

Tegucigalpa, MDC, 7 de mayo de 2015  
CIRCULAR No. PE-04/2015

Señores  
SISTEMA FINANCIERO NACIONAL  
Ciudad

Estimados señores:

El Banco Hondureño para la Producción y la Vivienda, tiene a bien informarles que mediante Resolución No. CD-157-09/2013, el Consejo Directivo resolvió dar por recibida y aprobada una Línea Global de Crédito con el Banco Centroamericano de Integración Económica (BCIE), así mismo, mediante Resoluciones No. CD-042-08/2015 y No. CD-056-10/2015, se aprobó la renovación del contrato de la Línea antes mencionada y el margen de intermediación para los diferentes programas (tasas de interés revisable trimestralmente), los cuales se ponen a disposición de los Intermediarios Financieros debidamente calificados; bajo las condiciones siguientes:

1. PROGRAMA DE APOYO A LA MIPYME

PARÁMETROS DE REFERENCIA	FACILIDADES MIPYME			DESTINO	PLAZO	TASA DE INTERES	PERIODO DE GRACIA	FORMA DE PAGO
	MICRO EMPRESA	PEQUEÑA EMPRESA	MEDIANA EMPRESA					
No de Empleados	De 1 a 100							
Monto de Financiamiento	Hasta USD \$3,000	Hasta USD \$200,000	Hasta USD \$1,000,000	Capital de Trabajo	Hasta 3 años	Moneda Lempiras: *Para créditos con plazo de más de 12 meses: Tasa Usuario Final: 20.25% Margen de Intermediación: 4.0%  *Para créditos con plazo de hasta 12 meses: Tasa Usuario Final: 18.75% Margen de Intermediación: 4.0%  Moneda en Dólares: Tasa Usuario Final: 8.80% Margen de Intermediación: 2.0%	Hasta 6 meses	De acuerdo al Flujo de Fondos, hasta Trimestral
	Hasta USD \$5,000			Activo Fijo	Hasta 10 años		Hasta 18 meses	
	Hasta USD \$10,000			Vivienda Productiva			Hasta 12 meses	
				Local Comercial				
				Fusiones y Adquisiciones				
Hasta USD \$3,000	Hasta USD \$50,000		Preinversión y Asistencia Técnica Reembolsable	Hasta 2 años	Hasta 6 meses			



## 2. PROGRAMA DE APOYO A LA MIPYME CON ENFOQUE EN AGRONEGOCIOS

PARÁMETROS DE REFERENCIA	FACILIDADES MIPYME			DESTINO	PLAZO	TASA DE INTERES	PERIODO DE GRACIA	FORMA DE PAGO
	MICRO EMPRESA	PEQUEÑA EMPRESA	MEDIANA EMPRESA					
No de Empleados	De 1 a 100							
Monto de Financiamiento	Hasta USD \$3,000	Hasta USD \$200,000	Hasta USD \$1,000,000	Capital de Trabajo	Hasta 12 meses	Moneda Lempiras: Tasa Usuario Final: 18.75% Margen de Intermediación: 4.0%  Moneda en Dólares: Tasa Usuario Final: 8.80% Margen de Intermediación: 2.0%	N/A	Trimestral, semestral o al vencimiento
	Hasta USD \$5,000			Proyecto de Inversión	Hasta 10 años	Moneda Lempiras: Tasa Usuario Final: 20.25% Margen de Intermediación: 4.0%	Hasta 36 meses	Trimestral, semestral o al vencimiento
	Hasta USD \$10,000	Vivienda Productiva	Moneda en Dólares: Tasa Usuario Final: 8.80% Margen de Intermediación: 2.0%	Hasta 12 meses		De acuerdo al Flujo de Fondos, hasta Trimestral		
		Local Comercial						
			Fusiones y Adquisiciones					
Hasta USD \$3,000	Hasta USD \$50,000		Preinversión y Asistencia Técnica Reembolsable	Hasta 2 años		Hasta 6 meses		

