



## **Resumen de acta # 27**

De la sesión Ordinario celebrada por la Honorable Corporación Municipal de Santa Ana de Yusguare Departamento de Choluteca reunidos en el salón de sesiones del palacio municipal el día lunes 04 de marzo del año dos mil diecinueve a las 9:31 a.m. presidio la sesión el señor Alcalde Municipal Edas Mauricio Turcios Servellon con la asistencia de la ciudadana vice Alcaldesa Municipal Marbely Yanin Carranza Gómez y presente los regidores por su orden siguiente:

Reg. 1ro José Adán Aplicano Vallejo Gómez

reg.2da Sandra Julisa Ochoa Gonzales

reg.3ra Johana Marleny Miranda Méndez

reg.4ta Karla Melitza Velásquez Hernández

reg.5to Luis Felipe Osorio Serrano

reg.6to José Enrique Rodríguez Gómez

reg.7ma Santos Margarita Flores

reg.8va Mirian Petrona Sousa Segovia

Con la presencia de los miembros del Comité de Transparencia los señores, Moisés Betanco y Ulises Méndez Medina y el comisionado municipal Justin Hildo Ordoñez por ante el infrascrito Secretario Municipal que da fe se procedió a desarrollar la agenda de la siguiente manera;

**Agenda**

**1-Comprobacion del Quórum**

**2-Apertura de la sesión**

**3-Lectura, discusión y aprobación de la agenda**

**4-Lectura, discusión y aprobación del acta anterior**

**5-Lectura de correspondencia solicitudes de dominio pleno**

**6-Participacion del abogado Ricardo Antonio Casco Briceño**

**7-Participación del patronato de Aldea Tablones Arriba**

**8-Participacion del patronato y junta de agua, Colonia Najar**

**9-Participacion de la señora Teresa Salinas de la Aldea de Tablones Abajo**

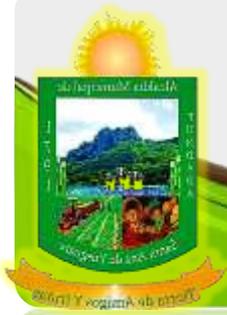
**10-Participacion de la contadora Municipal Inés Maria Cruz Riera**

**11-Informe de la jefa del departamento de catastro Nilsia Maria Cruz Rubio**

**12-Informe del director municipal de justicia Adalberto Cruz correspondiente del mes de febrero año 2019**

# *Municipalidad de Santa Ana de Yusguare*

Departamento de Choluteca, Honduras, C.A.  
Tel. 2788-0111, 2788-0107  
Email: [munisay88@gmail.com](mailto:munisay88@gmail.com)



- 13-Informe de los miembros del comité de transparencia y comisionado Municipal
- 14-Informe de los Miembros de la honorable Corporación Municipal
- 15-Mociones
- 16-Proyectos
- 17-Acuertos y resoluciones de la honorable Corporación Municipal
- 18-Cierre de la Sesión

## **Agenda a Desarrollar**

- 1- Comprobación del Quórum
- 2- El Señor Alcalde Municipal Edas Mauricio Turcios Servellon declaro por abierta la sesión a las 9.31 a.m.
- 3- Se le dio lectura a la agenda la cual fue discutida y aprobada por los miembros de la Honorable Corporación Municipal
- 4- Se le dio lectura al acta anterior la cual fue discutida y aprobada por los miembros de la Honorable Corporación Municipal.
- 5- Lectura de correspondencia, Solicitudes de Dominio Pleno  
A-Tegucigalpa M.D.C 14 de Febrero del 2019 señores Corporación Municipal, Municipio de Santa Ana de Yusguare, Choluteca estimados señores y señoras reciban atentos saludos de parte de organismo cristianos de desarrollos Integral de Honduras –OCDIH –deseándole muchos éxitos en tan importante funciones El OCDIH es una organización de Sociedad Civil, con 25 años de experiencia en la facilitación de procesos de desarrollo Integral, con poblaciones Vulnerabilizadas, mediante acciones dirigidas a combatir las causas que provocan la pobreza y marginalidad buscando posicionar las demandas sociales económicas y políticas en espacio de decisión procurando ayudar a satisfacer las necesidades básicas de las personas y el logro de las aspiraciones de hombres, mujeres, niños, niñas, jóvenes e indígenas desde una perspectiva de derechos. OCDH Con el apoyo solidario de COSUBE están implementado el resultado dos programas fortalecimiento a los derechos humanos y la auditoria social en la zona sur del país impulsando proceso de empoderamiento Ciudadanas sobre sus derechos y deberes, participación ciudadana he incidencia política con el objetivo que las organizaciones y estructura de sociedad civil participen activamente en los procesos de desarrollo impulsado desde las localidades. Para ellos contamos con talento

# *Municipalidad de Santa Ana de Yusguare*

Departamento de Choluteca, Honduras, C.A.  
Tel. 2788-0111, 2788-0107  
Email: [munisay88@gmail.com](mailto:munisay88@gmail.com)



humano que conoce la zona y con experiencia en la temática y trabajo con Gobiernos locales y organizaciones de la sociedad civil para el Municipio de Santa Ana de Yusguare, la persona Responsable es el señor Denis Humberto Alvarado, por lo que solicitó el apoyo y la apertura para lograr acompañar procesos Integrales. Atentos Saludos firma Ingeniero Edgardo Cheves Secretario Ejecutivo.

B-Choluteca, Santa Ana de Yusguare 23 de febrero del 2019

## **SOLICITUD**

Reciba un cordial saludo deseándole que el divino Creador del cielo derrame ricas y abundantes Bendiciones en sus vidas y en sus labores diarias y de este corto y caluroso saludo pasamos a lo siguiente por medio de la presente los miembros directivo del patronato y junta de agua y habitantes de colonia Najjar le estamos solicitando un espacio en la sesión de corporación Municipal para tratar asuntos importantes de nuestra colonia ya que se están haciendo tramites ilegales sin contar con las autoridades de nuestra colonia por ese motivo nos dirigimos a ustedes ya que son la máxima autoridad y que nos pueden ayudar con este problema atentamente firma directiva de patronato y junta de agua.

