.00 | 8,455.20 |
| 2.02 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERÁMICA DE 30CM X 60CM EN PAREDES (H=1.9 MTS) | M2 | 42.22 | 440.48 | 18,597.07 |
| 2.03 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORCELANATO DECORATIVO 30CM X 60CM TIPO MADERA COLOR NOGAL OSCURO EN TOP DE LAVAMANOS | M2 | 3.06 | 610.00 | 1,866.60 |
| 2.04 | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PINTURA DE LÁTEX PARA INTERIORES COLOR BEIGE O SIMILAR(INCLUYE PINTURA BASE + 2 MANOS DE PINTURA) | M2 | 12.78 | 114.50 | 1,463.31 |
| 2.05 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO FALSO DE PVC | M2 | 16.26 | 513.83 | 8,354.88 |
| 2.06 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARED DE DUROK 0.80 X 2.60 DE e=10CM (EN PASILLO) | M2 | 2.08 | 494.00 | 1,027.52 |
| 2.07 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE CERÁMICA EN PILETA Y LAVATRASTOS EN ÁREA DE LIMPIEZA | M2 | 4.00 | 361.00 | 1,444.00 |
| 2.08 | PIEZA DE TRANSICIÓN DE ALUMINIO ENTRE PISO DE CERÁMICA Y EXISTENTE | LANCE | 0.66 | 522.50 | 344.85 |
| SUB-TOTAL | | | | | 41,553.43 |
| 3.- INSTALACIONES ELECTRICAS | | | | | |
| 3.01 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARAS TIPO SPOT PARA BOMBILLO DE AHORRO DE ENERGÍA COLOR BLANCO, INCLUYE 5 MTS DE CABLE Y TUBERIA PVC ELÉCTRICO 1/2" | UNIDAD | 3.00 | 839.00 | 2,517.00 |
| 3.02 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARAS FLOURECENTES 4X14W CON ACRÍLICO,INCLUYE 5 MTL DE TUBERIA PVC ELÉCTRICO. 1/2" | UNIDAD | 2.00 | 2220.89 | 4,441.78 |
| 3.03 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE (INCLUYE TUBERÍA CEDULA 40,CABLE#12 Y ACCESORIOS) | UNIDAD | 1.00 | 513.27 | 513.27 |
| 3.04 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO (INCLUYE TUBERÍA CEDULA 40,CABLE#12 Y ACCESORIOS) | UNIDAD | 1.00 | 403.75 | 403.75 |
| SUB-TOTAL | | | | | 7,875.80 |
| 4.- INSTALACIONES HIDROSANITARIAS | | | | | |
| 4.01 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE DRENAJE DE BAÑOS PVC 4" | LANCE | 0.40 | 83.90 | 33.56 |
| 4.02 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS VARIOS(CODO 4") | GLB | 2.00 | 493.53 | 987.06 |
| 4.03 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SERVICIOS SANITARIOS | UNI | 3.00 | 2648.44 | 7,945.32 |
| 4.04 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS (INCLUYE GRIFO DE AHORRO DE AGUA) | UNI | 2.00 | 2592.67 | 5,185.34 |
| SUB-TOTAL | | | | | 14,151.28 |
| 5.- PUERTAS Y VENTANAS | | | | | |



[Handwritten signature]

| | | | | | |
|------------------------|---|-----|------|---------|------------------|
| 5.01 | REPARACIÓN DE VENTANAS DE CELOSÍAS EXISTENTES (SUMINISTRO DE MALLA Y REPOSICIÓN DE CELOSÍAS) | GLB | 1.00 | 800.00 | 800.00 |
| 5.02 | INSTALACIÓN DE PUERTAS DE BAÑOS (0.85 MTS X 1.9 MTS) LAMINADAS | UND | 3.00 | 1170.88 | 3,512.64 |
| 5.03 | INSTALACION DE PUERTA PRINCIPAL Y ÁREA DE LAVANDERÍA, TERMOFORMADA FORRADA METÁLICA, COLOR MADERA (0.95 MTS X 2.10 MTS) | UND | 2.00 | 2826.25 | 5,652.50 |
| SUB-TOTAL | | | | | 9,965.14 |
| 7.- VARIOS | | | | | |
| 7.01 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO DE BAÑO 2.5 MTS X 1.00 MTS | M2 | 2.50 | 940.00 | 2,350.00 |
| 7.02 | LIMPIEZA GENERAL | GLB | 1.00 | 1500.00 | 1,500.00 |
| SUB-TOTAL | | | | | 3,850.00 |
| COSTO DIRECTO | | | | | 80,890.77 |
| COSTO INDIRECTO | | | | | 4,044.53 |
| UTILIDADES | | | | | 6,471.26 |
| SU-TOTAL | | | | | 91,406.56 |
| IVA | | | | | - |
| TOTAL | | | | | 91,406.56 |

