



**INSTITUTO DE LA PROPIEDAD**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTROS**  
**UNIDAD DE PLANIFICACIÓN**  
**RESOLUCIONES FIRMES**  
**JUNIO 2019**

REGISTRO	No.	FECHA	NÚMERO DE RESOLUCIÓN	DESCRIPCIÓN	OBSERVACIÓN
La Paz					Sin resoluciones firmes que reportar según nota enviado a la DGR el 01/07/19
Marcala	1	25/6/2019	4281	El inmueble ya fue vendido	
Marcala	2	25/6/2019	4288	En el inmueble ya no hay área disponibles	
La Esperanza					Sin resoluciones firmes según Oficio 50 RPHA remitida a la DGR el 28/06/2019
Comayagua					Sin resoluciones firmes según Memorándum DGR-RPI-COM-83-2019 remitido a la DGR el 02/07/2019
Siguatopeque	1	24/6/2019	1820345	La fracción que se viene dando en venta en el presente testimonio se desmembrar de la matrícula 1169494, la cual a su vez, se desmembró del inmueble con matrícula 345553 perteneciente a los herederos Rittenhouse Cantarero, y según la clave catastral 0318-0546-00962 asignada a dicha fracción de terreno objeto de traspaso, esta se encuentra comprendida dentro del área hipotecada por los herederos a favor de Construsitemas Honduras S.A. de C.V.-PLYCEM en el asiento 14 de la matrícula 345553, por lo que la inscripción de la presente escritura es improcedente ya que la fracción objeto de traspaso catastralmente se encuentra dentro de un área hipotecada.	
Siguatopeque	2	27/6/2019	1835123	Retirada sin inscripción a petición del Notario Ávila	
Danlí					Sin resoluciones firmes según nota remitida a la DGR el 01/07/2019
Yuscarán					Sin resoluciones firmes según nota remitida a la DGR el 01/07/2019
Choluteca					Sin resoluciones firmes que reportar según nota enviado a la DGR el 28/06/19
Nacaome					Sin resoluciones firmes según Memorándum RT-RPI Nacaome 025-2019 remitido a la DGR el 28/06/2019
Juticalpa					Sin resoluciones firmes según Memorándum RPI-JUT-26-2019 remitido a la DGR el 02/07/2019
Yoro	1	13/6/2019	1746502	Por haber prescrito la presentación, se le dio nueva entrada	
Yoro	2	13/6/2019	1768357	Por haber prescrito la presentación, se le dio nueva entrada	
Yoro	3	19/6/2019	1785027	Por haber prescrito la presentación, se le dio nueva entrada	
Yoro	4	26/6/2019	1746047	Por haber prescrito la presentación, se le dio nueva entrada	
Yoro	5	28/6/2019	1713763	Por haber prescrito la presentación, se le dio nueva entrada	
Yoro	6	28/6/2019	1563707	Por haber prescrito la presentación, se le dio nueva entrada	
Santa Bárbara	1	20/6/2019	233/01-2019	Escritura de modificación del nombre del comerciante individual y el domicilio conforme al instrumento que presenta pertenece a la Circunscripción registral del departamento de Lempira.	
Olanchito					Sin resoluciones firmes según memorando No. DGR. OLANCHITO-036-2019 remitida a la DGR el 01/07/2019
Tela	1	7/6/2019	1590584	Presentación perdió prelación, nueva entrada 1825965.	
Tela	2	3/6/2019	1618765	Presentación perdió prelación, nueva entrada 1817789.	
Tela	3	3/6/2019	1618777	Presentación perdió prelación.	
Tela	4	7/6/2019	1679209	Presentación perdió prelación, nueva entrada 1827230.	
Tela	5	27/6/2019	1738596	Presentación perdió prelación, nueva entrada 1836891.	
Tela	6	6/6/2019	1742796	Presentación perdió prelación, nueva entrada 1807167, con diferente número de instrumento con los mismos comparecientes y descripción de inmueble.	
Tela	7	6/6/2019	1742799	Presentación perdió prelación, nueva entrada 1807165 con diferente número de instrumento con los mismos comparecientes y descripción de inmueble.	
Tela	8	20/6/2019	1757527	presentación perdió prelación, nueva entrada 1833877	
Tela	9	17/6/2019	1764217	Presentación perdió prelación.	
Tela	10	27/6/2019	1765259	Presentación perdió prelación, nueva entrada 1836924	