## **C-SOLICITUD**

Estimados miembros de la Corporación Municipal Santa Ana de Yusguare presente: Yo Teresa De Jesús Salinas mayor de edad con número de Identidad 0616-1935-00313 y con domicilio en la Comunidad de Tablones Abajo Municipio de Santa Ana de Yusguare por medio de la presente hago constar que tengo una propiedad de 3 manzanas de tierra la cual era de mi difunto Esposo mediante escritura pública en lo cual tengo 50 años de vivir en ella y 13 de estar en posesión después de la muerte de él lo cual solicito se le otorgue dominio pleno a mis hijos Candida Rosa Rodríguez Salinas, Identidad 0616-1954-00050 Martha Esperanza Rodríguez Salinas Identidad 0616-1956-00020 Sonia Ondina Salinas Rodríguez Salinas Identidad 0616-1962-00027 José Adolfo Rodríguez Salinas Identidad 0616-1958-00082 Minelio Rodríguez Salinas Identidad 0616-1967-00085 Cornelio Antonio Rodríguez Salinas Identidad 0616-1975-00085 Para que dispongan legalmente de media manzana de tierra parte que le corresponde a cada uno de ellos y que posteriormente Cornelio Antonio Salinas sedera de su parte a Eduardo Antonio Rodríguez y José Adolfo Salinas

# *Municipalidad de Santa Ana de Yusquare*

Departamento de Choluteca, Honduras, C.A.  
Tel. 2788-0111, 2788-0107  
Email: [munisay88@gmail.com](mailto:munisay88@gmail.com)



**Rodríguez a Teresa de Jesús Salinas agradeciendo mucho de ante mano su atención a dicha solicitud me despido de ustedes respetuosamente firma Teresa de Jesús Salinas**

**6-Participacion del abogado Ricardo Antonio Casco Briceño**

**El Señor Alcalde Municipal Edas Mauricios Turcios Servellon da la bienvenida al Abogado Ricardo Antonio Casco Briceño y a la vez se dio participación, Abogado Casco Briceño agradece a los miembros a la Honorable Corporación Municipal por el espacio el cual el objetivo de su participación es sobre los Dominio Plenos que están a nombre de su Difunto padre el Señor Julio Casco Soriano donde da a conocer los procedimientos que realizo desde el año 2015 anteriormente presente una solicitud al secretario Municipal el cual fue presentada en el acta anterior para que me pudiera hacer entrega de ellos y así poder a inscribirlos al Instituto de la Propiedad ya que había cancelado el monto es de Lps. 22000.30, el Secretario Municipal respondió que para poder hacer entrega de dicho Dominio Plenos solicito que se presentaran todos los herederos según certificación de juzgado de letra civil del Departamento de Francisco Morazán o sino por medio de la una carta poder donde es algo insólito ya que algunos de mis hermanos están fuera del país y de igual darles a conocer una parte de mis hermanos están en posesión de dichas tierras por lo cual es algo injusto es por ello les pido a ustedes honorables miembros me puedan hacer entrega de dichos Dominios Plenos y poder inscribirlos ya que no es al portador sino a nombre de mi difunto Padre El Señor Julio Casco Soriano.**

**Alcalde Municipal Edas Mauricio Turcios Servellon Opina que como Alcalde Municipal no podía tomar una decisión de que el secretario Municipal Hiciera entrega de dicho Dominio Pleno ya que tiene que ser a través de toda la Corporación Municipal.**

**Reg. 6to José Enrique Rodríguez Gómez Opina que el legítimo dueño el Señor Julio Casco Soriano QDDG hizo la solicitud y inicio con el pago de dicho Dominio Pleno luego dicho Señor Falleció, después de ello se presentó uno de los hijos a retirar los Dominios Plenos en ese entonces su persona fungía el cargo de Secretario Municipal donde no se resolvió ya que no se encontraba en la Municipalidad lo cual se asesoró con el abogado Loucel donde el asesoramiento fue que deben estar los 8 herederos presente o por medio de una autentica autorizado a uno de ellos para no tener un**

# *Municipalidad de Santa Ana de Yusguare*

Departamento de Choluteca, Honduras, C.A.  
Tel. 2788-0111, 2788-0107  
Email: [munisay88@gmail.com](mailto:munisay88@gmail.com)



inconveniente para la honorable Corporación Municipal Alcalde Municipal Edas Mauricio Turcios Servellon Opina que no podemos estar reteniendo Dominio Pleno ya que no le beneficia a la Municipalidad siempre y cuando teniendo la asesoría legal.

Reg.4ta Karla Melitza Velásquez Hernández Opina que no está de acuerdo que se retenga dicho Dominio Plenos a la vez asesorarse con el Abogado para tener un respaldo para la corporación Municipal.

Reg.6to José Enrique Rodríguez Gómez Opina que como corporación nos podemos respaldar por medio de la certificación de herederos que emitió el Juzgado de letras Civil. Secretario Municipal Opina que dentro de los montos cancelados según el sistema se encuentra un monto pendiente por cancelar Alcalde Municipal Edas Mauricio Turcios Servellon responde al Abogado Briceño que la corporación Municipal tomara una decisión sobre dicho Dominios Plenos donde el Secretario Le comunicara cual fue la decisión.

7-Participacion del Patronato de Aldea de Tablones Arriba.

