

**UNACIFOR**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
**Al 30 de JUNIO de 2019**  
(Valores en Lempiras)

<b>1</b>	<b>ACTIVO</b>		
<b>11</b>	<b>Activo Corriente</b>		
<b>111</b>	<b>Efectivo y Equivalentes</b>		<b>73,743,455.57</b>
1111	Caja	100,000.00	
1112	Bancos	73,643,455.57	
<b>113</b>	<b>Cuentas a Cobrar Corrientes</b>		<b>3,711,084.00</b>
1131	Cuentas a Cobrar Corrientes	562,529.09	
1132	Transferencias y Otras Cuentas por Cobrar	250,000.00	
1136	Otros Anticipos	2,898,554.91	
<b>115</b>	<b>Inventarios</b>		<b>2,593,215.39</b>
1151	Bienes Inventariables	657,892.79	
1152	Inventarios de Bienes en Producción	1,935,322.60	
<b>116</b>	<b>Otros Activos Corrientes</b>		<b>1,022,290.13</b>
1161	Otros Activos Corrientes	1,022,290.13	
	<b>TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>81,070,045.09</b>
<b>12</b>	<b>Activo no Corriente</b>		
<b>121</b>	<b>Inversiones Financieras no Corrientes</b>		<b>2,106,324.70</b>
1216	Cuentas a Cobrar a Largo Plazo	2,106,324.70	
<b>123</b>	<b>Propiedad, Planta y Equipo No Consecionada</b>		<b>231,578,333.02</b>
1231	Tierras y Terrenos	119,090,260.00	
1232	Edificios	112,488,073.02	
<b>124</b>	<b>Maquinaria y Equipo</b>		<b>33,528,189.97</b>
1241	Equipos de Oficina	2,660,391.08	
1242	Equipos Médicos y Sanitarios	665,189.38	
1243	Equipos Educativos y Recreativos	3,108,885.68	
1244	Equipos de Transporte	9,773,032.61	
1245	Equipos de Producción	8,251,380.12	
1246	Equipos de Comunicaciones	3,476,671.82	
1247	Equipos de Informática	5,475,747.30	
1248	Equipo de Seguridad	116,891.98	
<b>125</b>	<b>Activos Biológicos</b>		<b>36,364.00</b>
1251	Activos Biológicos	36,364.00	
<b>126</b>	<b>Otros Bienes</b>		<b>413,739.58</b>
1261	Equipo de Hogar / Alojamiento	157,383.82	
1265	Herramientas Mayores	256,355.76	
<b>128</b>	<b>Construcciones</b>		<b>19,538,676.08</b>
1281	Construcciones y Mejoras en Bienes de Dominio Privado	19,538,676.08	
	<b>TOTAL DEL ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>287,201,627.35</b>
	<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>		<b>368,271,672.44</b>
	<b>PASIVO</b>		
<b>21</b>	<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
<b>211</b>	<b>Cuentas por Pagar</b>		<b>4,585,495.92</b>
2111	Cuentas por Pagar	3,529,965.90	
2112	Remuneraciones por Pagar	57.60	

**UNACIFOR**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
**Al 30 de JUNIO de 2019**  
(Valores en Lempiras)

2113	Aportes y Retenciones por Pagar	7,214.76	
2114	Cargas Fiscales	3,764.31	
2115	Donaciones, Transferencias y Subsidios por Pagar	868,259.75	
2118	Devoluciones por Pagar	43,426.30	
2119	Otras Cuentas por Pagar	132,807.30	
<b>213</b>	<b>Fondos de Terceros</b>		<b>1,696,366.94</b>
2132	Depósitos a la Vista	1,696,366.94	
<b>214</b>	<b>Cuentas por Pagar Ejercicios Anteriores</b>		<b>9,628,671.50</b>
2141	Cuentas por Pagar Ejercicios Anteriores	9,019,099.10	
2142	Sueldos por Pagar de Ejercicios Anteriores	609,572.40	
<b>217</b>	<b>Otros Pasivos Corrientes</b>		<b>995,016.79</b>
2171	Otros Pasivos Corrientes	995,016.79	
	<b>TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE</b>		<b>16,905,551.15</b>
<b>22</b>	<b>Pasivo no Corriente</b>		
<b>221</b>	<b>Deudas de Largo Plazo</b>		<b>276,826.79</b>
2211	Deudas de Largo Plazo	276,826.79	
	<b>TOTAL DEL PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>276,826.79</b>
	<b>TOTAL PASIVO</b>		<b>17,182,377.94</b>
<b>3</b>	<b>PATRIMONIO</b>		
<b>31</b>	<b>Hacienda Pública</b>		
<b>311</b>	<b>Capital</b>		<b>4,281,706.47</b>
3111	Capital	4,281,706.47	
<b>313</b>	<b>Revaluos</b>		<b>159,119,388.77</b>
3131	Revaluos	159,119,388.77	
<b>314</b>	<b>Resultados</b>		<b>187,688,199.26</b>
3141	Resultados Acumulados de Ejercicios Anteriores	168,051,835.70	
3142	Resultados del Ejercicio	19,636,363.56	
	<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<b>351,089,294.50</b>
	<b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b>368,271,672.44</b>

SIGUATEPEQUE, COMAYAGUA. 30 de JUNIO de 2019



*Emilio Esbey*  
**EMILIO GABRIEL ESBEH CASTELLANOS**  
**RECTOR**



*Fernando Carcamo Meza*  
**FERNANDO CARCAMO MEZA**  
**CONTADOR**