REGISTRO	No.	FECHA	NÚMERO DE RESOLUCIÓN	DESCRIPCIÓN	OBSERVACIÓN
Tela	11	26/6/2019	1774348	Presentación perdió prelación, nueva entrada 1816653.	
Tela	12	13/6/2019	1774999	Presentación perdió prelación, nueva entrada 1829739.	
Tela	13	13/6/2019	1775001	Presentación perdió prelación.	
Tela	14	7/6/2019	1777226	Presentación perdió prelación, nueva entrada 1819083.	
Tela	15	7/6/2019	1777235	Presentación perdió prelación, nueva entrada 1819083.	
Tela	16	3/6/2019	1779838	Presentación perdió prelación, retirada el 9 de abril, se presentó documento de compra venta, con los mismos comparecientes según presentación n° 1815003.	
Tela	17	25/6/2019	1783274	Presentación perdió prelación, nueva entrada 1835607.	
Tela	18	7/6/2019	1787226	Presentación perdió prelación, nueva entrada 1819083.	
Tela	19	25/6/2019	1799603	Presentación perdió prelación, nueva entrada 1836409.	
Tela	20	18/6/2019	1804667	Se presentó manifestación en fecha 7 de junio de 2019 donde el notario autorizante de este documento a petición de las partes contratantes, solicita se retire sin inscripción esta presentación.	
Tela	21	26/6/2019	1732030	presentación perdió prelación presentación nueva 1837977	
Trujillo	1	4/6/2019	1791474	Verificar asiento cinco del antecedente, existe una rectificación en las colindancias	
Trujillo	2	20/6/2019	1824987	Según escrito de fecha 17 de junio del 2019, por ese acto la notario Ángela maría Montiel Urbina, desiste de la presentación 1824987	
Sta. Rosa de Copán					Sin resoluciones firmes según nota enviada a la DGR el 28/06/19
El Progreso	1	5/6/2019	1816850	En virtud de manifestación presentada por el Notario autorizante ya que ambos contratantes están en común acuerdo para su retiro definitivo	
El Progreso	2	5/6/2019	1816843	En virtud de manifestación presentada por el Notario autorizante ya que ambos contratantes están en común acuerdo para su retiro definitivo	
El Progreso	3	14/6/2019	1828346	En virtud de desetimiento de las partes de llevar a cabo el presente contrato, según manifiesto presentado por la parte presentante	
El Progreso	4	24/6/2019	1754455	En virtud de la manifestación de fecha 5 de junio 2019, realizada por la usuario Abogada María Lina Calix Rodríguez, solicitando el retiro definitivo de esta presentación #1754455	
Roatán					Sin resoluciones firmes según nota enviada a la DGR el 01/07/19
La Ceiba					Sin resoluciones firmes según nota remitida a la DGR el 28/06/2019
Gracias, Lempira					Sin resoluciones firmes según nota enviada a la DGR el 01/07/19
Ocotepeque	1	28/6/19	160818	Los inmuebles fueron traspasados a otro heredero y este vendió la totalidad del mismo	
Pto. Cortés	1	21/6/2019	1824404	El gravamen y ampliaciones que se relacionan con esta acta ya están cancelados	
Pto. Cortés	2	26/6/2019	1827400	La compareciente no tiene facultades de riguroso dominio ni específicas para poder donar este inmueble	
San Pedro Sula	1	4/6/2019	1824962	No corresponde a este domicilio.	
San Pedro Sula	2	7/6/19	1752302	Por no cumplir con los requisitos anteriormente expuestos	
San Pedro Sula	3	7/6/2019	1752309	Por no cumplir con los requisitos anteriormente expuestos	
Tegucigalpa	1	22/5/2019	052-R-19	Inadmisibile el recurso por extemporáneo	
Jefatura de Predial					Sin resoluciones firmes según Memorando No.1432-DP/DGR-2019 enviada a la DGR el 02/07/19

NOTA: datos provistos por cada una de las oficinas registrales de RPI y Catastro

Elaborado por:  
Dennis Zúñiga  
Enlace de Planificación (Interino)

Revisado por:  
MSC Carlos Torres  
Coordinador de Proyectos



Aprobado por:  
Abogada Ana del Carmen Ardón  
Directora Adjunta de Registros