Horacio Martínez Presidente del Patronato de Tablones Arriba el objetivo de dicho espacio es sobre una obra que se realizó el año pasado lo que es el Centro de Salud de dicha Comunidad informarles que se está deteriorando donde esperamos que la corporación tome cartas sobre el asunto donde anteriormente dejaron presupuestado un fondo lo cual se necesitó concluir dicho proyecto

Alcalde Municipal Edas Mauricio Turcios Servellon Agradece al presidente del Patronato por recordar para así poder finalizar dicho proyecto para bien de toda la Comunidad Presidente Patronato Horacio Martínez Agradece al Señor Alcalde Municipal por terminar de construir el muro Perimetral del Centro Educativo José Trinidad Reyes Secretario del Patronato Moisés Betanco da a conocer que por el sector de los mejías ya que no podrá tramitar las personas ya que los dueños mandaron acercar.

Reg.2da Sandra Julissa Ochoa Gonzales Opina que ya se había presentado ese informe en actos anteriores donde lo indicado seria realizar una alcantarillada para que puedan transitar todos los vecinos de ese sector Wilmer Montecino Vicepresidente agradece al Señor Alcalde Municipal y a la corporación por hacer llegar la

# *Municipalidad de Santa Ana de Yusquare*

Departamento de Choluteca, Honduras, C.A.  
Tel. 2788-0111, 2788-0107  
Email: [munisay88@gmail.com](mailto:munisay88@gmail.com)



enfermara a dicho Centro de Salud, También recordarles a la corporación Municipal mandar a realizar el Centro Comunal.

Alcalde Municipal se buscara como comprar un terreno para poder realizar dicho proyecto.

## **8-Participacion del Patronato y Junta de Agua Colonia Najar**

En vista a la Corre4spondencia antes leída como representantes de la Colonia Najar. El objetivo de la Participación es sobre las áreas verdes que se le dieron a la iglesia del Nazareno, donde se llegó a unos convenios lo cual ellos nos han realizado ninguno para la Colonia y a la vez ya ellos han realizado 3 proyectos.

Reg. 4ta Karla Melitza Velásquez Hernández Opina que se presentó el informe en actas anteriores y a la vez decirles que esas áreas verdes están a nombre del Dueño de la Colonia donde no ha realizado el traspaso a la Municipalidad y así la Municipalidad pueda traspasar.

Presidente de Junta de Agua opina que las áreas verdes y medidas de terreno de la Colonia Najar se le entrego a la ex Alcaldesa donde ella les entrego una certificación de dichas áreas verdes, es por eso le solicitamos que se midan de nuevo las áreas verdes de dicha colonia.

Reg.4ta Karla Melitza Velásquez Hernández Opina que se presentó la comisión debido a una solicitud presentada por la iglesia del Nazareno por lo tanto la Honorable Corporación nombro dicha comisión la cual fue integrada por Reg. 3ra Johana Marleny Miranda Méndez, Reg.5to Luis Felipe Osorio Serrano y su persona, Como Corporación Municipal queremos trabajar de la mejor manera para que al tiempo no nos valla a perjudicar después ya que es un aprendizaje, como corporación debemos presionar al Señor Juan Carlos Najar que traspase dichas áreas verdes para poder realizar proyectos en la Colonia Najar

Wilmer Matamoros presidente de la junta de agua expresa que dicha solicitud hubiese sido presentada al patronato así como fue presentada a la Corporación Municipal

Regidor 6to José Enrique Rodríguez Gómez Opina que lo indicado es que dar de acuerdo un día para trabajar con catastro y ver cuánto es lo que corresponde de área verde de la Municipalidad luego reunirse con Juan Carlos Najar

# *Municipalidad de Santa Ana de Yusguare*

Departamento de Choluteca, Honduras, C.A.  
Tel. 2788-0111, 2788-0107  
Email: [munisay88@gmail.com](mailto:munisay88@gmail.com)



**Alcalde Municipal Edas Mauricio Turcios Servellon expresa que se reunirá con catastro y ponerse al día con el dueño para así poder realizar proyectos y dar solución a dicha problemática**

**9-Participacion de la Señora Teresa Salinas de la Aldea de Tablones Abajo Alcalde Municipal Edas Mauricio Turcios Servellon da la bienvenida a la Señora Teresa Salinas y a la vez le responde que en cuanto a la solicitud presentada en la lectura de correspondencia se pasara a catastro para que realice los procedimientos correctos siempre y cuando teniendo el asesoramiento del apoderado legal de la Municipalidad**

**10-Participacion de la contadora Municipal Ines Maria Riera**

**Contadora Municipal Ruz Riera el objetivo de su participación es en vista a que no se presentó la modificación de rendición de cuentas GL acumuladas del IV Trimestre año 2018 y del informe de avances físico y financiero de proyectos y del gasto ejecutado del IV Trimestre del año 2018 donde el técnico de Gobernación no pudo venir no mas asesoramiento vía teléfono todo esto es porque nunca habían solicitado rendición de cuenta de los 25 días, el cual sale duplicado y es por ese motivo que se presenta nota aclaratoria y según los técnicos de Gobernación le notificaron que debe dejar evidencia siempre y presentar notas aclaratorias y respecto al sistema SAMI Se trabajando y enviando información ya que por ese motivo ha sido el atraso del cual no se ha presentado informes mensuales.**

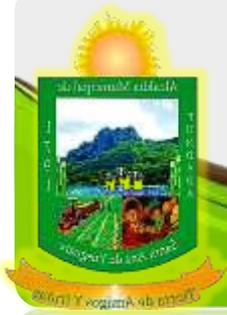
**Alcalde Municipal Edas Mauricio Turcios Servellon Opina que está más que claro que no va a perjudicar siempre y cuando presentado nota aclaratoria ya que todo se quiere hacer con la mayor transparencia posible.**