| | |
|------------------------------|-------------------|
| MONTO DEL PROYECTO | 892,765.18 |
| BODEGA | 5,650.00 |
| MONTO TOTAL CORREGIDO | 898,415.18 |

CLAUSULA SEXTA: LUGAR DE CONSTRUCCION: La obra objeto de este Contrato será en el Edificio principal del Tribunal Superior de Cuentas, sito en el Centro Cívico Gubernamental, Colonia Las Brisas, Comayagüela M.D.C.- **CLAUSULA SEPTIMA: SUPERVISION:** Esta obra será supervisada por el Departamento de Auditoría y Seguimiento de Proyectos dependiente de la Dirección de Auditoría de Proyectos del Tribunal Superior de Cuentas.- **CLAUSULA OCTAVA: MULTA POR INCUMPLIMIENTO:** Si a la fecha estipulada en el Contrato no se ha construido la obra, **EL CONTRATISTA** pagará a **EL CONTRATANTE**, en concepto de multa por cada día de retraso por incumplimiento del plazo establecido para la entrega de la obra, el cero punto treinta y seis por ciento (0.36%) sobre el monto total del contrato, calculado por cada día de retraso en la entrega de la obra, de conformidad a lo establecido en el Artículo 76 de las Disposiciones Generales del Presupuesto General de Ingresos y Egresos de La República para el Ejercicio Fiscal 2019.- **CLAUSULA NOVENA: DE LAS MODIFICACIONES DEL CONTRATO.** La modificación del presente contrato solo podrá hacerse con el consentimiento de ambas partes.- **CLAUSULA DECIMA: GARANTÍAS:** **EL CONTRATISTA** presentará a favor de **EL CONTRATANTE** las siguientes garantías: a) Garantía/Fianza de Anticipo; b) Garantía de Cumplimiento de Contrato por valor de **CIENTO TREINTA Y CUATRO MIL**



OCHOCIENTOS LEMPIRAS EXACTOS (L. 134,800.00), equivalentes al quince por ciento (15%) del valor de la oferta, con vigencia de seis (6) meses; y, c) Después del Acta de Recepción Final, **EL CONTRATISTA** presentará a favor de **EL CONTRATANTE** una Garantía de Calidad por valor de **CUARENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS VEINTE LEMPIRAS CON 76/100 (L. 44,920.76)**, equivalentes al cinco por ciento (5%) del monto de la oferta en sustitución de la Garantía de Cumplimiento de Contrato, con una vigencia de trescientos sesenta y cinco (365) días calendario contados a partir de la fecha del Acta de Recepción Final de la Obra; estas garantías deberán tener obligatoriamente la siguiente cláusula: "La presente Garantía será ejecutada en su totalidad a simple requerimiento del Tribunal Superior de Cuentas, sin más trámite que la presentación de la misma, acompañada de un Certificado de Incumplimiento emitido por el Tribunal Superior de Cuentas", no se admitirán garantías que contengan cláusulas o disposiciones generales o especiales que contradigan o se opongan a la presente cláusula.- **CLAUSULA DECIMA PRIMERA: DOCUMENTOS:** Forma parte de este Contrato: a) Oferta, b) Planos de detalles constructivos, c) Presupuesto, d) Especificaciones técnicas, e) Cronograma de actividades, f) Desglose de la oferta, g) Notificación de la adjudicación, h) Garantías; sin embargo, en caso de discrepancia entre los mismos, prevalecerá lo establecido en este Contrato.- **CLAUSULA DECIMA SEGUNDA: CAUSAS DE RESCISION DEL CONTRATO.** Las partes podrán rescindir el contrato por cualquiera de las causales siguientes: 1. Mutuo consentimiento; 2. Incumplimiento de alguna de las partes a las obligaciones contraídas en el contrato; 3. Por caso fortuito y/o fuerza mayor; 4. Expiración del tiempo estipulado para la duración del Contrato; 5. En caso de recorte presupuestario de fondos nacionales que se efectúe por razón de la situación económica y financiera del país, la estimación de la percepción de ingresos menor a los gastos proyectados y en caso de necesidades imprevistas o de emergencia, conforme a lo establecido en el Artículo 78 de las Disposiciones Generales del Presupuesto de Ingresos y Egresos de la República para el Ejercicio Fiscal del año 2019.- **CLAUSULA DECIMA TERCERA: RECEPCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE OBRA:** En este caso debe hacerse mediante dos pasos: Primero: Recepción Preliminar donde se verificará que la obra ejecutada esté de acuerdo a las cantidades de obra solicitadas; Segundo: Comprende la Liquidación de Contrato y la Recepción Final a entera satisfacción de **EL CONTRATANTE**, previo informe, presentado y aprobado por la Supervisión, posteriormente se entregará Acta de Recepción Final y la correspondiente liquidación donde haga constar los extremos, entregándose esta última después de la presentación de la respectiva Garantía de Calidad.- **CLAUSULA DECIMA CUARTA: FUERZA MAYOR O CASO FORTUITO:** El incumplimiento total o parcial de las cláusulas contractuales no será considerado incumplimiento, si se atribuye a caso fortuito o fuerza mayor, entendiéndose por caso fortuito, aquella causa proveniente de la naturaleza que tenga como consecuencia el no poder cumplir total o parcialmente el Contrato, siempre y cuando la parte contractual que invoca el caso fortuito lo haya denunciado desde el inicio del evento y haya tomado las medidas necesarias para evitar minimizar los daños.- Por fuerza mayor se entiende aquella causa que proviene de la acción de terceros, siempre y cuando estos terceros no tengan



