



MUNICIPALIDAD DE MARCALA

CIUDAD DE LA AMISTAD Y AROMA DE CAFÉ

E-mail: alcaldiademarcala@yahoo.es

Teléfono: 27645329, 27643975



Servicios que presta el Departamento de Catastro

N°	Servicio Prestado	Descripción del servicio	Tasa por servicio	procedimiento	Requisitos	formato
1	Emisión de Constancias	Es un Documento que se le otorga al Ciudadano cuando este lo solicita. Dentro de las constancias que se otorgan tenemos las siguientes. Constancia de no poseer Vivienda Constancia de poseer Terreno Constancia de no poder Terreno Constancia de Valor Catastral	Lps. 50.00	El propietario se presentara personalmente con sus respectivos Documentos personales	Deberá estar solvente en el pago de Bienes Inmuebles, presentar Solvencia Vigente	Ver Formato
2	Elaboración de	Es la medición	Según el área	El propietario se	Estar	se solicita

Luis Rodolfo Argueta
Responsable Catastro Municipal





MUNICIPALIDAD DE MARCALA

CIUDAD DE LA AMISTAD Y AROMA DE CAFÉ

E-mail: alcaldiademarcala@yahoo.es

Teléfono: 27645329, 27643975

	Planos Topográficos	que se le hace a un terreno para ver el área que tiene, ya sea para otorgarle Escritura o Dominio Pleno,	Ver tabla anexo	presentara personalmente a solicitar los servicios, lo cual se agendara y se le dirá el día y hora que se hora dicho trabajo	solvente con el Bien Inmueble	Verbalmente solo con la Identidad, se dará fecha
3	Remediciones de Propiedades	Es la medición que se le hace a un terreno para hacer rectificación de Escritura o Dominio Pleno,	Servicio Gratuito	Se presenta con los Documentos en Regla.	Estar solvente con el Bien Inmueble	se solicita Verbalmente solo con la Identidad y la Documentación del Inmueble
4	Elaboración de Dominios Plenos	Es un documento legal que le otorga la Municipalidad sobre un bien Inmueble (terreno o	De acuerdo a la Ubicación del Inmueble/ver Mapa de Valores	El secretario Municipal Recibe Solicitudes y las Remite a Catastro		Lo hacen ellos como lo estimen conveniente,(ver Formato)

Luis Rodolfo Argueta
Responsable Catastro Municipal





MUNICIPALIDAD DE MARCALA

CIUDAD DE LA AMISTAD Y AROMA DE CAFÉ

E-mail: alcaldiademarcala@yahoo.es

Teléfono: 27645329, 27643975



		propiedad)				
5	Emisión de Permisos de Construcción	Es un permiso que extiende la Municipalidad al Ciudadano cuando Construye una Vivienda, Hotel apartamento etc.	Lps. 8.00 por cada Mil Presupuestado	Presentar toda la documentación requerida	Tiene que reunir los requisitos/ver Requisitos	Control Tributario Emite el Recibo Ver Formato
6	Denuncias de los Patronatos	Es cuando un patronato denuncia que algún ciudadano esta cercando fuera del área de su propiedad	Servicio Gratuito	Los auxiliares hacen la denuncia vía celular o personalmente, también lo hacen los Vecinos	Se le solicita al denunciado los documentos del Bien Inmueble	Se hace vía teléfono o personalmente lo hace el auxiliar Se hace en compañía del Juez de Policia
7	Atención al Cliente	Se atiende a todo ciudadano				



Luis Rodolfo Argueta
Responsable Catastro Municipal