### 3. PROGRAMA DE APOYO A LA MIPYME CON ENFOQUE EN EFICIENCIA ENERGETICA Y EN ENERGÍA RENOVABLE

PARÁMETROS DE REFERENCIA	FACILIDADES MIPYME			DESTINO	PLAZO	TASA DE INTERES	PERIODO DE GRACIA	FORMA DE PAGO
	MICRO EMPRESA	PEQUEÑA EMPRESA	MEDIANA EMPRESA					
No de Empleados	De 1 a 100							
Monto de Financiamiento	Hasta USD \$3,000	Hasta USD \$200,000	Hasta USD \$5,000,000	Capital de Trabajo	Hasta 3 años	Moneda Lempiras: Tasa Usuario Final: 15.50% Margen de Intermediación : 4.0%	Hasta 6 meses	De acuerdo al Flujo de Fondos, hasta Trimestral.
	Hasta USD \$5,000			Activo Fijo	Hasta 10 años		Hasta 18 meses	
	Hasta USD \$10,000			Proyecto de Inversión			Hasta 36 meses	
	Hasta USD \$3,000			Vivienda Productiva Local Comercial		Hasta 12 meses	De acuerdo al Flujo de Fondos, hasta Trimestral	
		Preinversión y Asistencia Técnica Reembolsable	Hasta 2 años	Hasta 6 meses				

NOTA: Para los destinos vivienda productiva y local comercial con enfoque a energía renovable, el plazo máximo será de doce (12) meses.

### 4. PROGRAMA DE APOYO A MIPYMES AMIGABLES CON LA BIODIVERSIDAD

PARÁMETROS DE REFERENCIA	FACILIDADES MIPYME		DESTINO	PLAZO	TASA DE INTERES	PERIODO DE GRACIA	FORMA DE PAGO
	MICRO EMPRESA	PEQUEÑA Y MEDIANA EMPRESA					
No de Empleados	De 1 a 100						
Monto de Financiamiento	Hasta USD \$10,000	Hasta USD \$1,000,000	Preinversión y Asistencia Técnica Reembolsable	Hasta 2 años	Moneda Lempiras: Tasa Usuario Final: 15.50% Margen de Intermediación: 4.0%	No aplica	Trimestral, Semestral, Anual. Pago de Intereses será trimestral
			Capital de trabajo	Hasta 3 años		Hasta 6 meses	
			Inversiones fijas. Incluye: Activo fijo / vivienda productiva / local comercial / fusiones y adquisiciones	Hasta 10 años	Moneda en Dólares: Tasa Usuario Final: 7.75% Margen de Intermediación: 2.0%	Hasta 24 meses	

Banco Hondureño para la Producción y la Vivienda

Final del Blvd. Centroamérica y Prolongación del Blvd. Juan Pablo II, Edificio BANHPROVI, Apartado Postal 1194 Tegucigalpa, M.D.C. Honduras, C.A. PBX: (504) 2232-5500 Fax: (504) 2232-5796 www.banhprovi.org

### 5. PROGRAMA DE INTERMEDIACIÓN FINANCIERA PARA LA VIVIENDA SOCIAL

DESTINO	INGRESO FAMILIAR MENSUAL DEL BENEFICIARIO FINAL	PRECIO DE VENTA DE LA VIVIENDA	MONTO DE FINANCIAMIENTO	PLAZO	TASA DE INTERES EN DOLARES	TASA DE INTERES EN LEMPIRAS	FORMA DE PAGO	GARANTÍA
Compra de Vivienda	Hasta 8 salarios mínimos	Hasta 160 salarios mínimos	Hasta 90% del avalúo de la vivienda	Hasta 10 años	Tasa Usuario Final: 9.80% Margen de Intermediación: 3.0%	Tasa Usuario Final: 15.50% Margen de Intermediación: 4.0%	A capital e intereses: Mensual	Cesión de Garantía Hipotecaria.
Construcción Completa de Vivienda			Hasta 100% de la construcción, siempre y cuando el precio de venta de la vivienda no exceda los 160 salarios mínimos		Tasa Usuario Final: 11.0% Margen de Intermediación: 3.0%			
Mejora y Construcción Progresiva			Hasta 100% del valor de la mejora, y hasta un máximo de USD 10 mil	Hasta 10 años	Tasa Usuario Final: 9.8% Margen de Intermediación: 3.0%			
Desarrollo de Proyectos Habitacionales	No Aplica	Según proyecto habitacional	Hasta 3 años	Tasa Usuario Final (Incluye Libor 6 meses): 7.8534% Margen de Intermediación: 2.0%	N/A	A Capital: trimestral, semestral o al Vencimiento. A intereses: trimestral		

### 6. PROGRAMA DE FINANCIAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL (PROMUNI)

DESTINO	PLAZO	PERIODO DE GRACIA	TASA DE INTERES	GARANTIA	FORMA DE PAGO
Financiamiento de Proyectos de infraestructura municipal o de interés comunitario	Hasta 15 años en dólares	Hasta 18 meses	Moneda Lempiras: Tasa Usuario Final: 20.25% Margen de Intermediación: 4.0%	Hipotecaria	De acuerdo al Flujo de Fondos, hasta Trimestral
	Hasta 10 años en moneda local		Moneda en Dólares: Tasa Usuario Final: 8.80% Margen de Intermediación: 2.0%		