ninguna relación directa o indirecta con la parte contractual que invoca la fuerza mayor y el hecho haya sido denunciado desde su origen y monitoreado hasta su finalización. La invocación de las causas del caso fortuito o fuerza mayor por una de las partes, la presentará ante la autoridad competente de la otra parte, adjuntando las pruebas escritas y documentales que motiven la solicitud; la otra parte se reserva el derecho de efectuar las investigaciones y evaluación que corresponda para emitir la resolución que conforme la ley proceda.-

CLAUSULA DECIMA QUINTA: RESOLUCION DEL CONTRATO: Sin perjuicio de los demás recursos que tenga en caso de incumplimiento del Contrato, **EL CONTRATANTE** podrá mediante resolución de incumplimiento, notificar por escrito **EL CONTRATISTA** que se da por terminado el Contrato en los casos siguientes: a) **EL CONTRATISTA** no provee un servicio de calidad y conforme a lo descrito en la cláusula cuarta de este Contrato; b) **EL CONTRATISTA** no cumple cualquiera de las obligaciones pactadas en este Contrato; y, c) Las demás causas tipificadas en el Artículo 127 de la Ley de Contratación del Estado. Este Contrato puede ser objeto de modificación por escrito en caso de requerir ampliación de obra necesaria para su acondicionamiento en los términos prescritos en las respectivas bases de contratación.-

CLAUSULA DECIMA SEXTA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS: Las partes convienen que cualquier divergencia o controversia que surja sobre la aplicación de este Contrato, las partes tratarán de resolverlo en forma directa, de no existir acuerdo, se someterán a lo dispuesto en las leyes vigentes sometiéndose expresamente a la jurisdicción y competencia de los juzgados competentes de la República de Honduras.- **CLAUSULA DECIMA SEPTIMA: ACEPTACION:** Ambos contratantes se obligan a cumplir fielmente todas y cada una de las cláusulas estipuladas en este Contrato, asimismo es convenido y entendido que **EL CONTRATISTA** queda obligado a sanear, en forma inmediata, cualquier vicio oculto resultante de la ejecución de este Contrato y para constancia firman dos ejemplares con igual validez para cada una de las partes, en la ciudad de Tegucigalpa, Municipio del Distrito Central, a los veinticuatro (24) días del mes de junio del año dos mil diecinueve (2019).


ROY PINEDA CASTRO
MAGISTRADO PRESIDENTE TSC
EL CONTRATANTE


DAVID ENRIQUE JUAREZ ERAZO
GERENTE GENERAL COM, S. DE R.L.
EL CONTRATISTA