**11-Informe de la Jefa del departamento de Catastro Nilsia Maria Cruz Rubios.**

**A-Se realizó medidas de solar ubicado en el Barrio El Guacimal jurisdicción de Santa Ana de Yusguare propiedad la Señora Reyna Isabel Flores Hernández con número de Identidad 0616-1983-00037, el cual tiene las medidas y colindancias siguientes: Al norte mide 32.00 metros y colinda con propiedad de Juan José Flores al sur mide 31.30 metros y colinda con propiedad del Señor Juan de Dios Flores Al este mide 10.00 metros y colinda con propiedad de la Señora Mariana Méndez al oeste mide 7.00 metros y colinda con calle de por medio y propiedad del Señor Eusebio Efrain González.**

# Municipalidad de Santa Ana de Yusguare

Departamento de Choluteca, Honduras, C.A.  
Tel. 2788-0111, 2788-0107  
Email: [munisay88@gmail.com](mailto:munisay88@gmail.com)



El cual tiene una Área de 269.02 metros valor del Dominio Pleno es de 1076.08 Lps Dentro del Predio se encuentra las mejoras siguientes: una casa construida de Adobe de 5.30 metros de frente por 5.80 metros de fondo, piso de tierra pisoteada artesón de madera de pino, techo de lámina de zinc puertas de metal y balcones de hierro servicios básicos de agua potable con su respectiva pila baño y lavandero y letrina, cercado con alambre de púas por el rumbo oeste, valor de las mejoras es de 23468.25 Lps Comisión que integro las medidas. Santos Margarita Flores reg. 7ma. Nelson Antonio Maldonado, Dennis Adalid Martínez Betancourth Asistentes de catastro.

B-Jefa de Catastro informa sobre la solicitud de Dominio Pleno de Tablones Arriba donde la regidora 4to Karla Melitza Velásquez Hernández le ha estado dando seguimiento donde tenían problemas con los colindantes el cual ya conciliaron donde midieron en global el terreno.

Reg. 4ta Karla Melitza Velásquez Hernández anteriormente no se había podido medir porque los colindantes no presentaban los documentos.

Nilsia Maria Cruz Rubio jefa de catastro informa que se han presentado en las instalación de la Municipalidad las de la Comunidad de Pueblo Nuevo donde lo principal seria hacer un levantamiento catastral y luego proceder con la solicitud de Dominio Pleno.

Alcalde Municipal Edas Mauricio Turcios Servellon Responde que se realice el procedimiento debido para así la corporación pueda otorgarle el Dominio Pleno.

12-Informe del Director Municipal de Justicia Adalberto Cruz correspondiente del mes de febrero del año 2019.

Cantidad	Descripción	Total
210	Cartas de venta	9450.00
8	Autorizaciones y vistos buenos	1280.00
5	Licencias para fiestas y serenatas	1500.00
25	Matriculas de Marcos de Herrar	1250.00
1	Autorización para elaborar Fierro	50.00
162	Guías para traslado de ganado	1620.00
188	Multas por no ventear	940.00
	Finca agricultura y ganadería	463.75

# Municipalidad de Santa Ana de Yusguare

Departamento de Choluteca, Honduras, C.A.  
Tel. 2788-0111, 2788-0107  
Email: [munisay88@gmail.com](mailto:munisay88@gmail.com)



235 metros	Arena	2350.00
1	Certificación de fierro	100.00
	Total	19,003.75

### 13- Informe de los miembros del Comité de Transparencia y comisionado Municipal.

La Comisión Ciudadana de Transparencia informa que el día sábado 08 de Marzo concluyo la Construcción de 47 hornillas donde los beneficiados quedaron satisfechos por dicho proyecto y también informa que hay 25 familias más que están en espera, donde esperan que el Señor Alcalde les apoye.

Comisionado Municipal Justin Hildo Ordoñez Informa que el día jueves 28 de Febrero reunido con los Derechos Humanos sobre socializar un plan como modelo como Comisionado Municipal. Dentro de ello Informa, Planificar y trabajar con líderes locales, fortalecer las capacidades cognitivas sobre sus funciones realizar acciones de promoción de defensa con apoyo de CONADEH, Realizar diferentes actividades de veeduría programas y servicios públicos lo cual tiene que ver con la que realiza la corporación.

### 14- Informe de los miembros de la Honorable Corporación Municipal.

A-Reg. 2da Sandra Julissa Ochoa Gonzales Informa que en la reunión anterior no estuvo presente porque se le presto una emergencia es por ello que no presento una excusa por escrito.

B-Reg. 3ra Johana Marleny Miranda Méndez Informa que el día 20 de febrero del 2019 nos reunimos en el palacio Municipal. Para la apertura de ofertas de la cotización COT-MVNI 01-2019 Para la mano de obra de Mejoramiento Centro Educativo Básico Álvaro Contreras en el Barrio San Francisco de este Municipio lo que consiste en Construcción de escenario Vestidores y piso de Concreto reforzado, como miembro de la comisión evaluadora donde asistieron las siguientes personas Regidoras Johana Marleny Miranda Méndez, Mirian Petrona Sousa Segovia, Encargada de la UTM, Vice Alcaldesa Municipal y Encargada de presupuesto y Oferente, presupuesto base de mano de obra es de Lps 252,835.83 detalladas las ofertas de la siguiente manera: Por el Señor Noel Antonio Hernández Estrada por la cantidad de L. 238,145.00, por el Señor Luis Alonso Cruz López por la cantidad de

# *Municipalidad de Santa Ana de Yusguare*

Departamento de Choluteca, Honduras, C.A.  
Tel. 2788-0111, 2788-0107  
Email: [munisay88@gmail.com](mailto:munisay88@gmail.com)



**L. 229,801.00, Por el Señor Carlos Roberto Erazo Mejía por la cantidad de L. 222,887.00 el cual la comisión evaluadora aprobó la oferta del Señor Carlos Roberto Erazo Mejía.**