**7. PROGRAMA DE FOMENTO A SECTORES PRODUCTIVOS (PROSEP) Beneficiarios:  
Empresas Legalmente constituidas.**

ACTIVIDADES A FINANCIAR	DESTINO	PLAZO	TASA DE INTERES	PERIODO DE GRACIA	FORMA DE PAGO	GARANTIA	REDESCUENTO POR BANHPROVI
Producción Agrícola, Producción Pecuaria, Agroindustria, Industria, Servicios, Equipamiento de Hoteles, Turismo	Inversión Fija	Hasta 12 meses	Tasa Usuario Final (Incluye Libor 6 meses): 6.0534% Margen de Intermediación: 2.0%	No aplica	De acuerdo al Flujo de Fondos, hasta Trimestral.	Hipotecaria, Prendaria o Combinación de las anteriores	100% del monto total del proyecto.
		Mayor a 12 meses y hasta 5 años	Tasa Usuario Final (Incluye Libor 6 meses): 7.9534% Margen de Intermediación: 2.0%	No aplica			
		Mayor a 5 años y hasta 12 años	Tasa Usuario Final (Incluye Libor 6 meses): 9.1534% (de 5 a 10 años) Margen de Intermediación: 3.0%  Tasa Usuario Final (Incluye Libor 6 meses): 9.2534% (de 10 a 12 años) Margen de Intermediación: 3.0%	Hasta 2 años			
	Capital de Trabajo	Hasta 18 meses	Hasta 12 meses: Tasa Usuario Final (Incluye Libor 6 meses): 6.0534% Margen de Intermediación: 2.0%  De 12 a 18 meses Tasa Usuario Final (Incluye Libor 6 meses): 7.9534% Margen de Intermediación: 2.0%	No aplica			
Preinversión y Asistencia Técnica Reembolsables		Hasta 12 meses	Tasa Usuario Final (Incluye Libor 6 meses): 6.0534% Margen de Intermediación: 2.0%	No aplica	De acuerdo al Flujo de Fondos, hasta el vencimiento.		

**Otras consideraciones al PROSEP:**

1. El monto del préstamo deberá ser mayor o igual a US\$ 1 millón.
2. Los préstamos se otorgarán en dólares, moneda de los Estados Unidos de América, sujeto a la disposición de los recursos en el BCIE.
3. La forma de pago de los créditos con un plazo máximo de hasta 12 meses, puede ser distinta a la de cuotas trimestrales, con amortizaciones al vencimiento.



**8. PROGRAMA DE INTERMEDIACION FINANCIERA PARA LA VIVIENDA MEDIA**

DESTINO	PRECIO DE VENTA DE LA VIVIENDA	MONTO DE FINANCIAMIENTO	PLAZO	TASA DE INTERES	FORMA DE PAGO	GARANTÍA
Compra de Vivienda	Hasta US\$170,000.00 o 225 salarios mínimos mensuales. Adicionalmente se deberá cumplir con al menos una de las siguientes condiciones: a) precio de venta de la vivienda mayor a 180 salarios mínimos, y b) Ingreso familiar mensual mayor a 8 salarios mínimos.	Hasta 90% del avalúo de la vivienda	Hasta 10 años	De 10 a 12 años Tasa Usuario Final (Incluye Libor 6 meses): 9.2534% Margen de Intermediación: 3.0%	A capital e intereses: Mensual	Cesión de Garantía Hipotecaria
Construcción Completa de Vivienda		Hasta 100% de la construcción		De 5 a 10 años Tasa Usuario Final (Incluye Libor 6 meses): 9.1534% Margen de Intermediación: 3.0%		
Mejora y Construcción Progresiva		Hasta 100% del valor de la mejora, y hasta un máximo de USD 50 mil	Hasta 10 años	Mayor de 12 meses hasta 5 años Tasa Usuario Final (Incluye Libor 6 meses): 7.9534% Margen de Intermediación: 2.0%	A Capital: trimestral, semestral o al Vencimiento (hasta 12 meses) a intereses trimestral	
Desarrollo de Proyectos Habitacionales		Según proyecto habitacional	Hasta 3 años			

Estas nuevas disposiciones entran en vigencia a partir de la fecha.

Atentamente,

  
**JUAN CARLOS ALVÁREZ ARIAS**  
 Presidente Ejecutivo



Cc: Archivo