



**MUNICIPALIDAD DE NUEVA ARCADIA**  
**LA ENTRADA COPÁN**  
Tel. (504)2661-2449 / 2661-2251  
**OFICIAL DE INFORMACIÓN PÚBLICA**



**PERITO VALUADOR**

**IDENTIFICACIÓN DEL PUESTO**

**Nombre del Puesto:** Perito Valuador

**Ubicación del Puesto:** Dirección de Catastro

**Puesto a Quien Reporta:** Director de Catastro

**Puestos Supervisados:** N/A.

**OBJETIVO DEL PUESTO**

Ejecutar las mediciones que permitan el levantamiento catastral e inventario de los bienes e inmuebles urbanos y rurales del término municipal, que permitan mantener actualizado el registro y avalúos de los mismos.

**DESCRIPCIÓN DE FUNCIONES**

1. Realizar las mediciones de propiedades urbanas y rurales.
2. Ingreso de la información resultante de las mediciones en la base de datos catastral.
3. Asignaciones de tributos a rendir en base a las tablas de valores catastrales, en coordinación con la Unidad de Administración Tributaria.
4. Revisar y aprobar los avalúos de propiedades.
5. Elaborar y remitir informes de contribuyentes propietarios de bienes inmuebles, para la correcta facturación de cobros.
6. Revisar y Actualizar los formularios catastrales.
7. Postear las tarjetas de los contribuyentes, llevando un control de listado de contribuyentes.
8. Asistir a su Director en la definición de zonas homogéneas.
9. Apoyar la concertación de valores catastrales con la comunidad.
10. Planificar, todas las actividades necesarias para efectuar el levantamiento catastral e inventario de los bienes inmuebles municipales y su actualización.
11. Implementar los formularios necesarios para el desarrollo de las actividades catastrales.
12. Mantener actualizado los archivos catastrales para suministrar a los contribuyentes la información requerida.
13. Atender los reclamos que presenten contribuyentes con respecto al avalúo de sus inmuebles.
14. Las demás inherentes a su cargo.

  
**KARLA EELICIANA GAMEZ**  
**JEFA DE RECURSOS HUMANOS**  