**También informa que el día viernes 22 de febrero invitada por Plan Internacional a la clausura de entrega de diplomas y cierre de segundo ciclo del proyecto de empoderamiento social y financiero para niñas.**

**C- Reg. 4to Karla Melitza Velásquez Hernández Informa que no puede estar presente en la reunión por presión de trabajo el cual no pudo presentar excusa. También informa que realizó las investigaciones sobre la Auditora Municipal en el Tribunal Superior de cuentas donde se le solicitó un árbol genealógico y con respecto a la solicitud de Dominio Pleno de la Señora Hilda Rodríguez de la Aldea de Tablones Arriba nos presentamos con la comisión de catastro, juez de paz el abogado Oscar Aguilar Policía Municipal el día 12 de febrero el cual una parte de los colindantes no presentó documentación por lo que se midió en global lo que le corresponde a la Señora Hilda Rodríguez.**

**D-Reg. 5to Luis Felipe Osorio Serrano Informa que el día 19 de febrero estuvo presente en la reunión con representantes de sedis PMA Mancomunidad, sur en acción y productores del Municipio para lo de la merienda escolar de los Centros Educativos de nuestro Municipio. En la misma fecha reunido en el Centro de Educación Básica Francisco Morazán de la Aldea de los Zorrillos en el Lanzamiento de Escuela para Padres y Madres de familia el día viernes 22 de febrero presente en la cláusula de entrega de diplomas de empoderamiento social y financiero para niños invitados de parte de Plan Internacional.**

**E- Reg. 7ma Santos Margarita Flores Informa que estuvo presente en la comisión de medidas de Dominio Pleno de la Señora Reyna Isabel Flores ubicado en el barrio Guacimal.**

**F-Vice Alcaldesa Municipal Marbely Yanin Carranza Gómez Informa que el día 19 de febrero reunidos con representantes de sedis, DMA, Mancomunidad, Sur en acción y productores del Municipio con el objetivo de dar a conocer lo de la alimentación escolar o ración Fresca; a los productores para fortalecer la economía local. El día 21 de febrero presente en las instalaciones de Copeco en el taller de fundamento de programas de transferencias de efectivo con el objetivo de fortalecer las capacidades de la región en el**

# *Municipalidad de Santa Ana de Yusguare*

Departamento de Choluteca, Honduras, C.A.  
Tel. 2788-0111, 2788-0107  
Email: [munisay88@gmail.com](mailto:munisay88@gmail.com)



corredor seco. El día 26 presente en la reunión del comité Ad-HOC. De la cuenca del Rio Sampile y gobernanzas Hídrica con el objetivo de Conformación del grupo gestor.

G- Alcalde Municipal Edas Mauricio Turcios Servellon Informa que el día 27 de febrero estuvo reunido con los de Recablin Hablando sobre la forestación y los incendios del Municipio el día 28 de febrero reunidos con los del SILOP, Donde el objetivo es independizarnos donde se debe mantener las quejas del Municipio para ligarse del bienestar solidario, El día 01 de marzo reunidos con los de la policía Nacional de Choluteca sobre la problemática de delincuencia en el Municipio en el sector del puente y Tablones Arriba .

Alcalde Municipal Conformo la Comisión contados los miembros de la honorable Corporación Municipal para trabajar con los de Catastro para realizar las medidas de áreas verdes de la Colonia Najar Para el día Lunes 11 de marzo a las 2:00 pm y en la misma fecha realizar la visita donde le Señor Benítez. El Señor Alcalde Municipal Edas Mauricio Turcios Servellon Consulta a los miembros Corporativos si están de acuerdo hacer la entrega de Dominio Pleno del Señor Julio Casco Soriano QDDG.

Los miembros de la honorable Corporación Municipal están de acuerdo que se haga entrega siempre y cuando cancele el saldo pendiente y respaldándose mediante las certificaciones de herederos que emitió el Juzgado de letras Civiles del Departamento de Francisco Morazán

15-Mociones.

No hubieron Mociones de parte de los miembros de la Honorable Corporación Municipal.

16- Proyectos.

El Señor Alcalde Municipal Edas Mauricio Turcios Servellon informa que en cuanto a los proyectos ya se inició la construcción de los módulos sanitarios en el Centro Educativo Básica Álvaro Contreras y la construcción de Escenarios, Vestidores y piso concreto reforzado en el mismo Centro Educativo.

17-Acuerdo y resoluciones de la Honorable Corporación Municipal de Santa Ana de Yusguare, Departamento de Choluteca por humanidad de votos acordó aprobar el Dominio Pleno a favor de la peticionaria Reyna Isabel Flores Hernández con numero de identidad 0616-1983-00037 de un predio de terreno ubicado en el

# Municipalidad de Santa Ana de Yusguare

Departamento de Choluteca, Honduras, C.A.  
Tel. 2788-0111, 2788-0107  
Email: [munisay88@gmail.com](mailto:munisay88@gmail.com)



**Barrio Guacimal de este Municipio descrito en el punto #11 de esta misma acta el cual tiene una área de 269.02 m<sup>2</sup> valor Dominio Pleno es de Lps. 1,076.08, Valor de las mejoras es de Lps. 23,458.25. 18-No Habiendo más temas que tratar el Señor Alcalde Municipal levanto la sesión a las 12.35 pm.**

  
  
**Delson Anibal Galo Carranza**  
**Secretario Municipal**

**O4 de Abril del 2019**

# *Municipalidad de Santa Ana de Yusguare*

Departamento de Choluteca, Honduras, C.A.  
Tel. 2788-0111, 2788-0107  
Email: [munisay88@gmail.com](mailto:munisay88@gmail.com)



## **Resumen de Acta # 028**

De la sesión ordinaria celebra por la honorable Corporación Municipal de Santa Ana de Yusguare Departamento de Choluteca, reunidos en el salón de sesión del Palacio Municipal el día viernes 15 de marzo del año dos mil diecinueve a las 2:20 pm Presidio la sesión el Señor Alcalde Municipal Edas Mauricio Turcios Servellon con la asistencia de la ciudadana Vice Alcaldesa Municipal Marbely Yanin Carranza Gómez y presente los regidores por su orden siguiente:

Reg. 1ro José Adán Aplicano Vallejo Gómez

reg.2da Sandra Julisa Ochoa Gonzales

reg.3ra Johana Marleny Miranda Méndez

reg.4ta Karla Melitza Velásquez Hernández

reg.5to Luis Felipe Osorio Serrano

reg.6to José Enrique Rodríguez Gómez

reg.7ma Santos Margarita Flores

reg.8va Mirian Petrona Sousa Segovia

Con la presencia de los miembros de la comisión de transparencia los señores Moisés Betanco, Ulises Méndez Medina y el comisionado Municipal Justin Hildo Ordoñez por ante el infrascrito secretario Municipal que da Fe, se procedió a desarrollar la agenda de la siguiente manera:

**Agenda**

1-Comprobacion del Quórum

2-Apertura de la sesión

3-Lectura, discusión y aprobación de la agenda

4-Lectura, discusión y aprobación del acta anterior

5-Lectura de correspondencia

6-Informe de la jefa del Departamento de Catastro Nilsia Maria Cruz Rubio

7-Informe de los miembros del comité de transparencia y comisionado Municipal

8-Informe de los miembros de la honorable Corporación Municipal

9-Mocion

10-Proyectos

11- Acuerdos y resoluciones de la Honorable Corporación Municipal

12-Cierre de la sesión

**Agenda a Desarrollarse**

1-Comprobación del Quórum



## *Municipalidad de Santa Ana de Yusguare*

Departamento de Choluteca, Honduras, C.A.  
Tel. 2788-0111, 2788-0107  
Email: [munisay88@gmail.com](mailto:munisay88@gmail.com)



**2-El Señor Alcalde Municipal Edas Mauricio Turcios Servellon declaro por abierta la sesión a las 2:20 p.m.**

**3-Se le dio lectura a la agenda la cual fue discutida y aprobada por los miembros de la honorable Corporación Municipal.**

**4-Se le dio lectura al acta anterior la cual fue discutida y aprobada por los miembros de la Honorable Corporación Municipal.**

**5-Lectura de correspondencia**

**A-Tegucigalpa M.D.C 13 de Marzo del 2019**

Señores (as) Miembros de la Honorable Corporación Municipal presentes con instrucciones del Director Carlos Gerardo Rivera Sánchez de la Dirección de fortalecimiento Municipal de la secretaria de Gobernación, Justicia y Descentralización, se les notifica que según oficio CGR-DE-357/2019 Enviando por el contador General de la Republica, en cumplimiento al artículo 100 de la ley orgánica del presupuesto y al capítulo VI, Literal 2 de las normas del cierre contable del Ejercicio Fiscal 2018, manifiestan que los Estados Financieros ya fueron presentados ante el soberano Congreso Nacional, razón por la cual la información de los gobiernos Locales Municipales ya no tienen validez su presentación. Razón por la cual contaduría General de la Republica informa que ya no entenderá ninguna constancia relacionada con la información antes indicada y solicita que los Gobierno Locales se abstengan de enviar personal a esta institución a presentar dichos Estados Financieros Atentamente DGFM/SGJD.

El Señor Alcalde Municipal Edas Mauricio Turcios Servellon Opina que se enviaran los informes de Estados Financieros por medio de la Mancomunidad.

**B-Colonia Marcelino Champagnat, Proyecto de agua Manuel Fernández 14 de Marzo del 2019**

### **SOLICITUD**

Honorable Corporación Municipal, Santa Ana de Yusguare Señores Corporativos, Regidores y Alcalde Edas Mauricio Turcios Servellon por medio de la presente nosotros lo abonados del proyecto de agua a través de nuestra junta de Administradora de estamos solicitando el valioso apoyo para la perforación de un pozo en dicha Colonia ya que la cantidad de agua que produce el pozo actual es insuficiente y corremos el riesgo que en pocos días nos quedamos sin agua para el consumo humano Nosotros contamos con el 50% de la inversión . El total del costo que incluye perforación bomba controles, zanjas y tuberías tendrá un costo aproximado de L 350,000.00 Esperando su

# *Municipalidad de Santa Ana de Yusguare*

Departamento de Choluteca, Honduras, C.A.  
Tel. 2788-0111, 2788-0107  
Email: [munisay88@gmail.com](mailto:munisay88@gmail.com)



valioso Cooperación muy atentamente firma Presidente, Secretario y Tesorero.

Alcalde Municipal se buscara la manera como ayudarles y de igual logar reducir los precios de la maquinaria ya que la misma situación está la Colonia Santa Anita.

C- Se solicita fotocopia de expedientes que dará en la Secretaria se dé cuantía a pagar por tal acción. Honorable Corporación Municipal DE Santa Ana de Yusguare, Yo Petrona Gómez de degenéales conocidas en la oposición a una solicitud de Dominio Pleno con mi acostumbrado respeto comparezco ante voz Honorable Corporación Municipal, solicitando Fotocopia del expediente de mérito que se encuentra en la Secretaria de esta Honorable Municipalidad en la causa contra los señores Jorge Isaías Paz Betancourth y la señora Maria del Carmen Osorto Gómez la cual hago de la siguiente manera: único es el caso que en virtud de que esta Honorable Corporación Municipal dictamino en la solicitud de Dominio Pleno y que en virtud de haber una oposición el conflicto se dirimiera en los tribunales respectivos y para documentarse es que vengo ante voz Honorable Corporación Municipal de que se ordene al Señor Secretario que tenga a bien darme fotocopia del expediente que obra en la referida oficina previo a cancelación que debo pagar, Me sirve el artículo 80 de la constitución de la Republica a la Honorable Corporación con mi acostumbrado respeto pido admitir la presente solicitud previo a decir cuantía a pagar por las fotocopias y en definitiva resolver de conformidad a lo solicitado Santa Ana de Yusguare, Choluteca 11 de Marzo del 2019.

La Honorable Corporación Municipal Autoriza al Secretario Municipal dar copias del expediente de solicitud de Dominio Pleno a la Señora Petrona Gómez.

D-Se solicita se declare el reconocimiento de una calle Honorable Corporación Municipal Nosotros Salomón Ochoa Santiago Ochoa Modesto Ochoa, Martha Isabel Ochoa Guille, Sandra Ochoa Guillen, Jorge Isaías Osorto Zambrano Juana Esperanza, Núñez Ochoa, Henri Manuel Cruz y Yessica Karina Rueda Ochoa con todo respeto comparecemos ante esta honorable Corporación Municipal, Solicitándose reconozca la existencia de una calle que comunica a todos los que vivimos en la Colonia los Ochoa, ubicada en Tablones Arribas, debido a que la misma la han pretendido cerrar ciertos miembros de la familia por conveniencia propia no importando causar

# Municipalidad de Santa Ana de Yusguare

Departamento de Choluteca, Honduras, C.A.  
Tel. 2788-0111, 2788-0107  
Email: [munisay88@gmail.com](mailto:munisay88@gmail.com)



daños y perjuicios a demás pobladores de la colonia, y como dicha calle de data su existencia desde hace muchos años, venidos pidiendo a esta }honorable Corporación Municipal se reconozca la existencia de la misma y se le de las medidas correspondientes para libre circulación, tanto como de peatones como de vehículos, y se a registrado en catastros Municipal la existencia de dicha calle fundamento la petición en los artículos 80 y 82 de la constitución de Republica al Honorable Director Municipal de Justicia. Respetuosamente pido admitir el presente escrito, darle es tramite de ley correspondiente, y resolver de conformidad a los solicitados. Choluteca 08 de Marzo del 2019.

Comisionado Municipal Opina que se debe resolver ya que según la correspondencia se viene arrastrando de años anteriores lo cual se deberá como una negligencia de parte de la Municipalidad donde lo principal seria convocar a las dos partes y escucharlas.

El Señor Alcalde Municipal Opina que lo principal seria asesorarse con el apoderado Legal de la Municipalidad y según el asesoramiento mandar a situarlos para así poder resolver.

6-Informe de la jefa del departamento de Catastro Nilsia Maria Cruz Rubio.

A-Se realiza medida de un solar ubicado en la aldea de Tablones Arriba Jurisdicción de Santa Ana de Yusguare, Departamento de Choluteca, Propiedad de los señores Hilda Santos Rodríguez Gonzales y Ricardo Alvarado con numero de Identidad por un orden 0616-1975-00094, 0607-1955-00026 el cual tiene las medias y colindancias siguientes al norte mide 14.70 metros y colinda con carretera que conduce a La Fortuna y propiedad de los Herederos Salinas al sur mide 19.45 metros y colinda con propiedad de los señores Iris Marina Gonzales y Manuel de Jesús Rodríguez Gonzales al este mide 42.30 metros y colinda con encajonada de por medio de 2.00 metros de ancho y propiedad de la señora Maria Esther Gómez Al oeste mide 42.90 metros y colinda con propiedad de herederos de la señora Maria Elena Ruiz el cual tiene una área de 727.18 valor del Dominio Pleno es de Lps. 436.30 dentro del predio se encuentra las mejoras siguientes una casa construida de adobe piso de concreto, artesón de madera acerrada de color, techo teja de barro, servicios básicos de energía eléctrica y cultivado de árboles frutales como ser mango caimito y guineos cercado con alambre de púas por el rumbo norte valor de las mejoras L 112,570.07 Comisión que integro las medidas Karla Melitza

# *Municipalidad de Santa Ana de Yusquare*

Departamento de Choluteca, Honduras, C.A.  
Tel. 2788-0111, 2788-0107  
Email: [munisay88@gmail.com](mailto:munisay88@gmail.com)



**Velásquez Hernández Reg. 4ta Nelson Antonio Maldonado Baca y Dennis Adalid Martínez Betancourth asistentes de catastro.**

**7-Informe de los miembros del comité de Transparencia y Comisionado Municipal.**

El Secretario de la comisión de Transparencia informa que el patronato de la Aldea de Tablones Arriba solicita que se envíe a recoger la basura del Centro Educativo José Trinidad Reyes lo cual termina mal olor y así evitar enfermedades para los alumnos de dicho Centro Educativo.

Alcalde Municipal Edas Mauricio Turcios Servellon Responde que se les enviara el camión de la basura a dicho Centro Educativo.

Comisionado Municipal Informa que según las actividades realizadas se terminó el Plan de actividades para el periodo de enero a junio del 2019 el día lunes 11 de Marzo del 2019 a las 2:00 p.m. se visitó la Colonia Najar atendido la invitación del Señor Alcalde para acompañar la comisión asignada y buscar las mejores alternativas de solución a la situación plateada por las organizaciones comunales. (Junta de agua y patronato) La Comisión asignada no se hizo presente a la hora acordada y desconozco los motivos por lo que no se presentó al estar presente dos de los hermanos Najar y el presidente de la junta de agua se aprovechó en una plática no formal acerca de la problemática y se pudo percibir cuatro situaciones distintas 1-Situación junta de agua predios hermanos Najar 2- acuerdos con la iglesia 3- áreas verdes 4- tipo de título de las tierras de esa Colonia como dificultades o sugerencias al no presentarse la comisión asignada desconozco los resultados oficiales. Se sugiere reunir la documentación precisa y tratar cada situación en forma individual.

El Señor Alcalde Municipal Opina que según lo acordado en la comisión asignada era para trabajar con los de catastro para verificación del plano de la Colonia Najar de lo que corresponde de área verde a la municipalidad lo cual hubo un mal entendido del lugar.

**8-Informe de los miembros de la Honorable Corporación Municipal.**

**A-Reg. 3ra Johana Marleny Miranda Méndez Informa que el día Jueves 07 de Marzo del 2019 viajo a la ciudad Capital Tegucigalpa a presentar la declaración jurada de ingresos, activos y pasivos por actualización anual a su cargo como regidora Municipal.**

**B-Reg. Luis Felipe Osorio Serrano Informa que el día 14 de marzo estuvo presente en la toma de posesión del Gobierno Escolar 2019 en el Centro Educativo Básica Francisco Morazán, Aldea Los Zorrillos**

# *Municipalidad de Santa Ana de Yusquare*

Departamento de Choluteca, Honduras, C.A.  
Tel. 2788-0111, 2788-0107  
Email: [munisay88@gmail.com](mailto:munisay88@gmail.com)



**C-Reg. 6to José Enrique Rodríguez Gómez Informa que en fecha 11 de marzo día lunes nos presentamos al palacio Municipal, para verificación del Plano de la Colonia Najari y tener Conocimiento si se obtiene lo correcto de área verde de lugar antes mencionado, al no presentarse Wilmer Matamoros con el plano se pospuso esta labor.**

**También informan que se presentaron +a visitar el terreno el Licenciado Antonio Benítez Perino, para poder tener conocimiento del predio que puede ser acción para proponérselo y nos pueda servir para las lagunas de oxidación o pozos de absorción. Una de las dificultades fue no encontrar el plano de la colonia najari y como sugerencia realizar una visita al Licenciado Benítez comisión integrada por Felipe Osorio, Karla Melitza Velásquez, Sandra Julisa Ochoa, Edas Mauricio Turcios, Marbely Yanin Carranza y su persona.**

**El señor Alcalde Edas Mauricio Turcios Servellon Opina que se realizara la visita al Señor Benítez para el día miércoles 27 de marzo a las 3:00 p.m.**

**D-Vice Alcaldesa Municipal Marbely Yanin Carranza Informa que el día Miércoles 11 de marzo estuvo presente en la capacitación sobre gestión Municipal impartido por Gobernanza Hídrica. También informa que el día miércoles 27 de febrero se hizo entrega a la Municipalidad el reconocimiento de línea Base del plan de desarrollo Municipal de igual manera se hace entrega del Informe de línea base en físico ante los miembros de la Honorable Corporación Municipal**

**El Señor Alcalde Municipal Edas Mauricio Turcios Servellon Opina que tanto su persona como alcalde municipal y corporación le satisface el trabajo de los encargados del PDM por el esfuerzo y desempeño para el bienestar del municipio, de igual manera el reconocimiento de los técnicos hacia ellos como buen equipo donde Dios y del pueblo se los va a reconocer.**

**E-El Señor alcalde municipal Edas Mauricio Turcios Servellon informa que fue citado el día 5 de Marzo al Ministerio Publico por la problemática de la Aldea La Permuta respecto a lo de la propiedad de la Señora Dolores Rueda lo cual su declaración, como Alcalde Municipal es servir de mediador para ambas partes donde se acordó realizar una asamblea con la comunidad, con la presencia del Ministerio Publico, la Señora Dolores Rueda, Gobernador y su persona como Alcalde Municipal para el día Domingo 24 de Marzo de presente año a las 2:00 pm también informa que el 10 de Marzo presente en la reunión de Plan Internacional sobre los planes de negocio y**

# Municipalidad de Santa Ana de Yusguare

Departamento de Choluteca, Honduras, C.A.  
Tel. 2788-0111, 2788-0107  
Email: [munisay88@gmail.com](mailto:munisay88@gmail.com)



tecnología donde les darán un apoyo con un capital semilla a 100 niñas del municipio. El Señor Alcalde Municipal informa que estuvo reunido con los de Emprendesur sobre las aperturas de carreteras.

## 9- Mociones

No hubieron mociones de parte de los miembros de la honorable Corporación Municipal.

## 10- Proyectos

El Señor Alcalde Municipal Edas Mauricio Turcios Servellon informa que en cuanto a los proyectos ya se saben lo que están en ejecución en el Centro de Educación Álvaro Contreras.

## 11- Acuerdo y Resoluciones de la honorable Corporación Municipal.

A-La honorable Corporación Municipal de Santa Ana de Yusguare Departamento de Choluteca por humanidad de votos acordó aprobar el dominio pleno a favor de los peticionarios los Señores Hilda Santos Rodríguez Gonzales y Ricardo Alvarado con numero de identidad 0616-1975-00094, 0607195500026 de un predio de terreno ubicado en la Aldea de Tablones Arriba de este municipio descrito en el punto #6 de esta misma acta el cual tiene una área de 727.18 m<sup>2</sup>, valor del dominio pleno es de Lps 436.30, valor de las mejoras de de Lps 112570.07.

12- No habiendo más temas que tocar el Señor Alcalde Municipal levanto la sesión a las 4:53 pm.

**Delson Anibal Galo Carranza**  
Secretario Municipal

**04 de Abril del 2019**

# *Municipalidad de Santa Ana de Yusquare*

Departamento de Choluteca, Honduras, C.A.  
Tel. 2788-0111, 2788-0107  
Email: [munisay88@gmail.com](mailto:munisay88@gmail.com)

